

Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,

o průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem:

„Galerie moderního umění v Hradci Králové – změna využití bytů na kanceláře – JŘBÚ vícepráce“

zadávané v jednacím řízení bez uveřejnění (dle § 34 odst.5 písm. b) ZVZ)

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název: Královéhradecký kraj

Sídlo: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

IČ: 70889546

Zastoupený: Bc. Lubomírem Francem – hejtmánem Královéhradeckého kraje

2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou drobné stavební úpravy části původního objektu Galerie moderního umění v Hradci Králové, která je kulturní památkou. V rámci navržených prací dochází k dílčím změnám v dispozičním uspořádání jednotlivých prostor. Základní změnou je změna budoucího využití nově vzniklých prostor – z bytové na administrativu. V každém ze tří podlaží bude vytvořena 1 centrální chodba s přístupy do jednotlivých kanceláří a ostatních prostor (technické místnosti, úklid a kuchyňka). Z hlediska provozního se jedná o drobné stavební úpravy části původního objektu (propojení obou křídel budovy spojovací chodbou) a doplnění místností sociálního zabezpečení v rámci jednotlivých podlaží. Hlavní částí stavebních prací je rekonstrukce podlah, dveří a vnitřních omítek, vybudování sociálních zařízení, nová elektroinstalace, SLP a VZT. Všechny práce budou provedeny pod dohledem státní památkové péče.

Projektovou dokumentaci pro stavební povolení včetně dokumentace pro provedení stavby Galerie moderního umění Hradec Králové – změna využití bytů zpracovala PLANNINNG ART s.r.o se sídlem Skalička 49, 50003 Skalice.

Klasifikace veřejné zakázky (CPV kódy) dle § 47 ZVZ:

45000000-7 - Stavební práce

45310000-3 - Elektroinstalační práce

3. Cena sjednaná ve smlouvě:

Nabídková cena 1 027 767,35 Kč bez DPH.

Celková cena včetně méněprací: 9 287 366,36 Kč bez DPH.

4. Zvolený druh zadávacího řízení

Jednací řízení bez uveřejnění.

5. Identifikační údaje vybraného uchazeče:

VALC, s.r.o., Pražská třída 13/84, 500 40 Hradec Králové, IČO 45537151.

6. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Z důvodu zadání jedinému zájemci nebyla hodnotící kritéria stanovena (§34 odst.2 písm. i) ZVZ)

7. Část veřejné zakázky plněná prostřednictvím subdodavatele:

MOINT spol. s r.o., Pavla Hanuše 252/4, 500 04 Hradec Králové, IČ: 48150878 – truhlářské konstrukce
TAURA – Ing. Miloš Reček a spol., Hradec Králové 9, Na hrázce 226, PSČ 500 09, IČ: 62027069 –
ZTI+ÚT

ELEKTRO-SDRUŽENÍ spol. s r.o., Pardubická 587/22a, 500 04 Hradec Králové, IČ: 25939874 –
silnoproud + slaboproud

8. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena:

Žádný.

9. Identifikační údaje uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení, včetně důvodu vyloučení:

Žádný.

10. Identifikační údaje zájemců, jež nebyli vyzváni k podání nabídky, k jednání či k účasti v soutěžním dialogu, včetně odůvodnění skutečností:

Žádný.

11. Identifikační údaje uchazeče vyřazeného z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny:

Žádný.

12. Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním a jednacího řízení bez uveřejnění:

Jedná se o dodatečné stavební práce , které zadavatel nemohl při vynaložení potřebné péče předvídat, které vznikly v průběhu realizace díla, nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a nemohou být technicky odděleny od původní veřejné zakázky, a jejich hodnota nepřekročí 30% původní ceny veřejné zakázky, a dále v souvislosti se vznikem tzv. méněprací – tedy stavebních prací a s nimi souvisejících dodávek, které nebudou realizovány.

13. Důvod zrušení zadávacího řízení

Žádný.

V Hradci Králové dne 17.8.2016

.....
JUDr. Jana Blezzardová
oddělení veřejných zakázek
na základě pověření

