

E. Zásady organizace výstavby

V Koticích, prosinec 2012

Vypracoval: Ing. Jiří Rejthárek

E.1. Technická zpráva

- a) informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení, trvalé deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště

Staveniště tvoří dvůr za školou a parkovací plocha v areálu školy. Příjezd na staveniště je možný z jižní strany pozemku, ze stávající pozemní komunikace na ulici Jiráskově. Dočasné deponie - skládka stavebního a vybouraného materiálu – viz situace ZOV. Na pozemku nebude probíhat současně jiná výstavba.

- b) významné sítě technické infrastruktury

Do objektu jsou přivedeny přípojky vody, kanalizace, telefonu a plynu. Jejich umístění je patrné ze situace a je nutné požádat o jejich vytýčení. Sítě technické infrastruktury ve vlastnictví investora nutno ověřit u správce budovy a jejich polohu upřesnit kopanými sondami.

- c) napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.

Napojení na zdroj vody a elektřiny na stavbu bude v objektu školy. Odvodnění staveniště – přirozeným vsakováním na pozemku investora - viz situace zařízení staveniště, dále odvodněním do stávajících vpustí.

- d) úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace

Staveniště bude oploceno a u vjezdu označeno cedulí „VSTUP NA STAVENIŠTĚ ZAKÁZÁN!“. V době, kdy se na staveništi nebude pracovat, bude staveniště uzamčeno. Vstup na staveniště osobám se změněnou schopností pohybu a orientace není povolen. Nejlépe provádět stavební práce mimo provoz školy, např. o prázdninách. Bude riziko hlučného provádění prací při navrtávání sklepního zdiva, které bude rušit samotný provoz výuky.

- e) uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů

Vybudováním staveniště nedojde k narušení ochrany veřejných zájmů. Nedojde téměř k žádné prašnosti, hluku, zápachu a ani se zde nebude manipulovat s nebezpečnými látkami. Stavební práce budou prováděny ohleduplně k stávajícím obyvatelům sousedních i blízkých pozemků. Při výstavbě o víkendech (soboty a neděle) se budou provádět takové stavební práce, aby svou činností nebyl narušován klid a pohoda odpočinkových dnů v týdnu. Viz nařízení vlády č. 272/2011 Sb. určující limity hluku v chráněném venkovním a vnitřním prostoru.

- f) řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů

Jako zařízení staveniště bude sloužit stávající objekt školy, parkovací stání a přilehlý dvůr. WC na stavbu – ve škole.

g) popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení

Nejsou.

h) stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zvláštního právního předpisu

Při provádění stavby je nutné dodržovat bezpečnostní předpisy a používat pracovní ochranné pomůcky.

Je třeba dodržet také zákon 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

Zejména §15 – uvedeno níže.

1) V případech, kdy při realizaci stavby

- a) celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo
- b) celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu,

je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě. Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je zadavatel stavby povinen provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Rozsáhlé stavby mohou být označeny jiným vhodným způsobem, například tabulí s uvedením potřebných údajů. Uvedené údaje mohou být součástí štítku nebo tabule umístované na staveništi nebo stavbě.

- 2) Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, stejně jako v případech podle odstavce 1, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "plán") podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení; musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

i) podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě

Stavbou zařízení staveniště nedojde k narušení podmínek pro ochranu životního prostředí. Nedojde poměrně k žádné prašnosti, hluku ani zápachu. Stavbou nebudou dotčena žádná ochranná pásma ani vodní zdroje. Na stavbu se nepožadují žádná zvláštní opatření pro ochranu životního prostředí. Odpady vzniklé na stavbě budou tříděny a postupně odváženy na příslušné skládky. Doklad o likvidaci obalů a odpadů bude předložen při kolaudačním řízení. Bude dodržován zákon o odpadech č. č.185/2001Sb .

j) orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů

Zařízení staveniště bude realizováno na základě výsledků výběrového řízení v průběhu roku 2013. Lhůta výstavby cca 2-3 měsíce.

.....

Vypracoval: Ing. Jiří Rejthárek

Zodpovědný projektant: Lenka Bartáková