



KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

Výzva k podání nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu podle ustanovení § 27 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o ZVZ“), zadávané mimo režim zákona o ZVZ. Tato veřejná zakázka je zadávána v souladu se Směrnicí č. 3 Rady Královéhradeckého kraje, kterou se stanovuje postup Královéhradeckého kraje při zadávání veřejných zakázek jako **veřejná zakázka malého rozsahu na dodávku** označenou jako:

„Územní studie krajiny Královéhradeckého kraje“

(dále též jen jako „veřejná zakázka“ či jen „zakázka“)

Územní studie jako územně plánovací podklad ve smyslu § 25 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“).

Zpracoval:

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu,
Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové (dále jen „zadavatel“)

Datum: březen 2017



„Než můžeme přírodě poroučet, musíme ji poslouchat.“

Francis Bacon

Obsah

1.	ÚDAJE O ZADAVATELI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
2.	INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE	4
	2.1. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU A OBSAHU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
	2.2. VYMEZENÍ A CHARAKTERISTIKA ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ	6
	2.3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	7
	2.4. PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN, PRŮBĚH PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	7
3.	POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY, MÍSTO A DOBA PRO PODÁNÍ NABÍDKY	11
4.	POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE	12
	4.1. SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI	13
	4.2. SPLNĚNÍ PROFESNÍCH ZPŮSOBILOSTI	13
	4.3. SPLNĚNÍ TECHNICKÉ ZPŮSOBILOSTI	14
5.	OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY	14
6.	OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	15
7.	DALŠÍ PODMÍNKY A PRÁVA ZADAVATELE	15
8.	SEZNAM PŘÍLOH	16

1. ÚDAJE O ZADAVATELI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název: Královéhradecký kraj
Sídlo: Pivovarské náměstí 1245, Hradec Králové, 500 03
Oprávněná osoba: PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., hejtman
IČO: 70889546
DIČ: CZ 70889546

Adresa profilu zadavatele: https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html

Kontaktní osoby zadavatele:

věcně příslušný odbor krajského úřadu: odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování

- Ing. Petr Háp, vedoucí oddělení územního plánování, tel. 495 817 236, e-mail: phap@kr-kralovehradecky.cz
- Ing. Radka Jirásková, odborný referent oddělení územního plánování, tel. 495 817 419, e-mail: rjiraskova@kr-kralovehradecky.cz.

2. INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Veřejná zakázka malého rozsahu podle ustanovení § 27 písm. a) zákona o ZVZ, zadávaná mimo režim zákona o ZVZ.

Veřejná zakázka je zadávána v souladu se Směrnicí č. 3 Rady Královéhradeckého kraje, kterou se stanovuje postup Královéhradeckého kraje při zadávání veřejných zakázek jako veřejná zakázka malého rozsahu na dodávku.

Dodavatelé jsou oprávněni požadovat od zadavatele vysvětlení zadávací dokumentace – dodatečné informace k zadání. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace se podává písemně nebo elektronicky s uznávaným elektronickým podpisem a musí být doručena zadavateli nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle vysvětlení, případně související dokumenty nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti dodavatele. Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

2.1. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU A OBSAHU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je výběr dodavatele a uzavření smlouvy o dílo na zpracování „Územní studie krajiny Královéhradeckého kraje“. Územní studie bude podle ustanovení § 25 stavebního zákona sloužit jako územně plánovací podklad k pořizování územně plánovacích dokumentací nebo jejich změn.

Účelem zpracování územní studie je vymezení vlastních krajín pro celé správní území Královéhradeckého kraje ve smyslu Sdělení Ministerstva zahraničních věcí o sjednání Evropské úmluvy o krajině č. 13/2005 Sb. m. s. na základě provedené analýzy při zohlednění veškerých zájmů v krajině a stanovení jejich cílových charakteristik (cílových kvalit) včetně podmínek pro jejich zachování nebo dosažení. Územní studie bude posuzovat stav krajiny Královéhradeckého kraje (minulý, současný, budoucí) s cílem vymezit její hodnoty a potenciály, identifikovat problémy a limity jejího využívání.

Podrobnost výsledného zpracování všech částí studie je dána rozsahem řešeného území (celé správní území Královéhradeckého kraje) a využitím studie jako podkladu pro aktualizaci Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje (návrhy na změnu vymezení koncepce krajiny, definování úkolů územního plánování pro jednotlivé krajiny, upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot, stanovení požadavků na koordinaci územně plánovací činnosti obcí, posouzení záměrů změn nadmístního významu na území kraje, doporučení jevů k doplnění územně analytických podkladů kraje, a pro územně plánovací činnost obcí s rozšířenou působností Královéhradeckého kraje (zpracování územně plánovací dokumentace obcí nebo jejich změn, zpracování územní studie krajiny pro správní obvod obce s rozšířenou působností, doporučení jevů k doplnění územně analytických podkladů obcí).

Při zpracování územní studie se bude vycházet zejména ze zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a souvisejících prováděcích právních předpisů, dále pak ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, souvisejících prováděcích právních předpisů, zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), a z Evropské úmluvy o krajině č. 13/2005 Sb., vše ve znění platném v době zpracování územní studie. Vymezen bude jednotný přehled definic a pojmů, přičemž bude v maximální míře využita legislativně podložená terminologie, případné nově definované pojmy budou jednoznačně specifikovány.

Při zpracování územní studie krajiny bude respektována Politika územního rozvoje ČR ve znění aktualizace č. 1 schválené vládou ČR dne 15. 4. 2015, z priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území pak zejména následující:

- zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice, zachovat stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty, bránit upadání venkovské krajiny,
- u venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské půdy a ekologických funkcí krajiny,
- hospodárně využívat zastavěné území, zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace,
- respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu, vytvářet podmínky pro zvyšování a udržování ekologické stability, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny,
- vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny,

- omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny, vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka,
- v rozvojových oblastech, rozvojových osách a specifických oblastech zachovat souvislé pásy nezastavěného území v okolí velkých měst pro krátkodobou rekreaci a pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny,
- vytvářet podmínky pro ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho). Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území.

Z existujících podkladů budou pak využity především následující:

- data z územně analytických podkladů Královéhradeckého kraje, z územně analytických podkladů jednotlivých ORP Královéhradeckého kraje
- Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje vydané v roce 2011 včetně stanovených priorit územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území, pořizovaný návrh Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje; Zásady územního rozvoje sousedních krajů – Středočeského, Pardubického a Libereckého kraje v platném znění, evidované územní studie a jiné územně plánovací podklady
- související aktuální oborové generely a studie, programy, koncepce a strategie (například plány péče zvláště chráněných území pořízené pro jednotlivá chráněná území Královéhradeckého kraje), dokumenty na úseku ochrany přírody a krajiny (např. Evropská úmluva o krajině, Strategie přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR, Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje, preventivní hodnocení krajinného rázu, apod.)
- oborové mapy a další výše neuvedené zdroje dat v rozsahu potřebném pro zpracování územní studie krajiny.

Z hlediska širších vztahů bude dílo zohledňovat vazby na území sousedních krajů, v odpovídající míře zohlední požadavky na řešení krajiny vycházející ze souběžně zpracovávaných územních studií krajiny obcí s rozšířenou působností.

Další požadavky na obsah a rozsah zakázky jsou uvedeny v příloze č. 1 této zadávací dokumentace.

Seznam podkladů předávaných zpracovateli zadavatelem pro zpracování díla je uveden v příloze č. 2 zadávací dokumentace.

2.2. VYMEZENÍ A CHARAKTERISTIKA ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

Řešené území zaujímá celé správní území Královéhradeckého kraje rozkládající se v severovýchodní části Čech, při hranicích s Polskou republikou (délka státní hranice s Polskou republikou je zhruba 208 km). Na severu území kraje se rozkládají Krkonoše (nejvyšší hora Sněžka 1602 m n. m.), východní hranici lemují Orlické hory (nejvyšší vrchol Velká Deštná 1115 m n. m.). Na západě sousedí s Libereckým krajem, na jihozápadě se Středočeským krajem, na jihu s krajem Pardubickým. Při jižní hranici kraje vytváří hladina Labe nejnížší místo kraje (202 m n. m.). Území kraje je tvořeno pěti okresy – Hradec Králové, Jičín, Náchod, Rychnov nad

Kněžnou a Trutnov. Od 1. 1. 2003 je správní území kraje členěno na 15 obcí s rozšířenou působností (Broumov, Dobruška, Dvůr Králové nad Labem, Hořice, Hradec Králové, Jaroměř, Jičín, Kostelec nad Orlicí, Náchod, Nová Paka, Nové Město nad Metují, Nový Bydžov, Rychnov nad Kněžnou, Trutnov a Vrchlabí) a 35 obcí s pověřeným úřadem.

Rozlohou 4759 km² zaujímá Královéhradecký kraj šest procent rozlohy České republiky a řadí se na 9. místo v pořadí krajů. Je pátým krajem z hlediska velikosti podílu zemědělské půdy na celkové výměře kraje, podíl lesních pozemků je 8. nejvyšší. Zemědělská půda zabírá 58,3 % z celkové rozlohy, lesy pak pokrývají území kraje z 31,1 %. Míra urbanizace území kraje se projevuje na celkové výměře zastavěných a ostatních ploch. Podíl těchto ploch z hlediska území celého kraje činí 9 %, což je mírně pod republikovým průměrem (10,6 %). Na tento fakt má vliv zejména existence čtyř plošně rozsáhlých chráněných území – Krkonošského národního parku a chráněných krajinných oblastí Broumovsko, Orlické hory a Český ráj.

K 31. 12. 2013 měl Královéhradecký kraj celkem 551 909 obyvatel, což je 5,25 % celkového počtu obyvatel České republiky a kraj se tak řadí až na 10. místo v pořadí krajů. Nejlidnatějším okresem je okres Hradec Králové se 162 651 osobami. Naopak populačně nejmenší s 78 933 obyvateli je okres Rychnov nad Kněžnou.

Na území kraje je celkem 448 obcí, z nichž k 31. 12. 2014 mělo 48 statut města a 11 statut městyse. Podíl městského obyvatelstva dosáhl 69,4 %. Hlavním centrem kraje je statutární město Hradec Králové s 92 904 obyvateli, druhým největším městem je město Trutnov (30 808 obyvatel).

Královéhradecký kraj lze charakterizovat jako zemědělsko-průmyslový s bohatě rozvinutým cestovním ruchem. Průmysl je soustředěn do velkých měst, intenzivní zemědělství do oblasti Polabí. Největší koncentrací cestovního ruchu v České republice se vyznačují Krkonoše. Národní park Krkonoše zasahuje na území kraje dvěma třetinami své výměry a nacházejí se zde nejcennější lokality parku. Mezi chráněné krajinné oblasti patří Broumovsko, Orlické hory a Český ráj, jehož území bylo zapsáno mezi Geoparky UNESCO.

2.3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 1.800 000,- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota je zároveň maximálně přípustnou nabídkovou cenou, předložená nabídka s vyšší než maximálně přípustnou nabídkovou cenou bude z účasti v zadávacím řízení vyřazena a účastník vyloučen.

2.4. PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN, PRŮBĚH PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaný termín uzavření smlouvy o dílo s vítězným dodavatelem je: do **31. 5. 2017**.

Vybraný dodavatel započne s plněním po podpisu smlouvy.

Předpokládaný termín ukončení zakázky je do **30. 6. 2018**.

Zakázka bude členěna do tří etap:

I. ETAPA – ANALYTICKÁ ČÁST

Obsahem analytické části bude popis zjištěného současného (příp. minulého) stavu území kraje. V této části budou zpracovatelem posouzeny a vyhodnoceny informace získané ze shromážděných podkladů, dokumentací a z podkladů získaných případnými konzultacemi s obcemi a dalšími subjekty (aktuální oborové generely a studie, programy, koncepce a strategie). Záměrem je doplnění a rozšíření o jevy a skutečnosti, které nejsou obsaženy v územně analytických podkladech, ale jsou důležité nebo zásadní pro zpracování územní studie krajiny a stanovení jejich cílových charakteristik (cílových kvalit).

Při vyhodnocování podkladů se bude jednat o vyhodnocení z hlediska jejich aktuálnosti, míry jejich využitelnosti a z hlediska jejich vzájemného souladu. Zpracovatelem budou provedena místní šetření, jejichž cílem bude posoudit reálný stav krajiny v řešeném území. V případě, že některé podklady nebudou úplné nebo nebudou k dispozici, budou zpracovatelem v rámci analytické části doplněny.

Analytická část bude obsahovat textovou a grafickou část:

a) Textová část

- provedení analýzy a popis současného stavu využívání krajiny (zejména z mapových podkladů, leteckých ortofotosnímků, výstupů projektu CORINE, vlastních terénních průzkumů)
- provedení analýzy z hlediska přírodních podmínek území kraje, zejména geologických, klimatických, geomorfologických, půdních, hydrologických nebo biogeografických
- provedení analýzy využívání volné krajiny člověkem a vyhodnocení jeho požadavků a potřeb (zejména zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžba nerostů, dopravní a technická infrastruktura, rekreace a cestovní ruch)
- provedení analýzy přírodních hodnot území (zvláště chráněná území, významné krajinné prvky, přírodní parky, územní systém ekologické stability) včetně jevů, které budou navrženy k doplnění do územně analytických podkladů
- provedení analýzy hodnot území (historické, kulturní a civilizační hodnoty, estetické hodnoty)
- provedení analýzy a rámcové vymezení krajinných potenciálů podle způsobu využití v území a vyhodnocení míry jejich využitelnosti
- provedení analýzy ohrožení, rizik a problémů v území (zejména narušení vodního režimu, ohrožení povodněmi, suchem, eroze, sesuvy, znečištění a kontaminace složek prostředí, snižování a ztráta biodiverzity, opuštěné nebo nevyužívané areály a plochy ve volné krajině a v kontaktu s ní, stávající i předpokládané zátěže urbanizovaného území, ploch rekreace, dopravní a technické infrastruktury, zátěže ze stávající i předpokládané těžby nerostných surovin)
- provedení analýzy požadavků na změny v území (požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje, ze zásad územního rozvoje, z územních studií pořízených krajem, z územních studií krajiny pořízených obcemi s rozšířenou působností, z průběžně

aktualizovaných územně analytických podkladů obcí a krajů, ze souvisejících oborových generelů pořízených krajem, programů, koncepcí a strategií)

- provedení analýzy vazeb krajiny z hlediska širších vztahů s přesahem řešeného území, vyhodnocení návaznosti na území sousedních krajů
- souhrnné vyhodnocení
 - zjištěné hlavní hodnoty a potenciály krajiny
 - zjištěná hlavní ohrožení, rizika a problémy v území
 - určení problémů k řešení v návrhové části
 - přehled jevů doporučených k doplnění do územně analytických podkladů

Přílohu textové části bude tvořit fotodokumentace pořízená v průběhu místních šetření s příslušným komentářem.

b) Grafická část

- výkres současného stavu území 1 : 100 000
- výkres hodnot a krajinných potenciálů 1 : 100 000
- výkres limitů 1 : 100 000
- problémový výkres 1 : 100 000

Podle potřeby lze grafickou část doplnit dalšími výkresy a schématy.

Analytická část bude odevzdána do **4 měsíců** od uzavření smlouvy o dílo.

Požadavky zadavatele na upřesnění řešení návrhové části budou zadavatelem uplatněny do 60 ti dnů ode dne předání analytické části.

II. ETAPA – NÁVRHOVÁ ČÁST

Řešení územní studie bude navazovat na výsledky analytické části a bude zohledňovat požadavky na upřesnění návrhové části uplatněné zadavatelem. Všechny části budou doplněny odůvodněním.

Návrhová část bude obsahovat textovou a grafickou část:

a) Textová část

- návrh základní regionalizace kraje na základě provedené analýzy (včetně zobrazení možných překryvů jednotlivých podmínek), a to zejména z hledisek:
 - georeliéfu – například velikostí a tvaru georeliéfu, změn morfologických parametrů georeliéfu (sklonu a orientace svahu), morfologické znaky reliéfu (ploché dno údolí, strmý svah apod.)
 - způsobu využití území – například zemědělský, lesní, vodní, rekreační, smíšený, ostatní
 - tvaru a velikosti vymezované krajiny – například přírodní a hospodářské podmínky, kulturní a civilizační hodnoty, existující krajinný prvek

- vztahů a provázanosti jednotlivých krajín na okolí v případech, kdy rozhraní mezi jednotlivými krajinami není jednoznačné
- vnitřní struktury krajiny v případech, kdy je relativně homogenní vnitřní struktura krajiny zjevně odlišná vůči struktuře jiné krajiny
- dynamiky vnitřních změn, tj. míry neustálenosti způsobu využití – například časté střídavé přeměny orné půdy na zatravněné plochy a naopak
- stanovení cílových charakteristik (cílových kvalit) krajiny, a to zejména podle:
 - celkového charakteru krajiny (charakter reliéfu a způsob využití krajiny)
 - stanovení velikostního parametru jedinečných krajín (účel a měřítko zpracování)
- zpracování popisů jednotlivých cílových charakteristik (cílových kvalit) krajiny včetně tvorby pravidel pro způsob určení hranic mezi jednotlivými krajinami, a to v následující struktuře:
 - popis cílového stavu dané charakteristiky (kvality) krajiny s odůvodněním
 - návrh opatření na ochranu a rozvoj hodnot (přírodní hodnoty, historické, kulturní a civilizační hodnoty, estetické hodnoty) a potenciálů krajiny
 - návrh opatření pro optimalizaci hospodaření v krajině
 - požadavky na uspořádání a využití území (dopravní a technická infrastruktura, propojení sídel, prostupnost krajiny, rekreace a cestovní ruch)
 - návrh řešení problémů, snižování ohrožení a předcházení rizikům v krajině
 - návrh úkolů územního plánování pro jednotlivé cílové charakteristiky (cílové kvality) krajiny
 - požadavky na koordinaci územně plánovací činnosti obcí s rozšířenou působností v případě zjištění konkrétních územních přesahů nebo vlivů na území více obcí
- závěr
 - souhrnné doporučení pro zohlednění návrhu řešení v aktualizaci Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje a územně plánovací činnosti obcí s rozšířenou působností
 - přehled jevů doporučených k doplnění do územně analytických podkladů.

b) Grafická část

- hlavní výkres cílových charakteristik (cílových kvalit) krajiny 1 : 100 000
- hlavní výkres cílových charakteristik (cílových kvalit) krajiny pro jednotlivé obce s rozšířenou působností Královéhradeckého kraje 1 : 50 000

Podle potřeby lze grafickou část doplnit dalšími výkresy a schématy.

Součástí textové části bude rovněž část dokladová s obsahem záznamů z jednání (kontrolních dnů), záznamů z případných dílčích jednání zpracovatele a uplatněných připomínek při pořizování díla.

Návrhová část bude odevzdána do 4 měsíců od předání požadavků zadavatele na upřesnění návrhové části územní studie.

Dodavatelem studie bude po zpracování návrhové části uskutečněna do 14 dnů od odevzdání v sídle zadavatele na základě předchozí dohody **prezentace** této části a jejích výstupů, a to před zástupci zadavatele, úřadů územního plánování a dotčených orgánů, zejména na úseku ochrany přírody a krajiny, kultury a památkové péče, případně dalších institucí přizvaných zadavatelem. Požadavky na úpravu návrhové části předá zadavatel dodavateli do 30 dnů ode dne provedené prezentace.

III. ETAPA – ÚPRAVA NÁVRHOVÉ ČÁSTI NA ZÁKLADĚ POŽADAVKU ZADAVATELE

Úprava návrhové části na základě požadavků zadavatele vzešlých z provedené prezentace bude dodavatelem provedena do **1 měsíce** ode dne předání písemných požadavků.

S ohledem na skutečnost, že stavební zákon ani jeho prováděcí právní předpisy neupravují proces pořízení a projednání územní studie, budou při zpracování zakázky v sídle zadavatele na základě předchozí dohody uskutečněny **2 kontrolní dny** při zpracování analytické části a **2 kontrolní dny** při zpracování návrhové části za účasti zástupců zadavatele, dodavatele, úřadů územního plánování a dotčených orgánů, zejména na úseku ochrany přírody a krajiny, kultury a památkové péče, případně dalších institucí přizvaných zadavatelem. Náplní těchto kontrolních dnů budou informace o postupu prací na dodávce, řešení vzniklých problémů, konzultace k navrhovanému řešení, aj. Tyto kontrolní dny bude svolávat zadavatel na základě postupu prací na dodávce. Zápisy z kontrolních dnů bude zpracovávat dodavatel.

3. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY, MÍSTO A DOBA PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídkou je tištěný spisový materiál obsahující údaje a informace vyplývající z požadavků zadávací dokumentace. Nabídka musí být podána v zapečetěné obálce s uvedením názvu zakázky: „**NABÍDKA – Územní studie krajiny Královéhradeckého kraje - NEOTVÍRAT**“ a jménem dodavatele.

Nabídka bude zpracována pouze v českém jazyce, v písemné formě, s podpisem statutárního orgánu dodavatele nebo pověřeného zástupce dodavatele a vytištěna nesmazatelnou formou. Součástí nabídky bude rovněž kopie kompletní nabídky, včetně elektronické kopie podepsaného návrhu smlouvy o dílo v elektronické podobě (na CD-R návrh smlouvy o dílo ve formátu *.doc, ostatní části lze ve formátu *.pdf). V případě rozporů mezi tištěnou a elektronickou podobou nabídky nebo návrhu smlouvy o dílo je rozhodující písemná podoba.

Nabídka bude řádně čitelná, bez škrtnů a přepisů. Výše uvedené vylučuje předložení nabídky pouze v elektronické formě.

Nabídka bude zajištěna proti neoprávněné manipulaci provázáním všech listů nabídky provázkem, jehož volné konce budou přelepeny samolepkou, přes kterou bude razítko a podpis statutárního orgánu dodavatele nebo pověřeného zástupce dodavatele. Provázání provázkem nesmí bránit listování v nabídce. Listy nabídky budou číslovány vzestupnou řadou.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podá nabídku, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.

Návrh smlouvy o dílo a jakékoli další dokumenty obsažené v nabídce vypracované dodavatelem za účelem prokázání splnění podmínek veřejné zakázky (vedle návrhu smlouvy o dílo rovněž všechna čestná prohlášení), musí být podepsány statutárním orgánem dodavatele nebo osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat.

Dodavatel v nabídce předloží písemný souhlas, že veškeré údaje v ní uvedené mohou být zveřejněny.

Předložená nabídka bude členěna následujícím způsobem:

- 1) Krycí list nabídky (příloha č. 3 této výzvy k podání nabídek).
- 2) Cenová nabídka (nabízená cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH a maximální cena díla včetně DPH). Cena uvedená v nabídce za vypracování zakázky bude stanovena jako cena maximální se započtením veškerých nákladů (mj. také případné správní poplatky apod.), rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace), včetně DPH.
- 3) Obsah nabídky s uvedením čísel kapitol a čísel stránek nebo listů, seznamu příloh.
- 4) Doklady prokazující splnění kvalifikace dle kapitoly 4. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace této výzvy k podání nabídek.
- 5) Návrh smlouvy o dílo (příloha č. 5 této výzvy k podání nabídek).

Uvedené jednotlivé části nabídky dodavatel ve své nabídce zřetelně oddělí barevnými předělovými listy.

Nabídka, která svým obsahem nebude splňovat výše uvedené požadavky, bude vyřazena a dodavatel vyloučen.

Nabídku na zakázku je nezbytné doručit do **19. dubna 2017 do 9.00 hodin** na podatelnu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové. Na nabídku podanou po uplynutí této lhůty se pohlíží, jako by nebyla podána.

4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který splní základní, profesní a technickou způsobilost (příloha č. 4 této výzvy k podání nabídek).

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je dodavatel povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit.

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, bude z účasti v zadávacím řízení vyloučen.

Dodavatel není oprávněn kvalifikaci dokládat dalšími osobami, pokud není stanoveno jinak.

4.1. SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

Základní způsobilost nesplňuje dodavatel, který:

a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu o ZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele

Dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti předložením vyplněného čestného prohlášení – viz příloha č. 4 této výzvy k podání nabídek.

4.2. SPLNĚNÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI

Profesní kvalifikační předpoklady prokáže dodavatel předložením:

a) výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán, ne staršího 90 kalendářních dnů přede dnem zahájení zadávacího řízení;

b) dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci;

c) dokladu o tom, že je dodavatel odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – autorizovaný architekt: § 17 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů; - autorizovaný inženýr: § 18 písm. c) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;

• autorizovaný architekt, autorizovaný inženýr musí mít autorizaci pro obor „územní plánování“ podle § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, nebo autorizaci se „všeobecnou působností“ podle

§ 4 odst. 3 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;

- v pracovním (zpracovatelském) týmu musí být dále autorizovaný architekt s autorizací pro obor „krajinářská architektura“ podle § 4 odst. 2 písm. c) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;

- v pracovním (zpracovatelském) týmu musí být dále autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik s autorizací pro obor „stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ podle § 5 odst. 3 písm. c) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;

- v pracovním (zpracovatelském) týmu musí být dále držitel autorizace pro specifikaci „projektování územních systémů ekologické stability“ podle § 6 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů

- v pracovním (zpracovatelském) týmu musí být dále „specialista GIS“ splňující požadavky na vysokoškolské vzdělání a minimální délku praxe v oboru 5 let.

4.3 SPLNĚNÍ TECHNICKÉ ZPŮSOBILOSTI

Technické kvalifikační předpoklady prokáže dodavatel předložením:

Seznamu významných služeb realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech s uvedením jejich rozsahu a doby plnění. Přílohou tohoto seznamu musí být:

- **osvědčení** vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
- **osvědčení** vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
- **smlouva** s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle předchozího bodu, tj. osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

5. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazného návrhu smlouvy o dílo, upravující obchodní a další smluvní podmínky plnění veřejné zakázky, který tvoří přílohu č. 5 této výzvy k podání nabídek.

Návrh smlouvy o dílo musí být ze strany dodavatele podepsán statutárním orgánem nebo osobou prokazatelně oprávněnou zastupovat dodavatele. V takovém případě dodavatel doloží toto oprávnění v originálu či v úředně ověřené kopii v nabídce. Předložení nepodepsaného

návrhu smlouvy nebo kopie podepsaného návrhu smlouvy není předložením řádného návrhu smlouvy.

Dodavatel doplní do návrhu smlouvy o dílo předpokládané údaje, přičemž není oprávněn činit další změny či doplnění návrhu předmětné smlouvy, s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany dodavatele nebo u kterých to vyplývá z této zadávací dokumentace.

Právní vztah vzniklý na základě předmětné smlouvy se bude řídit platnými právními předpisy.

6. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Otevírání obálek se bude konat dne **19. dubna 2017 v 10:00** hodin v sídle zadavatele, v kanceláři č. 4b – N2.417. Otevírání obálek jsou oprávněni se účastnit všichni dodavatelé (jedna osoba za dodavatele, která se prokáže plnou mocí či pověřením, nejde-li o statutární orgán či jeho člena), kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

Zadavatelem bude jmenována tříčlenná komise pro otevírání obálek, která bude zároveň plnit funkci komise pro hodnocení podaných nabídek.

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

Jako nejvýhodnější bude vybrána nabídka dodavatele, která bude obsahovat nejnižší nabídkovou cenu za předpokladu splnění všech požadavků stanovených zadavatelem.

V případě, že dva nebo více dodavatelů předloží stejnou nabídkovou cenu, bude pořadí těchto nabídek stanoveno podle data a času doručení nabídky na podatelnu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje (lepší pořadí získá nabídka doručená dříve).

Zadavatel bude v rámci posuzování nabídkových cen posuzovat nabídky, které splnily požadavek úplnosti po obsahové stránce a zároveň nepřekročily zadavatelem stanovenou maximální přípustnou nabídkovou cenu.

O výsledku hodnocení nabídek a výběru dodavatele bude dodavatel písemně vyrozuměn nejpozději do 14 dnů od rozhodnutí Rady Královéhradeckého kraje o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy nebo o nepřidělení veřejné zakázky.

7. DALŠÍ PODMÍNKY A PRÁVA ZADAVATELE

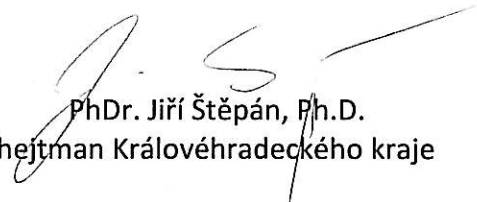
Podkladem pro vypracování nabídky veřejné zakázky je tato výzva a příslušné přílohy, které jsou zveřejněny na profilu zadavatele: https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html. Zadávací lhůta, tj. lhůta, po kterou jsou dodavatelé svými nabídkami vázáni, činí šedesát (60) kalendářních dnů a začíná běžet okamžikem uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení, odmítnout předloženou nabídku a neuzavřít smlouvu s žádným dodavatelem bez udání důvodu, o návrhu smlouvy o dílo dále jednat a upřesnit její konečné znění, ověřit, případně upřesnit informace uváděné dodavateli v nabídkách, nepřipouštět variantní řešení, nevracet dodavateli podanou nabídku, neposkytovat náhradu nákladů, které dodavatel vynaloží na zpracování a následné předložení nabídky, změnit průběžné a konečné termíny plnění a rozsah plnění.

8. SEZNAM PŘÍLOH

- Příloha č. 1** Požadavky na obsah, rozsah, předávané formáty jednotlivých částí a podobu digitálních dat
- Příloha č. 2** Seznam podkladů předaných zpracovateli zadavatelem pro zpracování díla
- Příloha č. 3** Krycí list nabídky (vzor)
- Příloha č. 4** Čestné prohlášení o splnění kvalifikace (vzor)
- Příloha č. 5** Návrh smlouvy o dílo

V Hradci Králové dne 30. března 2017


PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.
hejtman Královéhradeckého kraje