

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „smlouva“)

uzavřená

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

Objednatelem: Lepařovo gymnázium, Jičín, Jiráskova 30

zastoupený: Mgr. Milošem Chlumským . ředitelem
tel./fax: 493532404
e-mail: chlumsky@gymjc.cz

a

Zhotovitelem: **GASTOP - Petr Soukup**
Českých bratří 313
50723 Libáň

zastoupený: **Petr Soukup, jednatel**
tel. +420 493 539 151
e-mail: gastop@seznam.cz

tel./fax: +420602123712

bankovní spojení: Unicreditbank
číslo účtu: 64144003/2700
IČ: 67147442
DIČ: CZ6104191841

Čl. I
Předmět a účel smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo s názvem **REKO topení – Lepařovo gymnázium, Jičín, Jiráskova 30** (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení.

Čl. II
Specifikace díla

- 2.1 Dílem se rozumí zhotovení následující stavby:

REKO topení – Lepařovo gymnázium, Jičín, Jiráskova 30 dle platné projektové dokumentace.

Místo plnění: Budova gymnázia

Předmět plnění bude proveden dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace z 6/2016 zpracované firmou Ing. Pavla Doškáře č.z. 502015 a výkazu výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1)

- 2.2 Dílo spočívá v:

2.2.1 zajištění dodávek materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla,

2.2.2 provedení všech činností souvisejících s provedením stavebních prací a konstrukcí nezbytných pro řádné dokončení díla (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.),

2.2.3 koordinaci veškerých činností, jež jsou součástí díla.

- 2.3 Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace a v souladu s rozhodnutími nebo opatřeními vztahujícími se ke stavbě.

- 2.4 Zhotovitel se zavazuje dodržet ustanovení příslušných norem a předpisů vztahujících se k realizaci díla. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a způsobilý k provedení díla podle platných právních předpisů ČR.

- 2.5 Součástí díla je dále zejména:

2.5.1 Zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru nezbytných k řádnému provedení díla.

2.5.2 Zřízení staveniště, jeho zařízení, napojení na inženýrské sítě a po zhotovení stavby jeho odstranění.

2.5.3 Ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.

2.5.4 Zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době

provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.

Čl. III

Termíny plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:

3.1.1 Termín předání a převzetí staveniště: 3.7.2017

3.1.2 Termín zahájení stavebních prací: Červenec 2017

3.1.3 Termín dokončení stavebních prací: Srpen 2017

Provedení díla

3.2 Řádné provedení díla bude stvrzeno podpisem protokolu o provedení díla osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele, a to po splnění všech níže uvedených podmínek:

3.2.1 Dílo bylo dokončeno a předáno v souladu s touto smlouvou v rozsahu dle Čl. II. a v termínu dle Čl. III této smlouvy.

3.2.2 O předání a převzetí díla byl vyhotoven protokol, jenž byl podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo dílo převzato s výhradami (pokud dílo obsahuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují), či bez výhrad.

3.2.3 Objednateli byly předány následující doklady:

- a) stavební deník,
- b) podrobný rozpočet skutečně provedených prací dle jednotkových cen dle členění požadovaného objednatelem,
- c) certifikáty použitých rozhodujících materiálů,
- d) doklady o vyhovujících výsledcích zkoušek (jsou-li požadovány),
- e) zápis o odstranění případných drobných vad a nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla,
- f) a jiných dokladů, vyplývajících ze specifikace veřejné zakázky.

Čl. IV Cena za dílo

- 4.1 Cena za provedení díla v rozsahu podle Čl. II smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., v platném znění, na základě nabídky učiněné zhotovitelem na veřejnou zakázku z 01/2017
- 4.2 Celková cena za provedení díla bez DPH činí **123 175,- Kč (149 042,-Kč s DPH)**
- 4.3 Výše uvedená celková cena je cenou nejvýše přípustnou, je platná po celou dobu provádění díla a obsahuje veškeré náklady na provedení díla.
- 4.4 Veškeré práce, které nejsou předmětem nabídkového rozpočtu (položkou či výměrou), který je součástí této smlouvy jako příloha č. 1, jsou dodatečné práce a budou připuštěny pouze ve výjimečných případech.
- 4.5 O jakýchkoli dodatečných pracích musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (dodatek k této smlouvě) s dohodnutím ceny a vlivu na termín předání díla dle této smlouvy.
- 4.6 Pokud zhotovitel provede dodatečné práce bez písemného souhlasu a písemné smlouvy (dodatku ke smlouvě o dílo) uzavřené s objednatelem, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

Čl. V Platební podmínky

- 5.1 Úhrada provedených prací bude prováděna na základě zhotovitelem vyhotovených daňových dokladů (faktur). Objednatel neposkytuje zálohy předem.
- 5.2 Úhrada ceny díla bude prováděna jednou měsíčně a to na základě vystavených daňových dokladů. Součástí faktur budou soupisy provedených prací odsouhlasené osobou oprávněnou jednat za objednatele.
- 5.3 Odběratel prohlašuje, že předmět prací je částečně využíván k ekonomické činnosti ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona o DPH. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.
- 5.7 Faktura bude vyhotovena ve 3 stejnopisech a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, avšak výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení smluvních stran a jejich adresy, IČO, DIČ (je-li přiděleno), údaj o tom, že vystavovatel faktury je zapsán v obchodním rejstříku včetně spisové značky, označení této smlouvy, označení poskytnutého plnění, číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,

fakturovanou částku, razítko a podpis oprávněné osoby. Vystavená faktura bude dále obsahovat název předmětu smlouvy – „**REKO topení – Lepařovo gymnázium, Jičín, Jiráskova 30**“

- 5.8 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě či jejích přílohách nebo v ní nebudou správně uvedené údaje dle této smlouvy, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli na doplnění. V takovém případě začne plynout doručením opravené faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
- 5.9 Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů. Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 5.10 Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vícenáklady vzniklé z důvodu nedodržení podmínek rozhodnutí nebo závazných stanovisek dotčených orgánů a stanovisek správců sítí technické infrastruktury, popřípadě provést z toho vyplývající dodatečné práce na své náklady a svou odpovědnost.

Čl. VI

Předání díla a záruční lhůta

- 6.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 pracovních dnů předem termín ukončení prací a k tomuto termínu předložit objednateli veškeré doklady uvedené v odst. 3.2.3, nezbytné k předání a převzetí díla.
- 6.2 Zhotovitel může se souhlasem objednatele odevzdat dílo ještě před sjednanou dobou.
- 6.3 Objednatel je pak povinen nejpozději do tří pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem podle předchozí věty zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. Odchylně od ustanovení § 2607 odst. 2 občanského zákoníku se smluvní strany dohodly, že případné zkoušky nezbytné pro prokázání dokončení díla mohou být provedeny pouze za přítomnosti objednatele či osoby jím určené.
- 6.4 V případě, kdy je dílo předáno bez vad, převezme objednatel dílo bez výhrad.
- 6.5 V případě, kdy dílo vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými vadami nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užití podstatným způsobem neomezují, může objednatel převzít dílo s výhradami, například pokud je řádné provedení díla závislé na klimatických podmínkách. Smluvní strany výslovně souhlasí, že objednatel není v těchto případech povinen dílo převzít a ustanovení § 2628 občanského zákoníku se neuplatní.
- 6.6 Kvalita díla bude odpovídat závazným standardům stanoveným ČSN, atestům, certifikačním protokolům a ujednáním dle smlouvy.

- 6.7 Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v provedení díla v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla dle odst. 3.2.1 a 3.2.2 této smlouvy. Minimálně po tuto dobu ručí zhotovitel za to, že dílo bude způsobilé k užití pro účel stanovený v této smlouvě, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem. Na výrobky a zařízení které mají od výrobce již danou záruční lhůtu, platí tato záruka výrobce
- 6.8 Po dobu záruky za jakost se zhotovitel zavazuje bezplatně odstranit vady reklamované objednatelem. Objednatel písemně oznámí zhotoviteli vadu díla a ten je povinen do 15 dnů písemně oznámit, zda vadu uznává, či nikoliv. Vady díla zhotovitel odstraní bezplatně v dohodnuté lhůtě, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Lhůta musí být dohodnuta tak, aby nezmařila další práce nebo úkony. Podkladem je písemné oznámení o specifikovaných vadách podle ustanovení § 2618 občanského zákoníku a potvrzení zhotovitele o uznání vady.
- 6.9 Odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným zástupci smluvních stran.
- 6.10 V případě, že se jedná o vadu typu havárie, jež může zapříčinit vznik dodatečných škod, je zhotovitel povinen započít s odstraňováním vady neprodleně tak, aby nedocházelo ke vzniku dalších škod.

Čl. VII

Smluvní pokuty a náhrada škody

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje uhradit škody vzniklé objednateli z důvodu porušení jeho právních a smluvních povinností.
- 7.2 Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení s termínem zahájení prací dle odst. 3.1.2 této smlouvy.
- 7.3 Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení s termínem kontrolní body průběhu stavby dle odst. 3.2 této smlouvy.
- 7.4 Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení s předáním dokončeného díla dle odst. Chyba! Nenalezen zdroj odkazů. této smlouvy.
- 7.5 Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení, pokud dojde k porušení ustanovení dle odst. 11.3. této smlouvy.
- 7.6 V případě, kdy předávané dílo bude obsahovat vady a nedodělky, se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení se sjednaným termínem odstranění vad a nedodělků.

- 7.7 Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu díla ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH, za každou reklamovanou vadu a započatý týden prodlení po uplynutí dohodnuté lhůty.
- 7.8 Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do deseti kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
- 7.9 Bude-li ze strany zhotovitele porušena povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy je zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatelé předem neupozornil.
- 7.10 Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
- 7.11 Pro případ prodlení s úhradou faktury nebo její části v dohodnutém termínu uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky a to za každý i započatý den prodlení.

Čl. VIII

Povinnosti objednatele

- 8.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště vyklizené a prosté práv třetích stran, o čemž bude proveden zápis.
- 8.2 Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla. V případě, kdy přes výzvu zhotovitele objednatel tuto součinnost zhotoviteli neposkytne ani v dodatečné lhůtě 15 dnů, je zhotovitel oprávněn si podle své volby zajistit náhradní plnění na účet objednatele nebo od smlouvy odstoupit, pokud na to upozornil objednatelé

Čl. IX

Povinnosti zhotovitele

- 9.1 Zhotovitel musí vést stavební deník v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.
- 9.2 Zhotovitel se zavazuje na staveništi - pracovišti:
- 9.2.1 dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní požární dozor u těch prací, kde to předpisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném příslušnými požárními předpisy
 - 9.2.2 zodpovídat za dodržování předpisu o bezpečnosti práce a technických zařízení na staveništi dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
 - 9.2.3 zajistit na stavbě v souladu s ust. § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů (s odkazem na další související předpisy) stavbyvedoucího, přičemž tato osoba musí splňovat podmínky stanovené v zákoně č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.3 Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Objednatel má právo do stavebního deníku provést záznam o neplnění této povinnosti a zhotovitel je povinen do 2 pracovních dnů sjednat nápravu.
- 9.4 Zařízení staveniště si zajišťuje zhotovitel. Cena zařízení, vybudování, provozu a likvidace staveniště je součástí smluvní ceny.
- 9.5 Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání díla. Ustanovení §§ 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.
- 9.6 K ověření objemu provedených prací provede zhotovitel soupis provedených prací podle jednotlivých položek. Potvrzený soupis provedených prací je podkladem pro úhradu provedených prací. Kontrolu ocenění, tj. jednotkových cen, provádí objednatel a jejich odsouhlasení je podmínkou úhrady faktury.
- 9.7 Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli a jiným osobám mimo staveniště a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví objednatel v písemném oznámení o škodě mimo staveniště.
- 9.8 Od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny.

- 9.9 Zhotovitel se zavazuje odstranit zařízení staveniště a vyklizené staveniště předat objednateli nejpozději s podpisem protokolu o provedení díla dle odst. 3.2, řádně podepsaného za obě smluvní strany, ledaže se smluvní strany dohodnou, že dílo bude předáno až s předáním poslední odstraněné drobné vady a nedodělku.
- 11.10 V případech stanovených zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „ZoBP“), v platném znění je zhotovitel povinen s předstihem 7 pracovních dnů vyrozumět písemně objednatele o skutečnostech zakládajících povinnost určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi k výkonu zákonem stanovených činností.

Čl. X

Odstoupení od smlouvy

- 10.1 Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než 15 kalendářních dnů, nebo pokud bude provádět dílo nekvalitně v rozporu s platnými právními předpisy nebo smlouvou.
- 10.2 V případě provádění díla v rozporu s touto smlouvou nebo pokyny objednatele je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a prováděl dílo řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 10.3 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy:
- 10.3.1 v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující, nebo zhotovitel vstoupí do likvidace;
- 10.3.2 v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
- a) prodlení s řádným zahájením prací po dobu delší než 15 kalendářních dnů, či se zhotovením díla dle dohodnutých kontrolních bodů průběhu stavby (dle odst. 3.2. smlouvy) po dobu delší než 21 kalendářních dnů,
 - b) prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 kalendářních dnů,
 - c) neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 14 kalendářních dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - d) jiného porušení povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dostatečně přiměřené lhůtě 14 kalendářních dnů.
- 10.3.3 v případě, že bude provedení předmětu díla znemožněno zásahem vyšší moci, přičemž zhotoviteli vzniká právo na náhradu účelně vynaložených nákladů na

rozpracovaném díle. Zásahem vyšší moci se rozumí zejména změna právních předpisů vztahujících se k předmětu díla a znemožňující jeho provedení. Zhotovitel je v tomto případě povinen ukončit práce dnem následujícím po dni doručení oznámení o odstoupení objednatele.

- 10.4 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení odeslané s využitím provozovatele poštovních služeb bylo doručeno do 3 pracovních dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou. Odstoupení od smlouvy může být učiněno i prostřednictvím datové schránky podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.5 V případě zániku účinnosti smlouvy odstoupením je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 15 dnů od účinnosti odstoupení, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činnosti zhotovitele a o těchto opatřeních objednatel bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

Čl. XI

Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací

- 11.1 Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.
- 11.2 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení

příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

Čl. XII

Zvláštní ujednání

- 12.1 Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu smlouvy bez uvedení důvodu snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých prací či dodávek. V případě, kdy tyto práce či dodávky budou obsaženy v nabídkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy jako její příloha č. 1, se pro ocenění těchto víceprací či méněprací užije cen uvedených v tomto rozpočtu. Pokud tyto práce či dodávky při zvýšení rozsahu nebudou obsaženy v nabídkovém rozpočtu, stanoví se soupis stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenové soustavy URS. Bez ohledu na ustanovení předchozích vět bude zadání těchto víceprací či méněprací vždy řešeno v souladu se ZVZ.
- 12.2 Pověří-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (subdodavatele), má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 12.3 Každá změna subdodavatele musí být předem s objednatелеm projednána a odsouhlasena.
- 12.4 Přerušeni provádění díla mohou provést zástupci objednatele i zhotovitele oprávnění podepisovat smlouvu. Důsledky přerušeni provádění díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Čl. XIII

Závěrečná ustanovení

- 13.1 Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
- 13.2 Ustanovení smlouvy je možno měnit nebo zrušit pouze písemnou formou – dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 13.3 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti a ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
- 13.4 Nedílnou součástí smlouvy tvoří tato příloha:
 - 13.4.1 Přílohou č. 1 této smlouvy je nabídkový rozpočet zhotovitele včetně závazných jednotkových cen (oceněný soupis prací).

- 13.5 Smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 13.6 Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 13.7 Zhotovitel ke dni podpisu této smlouvy prohlašuje, že není v úpadku dle platného a účinného insolvenčního zákona ani v likvidaci, a zavazuje se udržovat toto prohlášení v pravdivosti a objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít dopad na pravdivost, úplnost nebo přesnost předmětného prohlášení a o změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění Veřejné zakázky.
- 13.8 V případě jakéhokoliv rozporu mezi zněním přílohy a vlastní smlouvy má přednost znění smlouvy.

V Jičíně dne..... 24. 4. 2014

V Libáni dne..... 23. 4. 2017

.....
CJ

objednatel

Lepařovo gymnázium, Jičín, Jiráskova 30
Lepařovo gymnázium, Jičín, Jiráskova 30

.....
[Signature]

zhotovitel

GAS TOP
PETR SOUKUP



®

Českých bratří 313, 507 23 Libáň
tel: 493 539 151
IČO: 691 47 442, DIČ: CZ6104191841