

Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též jen „ZZVZ“),

o průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem:

Centrum odborné přípravy polygrafických oborů v SŠPTP Velké Poříčí – stavební práce

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název: Královéhradecký kraj
Sídlo: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČ: 70889546
Zastoupený: PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D. – hejtmánem Královéhradeckého kraje

2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací a souvisejících služeb a dodávek spočívajících v provedení stavebních úprav budovy školy v objektu Krausova 215. Jedná se o vybudování centra odborné přípravy polygrafických oborů. Je navrženo vybudování odborných učeben a dílen pro jednotlivé tiskové technologie a přípravu tisku, vybudování skladů papíru, barev, čisticích prostředků a skladu expedice, vybudování sociálního zařízení pro žáky a pedagogy, rekonstrukce střechy, rekonstrukce rozvodů vody a kanalizace, rekonstrukce elektroinstalace, instalace vzduchotechniky, rekonstrukce topení zajištění elektronického zabezpečení prostor, vč. kamerového monitoringu.

V objektu SO 01A – provozní budova, jsou navrženy prostory s hygienickým zázemím pro zaměstnance a bezbariérový hlavní vstup do areálu centra. V objektu SO 01B jsou navrženy odborné učebny a dílna digitální přípravy. Objekty SO 01A a SO 01 B provozně navazují na objekt SO 01 C. V objektu SO 01 C jsou navrženy hygienické prostory pro studenty, odborné dílny a sklady materiálu a hotových výrobků. V SO 01 C je dále umístěno vnitřní atrium s denní místností pro potřeby studentů i zaměstnanců. Na vnitřní atrium přímo navazuje venkovní atrium situované v prostoru bývalého dvora. V rámci SO 01D zůstává dispoziční řešení stávající, ze stávající jídelny jsou navrženy nové dveře vedoucí na volné prostranství areálu.

Objekt je rozdělen na níže uvedené objekty:

Stavební objekty

SO01A: Provozní budova
SO01B: Odborné učebny
SO01C: Odborné dílny, sociální zázemí
SO01D: Rekonstrukce střechy
SO02: Ocelové oplocení

SO03: Schodiště

Komunikace a zpevněné plochy

IO01: Komunikace pochozí

IO02: Komunikace vozidlové

IO03: Komunikace pochozí

IO04: Komunikace pochozí

Technická infrastruktura

TI 01: Dešťová kanalizace

TI 02: Splaškové kanalizace

Demolice

DO 01: Hala

DO 02: Dělicí zeď

DO 03: Schodiště

DO 04: Dešťová kanalizace

DO 05: Stávající dvůr

Sadové úpravy

SU 01: Plocha zeleň

SU 02: Okrasná zeleň

SU 03: Lavička

Dokumentace pro provádění stavby byla vypracována společností ARCHITEP HK s.r.o., IČO: 27542238 se sídlem Hradec Králové, Pražské Předměstí, Habrmanova 323/15 ze dne 16. 11. 2016.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódu CPV

4500000000-7 Stavební práce

45110000-1 Demolice a zemní práce

45300000-0 stavební montážní práce

3. Cena sjednaná ve smlouvě:

44 813 859,95 Kč bez DPH

4. Druh zadávacího řízení:

nadlimitní otevřené řízení

5. Označení účastníků zadávacího řízení:

Pořadí nabídky	Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo účastníka	IČO	Celková cena v Kč bez DPH
1	1.	Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod	25275062	44 813 859,95
2	4.	STYLBAU, s.r.o., Pardubická 118/79, 500 04 Hradec Králové - Plačice	25957481	45 428 086,-

3	3.	VALC, s.r.o., Pražská třída 13/84, 500 04 Hradec Králové	45537151	48 443 784,09
4	2.	PRIMA spol. s r.o., Bratří Štefanů 973/63a, 500 03 Hradec Králové	00486361	54 315 000,02

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Žádný z účastníků nebyl vyloučen.

7. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru:

Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod, IČ: 25275062

Nabídky byly hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny. Předmětem hodnocení byla celková cena plnění v korunách českých (CZK) bez daně z přidané hodnoty (DPH).

Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Nabídky na dalších místech byly seřazeny podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší, přičemž nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou byla nabídkou nejméně výhodnou.

Vybraný účastník prokázal splnění všech podmínek účasti stanovených zákonem a zadavatelem zadávacími podmínkami.

8. Označení poddodavatele:

A-Z PREZIP a.s., IČ: 25969901, Pardubická 326, 537 01 Chrudim – piloty

KRESSIDA s.r.o., IČ: 27088855, U Továren 25/260, 102 00 Praha 10 – chemická injektáž

Ekoizol V&V spol. s r.o., IČ: 47450321, Obránců míru 30, 503 02 Předměřice nad Labem – střešní plášť, klempířské konstrukce

DOPOS HK s.r.o., IČ: 27513831, Jasmínová 119/5, Březhrad, 503 32 Hradec Králové – sádkartonové konstrukce

Truhlárství Urban s.r.o., IČ: 27501701, Lidická 502, 552 03 Česká Skalice – truhlářské konstrukce (dveře)

MATRIX a.s., IČ: 25947672, č.p.1, 516 01 Třebešov – plastové výplně otvorů

ALLUX – STAV s.r.o., IČ: 27193021, Nademlejská 600, 194 00 Praha 9 – světlíky

HELLA stínící technika s.r.o., IČ: 62907298, Türkova 828/20, Chodov, 149 00 Praha – zastínění světlíků

SAMAT, spol. s r.o., IČ: 40229017, Nádražní 259, 407 56 Jiřetín pod Jedlovou – hliníková okna a dveře

ALIGNO s.r.o., IČ: 26816083, Choryně 219, 75642 Choryně – hliníkové stěny

Šolc konstrukce s.r.o., IČ: 28791398, Sokolská 543, 541 01 Trutnov – zámečnické konstrukce

KONSTRUKT s.r.o., IČ: 27519911, Pražská třída 800, Kukleny, 500 04 Hradec Králové – ocelové konstrukce, opláštění

TAURA – Ing. Miloš Reček a spol., IČ: 62027069, Na hrázce 226, 500 09 Hradec Králové 9 – ZTI, ÚT

KLIMACOOOL s.r.o., IČ: 27468259, Orlická 318/17, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové – vzduchotechnika

Petr Moravec, IČ: 16770811, Val 16, 518 01 Dobruška – elektroinstalace

Jiří Nešněra, IČ: 40132391, Manželů Burdychových 256, 549 41 Červený Kostelec – slaboproudé rozvody

9. **Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu:**

Nepoužito.

10. **Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:**

Nepoužito.

11. **Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:**

Nepoužito.

12. **Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

13. **Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:**

Vzhledem ke skutečnosti, že ust. § 211 odst. 3) ZZVZ nabývá účinnosti vůči zadavateli ke dni 18.10.2018, bylo použití jiných komunikačních prostředků přípustné.

14. **Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

15. **Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části:**

Zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělil na části, jelikož by to vzhledem k povaze plnění, které je předmětem této veřejné zakázky, nebylo účelné. Předmětem této zakázky je provedení stavebních prací, jejichž výsledek tvoří jeden funkční celek.

16. **Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ:**

Nepoužito.

V Hradci Králové dne 30. 8. 2017

Královéhradecký kraj

JUDr. Jana Blezzardová

oddělení veřejných zakázek

na základě pověření