

DODATEK č. 2

KE SMLouvĚ O DíLO ze dne 29.8.2016 (dále jen „dodatek“)

k zakázce s názvem:

Přístavba a rekonstrukce stávajícího ubytovacího objektu „A“ Domova důchodců Černožice

uzavřený podle ust. § 1901 ve spojení s ust. § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., hejtman
IČ: 708 89 546
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 27-2031110287/0100
kontaktní osoba: Ing. Roman Kosař
e-mail: rkosar@kr-kralovehradecky.cz
telefon: 495 817 362
(dále jen „objednatel“)

a

Společnost/podnikatel

Metrostav a.s.

místem podnikání: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
zastoupený: Ing. Petrem Zábským, ředitelem divize 9, na základě plné moci
IČ: 000 14 915
Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 758
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 1809071/0100
(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále také společně jako „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č.2 (dále jen „Dodatek“) ke smlouvě o dílo ze dne 29.8. 2016, ve znění dodatku č. 1 ze dne 3. 11. 2016. Tento Dodatek je uzavírán dle čl. 16.2 původní smlouvy o dílo v souvislosti se změnou ceny díla.

I.

Článek 6, Cena díla

1. Odst. 6.1,6.3 – 6.7 beze změn
2. Odst. 6.2 nově zní:

6.2 Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy , v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu , jehož úplnost je zaručena , činí

Celkem 45 004 255,80 bez DPH

II.

Účel dodatku

1. Tento Dodatek je uzavírán dle čl.16.2 původní smlouvy o dílo a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále též jen „ZZVZ“), v souvislosti se vznikem dodatečných dodávek a nutných změn, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejich hodnota je nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, podle ust. § 222 odst. 4, písm. b) ZZVZ - dodávky dle Změnového listu č.1 ;
2. Podkladem pro uzavření tohoto Dodatku je Změnový list č.1 , který je nedílnou součástí tohoto Dodatku.
3. Změny podle odstavce 1. tohoto článku činí celkem:

Méněpráce :
- **625 564,10 Kč** bez DPH
Vícepráce :
747 606,84 Kč bez DPH
4. Celková smluvní cena se navyšuje o částku 122 042,74 Kč bez DPH

III.

Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto Dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto Dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento Dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínkách a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.

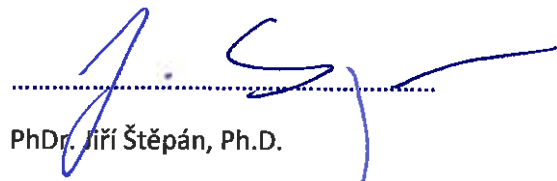
3. Tento Dodatek se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží čtyři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměně nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.

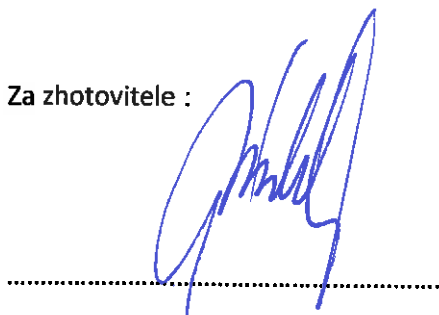
V Hradci Králové dne: 23.2.2017

V Praze dne: 15.02. 2017

Za objednavatele :

Za zhotovitele :


PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.
hejtman


Ing. Petr Záborský
ředitel divize 9

Královéhradecký kraj

Metrostav a.s.

Na základě plné moci

Přílohy:

Změnový list č.1

Tabulka změn smlouvy

ZMĚNOVÝ LIST Č. 1

Stavba:	Domov důchodců Černožice - rekonstrukce stávajícího ubytovacího objektu.			
Objekt:	SO 01 Ubytovací objekt "A"			
Vydal:	Metrostav a.s., divize 9 - Ing. David Střiteský			
Odesláno / předáno - komu	INGENIRING KRKONOŠE a.s. - Ing. Tomáš Javůrek			
Odesláno / předáno	poštou	e-mailem	osobně	datum:
				21.12.2016
Přílohy / počet listů				
	ODPOČET A PŘÍPOČET / 3			

1) Zdůvodnění:

Projektová dokumentace jednoznačně uvádí zvukovou neprůzvučnost mezi lůžkovými pokoji. Vzhledem k bezproblémovému dodržení této podmínky a s ohledem na rozdíly vnitřních rozměrů objektu (štíťové stěny dodatečně vnitřně zatepleny - 2x cca 270 mm), projektant navrhl náhradu hladkých tvárnic izolačními keramickými příčkovkami AKU tl. 175 mm

2) Technický popis:

Předmětem změny je nahrazení pórobetonových přesných hladkých tvárnic objemové hmotnosti 500 kg/m³ tl. 200 a 150 mm mezi lůžkovými pokoji ve 2.-4.NP zvukově izolačními keramickými příčkovkami AKU tl. 175 mm.

3) Vliv na dopracování projektové dokumentace:

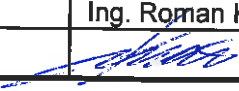
Tato změna má vliv na půdorysy 2.-4.NP objektu A.

4) Náklady:

cena méněprací bez DPH	-625 564,10 Kč
cena víceprací bez DPH	747 606,84 Kč
výsledná cena změny bez DPH	<u>122 042,74 Kč</u>
absolutní hodnota změny bez DPH	1 373 170,94 Kč

5) Vliv na termín výstavby:

Změna má za následek pozastavení stavby dotčené části díla do doby potvrzení změny.

6) Schválil	za objednatele:	za TDI:	za GP:	za zhotovitele:
Datum:	8.2.2017	8.2.17	8.2.2017	8.2.2017
Jméno:	Ing. Roman Kosař	Ing. Tomáš Javůrek	Jaroslav Kupr	Ing. David Střiteský
Podpis:				

7) ZL převzal k realizaci:	Ing. David Střiteský
Datum:	

Změna příček 2.-4.NP - odpočet										
Přístavba a rekonstrukce stávajícího ubytovacího objektu A Domova důchodců Černožice										
Profesní díl		D.1.1+D.1.2 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ + KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ								
		SO 01 Budova A								
SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB VČETNĚ VÝKAZU VÝMĚR										
č.p.	číselné zat. položky	popis položky	m.j.	m.n.	ceny v Kč (bez DPH)		Technické specifikace	celkem movitý majetek	celkem nemovitý majetek	
					jednotková cena	cena položky				
Práce a dodávky: HSV										
3 Světlé a kompletní konstrukce										
16	311272123	Zdivo nosné tl 200 mm z pórobetonových přesných hladkých tvárnic (např. Ytong) hmotnosti 500 kg/m3	m3	-37,34	3 790,50	-141 518,32				-625 564,10
		"2.np-4.np"		-44,39						
		-(4,85+6,6+1,8+2,45+4,35)*3,69*3*0,2		7,08						
		1,4*2,1*4*0,2*3		-37,34						
		Součet								
20	317141225	Překlady ploché prefabrikované z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, včetně slepení dvou překladů vedle sebe po celé délce boční plochy, šířky překladu 150 mm, pro světlost otvoru přes 1250 do 1500 mm	kus	-52,00	188,10	-9 781,20				-9 781,20
		"dle tabulky překladů"								
		"PO2" 2.np: -18		-18,00						
		"PO2" 3.np: -16		-16,00						
		"PO2" 4.np: -18		-18,00						
		Součet		-52,00						
27	342272523	Příčky tl 150 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	-749,59	632,70	-474 264,58				-474 264,58
		"2.np-4.np"								
		-(1,8*3,69-1,2*2,1+(3,45+2,45)*3,69-1,2*2,1+(0,425+1,9)*3,69+3,7*3,69-1,2*2,1+(3,05+2,45+0,425+1,9)*3,69-1,2*2,1+2,85*3,69-1,2*2,1+(1,1+0,295+2,85)*3,69+4,85*3,69-1,2*2,1+2,85*3,69-1,2*2,1+(6,15*2)*3,69-1,2*2,1+2,85*3,69-1,2*2,1+(6,15+4,85)*3,69+2,85*3,69-1,2*2,1+5,2*3,69-1,2*2,1+2,85*3,69+5,2*3,69-1,2*2,1+(0,325+1,65)*3,69)*2		-532,65						
		"3.np"								
		-(1,8*3,69-1,2*2,1+(3,45+2,45)*3,69-1,2*2,1+(0,425+1,9)*3,69+3,7*3,69-1,2*2,1+(3,05+2,45+0,425+1,9)*3,69-1,2*2,1+2,85*3,69-1,2*2,1+(1,1+2,45+0,895)*3,69-1,2*2,1+4,85*3,69+2,85*3,69-1,2*2,1+(6,15+4,85)*3,69+2,85*3,69-1,2*2,1+5,2*3,69-1,2*2,1+2,85*3,69+5,2*3,69-1,2*2,1+(0,325+1,65)*3,69)*2		-216,94						
		Součet		-749,59						
CELKEM odpočet							-625 564,10			-625 564,10

Změna příček 2.-4.NP - připočet											
Stavba		Přístavba a rekonstrukce stávajícího ubytovacího objektu A Domova důchodců Černožice									
Profesní díl		D.1.1+D.1.2 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ + KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ									
		SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB VČETNĚ VÝKAZU VÝMĚR									
č.p.	číselné zat. položky	popis položky	m.j.	mn.	jednotková cena	koef.	cena x koeficient	cena položky	Technické specifikace	celkem movitý majetek	celkem nemovitý majetek
3	311238321	Práce a dodávky, HSV						725 631,32		725 631,32	725 631,32
1		Svislé a vodorovné konstrukce						725 631,32		725 631,32	725 631,32
		Zdivo nosné vnitřní zvukově izolační HELUZ tl. 175 mm pevnosti P15 na MVC s malovanými kapsami	m2	927,04	1 070,00	0,68	727,60	674 515,32			674 515,32
		"2.np+4.np"									
		(1,8*3,69-1,2*2,1+(3,45+2,45)*3,69-1,2*2,1+(0,425+1,9)*3,69+3,7*3,69-1,2*2,1+(3,06+2,45+0,425+1,9)*3,69-1,2*2,1+2,85*3,69-1,2*2,1+(1,1+0,295+2,65)*3,69+4,85*3,69-1,2*2,1+2,85*3,69-1,2*2,1+(6,15+4,85)*3,69+2,85*3,69-1,2*2,1+5,2*3,69-1,2*2,1+2,85*3,69-1,2*2,1+(6,15+4,85)*3,69+2,85*3,69-1,2*2,1+5,2*3,69-1,2*2,1+2,85*3,69-1,2*2,1+(4,05*3,69-1,2*2,1+3,1*3,69-1,4*2,1+(2,7+0,325+1,65)*3,69-1,4*2,1+1,8*3,69-1,4*2,1+(3,1+4,35)*3,69-1,4*2,1)		650,95							
		"3.np"									
		1,8*3,69-1,2*2,1+(3,45+2,45)*3,69-1,2*2,1+(0,425+1,9)*3,69+3,7*3,69-1,2*2,1+(3,06+2,45+0,425+1,9)*3,69-1,2*2,1+2,85*3,69-1,2*2,1+(1,1+2,45+0,895)*3,69-1,2*2,1+4,85*3,69+2,85*3,69-1,2*2,1+(6,15+4,85)*3,69+2,85*3,69-1,2*2,1+5,2*3,69-1,2*2,1+2,85*3,69-1,2*2,1+(4,05*3,69-1,2*2,1+3,1*3,69-1,4*2,1+(2,7+0,325+1,65)*3,69-1,4*2,1+1,8*3,69-1,4*2,1+(3,1+4,35)*3,69-1,4*2,1		276,09							
		Součet		927,04							
2	317168134	Překlad keramický vysoký v 23,8 cm dl.200 cm	kus	104,00	683,00	0,68	464,44	48 301,76		48 301,76	48 301,76
		"2.np+4.np"									
		18*2*2		72,00							
		"3.np"									
		16*2		32,00							
		Součet		104,00							
3	317998111	Izolace tepelná mezi překlady v 24 cm z polystyrénu tl. do 50 mm	m	104,00	39,80	0,68	27,06	2 814,24			2 814,24
		"2.np+4.np"									
		2*18*2		72,00							
		"3.np"									
		2*16		32,00							
		Součet		104,00							

Změna příček 2.-4.NP - připočet										
Přístavba a rekonstrukce stávajícího ubytovacího objektu A Domova důchodců Černožice										
Profesní díl		D.1.1+D.1.2 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ + KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ								
		SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB VČETNĚ VÝKAZU VÝMĚR								
č.p.	číselné zat. položky	popis položky	m.j.	mn.	jednotková cena	ceny v Kč (bez DPH)			Technické specifikace	celkem movitý majetek
						koef.	cena x koeficient	cena položky		
998		Přesun hmot								
4 998012023		Přesun hmot pro budovy monolitické v do 24 m								
		"zdivo tl.200 mm z párobetonu"		102,35	214,70		214,70	21 975,52		21 975,52
		-27,9900495		-27,99						
		"pleklady z párobetonu"		-1,79						
		-1,7914		-1,79						
		"příčky tl.150 mm z párobetonu"		-78,12						
		-78,12210305		-78,12						
		"zdivo tl.175"		202,51						
		202,5121938		202,51						
		"Pleklad keramický"		7,73						
		7,72616		7,73						
		"izolace mezi pleklady"		0,01978						
		0,01978		0,02						
		Rozdíl		102,35						
CELKEM		747 606,84								747 606,84

Handwritten signature in blue ink.

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

Název akce:

Přístavba a rekonstrukce stávajícího ubytovacího objektu "A" Domova důchodců Černožice

Tabulka k odst. 4, bodu b)		
Původní smluvní cena (vstupní)	44 882 213,06 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Vícepráce zařazené k odst. 4	+ 747 606,84 Kč bez DPH	
Méněpráce zařazené k odst. 4	- 625 564,10 Kč bez DPH	
Druh veřejné zakázky	stavební práce	
Výsledná cena k odst. 4 (kontrolní)	45 004 255,80 Kč bez DPH	
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	1 373 170,94 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.
(Změna ZsS / Smluvní cena) < 15 %	3,06 % < 15,00 %	

Tabulka k odst. 5, bodu c)		
Původní smluvní cena (vstupní)	44 882 213,06 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Vícepráce zařazené k odst. 5	+ 0,00 Kč bez DPH	
Méněpráce zařazené k odst. 5	- 0,00 Kč bez DPH	
Výsledná cena k odst. 5 (kontrolní)	44 882 213,06 Kč bez DPH	
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.
(Změna ZsS / Smluvní cena) < 50 %	0,00 % < 50,00 %	

Tabulka k odst. 6, bodu c)		
Původní smluvní cena (vstupní)	44 882 213,06 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Vícepráce zařazené k odst. 6	+ 0,00 Kč bez DPH	
Méněpráce zařazené k odst. 6	- 0,00 Kč bez DPH	
Výsledná cena k odst. 6 (kontrolní)	44 882 213,06 Kč bez DPH	
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.
(Změna ZsS / Smluvní cena) < 50 %	0,00 % < 50,00 %	

Tabulka k odst. 7, bodu b)		
Méněpráce zařazené k odst. 7 související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	odečítají se (zahrnou se do "navýšení")
Méněpráce zařazené k odst. 7 nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	

Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 a 7		
Původní smluvní cena (vstupní)	44 882 213,06 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 a 7 (vícepráce po odečtení méněprací)	0 Kč bez DPH	
(Navýšení / Smluvní cena) < 30 %	0,00 % < 30,00 %	

Pokud je navýšení v záporných hodnotách, počítá se s hodnotou 0.

SOUHRNNÁ TABULKA TOHOTO DODATKU	
CELKOVÁ HODNOTA VŠECH VÍCEPRACÍ	+ 747 606,84 Kč bez DPH
CELKOVÁ HODNOTA VŠECH MÉNĚPRACÍ	- 625 564,10 Kč bez DPH
NAVÝŠENÍ SMLUVNÍ CENY DLE TOHOTO DODATKU	122 042,74 Kč bez DPH

Předchozí dodatek č. 1		
Vícepráce z předchozího dodatku	+ 0,00 Kč bez DPH	dle zákona č. 137/2006 Sb. (starý zákon)
Méněpráce z předchozího dodatku nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	

Předchozí dodatek č. 2		
		ŽÁDNÝ DALŠÍ DODATEK NEEXISTUJE

Předchozí dodatek č. 3		
		ŽÁDNÝ DALŠÍ DODATEK NEEXISTUJE

Navýšení - se zohledněním předchozích dodatků		
Původní smluvní cena (vstupní)	44 882 213,06 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Navýšení se zahrnutím víceprací z předchozích dodatků	0,00 Kč bez DPH	Navýšení nepřekročí 30 %.
(Navýšení / Smluvní cena) < 30 %	0,00 % < 30,00 %	

SOUHRNNÁ TABULKA SE ZAHRNUTÍM VŠECH ZMĚN (VČETNĚ PŘEDCHOZÍCH DODATKŮ)	
PŮVODNÍ SMLUVNÍ CENA (VSTUPNÍ)	44 882 213,06 Kč bez DPH
CELKOVÁ HODNOTA VŠECH VÍCEPRACÍ	+ 747 606,84 Kč bez DPH
CELKOVÁ HODNOTA VŠECH MÉNĚPRACÍ	- 625 564,10 Kč bez DPH
SOUČASNÁ CENA	45 004 255,80 Kč bez DPH

Výpočet provedl: Roman Kosař