



Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo ze dne 31. 8. 2015 ve znění dodatku č. 1

Smluvní strany

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO: 708 89 546
DIČ: CZ 708 89 546
zástupce: Bc. Lubomír Franc, hejtmán
bankovní spojení: Česká národní banka, Komerční banka
č. účtu: 94-813511/0710

dále jen „objednatel“ a

ACG-REAL s.r.o.

společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka č. 95793

se sídlem: Radimova 622/38, 169 00 Praha 6
IČO: 270 94 359
DIČ: CZ 270 94 359
zastoupený: Lubomírem Smažíkem, jednatelem
bankovní spojení: ČSOB a.s.
č. účtu: 258990961/0300

dále jen „zhotovitel“ a objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“

Úvodní ustanovení

1. Shora uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo ze dne 31. 8. 2015 týkající se plnění veřejné zakázky „Snížení energetické náročnosti budovy LDN – A v nemocnici Nový Bydžov – stavební práce“ (dále jen „smlouva o dílo“).
2. V průběhu realizace předmětu výše uvedené smlouvy o dílo bylo zjištěno, že:
 - a) dvě dříve instalovaná plastová okna, s jejichž výměnou projektová dokumentace nepočítala, neumožňují montáž venkovních žaluzií, kterými budou opatřena všechna okna z důvodu ochrany ležících pacientů před slunečním žářem; tato okolnost nebyla během vyhotovení projektové dokumentace (PD) předvídatelná; současně by předmětná okna byla po realizaci zateplení příliš „utopená“ a tím by došlo ke snížení denního osvětlení v místnosti;
 - b) dále je nutné změnit způsob opravy střešních svodů oproti PD. Narušení kamenného soklu budovy, do kterého jsou svody zabudovány, by znamenalo neúměrné zvýšení technické a finanční náročnosti realizace. V rámci nově navrženého řešení nebude nutné kamenný sokl narušovat, čímž dojde k reálné úspoře realizačních nákladů. Možnost realizace předmětných prací dle uvedeného řešení vyplynula během realizace a nebyla předvídatelná během zpracování PD;



- c) dodatkem dále dochází k nápravě nesprávností ve výkazu výměr ve vztahu k demontáži střešních oken a dále ke sjednocení barvy krycího plechu žaluzií a vodících lišt a závaží žaluzií.
3. Na základě všech výše uvedených důvodů je nutné vykonat práce nad rámec původního předmětu veřejné zakázky (vícepráce). Vícepráce jsou v souladu se smlouvou o dílo hrazeny snížením rozpočtové rezervy.

Předmět dodatku

1. Přílohy smlouvy o dílo dle **článku 2 - Podklady pro uzavření smlouvy, odst. 2.1** se doplňují o písm. j) v následujícím znění

2.1 Předmět díla je vymezen následující dokumentací, která tvoří přílohy této smlouvy:

i) Příloha č. 10 – Změnový list č. 1.

2. Předmět smlouvy dle **čl. 4 smlouvy o dílo** se v souladu s čl. 6 odst. 6.6 a odst. 6.7 smlouvy o dílo rozšiřuje o vícepráce a zužuje o méněpráce v rozsahu dle přílohy tohoto dodatku.

3. V **článku 6 - Cena díla** se tímto ruší **odst. 6.2, odst. 6. 3 písm. a) a c) a odst. 6. 4** nahrazují se následujícím zněním:

6.2 Celková cena za provedení díla vč. rozpočtové rezervy činí celkem: **7.853.204,68 Kč bez DPH** (slovy: sedm milionů osm set padesát tři tisíc dvě stě čtyři korun českých šedesát osm haléřů).

6.3 Celková cena za provedení díla je v návaznosti na jednotlivé části díla – následovně:

a) dílo dle bodu 4.1 – cena **7.582.474,15 Kč bez DPH** (slovy: sedm milionů pět set osmdesát dva tisíc čtyři sta sedmdesát čtyři korun českých patnáct haléřů);

c) projektová/rozpočtová rezerva dle bodu 6.4. – cena **265.730,53 Kč bez DPH** (slovy: dvě stě šedesát pět tisíc sedm set třicet korun českých padesát tři haléřů)

6.4 Pro účely objednatele ve vztahu k OPŽP se z ceny díla dle bodu 6. 3 písm. a) stanoví projektová/rozpočtová rezerva ve výši **265.730,53 Kč bez DPH** (slovy: dvě stě šedesát pět tisíc sedm set třicet korun českých padesát tři haléřů). Tato částka rezervy se započítává do ceny uvedené v bodě 6.2 a slouží pro účely objednatele ve vztahu k řídicímu orgánu OPŽP jako jedna z podmínek nutných k nárokování (uplatňování) položkových vícenákladů (víceprací) ze strany objednatele.

4. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají v platnosti.
5. Tento dodatek je platný a účinný dnem jeho podpisu smluvními stranami.
6. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení tohoto dodatku.
7. Smluvní strany si tento dodatek přečetly a prohlašují, že ujednání v tomto dodatku obsažená jsou jim jasná a srozumitelná a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení připojují své podpisy.

Projekt je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie v rámci Operačního programu Životní prostředí.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

8. Tento dodatek byl uzavřen v souladu s usnesením Rady Královéhradeckého kraje č. RK ze
dne 14.10.2015

30/1457/2015

Přílohy: Změnový listy č. 1

Za stranu objednatele

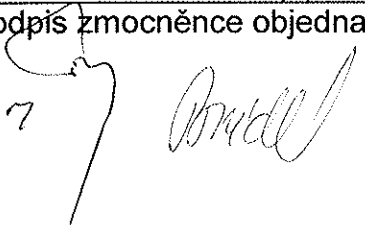
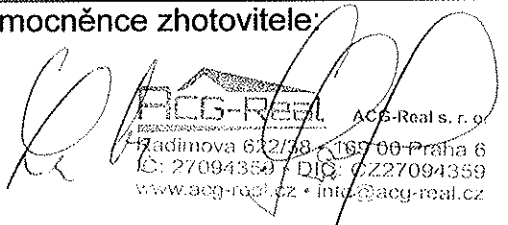
V Hradci Králové dne 16. 11. 2015
Královéhradecký kraj
se sídlem v
Hradci Králové
20

.....
Bc. Lubomír Franc
hejtman
Královéhradecký kraj

Za stranu zhotovitele

v Hradci Králové dne 13. 11. 2015

.....
Lubomír Smažík
jedenatel společnosti ACG-Real
ACG-REAL s.r.o.
Radimova 622/38 • 169 00 Praha 6
IČ: 27094359 • DIČ: CZ27094359
www.acg-real.cz • info@acg-real.cz

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	ACG – Real s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Ing. Pekárek	
Datum:	31. 9. 2015	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Výměna zbývajících oken v objektu, napojení nových střešních svodů. Popis a zdůvodnění změny: Napojení nových svodů bez zásahu do soklu, výměna starších nekompatibilních plastových oken z důvodu nemožnosti instalace jednotných venkovních žaluzií a jejich „utopenosti“ po realizaci zateplení fasády.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
1 932,- Kč	109 925,50 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: <u>Dle původní SoD</u>	
107 993,50,- Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum:	Datum:	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR

Ověřil:

Schválil:

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 1	
Zhotovitel:	ACG-Real s.r.o.		
Investor:	Královéhradecký kraj	Datum: 31. 9. 2015	
Název akce: Snížení energetické náročnosti budovy LDN-A v nemocnici Nový Bydžov			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐ osobně ☒
Odkazy			
na výkresy:			
na rozpočtové podklady:			
na jinou část smlouvy:			
Předmět změny: okna, střešní svody, sjednocení barvy krycího plechu žaluzií a vodicích lišt a závaží žaluzií, střešní okna - demontáž Popis a zdůvodnění změny: Okna: Dvě dříve instalovaná plastová okna, s jejichž výměnou PD nepočítala, neumožňují montáž venkovních žaluzií, kterými budou opatřena všechna okna z důvodu ochrany ležících pacientů před slunečním žářem; tato okolnost nebyla během realizace PD předvídatelná; současně by předmětná okna byla po realizaci zateplení příliš „utopená“ a tím by došlo ke snížení denního osvětlení v místnosti. Střešní svody: Změna způsobu opravy střešních svodů oproti PD vyplývá z technické a finanční náročnosti, kterou by vyžadovalo narušení kamenného soklu budovy, do kterého jsou svody zabudovány. V rámci nově navrženého řešení nebude nutné kamenný sokl narušovat, čímž dojde k reálné úspoře nákladů na realizaci. Výhodnost nově navrženého řešení vyplynula během realizace a nebyla předvídatelná. Sjednocení barvy krycího plechu žaluzií a vodicích lišt a závaží žaluzií: sjednocení barvy krycího plechu s doplňky žaluzií - vodicí lišty a závaží je vyvoláno chybou v projektové dokumentaci. Demontáž střešních oken: chyba ve výkazu výměr.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatel ☐	chyba v PD ☒	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☒
Oznámení vydává:			
..... 			

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlas

JAROSLAV ŘEHULA
.....
.....

Stanovisko projektanta stavby:

SOUHLASÍ

[Signature]
.....

Příloha :

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 652/LDN
Stavba: Zateplení obvodových stěn a střešního pláště budovy LDN bloku A v areálu nemocnice v Novém Bydžově

JKSO: CC-CZ:
Místo: Nový bydžov Datum: 14.10.2015

Objednavatel: IČ: 708 89 546
Královéhradecký kraj DIČ: CZ 708 89 546

Zhotovitel: IČ: 27094359
ACG-Real s.r.o. DIČ: CZ27094359

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
Ing. Pekárek DIČ:

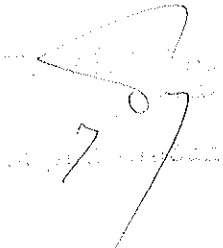
Poznámka:

Náklady z rozpočtů 107 993,50
Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 107 993,50

DPH základní	21,00%	ze	107 993,50	22 678,64
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 130 672,14

Souhlasím


Projektant

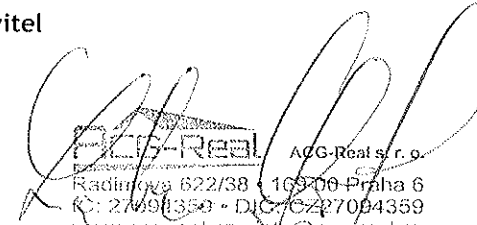
Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel


ACG-Real ACG-Real s.r.o.
Radimova 622/38 • 109 00 Praha 6
IČ: 27094359 • DIČ: CZ27094359
www.acg-real.cz • info@acg-real.cz

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 652/LDN
Stavba: Zateplení obvodových stěn a střešního pláště budovy LDN bloku A v areálu nemocnice v Novém Bydžově
Místo: Nový bydžov Datum: 14.10.2015
Objednavatel: Královéhradecký kraj Projektant:
Zhotovitel: ACG-Real s.r.o. Zpracovatel: Ing. Pekárek

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		107 993,50	130 672,14
ZL1	Doplnění oken, gajgrů, barevnost venkovních žaluzií	107 993,50	130 672,14
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		107 993,50	130 672,14

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zateplení obvodových stěn a střešního pláště budovy LDN bloku A v areálu nemocnice v Novém Bydžově

Objekt: ZL1 - Doplnění oken, gajgrů, barevnost venkovních žaluzií

JKSO:		CC-CZ:	
Místo:	Nový bydžov	Datum:	14.10.2015
Objednavatel:		IČ:	708 89 546
Královéhradecký kraj		DIČ:	CZ 708 89 546
Zhotovitel:		IČ:	27094359
ACG-Real s.r.o.		DIČ:	CZ27094359
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
Ing. Pekárek		DIČ:	

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	107 993,50
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	107 993,50
--------------	------------

DPH základní	21,00%	ze	107 993,50	22 678,64
snižená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	130 672,14
------------	---	-----	------------

Projektant

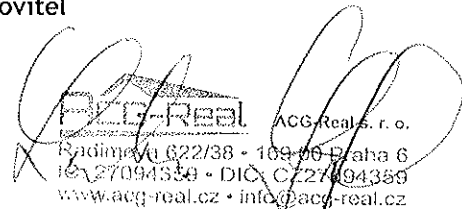
Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel


ACG-Real s.r.o.
Radimova 622/38 • 109 00 Praha 6
IČ: 27094359 • DIČ: CZ27094359
www.acg-real.cz • info@acg-real.cz

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

ROZPOČET

Stavba: Zateplení obvodových stěn a střešního pláště budovy LDN bloku A v areálu nemocnice v Novém Bydžově

Objekt: ZL1 - Doplnění oken, gajgrů, barevnost venkovních žaluzií

Místo: Nový bydžov Datum: 14.10.2015
Objednavatel: Královéhradecký kraj Projektant:
Zhotovitel: ACG-Real s.r.o. Zpracovatel: Ing. Pekárek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							107 993,50

HSV - HSV 30 663,50

769 - Plastové konstrukce 30 663,50

1	K	76906	Montáž a dodávka plastového okna s izolačním sklem kůra rozměr 1200x550mm-dle popisu v tabulce	kus	1,000	1 680,00	1 680,00
2	K	76908	Montáž a dodávka plastového okna s izolačním dvojsklem U =1,2 rozměr 1500x2350mm-dle popisu v tabulce	kus	-2,000	966,00	-1 932,00
8	K	76933	Parapety plastové vnitřní š.400mm	m	5,400	290,00	1 566,00
3	K	76934	Montáž a dodávka plastového okna s izolačním dvojsklem U=1,2 rozměr 2940x1775mm-dle popisu v tabulce	kus	1,000	7 840,00	7 840,00
4	K	76935	Montáž a dodávka plastového okna s izolačním dvojsklem U=1,2 rozměr 1480x1745mm-dle popisu v tabulce	kus	1,000	4 130,00	4 130,00
5	K	76936	Montáž a dodávka plastového okna s izolačním dvojsklem U=1,2 rozměr 2950x2470mm-dle popisu v tabulce	kus	1,000	13 900,00	13 900,00
6	K	76936	Žaluzie vnitřní	m2	4,210	410,00	1 726,10
7	K	76938	Sítě proti hmyzu	m2	7,970	220,00	1 753,40

PSV - Práce a dodávky PSV 77 330,00

766 - Konstrukce truhlářské 77 330,00

14	K	RAC	Demontáž střešního okna Ztížené podmínky při demontáži a přesunu demontovaného materiálu střešních oken včetně oplechování	kus	22,000	660,00	14 520,00
----	---	-----	---	-----	--------	--------	-----------

764 - Konstrukce klempířské 62 810,00

10	K	764751112	Odpadní trouby popl. plech kruhové rovné SROR D 100 mm 10 ks lapače střešních splavenin	m	15,000	310,00	4 650,00
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

AC1 - Venkovní žaluzie 58 160,00

11	K	AC1	Příplatek za barevné provedení vodítka RAL 9010,9016	kpl	1,000	12 800,00	12 800,00
12	K	AC2	Příplatek za barevné provedení spodní závaží RAL 9010,9016	kpl	1,000	8 160,00	8 160,00
13	K	AC3	Krycí plech na žaluzie RAL9010,9016, výška plechu 255mm	kpl	1,000	37 200,00	37 200,00

Plná moc

podle ust. § 441 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v aktuálním znění

Zmocnitel: Královéhradecký kraj
se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové,
IČ: 708 89 546
Zastoupen: Bc. Lubomírem Francem, hejtmanem
uděluje

plnou moc

Zmocněnci: Centrum investic, rozvoje a inovací
se sídlem Soukenická 54, 500 03 Hradec Králové
IČ: 712 18 840, DIČ: CZ 712 18 840
zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Pr,
vložka 863
zastoupeném: ředitelkou RNDr. Zitou Kučerovou, PhD.

k veškerému jednání ve věci organizace veřejné zakázky s názvem „*Snížení energetické náročnosti budovy LDN-A v nemocnici Nový Bydžov – stavební práce – JŘBU I*“ zadávané v režimu jednacího řízení bez uveřejnění s odkazem na § 23 odst. 7 písmeno a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů v rámci projektu

„Snížení energetické náročnosti budovy LDN-A v nemocnici Nový Bydžov – stavební práce“

Zmocněnec je jménem zmocnitelů oprávněn ke všem úkonům a jednáním souvisejícím s organizací veřejné zakázky v rámci výše uvedeného projektu, a to včetně veškeré komunikace s uchazeči a kompetentními orgány. Zmocněnec je jménem zmocnitelů oprávněn k vyhlášení uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a Úředním věstníku Evropské unie. Zmocněnec je jménem zmocnitelů oprávněn k podepisování dokumentů na profilu zadavatele v souladu s vyhláškou č. 133/2012 Sb. Zmocněnec není zmocněn k rozhodnutí o zadání veřejné zakázky, vyloučení dodavatele z účasti v řízení, zrušení řízení a o způsobu vyřízení námitek. Zmocněnec je oprávněn nechat se zastoupit třetí osobou a činit vše potřebné ke splnění tohoto mandátu.

V Hradci Králové, dne

Královéhradecký kraj
se sídlem v
Hradci Králové

.....
zmocnitel

Plnou moc přijímám.

.....
zmocněnec