

# SMLOUVA O DÍLO

## I. SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel** : Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov  
Procházkova 818  
541 01 Trutnov  
Bankovní spojení: 70033 – 1303710389/0800  
IČ : 001 95 201  
DIČ : CZ00195201  
Statutární zástupce: MVDr. Ing. Jaromír Hejzlar  
Zástupce ve věcech technických: p. Miroslav Petera

**Zhotovitel** : Jiří Novák  
Jívka 127  
542 13

Bankovní spojení: KB  
Číslo účtu : 43-4325720207/0100  
IČ : 48620475  
DIČ : CZ7510173231  
Osoba pověřená jednáním ve věcech realizace stavby (stavbyvedoucí): Jiří Novák

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení díla – „**Výměna střešní krytiny u objektu čp. 48 (Idyla), DO Bedřichov, Špindlerův Mlýn**“ vč. likvidace a uložení přebytečného materiálu na skládku, vypracování dokumentace skutečného provedení díla a doložení všech dokladů souvisejících s prováděnými pracemi.
2. Dílo bude zhotovitelem provedeno v rozsahu zadání podle předaných podkladů, a to:
  - dokumentace vypracované firmou GRAFIC projekční kancelář v.o.s. č.zak. ST-2016-23 v 09/2016 včetně výkazu výměr.
  - nabídkového rozpočtu zhotovitele (cenové nabídky), který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Pro účely této smlouvy považují smluvní strany výše uvedené podklady za závazné s tím, že zaručují úplnost všech prací, dodávek a ostatních plnění zhotovitele a zaručují úplnost a kompletnost všech požadavků objednatele specifikovaných rozsahem použitých položek.

4. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho použití známo, že je škodlivý pro zdraví lidí. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadáním díla a jeho rozsahem. Jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky stanovené PD nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou k provedení díla nezbytné.

### III. CENA ZA DÍLO

1. Cena za provedení díla je mezi smluvními stranami sjednána jako cena smluvní a je stanovena podle cenové kalkulace zhotovitele položkovým rozpočtem stavby.

<b>Cena celkem bez DPH:</b>	<b>998 411,- Kč</b>
<b>DPH (21%):</b>	<b>209 666,- Kč</b>

**Celková cena za dílo včetně DPH: 1 208 077,- Kč**

2. Cena je stanovena jako nepřekročitelná.

3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektové dokumentace, případně výkazu výměr, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu o tomto informovat objednatele a v součinnosti s ním provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření. Zhotovitel tento soupis ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, nebo použije ceny ÚRS Praha v aktuální cenové úrovni u položek, které nejsou obsaženy v nabídce. Teprve po odsouhlasení změn, sepsání a podepsání dodatku k této smlouvě má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v ocenění dle této smlouvy zahrnuty.

4. V případě, že se některé práce z rozpočtu nebudou realizovat, nebo budou použity dodávky specifikací materiálů v nižší ceně, než jsou oceněny v rozpočtu, dojde k odečtení cenového rozdílu a smluvní cena bude upravena dodatkem o odpočet.

### IV. ČAS PLNĚNÍ

1. Termín zahájení díla - říjen 2016  
Termín dokončení díla - do 15.12. 2016

2. Zhotovitel provede dílo řádně a včas a vyzve objednatele k převzetí nejpozději 7 dní před termínem předání díla. Případné změny v termínech z důvodu podstatných nepředvídatelných překážek na straně objednatele nebo zhotovitele budou řešeny vzájemnou dohodou a písemným dodatkem ke smlouvě.

## V. PLATEBNÍ A FINANČNÍ PODMÍNKY

1. Platební podmínky se řídí zásadami pro poskytování a čerpání prostředků státního rozpočtu, rozpočtů územně samosprávného celku pro pořizování investičního majetku, zejména zákonem č.250/2000 Sb., jakož i zákonem č.320/2001 Sb., o finanční kontrole.
2. Realizované práce a dodávky budou fakturovány měsíčně na podkladě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Bez objednatelovým potvrzeného soupisu provedených prací se doklad vystavený zhotovitelem považuje za neplatný.
3. Splatnost faktur, které budou mít náležitosti daňového dokladu, odsouhlasených zadavatelem a TDS (technickým dozorem stavebníka) se stanovuje na 14 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Faktury budou hrazeny do výše 90 % sjednané smluvní ceny díla (poslední měsíční faktura bude vystavena zhotovitelem po předání a převzetí předmětu díla) s tím, že po odstranění veškerých případných vad a nedodělků, uvedených v protokolu o předání a převzetí díla vyfakturuje zbývajících 10 % z ceny díla. Splatnost faktur je do 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
4. Faktury, které nebudou obsahovat předepsané náležitosti daňového a účetního dokladu budou objednatelovým vráceny k doplnění bez jejich proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti 14 dnů počíná běžet znovu ode dne doručení opravené faktury.

## VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k provedení sjednaných prací nejpozději ke dni zahájení prací. Nesplnění tohoto bodu je důvodem k prodloužení termínu dokončení díla. O předání staveniště bude sepsán zápis podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
2. Objednatel umožní po dohodě zhotoviteli užívání části plochy kolem stavby, případně dalších prostor pro potřeby lešení a zařízení staveniště zhotovitele. Odběr elektřiny a vody bude zajištěn měřeným odběrem z objednatelovým určeného odběrného místa a je nákladem zhotovitele.
3. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování:
  - stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek, ustanovení o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích
  - platných předpisů, norem, vzorových listů a technologií vydaných výrobcem materiálů
  - požadavků stanovených ekologickými a jinými předpisy souvisejícími s plněním předmětu díla.
4. Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu stavby svým pojištěním.
5. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla na staveništi skryté překážky neuvedené v projektové dokumentaci ani v zápise o odevzdání staveniště, znemožňující řádné provedení díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli.
6. Práce budou prováděny za vyloučeného provozu objednatelovým. Podle možností omezí zhotovitel na minimum prašnost a hlučnost prací a práce náročné na hluk budou prováděny mimo doby klidu a po dohodě a odsouhlasení investorem. Zhotovitel je povinen udržovat na

staveništi průběžně pořádek a čistotu, je povinen na svůj náklad průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé stavební činností zhotovitele.

7. Zhotovitel zajistí, aby technologický postup prací odpovídal platným bezpečnostním a požárním předpisům.

8. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání staveniště o prováděných pracích stavební deník. Tato povinnost končí odstraněním posledních vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla. Kromě stavbyvedoucího nebo jeho zástupce může provádět potřebné zápisy do deníku pověřený pracovník objednatele, TDS. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem, je povinen připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. V průběhu pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Záznam změn a odchylek od oceněného výkazu výměr dle přílohy této smlouvy ve stavebním deníku sám o sobě bez potvrzení oběma stranami formou písemného dodatku k této smlouvě není podkladem k navýšení ceny díla.

9. Do sedmi dnů po protokolárním předání díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a provést jeho úklid. Pokud tento termín zhotovitel nedodrží, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli a zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý započatý den zpoždění.

10. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla - zda práce jsou prováděny podle předané dokumentace, podle smluvních podmínek, technických norem a jiných právních předpisů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací objednatel neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.

11. Veškerý odpad a vybourané hmoty uloží zhotovitel na určená úložiště a skládky v souladu s ustanoveními zákona o odpadech na vlastní náklad.

12. Zhotovitel je povinen vyzvat zástupce objednatele (TDS) ke kontrole všech zakrývaných konstrukcí v dostatečném předstihu (min. 2 dny předem). V případě, že tak neučiní, je povinen zakryté konstrukce odstranit dodatečně na svůj náklad pokud o to bude zástupcem objednatele požádán.

13. Zhotovitel je povinen umožnit výkon autorského dozoru podle příslušných předpisů.

14. **Oprávněnými zástupci objednatele jsou:**

pro smluvní záležitosti	:	MVDr. Ing. Jaromír Hejzlar,
ředitel		
pro výkon TDS	:	Ing. Gerhard Schmiedl
pro výkon autorského dozoru projektanta	:	Ing. Pavel Starý

**Oprávněnými zástupci zhotovitele jsou:**

pro smluvní záležitosti	:	Jiří Novák
pro realizaci stavby (stavbyvedoucí)	:	Jiří Novák

15. Zhotovitel bere na vědomí, že předmět díla se nachází cca 800 m.n.m. a ve své ceně zohlednil a zakalkuloval veškeré náklady potřebné pro úplné, včasné a kvalitní dokončení díla.

## **VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA.**

1. K předání díla dojde po jeho dokončení. Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do 7 dní po obdržení zhotovitelovy písemné výzvy a je povinen dílo bez zbytečného odkladu převzít, nemá-li dílo vady, které by bránily jeho řádnému užívání.
2. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíše statutární zástupce objednatele a pracovník zhotovitele odpovědný za realizaci stavby. Zápis bude obsahovat soupis zjištěných vad a nedodělků s dohodnutou lhůtou pro jejich odstranění. V případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení.

## **VIII. SMLUVNÍ POKUTY A SANKCE**

1. Při nedodržení termínu splatnosti faktury je objednatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel nedokončí a objednateli nepředá dílo v termínu podle bodu IV. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý započatý den zpoždění termínu celkového dokončení prací. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká právo na náhradu vzniklých škod.

## **IX. ZÁRUKA NA DÍLO**

1. Zhotovitel poskytne na dílo, které je předmětem této smlouvy záruku v délce 120 měsíců od převzetí prací.
2. Záruka spočívá v tom, že zhotovitel zjištěné skryté vady, které se projeví v záruční době, bezplatně odstraní v termínu dohodnutém při reklamačním řízení. V případě nedodržení tohoto termínu odstranění vady sjednávají smluvní strany sankci ve výši 1.000,-Kč za každou vadu a den prodlení. Vady v záruční době budou nahlášeny zhotoviteli telefonicky – písemně - faxem, případně e-mailem na č.tel. 776 199 075.
3. V případě jakékoliv poruchy zhotovitel nastoupí k jejímu odstranění v co nejkratší době.

## **X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned bez odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných ke smluvnímu jednání.
2. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sepsána ve stavu tísně ani za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy. Dnem podpisu oběma smluvními stranami smlouva nabývá platnosti
3. Smlouva obsahuje 6 stran textu + přílohy a je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno.

V Trutnově dne 14.10 2016.

Sdružení ozdravoven a léčeben  
okresu Trutnov  
Ředitelství, Procházková 818  
541 01 Trutnov -4

---

Za objednatele

**Jiří Novák**  
**provádění staveb**  
542 13 Jívka 127  
IČO: 486 20 475 DIČ: CZ7510173231  
Tel.: 776 199 075

---

Za zhotovitele

## Položkový rozpočet

Zakázka: **Výměna střešní krytiny čp.48,DO Bedřichov,Špindlerův Mlýn**

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **Jiří Novák**

IČ: **48620475**

**Jívka 127**

DIČ: **CZ7510173231**

**542 13**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			272 414
PSV			710 996
MON			15 000
Vedlejší náklady			0
Ostatní náklady			0
<b>Celkem</b>			<b>998 411</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0 CZK
Snížená DPH	15 %		0 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		998 411 CZK
Základní DPH	21 %		209 666 CZK
Zaokrouhlení			0 CZK

**Cena celkem s DPH**

**1 208 077 CZK**

Cenová soustava : [www.cenovasoustava.cz](http://www.cenovasoustava.cz)

v Trutnově

dne

14. 10. 2016

**Jiří Novák**  
provádění staveb

542 13 Jívka 127

IČO: 486 20 475 DIČ: CZ7510173231

~~Tel.: 776 199 075~~

Za zhotovitele

Sdružení ozdravoven a léčeben  
okresu Trutnov

Ředitelství, Procházkova 818

541 01 Trutnov

4-

Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			41 270
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			7 734
62	Upravy povrchů vnější	HSV			9 807
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			75 125
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			17 476
96	Bourání konstrukcí	HSV			103 182
99	Staveništní přesun hmot	HSV			17 820
713	Izolace tepelné	PSV			11 007
762	Konstrukce tesařské	PSV			232 617
764	Konstrukce klempířské	PSV			411 113
766	Konstrukce truhlářské	PSV			5 927
769	Otvorové prvky z plastu	PSV			9 000
783	Nátěry	PSV			41 332
M21	Elektromontáže	MON			15 000
Cena celkem					998 411

Město Mladá  
 ul. Mladobátovská  
 272 01 Mladá  
 Boleslav, okres Mladá  
 Boleslav



## Položkový rozpočet

Stavba : Výměna střešní krytiny čp.48,DO Bedřichov,Špindlerův Mlýn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl:</b>	<b>3</b>	<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>41 270,14</b>
1	314232541R00	Zdivo komín. těles z cihel lícových 30 cm na MC 10 4,5*0,45*1,2	m3	2,43000	15 973,00	38 814,39
2	316381117R00	Komínové krycí desky s přesahem tl. 100 - 120 mm 4,7*0,55	m2	2,58500	950,00	2 455,75
<b>Díl:</b>	<b>61</b>	<b>Upravy povrchů vnitřní</b>				<b>7 733,88</b>
3	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková komín na půdě: : (4,5+0,45)*2*2,8	m2	27,72000	279,00	7 733,88
<b>Díl:</b>	<b>62</b>	<b>Upravy povrchů vnější</b>				<b>9 807,12</b>
4	622311732RT3	Zatepl.syst. fasáda, miner.desky KV 100 mm, s omítkou SilikonTop 3,2 kg/m2 -stěrková jemnozrná probarvená pastovitá silikonová omítka regulující vlhkost na povrchu fasády zrnitosti 3,0 mm pas,faktor difúzního odporu $\mu=60-80$ - systémový penetrační nátěr pas podklad - krycí hmota na bázi cementu therm clima s výztužnou sítkou ze skelné tkaniny s maximální prodyšností,faktor difúzního odporu $\mu=14$ - fasádní izolační deska z minerální vaty s kolmým vláknem celoplošně lepená, $\lambda=0,041$ 100 mm - lepicí hmota na bázi cementu therm elastic - penetrační nátěr na vyrovnanou a opravenou stávající omítku boky čelního štítu - det.b: : 2,4*2*0,5*2	m2	4,80000	1 200,00	5 760,00
5	622421492x01	Doplňky zatepl. systémů, rohová lišta, se síťovinou boky čelního štítu - det.b: : 2*2	m	4,00000	47,10	188,40
6	622422311R00	Oprava vnějších omítek vápen. hladk. II, do 30 % boky čelního štítu - det.b: : 2,4*2*0,5*2	m2	4,80000	200,00	960,00
7	627452111R00	Spárování maltou MCs zapuštěné rovné, zdí z cihel (4,5+0,45)*2*1,2	m2	11,88000	244,00	2 898,72
<b>Díl:</b>	<b>94</b>	<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>75 125,00</b>
8	941941042R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m (14,7+12)*2*9+(8,5+12*2+6)*2	m2	557,60000	42,00	23 419,20
9	941941292R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042, předpoklad 40 dní 40*557,6	den	22 304,00000	1,25	27 880,00
10	941941842R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m	m2	557,60000	28,00	15 612,80
11	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m 5,85*2,1+11,6*4,85+3,7*2,15	m2	76,50000	42,00	3 213,00
12	941955012x01	Lešení lehké pomocné u komína	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
<b>Díl:</b>	<b>95</b>	<b>Dokončovací kce na pozem.stav.</b>				<b>17 475,75</b>
13	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	76,00000	72,00	5 472,00
14	959101001	Provizorní zakrytí střechy pro protečení deštěm	m2	266,75000	45,00	12 003,75
<b>Díl:</b>	<b>96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>103 182,43</b>
15	762354804R00	Demontáž střeš.vikýřů, sklon střechy nad 15°, komplet-konstrukce,bednění střeš a svíých stěn	kus	3,00000	500,00	1 500,00
16	764311832RT1	Demont. krytiny, tabule 2 x 1 m, nad 25 m2, do 45°, z Pz plechu vč.podkladní lepenky	m2	266,75000	75,00	20 006,25
17	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	6,30000	25,00	157,50
18	766411821R00	okna ve štítech: : 1,05*6 Demontáž obložení stěn palubkami východ: : 6,4*2,2- 0,9*1,2*2+(0,9+1,2*2)*0,2*2+1,7*2,2*0,5*2 okapová římsa: : (6,25+1,9*2)*(0,3+0,2) jih: : (9,5+5,8)*0,5*2,2-0,9*1,2*2+(0,9+1,2*2)*0,2*2 okapová římsa: : (5,8+3*2)*(0,3+0,2) západ okapová římsa: : (1,8+3,7)*2*(0,3+0,2) sever: : (9,5+5,8)*0,5*2,2-0,9*1,2*2+(0,9+1,2*2)*0,2*2 okapová římsa: : (5,8+3*2)*(0,3+0,2)	m2	124,80500	95,00	11 856,48

## Položkový rozpočet

Stavba : Výměna střešní krytiny čp.48,DO Bedřichov, Špindlerův Mlýn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		hlavní okapová římsa: : $((13,8+9,5)*2-2)*(1+0,2)$		53,52000		
19	766411822R00	Demontáž podkladových roštů obložení stěn	m2	124,80500	17,00	2 121,69
20	962032641R00	Bourání zdiva komínového z cihel na MC 4,5*0,45*1,2	m3	2,43000	850,00	2 065,50
				2,43000		
21	976047231R00	Vybourání betonových krycích desek tl. do 10 cm 4,7*0,55	m	2,58500	125,00	323,13
				2,58500		
22	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % komín na půdě: : $(4,5+0,45)*2*2,8$	m2	27,72000	49,70	1 377,68
				27,72000		
23	978015241R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 30 % boky čelního štítu - det.b: : $2,4*2*0,5*2$	m2	4,80000	17,00	81,60
				4,80000		
24	979990107R00	Poplatek za skládku suti - komunální odpad	t	15,26000	1 200,00	18 312,00
25	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	15,26000	450,00	6 867,00
26	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	15,26000	200,00	3 052,00
27	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	15,26000	310,00	4 730,60
28	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km, - předpoklad 39 km 39*15,26	t	595,14000	25,00	14 878,50
				595,14000		
29	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	15,26000	650,00	9 919,00
30	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m, - předpoklad 4x5 m 4*15,26	t	61,04000	25,00	1 526,00
				61,04000		
31	979081001b01	Přistavení kontejneru	ks	5,00000	500,00	2 500,00
32	979082129	Naložení na kontejner	t	15,26000	125,00	1 907,50
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>17 820,00</b>
33	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	39,60000	450,00	17 820,00
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				<b>11 006,60</b>
34	713131130R00	Izolace tepelná stěn vložení do konstrukce východ: : $6,4*2,2-$ $0,9*1,2*2+(0,9+1,2*2)*0,2*2+1,7*2,2*0,5*2$ jih: : $(9,5+5,8)*0,5*2,2-0,9*1,2*2+(0,9+1,2*2)*0,2*2$ jih: : $(9,5+5,8)*0,5*2,2-0,9*1,2*2+(0,9+1,2*2)*0,2*2$ Mezisoučet schodiště det.t: : $2*2,5$ Mezisoučet	m2	53,96000 16,98000 15,99000 15,99000 48,96000 5,00000 5,00000	45,00	2 428,20
35	713134211RK6	Montáž difuzní membrány na stěny, s přelepením spojů vč.dodávky membrány schodiště det.t: : $2*2,5$	m2	5,00000	75,80	379,00
				5,00000		
36	63140120	Deska izolační tl.120 mm 1,02*48,96	m2	49,93920	125,00	6 242,40
				49,93920		
37	63140140	Deska izolační tl.140 mm 1,02*5,0	m2	5,10000	145,00	739,50
				5,10000		
38	713901001	Zateplení stěny u okapu přesahu střech pod oknem, nad hlavním vstupem - EPS 120 mm	ks	2,00000	500,00	1 000,00
39	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,29000	750,00	217,50
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>232 617,00</b>
40	762132137R00	Montáž bednění stěn, prkna hobl.do tl.32mm, sraz, lišty východ: : $6,4*2,2-0,9*1,2*2+1,7*2,2*0,5*2$ jih: : $(9,5+5,8)*0,5*2,2-0,9*1,2*2$ sever: : $(9,5+5,8)*0,5*2,2-0,9*1,2*2$ vikýře: : $1,5*0,5*0,5*6+1*0,6*3-0,6*0,3*3$	m2	48,51000 15,66000 14,67000 14,67000 3,51000	115,00	5 578,65
41	766412124	Dřevěné šambrány kolem oken vč.dodávky šambrán $(1,2+1,5)*2*6+(0,9+0,6)*2*3$	m	41,40000	339,00	14 034,60
				41,40000		
42	762132139	Obklad ostění prkna hobl. do tl.32mm $(0,9+1,2*2)*6+(0,6+0,3*2)*3$	m	23,40000	120,00	2 808,00
				23,40000		
43	762131187R00	Montáž bednění stěn, prkna hrubá 32mm, osově 50 cm latě 60x60 mm 2 vrstvy: : $48,51*2$	m2	194,04000 97,02000	22,00	4 268,88

## Položkový rozpočet

Stavba : Výměna střešní krytiny čp.48,DO Bedřichov,Špindlerův Mlýn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		latě 60x20 mm 2 vrstvy: : 48,51*2		97,02000		
44	60510055R	Lať profil dřevěný 60/20 mm 1,1*48,51*2	m	106,72200	15,00	1 600,83
45	60510057R	Lať profil dřevěný 60/60 mm 1,1*48,51*2	m	106,72200	20,00	2 134,44
46	61191741.x01	Prkno obkladové Sibiřský modřín š.145 mm,tl.20mm, kvalita A 1,1*(48,51+23,4*0,2)	m2	58,50900	420,00	24 573,78
47	60510058	Lišta dřevěná 40/20 mm - Sibiřský modřín 1,1*48,51*7	m	373,52700	45,00	16 808,72
48	762195000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro montáž stěn, nerezové šrouby obkladová prkna: : 58,51*0,02 lišty obkladu: : 373,53*0,02*0,04 latě: : 106,72*0,06*0,06+106,72*0,06*0,02 šambrány: : 41,4*0,2*0,02	m3	2,14690	682,00	1 464,19
49	762332932R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 224 cm2 vikýře 12/12: : (1+0,7*2+1,5*2)*3 sloupky 14/14: : 2,7*4 vaznice 14/14: : 1,6*2	m	30,20000	300,00	9 060,00
50	762332933R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 288 cm2 roznášecí práh 14/20: : 4,5+1*3	m	7,50000	360,00	2 700,00
51	762341210R00	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz východ: : 13,8*4,2+(13,8+6,1)*0,5*4,5-6,4*3+4,5*2,2*2 jih: : (11,25+9,7)*0,5*1,3+5,8*4,8*0,5 západ: : 13,8*4,2+(13,8+6,1)*0,5*4,5-4,3*(2,8+3,8*0,5)  (2+4,5)*0,5*3,75*2+1,2*1,2*0,5*2 sever: : (11,25+9,7)*0,5*1,3+5,8*4,8*0,5	m2	266,75000	75,00	20 006,25
52	762342204R00	Montáž laťování střech, svislé, vzdálenost 100 cm	m2	266,75000	15,50	4 134,63
53	60511114	Řezivo SM omítané tl.24-32 mm 1,1*266,75*0,025	m3	7,33560	4 200,00	30 809,52
54	60515244	Hranol SM/JD 1 1,1*16,2*0,12*0,12 1,1*(10,8+3,2)*0,14*0,14 1,1*7,5*0,14*0,2	m3	0,78940	6 200,00	4 894,28
55	60510002R	Lať střešní profil SM/BO 40/60 mm 1,1*266,75/0,9	m	326,02780	14,50	4 727,40
56	762341620R00	Bednění okapových říms z palubek pero-drážka okapová římsa - východ: : (6,25+1,9*2)*(0,3+0,2) okapová římsa - jih: : (5,8+3*2)*(0,3+0,2) okapová římsa - západ: : (1,8+3,7)*2*(0,3+0,2) okapová římsa - sever: : (5,8+3*2)*(0,3+0,2) hlavní okapová římsa: : ((13,8+9,5)*2-2)*(1+0,2)	m2	75,84500	192,00	14 562,24
57	762342203R00	Montáž laťování podhleh okapových říms, z latí	m2	75,84500	53,00	4 019,79
58	60510057R	Lať profil dřevěný 60/60 mm 1,1*75,85*2	m	166,87000	18,50	3 087,10
59	61191684R	Palubka obkladová MD tloušťka 20 mm 1,1*75,85	m2	83,43500	420,00	35 042,70
60	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy, nerezové šrouby rošt latě: : 166,87*0,06*0,06 palubky: : 83,44*0,02	m3	2,26950	682,00	1 547,80
61	764410239x01	Podklad vnějšího parapetu dřevěným prvkem, - viz detail vikýře: : 0,6*3	m	7,80000	250,00	1 950,00
				1,80000		

## Položkový rozpočet

Stavba : Výměna střešní krytiny čp.48,DO Bedřichov, Špindlerův Mlýn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
62	762521104R00	okna ve štítech: : 1*6		6,00000		
		Oprava a přeložení části podlahy na půdě	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
63	762801001	Mřížky Al Tahokov na větrací otvory, vč.dodávky mřížek	m	172,02000	50,00	8 601,00
		okap střechy: : ((13,88+11,9)*2-2,25+1*2)*2		102,62000		
		střešní nástavby: : (6,8+2,2*4+5,8*2+1,2*3)*2		61,60000		
		nad okny: : 1*6+0,6*3		7,80000		
64	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	9,39000	980,00	9 202,20
<b>Díl:</b>	<b>764</b>	<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>411 113,16</b>
65	764322320R00	Oplechování okapů Al na fólii	m	89,91000	120,00	10 789,20
		okap střechy: : (13,88+11,9)*2-2,25+1*2		51,31000		
		střešní nástavby: : 6,8+2,2*4+5,8*2+1,2*3		30,80000		
		nad okny: : 1*6+0,6*3		7,80000		
66	764311322RT1	Krytina hladká z Al, svitky š. 670 mm, do 45°	m2	266,75000	960,00	256 080,00
		východ: : 13,8*4,2+(13,8+6,1)*0,5*4,5-6,4*3+4,5*2,2*2		103,33500		
		jih: : (11,25+9,7)*0,5*1,3+5,8*4,8*0,5		27,53750		
		západ: : 13,8*4,2+(13,8+6,1)*0,5*4,5-4,3*(2,8+3,8*0,5)		82,52500		
		(2+4,5)*0,5*3,75*2+1,2*1,2*0,5*2		25,81500		
		sever: : (11,25+9,7)*0,5*1,3+5,8*4,8*0,5		27,53750		
67	764331340R00	Lemování z Al plechu zdi, tvrdá krytina, rš 400 mm	m	37,40000	242,00	9 050,80
		6,4+9,5*2+3*2*2		37,40000		
68	764339340R00	Lemování z Al, komínů na hladké krytině, v hřebeni	soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
69	764391310R00	Závětrná lišta z Al plechu, rš 250 mm	m	29,00000	190,00	5 510,00
		střecha: : 3*2*2+4*2		20,00000		
		vikýře: : 1,5*6		9,00000		
70	764394320R00	Podkladní pás z Al plechu rš 200 mm	m	78,51000	146,00	11 462,46
		okap střechy: : (13,88+11,9)*2-2,25+1*2		51,31000		
		střešní nástavby: : 6,8+2,2*4+5,8*2		27,20000		
71	764410230RT2	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 200 mm, lepení Enkolitem	m	8,25000	320,00	2 640,00
		vikýře: : 0,65*3		1,95000		
		okna ve štítech: : 1,05*6		6,30000		
72	764410239	Parapet - popkladní pás, těsnící páska na spáry	m	7,80000	280,00	2 184,00
		vikýře: : 0,6*3		1,80000		
		okna ve štítech: : 1*6		6,00000		
73	764419002	Zakrytí hřebenů - Al hřebenáč, latě, odvětrání - dle detailu	m	12,50000	1 050,00	13 125,00
		hřebený: : 6+4,5+2		12,50000		
74	764419002	Zakrytí nároží - Al hřebenáč, latě, odvětrání - dle detailu	m	38,40000	850,00	32 640,00
		nároží: : 6,4*6		38,40000		
75	765901103R00	Montáž a dodávka separační fólie	m2	320,21000	72,00	23 055,12
		střecha: :		103,33500		
		východ: : 13,8*4,2+(13,8+6,1)*0,5*4,5-6,4*3+4,5*2,2*2		103,33500		
		jih: : (11,25+9,7)*0,5*1,3+5,8*4,8*0,5		27,53750		
		západ: : 13,8*4,2+(13,8+6,1)*0,5*4,5-4,3*(2,8+3,8*0,5)		82,52500		
		(2+4,5)*0,5*3,75*2+1,2*1,2*0,5*2		25,81500		
		sever: : (11,25+9,7)*0,5*1,3+5,8*4,8*0,5		27,53750		
		stěny vikýřů: :		16,98000		
		východ: : 6,4*2,2-		16,98000		
		0,9*1,2*2+(0,9+1,2*2)*0,2*2+1,7*2,2*0,5*2		15,99000		
		jih: : (9,5+5,8)*0,5*2,2-0,9*1,2*2+(0,9+1,2*2)*0,2*2		15,99000		
		jih: : (9,5+5,8)*0,5*2,2-0,9*1,2*2+(0,9+1,2*2)*0,2*2		15,99000		
		1,5*1*0,5*6		4,50000		

## Položkový rozpočet

Stavba : Výměna střešní krytiny čp.48,DO Bedřichov,Špindlerův Mlýn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
76	765901104R00	Montáž a dodávka pojistné hydroizolace střecha : východ : 13,8*4,2+(13,8+6,1)*0,5*4,5-6,4*3+4,5*2,2*2 jih : (11,25+9,7)*0,5*1,3+5,8*4,8*0,5 západ : 13,8*4,2+(13,8+6,1)*0,5*4,5-4,3*(2,8+3,8*0,5)  (2+4,5)*0,5*3,75*2+1,2*1,2*0,5*2 sever : (11,25+9,7)*0,5*1,3+5,8*4,8*0,5 stěny vikýřů : východ : 6,4*2,2- 0,9*1,2*2+(0,9+1,2*2)*0,2*2+1,7*2,2*0,5*2 jih : (9,5+5,8)*0,5*2,2-0,9*1,2*2+(0,9+1,2*2)*0,2*2 jih : (9,5+5,8)*0,5*2,2-0,9*1,2*2+(0,9+1,2*2)*0,2*2 1,5*1*0,5*6	m2	320,21000 103,33500 27,53750 82,52500 25,81500 27,53750 16,98000 4,50000	98,00	31 380,58
77	764362330R00	Okno střešní z Al plechu, krytina hladká,60 x 80cm	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
78	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	5,58000	1 200,00	6 696,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				5 927,00
79	766411123R00	Obložení stěn pl. do 1 m2 palubkami š. 10 cm schodiště det.t : 2*2,5*2	m2	10,00000 10,00000	220,00	2 200,00
80	766417111R00	Podkladový rošt pod obložení stěn schodiště det.t : 2*2,5*4	m	20,00000 20,00000	50,00	1 000,00
81	60510057R	Lať profil dřevěný 60/60 mm 1,1*20	m	22,00000 22,00000	18,50	407,00
82	61191684R	Palubka obkladová SM tloušťka 20 mm 1,1*10	m2	11,00000 11,00000	200,00	2 200,00
83	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,16000	750,00	120,00
Díl:	769	Otvorové prvky z plastu				9 000,00
84	769101001	Okna plastová do vikýřů 600x300 mm,dvojsklo, vč.vnitřních parapetů a přesunu hmot	ks	3,00000	3 000,00	9 000,00
Díl:	783	Nátěry				41 332,48
85	783782205R00	Nátěr tesařských konstrukcí protihnilobné 2x stávající krokve a bedněni : 1,35*266,75 stávající stěny pod obklad : 47,25 prkna : 1,1*266,75*2 hranoly : 1,1*16,2*0,12*4 1,1*(10,8+3,2)*0,14*4 1,1*7,5*(0,14+0,2)*2 latě 40/60 mm : 1,1*266,75/0,9*(0,04+0,06)*2 latě 60/60 mm : 1,1*(106,72+166,87+22)*0,06*4 rošt pod obklad 60/40 mm : 1,1*106,72*4*(0,02+0,06)*2	m2	1 235,37240 360,11250 47,25000 586,85000 8,55360 8,62400 5,61000 65,20560 78,03580 75,13090	32,00	39 531,92
86	783903813	Očištění dřevěné konstrukce pod nátěr stávající krokve a bedněni : 1,35*266,75	m2	360,11250 360,11250	5,00	1 800,56
Díl:	M21	Elektromontáže				15 000,00
87	21010	Demontáž a opětovná montáž hromosvodu, s případnou výměnou částí vedení	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
88	21020	Demontáž,dodávka a montáž nového anténního stožáru, vč.prostupu střešní konstrukcí	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00

26

998 410,56

## Položkový rozpočet

Stavba : Výměna střešní krytiny čp.48,DO Bedřichov,Špindlerův Mlýn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem