

DEMONTÁŽNÍ A BOURACÍ PRÁCE

M 1:50



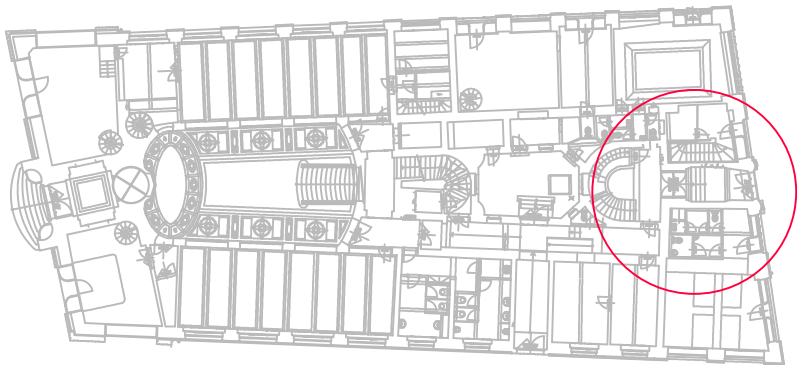
OBECNÉ POŽADAVKY BOURACÍCH PRACÍ

PŘED ZAHÁJENÍM BOURACÍCH PRACÍ BUDOU ODPOJENA VŠECHNA ZAŘÍZENÍ OD ZDROJE ELEKTRO, VODY A KANALIZACE, ABY NEDOŠLO K OHROŽENÍ ZDRAVÍ A ŽIVOTA PRACOVNÍKŮ STAVBY. ZACHOVANÁ ZAŘÍZENÍ BUDOU ZABEZPEČENA A OZNAČENA.

- VEŠKERÉ BOURACÍ PRÁCE BUDOU PROVÁDĚNY V SOULADU S POŽADAVKY STATIKY, RESPEKTIVE V SOULADU S SOUVISEJÍCÍMI PRACEMI DLE NOVÉHO NÁVRHU. V OZNAČENÝCH PROSTORÁCH BUDOU ODSTRANĚNY PŮVODNÍ PODLAHY A KERAMICKÉ OBKLADY V ROZSAHU DLE POPISU. U OMÍTEK STĚN SE PŘEDPOKLÁDÁ S 40% ODSTRANĚNÍM OMÍTEK A VYČIŠTĚNÍM SPAR VE ZDIVU DO HLUBKY 10 MM NA PLOCHÁCH POŠKOZENÝCH A V SOUVISLOSTI S REALIZACÍ SOUVISEJÍCÍCH INSTALACÍ TECHNICKÉHO ZAŘÍZENÍ (ZTI, ELEKTRO, ŮT A.TD.)
- V PROSTORÁCH DOTČENÝCH STAVEBNÍMI ÚPRAVAMI BUDE ODSTRANĚNA PŮVODNÍ PODLAHOVÁ KRYTINA (PVC). PŮVODNÍ HDNOTNÉ PODLAHY (TERACO) BUDOU ZACHOVÁNY A PO DOBU STAVBY CHRÁNĚNY PROTI POŠKOZENÍ!!!
- VZHEDEM K TOMU, ŽE NENÍ K DISPOZICI PODROBNÁ PŮVODNÍ DOKUMENTACE A HLAVNĚ DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ DOTČENÝCH PROSTOR, BUDOU BOURACÍ PRÁCE ZVLÁŠTĚ V PODPOLAHOVÝCH ČÁSTECH PROVÁDĚNY V KOORDINACI S AKTUÁLNÍMI POŽADAVKY STATIKA, KTERÝ BUDE JEDNOTLIVÉ ČINNOSTI UPŘESŇOVAT DLE ZJIŠTĚNÝCH SKUTEČNOSTÍ NA MÍSTĚ. OVLIVŇUJÍCÍM Činitelem BUDE ROVNĚŽ NÁZOR PRACOVNÍKA OPP!

V RÁMCI PŘEDCHÁZEJÍCÍ STAVBY BYLY FINÁLNĚ DOKONČENY FASÁDY A OKENNÍ VÝPLNĚ, JE PROTO TŘEBA PROVÉST OCHRANNÁ OPATŘENÍ, ABY NEDOŠLO K JEJICH POŠKOZENÍ !!!

PŮDORYSNÉ SCHÉMA S VYZNAČENÍM DOTČENÉHO PROSTORU



± 0,000 = 245,354 PŮVODNÍ ÚROVEŇ PODLAHY 1.NP V OZNAČENÉM MÍSTĚ

Autor návrhu	Ing. Bohuslav Říčař		PLANNING s.r.o. PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST V INVESTIČNÍ VÝSTAVBĚ Kancelář : Jaro Kocín s.p. 560/2, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ 3 tel.: +420602240592; fax: +420602240592; e-mail: info@planning-art.cz IČO : 28815351 DIČO : CZ28815351	
Vypracoval	Ing. Bohuslav Říčař		Stupeň PD :	DSP+DPS
Ověřil	Ing. Bohuslav Říčař		Datum :	04 / 2017
Investor :	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, Hradec Králové, 500 03	Číslo zakázky:	Měřítka :	1 : 50
		01/2017-PA	Formát :	4 x A4 (A3+2)
Akce :	"Stavební úpravy nájemních prostor spojené se změnou užívání v objektu Galerie moderního umění v HK" na adrese: Velké náměstí 139-140, 500 03 Hradec Králové			
Název :	Vstupní část z Tomkovy ulice - demontážní a bourací práce			
		Část :	D.1.1	Číslo výkresu : S 07

SPECIFICKÉ POŽADAVKY DEMONTÁŽNÍCH A BOURACÍCH PRACÍ

VZHEDEM K TOMU, ŽE SE V PŘÍPADĚ ŘEŠENÍ OPRAV TĚTO VSTUPNÍ ČÁSTI JEDNÁ O VELMI SPECIFICKÝ PROSTOR SE SPOUSTOU PAMÁTKOVĚ HDNOTNÝCH, PRVKŮ, KDE BOURACÍ A DEMONTÁŽNÍ PRÁCE NELZE POJÍMAT POUZE JAKO DESTRUKTIVNÍ A LIKVIDAČNÍ ČINNOST PRO NÁSLEDNÉ OPRAVY A NÁHRADY JEDNOTLIVÝCH ČÁSTÍ KONSTRUKCÍ A POVRCHŮ, JSOU JEDNOTLIVÉ PARTIE V RÁMCI UVEDENÉ PROBLEMATIKY DEFINOVÁNY DETAILNĚJI A SAMOSTATNĚ.

- a** PŮVODNÍ KERAMICKÉ OBKLADY TVOŘÍ VELMI HDNOTNOU POVRCHOVOU ÚPRAVU STĚN. JEDNÁ SE O KERAMICKÝ VÝROBEK OBCHODNÍHO NÁZVU "GRANITON" JEHOŽ PŮVOD KORESPONDUJE SE STÁŘÍM OBJEKTU. KERAMICKÝ OBKLAD JE SPECIFICKÝ POVRCHOVOU ÚPRAVOU JEHO BAREVNÝM ŘEŠENÍM A GLAZUROU S VYSOKÝM STUPNĚM LESKU. KRAJOVÉ RESPEKTIVE ROHOVÉ DLAŽDICE MAJÍ ZAOKLENOU JEDNU HRANU. VELIKOST OBKLADU JE CCA 155 x 155 MM. PŘEDPOKLÁDÁ SE LEPENÍ CEMENTEM. OBKLAD BUDE PO JEDNOTLIVÝCH KUSECH PROVĚŘEN Z HLEDISKA JEHO SOUDRŽNOSTI S PODKLADEM STĚNY. VOLNĚ "DUTÉ" DLAŽDICE BUDOU S NEJVYŠŠÍ OPATRNOSTÍ DEMONTOVÁNY BEZ POŠKOZENÍ (V RÁMCI MOŽNOSTI) A BUDOU ULOŽENY NA VYHRAZENÉM MÍSTĚ, KDE BUDE ZABRÁNĚNO JEJICH ČI ZCIZENÍ POŠKOZENÍ. VIDITELNĚ POŠKOZENÉ OBKLADY BUDOU ODSTRANĚNY VČETNĚ POŠKOZENÝCH PLOCH OMÍTKY-JÁDROVÉHO PODKLAHU ROZSAH POŠKOZENÍ OBKLADOVÝCH PLOCH VČETNĚ CHYBĚJÍCÍCH OBKLADŮ NAHRAZENÝCH OMÍTKOU DO ROVINY JE CCA 40%.
- b** PŮVODNÍ PODLAHOVÁ DLAŽBA POCHÁZEJÍCÍ Z DOBY VZNIKU OBJEKTU JE TVOŘENA LISOVANOU KERAMICKOU DLAŽBOU S ÚPRAVOU POVRCHU PROTI SKLUZU. VELIKOST DLAŽBY JE CCA 155 x 155 MM. DLAŽBA JE PO OBVODĚ LEMOVÁNA ODSAZENOU LISTELOU V PÁSCÍCH ŠÍŘKY CCA 65 MM. ODSŤIN ZÁKLADNÍ DLAŽBY TVOŘÍ TMAVŠÍ BEŽOVÁ, LISTELA JE V KOMBINACI SVĚTLÉ BEŽOVÉ S TMAVĚ BEŽOVOU AŽ DO HNĚDA. DLAŽBA BUDE PROVĚŘENA Z HLEDISKA SOUDRŽNOSTI S PODKLADEM, V PŘÍPADĚ ZJIŠTĚNÍ NĚKTERÝCH "DUTÝCH" DLAŽDIC BUDOU S NEJVYŠŠÍ OPATRNOSTÍ DEMONTOVÁNY BEZ POŠKOZENÍ (V RÁMCI MOŽNOSTI) A BUDOU USCHOVÁNY PRO ZPĚTNÉ POUŽITÍ. VIDITELNĚ POŠKOZENÁ DLAŽBA BUDE ODSTRANĚNA VČETNĚ NESOUDRŽNÝCH ČÁSTÍ PODKLAHU. ROZSAH POŠKOZENÍ JE CCA 20 %.
- C1** ŠETRNÁ DEMONTÁŽ OBOU DŘEVĚNÝCH PROSKLENÝCH DVEŘNÍCH KŘÍDEL A JEJICH ODVOZ DO MÍSTA REALIZACE JEJICH REPASE. PŮVODNÍ DŘEVĚNÝ RÁM ZŮSTANE NA MÍSTĚ, KDE BUDE REPASOVÁN. DO TĚ DOBY BUDE JEJ BUDE TŘEBA PEČLIVĚ FYZICKY OCHRÁNIT PŘED POŠKOZENÍM DŮSLEDKY PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI.
- C2** PŮVODNÍ OBLOŽKOVÉ DŘEVĚNÉ JEDNOKŘÍDLOVÉ DVEŘE BYLY V RÁMCI PŘEDCHÁZEJÍCÍCH STAVEBNÍCH ÚPRAV Z JEDNÉ STRANY ZAZDĚNÝ A JE PROTO DISPOZIČNĚ ZAMEZENO JEJICH OTEVŘENÍ A NÁSLEDNĚ VYSAZENÍ KŘÍDLA Z RÁMU. PŘEDPOKLÁDÁ SE PROTO S JEJICH REPASÍ V OMEZENÉ FORMĚ NA MÍSTĚ. DO TĚ DOBY JE BUDE TŘEBA PEČLIVĚ FYZICKY OCHRÁNIT PŘED POŠKOZENÍM DŮSLEDKY PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI.
- C3** PŮVODNÍ OBLOŽKOVÉ DŘEVĚNÉ JEDNOKŘÍDLOVÉ DVEŘE VEDOUcí DO SKLEPA BUDOU ŠETRNÝM ZPŮSOBEM ROZEBRÁNY (KŘÍDLO A JEDNOTLIVÉ PRVKY OBLOŽKY). V NÁVRHU SE POČÍTÁ S JEJICH REPASÍ(POHLEDOVÉ PLOCHY DVEŘÍ A RÁMU). SOUČASNĚ BUDOU RESPEKTOVÁNY POŽADAVKY ZPRÁVY PBŘ TAK, ABY BYLA GARANTOVÁNA A DOKLADOVÁNA JEJICH POŽADOVANÁ POŽÁRNÍ ODDOLNOST.
- d** PŮVODNÍ KAMENNÉ (ŽULOVÉ) SCHODIŠTĚOVÉ STUPNĚ BUDOU V PRŮBĚHU PROBIHAJÍCÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI FYZICKY OCHRÁNĚNY PŘED MOŽNÝM POŠKOZENÍM.
- e** PŮVODNÍ OMÍTKY STĚN A STROPŮ BUDOU ZBAVENY NÁNOSŮ PŮVODNÍCH MALEB, JÁDROVÝ PODKLAD BUDE PROVĚŘEN Z HLEDISKA HOMOGENITY A SOUDRŽNOSTI S PODKLADEM STĚNY. ŠTUKOVÁ ÚPRAVA "ROZETY" VE STROPNÍ PLOŠE BUDE OPĚT FYZICKY OCHRÁNĚNA PŘED POŠKOZENÍM.
- f** PŮVODNÍ PLASTOVÉ POŠTOVNÍ SCHRÁNKY BUDOU DEMONTOVÁNY A ULOŽENY NA VYHRAZENÉM MÍSTĚ, KDE BUDE ZABRÁNĚNO POŠKOZENÍ ČI ODCIZENÍ. PO DOKONČENÍ STAVEBNÍCH OPRAV SE PŘEDPOKLÁDÁ S JEJICH REINSTATACÍ.

POZNÁMKY

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE JE ZPRACOVÁNA V ÚROVNI DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ.

VÝŠKOVÉ KÓTY BUDOU ZACHOVÁNY DLE PŮVODNÍCH ÚROVNÍ.

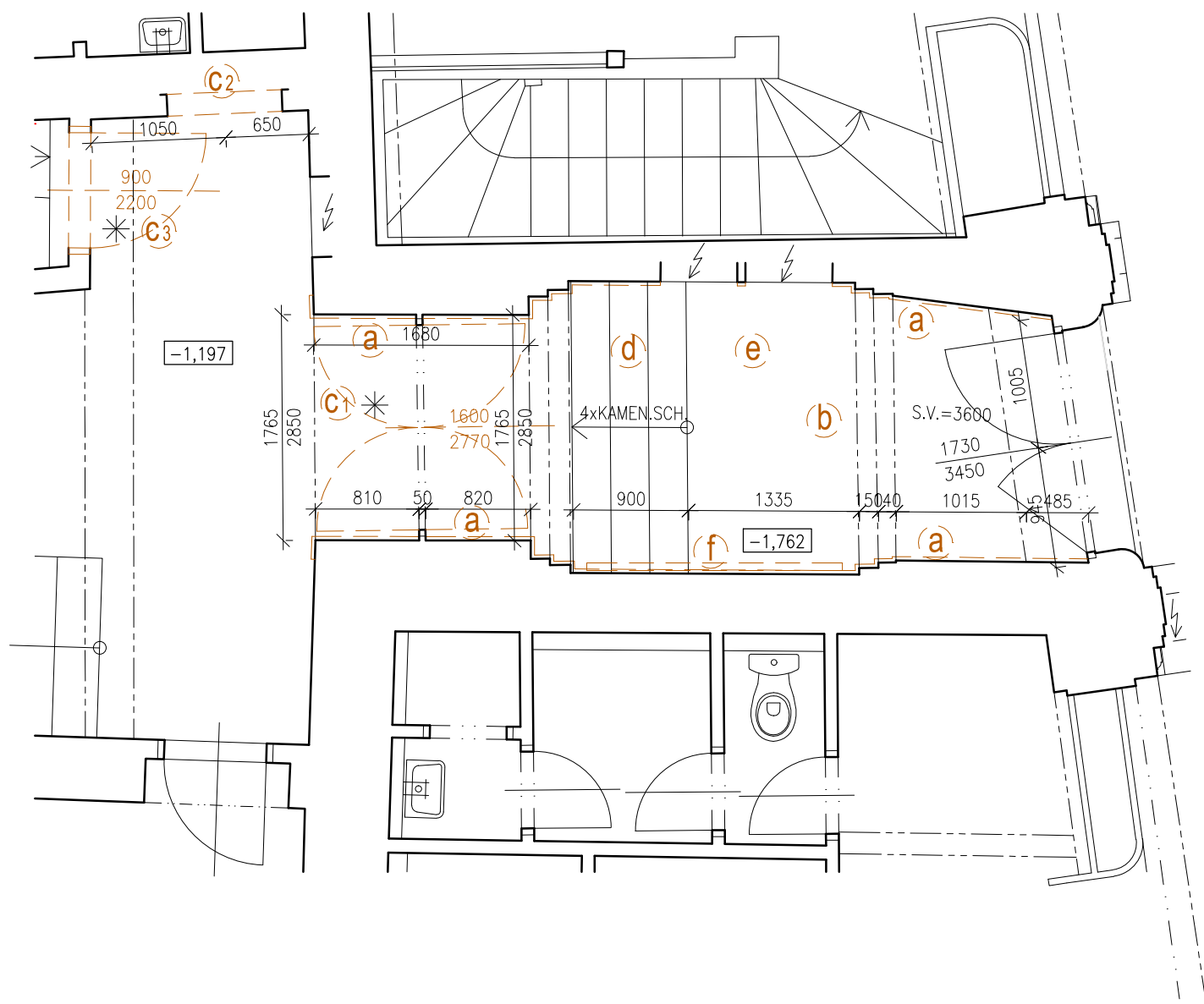
NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ TĚTO PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE JE PROJEKTOVÁ ČÁST KONCEPCE PROTIPOŽÁRNÍ OCHRANY, KTERÁ JE ZPRACOVÁNA V RÁMCI SAMOSTATNĚ SLOŽKY.

VŠECHNY PAMÁTKOVĚ HDNOTNÉ KONSTRUKCE BUDOU V PRŮBĚHU REALIZACE OCHRÁNĚNY TAKOVÝM ZPŮSOBEM, ABY NEDOŠLO K JEJICH POŠKOZENÍ NEBO K JEJICH ZTRÁTĚ. JEDNÁ SE NEJEN O PŮVODNÍ VÝPLNĚ OTVORŮ, ALE TAKÉ O STANOVENÉ PODLAHOVÉ KONSTRUKCE JAKO NAPŘ. TERACOVÉ PODLAHY, ZÁMEČNICKÉ A DŘEVĚNÉ PRVKY ZÁBRADLÍ, ZVLÁŠTĚ PAK KOMPLEXNÍ KONSTRUKCI OCHOZU-BALKÓNŮ V PRÁVEM NÁJEMNÍM PROSTORU, KTERÁ BUDE PŘEDMĚTEM OPRAV V RÁMCI VYSOCE ODBORNÝCH RESTAURÁTORSKÝCH PRACÍ. V PŘÍPADĚ PROVÁDĚNÍ REPLIK NĚKTERÝCH KONSTRUKCÍ NEBO NOVÝCH KONSTRUKČNÍCH DETAILŮ STAVBY PROJEKTANT POŽADUJE, ABY PŘED ZAHÁJENÍM REALIZACE BYLY VZORKYTĚCHTO VÝROBKŮ KONZULTOVÁNY S PAMÁTKÁŘI !!!

Z VÝŠE UVEDENÉHO DŮVODU JE SOUČÁSTÍ TĚTO DOKUMENTACE TAKÉ KOMPLETNÍ SLOŽKA STAVEBNĚ-HISTORICKÉHO PRŮZKUMU (SHP) ZPRACOVANÉHO ING. ARCH. LADISLAVEM SVOBODOU.

JEDNÁ SE O VÝZNAMNOU KULTURNÍ PAMÁTKU, A PROTO JE TŘEBA V PŘÍPADĚ NESROVNALOSTÍ V DOKUMENTACI V KONTEXTU SE ZJIŠTĚNÝM SKUTEČNÝM STAVEM NEBO ROZPORU SE STAVEBNĚ HISTORICKÝM PRŮZKUMEM KONTAKTOVAT PAMÁTKÁŘE A PROJEKTANTA A ZÁLEŽITOST ŘEŠIT. V PRŮBĚHU REALIZACE STAVBY SE MOHOU OBJEVIT NOVÉ SKUTEČNOSTI, KTERÉ MOHOU OVLIVNIT PŮVODNÍ ZÁMĚR ZAPRACOVÁNY DO DOKUMENTACE, A PROTO JE NUTNÉ VŠECHNY TYTO PŘÍPADNÉ ZÁLEŽITOSTI NEPRODLENĚ KONZULTOVAT S PROJEKTANTEM.

PŮDORYS 1.NP



LEGENDA BOURACÍCH PRACÍ

- STAVAJÍCÍ SVISLÉ CIHELNÉ NOSNÉ ZDIVO A PŘÍČKY
- OZNAČENÍ BOURANÉ KCE NENOSNÉHO ZDIVA
- STAVAJÍCÍ DVEŘNÍ VÝPLNĚ VYBOURAT VČ. RÁMU (OSTĚNÍ)
- BOURÁNÍ RESP. DEMONTÁŽE OSTATNÍCH KONSTRUKCÍ
- OZNAČENÍ HISTORICKÝCH DVEŘNÍCH A JINÝCH VÝPLNÍ PRVEK ZACHOVÁNY NA MÍSTĚ (POŽADAVEK DŮSLEDNĚ OCHRANY PŘI REALIZACI BOURACÍCH PRACÍ)
- OZNAČENÍ VÝZNAMNÝCH KONSTRUKCÍ ČI JEJICH ČÁSTÍ KTERÉ JE TŘEBA V PRŮBĚHU STAVBY CHRÁNIT PŘED JEJICH POŠKOZENÍM ČI ZTRÁTOU !!!
- OZNAČENÍ ZÁSADNÍCH KONSTRUKČNÍCH ZÁSADŮ (PODROBNĚ VIZ PROFESNÍ ČÁST STATIKA)

ŘEZ A - A

