

Smlouva o dílo č:

ze dne 29/07/2015

Změnový list číslo a název:

ZL č. 009 – SANACE PODKLADŮ POD POVLAKOVÉ KRYTINY
CHODEB

Datum vydání ZL:

12.11. 2015

Název projektu:

Registrační číslo projektu:

Evropské domy v krajích – stavební úpravy objektu „Nový Hluchák“
na adrese budova bez č.p. v areálu Pospíšilova 365, Hradec Králové

Popis změny, technického řešení:

Změna spočívá v odstranění původní keramické dlažby na chodbách včetně kontaktních vrstev, vybourání části nesoudržných podkladních betonů v 1. až 4. NP, v kompletním vybourání podkladního betonu + krycí vrstvy z asfaltové lepenky + původní kročejové izolace ve 4.NP, penetraci podkladu a vyrovnaní do 6mm silnou vrstvou samonivelační stěrky na bázi anhydritu v 1. až 3. NP, dodávce a montáži nové kročejové izolace ve 4.NP, montáži suchého dvouvrstvého podlahového systému s vytmelením povrchu a přebroušením, který bude tvořit finální podklad pod povlakové krytiny.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Původní řešení v PD - z ekonomických důvodů - předpokládalo zachování původních stávajících dlažeb, jejich vyrovnaní tenkovrstvou stěrkou. Na takto připravený povrch měla být provedena pokládka povlakových krytin.

Nové řešení:

Změna spočívá v odstranění původní keramické dlažby na chodbách včetně kontaktních vrstev, vybourání části nesoudržných podkladních betonů v 1. až 4. NP, v kompletním vybourání podkladního betonu + krycí vrstvy z asfaltové lepenky + původní kročejové izolace ve 4.NP, penetraci podkladu a vyrovnaní do 6mm silnou vrstvou samonivelační stěrky na bázi anhydritu v 1. až 3. NP, dodávce a montáži nové kročejové izolace ve 4.NP, montáži suchého dvouvrstvého podlahového systému s vytmelením povrchu a přebroušením, který bude tvořit finální podklad pod povlakové krytiny.

Zdůvodnění změny:

V průběhu provádění bouracích prací, vlivem odlehčení budovy a změny vnitřního mikroklimatu, došlo na vodorovných nosných konstrukcích budovy ke změně ustáleného tvaru. Silové účinky tohoto dilatačního pohybu vyvolaly na četných místech chodeb vznik lomů s následnou delaminací původní dlažby od podkladu. Tento jev se navíc postupně rozšiřoval v ploše původní dlažby. S ohledem na výše uvedenou skutečnost by bylo velmi rizikové zachovat byť i jen malou část původních dlažeb, přestože by tento krok byl býval mohl přinést potencionální úsporu nákladů. Riziko, spojené s možným uvolňováním dlažeb z případně zachovaných ploch, by bylo neúměrné ekonomickému efektu, a na základě toho, bylo - ve spolupráci všech účastníků stavby - rozhodnuto ve spolupráci všech účastníků stavby o celkovém odstranění původních dlažeb chodeb. Po demontáži dlažeb bylo provedeno zhodnocení podkladních betonů, přičemž bylo shledáno, že tyto jsou na 4.NP naprosto nepoužitelné a musí se kompletně vybourat včetně původních kročejových izolací a separačních vrstev. Na 1. až 3. NP bylo možno z větší části tyto podkladní vrstvy zachovat a po provedení výše sanace je použít..

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: Beze změny na PD – lze provést beze změny PD.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla: cena díla se zvýší o 523.874,91 Kč bez DPH viz. realizační CN. Nemá přímý vliv na změnu termínu dokončení, protože rozhodující vliv na dobu výstavby bude mít doplnění SLB rozvodů, pro které se dodatečně rozhodl zadavatel. Rozhodující vliv pro stanovení konečného termínu dokončení stavby tedy bude mít ukončení montáže a dodávky nových SLB rozvodů.

Změnový list vyhotovil: Ing. Stanislav Presse

Podpis



Datum: 12.11. 2015

Vyjádření zástupce zhotovitele oprávněného jednat ve věcech technických :

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

Datum: 12.11. 2015

Jméno: Ing. Javorský Jaroslav

Podpis:

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor a zároveň technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 12.11. 2015

Jméno: Ing. Bohuslav Říčař

Podpis:



Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 12.11. 2015

Jméno: Ing. Stanislav Pitrman

Podpis:



009_SANACE PODKLADŮ POD POVLAKOVÉ KRYTINY CHODEB

Název stavby

„Evropské domy v krajích“ – stavební úpravy objektu „Nový Hluchák“

JKSO

EČO

Místo

IČ

DIČ

Objednatel

Královéhradecký kraj
se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

Projektant

PLANNING ART s.r.o., Jana Koziny 560/2, 50003 Hradec Králové

Zhotovitel

PRIMA spol. s r.o., Bří Štefanů 973, Hradec Králové

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

12.11.2015

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky	8	Práce přesčas		13	Zařízení staveniště	
2		Montáž	9	Bez pevné podl.		14	Projektové práce	
3	PSV	Dodávky	10	Kulturní památka		15	Územní vlivy	
4		Montáž	11			16	Provozní vlivy	
5	"M"	Dodávky				17	Jiné VRN	
3		Montáž				18	VRN z rozpočtu	
7	ZRN (ř. 1-6)	523 874,91	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	
20	HZS		21	Kompl. činnost		22	Ostatní náklady	

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 523 874,91

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	523 874,91	110 013,70

Cena s DPH 633 888,61

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

009_SANACE PODKLADŮ POD POVLAKOVÉ KRYTINY CHODEB

Stavba: „Evropské domy v krajích“ – stavební úpravy objektu „Nový Hluchák“

Objednatel: Královéhradecký kraj se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

Zhotovitel: PRIMA spol. s r.o.

Kód	Zakázka	Cena bez DPH
	009_SANACE PODKLADŮ POD POVLAKOVÉ KRYTINY CHODEB	
001	Stavební část - Vybourání delaminovaných dlažeb hlavních chodeb	80 568,26
002	Stavební část - Vybourání nesoudržných podkladních betonů na 1. až 3. NP a kompletní vybourání podkladních vrstev na 4.NP včetně kročejové izolace až na nosnou stropní konstrukci	64 733,02
003	Vyrovnání hlavních chodeb po odbourání dlažeb - VARIANTA Č. 3 - THOMSIT DG + desky MFP	286 897,02
004	Vyrovnání hlavních chodeb po odbourání dlažeb - VARIANTA Č. 4 - KROČEJOVKA + desky MFP	91 676,61
	SOUČET 009_SANACE PODKLADŮ POD POVLAKOVÉ KRYTINY CHODEB	523 874,91

Celkem

523 874,91

ROZPOČET

Stavba: Nový Hluchák - změny

Objekt: demontáž dlažby

Objednatel:

Zhotovitel: PRIMA, spol. s r.o.

Místo:

Zpracoval: Ing. Yvona Ferklová

Datum: 23.10.2015

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

33 726,19

997 Přesun sutě

33 726,19

1	997013114	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	39,432	381,10	15 027,54
2	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	39,432	144,10	5 682,15
3	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	39,432	6,30	248,42
4	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	39,432	323,80	12 768,08

PSV Práce a dodávky PSV

46 842,07

771 Podlahy z dlaždic

46 842,07

5	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	474,110	98,80	46 842,07
---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

Celkem

80 568,26

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Nový Hluchák - změny

Objekt: bourání betonu pod dlažbou

Objednatel:

Zhotovitel: PRIMA, spol. s r.o.

Místo:

Zpracoval: Ing.Yvona Ferklová

Datum: 21.10.2015

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

61 352,82

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání

29 806,03

1	R	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	15,638	1 906,00	29 806,03
			474,11*0,025		11,853		
			126,177*0,03		3,785		
			Součet		15,638		

997 Přesun sutě

31 546,79

2	R	997013114	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	35,337	381,10	13 466,93
3	R	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	35,337	144,10	5 092,06
4	R	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	35,337	6,30	222,62
5	013	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné)	t	0,934	1 740,00	1 625,16
6	R	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	34,404	323,80	11 140,02

PSV Práce a dodávky PSV

3 380,20

711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

1 252,48

7	711	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	126,177	9,40	1 186,06
8	R	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	11,861	5,60	66,42

713 Izolace tepelné

2 127,72

9	713	713120811	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladené z vláknitých materiálů tl do 100 mm	m2	126,177	16,50	2 081,92
10	R	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	20,819	2,20	45,80

Celkem

64 733,02

PRIMA

VARIANTA Č. 3 - THOMSIT DG + desky MFP pro 1. až 3. NP

A

PRIMA

VARIANTA Č. 4 - THOMSIT DG + desky MFP pro 4. NP

91 676,61

Smlouva o dílo č:

ze dne 29/07/2015

Změnový list číslo a název:

ZL č. 010 – ÚPRAVY STAVBY V DŮSLEDKU BOURACÍCH PRACÍ

Datum vydání ZL:

12.11.2015

Název projektu:

Registrační číslo projektu:

**Evropské domy v krajích – stavební úpravy objektu „Nový Hluchák“
na adrese budova bez č.p. v areálu Pospíšilova 365, Hradec Králové**

Popis změny, technického řešení:

Předložený rozsah prací řeší stavební úpravu původně skrytých konstrukcí odhalených po realizaci bouracích prací, dobetonávky stropů, nové obezdívky, které nahrazují původní obezdívky rozpadlé při odstraňování omítek, změnu stavebně-technického zařazení zákrytů původních instalací (původní předpoklad SDK, skutečnost betonové monierové stěny), nové elektrorozvody, které nebylo možno zachovat z důvodu dopadu bouracích prací, dále se jedná o změny v souvislosti s plánovanou 3. etapou výstavby – změna zpevněné plochy, vyjmutí repase zábradlí.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Vzhledem k dostupné původní dokumentaci stavby, nebylo výše uvedené skryté konstrukce předvídat.

Nové řešení:

Spočívá v doplnění stropních otvorů, nových obezdívek, nových kabelových přívodů.

Zdůvodnění změny:

Vzhledem k dostupné původní dokumentaci stavby, nebylo výše uvedené skryté konstrukce předvídat.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: Beze změny na PD – lze provést beze změny PD.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla: cena díla se zvýší o 168.773,12 Kč bez DPH viz realizační CN . Nemá přímý vliv na změnu termínu dokončení, protože rozhodující vliv na dobu výstavby bude mít doplnění SLB rozvodů, pro které se dodatečně rozhodl zadavatel. Rozhodující vliv pro stanovení konečného termínu dokončení stavby tedy bude mít ukončení montáže a dodávky nových SLB rozvodů.

Změnový list vyhotovil: Ing. Stanislav Presse

Podpis 

Datum: 12.11. 2015

Vyjádření zástupce zhotovitele oprávněného jednat ve věcech technických :

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

Datum: 12.11. 2015

Jméno: Ing. Javorský Jaroslav

Podpis: 

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor a zároveň technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 12.11. 2015

Jméno: Ing. Bohuslav Říčař

Podpis: 

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 12.11. 2015

Jméno: Ing. Stanislav Pittman

Podpis: 

010_ÚPRAVY STAVBY V DŮSLEDKU BOURACÍCH PRACÍ

Název stavby	„Evropské domy v krajích“ – stavební úpravy objektu „Nový Hluchák“	JKSO	
		EČO	
		Místo	
		IČ	DIČ
Objednatel	Královéhradecký kraj se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové		
Projektant	PLANNING ART s.r.o., Jana Koziny 560/2, 50003 Hradec Králové		
Zhotovitel	PRIMA spol. s r.o., Bří Štefanů 973, Hradec Králové	00486361	CZ00486361
Zpracoval			
Rozpočet číslo		Dne	11.11.2015

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky		8	Práce přesčas		13	Zařízení staveniště
2		Montáž		9	Bez pevné podl.		14	Projektové práce
3	PSV	Dodávky		10	Kulturní památka		15	Územní vlivy
4		Montáž		11			16	Provozní vlivy
5	"M"	Dodávky					17	Jiné VRN
6		Montáž					18	VRN z rozpočtu
7	ZRN (ř. 1-6)	168 773,12	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	
20	HZS		21	Kompl. činnost		22	Ostatní náklady	

Projektant, Zhotovitel, Objednatel			D Celkem bez DPH 168 773,12		
			DPH	%	Základ daně
			snížená	15,0	0,00
			základní	21,0	168 773,12
			DPH celkem 35 442,40		
			Cena s DPH 204 215,52		
			E Přípočty a odpočty		
			Dodá zadavatel 0,00		
			Klouzavá doložka 0,00		
			Zvýhodnění 0,00		

010_ÚPRAVY STAVBY V DŮSLEDKU BOURACÍCH PRACÍ

Stavba: „Evropské domy v krajích“ – stavební úpravy objektu „Nový Hluchák“

Objednatel: Královéhradecký kraj se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

Zhotovitel: PRIMA spol. s r.o.

Kód	Zakázka	Cena bez DPH
	010_ÚPRAVY STAVBY V DŮSLEDKU BOURACÍCH PRACÍ	
001	ELEKTRO - Přívody pro světla 3.NP	11 627,00
002	ELEKTRO - Přívody pro světla 4.NP	21 212,96
003	Stavební část - Změna způsobu provedení zpevněných ploch s ohledem na klimatické podmínky	3 042,37
004	Stavební část - Odpočet repase venkovního zábradlí	-60 417,85
005	Stavební část - Bourání zákrytů VZT z konstrukcí moniére; Probetonování stropů - požadavek PBŘ	83 912,24
006	Stavební část - Obezdivky trubních tras UT, dobetonování kanálků	25 196,48
007	Stavební část - Zazdivka starých, SDK konstrukcí skrytých, dveří mezi místnostmi 4.18 a 4.19	2 251,74
008	Stavební část - Změna rozsahu a technologie provedení odstranění starých olejových nátěrů stěn, změna rozsahu provedení nových omítek	81 948,18
	SOUČET 010_ÚPRAVY STAVBY V DŮSLEDKU BOURACÍCH PRACÍ	168 773,12

Celkem

168 773,12

STAVBA: „Evropské domy v krajích“ – stavební úpravy objektu „Nový Hluchák“						
Objednatel:						
Zhotovitel: Prima spol. s r.o.						
ZL 0X - Přívody pro světla 3.NP					verze 21.10.2015	
Poř.	Kód	Popis	Měrná jednotka	Množství	Odbytová cena jednotková	Odbytová cena celkem
ELEKTROMONTÁŽE						
2	#####	kabel CYKY 3x1,5	m	70,00	17,60	1 232,00
3	#####	demontáž světel	ks	28,00	105,00	2 940,00
4	#####	montáž světel	ks	20,00	147,00	2 940,00
5	#####	sekání ve stropě	ks	1,00	4 200,00	4 200,00
ELEKTROMONTÁŽE - součet						11 312,00
OSTATNÍ NÁKLADY						
6	#####	podružný materiál,sádra,příchytky	ks	1,00	360,00	315,00
OSTATNÍ NÁKLADY - součet						315,00
ZL 0X - Přívody pro světla 3.NP - CELKEM bez DPH						11 627,00

STAVBA: „Evropské domy v krajích“ – stavební úpravy objektu „Nový Hluchák“

Objednatel:

Zhotovitel: Prima spol. s r.o.

ZL 0X - Přívody pro světla 4.NP

verze 12.11.2015

Poř.	Kód	Popis	Měrná jednotka	Množství	Odbytová cena jednotková	Odbytová cena celkem
ELEKTROMONTÁŽE						
1	#####	kabel CYKY 3x1,5	m	320,00	17,60	5 632,00
2	#####	krabice univerzální/přístrojová KU68/1	ks	16,00	28,60	457,60
3	#####	krabice univerz/rozvodka KU68-1903 vč.KO68 +S66	ks	14,00	124,74	1 746,36
12	#####	demontáž světel	ks	31,00	105,00	3 255,00
13	#####	montáž světel	ks	31,00	147,00	4 557,00
14	#####	sekání ve stropě	ks	1,00	4 725,00	4 725,00
ELEKTROMONTÁŽE - součet						20 372,96
OSTATNÍ NÁKLADY						
6	#####	podružný materiál,sádra,příchytka	ks	1,00	840,00	840,00
OSTATNÍ NÁKLADY - součet						840,00
ZL 0X - Přívody pro světla 4.NP - CELKEM bez DPH						21 212,96

Evropský dům - Nový Hluchák									
Objekt:		HK-POSPISILOVA 2 - SO-01A-Vlastní objekt							
ZL 00X KOMUNIKACE_ změna provedení zpev. ploch s ohledem na klimatické podmínky								verze 21.10.2015	
Objednatel:									
Zhotovitel: Prima spol. s r.o.									
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]		
Náklady soupisu celkem							3 042,37		
D	HSV		Práce a dodávky HSV				3 042,37		
ODPOČTY									
D	763		Komunikace pozemní				-8 205,60		
K	573211111		Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství do 0,70 kg/m2	m2	-24,000	11,90	-285,60		
2	577144211		Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) tř. II tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	-24,000	330,00	-7 920,00		
ODPOČTY celkem							-8 205,60		
PŘÍPOČTY									
D	763		Komunikace pozemní				10 992,00		
K	596211110		Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl do 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	24,000	254,00	6 096,00		
K	592450010		dlažba zámková Ičko 4 20x16,5x4 cm přírodní	m2	24,000	204,00	4 896,00		
D	998		Přesun hmot				255,97		
5	998011003		Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	1,056	242,40	255,97		
PŘÍPOČTY celkem							11 247,97		

SOUPIS PRACÍ

Evropský dům - Nový Hluchák

Objekt:

HK-POSPISILOVA 2 - SO-01A-Vlastní objekt

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-60 417,85
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				-60 417,85
	D	767	Konstrukce zámečnické				-60 417,85
104	K	767007	Repase ocel. konstrukce balkonového zábradlí-nátěr,doplnění chybějících prvků ,demontáž stěny mezi balkony	m2	-29,100	1 942,50	-56 526,75
VV		"schema č.Z02" 9,7*1,0*3		29,100			
105	K	767008	Repase ocel. konstrukce zábradlí lodžie -nátěr,chybějící prvky	m2	-4,600	1 711,30	-7 871,98
VZ		"schema č.Z03" 2,3*1,0*2		4,600			
105	K	767008	Nezbytné úpravy ocel. konstrukce zábradlí lodžii a balkonů	m2	33,700	150,00	5 055,00
109	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v	%	-593,437	1,81	-1 074,12

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Nový Hluchák - změny

Objekt: zabetonování prostupů a dtž podhledů

Objednatel:

Zhotovitel: PRIMA, spol. s r.o.

Místo:

Zpracoval: Ing. Yvona Ferklová

Datum: 26.10.2015

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

83 912,24

4 Vodorovné konstrukce

8 804,64

1	014	411388531	Zabetonování otvorů pl do 1 m2 ve stropěch	m3	1,079	8 160,00	8 804,64
			"4.NP				
			0,7*1,1*0,35*2		0,539		
			0,6*0,3*0,35*2		0,126		
			0,2*0,2*0,35		0,014		
			Mezisoučet		0,679		
			"!3.NP				
			0,5*0,9*0,35		0,158		
			0,6*0,2*0,35		0,042		
			0,8*0,4*0,35		0,112		
			Mezisoučet		0,312		
			"2.NP				
			0,2*0,2*0,35*2		0,028		
			0,5*0,3*0,2*2		0,060		
			Mezisoučet		0,088		
			Součet		1,079		

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

65 204,54

2	013	9720863911	Vybourání podhledu stropu moniérového	m2	118,060	552,30	65 204,54
			"3.NP				
			3		52,070		
			"1.NP				
			1,5*10,7+2,2*13,7+1*3,3*6		65,990		
			Součet		118,060		

997 Přesun sutě

9 290,27

3	R	997013114	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	10,862	381,10	4 139,51
4	R	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	10,862	144,10	1 565,21
5	R	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	10,862	6,30	68,43
6	R	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	10,862	323,80	3 517,12

998 Přesun hmot

612,79

7	R	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	2,528	242,40	612,79
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

Celkem

83 912,24

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Nový Hluchák - změny

Objekt: obezdívky stoupaček, betonáž kanálků

Objednatel:

Zhotovitel: PRIMA, spol. s r.o.

Místo:

Zpracoval: Ing. Yvona Ferklová

Datum: 27.10.2015

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

25 196,48

3 Svislé a kompletní konstrukce

10 908,00

1	011	346244352	Obezdivka stoupaček tl 50 mm z pórobetonových přesných příčkových hladkých Ytong	m2	21,600	505,00	10 908,00
---	-----	-----------	--	----	--------	--------	-----------

"3.NP

(0,2+0,2+0,5)*3*7

18,900

"2.NP

(0,2+0,2+0,5)*3

2,700

Součet

21,600

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

12 657,13

2	011	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	21,600	161,00	3 477,60
---	-----	-----------	---	----	--------	--------	----------

3	014	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	2,461	3 730,00	9 179,53
---	-----	-----------	---	----	-------	----------	----------

"3.NP

43,4*0,4*0,07

1,215

"2.NP

14*0,2*0,1

0,280

"1.NP

48,3*0,2*0,1

0,966

Součet

2,461

998 Přesun hmot

1 631,35

4	R	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	6,730	242,40	1 631,35
---	---	-----------	--	---	-------	--------	----------

Celkem

25 196,48

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Nový Hluchák - změny
Objekt: dveře 4.NP

Objednatel:

Zhotovitel: PRIMA, spol. s r.o.

Místo:

Zpracoval: Ing.Yvona Ferklová

Datum: 13.10.2015

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

2 251,74

34 Stěny a příčky

1 540,44

1	014	340239235	Zazdívka otvorů pl do 4 m2 v příčkách nebo stěnách z příčkové Ytong tl 150 mm	m2	1,980	778,00	1 540,44
			2,2*0,9		1,980		

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání

177,80

2	R	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	1,980	89,80	177,80
			2,2*0,9		1,980		

997 Přesun sutě

484,54

3	R	997013114	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	0,535	381,10	203,89
4	R	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,535	144,10	77,09
5	R	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4,815	6,30	30,33
6	R	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,535	323,80	173,23

998 Přesun hmot

48,96

7	R	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	0,202	242,40	48,96
---	---	-----------	--	---	-------	--------	-------

Celkem

2 251,74

ROZPOČET

Stavba: Nový Hluchák - změny

Objekt: omítky

Objednatel:

Zhotovitel: PRIMA, spol. s r.o.

Místo:

Zpracoval: Ing.Yvona Ferklová

Datum: 11.11.2015

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

16 762,43

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

11 252,80

1	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	52,000	216,40	11 252,80
---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání

3 094,00

2	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn stěn v rozsahu do 100 %	m2	52,000	59,50	3 094,00
---	-----------	---	----	--------	-------	----------

997 Přesun sutě

2 166,44

3	997013114	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	2,392	381,10	911,59
4	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,392	144,10	344,69
5	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	21,528	6,30	135,63
6	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,392	323,80	774,53

998 Přesun hmot

249,19

7	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	1,028	242,40	249,19
---	-----------	--	---	-------	--------	--------

PSV Práce a dodávky PSV

65 185,75

783 Dokončovací práce - nátěry

65 185,75

8	783902811	Odstranění nátěrů odstraňovačem nátěrů s umytím	m2	482,500	135,10	65 185,75
---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

Celkem

81 948,18

Smlouva o dílo č:

ze dne 29/07/2015

Změnový list číslo a název:

ZL č. 011_ZMĚNY VYVOLANÉ DOPLNĚNÍM SLB ROZVODŮ

Datum vydání ZL:

12.11. 2015

Název projektu:

Registrační číslo projektu:

Evropské domy v krajích – stavební úpravy objektu „Nový Hluchák“
na adrese budova bez č.p. v areálu Pospíšilova 365, Hradec Králové

Popis změny, technického řešení:

Na základě požadavku budoucích nájemců a uživatelů budovy byla vyvolána potřeba doplnit budovu o rozvody SLABOPROUDU, zejména pak STRUKTUROVANOU KABELÁŽ. Tato změna se dotkla i SILNOPROUDÝCH rozvodů, neboť obě technická zařízení vzájemně sdílí trasy v objektu. Dodávka SILNOPROUDU musí – vzhledem ke dnešní situaci, kdy není znám dodavatel SLB, kterého zadavatel bude teprve vybírat ve veřejné soutěži – provést nové trasy pro obě profese dopředu, aby bylo vůbec lze dokončit dodávku SILNOPROUDU. Vzhledem k tomu, že požadavky na SK byly rozsáhlejší, než bylo uvažováno v původní dokumentaci, jež uvažovala se standardním provedením SLB rozvodů a k tomu připravila odpovídajícím způsobem trasy v původní části SLB, je ve změně vyřešen nutný dopad jak v trasování, tak i v kapacitě tras, přičemž nerealizovatelný zbytek původních sdílených tras a zařízení SLABOPROUDU se odpočítává.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Součástí původní PD nebylo řešení rozvodů SLABOPROUDU v budově. Původní PD pouze – na podkladě zadavatelem schválených předpokladů - řešila standardní provedení sdružených tras.

Nové řešení:

Změna PD spočívá ve zřízení tras způsobem odpovídajícím novým požadavkům na SLB. Je tedy vyřešen nutný dopad jak v trasování – byly zřízeny trasy nové - a zvýšila se i kapacita tras.

Zdůvodnění změny:

Zohlednění požadavků budoucích uživatelů budovy a jejich provozních nároků se souhlasem zadavatele.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: Beze změny na PD – lze provést beze změny PD.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla: cena díla se zvýší o 147.764,14 Kč bez DPH viz realizační CN . Nemá přímý vliv na změnu termínu dokončení, protože rozhodující vliv na dobu výstavby bude mít doplnění SLB rozvodů, pro které se dodatečně rozhodl zadavatel. Rozhodující vliv pro stanovení konečného termínu dokončení stavby tedy bude mít ukončení montáže a dodávky nových SLB rozvodů.

Změnový list vyhotovil: Ing. Stanislav Presse

Podpis



Datum: 12.11. 2015

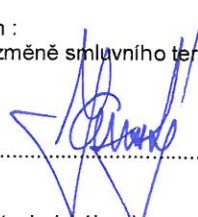
Vyjádření zástupce zhotovitele oprávněného jednat ve věcech technických :

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

Datum: 12.11. 2015

Jméno: Ing. Javorský Jaroslav

Podpis:



Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor a zároveň technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 12.11. 2015

Jméno: Ing. Bohuslav Říčař

Podpis:



Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 12.11. 2015

Jméno: Ing. Stanislav Pitman

Podpis:



011_ZMĚNY VYVOLANÉ DOPLNĚNÍM SLB ROZVODŮ

Název stavby	„Evropské domy v krajích“ – stavební úpravy objektu „Nový Hluchák“	JKSO	
		EČO	
		Místo	
		IČ	DIČ
Objednatel	Královéhradecký kraj se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové		
Projektant	PLANNING ART s.r.o., Jana Koziny 560/2, 50003 Hradec Králové		
Zhotovitel	PRIMA spol. s r.o., Bří Štefanů 973, Hradec Králové	00486361	CZ00486361
Zpracoval			
Rozpočet číslo		Dne	11.11.2015

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky		8	Práce přesčas		13	Zařízení staveniště
2		Montáž		9	Bez pevné podl.		14	Projektové práce
3	PSV	Dodávky		10	Kulturní památka		15	Územní vlivy
4		Montáž		11			16	Provozní vlivy
5	"M"	Dodávky					17	Jiné VRN
6		Montáž					18	VRN z rozpočtu
7	ZRN (ř. 1-6)	147 764,14	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	
20	HZS		21	Kompl. činnost		22	Ostatní náklady	
Projektant, Zhotovitel, Objednatel						D Celkem bez DPH 147 764,14		
						DPH	%	Základ daně DPH celkem
						snížená	15,0	0,00 0,00
						základní	21,0	147 764,14 31 030,50
						Cena s DPH 178 794,64		
						E Přípočty a odpočty		
						Dodá zadavatel		0,00
						Klouzavá doložka		0,00
						Zvýhodnění		0,00

011_ZMĚNY VYVOLANÉ DOPLNĚNÍM SLB ROZVODŮ

Stavba: „Evropské domy v krajích“ – stavební úpravy objektu „Nový Hluchák“

Objednatel: Královéhradecký kraj se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

Zhotovitel: PRIMA spol. s r.o.

Kód	Zakázka	Cena bez DPH
	011_ZMĚNY VYVOLANÉ DOPLNĚNÍM SLB ROZVODŮ	
	ELEKTRO - Žlabování pro SLB rozvody	137 339,49
	ELEKTRO - Instalace kabelových žlabů pro SLB	43 780,50
	SLB - ODPOČET původního rozpočtu	-33 355,85
	SOUČET 011_ZMĚNY VYVOLANÉ DOPLNĚNÍM SLB ROZVODŮ	147 764,14

Celkem

147 764,14

STAVBA: „Evropské domy v krajích“ – stavební úpravy objektu „Nový Hluchák“							
Objednatel:							
Zhotovitel: Prima spol. s r.o.							
ZL 0X - Žlabování pro SLB						verze 12.11.2015	
Poř.		Kód	Popis	Měrná jednotka	Množství	Odbytová cena jednotková	Odbytová cena celkem
ELEKTROMONTÁŽE							
1	1	000340211	parapetní kanál PK 160x70D	m	166,00	254,40	42 230,40
2	2	B0316	Stínící kabelový kanál vč. příslušenství	m	166,00	133,00	22 078,00
3	3	000340213	/PK160x70/ kryt spojovací 8442	ks	77,00	94,10	7 245,70
4	4	000340214	/PK160x70/ kryt ohybový 8443	ks	34,00	175,95	5 982,30
5	5	000340216	/PK160x70/ roh vnitřní 8445	ks	15,00	175,95	2 639,25
6	6	000340232	/kanál PK/ krabice přístrojová PK60/30 71x60x32	ks	236,00	168,36	39 732,96
7	7	000340236	/kanál PK/ krycí rámeček 8420-12 2otvory	ks	118,00	26,68	3 148,24
8	8	000000312	hmoždinka se zatlučovací hřebem HZI 8x65mm	ks	180,00	3,20	576,00
9	9	000311111	krabice univerzální/přístrojová KU68/1	ks	8,00	28,60	228,80
10	10	000321113	trubka plast ohebná, pod omítkou, typ 2316/pr.16	m	32,00	96,37	3 083,84
10	10	000340232	PK/ krabice přístrojová do podlahové krabice	ks	40,00	63,25	2 530,00
11	11	B0310	40X40 LIŠTA HRANATÁ (3m) - DVOJITÝ ZÁMEK	m	-80,00	50,20	-4 016,00
ELEKTROMONTÁŽE - součet							125 459,49
OSTATNÍ NÁKLADY							
12	12	219990011	jiné práce - prostupy	hod	30,00	396,00	11 880,00
OSTATNÍ NÁKLADY - součet							11 880,00
ZL 0X - Žlabování pro SLB - CELKEM bez DPH							137 339,49

STAVBA: „Evropské domy v krajích“ – stavební úpravy objektu „Nový Hluchák“							
Objednatel:							
Zhotovitel: Prima spol. s r.o.							
ZL 0X - Instalace kabelových žlabů pro SLB						verze 04.11.2015	
Poř.		Kód	Popis	Měrná jednotka	Množství	Odbytová cena jednotková	Odbytová cena celkem
ELEKTROMONTÁŽE							
1	1	#####	Žlab MERKUR 300/50 GZ rozteč podpěr cca.1,5m	M	110,00	330,05	36 305,50
2	2	#####	ostatní podružný materiál, spojky, závěsy	m	1,00	7 475,00	7 475,00
ELEKTROMONTÁŽE - součet							43 780,50
ZL 0X - Instalace kabelových žlabů pro SLB - CELKEM bez DPH							
							43 780,50

STAVBA: „Evropské domy v krajích“ – stavební úpravy objektu „Nový Hluchák“

Objednatel: Prima spol. s r.o.

Zhotovitel:

SOUPIS PRACÍ - 22-M - slaboproud

Pol.	Kód	Popis	Množství	Mírná jednotka	Odbytová cena jednotková		Odbytová cena jednotková	Odbytová cena celkem
		Podobjekt 22-M - slaboproud						
0004	2	Čtečka karet s napojením do serverovny	-4,0000	kpl	5 799,00		5 799,00	-23 196,00
								-23 196,00
0005	B	montáž	1,0000	SOUB	#####	0,4000	-9 278,40	-9 278,40
0006	C	Doprava	1,0000	SOUB	#####	0,038	-881,45	-881,45
		Celkem Podobjekt 22-M - slaboproud						-33 355,85