

## Servisní smlouva č. 205/130/2017

dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, mezi:

### 1. objednatel:

název: **Oblastní nemocnice Náchod a.s.**  
sídlo: **Purkyňova 446, 547 69 Náchod**  
IČ: **26000202**  
DIČ: **CZ26000202**  
bankovní spojení: **Komerční banka a.s.**  
**č.ú.**  
zastoupený: **ing. Zbyňkem Chotěborským, předsedou představenstva**  
(dále jen „objednatel“)

a

### 2. poskytovatelem:

název: **A-Z Chlazení s.r.o.**  
sídlo: **Piletická 45, 500 03 Hradec Králové**  
IČ: **25267337**  
DIČ: **CZ25267337**  
bankovní spojení: **Komerční banka , a.s.**  
**č. ú. 687730287/0100**  
zastoupený: **Romanem Kozoněm, jednatel společnosti**  
zapsaná(ý) v OR **HK, spis. Zn. C, vložka 11405**

(dále jen „poskytovatel“)

Objednatel a poskytovatel uzavírají tuto smlouvu na provádění pozáručního servisu (dále jen „servis“) v souladu se zadávací dokumentací objednatele ze dne 3.5.2017, a to na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky s názvem „**Doplnění a montáž 14 ks klimatizačních jednotek a oprava MaR, pro různá pracoviště Oblastní nemocnice Náchod, a.s.**“ (dále jen „veřejná zakázka“) a nabídkou poskytovatele ze dne 12.5.2017.

## 1. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele provádět po dobu neurčitou servis zdravotnické přístrojové techniky dodané poskytovatelem na základě kupní smlouvy včetně bezpečnostně technických kontrol. Servis musí být zabezpečen v rozsahu a za podmínek stanovených v zadávací dokumentaci objednatele ze dne 3.5.2017 pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky s názvem „**Doplnění a montáž 14 ks klimatizačních jednotek a oprava MaR, pro různá pracoviště Oblastní nemocnice Náchod, a.s.**“.

„(dále jen „zadávací dokumentace“) a v nabídce poskytovatele ze dne 12.5.2017 Podrobná specifikace zajišťovaných činností v rámci této smlouvy je uvedena v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy a odpovídá specifikaci uvedené v nabídce poskytovatele ze dne 12.5.2017

Touto smlouvou se tak poskytovatel zavazuje provádět na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele servis vymezený v této smlouvě a objednatel se zavazuje servis přebírat a zaplatit poskytovateli sjednanou cenu.

Servis bude zajišťován buď vlastními pracovníky poskytovatele, nebo smluvně zajištěnými servisními pracovníky jiných společností. Nedílnou součástí servisu jsou:

- předepsané kontroly, které jsou nezbytné pro zajištění řádného a bezvadného provozu dodaných zboží (at' předepsané zákonnými či profesními nařízeními, nebo doporučeními výrobce). Pokud je pro provedení bezpečnostně technické kontroly či jakéhokoliv dalšího předepsaného testu vyžadován spotřební materiál, je tento vždy součástí provedení kontroly a proto nemůže být samostatně účtován. Kontroly provádí poskytovatel v předepsaných termínech automaticky, a tedy k jejich provedení jej nemusí objednatel vyzývat,

- dodávka a montáž náhradních dílů potřebných k zajištění bezvadné, bezpečné a spolehlivé funkčnosti klimatizačních jednotek. Cena náhradních dílů a spotřebního materiálu potřebného pro uživatelské zajištění běžného provozu přístroje není zahrnuta do ceny servisu a bude ze strany poskytovatele fakturována samostatně, a to za ceny v daném místě a čase obvyklé,
- bezplatné zpětvzetí nefunkčního/omezeně funkčního náhradního dílu na základě žádosti objednatele,
- doprava, likvidace obalů a odpadu

Objednatel si vyhrazuje právo na přičlenění předmětu smlouvy v plném rozsahu k jiné, již existující servisní smlouvě.

Objednatel se zavazuje platit poskytovateli za bezvadné provádění servisních prací v souladu s požadavky uvedenými v této smlouvě, sjednanou smluvní cenu.

Prováděný servis musí být bez vad faktických i právních a provedený servisní úkon bude převzat až po jeho úplném a úspěšném dokončení.

## 2. Cena

### 2.1 Cena

Smluvní cena paušálního servisu dle této smlouvy bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná po dobu 48 měsíců od data účinnosti smlouvy – tedy po dobu 48 měsíců od konce záruční doby na dodané zboží v rámci realizace veřejné zakázky s názvem “ **Doplnění a montáž 14 ks klimatizačních jednotek a oprava MaR, pro různá pracoviště Oblastní nemocnice Náchod, a.s.**“.

**Smluvní cena servisu dle této smlouvy činí 16.500,-Kč bez DPH ročně.**

**Smluvní cena servisu dle této smlouvy činí 19.965,- Kč včetně DPH ročně.**

Fakturovanou smluvní cenou servisu včetně DPH v každém kalendářním roce bude cena bez DPH zvýšená o aktuálně platné sazby DPH.

Specifikace ceny – rozpočet – v položkovém členění je uvedena v Příloze č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Cena za servis zahrnuje veškeré náklady (např. náklady na dopravu, mzdové náklady, atd.), rizika, zisk a finanční vlivy (inflační, kursový) po celou dobu platnosti servisní smlouvy v souladu s podmínkami uvedenými v této smlouvě a v zadávací dokumentaci. Dále zahrnuje likvidaci obalů a odpadu.

Závady, poruchy a poškození klimatizačních jednotek způsobené úmyslně třetí osobou, vyšší mocí, nesprávným používáním klimatizačních jednotek objednatelem atp., jinými slovy událostmi, jež nemají ničeho společného s vadností klimatizačních jednotek jako takových, případně nemohou být dávány do souvislosti s dalšími provedenými pracemi poskytovatele v rámci plnění veřejné zakázky, budou objednatelem hrazeny nad rámec smluvní ceny paušálního servisu.

Cena za servis může být, po uplynutí 48 měsíců platnosti smlouvy, upravena. Tato úprava může být provedena maximálně 1x v kalendářním roce s platností min. 12 měsíců. Přípustná změna ceny za servis je následující:

- Cena za servis:
  - Cena bez DPH (maximálně může činit cenu původní dle této smlouvy, navýšenou o průměrnou výši inflace za uplynulý kalendářní rok)
  - DPH xx % (aktuálně platná snížená sazba)
  - DPH xx % (aktuálně platná sazba základní)
  - Cena celkem, včetně DPH

Tato úprava může být provedena jednostranným písemným právním úkonem.

## 3. Fakturace, platební podmínky

### 3.1. Záloha

Objednatelem nebudou zálohy poskytovány.

### 3.2. Platební podmínky

Cena za servis uvedená v čl. 2. této smlouvy bude objednatelům hrazena za provedené práce. Úhrada bude vždy provedena na základě daňového dokladu - faktury vystavené poskytovatelem za uplynulý kalendářní měsíc. Samostatně bude fakturována paušální částka za provádění servisu, samostatně bude hrazena fakturovaná částka za spotřebované náhradní díly. Cena servisu musí být na daňovém dokladu - faktuře uvedena v české měně a musí být rozepsána dle jednotlivých položek předmětu smlouvy.

Daňový doklad - faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dalšími platnými daňovými a účetními předpisy, včetně § 435 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Na faktuře musí být mimo jiné uvedena odvolávka na tuto servisní smlouvu, název veřejné zakázky a evidenční číslo veřejné zakázky, prohlášení poskytovatele, že ke dni vystavení faktury není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty, soupis příloh, razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového dokladu.

Z daňového dokladu – faktury musí být mimo jiné zřejmý základ daně pro sníženou sazbu DPH a základ daně pro základní sazbu DPH ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Splatnost faktur za servis je sjednána na 30 kalendářních dnů.

Lhůta splatnosti faktury za servis začíná běžet ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu objednateli. Za uhrazení faktury se považuje den, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele.

V případě, že faktura nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu vrátit v průběhu běhu lhůty splatnosti způsobem, který prokazuje, že do tohoto data poskytovatel vrácenou fakturu od objednatele převzal. V takovém případě je poskytovatel povinen vystavit fakturu novou. Nová faktura musí být znovu zaslána objednateli. Lhůta splatnosti, co do počtu dní nikoli kratší než lhůta původní, začíná běžet ode dne doručení opravené či nově vystavené faktury objednateli. Jestliže bez zavinění poskytovatele dojde v průběhu provádění servisních prací k nutnosti jejich provedení odchylně od zadání, a tím i k možnému zvýšení nákladů a zvýšení smluvní ceny, mohou být poskytovatelem tyto práce provedeny jen s písemným souhlasem objednatele, na základě písemného dodatku smlouvy a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Jestliže poskytovatel bez písemného souhlasu objednatele provede práce a jiná plnění nad rámec smlouvy, nemá nárok na jejich zaplacení. Výjimkou jsou pouze práce bezprostředně nutné k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody na servisovaném zdravotnickém prostředku nebo na majetku objednatele, a to po předchozím odsouhlasení objednatelem. Poskytovatel musí prokázat, že hrozící škoda nevznikla v důsledku vadného provádění servisu, ale pouze v důsledku skutečností a událostí, které nemohl při vynaložení veškeré odbornosti předpokládat.

Veškeré platby mezi smluvními stranami se uskutečňují prostřednictvím bankovního spojení uvedeného v záhlaví této smlouvy. Poskytovatel prohlašuje, že uvedené číslo jeho bankovního účtu splňuje požadavky dle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a jedná se o zveřejněné číslo účtu registrovaného plátce daně z přidané hodnoty.

Poskytovatel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty a ani mu nejsou známy žádné skutečnosti, na základě kterých by s ním správce daně mohl zahájit řízení o prohlášení za nespolehlivého plátce daně dle § 106a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění, je oprávněn, v případě, že poskytovatel je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty, uhradit částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za poskytovatele. Uhrazení částky odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za poskytovatele bude považováno v tomto rozsahu za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu poskytovateli.

## **4. Doba plnění a ostatní ujednání**

### **4.1. Doba plnění**

Servis bude na základě této smlouvy zajišťován po dobu 48 měsíců.

### **4.2. Realizace servisu**

Technické kontroly jsou poskytovatelem prováděny ve výrobcem daných termínech, minimálně 1x ročně. Objednatel není povinen vyzývat poskytovatele písemnou formou k jejich provedení. Pokud tak ale učiní, potom poskytovatel na tyto prohlídky nastoupí nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení výzvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Objednatel je oprávněn kvalitu a správnost prováděného servisu kontrolovat sám nebo prostřednictvím pověřených osob. Těmto přísluší kdykoli právo vstupu do prostor, kde je servis zajišťován, s možností prověřit, zda práce na servisovaných zdravotnických prostředcích jsou prováděny v souladu se zadávací dokumentací, touto smlouvou a technickými normami.

Poskytovatel je povinen na své náklady bezprostředně odstranit odpady a nečistoty vzniklé při provádění servisního zásahu.

Poskytovatel je dále povinen zabezpečit:

- o respektování požadavků zdravotnických provozů, aby činnost v objektech byla co nejméně omezena,
- o veškeré atesty na výrobky, prohlášení o shodě apod. potřebné pro převzetí plně funkčního a bezpečného servisního zásahu

### **4.3. Předání a převzetí servisních prací**

Závazek poskytovatele provést servis je průběžně plněn řádným prováděním servisu dle podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace, zákonných předpisů pokynů výrobce a této smlouvy, a to na základě podpisu předávacího protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Součástí prováděného servisu je i dokumentace a povinné doklady k použitým náhradním dílům. Předávací protokol je za objednatele oprávněn podepsat pracovník pověřený statutárním orgánem objednatele. Jedno vyhotovení předávacího protokolu zůstává poskytovateli pro jeho potřeby a druhé vyhotovení zůstává objednateli.

Bude-li zdravotnický prostředek po provedeném servisním výkonu vykazovat při předání vady či nedodělky, budou tyto v předávacím protokolu specifikovány a bude zde uvedena lhůta k jejich odstranění.

V případě dle předchozího odstavce se servisní výkon považuje za dokončený okamžikem podpisu předávacího protokolu po odstranění vad a nedodělků pověřenými zástupci smluvních stran.

### **4.4. Místo plnění**

Místem plnění předmětu smlouvy je Oblastní nemocnice Náchod a.s. a pracoviště nemocnice Rychnov.

### **4.5. Součinnost**

Smluvní strany jsou povinny vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci předmětu smlouvy, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně uloženo v jednotlivých ustanoveních smlouvy. Především jsou smluvní strany povinny vyvinout součinnost v rámci smlouvou upravených postupů a vyvinout potřebné úsilí, které lze na nich v souladu s pravidly poctivého obchodního styku požadovat, k řádnému splnění jejich smluvních povinností.

Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy okolnosti, které jí brání, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí to neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností. Pokud k odstranění těchto okolností nedojde, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat splnění povinností v náhradním termínu, který stanoví s přihlédnutím k povaze záležitosti.

Objednatel umožní příjezd poskytovatele do místa plnění na dobu nezbytně nutnou ke složení materiálů potřebných k realizaci servisu.

### **4.6. Smluvní sankce**

V případě závady na servisovaných klimatizacích a MaR, která způsobí nefunkčnost některého z nich, bude v případě pozdního dokončení servisního zásahu poskytovatelem dle čl. 1. této smlouvy objednatel oprávněn vyúčtovat poskytovateli smluvní pokutu.

Za závadu objednatel považuje též včasné neprovedení úkonů touto smlouvou sjednaných. Tato smluvní pokuta činí 500,- Kč za každou jednotku a za každý kalendářní den a může být objednatelem poskytovateli účtována za každý i započatý den prodlení a to až do úplného odstranění reklamovaných vad.

V případě pozdní úhrady faktury poskytovatele objednatelem se objednatel zavazuje uhradit poskytovateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,025 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Smluvní pokuta bude účtována samostatným daňovým dokladem – fakturou, jejíž lhůta splatnosti bude činit 30 kalendářních dnů ode dne doručení druhé povinné straně.

Smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu vzniklé škody.

#### **4.7. Zánik závazků**

Závazky smluvních stran z této smlouvy zanikají:

- Písemnou dohodou smluvních stran.
- Odstoupením od kupní smlouvy uzavřené mezi smluvními stranami v souvislosti s veřejnou zakázkou jinak než jejím splněním (zejména uzavřením dohody o ukončení platnosti kupní smlouvy či odstoupením od kupní smlouvy).
- Poskytovatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu, a to i bez udání důvodu, nejdříve po 48 měsících ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Výpověď musí být učiněna písemně. Výpovědní lhůta činí 6 měsíců a počíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi objednateli.
- Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí i bez uvedení důvodu doručenou druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta činí 2 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena poskytovateli.

### **5. Záruka, servisní podmínky a reklamace**

Poskytovatel prohlašuje, že prováděné servisy klimatizačních jednotky budou mít vlastnosti stanovené zadáním objednatele, obsahem nabídky poskytovatele, touto smlouvou, pokyny výrobce a technickými normami vztahujícími se na prováděné servisní práce, a to po celou dobu platnosti servisní smlouvy.

Poskytovatel poskytuje na provedené servisní práce záruku 6 kalendářních měsíců, na použité náhradní díly záruku 12 kalendářních měsíců.

Objednatel má vůči poskytovateli tato práva z odpovědnosti za vady:

- a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad,
- b) právo na zaplacení nákladů na odstranění vad v případě, kdy si objednatel vady či nedodělky opraví nebo odstraní sám nebo použije k jejich odstranění třetí osoby. Tohoto práva objednatel může využít pouze po vzájemné dohodě smluvních stran nebo za situace, kdy poskytovatel nenastoupí na provedení opravy, nebo bude v prodlení s odstraněním závady,
- c) právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny odpovídající rozsahu reklamovaných vad či nedodělků,
- d) právo na odstoupení od smlouvy, kdy vady či nedodělky jsou takového charakteru, že podstatně ztěžují či dokonce brání v užívání servisovaných zdravotnických prostředků.

Lhůta pro odstranění závady činí 1 pracovní den od nahlášení závady. Pokud poskytovatel prokazatelně náhradní díl potřebný k odstranění závady nemá a musí jej teprve zajistit (je možné doložit např. výdejkou ze skladu výrobce, dokladem o převzetí dílu od kurýrní služby či jiného dopravce), prodlužuje se tento termín o 1 pracovní den. Den nahlášení závady a den odstranění závady se do této lhůty nezapočítává.

V ostatním platí pro uplatňování a způsob odstraňování vad příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

### **6. Obchodní tajemství (uchazeč zvolí jednu variantu)**

**Varianta A (zvolí uchazeč):**

Podepsáním této smlouvy smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text této smlouvy a veškeré skutečnosti v ní uvedené zveřejněny, a to včetně výše ceny, způsobu, místa a času plnění předmětu smlouvy.

Smluvní strany tedy prohlašují, že žádná část smlouvy **nenaplňuje** znaky obchodního tajemství (ust. § 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění) a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

## 7. Závěrečná ustanovení

Smlouva nabývá platnosti dnem svého podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem ukončení záruky na zboží dodaného v souladu se zadávací dokumentací objednatele ze dne 3.5.2017, a to na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku na dodávku s názvem „**Doplnění a montáž 14 ks klimatizačních jednotek a oprava MaR, pro různá pracoviště Oblastní nemocnice Náchod, a.s.**“ a nabídkou poskytovatele ze dne 11.5. 2017

Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, akceptovanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá poskytovatel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

V případě sporu rozhodne na návrh některé ze smluvních stran věcně a místně příslušný soud v České republice.

Poskytovatel podpisem této smlouvy vyjadřuje souhlas se zveřejněním všech podmínek tohoto smluvního vztahu.

Poskytovatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

Mimo případy poddodávek dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, se pro účely této smlouvy vylučuje postoupení smlouvy dle § 1895 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tj. poskytovatel není oprávněn postoupit svá práva a povinnosti z této smlouvy nebo její části třetí osobě.

Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují osobně nebo doporučenou poštou, není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Povinnost smluvní strany doručit písemnost doporučeně druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi doručí proti podpisu. V případě nedoručení nabývá odstoupení od smlouvy účinnosti třetí den po odeslání oznámení o odstoupení na adresu druhé smluvní strany.

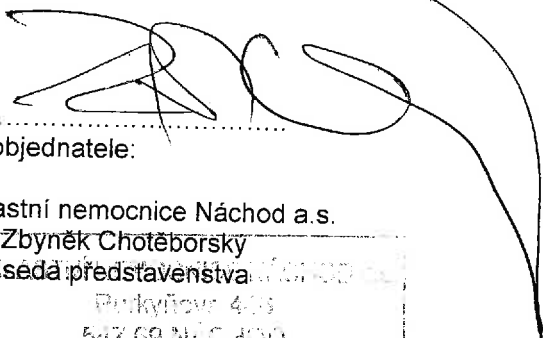
Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží jedno vyhotovení a poskytovatel obdrží jedno vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu textu rozumí a souhlasí s ním. Smluvní strany rovněž prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou, pravou a úplnou vůli, prostou omylů a že tuto smlouvu neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz shora uvedeného připojují smluvní strany své podpisy.

Příloha č. 1: Specifikace předmětu smlouvy

Příloha č. 2: Specifikace ceny – rozpočet – v položkovém členění

V Náchodě dne ..... 9. 06. 2017



Za objednatele:

Oblastní nemocnice Náchod a.s.

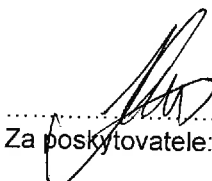
Ing. Zbyněk Chotěborský

předseda představenstva

Perkyřicov 403  
547 69 NÁCHOD

19

V ..... M. K. dne ..... 12. 6. 2017




Za poskytovatele:

A-Z Chlazení s.r.o.

Roman Kozloň

jednatel společnosti

 **A-Z CHLAZENÍ s.r.o.**  
ICO: 25267197  
DIČ: CZ0202017  
Přírodní 10, 500 03 Hlinsko-Králové 3  
t.č. 004 117 000, www.klimatni-lace.net  
Sídlo: G. v.č. 11401 OR HK ©

## Příloha č.1



Příloha č.1 servisní smlouvy

**Seznam úkonů při provádění pravidelného servisu**

**Vnitřní jednotka:**

- kontrola a mechanické vyčištění, příp. výměna vzduchového filtru
- kontrola lopatek ventilátoru a jejich vyčištění
- kontrola ložisek ventilátorů
- kontrola kontaktů stykačů a dotažení el. Spojů
- kontrola mechanických částí upevnění motoru a dotažení šroubových spojů

**Výparník vnitřní jednotky :**

- vyčištění filtrů a předfiltrů (nebo výměna)
- chemické vyčištění výparníku vč. desinfekce proti zápachu a tvoření bakterií

**Rozvod vzduchu:**

- kontrola výustek/mřížek, jejich průchodnosti – vyčištění

**Kondenzátor ( vzduchem chlazený – venkovní jednotka):**

- kontrola a vyčištění výměníku (tlakově, chemicky)
- kontrola stavu ventilátorů
- kontrola jejich spojů a jejich dotažení

**Kompresor:**

- kontrola těsnosti u ventilů a ventilků
- kontrola kompenzátorů chvění
- kontrola stavu oleje v kompresoru (pokud to konstrukce klima umožňuje)

**Chladicí okruh:**

- kontrola potrubí chladiva mezi jednotkami
- kontrola stavu chladiva průhledítkem
- měření sacího tlaku ( vypařovací teplota)
- měření výtlačného tlaku (kondenzační teplota)
- kontrola termostatického expanzního ventilu
- vizuální kontrola filtr-dehydrátoru
- doplnění a výměna vadné izolace na technologickém potrubí chladiva
- kontrola průchodů potrubí – zadělání, zatmelení

**Vestavěné el. topení v jednotce:**

- kontrola funkce topení
- vyčištění topné spirály
- kontrola kontaktů stykačů a všech el. připojení

**Chladicí médium:**

- kontrola a případné doplnění chladiva

**Hlavní mikroprocesorová deska:**

- vizuální kontrola mikroprocesorové desky
- kontrola kontaktů stykačů a všech el. Připojení
- kontrola všech el. Kontaktů
- kontrola napojení alarmů
- kontrola funkce a odzkoušení alarmů

**Regulace a řídicí systém jednotky:**

- provedení testu funkčnosti regulace
- kontrola funkce dálkového ovládání
- případně výměna baterií v dálkovém ovládání

**Užitečné informace :**

Nařízením Evropského parlamentu a Rady č.1005/2009 se upravuje a zpřísňuje :  
ochrana před účinky uniklých regulovaných látek škodících ozonové vrstvě (dle Montrealského protokolu s obsahem chloru, HCFC, jako je např. R22, nikoliv F – plyny). Toto nařízení vstupuje v platnost od 1.1.2010. Zařízení s těmito chladivými je možné dále provozovat, avšak pro servis je přípustné používat pouze recyklovaná, nebo regenerovaná chladiva HCFC.

**Zůstává v platnosti:**

Provozovatel zařízení, obsahujících více než 3 kg je povinen prostřednictvím certifikované osoby zajistit kontrolu těsnosti 1x za 12 měsíců, při náplni nad 30 kg 1x za 6 měsíců, u náplni nad 300 kg 1x za 3 měsíce, přičemž u zařízení s náplní nad 300 kg musí být instalován systém detekce úniků. Provozovatel je povinen závady, které byly zjištěny kontrolou nebo systémem detekce, odstranit do 14 dnů od jejich zjištění. Následně po odstranění závady musí být do 30 dnů provedena kontrola těsnosti zařízení.

Naše společnost je certifikovaná a má pro tyto činnosti certifikovaných 11 techniků ve skupině IV – tedy instalace, servis, revize zařízení vč. prací souvisejících na zařízení s regulovanými látkami.

S úctou

**Roman Kozoň - jednatel společnosti**

tepelná čerpadla, klimatizace, chlazení

revizní technik úniků č. 219

A-Z Chlazení s.r.o.,

Piletická 45

503 41 Hradec Králové 7

\*\*\*\*\*

**roman@klimatizace.net**

**GSM, mobil : +420 602 116 427**

stacionární tel.: +420 495 22 13 13

+420 602 255 755

+420 602 661 664

stacionární fax: +420 495 214 324

**zelená linka: +420 800 122 800**

adresa:

A-Z Chlazení s.r.o.

Piletice 45

503 41 Hradec Králové 7

IČ 25 26 73 37

DIČ CZ25 26 73 37

**www.klimatizace.net**

**www.levne-topeni.net**

**www.air-cond.cz**

**www.e-ventilatory.net**

## Příloha č.2

## Příloha č.2 servisní smlouvy

**Rozpis cen jednotlivých služeb při pravidelném servisu**

Č.	Výrobce	Typ zařízení	Počet Ks	Cena za Ks	Celkem
1	Daikin	FTXB25C / RXB25C	2	1 100 Kč	2 200 Kč
2	Daikin	FTXB35C / RXB35C	4	1 100 Kč	4 400 Kč
3	Daikin	FTXB50C / RXB50C	1	1 500 Kč	1 500 Kč
4	Daikin	FTXB20C / RXB20C	3	1 000 Kč	3 000 Kč
5	Daikin	FTXS35L / RXS35L	1	1 100 Kč	1 100 Kč
6	Daikin	FTX35J3 / 2MXS50H	2	1 400 Kč	2 800 Kč
7	Toshiba	RAV SM566KRT-E / RAV-SM564ATP-E	1	1 500 Kč	1 500 Kč
Cena celkem v Kč bez DPH					16 500 Kč
DPH 21 %					3 465 Kč
Cena celkem v Kč s DPH					19 965 Kč

Z toho :					
Č.	Položka	Počet Ks	Cena za Ks	Celkem	
1	Doprava	80	10 Kč	800 Kč	
2	Dezinfekční přípravky	1	1 400 Kč	1 400 Kč	
3	Technické plyny ( dusík; atd. )	1	1 450 Kč	1 450 Kč	
4	Práce - k vizuální kontrola elektrických částí zařízení ( včetně kontroly : správného dotažení kontaktů )	18	100 Kč	1 800 Kč	
5	Práce - kontrola tlaků a spojů chladícího okruhu	18	250 Kč	4 500 Kč	
6	Práce - Dezinfekce výparníku	17	150 Kč	2 550 Kč	
7	Práce - čištění venkovního kondenzátoru	16	250 Kč	4 000 Kč	
Cena celkem v Kč bez DPH					16 500 Kč
DPH 21 %					3 465 Kč
Cena celkem v Kč s DPH					19 965 Kč