

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo ze dne 29. 7. 2015

Smluvní strany

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Bc. Lubomírem Francem, hejtmanem
IČ: 70889546
DIČ: CZ 70889546
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Hradec Králové, Česká národní banka
č. účtu: 27 – 2031110287/0100
94 – 813511/0710

(dále jen „objednatel“)

a

Společnost

se sídlem: PRIMA spol. s r.o.
bratři Štefanů 973/63a, 500 03 Hradec Králové
zastoupená: Ing. Jaroslavem Javorským – jednatel společnosti
IČ: 00486361
DIČ: CZ00486361
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 76
bankovní spojení: ČSOB a.s., Hradec Králové
číslo účtu: 189781444/0300

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 4 (dále jen „Dodatek“) ke smlouvě o dílo ze dne 29. 7. 2015 a ve znění Dodatku č. 1 ze dne 14.10.2015, Dodatku č. 2 ze dne 18.12.2015 a Dodatku č. 3 ze dne 18.12.2015, týkající se plnění veřejné zakázky „Evropské domy v krajích“ – stavební úpravy objektu „Nový Hluchák“ budova bez č.p. v areálu Pospíšilova 365, Hradec Králové“ (dále jen „smlouva o dílo“), a to z důvodů výskytu objektivně nepředvídatelných skutečností v průběhu realizace díla.

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku, kterým se smlouva o dílo upravuje následovně:

1. V bodě 2.2 Článku 2 - Podklady pro uzavření smlouvy se tímto doplňuje písm. g) v následujícím znění:

g) Příloha č. 7 – Změnové listy 12 až 17

2. V Článku 6 Cena díla se tímto ruší bod 6. 2. a nahrazuje se následujícím zněním:

6. 2. Celková cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu (příloha č. 4) upraveném změnovými listy č. 12 až 17, činí celkem:
14.950.422,84- Kč bez DPH

(slovy: čtrnáctmilionůdevětsetpadesátčtyřistadvacet dva korun českých, osmdesátčtyři haléřů)

3. Změnové listy č. 12 až 17 jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

4. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

5. Tento Dodatek je platný a účinný dnem jeho podpisu smluvními stranami.

6. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech. Objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení dodatku.

7. Smluvní strany si tento dodatek přečetly a prohlašují, že ujednání v tomto dodatku obsažená jsou jim jasná a srozumitelná a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení připojují své podpisy.

8. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady Královéhradeckého kraje č. RK/14/ 429 /2016 ze dne 14. března 2015.

Přílohy:

Příloha č. 7 – Změnové listy č. 12 - 17

V Hradci Králové dne **18. 03. 2016**

Za objednatele:

.....
Královéhradecký kraj
Bc. Lubomír Franc
Hejtmán

V Hradci Králové dne **18. 03. 2016**

Za zhotovitele:

.....
PRIMA spol. s r.o.
Ing. Jaroslav Javorský
jednatel společnosti

PRIMA spol. s r.o.
Bratří Štefanů 973
500 03 Hradec Králové
DIČ: CZ00486361
-12-

Smlouva o dílo č:

ze dne 29/07/2015

Změnový list číslo a název:

ZL č. 012_VRN - NAVÝŠENÍ NÁKLADŮ V DŮSLEDKU ZMĚN STAVBY A DOPLNĚNÍ SLB ROZVODŮ

Datum vydání ZL:

12.11. 2015

Název projektu:

Registrační číslo projektu:

Evropské domy v krajích – stavební úpravy objektu „Nový Hluchák“ na adrese budova bez č.p. v areálu Pospíšilova 365, Hradec Králové

Popis změny, technického řešení:

Na základě požadavku budoucích nájemců a uživatelů budovy byla vyvolána potřeba doplnit budovu o rozvody SLABOPROUDŮ, zejména pak STRUKTUROVANOU KABELÁŽ a další změny stavby před dokončením. Tato změna se dotkla mimo technické stránky stavby také velmi podstatně doby výstavby, která se - v důsledku výše uvedeného - prodlužuje z původních 5-ti měsíců na celkových 8 měsíců. Doba výstavby se tímto zásadně změnila nejen ve své nominální délce, ale také povahou ročního období, kdy ony předmětné 3 kalendářní měsíce prodloužení padají celé do zimního období. Navíc, s ohledem na co nejrazantnější urychlení stabilizace vnitřního mikroklimatu budovy, které je nutnou podmínkou pro dokončení a instalaci interiérového vybavení a koncových prvků SLB rozvodů, bude nutno po celou dobu předmětného prodloužení budovu intenzivně vytápět a větrat v režimu, který je zcela nad rámec potřebný pro běžné provádění stavebních prací a tedy si vyžádá i vyšší náklady na energie.

Zhotovitel výše uvedená fakta navrhuje finančně zohlednit v níže uvedeném rozpočtu změnového listu.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Součástí původního smluvního ujednání nebyla výše popsaná doba prodloužení a výše popsaný režim řešení vnitřního mikroklimatu budovy.

Nové řešení:

Změna spočívá v provedení nutných opatření k optimalizaci vnitřního mikroklimatu budovy s ohledem na co nejrychlejší dokončení stavby.

Zdůvodnění změny:

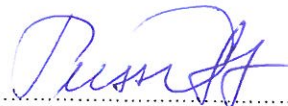
Zohlednění požadavků budoucích uživatelů budovy a jejich provozních nároků se souhlasem zadavatele.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: Beze změny na PD – lze provést beze změny PD.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla: cena díla se zvýší o 118.875,- Kč bez DPH viz realizační CN . Nemá přímý vliv na změnu termínu dokončení, protože rozhodující vliv na dobu výstavby bude mít doplnění SLB rozvodů, pro které se dodatečně rozhodl zadavatel. Rozhodující vliv pro stanovení konečného termínu dokončení stavby tedy bude mít ukončení montáže a dodávky nových SLB rozvodů.

Změnový list vyhotovil: Ing. Stanislav Presse

Podpis



Datum: 12.11. 2015

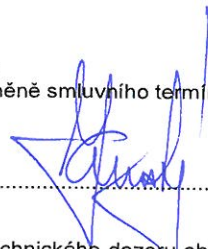
Vyjádření zástupce zhotovitele oprávněného jednat ve věcech technických :

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

Datum: 12.11. 2015

Jméno: Ing. Javorský Jaroslav

Podpis:



Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor a zároveň technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 12.11. 2015

Jméno: Ing. Bohuslav Říčař

Podpis:



Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 12.11. 2015

Jméno: Ing. Stanislav Pitřman

Podpis:



SOUPIS PRACÍ

Evropský dům - Nový Hluchák

Objekt:

HK-POSPISILOVA 2 - SO-01A-Vlastní objekt

ZL.012_VRN - NAVÝŠENÍ NÁKLADŮ V DŮSLEDKU ZMĚN STAVBY A DOPLNĚNÍ SLB ROZVODŮ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							118 875,00
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				118 875,00
	D	VRN3	Zařízení staveniště				118 875,00
146	K	032002000	Vybavení staveniště	Kč	-1,000	9 250,00	-9 250,00
146A	K	N032002000	Vybavení staveniště	Kč	1,000	14 800,00	14 800,00
147	K	032002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě-voda,elektro	Kč	-1,000	13 875,00	-13 875,00
147A	K	N032002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě-voda,elektro	Kč	1,000	22 200,00	22 200,00
1150	K	N032002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě-VYTÁPĚNÍ	Kč	1,000	105 000,00	105 000,00

Smlouva o dílo č:

ze dne 29/07/2015

Změnový list číslo a název:

ZL013_DOPLŇKOVÉ STAVEBNÍ PRÁCE

Datum vydání ZL:

27.01. 2016

Název projektu:

Registrační číslo projektu:

Evropské domy v krajích – stavební úpravy objektu „Nový Hluchák“
na adrese budova bez č.p. v areálu Pospíšilova 365, Hradec Králové

Popis změny, technického řešení:

Na podkladě zhodnocení stávajícího stavu 3 kompletů stávajících patrových dveří rozměru 1600 x 2100, u kterých původní projektová dokumentace počítala s jejich zachováním, a na základě zhodnocení rozsahu nutných zásahů do vstupních patrových dveří, které jsou vynuceny instalací elektrických otvíračů, kompatibilních s nově zřizovanými rozvody SLB budovy, byla vyvolána potřeba provést u zmiňovaných dveří rozsáhlou repasi a přípravu před instalací vlastních SLB zařízení.

Rozsah repase spočívá ve zkušební instalaci dveří, truhlářském připasování křídel, demontáži stávajících nekompatibilních SLB zařízení, demontáži funkčního kování, demontáži samozavíračů, demontáži okopných plechů. Dále budou dvevní křídla po připasování vyvěšena, truhlářsky vyspravena, budou doplněny chybějící prvky, bude provedeno obroušení, tmelení a několikanásobné lakování v odstínu RAL 7035 (Lichtgrau) satén. Dvevní křídla budou opatřena novými Al okopnými plechy, bude namontováno nové funkční kování v rozetovém provedení KLIKA – KOULE, a samozavírače. Následně budou dvevní křídla zavěšena a připravena pro instalaci zařízení SLB, které bude dodávkou smluvního partnera objednatele, firmou O2.

Na podkladě Změn stavby před dokončením bylo rozhodnuto o doplnění pneumatických tlačítek pro ovládání splachovačů invalidních WC.

Na základě Změn stavby a skutečně zastíženého stavu stavby, došlo ke snížení rozsahu některých prací a dodávek, které jsou specifikovány v odpočtových rozpočtech tohoto změnového listu.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Součástí původního smluvního ujednání nebyla výše popsaná oprava vstupních patrových dveří.

Nové řešení:

Změna spočívá v provedení nutných opatření k optimalizaci funkce vstupních patrových dveří.

Zdůvodnění změny:

Zohlednění požadavků budoucích uživatelů budovy a jejich provozních nároků se souhlasem zadavatele.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: Beze změny na PD – lze provést beze změny PD.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla: cena díla se sníží o -4.868,80 Kč bez DPH viz realizační CN . Nemá přímý vliv na změnu termínu dokončení, protože rozhodující vliv na dobu výstavby bude mít doplnění SLB rozvodů, pro které se dodatečně rozhodl zadavatel. Rozhodující vliv pro stanovení konečného termínu dokončení stavby tedy bude mít ukončení montáže a dodávky nových SLB rozvodů.

Změnový list vyhotovil: Ing. Stanislav Presse

Datum: 27.01. 2016

Podpis



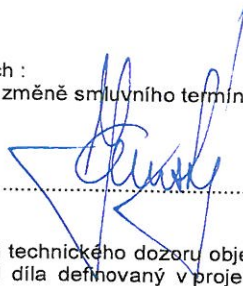
Vyjádření zástupce zhotovitele oprávněného jednat ve věcech technických :

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

Datum: 27.01. 2016

Jméno: Ing. Javorský Jaroslav

Podpis:



Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor a zároveň technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 27.01. 2016

Jméno: Ing. Bohuslav Říčař

Podpis:



Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 27.01. 2016

Jméno: Ing. Stanislav Pitřman

Podpis:



STAVBA: „Evropské domy v krajích“ – stavební úpravy objektu „Nový Hluchák“							
Objednatel:							
Zhotovitel: Prima spol. s r.o.							
ZL.013a_ZTI - boční tlačítka pro invalidní WC							
Typ	Pořadí	Kód	Popis	Měrná jednotka	Množství	odbytová cena jednotková	Nákladová cena celkem
1			ZTI - boční tlačítka pro invalidní WC				
p			D+M bočních pneumatických tlačítek pro invalidní WC	4,00	kus	1 844,64	7 378,56
p		998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	1,77	proc	73,79	130,60
ZTI - boční tlačítka pro invalidní WC							7 509,16

SOUPIS PRACÍ

Evropský dům - Nový Hluchák

Objekt:

HK-POSPISILOVA 2 - SO-01A-Vlastní objekt

ZL013b_OPRAVA VSTUPNÍCH PATROVÝCH DVEŘÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	766	Konstrukce truhlářské				29 055,26
			Rozsah repase: zkušební instalace dveří, truhlářské přizpůsobení křídel, demontáž stávajících nekompatibilních SLB zařízení, demontáž funkčního kování, demontáž samozavíračů, demontáž okopných plechů. Dále budou dvevní křídla po přizpůsobení vyvážena, truhlářsky vyspravena, budou doplněny chybějící prvky, bude provedeno obroušení, tmelení a několikanásobné lakování v odstínu RAL 7035 (Lichtgrau) satén. Dvevní křídla budou opatřena novými Al okopnými plechy, budou namontovány vrchní funkční kování a samozavírače. Následně budou dvevní křídla zavážena a připravena pro instalaci zařízení SLB, které bude dodávkou smluvního partnera objednatele, firmou O2.	kpl	3,000	9 250,00	27 750,00
			D+M nového funkčního kování v rozetovém provedení KLIKA – KOULE	kpl	3,000	329,71	989,13
97	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	287,391	1,10	316,13

STAVBA: „Evropské domy v krajích“ – stavební úpravy objektu „Nový Hluchák“									
Objednatel:									
Zhotovitel: Prima spol. s r.o.									
ZL.13c_ODPOČTY STAVEBNÍ ČÁST									
verze 10 12 2015									
Typ	Polze	Kód	Popis	Mírná jednotka	Množství	odborná cena jednotky	Nákladová cena celkem	Poznámka	
ODPOČTY - STAVEBNÍ ČÁST									
1	D	PSV	Práce a dodávky PSV - ODPOČET DOLNÍCH PARAPETNÍCH OKAPNIC					VÝPOČET MNOŽSTVÍ DOLNÍCH PARAPETNÍCH OKAPNIC	
P	K		Od03b - SE SOLÁRNÍM EFEKTEM	m	-10 000	220,20	-2 202,00	Od03b - SE SOLÁRNÍM EFEKTEM	1,2500 3,0000 -10,0000
			MEZISOUČET				-2 202,00 Kč	CELKEM (bm)	-10,0000
P	73	K	96 076-0203 Přesun hmot prosklení pro konstrukce kempřístv v objektech v do 24 m	%	-22 000	1,13	-24,82		
			CELKEM bez DPH				-2 226,82 Kč		
1	D	PSV	Práce a dodávky PSV - ODPOČET HORNÍCH PARAPETNÍCH OKAPNIC					VÝPOČET MNOŽSTVÍ HORNÍCH PARAPETNÍCH OKAPNIC	
P	K		Od03a - BEZ SOLÁRNÍHO EFEKTU	m	-6 250	220,2	-1 378,25	Od03a - BEZ SOLÁRNÍHO EFEKTU	1,2500 5,0000 6,2500
			Od03b - SE SOLÁRNÍM EFEKTEM	m	-22 500	220,2	-4 954,50	Od03b - SE SOLÁRNÍM EFEKTEM	1,2500 16,0000 22,5000
			Od04 - BEZ SOLÁRNÍHO EFEKTU	m	-17 400	220,2	-3 853,50	Od04	1,2500 14,0000 17,5000
			Od05 - VŠE SE SOLÁRNÍM EFEKTEM	m	-3 100	220,2	-682,62	Od05	1,5500 2,0000 3,1000
			MEZISOUČET				-10 866,87 Kč	CELKEM (bm)	49,3500
P	73	K	99 076-0203 Přesun hmot prosklení pro konstrukce kempřístv v objektech v do 24 m	%	-108 689	1,13	-122,47		
			CELKEM bez DPH				-10 989,34 Kč		
	D	PSV	Práce a dodávky PSV - ODPOČET ROZDÍLU "PÁSKY vs PĚNA" NEPROVEDENÉ MONTÁŽE OKEN A PARAPETŮ					VÝPOČET OBVODOVÉ SPÁRY OKEN	
P	K		Od01 A - BEZ SOLÁRNÍHO EFEKTU	m	-402 000	6,453	-2 591,517	1,2000	1,8000 17,0000 462,0000
			lešení příslušenství spárování okna - snížení ceny s ohledem na použití PUR pěny WELL FOAM 750 PRO	ks	-4 000	300,000	-1 200,000		
			parapet z metalmu síla bude cca 250 mm, délka bude odpovídat šířce okna (NEUPRAVĚNÁ ČÁST 1 NP)						
P	K		Od01 B - SE SOLÁRNÍM EFEKTEM	m	-450 000	6,453	-2 904,075	1,2000	1,8000 16,0000 17,0000 450,0000
			lešení příslušenství spárování okna - snížení ceny s ohledem na použití PUR pěny WELL FOAM 750 PRO	ks	-4 000	300,000	-1 200,000		
			parapet z metalmu síla bude cca 250 mm, délka bude odpovídat šířce okna (NEUPRAVĚNÁ ČÁST 1 NP)						
P	K		Od03 A - BEZ SOLÁRNÍHO EFEKTU	m	-21 000	6,453	-135,513	1,2000	10,0000 14,2000 1,8000 21,0000
			lešení příslušenství spárování okna - snížení ceny s ohledem na použití PUR pěny WELL FOAM 750 PRO	ks	-5 000	300,000	-1 500,000		
			parapet z metalmu síla bude cca 250 mm, délka bude odpovídat šířce okna (OP + TDI UPUŠTĚNO OD OSAZENÍ PARAPETU V1 PP)						
P	K		Od03B - SE SOLÁRNÍM EFEKTEM	m	-42 000	6,453	-271,047	1,2000	10,0000 14,2000 18,0000 17,0000
			lešení příslušenství spárování okna - snížení ceny s ohledem na použití PUR pěny WELL FOAM 750 PRO	ks	-10 000	300,000	-3 000,000		
			parapet z metalmu síla bude cca 250 mm, délka bude odpovídat šířce okna (OP + TDI UPUŠTĚNO OD OSAZENÍ PARAPETU V1 PP)						
			lešení příslušenství spárování okna - snížení ceny s ohledem na použití PUR pěny WELL FOAM 750 PRO	m	-33 000	6,453	-216,838		
			parapet z metalmu síla bude cca 250 mm, délka bude odpovídat šířce okna (NEPŘÍSTUPNÝ ARCH)	ks	-4 000	300,000	-1 200,000		
			montáž (NEPŘÍSTUPNÝ ARCH)	ks	-4 000	413,460	-1 653,840		
P	K		Od04	m	-75 800	6,453	-487,885	1,2000	1,8000 15,4000 14,0000 17,0000
			lešení příslušenství spárování okna - snížení ceny s ohledem na použití PUR pěny WELL FOAM 750 PRO	ks	-14 000	300,000	-4 200,000		
			parapet z metalmu síla bude cca 250 mm, délka bude odpovídat šířce okna (OP + TDI UPUŠTĚNO OD OSAZENÍ PARAPETU V1 PP)						
P	K		Od05 - VŠE SE SOLÁRNÍM EFEKTEM	m	-9 600	6,453	-61,854	1,2000	10,0000 14,8000 2,0000 10,0000
			lešení příslušenství spárování okna - snížení ceny s ohledem na použití PUR pěny WELL FOAM 750 PRO	ks	-2 000	375,000	-750,000		
			parapet z metalmu síla bude cca 250 mm, délka bude odpovídat šířce okna (OP + TDI UPUŠTĚNO OD OSAZENÍ PARAPETU V1 PP)						
P	K		Od06	m	-4 100	6,453	-26,456	0,8000	1,2000 14,1000 1,0000 14,1000
			lešení příslušenství spárování okna - snížení ceny s ohledem na použití PUR pěny WELL FOAM 750 PRO						
P	K		Od07	m	-17 600	6,453	-113,552	1,0000	1,2000 14,4000 14,0000 17,0000
			lešení příslušenství spárování okna - snížení ceny s ohledem na použití PUR pěny WELL FOAM 750 PRO						
			montáž (NEPŘÍSTUPNÝ ARCH) ZE PLYNOVÝCH OKEN JSOU DODÁVKOU "STARÉHO HLUCHÁKU" a vymění se až po skončení práce na "STARÉM HLUCHÁKU"	ks	-4 000	459,430	-1 837,720		
P	K		Od09 - Rozdíl East CONNEX	m	-86 400	6,453	-557,562	1,2000	12,4000 17,2000 12,0000 18,4000
			lešení příslušenství spárování okna - snížení ceny s ohledem na použití PUR pěny WELL FOAM 750 PRO						
P	K		D+M balkonové stěny s dvířky 100 do dřevěné rámcové konstrukce zastavěné izolačním materiálem vč. evakování 2100/6750mm	m	-58 200	6,453	-375,574	2,1000	2,7500 9,7000 6,0000 58,2000
			lešení příslušenství spárování okna - snížení ceny s ohledem na použití PUR pěny WELL FOAM 750 PRO						
			otvory na lešení - osazení šedého 2100/2750mm	m	-59 100	6,453	-381,787	2,1000	2,7500 19,7000 3,0000 28,1000
			lešení příslušenství spárování okna - snížení ceny s ohledem na použití PUR pěny WELL FOAM 750 PRO						
			MEZISOUČET				-27 715,41 Kč	CELKEM (bm)	1 288,2000
P	109	K	99 076-0203 Přesun hmot prosklení pro zsměrněné konstrukce v objektech v do 24 m	%	-277,154	1,81	-501,05		
			CELKEM bez DPH				-28 217,06 Kč		
ODPOČTY - STAVEBNÍ ČÁST celkem							-41 433,22 Kč		

Smlouva o dílo č:

ze dne 29/07/2015

Změnový list číslo a název:

ZL015_ZMĚNA SYSTÉMU GENERÁLNÍHO KLÍČE (ROZŠÍŘENÍ)

Datum vydání ZL:

03.02. 2016

Název projektu:

Registrační číslo projektu:

**Evropské domy v krajích" – stavební úpravy objektu „Nový Hluchák“
na adrese budova bez č.p. v areálu Pospíšilova 365, Hradec Králové**

Popis změny, technického řešení:

Na podkladě zhodnocení budoucího provozu budovy (údržba objektu, úklid), na základě doplnění budovy o prvky budoucí EPS (klíčový trezor), na podkladě požadavků budoucích uživatelů a s výhledem do 3. etapy rekonstrukce bylo zadavatelem rozhodnuto modifikovat – rozšířit - systém SGHK tak, aby uspokojoval skutečné potřeby provozu budovy.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Součástí původního smluvního ujednání byl pouze ideový odhad budoucího systému, neboť v rámci projektu stavby nebyl znám počet uživatelů a celkový provozní režim budovy.

Nové řešení:

Změna spočívá v provedení nutných opatření k optimalizaci funkce provozu budovy.

Zdůvodnění změny:

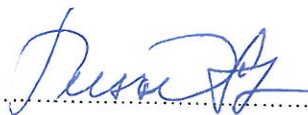
Zohlednění požadavků budoucích uživatelů budovy a jejich provozních nároků se souhlasem zadavatele.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: Beze změny na PD – lze provést beze změny PD.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla: cena díla se zvýší o 26.475,- Kč bez DPH viz realizační CN. Nemá přímý vliv na změnu termínu dokončení.

Změnový list vyhotovil: Ing. Stanislav Presse

Podpis:



Datum: 03.02. 2016

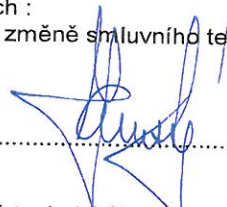
Vyjádření zástupce zhotovitele oprávněného jednat ve věcech technických :

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

Datum: 03.02. 2016

Jméno: Ing. Javorský Jaroslav

Podpis:



Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor a zároveň technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 03.02. 2016

Jméno: Ing. Bohuslav Říčař

Podpis:



Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 03.02. 2016

Jméno: Ing. Stanislav Pitrmán

Podpis:



Objekt:

HK-POSPISILOVA 2 - SO-01A-Vlastní objekt

ZL015_ZMĚNA SYSTÉMU GENERÁLNÍHO KLÍČE (ROZŠÍŘENÍ)

[illegible]

Smlouva o dílo č: ze dne 29/07/2015

Změnový list číslo a název: ZL014_NÁBYTEK DO RECEPCE

Datum vydání ZL: 27.01. 2016

Název projektu: Evropské domy v krajích – stavební úpravy objektu „Nový Hluchák“
Registrační číslo projektu: na adrese budova bez č.p. v areálu Pospíšilova 365, Hradec Králové

Popis změny, technického řešení:

Nutnost řešit stálou obsluhu vrátnice vygenerovala požadavek na vestavěný, na míru provedený nábytek následujícího složení:

- A) 1X psací stůl o rozměrech cca 1750 X 1850 x 750; Stůl je vyroben ze základního materiálu šedé lamino o síle 18 mm se zesílenou hranou na 36 mm, ohraněno hranou ABS 0,5mm
- C) 1X Kontejner s CENTRÁLNĚ zamykatelnými přihrádkami; rozměry cca 450 X 500 X 630; vyrobeno z materiálu šedé lamino o síle 18 mm ohraněné hranou ABS 0,5mm
- D) 1X Šatní skříň o rozměrech 2000 X 800 X 550 ZAMYKATELNÁ; vyrobeno z materiálu šedé lamino o síle 18 mm ohraněné hranou ABS 0,5mm
- E) 1X Přihrádková skříňka na třídění pošty o rozměrech 800 X 800 X 150; vyrobeno z materiálu šedé lamino o síle 18 mm ohraněné hranou ABS 0,5mm
- F) 2X Závěsná skříňka o rozměrech 900 X 800 X 350 ZAMYKATELNÁ; vyrobeno z materiálu šedé lamino o síle 18 mm ohraněné hranou ABS 0,5mm
- G) 1X Kancelářská židle např. ALBA LARA ŠÉF SÍŤ, čalouněná, E synchro - potah kategorie 1

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Součástí původního smluvního ujednání nebyla výše popsaný nábytek recepce.

Nové řešení:

Změna spočívá v dodávce a montáži výše popsaného nábytku recepce.

Zdůvodnění změny:

Zohlednění požadavků budoucích uživatelů budovy a jejich provozních nároků se souhlasem zadavatele.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: Beze změny na PD – lze provést beze změny PD.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla: cena díla se zvýší o 38.307,56Kč bez DPH viz realizační CN . Nemá přímý vliv na změnu termínu dokončení.

Změnový list vyhotovil: Ing. Stanislav Presse

Podpis



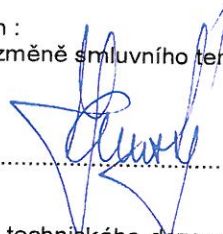
Datum: 27.01. 2016

Vyjádření zástupce zhotovitele oprávněného jednat ve věcech technických :
S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

Datum: 27.01. 2016

Jméno: Ing. Javorský Jaroslav

Podpis:



Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor a zároveň technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 27.01. 2016

Jméno: Ing. Bohuslav Říčař

Podpis:



Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 27.01. 2016

Jméno: Ing. Stanislav Pitrman

Podpis:



SOUPIS PRACÍ

Evropský dům - Nový Hluchák

Objekt:

HK-POSPISILOVA 2 - SO-01A-Vlastní objekt

ZL014_NÁBYTEK RECEPCE

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	766	Konstrukce truhlářské - NÁBYTEK RECEPCE				38 307,56
			1X psací stůl o rozměrech cca 1750 X 1850 x 750; Stůl je vyroben ze základního materiálu šedé lamino o síle 18 mm se zesílenou hranou na 36 mm, ohraněno hranou ABS 0,5mm	kpl	1,000	6 949,80	6 949,80
			1X Kontejner s CENTRÁLNĚ zamykatelnými přihrádkami; rozměry cca 450 X 500 X 630; vyrobeno z materiálu šedé lamino o síle 18 mm ohraněné hranou ABS 0,5mm	kpl	1,000	6 303,96	6 303,96
			1X Šatní skříň o rozměrech 2000 X 800 X 550 ZAMYKATELNÁ; vyrobeno z materiálu šedé lamino o síle 18 mm ohraněné hranou ABS 0,5mm	kpl	1,000	7 581,60	7 581,60
			1X Přihrádková skříňka na třídění pošty o rozměrech 800 X 800 X 150; vyrobeno z materiálu šedé lamino o síle 18 mm ohraněné hranou ABS 0,5mm	kpl	1,000	3 510,00	3 510,00
			2X Závěsná skříňka o rozměrech 900 X 800 X 350 ZAMYKATELNÁ; vyrobeno z materiálu šedé lamino o síle 18 mm ohraněné hranou ABS 0,5mm	kpl	2,000	4 071,60	8 143,20
			1X Kancelářská židle např. ALBA LARA ŠÉF SÍŤ, čalouněná, E synchro - potah kategorie 1	ks	1,000	5 819,00	5 819,00

Poznámka: NA VŠECHNY ZÁMKY BUDE JEDEN CENTRÁLNÍ KLÍČEK

Smlouva o dílo č: ze dne 29/07/2015

Změnový list číslo a název: ZL016_INFORMAČNÍ SYSTÉM BUDOVY

Datum vydání ZL: 03.02. 2016

Název projektu: Evropské domy v krajích – stavební úpravy objektu „Nový Hluchák“
 Registrační číslo projektu: na adrese budova bez č.p. v areálu Pospíšilova 365, Hradec Králové

Popis změny, technického řešení:

Na podkladě zhodnocení budoucího provozu budovy a na podkladě požadavků budoucích uživatelů, bylo zadavatelem rozhodnuto vybavit budovu informačním systémem. Jedná se o následující skupiny prvků:

- A) Venkovní vitrína (bude použito jako vývěska typu ÚŘEDNÍ DESKA), Vitrína venkovní "1000" - 18x A4; Vitrína s hliníkovým rámem na venkovní využití, bezpečnostní sklo 4mm. Rozměr v 1000 x š 1350 x hl 75mm, 18 x A4, uzamykatelná klíči. Magnetická zadní stěna, bílý lakovaný plech. Otevírání výklopné. Upevnění na sloupky; součástí dodávky jsou i sloupky, zemní práce, základové patky potřebného rozměru a tvaru a případné kotevní desky a kotevní šrouby. Vývěska bude umístěna vně oplocení areálu do ulice Pospíšilova nebo Švendova.
- B) Dto jako A) avšak umístění u fasády objektu.
- C) Hlavní nástěnná info tabule u recepce; složeno ze systémové řady Slatz : Lamely jsou z hliníkového profilu – lakovány v RAL 7035; Rozměry lamel: 1x300 mm, 9x 80 mm; Bočnice jsou hranaté z hliníkového profilu; Včetně grafiky; Montáž na hmoždinky
- D) Patrová nástěnná info tabule u chodbových vstupů; složeno ze systémové řady Slatz : Lamely jsou z hliníkového profilu – lakovány v RAL 7035; Rozměry lamel: 1x160 mm, 8x 60 mm, 1x160 mm, 8x 60 mm; Bočnice jsou hranaté z hliníkového profilu; Včetně grafiky; Montáž na hmoždinky
- E) Štítky označení dveří a pracovníků u dveří; složeno ze systémové řady Inzert : Lamela je z hliníkového profilu; Bočnice jsou z černého plastu; Krycí fólie; Včetně grafiky; Montáž na hmoždinky

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Součástí původního smluvního ujednání nebyl výše popsaný informační systém.

Nové řešení:

Změna spočívá v provedení nutných opatření k optimalizaci provozu budovy po předání do užívání.

Zdůvodnění změny:

Zohlednění požadavků budoucích uživatelů budovy a jejich provozních nároků se souhlasem zadavatele.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: Beze změny na PD – lze provést beze změny PD.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla: cena díla se zvýší o 163.571,10,- Kč bez DPH viz realizační CN . Nemá přímý vliv na změnu termínu dokončení.

Změnový list vyhotovil: Ing. Stanislav Presse

Podpis:



Datum: 03.02. 2016

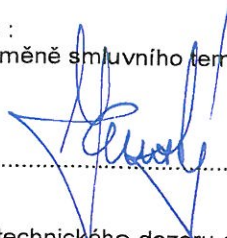
Vyjádření zástupce zhotovitele oprávněného jednat ve věcech technických :

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

Datum: 03.02. 2016

Jméno: Ing. Javorský Jaroslav

Podpis:



Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor a zároveň technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 03.02. 2016

Jméno: Ing. Bohuslav Říčař

Podpis:



Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 03.02. 2016

Jméno: Ing. Stanislav Pítrman

Podpis:



STAVBA: „Evropské domy v krajích“ – stavební úpravy objektu „Nový Hluchák“ Hradec Králové

SOUPIS PRACÍ

Evropský dům - Nový Hluchák

Objekt:

HK-POSPISILOVA 2 - SO-01A-Vlastní objekt

ZL016_INFORMAČNÍ SYSTÉM BUDOVY

	PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem								163 571,10
		D	PSV	Práce a dodávky PSV				163 571,10
		D	766	Čalounické úpravy				163 571,10
	1			D+M - A) Venkovní vitrína (bude použito jako vývěska typu ÚŘEDNÍ DESKA), Vitrína venkovní "1000" - 18x A4; Vitrína s hliníkovým rámem na venkovní využití, bezpečnostní sklo 4mm. Rozměr v 1000 x š 1350 x hl 75mm, 18 x A4, uzamykatelná přiloženými klíči. Magnetická zadní stěna, bílý lakovaný plech. Otevírání výklopné. Upevnění na sloupky; součástí dodávky jsou i sloupky, zemní práce, základové patky potřebného rozměru a tvaru a případné kotevní desky a kotevní šrouby.	ks	1,000	34 597,20	34 597,20
	2			D+M - B) dtto jako výše, avšak umístění přímo u objektu	ks	1,000	34 597,20	34 597,20
	3			D+M - Hlavní nástěnná info tabule u recepcce; složeno ze systémové řady Slatz : Lamely jsou z hliníkového profilu – lakovány v RAL 7035; Rozměry lamel: 1x300 mm, 9x 80 mm; Bočnice jsou hranaté z hliníkového profilu; Včetně grafiky; Montáž na hmoždinky	ks	1,000	5 967,50	5 967,50
	4			D+M - D) Patrová nástěnná info tabule u chodbových vstupů; složeno ze systémové řady Slatz : Lamely jsou z hliníkového profilu – lakovány v RAL 7035; Rozměry lamel: 1x160 mm, 8x 60 mm, 1x160 mm, 8x 60 mm; Bočnice jsou hranaté z hliníkového profilu; Včetně grafiky; Montáž na hmoždinky	ks	4,000	6 922,30	27 689,20
	5			D+M - E) Štítky označení dveří a pracovníků u dveří: složeno ze systémové řady Inzert : Lamela je z hliníkového profilu; Bočnice jsou z černého plastu; Krycí fólie; Včetně grafiky; Montáž na hmoždinky	ks	150,000	404,80	60 720,00

Smlouva o dílo č.:

ze dne 29/07/2015

Změnový list číslo a název:

017_DOPLNĚNÍ HYGIENICKÉHO VYBAVENÍ

Datum vydání ZL:

02.03. 2016

Název projektu:

Registrační číslo projektu:

**Evropské domy v krajích – stavební úpravy objektu „Nový Hluchák“
na adrese budova bez č.p. v areálu Pospíšilova 365, Hradec Králové**

Popis změny, technického řešení:

Na podkladě zhodnocení budoucího provozu budovy a na podkladě požadavků budoucích uživatelů, bylo zadavatelem rozhodnuto rozšířit vybavení budovy v oblasti hygienického vybavení. Jedná se o následující skupiny místností a jejich vybavení:

- A) V předsiíčkách WC bude namontován elektrický osoušeč rukou. V rámci původního řešení bylo uvažováno pouze s přípravou elektrické přípojky, ne však s instalací vlastního přístroje. Předpokládalo se, že přístroje budou instalovány po uvedení budovy do provozu. Jedná se o 8 ks Elektrických osoušečů na ruce Merida TOP.
- B) V předsiíčkách WC bude namontován dávkovač pěnového mýdla. Jedná se o 8 ks Elektrických osoušečů na ruce Merida TOP. Původní projekční řešení, které vycházelo z omezeného rámce zadavatele, neuvažovalo s instalací dávkovačů mýdla. Předpokládalo se, že přístroje budou instalovány po uvedení budovy do provozu. Bude instalováno 8 ks dávkovačů pěnového mýdla Merida TOP.
- C) V kabinách WC pro invalidy původní projekční řešení, které vycházelo z omezeného rámce zadavatele, neuvažovalo s instalací jakýchkoli prvků hygienického vybavení. Předpokládalo se, že veškeré hygienické vybavení kabin WC invalidů bude osazeno po uvedení budovy do provozu. Nově bude instalováno:
4 ks držák na toaletní papír,
4ks štetka vč. podmisky,
4 ks velký koš plastový uzavřený,
4ks plastový zásobník na papírové skládané ručníky
4ks dávkovač pěnového mýdla Merida TOP.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Součástí původního smluvního ujednání byl pouze omezený rozsah prvků hygienického vybavení, nebo příprava pro tyto prvky.

Nové řešení:

Změna spočívá v provedení nutných opatření k optimalizaci provozu budovy po předání do užívání.

Zdůvodnění změny:

Zohlednění požadavků budoucích uživatelů budovy a jejich provozních nároků se souhlasem zadavatele.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: Beze změny na PD – lze provést beze změny PD.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla: cena díla se zvýší o 39.105,48 Kč bez DPH viz realizační CN . Nemá přímý vliv na změnu termínu dokončení.

Změnový list vyhotovil: Ing. Stanislav Presse

Podpis 

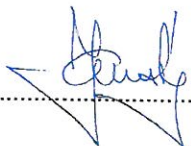
Datum: 02.03. 2016

Vyjádření zástupce zhotovitele oprávněného jednat ve věcech technických :

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

Datum: 02.03. 2016

Jméno: Ing. Javorský Jaroslav

Podpis: 

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor a zároveň technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 02.03. 2016

Jméno: Ing. Bohuslav Říčař

Podpis: 

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 02.03. 2016

Jméno: Ing. Stanislav Pitrman

Podpis: 

STAVBA: „Evropské domy v krajích“ – stavební úpravy objektu „Nový Hluchák“ Hradec Králové**SOUPIS PRACÍ****Evropský dům - Nový Hluchák**

Objekt:

HK-POSPISILOVA 2 - SO-01A-Vlastní objekt

ZL 017_DOPLNĚNÍ HYGIENICKÉHO VYBAVENÍ

	PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		D	766	Konstrukce truhlářské				39 105,48
	87	K	766014	D+M vybavení WC - držák na toaletní papír, štetka vč. podmisky	KS	4,000	555,00	2 220,00
				D+M Odpadkový koš s víkem hranatý plastový bílý 25 l	KS	4,000	295,00	1 180,00
				D+M vybavení WC - plastový zásobník na papírové skládané ručníky	KS	4,000	545,00	2 180,00
				D+M vybavení WC - Elektrický sušič (osoušeč) na ruce Merida TOP	KS	8,000	3 326,00	26 608,00
				D+M vybavení WC - Dávkovač pěnového mýdla MERIDA TOP	KS	12,000	541,00	6 492,00
	97	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	386,800	1,10	425,48