

Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též jen „ZZVZ“),

o průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem:

Rekonstrukce dílen pro řemeslné obory a pořízení vybavení pro diesel motory – SOŠ a SOU Vcelova HK - VZ na stavební práce

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název: Královéhradecký kraj
Sídlo: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČ: 70889546
Zastoupený: PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D. – hejtnanem Královéhradeckého kraje

2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací a souvisejících služeb a dodávek.

Stavba se nachází na pozemcích p. č. 2176 a st. 1943 ve městě Hradec Králové, k. ú. Pražské předměstí, k.č. 647101. Řešený objekt bez č. p. /č. e. na st. parc. 1943 se nachází v rovinném terénu na pozemku definovaném ulic: J. Krušinky a B. Martinů.

Jedná se o novostavbu přístavby ke stávajícímu objektu, která je situována v převážné většině na původní volné zpevněné ploše.

Halový prostor dílny je navržen jako ocelová skeletová konstrukce založená na ŽB základových patkách. Navržená přístavba dílny je lichoběžníkového půdorysu i šířce 21,6 m a proměnlivé hloubce 9,7 až 14,6 m. Objekt bude opláštěn sendvičovými stěnovými a střešními panely. Výška halové přístavby je shodná se stávajícím štítem v místě napojení, tedy 7,35 m. Tvar střechy je sedlový se sklonem 40. Jednotlivé vazby mají díky lichoběžníkovému tvaru odlišné délky. Na vazníky jsou upevněny plnostěnné vaznice. Vaznice vynášejí sendvičový panel. Panel bude osazen jako spojitý na dvě pole a v pozitivní poloze. Navržený halový prostor dílny bude sloužit pro praktickou výuku odborných předmětů. V nové dílně je navrženo rozmístění potřebných strojních zařízení (dle seznamu).

Do přístavby jsou navrženy dvojce sekční průmyslová vrata s integrovanými dveřmi o rozměrech 5x4,2, resp. 3x3,2m. Pro zvýšení pocitového komfortu v dílně jsou navrženy prosvětlovací pásy oken pro zajištění přirozeného osvětlení. Podlaha je navržena jako průmyslová se vsypem pro pojížděné zatížení 12t.

Navržená přístavba není členěna na dílčí stavební a inženýrské objekty, je řešena jako jeden stavební celek.

Na jižní straně přístavby je navržen přístřešek pro skladování stavebního materiálu. Nově řešený přístřešek obdélníkového půdorysu o rozměrech 12,6m x 6,4m kopíruje spád pultové střechy avšak horní hrana je o 1,7m vyšší. Nosná konstrukce přístřešku je navržena jako ocelová s plechovou střešní krytinou.

Navržená přístavba bude napojena na vnitřní rozvody energií ze stávajícího objektu. Napojení pozemků na veřejné pozemní komunikace zůstává zachováno. Veškeré hygienické zázemí bude zachováno stávající v západní části stávajícího objektu.

Objekt není svým určením primárně navržen pro užívání osobami se sníženou schopností orientace a pohybu a nejsou za tímto účelem navrhována zvláštní technická či provozní opatření. Případný asistovaný pohyb v objektu se bude řídit provozním předpisem provozovatele objektu.

Zastavěná plocha objektu přístavby činí 337,45m². V souvislosti s navrhovanými stavebními úpravami nebudou prováděny demolice stávajících objektů. Dojde pouze k demontáži části stávajícího oplocení. Stávající objekt bude přístavbou dotčen pouze minimálně. Původní venkovní část před zádveřím bude nově propojena a vytvoří tak propojovací chodbu mezi stávajícím objektem a navrženou přístavbou. Ve stávajícím objektu budou provedeny některé stavební úpravy: nová litá podlaha, nová sedlová střecha zateplená, nová šikmá střecha nezateplená, nová zateplená stěna v kontaktu se zemí, lehký obvodový plášť.

Tento objekt dílen je z části přízemní a z části patrový. Právě k patrové části je navržena přístavba halového prostoru. Stávající vstup do objektu na východním štítě bude zachován.

Projektová dokumentace pro provádění stavby byla vypracována společností SVIŽN s.r.o., Milady Horákové 298/123, Praha 6, 160 00, IČ 03301087 ze dne 10/2016 a je nedílnou součástí této výzvy.

3. Cena sjednaná ve smlouvě:

7 957 441,70 Kč bez DPH

4. Druh zadávacího řízení:

nadlimitní otevřené řízení

5. Označení účastníků zadávacího řízení:

Pořadí nabídky	Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo účastníka	IČO	Celková cena v Kč bez DPH
1	7.	STYLBAU, s.r.o., Pardubická 118/79, 500 04 Hradec Králové	25957481	7 957 441,70
2	4.	STATING s.r.o., Pardubická 861/75 a, 500 04 Hradec Králové	25963864	8 395 149,-
3	6.	VALC, s.r.o., Pražská třída 13/84, 500 04 Hradec Králové	45537151	8 783 912,-
4	3.	REDOMO a.s., Vážní 1064, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové	259 37 499	9 760 671,-
5	1.	BFK service a.s., Komenského nám. 54, 281 44 Zámky	27155153	9 859 801,-

6	2.	MARHOLD a.s., Jiráskova 169, 530 02 Pardubice	15050050	10 802 211,-
7	5.	STAPO Ústí s.r.o., Vrbová 655, 562 01 Ústí nad Orlicí	64792897	11 632 103,-

6. **Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení:**

Netýká se.

7. **Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru:**

STYLBAU, s.r.o., Pardubická 118/79, 500 04 Hradec Králové, IČ 25957481

Nabídky byly hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny. Předmětem hodnocení byla celková cena plnění v korunách českých (CZK) bez daně z přidané hodnoty (DPH).

Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Nabídky na dalších místech byly seřazeny podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší, přičemž nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou byla nabídkou nejméně výhodnou.

Vybraný účastník prokázal splnění všech podmínek účasti stanovených zákonem a zadavatelem zadávacími podmínkami.

8. **Označení poddodavatele:**

- NOVOSTAV KOMUNIKACE a.s., Střelecká 672/14, 500 02 Hradec Králové, IČ 28812875
- KLEINEIDAM s.r.o., Lidická 94, 790 70 Javorník, IČ 25837231
- Matrix, a.s., Třebešov 1, 516 01 Třebešov, IČ 25947672
- SPEDOS Vrata a.s., Hranická 771, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ 27795152
- ELMON spol. s.r.o., Školní 80, 550 01 Broumov, IČ 47452161
- EM SYSTÉM s.r.o., Teplého 2688, 530 02 Pardubice, IČ 25536940
- Pavel Drešer – KOVOVÝROBA, Havlíčkova 508/11, 500 02 Hradec Králové, IČ 65725735
- Jiří Resl S K mont., s.r.o., Zájezd 25, 552 03 Česká Skalice, IČ 25937812
- Jihlavská vrtná, s.r.o., Nádražní 493, 588 22 Luka nad Jihlavou, IČ 27721680
- TECHFLOOR s.r.o., 17. listopadu 454, 252 63 Roztoky, IČ 25350650

9. **Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu:**

Nepoužito.

10. **Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:**

Nepoužito.

11. **Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:**

Nepoužito.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Vzhledem ke skutečnosti, že ust. § 211 odst. 3) ZZVZ nabývá účinnosti vůči zadavateli ke dni 18.10.2018, bylo použití jiných komunikačních prostředků přípustné.

14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části:

Zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělil na části, jelikož by to vzhledem k povaze plnění, které je předmětem této veřejné zakázky, nebylo účelné. Předmětem této zakázky je provedení stavebních prací, jejichž výsledek tvoří jeden funkční celek.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ:

Nepoužito.

V Hradci Králové dne 26. 7. 2017

.....

Královéhradecký kraj

Mgr. Jitka Bučková

oddělení veřejných zakázek

na základě pověření