

Zadávací dokumentace

dle zákona o veřejných zakázkách č.137/2006 Sb., zákon o veřejných zakázkách

Tato „Zadávací dokumentace“ je vypracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů veřejné zakázky na dodávky v rámci otevřeného nadlimitního řízení dle § 27 zákona č.137/2006 Sb., zákona o veřejných zakázkách (dále jen zákon) ve znění novely č.55/2012 Sb., zveřejněná ve Věstníku Veřejných zakázek pod Evidenčním číslem formuláře 7301011046420 a Evidenčním číslem VZ 346420

Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí tímto zákonem.

Název veřejné zakázky: Výměna a oprava oken

Název zadavatele: Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední zdravotnická škola, Trutnov, Procházkova 303

IČO: 13582968

Kontaktní adresa zadavatele: Procházkova 303, 541 01 Trutnov

Osoba zastupující zadavatele: Mgr. Bc. Roman Hásek, ředitel školy

Kontaktní osoba pro zadávací řízení: Ing. Jan Tomek, tel. 777 244 236, e-mail: tomek@icvv.cz

Klasifikace zakázky: CPV 44221100-6, 45421100-5

Předpokládaná cena bez DPH: 5,9 mil. Kč bez DPH.

Vymezení předmětu veřejné zakázky:

Předmětem je z části oprava (renovace) původních dřevěných převážně dvojitých špaletových oken s dřevěnou špaletou a z části dodávka a montáž nových oken převážně dvojitých špaletových oken vyrobených jako replika původních oken z roku 1925. Budova školy je zapsána v seznamu nemovitých památek a dodávka a opravy podléhají schválení příslušnému odboru památkové péče. Zakázka bude probíhat v letech 2013 -2015 a to dle přidělených finančních prostředků zřizovatelem.

Předmětem zakázky je rovněž vypracování podrobné dílenské dokumentace pro každý typ okna. Tato dílenská dokumentace bude schválena na příslušném odboru památkové péče. Předmětem díla je dále vyhotovení 1 ks vzorového okna ozn. T24 okno 116 včetně křídla rámu a předložení vzorku kování (kliček, pantů a závěsů). Součástí vzorku budou i vzorky nátěru a zasklení okna. Toto vzorové okno bude schváleno na příslušném odboru památkové péče MÚ Trutnov.

V roce 2013 bude realizována výměna oken (dodávka a montáž nových oken) v jižní fasádě na budově A a na budově C, případně v budově B.

Zadavatel má k dispozici pro rok 2013 ve výši 1,75 mil. Kč vč. DPH. Předpokládané další finanční prostředky pro rok 2014 a 2015 podléhají schválení v orgánech Královéhradeckého kraje. Postup v roce 2014 a 2015 bude dohodnut dle finančních možností zadavatele.

Obsah zadávací dokumentace (dále jen ZD):

- A. obchodní podmínky
- B. technické podmínky
- C. požadavky na varianty nabídek
- D. požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny
- E. podmínky a požadavky pro zpracování nabídky
- F. způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií
- G. jiné požadavky na plnění veřejné zakázky

Seznam příloh zadávací dokumentace:

1. Dokument „Zadávací dokumentace“
2. Vzor „obsah nabídky“
3. Vzor „krycího listu“
4. Soupis dodávek
5. Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy
6. Dokumentace „Pasportizace oken školy“

A. Obchodní podmínky

- Uchazeč předloží v nabídce návrh smlouvy, který je přílohou zadávací dokumentace a opatří jej podpisem osoby oprávněné k těmto úkonům. Po předání nabídky jsou změny v návrhu smlouvy ze strany uchazeče nepřípustné. V návrhu smlouvy musí být nabídnutá cena definována jako nejvýše přípustná.
- Zadavatel v souladu s § 44 odst. 6 zákona požaduje, aby uchazeč ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a uvede identifikační údaje každého subdodavatele.
- Zadavatel si v souladu s § 44 odst. 6 vyhraduje požadavek, že výroba a montáž oken nesmí být plněny subdodavatelem.
- Uchazeč souhlasí se zveřejněním smlouvy v souladu s § 147a) a poskytne nezbytnou součinnost s poskytnutím údajů v souladu s § 147a).
- Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.
- Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- Úhrada nákladů za dodatečné dodávky, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejichž potřeba vznikne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné dodávky a služby jsou nezbytné pro provedení původních dodávek a služeb, protože nemohou být technicky odděleny od původní veřejné zakázky nebo by toto oddělení způsobilo závažnou újmu zadavateli, ačkoliv je toto oddělení možné a jsou zcela nezbytné pro dokončení předmětu díla, budou řešeny v rámci samostatného jednacího řízení. Zhotovitel je povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně upozornit zadavatele zápisem do montážního deníku a vést jejich oddělenou evidenci.
- Dodavatel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

B. Technické podmínky

Dodávky musí ve všech ohledech splňovat požadavky technické specifikace stanovené ve smlouvě a být v souladu se zadávací dokumentací. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle závazných a doporučených předpisů a metodik.

Dodávky musí plně vyhovovat technickým podmínkám obsaženým v zadávací dokumentaci a musí být v souladu s plány, s množstevními údaji, mírami a pokyny.

Technické podmínky stanoví zadavatel odkazem na následující dokumenty podle uvedeného pořadí:

- české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy,
- evropská technická schválení,
- obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie,
- mezinárodní normy, nebo
- jiné typy technických dokumentů než normy, vydané evropskými normalizačními orgány.

Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a uchazeč je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení. V nabídce pak musí na tuto skutečnost uchazeč upozornit, popsat tu část, kde toto jiné řešení použil a prokázat vymezením technických parametrů řešení, které použil, že jím navržené materiály nebo výrobky jsou technicky a kvalitativně srovnatelné nebo lepší.

Dodávka oken bude splňovat tyto technické podmínky:

- Kování oken (panty, závěsy, kličky apod.): mosazné, okenní závěsy zasekávané – replika dle původních oken, kování bude vzorkováno, možnost použití původních klíčků s nutností repase a vyčištění.
- Nátěr oken: vhodné napouštědlo, základní barva, 2 x vrchní syntetický nátěr – odstín bude vzorkován
- Zasklení oken: dvojsklo 4/16/4 a sklo tl. 4 mm, u některých oken bude sklo matné
- Připevnění rámu ke zdivu nebude prováděno šroubováním rámu, ale plechovým profilem
- Materiál: dřevěný smrkový vícevrstvý lepený profil, parapet a špaleta uvnitř okna lepený profil /např. spárovka/ tl. cca 20 mm.

Montáž oken bude obsahovat tyto činnosti:

- Šetrné vybourání okna (nesmí být poškozena fasáda objektu)
- Venkovní plechový parapet bude zachován (nutná šetrná demontáž rámu v místě venkovního parapetu)
- Montáž nového rámu včetně zednického začištění vnitřního ostění okna a u vnitřního parapetu
- Malba vnitřního ostění po zednickém začištění
- Úklid místnosti
- Likvidace starých oken i rámu. Z křídel oken budou demontovány kličky. Kličky budou předány zadavateli.

C. Varianty nabídek

Zadavatel variantní řešení nepřipouští.

D. Požadavek na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za provedení veřejné zakázky, na kterou podává svoji nabídku. Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, přiměřené míry zisku a finančních vlivů po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Nabídková cena bude zpracována v členění podle věcného členění dodávky obsaženého v zadávací dokumentaci. Celková nabídková cena bude uvedena v české měně v členění na cenu celkem bez DPH, výši DPH a cenu celkem včetně DPH podle formuláře pro rekapitulaci celkové ceny, která je součástí rozpočtu zadávací dokumentace. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Nabídková cena musí být platná pro zhotovení celého díla dle technické dokumentace a dále musí obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné zakázky. Nabídková cena musí být platná až do 31. 12. 2015.

Uchazeč prokazuje svoji nabídkovou cenu předložením následujících údajů:

- a) celkovou rekapitulací – tj. soupisem celkové ceny bez daně, výše DPH a ceny celkem a s uvedením celkové nabídkové ceny vč. DPH ve shodném členění dle krycího listu
- b) položkovým rozpočtem vyplněným ve všech položkách soupisu dodávek

Jednotková cena uvedená u každého okna bude obsahovat cenu za dílenskou dokumentaci, vybourání, výrobu, montáž, nátěr, zasklení, zednické úpravy, malbu, vzorkování, úklid, likvidaci starých oken apod.)

Změna (překročení) nabídkové ceny je možné v případě, že v průběhu realizace veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

E. Podmínky a požadavky zpracování nabídky

- Nabídku včetně dokladů k prokázání splnění kvalifikace je uchazeč povinen 1x v listinné písemné podobě a 1 x v elektronické formě ve formátu PDF na CD, v českém jazyce, v souladu se zadávacími podmínkami, a to včetně požadovaného řazení nabídky i dokladů k prokázání splnění kvalifikace. Listinná nabídka včetně dokladů k prokázání splnění kvalifikace musí být, včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh, svázána do jednoho samostatného svazku. Svazek včetně veškerých případných příloh by měl být dostatečným způsobem zajištěn proti manipulaci s jednotlivými listy. Za dostatečné zabezpečení svazku proti manipulaci s jednotlivými listy považuje zadavatel opatření každého svazku takovými bezpečnostními prvky, které zabezpečí své spolehlivé sebepoškození v případě výše uvedené manipulace. Použité bezpečnostní prvky by měly být dále dostatečně jedinečné tak, aby byla vyloučena možnost jejich neoprávněného nahrazení. Zadavatel doporučuje jako jeden z možných bezpečnostních prvků použití provázku a přelepek opatřených podpisem statutárního orgánu uchazeče a jeho razítkem.
- nabídka bude podána v jedné uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, na které musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 zákona.
- nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl
- zadavatel upřednostňuje číslování všech listů nabídky včetně příloh vzestupnou řadou

- nabídka bude podepsána osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí dokumentace uchazeče.
- obsah nabídky – nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol), k čemuž uchazeč využije přílohu č. 1 ZD
- krycí list nabídky – pro sestavení krycího listu nabídky uchazeč využije přílohu č. 2 ZD. Na krycím listu budou vyplněny všechny údaje.
- doklady, jimiž uchazeč splňuje a prokazuje kvalifikaci – doklady budou řazeny v tomto pořadí:
 - čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku podle § 50 odst. 1 písm. c)
 - základní kvalifikační předpoklady podle § 53, odst. 1, dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst.2, písm. a) – d):
 - a) výpisu z evidence Rejstříku trestů [odstavec 1 písm. a) a b)],
 - b) potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení [odstavec 1 písm. f)],
 - c) potvrzení příslušného orgánu či instituce [odstavec 1 písm. h)],
 - d) čestného prohlášení [odstavec 1 písm. c) až e) a g), i) až k)]
 - profesní kvalifikační předpoklady podle § 54:
 - písm. a)** výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
 - písm. b)** doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
 - Technické kvalifikační předpoklady podle § 56 :
 - dle §56 odst. 1, písm. a)** k prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele pro plnění veřejné zakázky požaduje veřejný zadavatel seznam významných dodávek realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby plnění. Přílohou tohoto seznamu musí být:
 - osvědčení vydané či podepsané veřejným zadavatelem, pokud bylo zboží dodáno veřejnému zadavateli,
 - osvědčení vydané jinou osobou, pokud bylo zboží dodáno jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
 - smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

Minimální úroveň tohoto kvalifikačního předpokladu:

Zadavatel požaduje pro splnění technických kvalifikačních předpokladů doložení osvědčení alespoň 3 dodávek spočívajících v dodávce a montáži nových dřevěných oken na budovách zapsaných v seznamu památek MK ČR, každá z těchto dodávek v minimální hodnotě 1,5 mil. Kč bez DPH, ke každé stavbě bude předloženo osvědčení objednatelů dle § 56 odst. 1 písm.a)

- Součástí nabídky budou rovněž dokumenty dle § 68 odst. 3):

- Seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele.
 - Má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený pro podání nabídek.
 - Prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou zakázkou.
- Cenová nabídka musí obsahovat rekapitulaci ceny v členění dle jednotlivých částí díla. Cenová nabídka bude doložena kompletním rozpočtem uchazeče vyplněným ve všech položkách.
 - Návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče
 - Seznam subdodavatelů v souladu s § 44 odst. 6 zákona

F. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Hodnotícím kritériem je podle §78, odst.1 písm.b) zákona nejnižší nabídková cena včetně DPH.

G. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

Výkaz výměr

Přílohou zadávací dokumentace je položkový soupis dodávek.

Okna, která jsou označena v „Pasportizaci oken“ č. 3 (Horší technický stav) nebudou opravována, ale budou dodána nová – dle soupisu dodávek. Pro tato okna platí shodný popis jako u oken ozn. 4 a 5, tj. celková náhrada.

Tento soupis je pro zpracování nabídkové ceny závazný.

Dodatečné informace k zadávací dokumentaci

Uchazeč je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávací dokumentaci v souladu s § 49. Žádost musí být doručena nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, tj. do 24. 5. 2013.

Vzhledem ke lhůtám pro doručení žádosti a v souladu s § 148 odstavec 2 zákona bude pro poskytnutí dodatečných informací využito elektronických prostředků. Dodavatel je povinen sdělit při převzetí zadávací dokumentace jednu elektronickou adresu, na kterou mají být případné dodatečné informace k zadávací dokumentaci zasílány. Za řádnost a úplnost této adresy odpovídá dodavatel.

Poskytování dodatečných informací

Na základě písemné žádosti o dodatečné informace k zadávací dokumentaci poskytne organizace pověřená zadavatelskou činností uchazeči dodatečné informace k zadávací dokumentaci, a to nejpozději do 4 pracovních dnů po doručení žádosti. Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, poskytne zadavatel i všem ostatním uchazečům, kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta. Dodatečné informace budou zasílány e-mailem na kontaktní e-mail uchazeče. Dodatečné informace budou zveřejněny na profilu zadavatele.

Adresa pro vyžádání si dodatečných informací

Žádosti o dodatečné informace doručí uchazeči na adresu: Ing. Jan Tomek, Zahradní 30, 542 34 Malé Svatoňovice a zároveň e-mailem tomek@icvv.cz .

Místo a lhůty plnění

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující termíny:

Předpokládaný termín zahájení realizace díla: 1. 7. 2013

Předpokládaný termín dokončení díla: 30. 9. 2015

Z toho 1. etapa v termínu 1. 7. 2013 – 30. 9. 2013

Další etapy budou realizovány vždy o letních prázdninách v měsících červen - září.

Místem plnění veřejné zakázky je budova Vyšší odborné školy zdravotnické a Střední zdravotnická školy, Trutnov, Procházkova 303, 541 01 Trutnov v majetku Královéhradeckého kraje.

Omezující podmínky pro lhůtu realizace veřejné zakázky

Při zpracování nabídky musí uchazeč respektovat v souvislosti s lhůtou plnění veřejné zakázky s následujícími omezeními:

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním příslušné smlouvy o dílo.

Místo pro podávání nabídky, doba, v níž lze nabídky podat, a místo a termín otevírání obálek

Nabídku mohou uchazeči doručit zadavateli osobně, v pracovní době v místě podání nabídky v sekretariátu Vyšší odborné školy zdravotnické a Střední zdravotnické školy, Trutnov, Procházkova 303 od 8 do 15 hod. a v poslední den k podání nabídky tj. 3. 6. 2013 od 8.00 do 10:00 hodin, nebo doporučeně poštou na adresu zadavatele. Nabídka bude v uzavřené obálce výrazně a zřetelně označena „Neotevírat“ s názvem veřejné zakázky „Výměna a oprava oken“ V případě doručení nabídky poštou je za okamžik převzetí zadavatelem považováno převzetí nabídky v sekretariátu zadavatele.

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 3. 6. 2013 v 10:01 hodin v učebně v sídle zadavatele. Otevírání nabídek se mají právo účastnit uchazeči (1 osoba), jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek. Zadavatel bude po přítomných uchazečích požadovat, aby svoji účast stvrdili podpisem v listině přítomných uchazečů. Při otvírání nabídek budou zveřejňovány informace dle § 71, odst. 9 zákona o veřejných zakázkách.

Doba a místo prohlídky místa plnění

Prohlídka místa plnění se koná dne 7. 5. 2013 (úterý) od 13:30 se schůzkou před budovou Vyšší odbornou školou zdravotnickou a Střední zdravotnickou školou, Trutnov, Procházkova 303.

Priorita jednotlivých dokumentů

Pokud z jakýchkoliv důvodů dojde k nesouladu údajů obsažených v Oznámení o zakázce a v zadávací dokumentaci, pak platí, že rozhodující a prioritní jsou vždy podmínky zveřejněné v Oznámení o zakázce.

Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí uchazečů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem uchazečům o veřejnou zakázku, kteří si vyzvedli zadávací dokumentaci. Změna bude provedena písemnou formou.

Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) ověřit údaje uvedené v nabídce
- b) nevracet podanou nabídku
- c) zrušit zadávací řízení dle § 84
- d) neposkytovat informace o uchazečích, kteří podali nabídku
- e) neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení na veřejnou zakázku

Tento dokument „Zadávací dokumentace“ obsahuje 8 stran textu.

V Trutnově dne 10. 4. 2013