


±0,000 = STÁVAJÍCÍ ÚROVEŇ PODLAHY V 1.NP

Hlavní inženýr projektu :	Ing. Radek Myšák		 <div style="text-align: right;"> <small>IRBOS s.r.o. Čestlice 115 Kostelec nad Orlicí 517 41 <a href="http://www.irbos.cz">www.irbos.cz</a></small> </div>		
Zodpovědný projektant :	Ing. Jaroslav Myšák				
Projektant :	Ing. Oldřich Barvů				
Kraj :	Královéhradecký	M.Ú. : Rychnov nad Kněžnou			
Stavebník : VYŠŠÍ ODBORNÁ ŠKOLA A STŘEDNÍ PRŮMYSLOVÁ ŠKOLA, U STADIONU 1166, 516 01 RYCHNOV NAD KNĚŽNOU. IČ 75137011,					
Stavba : <b>STAVEBNÍ ÚPRAVY UČEBNÝ MODULOVÉ VÝUKY VOŠ a SPŠ RYCHNOV NAD KNĚŽNOU;</b> <b>OBJEKT SO06 - PAVILON DIAGNOSTIKY VOZIDEL BEZ ZMĚNY ÚČELU UŽÍVÁNÍ,</b> st. p. č. 795/2, k.ú. Rychnov nad Kněžnou (744107), U STADIONU č.p. 1166, 516 01 RYCHNOV NAD KNĚŽNOU <div style="text-align: right;">Číslo paré :</div>				Autorizace:	
				Číslo zakázky :	36/1/16/21
				Stupeň PD :	DSP+DPS
				Datum :	7/2016
			Měřítko :		
			Formát :		
Název výkresu :	PRŮVODNÍ ZPRÁVA A, SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA B,		Číslo výkresu :	<b>A+B</b>	

# A . P R Ů V O D N Í Z P R Á V A - O B S A H

## **A.1 Identifikační údaje**

### **A.1.1. Údaje o stavbě**

- a) název stavby,
- b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

### **A.1.2. Údaje o vlastníkovi**

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
- c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právní osoba).

### **A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název (právní osoba), IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla,
- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

## **A.2 Seznam vstupních podkladů**

- a) základní informace o všech rozhodnutích nebo opatřeních souvisejících se stavbou (označení stavebního úřadu / jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření), pokud se tyto doklady nedochovaly, uvést pravděpodobný rok dokončení stavby,
- b) základní informace o dokumentaci, projektové dokumentaci nebo jiné technické dokumentaci (identifikace, datum vydání, identifikační údaje o zhotoviteli dokumentace), pokud se dochovala,
- a) další podklady.

## **A.3 Údaje o území**

- a) rozsah řešeného území,
- b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup> (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),
- c) údaje o odtokových poměrech,
- d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,
- e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,
- f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,
- g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,
- h) seznam výjimek a úlevových řešení,
- i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,
- j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

## **A.4 Údaje o stavbě**

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,
- b) účel užívání stavby,
- c) trvalá nebo dočasná stavba,
- d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup> (kulturní památka apod.),
- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,
- f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů<sup>2)</sup>,
- g) seznam výjimek a úlevových řešení,
- h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),
- i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové

- j) produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),
- k) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),
- orientační náklady stavby.

#### **A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

### **B . S O U H R N N Á T E C H N I C K Á Z P R Á V A - O B S A H**

Příslušné body budou převzaty z projektové dokumentace pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení, u staveb technické infrastruktury nevyžadující stavební povolení ani ohlášení budou převzaty z dokumentace pro vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, s provedením případných revizí a doplnění tak, aby z nich vyplývaly:

- a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,
- b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
- c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,
- d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,
- e) ochrana životního prostředí při výstavbě.

# A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

## A.1 Identifikační údaje

### A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby: STAVEBNÍ ÚPRAVY UČEBNÝ MODULOVÉ VÝUKY VOŠ a SPŠ RYCHNOV NAD KNĚŽNOU; OBJEKT SO06 - PAVILON DIAGNOSTIKY VOZIDEL BEZ ZMĚNY ÚČELU UŽÍVÁNÍ,  
Místo stavby: U Stadionu 1166, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, st. p. č. 795/2, k.ú. Rychnov nad Kněžnou (744107),

#### Předmět dokumentace stavby:

Jde o stavební úpravy spočívající v úpravě stávající nevyhovující podlahy. Opravě a vyrovnaní omítek. Investor požaduje umístění nového výukového zařízení – „modulových stolů“ pro výuku diagnostiky vozidel dochází k úpravě dispozice nábytku a tím vyvolané potřeby na úpravu umístění rozvodů silnoproudých a slaboproudých instalací.

### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

#### Stavebník (dle KN oprávněná

#### osoba hospodařít

#### se svěřeným majetkem):

Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Rychnov nad Kněžnou,  
U Stadionu 1166, 516 01 Rychnov nad Kněžnou  
IČO: 75137011

#### Vlastník budovy

#### (investor):

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové  
IČO: 70889546

#### Zástupce stavebníka

#### (kontaktní osoba):

Bc. Aleš Kouba, vedoucí úseku pro provoz a rozvoj  
494 539 279, 605 817 968  
[kouba@vosrk.cz](mailto:kouba@vosrk.cz)

### A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

#### Hlavní projektant:

Ing. Radek Myšák  
+420 777 243 654  
[radek.mysak@irbos.cz](mailto:radek.mysak@irbos.cz)

#### Zodpovědný projektant:

Ing. Jaroslav Myšák  
+420 776 224 347  
Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby  
ČKAIT - 0600143

#### Projektant stavební části:

Ing. Oldřich Barvů  
+420 776 224 347  
[oldrich.barvir@irbos.cz](mailto:oldrich.barvir@irbos.cz)

#### Projektant silnoproudých zařízení:

Jiří Adamec  
+420 736 690 402  
[adamec.jiri@seznam.cz](mailto:adamec.jiri@seznam.cz)  
Autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení  
ČKAIT - 0601588

#### Projektant rozpočtové části:

Ing. Milan Havliša  
+420 724 281 710  
[milan.havlista@volny.cz](mailto:milan.havlista@volny.cz)

## A.2 Seznam vstupních podkladů

- a) **základní informace o všech rozhodnutích nebo opatřeních souvisejících se stavbou (označení stavebního úřadu / jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo**
- věcně a místně příslušný stavebním úřadem je Městský úřad v Rychnově nad Kněžnou odbor stavební,
  - stavební záměr svým rozsahem odpovídá § 103 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., (stavební zákon) a nevyžaduje ohlášení a ni stavební povolení,
- b) **základní informace o dokumentaci, projektové dokumentaci nebo jiné technické dokumentaci (identifikace, datum vydání, identifikační údaje o zhotoviteli dokumentace), pokud se dochovala,**
- v roce 2008 byl proveden projekt rekonstrukce budovy.
- c) **další podklady,**
- podklady od investora,
  - prohlídka a doměření stavby,
  - příslušné právně závazné předpisy,
  - zákon 183/2006 Sb. (stavební zákon) v platném znění,
  - příslušné normativní předpisy.

## A.3 Údaje o území

### a) **Rozsah řešeného území,**

Stavební úpravy budou probíhat uvnitř stávající budovy č. SO 06 Vyšší odborné školy a Střední průmyslové školy, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166, 516 01 Rychnov nad Kněžnou v 1.NP, která se nachází na st. p. č. 795/2 k.ú. Rychnov nad Kněžnou (744107) evidované jako zastavěná plocha a nádvoří. Půdorys objektu nebude dotčen a bude zachován.

### b) **Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup> (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.).**

#### Ochrana území - záplavové území.

Stavba se dle povodňové mapy města Rychnov nad Kněžnou nenachází v záplavovém území.

#### Ochrana území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.

Objekt se nachází v památkově chráněném území, ale není nemovitou kulturní památkou. Veškeré stavební úpravy se týkají pouze interiérů. Nebudou tak dotčeny zájmy památkové ochrany.

#### Další prvky ochrany území nejsou známy.

Navrhovaný záměr nebude ovlivňovat závazné prvky ochranných pásem stanovené právními předpisy české republiky.

### c) **údaje o odtokových poměrech,**

Nebudou změněny stávající odtokové poměry z území. Nedochází k úpravě terénu, rozšiřování zpevněných ploch ani k rozdílu ve způsobu likvidace dešťových vod.

**d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,**

Nedochází ke změně účelu užívání. Navrhovaný záměr je v souladu s územním plánem dané lokality. Dle platného územního plánu města Rychnov nad Kněžnou.

**e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,**

Jedná se o stavbu – stavební úpravy odpovídající § 103 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., (stavební zákon) a nevyžadující ohlášení ani stavební povolení, zároveň nedochází ke změně v účelu užívání.

**f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,**

Stávající budova se nachází na pozemku st. p. č. 795/2 je evidována jako zastavěná plocha a nádvoří. Budova se dle územního plánu nachází v zastavěné ploše obce ve funkčně vymezených plochách **OV občanské vybavení – veřejná infrastruktura** – plochy pro stavby a zařízení občanského vybavení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu apod.

Záměr je navržen v souladu s vyhláškou 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Umístění stavby se nemění, zůstává kompaktního a celistvého tvaru. Stavba je v dostatečných vzdálenostech od okolní zástavby.

Účel užívání stavby se nemění, jde stále o stavbu občanské vybavenosti. Účel užívání je tedy v souladu s funkčním vymezením ploch uvedených v územním plánu města Rychnov nad Kněžnou.

Nedochází k nástavbě přístavbě ani změně v účelu užívání, proto je navrhovaná změna stavby svým charakterem a účelem v souladu s požadavky územního plánu.

**g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,**

Dokumentace je v souladu s požadavky na technické a architektonické řešení dle stavebního zákona, ostatních platných právních předpisů, vyhlášek a ČSN. V rámci stavby dochází k drobným stavebním úpravám, které nevyžadují dle § 103 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., (stavební zákon) stavební povolení a rozsah prací je takový, že projednání s DOSS není důvodné. Z hlediska orgánu ochrany veřejného zdraví – hygieny, ochrany životního prostředí a orgánu požárního dozoru – požární prevence nedochází ke změně jak z hlediska dispozic použitých materiálů, osvětlení, vytápění, větrání ani užívání.

**h) seznam výjimek a úlevových řešení,**

V současnosti není s žádnými uvažováno, ani nejsou známy případné vynucené výjimky nebo úlevová řešení.

**i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,**

Nejsou známy žádné související a podmiňující investice.

**j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí),**

Pozemky, na kterých se stavební záměr nachází v katastrální území – Rychnov nad Kněžnou (744107).

**Stavební parcely:**

Číslo parcely	Katastrální území	Plocha (m <sup>2</sup> )	Druh pozemku	BPEJ u kategorie ZPF	Vlastník
795/2	Rychnov nad Kněžnou (744107)	1124	Zastavěná plocha a nádvoří	nemá	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové

#### A.4 Údaje o stavbě

**a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby,**

Jedná se o změnu dokončené stavby – stavební úpravy.

**b) Účel užívání stavby,**

Objekt slouží jako stavba občanské vybavenosti – Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola v Rychnově nad Kněžnou.

**c) Trvalá nebo dočasná stavba,**

Stavba je navržena jako trvalá.

**d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.),**

Objekt se nachází v památkově chráněném území, ale není nemovitou kulturní památkou. V rámci stavebních úprav dojde ke drobné stavební činnosti pouze uvnitř interiérů. Nebudou tak dotčeny zájmy památkové ochrany.

**e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,**

Do prostoru modulové učebny je zajištěn bezbariérový přístup přes sousední dílnu diagnostiky osobních aut č. místnosti 6-113.

**f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů** <sup>2)</sup> např.: 18/1997 Sb., atomový zákon v platném znění,

Dle odst. 4 § 6 zákona č. 18/1997 Sb., atomový zákon v platném znění tato projektová dokumentace nenavrhuje nové umístění ani nemění účel užívání, jímž by vznikala nová obytná nebo nová pobytová místnost s trvalým výskytem osob, proto nebyl stanoven radonový index pozemku ani nebylo provedeno měření objemové aktivity radonu. Jedná se o stávající budovu. Pokud dojde při provádění stavebních úprav k porušení stávající hydroizolace stavby bude opravena, tak aby byla zachována její stávající funkce!

Dokumentace je v souladu s požadavky na technické a architektonické řešení dle stavebního zákona, ostatních platných právních předpisů, vyhlášek a ČSN. V rámci stavby dochází k drobným stavebním úpravám, které nevyžadují dle § 103 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., (stavební zákon) stavební povolení a rozsah prací je takový, že projednání s DOSS není důvodné. Z hlediska orgánu ochrany veřejného zdraví – hygieny, ochrany životního prostředí a orgánu požárního dozoru – požární prevence nedochází ke změně jak z hlediska dispozic použitých materiálů, osvětlení, vytápění, větrání ani užívání.

**g) Seznam výjimek a úlevových řešení,**

V současnosti není s žádnými uvažováno, ani nejsou známy případné vynucené výjimky nebo úlevová řešení.

**h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),**

počet účelových jednotek:	stávající beze změn
počet možných stálých uživatelů celkem:	stávající beze změn
zastavěná plocha:	stávající beze změn
užitná plocha:	stávající beze změn

**i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),**

Stavební úpravy nemají vliv na třídu energetické náročnosti budovy a spotřebu médií a hmot ty zůstávají stávající. Není zasahováno do obálky budovy ani jiných teplosměnných ploch.

Stavební odpad bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a souvisejícími předpisy. Veškeré vzniklé odpady budou roztříděny dle vyhlášky 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu

odpadů (Katalog odpadů). Roztříděné odpady budou předány oprávněné osobě dle § 12, odst. 3 zákona o odpadech.

Během stavby budou odpady soustřeďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií, tak aby byly zabezpečeny odcizením, únikem nebo před znehodnocením.

Na stavbě bude používána běžná mechanizace splňující v současnosti platné emisní předpisy. Předpokládáným zařízením, které bude využíváno vždy pouze v určité etapě výstavby budou především nákladní automobily zajišťující zásobování - dále bude na stavbu dovážen materiál a odvážena roztříděná stavební suť. Vzhledem k velikosti stavebního záměru dojde k dočasnému zanedbatelnému zvýšení intenzity dopravy a tomu i odpovídající množství vypouštěných emisí. Vypouštěné emise v průběhu výstavby nepřekročí imisní limity vypouštěných škodlivin.

Předpokládaný seznam odpadů vzniklých na stavbě dle katalogu odpadů:

#### STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)

~~17 01 Beton, cihly, tašky a keramika~~

~~17 01 01 Beton~~

~~17 01 02 Cihly~~

~~17 01 03 Tašky a keramické výrobky~~

~~17 01 06\* Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky~~

~~17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06~~

~~17 02 Dřevo, sklo a plasty~~

~~17 02 01 Dřevo~~

~~17 02 02 Sklo~~

~~17 02 03 Plasty~~

~~17 02 04\* Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné~~

~~17 03 Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu~~

~~17 03 01\* Asfaltové směsi obsahující dehet~~

~~17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01~~

~~17 03 03\* Uhoľný dehet a výrobky z dehtu~~

~~17 04 Kovy (včetně jejich slitin)~~

~~17 04 01 Měď, bronz, mosaz~~

~~17 04 02 Hliník~~

~~17 04 03 Olovo~~

~~17 04 04 Zinek~~

~~17 04 05 Železo a ocel~~

~~17 04 06 Cín~~

~~17 04 07 Směsné kovy~~

~~17 04 09\* Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami~~

~~17 04 10\* Kabely obsahující ropné látky, uhoľný dehet a jiné nebezpečné látky~~

~~17 04 11 Kabely neuvedené pod 17 04 10~~

~~17 05 Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlušina~~

~~17 05 03\* Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky~~

~~17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03~~

~~17 05 05\* Vytěžená hlušina obsahující nebezpečné látky~~

~~17 05 06 Vytěžená hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05~~

~~17 05 07\* Štěrka ze železničního svršku obsahující nebezpečné látky~~

~~17 05 08 Štěrka ze železničního svršku neuvedená pod číslem 17 05~~

~~07~~

~~17 06 Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu~~

~~17 06 01\* Izolační materiál s obsahem azbestu~~

~~17 06 03\* Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky~~

~~17 06 04 Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06~~

~~03~~

~~17 06 05\* Stavební materiály obsahující azbest~~

~~17 08 Stavební materiál na bázi sádry~~

~~17 08 01\* Stavební materiály na bázi sádry znečištěné nebezpečnými látkami~~

~~17 08 02 Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17~~

~~08 01~~

~~17 09 Jiné stavební a demoliční odpady~~



~~17 09 01\* Stavební a demoliční odpady obsahující rtuť~~  
~~17 09 02\* Stavební a demoliční odpady obsahující PCB (např. těsnicí materiály obsahující PCB, podlahoviny na bázi pryskyřic obsahující PCB, utěsněné zasklené dílce obsahující PCB, kondenzátory obsahující PCB)~~  
~~17 09 03\* Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky~~  
17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03

**Doklady o likvidaci odpadů budou předloženy investorovi při předání díla.**

**j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),**

- 1) Vystěhování stávajícího nábytku a zařízení (pozor je potřeba počítat s opatrnou manipulací nábytek a zařízení bude v některých případech opětovně použito!!!)
- 2) Odstranění krytin stávajících podlah.
- 3) Vybourání nových prostupů pro nové instalace včetně drážek ve zdivu a podlaze.
- 4) Provedení natažení rozvodů nových instalací.
- 5) Zapravení podlah a zdiva po stávajících instalacích včetně reprofilace zdiva.
- 6) Provedení nových a úprava stávajících povrchů.
- 7) Provedení dokončovacích prací na nových instalacích.
- 8) Výmalba.
- 9) Likvidace zařízení staveniště a závěrečný úklid.

**k) Orientační náklady stavby.**

Orientační cena se pohybuje okolo 0,35 mil. Kč s DPH (bude upřesněno v rámci provedeného rozpočtu).  
Pozn.: bez nábytku a nového výukového systému.

## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### **Celkový popis stavby (technický popis stávající stavby a jejího technického zařízení),**

Jde o stávající budovu na st.p.č. 795/2 bez č. popisného v k.ú. Rychnov nad Kněžnou [744107].

Dvoupodlažní, částečně podsklepený skeletový objekt MS 71 s částečně výplňovou zděnou a montovanou konstrukcí. Nosnou konstrukci objektu tvoří příčné železobetonové prefabrikované rámy typového systému MS 71 v modulové vzdálenosti 6m. Sloupy příčných rámu jsou v modulové vzdálenosti 3x 6m. Stropy včetně střechy jsou železobetonové prefabrikované z panelů MS 71.

Obvodové zdívo 1.PP a obvodové a střední zdi 1.NP jsou z cihelných bloků CDK. Štítové zdi objektu z cihelných bloků CDK jsou odsazeny od sloupu z důvodu šířky krajního průvlaku. Vnější obvodový plášť ETICS zateplen z desek EPS v tl 120mm, s armovanou tmelovou vrstvou, vrchní tenkovrstvou omítkovinou a nátěrem. V místech původních Boletických panelů byla v minulosti provedena nová skládaná fasáda s fragmenty deskového obkladu v kombinaci ETICS.

Původní Boletické panely byly demontovány včetně vybourání vnitřní cihelné přízdívky. Na obnažené stropní konstrukce byli vyzděny parapety z pórobetonových tvárnic v tl. 200mm. Nadpraží oken bylo provedeno jako spuštěné ocelové konstrukce – tenkostěnné uzavřené profily kotvené do stropní konstrukce. Tato nadpraží byla z vnitřní strany kapírována SDK deskami.

Sloupy skeletu jsou založeny na základových patkách se základovou spárou na úrovni skalního podloží obvodové a střední zdívo je založen na základových pasech se základovou spárou v nezámrné hloubce.

Vnější vstupní dveře jsou provedena hliníková s tepelněizolačním, bezpečnostním lepeným sklem v obou pozicích dvojskla. Plastová okna byla použita 5-ti komorová, osazená do okenních otvorů na kovové kotvy se zaplněním obvodové spáry PUR pěnou s překrytím z vnitřní strany parotěsnou okenářskou páskou.

V 1.PP jsou podlahové betony a dlažba.

V 1.NP v servisní dílně je podlaha – podkladní beton, hydroizolace z ASF pásů, TI – XPS desky v tl 0,06m a hlazený drátkobetonem s vrchní EPOXI stěrkou. Dilatace v ploše drátkobetonových podlah v dílnách jsou provedeny proříznutím v rastru 6x6m se zatměním spáry PUR tmelem s chemickou odolností. V ostatních prostorách 1NP jsou provedeny epoxidové nebo PUR stěrky.

Ve 2.NP se jedná o podlahy v tl. 0,1m ve skladbě : nášlapná vrstva – dlažby, linoleum, podkladní podlahová betonová vrstva v tl. cca 60mm a kročejová izolace z tuhé MW v tl. 30mm, podlahové betony na WC a v umývárkách jsou opatřeny hydroizolační stěrkou, vytaženou přes dilatační fabion až na stěny, kde je stěrka překryta hydroizolační stěrkou stěn, provedenou pod obkladem.

Dilatace podlah jsou po obvodu místností, ve dveřních otvorech v místech půdorysného průřezu nosných zdí. Dilatace po obvodu jsou zajištěny vložení dilatační pásky z pěnového polystyrénu v tl 8mm.

Skladba konstrukce střechy nad objektem SO 06 byla dodatečně zateplena EPS deskami v tl. 0,1m a deskami s nakaširovanou hydroizolací z ASF pásů. Tepelněizolační souvrství je mechanicky kotveno do betonových střešních panelů. Na kompletované tepelněizolační dílce byla provedena finální hydroizolace z ASF pásů s posypem celoplošným natavením. Původní asfaltová krytina bude zachována s funkcí účinné parozábrany.

### **Zhodnocení stávajícího stavebně technického stavu,**

Stávající stav objektu je po rekonstrukci, která proběhla v předchozích letech až na nedostatky ve stavu některých podlah a stěn v uspokojivém stavu. Investor však z provozních důvodů vyžaduje provést drobné stavební úpravy.

#### **a) Požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,**

V rámci stavebních úprav je nutné zpracovat dodavatelskou dokumentaci na provedení nového souvrství podlahy a provedení drážky pro nové elektroinstalace.

#### **b) Požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,**

Při provádění stavby je nutno dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména ustanovení zákona 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích

na bezpečnost a ochranu zdraví při pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platných zněních.

Staveniště bude předáno stavebníkem (investorem) zhotoviteli, o čemž bude proveden zápis, ve kterém se uvedou všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi, popřípadě konkrétním pracovišti. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště, vymezení pracoviště pro výkon jednotlivých prací a činností, zajistí označení hranic staveniště jasně rozpoznatelné i za snížené viditelnosti, zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných osob včetně rozmístění bezpečnostními značkami ve všech vstupech a vjezdech na staveniště. Vjezdy pro vozidla na staveniště musí být označeny příslušnými dopravními značkami respektujícími místní úpravu dopravního řešení.

Stavební materiály, těžká mechanizace a konstrukční prvky a výrobky budou při dopravě a manipulaci nesmí ohrozit bezpečnost a zdraví fyzických osob na staveništi, popřípadě osob zdržujících se bezprostřední blízkosti staveniště.

Jestliže nastane situace, při které není možné zajistit, aby práce byly prováděny na pracovištích staveniště, která splňují požadavky právních předpisů a jestliže by při těchto pracích bezprostředně hrozilo nebezpečí pádu osob nebo předmětů z výšky nebo do hloubky, zajistí zhotovitel pomocí zvláštních opatření bezpečné provedení těchto prací i přístupu na pracoviště dle požadavků právních předpisů vztahujícím se k takovýmto situacím.

V případech, kdy by pokračování prací v důsledku zjištění havarijního stavu konstrukce nebo stavby poškození pracovního stroje, lidské chyby nebo nepříznivé povětrnostní situace vedlo k ohrožení životů nebo zdraví osob pohybujících se na staveništi nebo v jeho okolí, případně by došlo k ohrožení majetku, přeruší zhotovitel na nezbytně nutnou dobu práce na stavbě. Následně budou provedena nezbytně nutná opatření zajišťující bezpečnost stavby a jejího bezprostředního okolí a opatření, tak aby stavba nebyla poškozena. O přerušení a jeho důvodech bude proveden zápis do stavebního deníku. Zhotovitel provede potřebná opatření, případně zvolí alternativní technologický postup nebo uvědomí projektanta, aby bylo navrženo jiné vhodné řešení, které zajistí bezpečný průběh stavebních prací, o čemž bude proveden záznam do stavebního deníku.

Materiál a konstrukční prvky musí být vždy skladovány a zabudovány dle podmínek a technologických postupů stanovených výrobcem, skladování bude provedeno přednostně v takové poloze, ve které bude zabudován výrobek do stavby.

Zhotovitel bude vždy postupovat podle zvláštních právních předpisů upravujících podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci a osob pohybujících se v bezprostřední blízkosti staveniště.

**c) Podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,**

Stavba svým umístěním nově nezasahuje do žádných ochranných a bezpečnostních pásem.

**d) Zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,**

**Potřeby a spotřeby rozhodujících medií a hmot, jejich zajištění**

Staveniště bude napojeno na rozvody vody ze stávajícího objektu s vlastním odběrným místem a podružným měřením. Elektřina bude napojena ze stávajícího objektu s vlastním odběrným místem a podružným měřením. Stávající odběrné místo vody a stávající rozvod elektřiny v budově poskytují dostatečnou kapacitu.

**Odvodnění staveniště**

Po celou dobu stavebních prací se staveniště musí chránit před nežádoucím účinkem povrchových vod. Musí být zajištěno jejich odvedení.

**Napojení staveniště na dopravní a technickou infrastrukturu,**

Stavba se nachází v Rychnově nad Kněžnou a je dopravně přístupná stávajícími vjezdy z okolních komunikací – Masarykovi ulice.

Napojení na vedení technické infrastruktury je popsáno v předcházejících bodech.

**Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Daná stavba nemá vliv na okolní pozemky a stavby na nich, staveniště bude oploceno dočasným oplocením a bude v areálu na pozemcích investora.

## **Ochranná a bezpečnostní pásma,**

Stavba svým umístěním nově nezasahuje do žádných ochranných a bezpečnostních pásem.

## **Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Stavební práce budou prováděny takovým způsobem, aby byl maximálně omezen hluk a prašnost stavby do okolí. Stavba nebude realizována v nočních hodinách. Přeprava materiálů a stavebních odpadů bude prováděna pouze v denních hodinách.

Všechny stroje a zařízení používané na stavbě, musí být v bezvadném technickém stavu, aby nedocházelo k ohrožení zdraví pracovníků a životního prostředí.

Zvýšený důraz je kladen především na zamezení úkapů ropných látek z těžké mechanizace pohybující se na stavbě. V případě významného úniku ropných látek budou bezodkladně kontaktovány složky integrovaného záchranného systému. Případné drobné úniky budou likvidovány vhodným sorbentem nebo odtěžením kontaminované zeminy, která bude předána oprávněné osobě k likvidaci těchto odpadů.

Vzrostlé stromy budou při provádění stavby ochráněny vhodnými ochrannými konstrukcemi případně budou zabaleny do ochranných fólií.

## **Maximální zábory staveniště (dočasné / trvalé)**

Stavba má charakter stavebních úprav a modernizace objektu. Pro zařízení staveniště budou využity vyhrazené plochy na přiléhajících pozemcích ve vlastnictví investora i přesto bude staveniště v rámci pozemku stavby oploceno dočasným oplocením. Přísun materiálu bude probíhat ze stávající přilehlé komunikace. Dodavatel zajistí zabezpečení staveniště a stavebního materiálu po celou dobu výstavby.

V případě umístění kontejneru na odpad nebo stavebního materiálu na veřejnou komunikaci, popřípadě parkování a zajištění vozidel na pěší komunikaci, požádá stavebník (nebo jím pověřená osoba) před zahájením prací o zvláštní užívání komunikace příslušný orgán veřejné správy.

Staveniště se bude nacházet na pozemcích investora a bude dočasného charakteru. **Na staveništi se nebudou vyskytovat objekty vyžadující ohlášení ani povolení.** Zařízení staveniště bude dočasné umístěné v rámci areálu a bude řešeno s ohledem na bezpečnost a provoz školy – to zajistí zhotovitel!!! Předpokládá se umístění chemického WC a buňky pro uložení části stavebního materiálu včetně náradí.

## **Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Stavební odpad bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a souvisejícími předpisy. Veškeré vzniklé odpady budou roztríděny dle vyhlášky 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů). Roztríděné odpady budou předány oprávněné osobě dle § 12, odst. 3 zákona o odpadech.

Během stavby budou odpady soustřeďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií, tak aby byly zabezpečeny odcizením, únikem nebo před znehodnocením.

Na stavbě bude používána běžná mechanizace splňující v současnosti platné emisní předpisy. Předpokládaným zařízením, které bude využíváno vždy pouze v určité etapě výstavby budou především nákladní automobily zajišťující zásobování - dále bude na stavbu dovážěn materiál a odvážena roztríděná stavební suť. Vzhledem k velikosti stavebního záměru dojde k dočasnému zanedbatelnému zvýšení intenzity dopravy a tomu i odpovídající množství vypouštěných emisí. Vypouštěné emise v průběhu výstavby nepřekročí imisní limity vypouštěných škodlivin.

**Doklady o likvidaci odpadů budou předloženy při předání díla investorovi.**

## **Bilance zemních prací**

Nebudou prováděny žádné zemní práce.

## **Vliv stavby na životní prostředí a ochrana zvláštních zájmů,**

Stavba a následné stavební úpravy v objektu a jeho okolí byly navrženy a provedeny tak, aby nedošlo a nedocházelo k ohrožení obyvatelstva, k poškození životního prostředí, ochrany památek a byly splněny veškeré požadavky legislativních a navazujících normových požadavků. Stavba bude prováděna uvnitř areálu uvnitř budovy a bude řešena s ohledem na bezpečnost a provoz školy – zajistí zhotovitel po dohodě s investorem o čemž bude sepsán zápis do stavebního deníku!!! Stavba bude prováděna tak, aby při manipulaci s materiálem a při pohybu zaměstnanců zhotovitele nebo pracovníků v rámci subdodávky nedošlo k poškození stávajících sousedních prostor – zajistí zhotovitel po dohodě s investorem o čemž bude sepsán zápis do stavebního deníku!!!

## **Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Rozsah záměru se nedotýká staveb vzhledem k jejich bezbariérovému užívání.

### **Zásady pro dopravně inženýrské opatření**

V případě umístění kontejneru na odpad nebo stavebního materiálu na veřejnou komunikaci, popřípadě parkování a zajištění vozidel na pěší komunikace, požádá stavebník (nebo jím pověřená osoba) před zahájením prací o zvláštní užívání komunikace.

### **Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Stavební práce budou probíhat na pozemku stavby a sousedících pozemcích ve vlastnictví stavebníka. Provádění stavby bude konzultováno se stavebníkem/investorem a v průběhu výstavby budou prováděna taková opatření, aby nedošlo k poškození sousedních prostor, přes které bude nutné procházet, takováto opatření budou přímo konzultována s investorem a budou podléhat jeho schválení o pravidlech provozu stavby bude sepsán zápis do stavebního deníku!!

#### **e) Ochrana životního prostředí při výstavbě.**

Stavební úpravy budou probíhat uvnitř objektu a nebude jimi dotčeno vnější potažmo životní prostředí. Nedojde k navýšení hluku ani vypouštění emisí v průběhu výstavby ani v následném provozu.

Stavba a následné stavební úpravy v objektu a jeho okolí byly navrženy a provedeny tak, aby nedošlo a nedocházelo k ohrožení obyvatelstva, k poškození životního prostředí, ochrany památek a byly splněny veškeré požadavky legislativních a navazujících normových požadavků.

Budou provedena opatření proti šíření hluku, prašnosti (zejména při bouracích pracích a manipulaci se sutí) a k zamezení vynášení nečistot z místa stavby. Při skladování zvláště sypkých materiálů, nebo pokud se bude jednat o odřezky polystyrenu, PVC, papíru apod. vzniklých prováděním stavby budou učiněna taková opatření (např. překrytí plachtou, uložení do kontejnerů), aby nedocházelo k nadměrnému obtěžování okolí prachem nebo zavlčením těchto odpadů na sousední pozemky. Zhotovitel dále zajistí splnění případných podmínek a požadavků orgánů životního prostředí.

Zhotovitel stavby před zahájením provádění prací zhotoví dodavatel ochranu stromů a vzrostlých porostů proti poškození výstavbou. V průběhu stavby nesmí dojít k poškození stávající vzrostlé zeleně nad rámec povolený OŽP. Při provádění stavby je třeba respektovat stávající zeleň kolem objektu, která sestává ze zatravněných ploch, místy s výsadbou květin, z okrasných keřů.

Při provádění bouracích prací je třeba dřeviny chránit (např. bedněním před poškozením odpadávající sutí). Při provádění mokrých stavebních procesů (betonáže, lepení tepelných izolantů, provádění omítek) je třeba po nezbytně nutnou dobu chránit zejména stále zelené dřeviny před potřísněním zakrytím PE fólií. Pro přesun materiálu z dopravních prostředků do skladu nebo na lešení bude používáno především zpevněných ploch chodníků. Po skončení stavebních prací a demontáži lešení bude proveden důsledný úklid všech zelených ploch. Mechanicky poškozené dřeviny budou bezodkladně odborně zahradnický ošetřeny, poškozené zatravněné plochy zkulturnovány a osety travním semenem.