

# Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též jen „ZZVZ“),

o průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem:

## Rekonstrukce laboratoří fyziky, chemie, biologie VOŠ a SZŠ Hradec Králové – VZ stavební práce

### 1. Identifikační údaje zadavatele:

Název: Královéhradecký kraj

Sídlo: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

IČ: 70889546

Zastoupený: PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D. – hejtnanem Královéhradeckého kraje

### 2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací a souvisejících služeb a dodávek spočívajících v realizaci stavebních úprav v budově Vyšší odborné školy zdravotnické a Střední zdravotnické školy, Komenského 234, Hradec Králové. Je navržena rekonstrukce odborných učeben fyziky, chemie, biologie a navazujících prostor. Součástí rekonstrukce jsou nové rozvody vzduchotechniky, kanalizace, vody, plynu, rozvodů elektřiny, rozvodů pro ozvučení, datových rozvodů, instalace zatemnění, výměna povrchů podlah, úprava vstupů do učeben (bezbariérovost).

Dokumentace pro provádění stavby byla vypracována společností ARCHITEP HK s.r.o., IČ: 27542238 se sídlem Hradec Králové, Pražské Předměstí, Habrmanova 323/15 ze dne 21. 9. 2016.

Předmětem zakázky jsou dále stavební úpravy ve stávajícím objektu školy Vyšší odborné školy zdravotnické a Střední zdravotnické školy, Komenského 234, Hradec Králové.

Jedná se o níže specifikované stavební úpravy uvnitř objektu:

V prostoru východního schodiště dojde k vestavbě výtahu do zrcadla schodiště. V úrovni 1.PP dojde k prolomení stávajícího zdiva a k založení výtahové šachty v úrovni -0,900m. Šachta je po celé výšce schodiště (1. PP až 4. NP) vynesena čtveřicí ocelových sloupů a opláštěna velkoformátovými tabulemi z bezpečnostního skla. Výtah je plně vybaven a dimenzován pro přepravu osob se sníženou schopností pohybu a orientace.

Ve 4. NP dochází v souvislosti s vestavbou výtahu k mírné úpravě dispozice hygienického zázemí. V jejím rámci zde dojde ke zřízení nového bezbariérového WC pro invalidy. Tyto práce jsou vymezeny výkazem výměr a nezahrnují práce na rekonstrukci učeben zubních techniků popsaných v projektové dokumentaci.

Předmět veřejné zakázky na bezbariérovost je podrobně specifikován projektovou dokumentací v rozsahu pro provedení stavby, která byla zpracována společností SVIŽN s.r.o., IČO: 033 01 087 se sídlem Milady Horákové 298/123, 160 00 Praha 6 ze 10/2016.

3. **Cena sjednaná ve smlouvě:**

7 098 980,10 Kč bez DPH

4. **Druh zadávacího řízení:**

nadlimitní otevřené řízení

5. **Označení účastníků zadávacího řízení:**

Pořadí nabídky	Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo uchazeče	IČO	Celková cena v Kč bez DPH
1	3.	VALC, s.r.o., Pražská 13/84, 500 04 Hradec Králové	455 37 151	<b>7 098 980,10</b>
2	4.	ERAMONT s.r.o., Balbínova 1091, 500 03 Hradec Králové	280 01 381	<b>7 161 187,30</b>
3	1.	Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., K Vápence 2677, 530 02, Pardubice, Zelené Předměstí	252 53 361	<b>8 076 733,64</b>
4	2.	PRIMA spol. s.r.o., Bratří Štefanů 973/63A, 500 03 Hradec Králové	004 863 61	<b>8 216 929,95</b>
5	5.	STATING s.r.o., Pardubická 861/75a, 500 04 Hradec Králové	259 63 864	<b>8 262 913,-</b>

6. **Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení:**

Netýká se.

7. **Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru:**

**VALC, s.r.o., Pražská 13/84, 500 04 Hradec Králové, IČ 45537151**

Nabídky byly hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny. Předmětem hodnocení byla celková cena plnění v korunách českých (CZK) bez daně z přidané hodnoty (DPH).

Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Nabídky na dalších místech byly seřazeny podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší, přičemž nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou byla nabídkou nejméně výhodnou.

Vybraný účastník prokázal splnění všech podmínek účasti stanovených zákonem a zadavatelem zadávacími podmínkami.

**8. Označení poddodavatele:**

- ELEKTRO MOSEV spol. s r.o., Vážní 1171, 500 03 Hradec Králové, IČ 42228573
- KLIMIZOL s.r.o., Jindrova 172/24, 503 01 Hradec Králové, IČ 28820479
- AKVA – FITING HK, spol. s r.o., Pouchovská 1272, 500 03 Hradec Králové, IČ 25977440
- Martin Holanec – PM kámen, Na Bělidle 692, 517 73 Opočno, IČ 14524074
- KXN CZ, s.r.o., Bieblova 1110/1b, 500 03 Hradec Králové, IČ 28784111
- Ladislav Pekáč PGS SKLO – DEKOR, Pardubická 270, 500 04 Hradec Králové

**9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu:**

Nepoužito.

**10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:**

Nepoužito.

**11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:**

Nepoužito.

**12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

**13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:**

Vzhledem ke skutečnosti, že ust. § 211 odst. 3) ZZVZ nabývá účinnosti vůči zadavateli ke dni 18.10.2018, bylo použití jiných komunikačních prostředků přípustné.

**14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

**15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části:**

Zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělil na části, jelikož by to vzhledem k povaze plnění, které je předmětem této veřejné zakázky, nebylo účelné. Předmětem této zakázky je provedení stavebních prací, jejichž výsledek tvoří jeden funkční celek.

**16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ:**

Nepoužito.

V Hradci Králové dne 24. 7. 2017

.....

Královéhradecký kraj

Mgr. Jitka Bučková

oddělení veřejných zakázek

na základě pověření