

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

Objednatel **Královéhradecký kraj**
se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO 708 89 546
DIČ CZ 708 89 546
zastoupený PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D., hejtmanem kraje
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 35-345650287/0100

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel **ATIP, a.s.**
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod spisovou značkou, oddíl B, vložka 1551
se sídlem Pražská 169, Trutnov
IČO 25261568
DIČ CZ25261568
zastoupený Ing. Vladimírem Vokatým
bankovní spojení ČS a.s., Trutnov
číslo účtu 1300807329/0800

dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

tuto

Smlouvu o dílo na vypracování studie proveditelnosti (dále jen „smlouva“)

Preambule

Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem jako vítězným dodavatelem veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Poradenské a vzdělávací centrum KHK – PPP Trutnov – zpracování studie proveditelnosti“. Základním podkladem pro plnění dle této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne [doplní dodavatel předložená v rámci výše uvedeného výběrového řízení.

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v čl. II této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí definovaných touto smlouvou, a takto zhotovené dílo objednateli řádně předat podle čl. VII. této smlouvy. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo, včetně objednatelům objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

II. Předmět díla

1. Dílem dle této smlouvy se rozumí zpracování studie proveditelnosti kompletní rekonstrukce objektu Lipová 223, Trutnov, na základě pokynů uvedených v přílohách této smlouvy, a její předání objednateli 5x (pětkrát) v tištěné podobě a 5x (pětkrát) v elektronické podobě.
2. V rámci zpracování studie proveditelnosti zhotovitel provede zejména zaměření stávajícího stavu včetně kontroly a ověření inženýrských sítí, návrh dispozičního řešení včetně úprav a předběžného rozpočtu včetně nutného vybavení. Zhotovitel dále zajistí projednání rekonstrukce vč. úprav s KHS a HZS vč. vydání předběžného stanoviska.
3. Dílo dle čl. II., odst. 1 bude objednateli předáno ve věcném obsahu určeném ve výzvě k podání nabídky objednatele k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem: „Poradenské a vzdělávací centrum KHK – PPP Trutnov – zpracování studie proveditelnosti“, a v souladu s Orientačním plánem prostorového uspořádání, které jsou přílohou této smlouvy.
4. Objednatel je povinen na první konzultaci předložit návrhy tří (3) variant prostorového uspořádání. Objednatel si z předložených variant jednu vybere, případně dá zhotoviteli pokyny k dalšímu postupu.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a odpovědnost, zajistí přitom na svůj náklad všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla.
6. Při provedení díla postupuje zhotovitel samostatně a je při provedení díla vázán pokyny objednatele. Za limitující závazný podklad je považována výzva k podání nabídky objednatele k veřejné zakázce malého rozsahu označené jako „Poradenské a vzdělávací centrum KHK – PPP Trutnov – zpracování studie proveditelnosti“, která tvoří oddělenou přílohu č. 2 této smlouvy; dále je závazným podkladem pro zpracování studie proveditelnosti příloha č. 1 této smlouvy.
7. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy, stanoviska a rozhodnutí příslušných orgánů státní správy.
8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se nápravy ve smyslu § 2593 občanského zákoníku.
9. Objednatel má právo po uzavření smlouvy změnit rozsah, provedení a technické parametry díla, a to po dohodě se zhotovitelem. Cena díla a doba plnění se upraví o vliv realizovaných změn. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno. Obdobně jako pro vícepráce platí i pro tzv. méněpráce, tedy práce, které realizovány nebudou, ač ve smlouvě sjednány byly.

III. Podklady pro provedení díla

1. Výchozím podkladem pro zhotovení díla je tato smlouva o dílo a výzva k podání nabídky objednatele k veřejné zakázce malého označené jako „Poradenské a vzdělávací centrum KHK – PPP Trutnov – zpracování studie proveditelnosti“, která je oddělenou přílohou této smlouvy. Pro zhotovení zakázky budou využity všechny dokumenty a podklady dostupné v době jejího zpracování. Další podklady nutné ke zpracování studie poskytnou

objednatel bez zbytečného odkladu poté, co k tomu bude vyzván zhotovitelem, případně potřeba poskytnutí takových podkladů se stane zjevnou jinak.

2. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré podklady použije výhradně pro potřeby plnění této smlouvy o dílo. Po předání díla je zhotovitel povinen podklady v listinné podobě neprodleně vrátit objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Zhotovitel se dále zavazuje, že podklady nepoužije k žádným jiným účelům. Zhotovitel se dále zavazuje, že digitální podklady a data, která mu budou poskytnuta ze strany objednatele, budou vymazána ze všech jeho nosičů dat po ukončení prací pro objednatele a k tomu, že nebudou předány třetí osobě. Předaná data a podklady nesmí být použita za účelem obchodního užití.

IV. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na díle neprodleně poté, kdy tato smlouva nabyde účinnosti.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo nejpozději do 8 týdnů od chvíle, kdy tato smlouva nabyde účinnosti.
3. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tím způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí ve smyslu čl. XI. této smlouvy.
4. Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasné realizaci díla, musí bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.
5. Místem předání díla a konání konzultací je: Královéhradecký kraj, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové. Pro konání konzultací je objednatel oprávněn určit jiné místo, uzná-li za vhodné pro jejich úspěšnou realizaci.
6. V průběhu realizace díla je zhotovitel povinen konzultovat průběh plnění s objednatelem (povinnost zúčastnit se konzultací), a to v následujících třech termínech, neurčí-li objednatel jinak:
 - (1) 1. konzultace koncem 2. týdne od chvíle, kdy nabude smlouva účinnosti (na této konzultaci je objednatel povinen předložit varianty řešení),
 - (2) 2. konzultace koncem 4. týdne od chvíle, kdy nabude smlouva účinnosti,
 - (3) 3. konzultace koncem 6. týdne od chvíle, kdy nabude smlouva účinnosti.

V. Cena za dílo

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo činí 168 500,- Kč bez DPH.
K této ceně bude připočtena DPH v sazbě 21 %, DPH činí 35 385,- Kč.
Celková smluvní cena činí 203 885,- Kč včetně DPH.
2. Cena za dílo dohodnutá v čl. V., odst. 1 je cenou pevnou, úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.
3. Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty ve výši 21 %. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.
4. Ohledně veškerých prací provedených nad rámec této smlouvy, či touto smlouvou sjednaných, ale neprovedených, musí být předem uzavřen písemný dodatek ke smlouvě.
5. Zvýšení dohodnuté ceny za dílo (s výjimkou dle čl. V., odst. 3) je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.

VI. Platební podmínky

1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po protokolárním předání díla bez vad a nedodělků. Právo fakturovat cenu za dílo zhotoviteli vzniká na základě předání a převzetí díla bez vad a nedodělků po podpisu předávacího protokolu zástupci obou smluvních stran.
2. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohovou platbu.
3. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
4. Faktura bude obsahovat číslo faktury, název díla, datum předání provedených prací objednateli, název, sídlo a DIČ objednatele, název, sídlo a DIČ zhotovitele, den odeslání faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku s DPH a bez DPH. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli.
5. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data své splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodloužení s placením příslušné faktury. Splatnost nově vystavené faktury je rovněž 30 dnů od jejího doručení objednateli.

VII. Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo nebo jeho část je splněn řádným ukončením a předáním díla. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže dílo bylo provedeno bez vad a nedodělků a předáno objednateli k seznámení se s dílem. Strany si dohodnuli, že dílo bude zhotoviteli předáno 5x (pětkrát) v elektronické podobě a 5x (pětkrát) v tištěné podobě.
2. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato v sídle objednatele. O převzetí a předání díla bude vyhotoven předávací protokol. Před podpisem předávacího protokolu má objednatel právo na seznámení se s dílem po dobu 5 pracovních dnů. Následně objednatel potvrdí předávací protokol a dílo převezme bez výhrad, převezme s výhradami a ujedná lhůtu a způsob odstranění vad, případně dílo vrátí zhotoviteli k přepracování, nebude-li způsobilé ke sjednanému účelu, k čemuž poskytne zhotoviteli dostatečnou lhůtu.
3. Objednatel se zavazuje v termínu daném smlouvou nebo v předem dohodnutém termínu řádně ukončené dílo nebo jeho části převzít. K převzetí díla nebo jeho částí jménem objednatele je pověřena Veronika Janderová.
4. Předávací protokol podepsaný zástupci obou stran bude vyhotoven ve dvou stejnopisech a bude obsahovat zejména: zhodnocení jakosti díla, identifikační údaje o díle i jeho částech, prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přijímá, soupis příloh. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

VIII. Odpovědnost za vady díla, záruka

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami, a všemi normami, které se vztahují k pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost po dobu 24 měsíců od předání dokončeného díla. Ve stejné lhůtě zhotovitel odpovídá též za vady díla. Objednatel je oprávněn vytknout zhotoviteli vadu po celou tuto dobu. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání a převzetí díla, tj. po ukončení přijímacího řízení uzavřeného potvrzením předávacího protokolu dle čl. VII.
3. Dílo má vadu, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům stanoveným touto smlouvou nebo právním řádem České republiky.
4. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez

zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. Nedohodnou-li se však smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen odstranit nahlášené vady vždy nejpozději do 30 dnů od jejich nahlášení.

5. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto bez zbytečného odkladu neodstraní (nejpozději však ve lhůtě dle odst. 4 tohoto článku), je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.
6. Reklamační protokoly budou objednatelem číslovány. Objednatel v reklamačním protokolu uvede „přibližnou“ specifikaci vady.

IX. Sankce

1. V případě, že zhotovitel nesplní dílo řádně a včas (tj. v termínu dle čl. IV. této smlouvy), je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové smluvní ceny díla (dle čl. V.) za každý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dohodnutý v předávacím protokolu, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení. Stejnou pokutu se zavazuje zhotovitel zaplatit za nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v záruční době.
3. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
4. V případě, že se objednatel po splnění závazku zhotovitelem dostane do prodlení se zaplacením faktury za dokončené dílo, zavazuje se zaplatit zhotoviteli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky.
5. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 14 dní od jejího doručení druhé smluvní straně.

X. Vyšší moc

1. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.
2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
3. Trvá-li vyšší moc déle než 6 měsíců a nenajde-li zhotovitel alternativní řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. V takovém případě má objednatel právo si dosud přijatá plnění ponechat za sjednanou úhradu.

XI. Ochrana práva duševního vlastnictví

Objednatel je oprávněn použít dílo – předmět této smlouvy – všemi způsoby užití po dobu neurčitou. Zhotovitel není oprávněn dále dílo užit žádným způsobem, nebo ho poskytnout k užití jinému.

XII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se seznámí se všemi podklady uvedenými v zadávací dokumentaci, které mu budou objednatelem poskytnuty a je si vědom toho, že v průběhu zhotovování díla nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl zjistit již při seznámení se s takovými podklady.
2. Zhotovitel se zavazuje neposkytovat mimo osob určených písemně objednatelem jiným fyzickým ani právnickým osobám informace o výsledku své činnosti související se zhotovením díla dle smlouvy. Změna termínu plnění

z titulu nepředvídaných podstatných překážek na straně objednatele příp. zhotovitele bude řešena předem vzájemnou dohodou bez uplatňování sankcí. Určení podstatných překážek bude provedeno na statutární úrovni a řešeno dodatkem ke smlouvě.

3. Změna rozsahu předmětu díla, je možná na základě dohody obou smluvních stran.
4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy a dále pokud zhotovitel vstoupí do likvidace podle občanského zákoníku, nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů.
5. Postup při zpracování zakázky bude s objednatelem průběžně konzultován. Konzultace budou probíhat jedenkrát za 14 dní, pokud objednatel nestanoví jinak. Při konzultacích bude objednateli v případě potřeby předána rozpracovaná verze studie proveditelnosti k aktuálnímu datu v digitální podobě, textová část zpracována ve formátu DOC/DOCX, výkresová část ve formátu DWG a PDF, a rozpočet bude ve formátu XLS/XLSX. Náplní těchto konzultací budou informace o postupu prací na zakázce, řešení vzniklých problémů aj. Tyto konzultace bude svolávat objednatel na základě postupu prací na zakázce, případně na základě dohody se zhotovitelem. Cena za plnění tohoto závazku je dle dohody smluvních stran již zahrnuta v celkové ceně díla. Počet konzultací je objednatel oprávněn jednostranně zvýšit, bude-li to nutné ke splnění závazků z této smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí svoji účast na všech konzultacích svolaných objednatelem. Přitom podá odborný výklad (včetně zodpovězení případných dotazů) týkající se jím navržených řešení v sídle objednatele, a to podle pokynů objednatele sdělených zhotoviteli minimálně sedm kalendářních dní předem. Cena za plnění tohoto závazku je dle výslovné dohody smluvních stran již zahrnuta v celkové ceně díla.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti smlouva nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Zveřejnění dle předchozí věty zajistí kupující.
4. Tato smlouva je uzavřena na základě pravé a svobodné vůle obou smluvních stran, kterou na důkaz souhlasu s jejím obsahem obě smluvní strany potvrzují podpisy svých statutárních orgánů nebo osobami oprávněnými za ně jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpisu z obchodního rejstříku.
5. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
7. Strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako výzva k podání nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Poradenské a vzdělávací centrum KHK – PPP Trutnov – zpracování studie proveditelnosti“, včetně příloh a nabídka zhotovitele ze dne 16. 10. 2017, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.
8. Součástí této smlouvy tvoří přílohy:

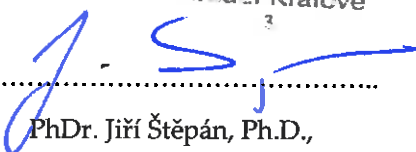
Příloha č. 1: Orientační návrh prostorového řešení

Příloha č. 2: Výzva k podání nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu označené jako „Poradenské a vzdělávací centrum KHK – PPP Trutnov – zpracování studie proveditelnosti“ (ke smlouvě se nepřikládá – tvoří oddělenou přílohu, obě strany prohlašují, že je jim dostupná)

9. Tato smlouva je vyhotovena v pěti výtiscích s platností originálu. Z nich objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.

V Hradci Králové dne 2.8.-11. 2017 2017

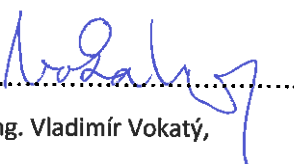
Královéhradecký kraj
se sídlem v
Hradci Králové



PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.,

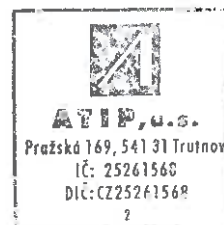
hejtman kraje

V Trutnově dne 15. 8. 2017



Ing. Vladimír Vokatý,

ATIP, a.s.



Poradenské a vzdělávací centrum Královéhradeckého kraje – Trutnov

Orientační návrh prostorového řešení:

Pedagogicko-psychologická poradna

Plán: prostory ve 2. podlaží

- 10 samostatných pracoven pro odborné pracovníky
- 1 větší přijímací kancelář pro sociální a administrativní pracovníci
- samostatná kartotéka
- 1 komunitní místnost pro práci s menšími skupinami klientů (cca 10 klientů)
- 1 menší pracovna pro příp. činnosti se specializovanými zařízeními (např. EEG Biofeedback)
- čekárna (kapacitně pro cca 25 lidí) včetně relaxační zóny pro děti
- sociální zázemí pro zaměstnance (vč. malé kuchyňky a jídelny)
- sociální zázemí pro klienty
- archiv vyřazené spisové dokumentace
- sklad materiálu a kancelářských potřeb
- sklad diagnostických nástrojů, pomůcek, záznamových archů k diagnostickým materiálům

Odhadovaná průměrná denní návštěvnost: 30 dospělých, 20 dětí

Speciálně pedagogické centrum

Plán: část prostor v 1. podlaží

- 7 samostatných odborných pracoven
- 1 přijímací kancelář s kartotékou,
- čekárna (kapacitně pro cca 15 lidí) včetně relaxační zóny pro děti
- sociální zázemí pro zaměstnance (vč. malé kuchyňky a jídelny)
- sociální zázemí pro klienty
- archiv vyřazené spisové dokumentace
- sklad materiálu a kancelářských potřeb
- sklad diagnostických nástrojů, pomůcek, záznamových archů k diagnostickým materiálům

Odhadovaná průměrná denní návštěvnost: 20 dospělých, 10 dětí

ŠZ pro DVPP

Plán: část prostor v 1. podlaží (příp. část přízemí)

- 2 kanceláře, každá pro jednoho pracovníka
- 1 velká učebna – konferenční sál (kapacita min. 60 osob)
- 2 učebny pro menší skupiny účastníků vzdělávání (cca 20 osob)
- „příruční“ zázemí pro učebny
 - kuchyňka pro přípravu občerstvení,
 - prostor pro variabilní ukládání vybavení učeben (židle, stoly – pokud je třeba je z učebny odklidit)
- sociální zázemí pro účastníky vzdělávání
- sociální zázemí zaměstnance (vč. malé kuchyňky a jídelního koutu)
- sklad pro dokumentaci a ukládání materiálů

Odhadovaná průměrná denní návštěvnost: velmi variabilní, závislá na aktuálně pořádaných akcích. Je třeba počítat i s většími akcemi, kterých se účastní více jak 60 osob – do max. kapacity sálu.

Středisko výchovné péče

Plán: prostory v podkroví

- 3 samostatné pracovny pro odborné pracovníky
- 1 komunitní místnost pro práci se skupinami klientů (10 - 15 klientů)
- 1 přijímací kancelář s kartotékou
- čekárna (kapacitně pro cca 15 lidí)
- sociální zázemí pro zaměstnance (vč. malé kuchyňky a jídelny)
- sociální zázemí pro klienty
- archiv vyřazené spisové dokumentace
- sklad materiálu a kancelářských potřeb
- sklad diagnostických nástrojů, pomůcek, záznamových archů k diagnostickým materiálům

Odhadovaná průměrná denní návštěvnost: 15 dospělých, 10 dětí

Poznámka:

PPP, SPC a SVP – samostatnou odbornou pracovnou se rozumí pracovna pro 1 odborného pracovníka, která umožňuje individuální práci s klienty – prostorově: prostor pro větší kancelářský stůl a jednoduché úložné prostory pro používané pomůcky, sedací kout pro konzultační a intervenční práci s rodiči, klienty, pedagogy apod.

PPP, SPC a SVP – aktuální potřeba nadsazena u všech o **1 pracovnu, další rezerva pro PPP a SPC je dle možností budovy vítána** (např. projekt IKAP počítá s vytvořením dalších pracovních míst ve ŠPZ, může dojít k dalšímu nárůstu pracovníků posílením kapacity ze strany MŠMT – vývoj se aktuálně opravdu těžko odhaduje).