

a) není možná z ekonomických nebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení a

b) způsobila by zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů.

Tato změna je specifikována v přílohách:

č. 1 tohoto dodatku – úprava členění prosklených hliníkových stěn dle požadavku uživatele

vícepráce: 162 683,66 Kč bez DPH

méněpráce: 203 000,00 Kč bez DPH

č. 2 tohoto dodatku – bude provedena repase a nový nátěr stávajících interiérových dveří včetně nového kování

vícepráce: 39 368,32 Kč bez DPH

méněpráce: 228 600,00 Kč bez DPH

č. 3 tohoto dodatku – stávající kovové zárubně mají nestandartní rozteč a typ pantů. Bude provedena renovace dveřních křídel u interiérových dveří, a to repase a nový nátěr

vícepráce: 309 974,99 Kč bez DPH

méněpráce: 0,00 Kč bez DPH

č. 4 tohoto dodatku – PD neuváděla atypický rozměr 1 ks protipožárních dveří umístěných pod schody u zadního vchodu. Troje zárubně nesplňují protipožární parametry. Bude provedena výroba 1 kusu atypického křídla a výměna 3 kusů stávajících zárubní za protipožární

vícepráce: 35 020,42 Kč bez DPH

méněpráce: 5 660,00 Kč bez DPH

č. 5 tohoto dodatku – odpočet neprováděných položek ze soupisu prací, v plném rozsahu nebudou provedeny opravy omítek a PVC na chodbách

vícepráce: 0,00 Kč bez DPH

méněpráce: 542 082,53 Kč bez DPH

Součet všech víceprací dle ust. § 222 odst. 5 ZZVZ je 547 047,39 Kč bez DPH.

Součet všech méněprací dle ust. § 222 odst. 5 ZZVZ je 979 342,53 Kč bez DPH.

2. Cenový nárůst podle ust. §222 odst. 5 ZZVZ činí částku - **432 295,14 Kč bez DPH**, což je méně než 30% původní hodnoty závazku ze smlouvy o dílo. Je tak splněna podmínka stanovená v ust. §222 odst. 9 ZZVZ.

3. Celková hodnota všech víceprací dle tohoto dodatku je 547 047,39 Kč bez DPH. Celková hodnota všech méněprací dle tohoto dodatku je 979 342,53 Kč bez DPH. Celková cena za provedení díla bez DPH se tak poníží o rozdíl těchto dvou částek, tj. o částku **432 295,14 Kč bez DPH**.

II.

Vymezení rozsahu změn

1. Čl. 6 odst. 6.2 původní smlouvy o dílo se mění a nově zní takto:

Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu činí:

cena bez DPH	1.336.357,87 Kč
DPH samostatně	280.635,15 Kč
cena s DPH	1.616.993,02 Kč

(dále jen „Cena“).

Daň z přidané hodnoty bude účtována podle účinných předpisů v době zdanitelného plnění.

III.

Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínkách a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.
3. Tento dodatek je ve smyslu § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb. o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, uzavřen elektronicky.
4. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměně nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
5. Tento dodatek je uzavřen v souladu s usnesením Rady Královéhradeckého kraje č. RK/10/664/2025 ze dne 14.04.2025.

Přílohy:

Příloha č. 1 – změnový list č. 1

Příloha č. 2 – změnový list č. 2

Příloha č. 3 – změnový list č. 3

Příloha č. 4 – změnový list č. 4

Příloha č. 5 – změnový list č. 5

Příloha č. 6 – tabulka změn závazků ze smlouvy

Příloha č. 7 – seznam změnových listů

Objednatel:

Zhotovitel:




.....
Petr Koleta

Pavel Sedláček

hejtman Královohradeckého kraje

PS-STAV Náchod s.r.o.

ZMĚNOVÝ LIST Hliníkové výplně				ZL 01	
Stavba:		Výměna dveří do pokojů a místností v 1. až 3. nadzemním podlaží budovy LDN Opočno a výměny protipožárních dveří v objektu LDN Opočno			
Objekt:		LDN Opočno			
Předkládá:		PS-STAV Náchod s.r.o.	Datum:		26.03.2026
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů			
poštou		1) Položkový rozpočet změny	1	listů	
e-mailem	<input checked="" type="checkbox"/>	2) Projektové podklady	X	listů, výkresů	
osobně	<input checked="" type="checkbox"/>	3) Fotodokumentace	X	listů	
1 Technický popis změny:					
1.1 Popis původního řešení: V PD navrženo členění prosklených hliníkových stěn.					
1.2 Popis nového řešení: Úprava členění prosklených hliníkových stěn dle požadavku uživatele.					
2 Zdůvodnění změny: Na základě požadavku uživatele bylo zvoleno jiné členění. U vnitřních prosklených stěn na odděleních nebudou ve stěnách dveřní křídla. Toto řešení lépe vyhovuje provozu na jednotlivých odděleních.					
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:			ANO <small>(uvést jaký dokument)</small>	<input checked="" type="checkbox"/>	NE
4 Dopad do smluvních termínů:			ANO <small>(uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)</small>	<input checked="" type="checkbox"/>	NE
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek					odst. 5
6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):		-	203 000,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):		+	162 683,66 Kč	bez DPH
	Výsledná ceny změny:			-40 316,34 Kč	bez DPH
7 Schválil:					
za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:	
26.03.2026	26.03.2026	26.03.2026	26.03.2026	26.03.2026	
					
Pavel Sedláček PS-STAV Náchod s.r.o.	Michal Novák Michal Novák	Ing. Pavel Ježek PROJECTICON s.r.o.	MUDr. Josef Fajstauer LDN Opočno	Ing. Jiří Strnad Královéhradecký kraj	

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Léčebna dlouhodobě nemocných Opočno - výměna vnitřních dveří

Objekt:

ZL01 - Hliníkové výplně

Místo: p.č.446. k.ú. Opočno pod Orlickými horami

Datum: 1. 11. 2023


Zadavatel: Královéhradecký kraj, Pivovarské nám. 1245/2, HK

Projektant: Projecticon s.r.o.,
A.Kopeckého 151,
Nový Hrádek

Zhotovitel: PS-STAV Náchod s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-40 316,34	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-40 316,34	
D	766		Konstrukce truhlářské				-40 316,34	
1	K	766 D10	D+M dveře plně kovové zárubně s nadsvětlíkem a bočními světlíky, prosklené části- strukturované sklo, rozměr staveb. otvoru 1450x2900 mm, vč. kování a doplňků - provedení, barevné řešení a příslušen. bude vybráno a odsouhlaseno investorem před začátkem prací	ks	1,000	47 000,00	-47 000,00	SOD
	vv		"Odpočet ze SOD"					
	vv		*2 NP - D10* 1		1,000			
	vv		1*1 'Přepočtené koeficientem množství		-1,000			
2	K	766 D10.	AL výplň viz. výpis prvků	ks	1,000	35 303,82	35 303,82	Vlastní
	vv		*2 NP - D10* 1		1,000			
3	K	766 D11	D+M dveře plně do kovové zárubně s nadsvětlíkem a bočními světlíky, prosklené části- strukturované sklo, rozměr staveb. otvoru 1950x2900 mm, vč. kování a doplňků- provedení, barevné řešení a příslušen. bude vybráno a odsouhlaseno investorem před začátkem prací	ks	-1,000	48 000,00	-48 000,00	SOD
	vv		"Odpočet ze SOD"					
	vv		*2 NP - D11* 1		1,000			
	vv		1*1 'Přepočtené koeficientem množství		-1,000			
4	K	766 D11.	AL výplň viz. výpis prvků	ks	1,000	39 524,01	39 524,01	Vlastní
	vv		*2 NP - D11* 1		1,000			
5	K	766 D12	D+M dveře plně do kovové zárubně s nadsvětlíkem a bočními světlíky, prosklené části- strukturované sklo, rozměr staveb. otvoru 1740x3070mm, vč. kování a doplňků- provedení, barevné řešení a příslušen. bude vybráno a odsouhlaseno investorem před začátkem prací	ks	-1,000	55 000,00	-55 000,00	SOD
	vv		"Odpočet ze SOD"					
	vv		*3 NP - D12* 1		1,000			
	vv		1*1 'Přepočtené koeficientem množství		-1,000			
6	K	766 D12.	AL výplň viz. výpis prvků	ks	1,000	45 082,38	45 082,38	Vlastní
	vv		*3 NP - D12* 1		1,000			
7	K	766 D13	D+M dveře plně do kovové zárubně s nadsvětlíkem a bočními světlíky, prosklené části- strukturované sklo, rozměr staveb. otvoru 2000x3070mm, vč. kování a doplňků - provedení, barevné řešení a příslušen. bude vybráno a odsouhlaseno investorem před začátkem prací	ks	-1,000	53 000,00	-53 000,00	SOD
	vv		"Odpočet ze SOD"					
	vv		*3 NP - D13* 1		1,000			
	vv		1*1 'Přepočtené koeficientem množství		-1,000			
8	K	766 D13.	AL výplň viz. výpis prvků	ks	1,000	38 589,79	38 589,79	Vlastní
	vv		*3 NP - D13* 1		1,000			
9	M	55147131	madlo invalidní rovné nerez mat 1000mm	kus	2,400	1 702,80	4 086,72	CS ÚRS 2026 01 * 0,99
	vv		"Dodávka dvou kusů madel o délkách 1200 mm na nově dodávané hliníkové dveře"					
	vv		"Včetně konstrukční přípravy (zpevnění), montáž v rámci výroby dveří" 2*1,2		2,400			
10	M	63479013	fólie na sklo nereflektivní kouřová 50%	m2	0 240	403,92	96,94	CS ÚRS 2026 01 * 0,99
	vv		"Ochranná fólie k označení prosklených ploch pro zvýšení bezpečnosti" 0,1*1,2*2		0,240			

ZMĚNOVÝ LIST				ZL 02	
Interiérové dveře					
Stavba:		Výměna dveří do pokojů a místností v 1. až 3. nadzemním podlaží budovy LDN Opočno a výměny protipožárních dveří v objektu LDN Opočno			
Objekt:		LDN Opočno			
Předkládá:		PS-STAV Náchod s.r.o.	Datum:	26.03.2026	
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů			
poštou		1) Položkový rozpočet změny	1	listů	
e-mailem	X	2) Projektové podklady	X	listů, výkresů	
osobně	X	3) Fotodokumentace	X	listů	
1 Technický popis změny:					
1.1 Popis původního řešení:					
V PD je navržena dodávka a montáž vnitřních dveří do stávajících zárubní.					
1.2 Popis nového řešení:					
Bude provedena repase a nový nátěr stávajících dveří včetně nového kování.					
2 Zdůvodnění změny:					
Stávající kovové zárubně mají nestandartní rozteč a typ pantů. Pokud by se dodávaly nové dveře bylo by potřeba je dodat i s novými zárubněmi. S bouráním stávajících zárubní provzovatel nesouhlasil.					
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:			ANO (uvést jaký dokument)	X	NE
4 Dopad do smluvních termínů:			ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)	X	NE
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek				odst.	5
6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):		-	228 600,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):		+	39 368,32 Kč	bez DPH
	Výsledná ceny změny:			-189 231,68 Kč	bez DPH
7 Schválil:					
za zhotovitele:		za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
26.03.2026		26.03.2026	26.03.2026	26.03.2026	26.03.2026
					
Pavel Sedláček	Michal Novák	Ing. Pavel Ježek	MUDr. Josef Fajstauer	Ing. Jiří Strnad	
PS-STAV Náchod s.r.o.	Michal Novák	PROJECTICON s.r.o.	LDN Opočno	Královéhradecký kraj	

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Léčebna dlouhodobě nemocných Opočno - výměna vnitřních dveří

Objekt:

ZL02 - Interiérové dveře

Místo: p.č.446, k.ú. Opočno pod Orlickými horami

Datum: 1. 11. 2023


Zadavatel: Královéhradecký kraj, Pivovarské nám.1245/2, HK

Projektant: Projecticon s.r.o.,
A.Kopecského 151,
Nový Hrádek

Zhotovitel: PS-STAV Náchod s.r.o

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
Náklady soupisu celkem							-189 231,68	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-189 231,68	
D	766		Konstrukce truhlářské				-189 231,68	
1	M	611D4	dveře dřevěné jednokřídle plné, rozměr 800x1970 mm, včetně kování a doplňků - provedení, barevné řešení a příslušenství bude vybráno a odsouhlaseno investorem před začátkem prací	kus	-11,000	3 500,00	-38 500,00	SOD
	vv		11*-1 Přepočtené koeficientem množství		-11,000			
2	M	611D4a	dveře dřevěné jednokřídle plné, rozměr 800x1970 mm, odolnost proti vlhkosti, včetně kování a doplňků - provedení, barevné řešení a příslušenství bude vybráno a odsouhlaseno investorem před začátkem prací	kus	-11,000	3 500,00	-38 500,00	SOD
	vv		" 1 NP - D4P" 1		1,000			
	vv		" 2.NP - D4P+D4L. Změna v původním plánu výměny 4 dveří budou se měnit pouze jedny - do koupelny, rozměr je však ATYP" 3+3		6,000			
	vv		" 3.NP - D4P+D4L. Změna v původním plánu výměny 4 dveří budou se měnit pouze jedny - do koupelny, rozměr je však ATYP" 2+2		4,000			
	vv		Součet		11,000			
	vv		11*-1 Přepočtené koeficientem množství		-11,000			
3	M	611D4b	ATYP dveře dřevěné jednokřídle plné, na stávající atypickou zárubeň, rozměr okolo 800x1970 mm, odolnost proti vlhkosti, bez kování a doplňků - provedení, barevné řešení a příslušenství bude vybráno a odsouhlaseno investorem před začátkem prací	kus	2,000	19 684,16	39 368,32	Vlastní
	vv		"Výměna neopravitelných dveří u koupelen"					
	vv		" 2.NP - D4L - Atypické provedení" 1		1,000			
	vv		" 3.NP - D4L - Atypické provedení" 1		1,000			
	vv		Součet		2,000			
4	M	611D5	dveře dřevěné jednokřídle plné, rozměr 700x1970 mm, odolnost proti vlhkosti, včetně kování a doplňků - provedení, barevné řešení a příslušenství bude vybráno a odsouhlaseno investorem před začátkem prací	kus	-10,000	3 500,00	-35 000,00	SOD
	vv		10*-1 Přepočtené koeficientem množství		-10,000			
5	M	611D6	dveře dřevěné jednokřídle plné, rozměr 600x1970 mm, včetně kování a doplňků - provedení, barevné řešení a příslušenství bude vybráno a odsouhlaseno investorem před začátkem prací	kus	-1,000	3 500,00	-3 500,00	SOD
	vv		1*-1 Přepočtené koeficientem množství		-1,000			
6	M	611D1	dveře dřevěné jednokřídle, částečně prosklené zasklení čiré, rozměr 1000x1970 mm, včetně kování a doplňků - provedení, barevné řešení a příslušenství bude vybráno a odsouhlaseno investorem před začátkem prací	kus	-12,000	5 930,00	-71 160,00	SOD
	vv		" 2.NP - D1P+D1L" 3+3		6,000			
	vv		" 3.NP - D1P+D1L" 3+3		6,000			
	vv		Součet		12,000			
	vv		12*-1 Přepočtené koeficientem množství		-12,000			
7	M	611D2	dveře dřevěné jednokřídle plné, rozměr 1000x1970 mm, včetně kování a doplňků - provedení, barevné řešení a příslušenství bude vybráno a odsouhlaseno investorem před začátkem prací	kus	-8,000	4 110,00	-32 880,00	SOD
	vv		" 1 NP - D2P+D2L" 4+4		8,000			
	vv		Součet		8,000			
	vv		8*-1 Přepočtené koeficientem množství		-8,000			
8	M	611D3	dveře dřevěné jednokřídle plné, rozměr 900x1970 mm, včetně kování a doplňků - provedení, barevné řešení a příslušenství bude vybráno a odsouhlaseno investorem před začátkem prací	kus	-2,000	4 530,00	-9 060,00	SOD
	vv		2*-1 Přepočtené koeficientem množství		-2,000			

ZMĚNOVÝ LIST				ZL 03	
Renovace interiéroových dveří					
Stavba:		Výměna dveří do pokojů a místností v 1. až 3. nadzemním podlaží budovy LDN Opočno a výměny protipožárních dveří v objektu LDN Opočno			
Objekt:		LDN Opočno			
Předkládá:		PS-STAV Náchod s.r.o.	Datum:		26.03.2026
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů			
poštou		1) Položkový rozpočet změny	2	listů	
e-mailem	X	2) Projektové podklady	X	listů, výkresů	
osobně	X	3) Fotodokumentace	X	listů	
1 Technický popis změny:					
1.1 Popis původního řešení:					
Výměna dveřních křídel - za původní dveřní křídla navržena nová dveřní křídla včetně kování.					
1.2 Popis nového řešení:					
Renovace dveřních křídel - repase, nový nátěr.					
2 Zdůvodnění změny:					
Stávající kovové zárubně mají nestandartní rozteč a typ pantů. Pokud by se dodávaly nové dveře, bylo by potřeba je dodat i s novými zárubněmi. S bouráním stávajících zárubní provzovatel nesouhlasil. Na základě dohody mezi investorem a provozovatelem, bylo přistoupeno k renovaci stávajících dveří (obroušení, vytmelení, nátěry, zámky a kování).					
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:			ANO <small>(uvést jaký dokument)</small>		X NE
4 Dopad do smluvních termínů:			ANO <small>(uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)</small>		X NE
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek					odst. 5
6 Náklady:		Cena méněprací (odpočet):	-	0,00 Kč	bez DPH
		Cena víceprací (přípočet):	+	309 974,99 Kč	bez DPH
		Výsledná ceny změny:			309 974,99 Kč
7 Schválil:					
za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:	
26.03.2026	26.03.2026	26.03.2026	26.03.2026	26.03.2026	
					
Pavel Sedláček PS-STAV Náchod s.r.o.	Michal Novák Michal Novák	Ing. Pavel Ježek PROJECTICON s.r.o.	MUDr. Josef Fajstauer LDN Opočno	Ing. Jiří Strnad Královéhradecký kraj	

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Léčebna dlouhodobě nemocných Opočno - výměna vnitřních dveří

Objekt:

ZL03 - Renovace interiérových dveří

Místo: p.č.446, k.ú. Opočno pod Orlickými horami

Datum: 1. 11. 2023

Zadavatel: Královéhradecký kraj, Pivovarské nám.1245/2, HK


Projektant: Projecticon s.r.o.,
A. Kopecského 151,
Nový Hrádek

Zhotovitel: PS-STAV Náchod s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							309 974,99	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				309 974,99	
D	766		Konstrukce truhlářské				103 906,88	
1	K	766661849	Demontáž interiérového štítku s klikou k opětovnému použití	kus	53,000	82,19	4 356,07	CS ÚRS 2026 01 *0,99
2	K	766661851	Demontáž interiérového zámku k opětovnému použití	kus	53,000	56,74	3 007,22	CS ÚRS 2026 01 *0,99
	vv		"Počet demontovaných sad kování, odpočet protipožárních dveří a nových dveří" 63-8-2		53,000			
3	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	55,000	219,11	12 051,05	CS ÚRS 2026 01 *0,99
	vv		"Počet nových sad kování, odpočet protipožárních dveří" 63-8		55,000			
4	M	54914140	dveřní kování štítové klika/klika lakovaný nerez	kus	55,000	903,87	49 712,85	CS ÚRS 2026 01 *0,99
5	K	766660751	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	55,000	156,96	8 632,80	CS ÚRS 2026 01 *0,99
6	M	54924015	zámek zadlabací mezipokožový pravolevý rozteč 72x40mm	kus	55,000	160,38	8 820,90	CS ÚRS 2026 01 *0,99
7	K	766664960	Výměna zámkové vložky interiérových dveří	kus	43,000	185,13	7 960,59	CS ÚRS 2026 01 *0,99
	vv		"Výměna stavebních vložek s klíčem v počtu 43 ks (55 ks dveří celkem, z toho 12 ks opatřeno jiným kováním)" 55-12		43,000			
8	M	54964202	vložka cylindrická stavební 30+35	kus	43,000	217,80	9 365,40	CS ÚRS 2026 01 *0,99
D	767		Konstrukce zámečnické				3 185,60	
9	K	767647919	Oprava a údržba dveří - výměna závěsu	kus	55,000	57,92	3 185,60	CS ÚRS 2026 01 *0,99
	vv		"Demontáž dveřních závěsů před provedením nátěru a následná montáž, 55 dveřních křídel" 55		55,000			
D	783		Dokončovací práce - nátěry				202 882,51	
10	K	783000103	Ochrana podlah nebo vodorovných ploch při provádění nátěrů položením fólie	m2	550,000	8,45	4 647,50	CS ÚRS 2026 01 *0,99
	vv		"Zakrytí podlahy pod natěračskými kožami" (63-8)*2,5*4		550,000			
11	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	577,500	3,36	1 940,40	CS ÚRS 2026 01 *0,99
	vv		550*1,05 Přepočtené koeficientem množství		577,500			
12	K	783101403	Oprášení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	1 001,820	8,45	8 465,38	CS ÚRS 2026 01 *0,99
	vv		"Oprášení podkladu před každým tmelením a nátěrem"					
	vv		"Výpočet plochy opravovaných dveřních křídel. Protipožární dveře (8) nebudou natírány, 2 dveře v neopravitelném stavu budou vyměněny"					
	vv		"Čisté rozměry dveřních křídel:"					
	vv		"Čistá šířka dveřního křídla = typový rozměr + 47 mm"					
	vv		"Čistá výška dveřního křídla = typový rozměr + 35 mm"					
	vv		"Tloušťka dveřního křídla = 43 mm"					
	vv		"SOD kód položky 611D6, dveře typového rozměru 600x1970"					
	vv		"1.NP - D6P- 1"					
	vv		"(Rub a líc + (obvod) * tloušťka) * (počet dveří)"		2,823			
	vv		(0,647*2,005*2 + ((2,005+0,647)*2)*0,043) * (1)					
	vv		"SOD kód položky 611D5, dveře typového rozměru 700x1970"					
	vv		"1.NP - D5L: 2"					
	vv		"2.NP - D5P+D5L: 2 + 2"					
	vv		"3.NP - D5P+D5L: 2 + 2"					
	vv		"(Rub a líc + (obvod) * tloušťka) * (počet dveří)"		32,737			
	vv		(0,747*2,005*2 + ((2,005+0,747)*2)*0,043) * (4+4)					
	vv		"SOD kód položek 611D4 a 611D4a, dveře typového rozměru 800x1970"					
	vv		"1.NP - D4P+D4L: (4+1) + 1"					
	vv		"2.NP - D4P+D4L: (3+1) + (3+1)"					
	vv		"3.NP - D4P+D4L: (2+2) + (2+2) - z toho dvě dvěma křídla budou kompletně vyměněna"					
	vv		"(Rub a líc + (obvod) * tloušťka) * (počet dveří)"		72,835			
	vv		(0,847*2,005*2 + ((2,005+0,847)*2)*0,043) * (6+8+8-2)					
	vv		"SOD kód položek 611D3, dveře typového rozměru 900x1970"					
	vv		"1.NP - D3P+D3L: 1+1"					
	vv		"(Rub a líc + (obvod) * tloušťka) * (počet dveří)"		8,103			
	vv		(0,947*2,005*2 + ((2,005+0,947)*2)*0,043) * (2)					
	vv		"SOD kód položek 611D , dveře typového rozměru 1000x1970"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		" Částečně prosklené - plocha zasklení cca 10%: "					
	W		" 2.NP - D1P+D1L: 3 + 3"					
	W		" 3.NP - D1P+D1L: 3 + 3"					
	W		"(Rub a lic + (obvod) * tloušťka) * (počet dveří) * (koef. zasklení)" $(1,047*2,005*2 + ((2,005+1,047)*2)*0,043) * (6+6) * (0,9)$		48,178			
	W		" Plně: "					
	W		" 1.NP - D2P+D2L: 4 + 4"					
	W		"(Rub a lic + (obvod) * tloušťka) * (počet dveří)" $(1,047*2,005*2 + ((2,005+1,047)*2)*0,043) * (8)$		35,688			
	W	Plocha_oprav_dveri	Součet		200,364			
	W		200,364*5 Přepočtené koeficientem množství		1 001,820			
13	K	783106801	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí obroušením	m2	200,364	115,83	23 208,16	CS ÚRS 2026 01 *0,99
	W		Plocha oprav dveri		200,364			
14	K	783122101	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem plochy do 10%	m2	200,364	28,70	5 750,45	CS ÚRS 2026 01 *0,99
	W		Plocha oprav dveri		200,364			
15	K	783122131	Plošně (plně) tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem	m2	200,364	187,85	37 638,38	CS ÚRS 2026 01 *0,99
	W		Plocha oprav dveri		200,364			
16	K	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	400,728	76,05	30 475,36	CS ÚRS 2026 01 *0,99
	W		"Mezibrus" Plocha oprav dveri * 2		400,728			
17	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	400,728	153,38	61 463,66	CS ÚRS 2026 01 *0,99
	W		"Dvě vrstvy základního nátěru." Plocha oprav dven * 2		400,728			
18	K	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	200,364	146,20	29 293,22	CS ÚRS 2026 01 *0,99
	W		Plocha oprav dveri		200,364			

ZMĚNOVÝ LIST				ZL 04	
Protipožární dveře včetně zárubní					
Stavba:		Výměna dveří do pokojů a místností v 1. až 3. nadzemním podlaží budovy LDN Opočno a výměny protipožárních dveří v objektu LDN Opočno			
Objekt:		LDN Opočno			
Předkládá:		PS-STAV Náchod s.r.o.	Datum:		26.03.2026
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů			
poštou		1) Položkový rozpočet změny	1	listů	
e-mailem	<input checked="" type="checkbox"/>	2) Projektové podklady	X	listů, výkresů	
osobně	<input checked="" type="checkbox"/>	3) Fotodokumentace	X	listů	
1 Technický popis změny:					
1.1 Popis původního řešení:					
Výměna dveřních křídel protipožárních dveří.					
1.2 Popis nového řešení:					
Výroba jednoho kusu atypického křídla a výměna 3 ks stávajících zárubní za protipožární.					
2 Zdůvodnění změny:					
PD neuváděla atypický rozměr 1 ks protipožárních dveří umístěných pod schody u zadního vchodu. Troje zárubně nesplňují protipožární parametry, je nutné provést jejich výměnu.					
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:			ANO <small>(uvést jaký dokument)</small>	<input checked="" type="checkbox"/>	NE
4 Dopad do smluvních termínů:			ANO <small>(uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)</small>	<input checked="" type="checkbox"/>	NE
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek					odst. 5
6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	5 660,00 Kč	bez DPH	
	Cena víceprací (přípočet):	+	35 020,42 Kč	bez DPH	
	Výsledná ceny změny:			29 360,42 Kč	bez DPH
7 Schválil:					
za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:	
26.03.2026	26.03.2026	26.03.2026	26.03.2026	26.03.2026	
					
Pavel Sedláček	Michal Novák	Ing. Pavel Ježek	MUDr. Josef Fajstauer	Ing. Jiří Strnad	
PS-STAV Náchod s.r.o.	Michal Novák	PROJECTICON s.r.o.	LDN Opočno	Královéhradecký kraj	

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Léčebna dlouhodobě nemocných Opočno - výměna vnitřních dveří

Objekt:

ZL04 - Protipožární dveře včetně zárubní

Místo: p.č.446, k.ú. Opočno pod Orlickými horami

Datum: 1. 11. 2023


Zadavatel: Královhradecký kraj, Pivovarské nám. 1245/2, HK

Projektant: Projecticon s.r.o.,
A. Kopeckého 151,
Nový Hrádek

Zhotovitel: PS-STAV Náchod s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							29 360,42	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				27 160,42	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				22 392,60	
1	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m ²	kus	3,000	4 316,40	12 949,20	CS ÚRS 2026 01 *0,99
2	M	55331563	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm</i>	kus	1,000	2 920,50	2 920,50	CS ÚRS 2026 01 *0,99
3	M	55331558	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm</i>	kus	1,000	2 682,90	2 682,90	CS ÚRS 2026 01 *0,99
4	M	55331557.R	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, atypická výška 1900 mm</i>	kus	1,000	3 840,00	3 840,00	R - položka
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				2 228,07	
5	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m ²	m ²	5,122	435,00	2 228,07	SOD
	VV		"Vybourání stávajících zárubní: 2 ks š. 90 cm, 1 ks š. 80 cm" 0,9*1,97 *2 + 0,8*1,97 *1		5,122			
D	997		Přesun sutě				1 977,29	
6	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	0,389	2 250,00	875,25	SOD
7	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,389	301,00	117,09	SOD
8	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	7,780	13,10	101,92	SOD
	VV		0,389*20 *Přepočtené koeficientem množství		7,780			
9	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,389	2 270,00	883,03	SOD
D	998		Přesun hmot				562,46	
10	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	1,305	431,00	562,46	SOD
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 200,00	
D	766		Konstrukce truhlářské				2 200,00	
11	M	611D14	<i>dveře jednokřídlé dřevěné, plné, rozměr 800x1970mm, požární odolnost EI30DP3C2, barva bílá, včetně kování a doplňků - provedení a příslušenství bude vybráno a odsouhlaseno investorem před začátkem prací</i>	kus	-1,000	5 660,00	-5 660,00	SOD
	VV		"Púdorys 1 NF: dveře pod schodištěm: odpočet SOD z důvodu atypického rozměru dveří" - 1		-1,000			
12	M	611D14.X	<i>ATYP dveře jednokřídlé dřevěné, plné, rozměr 800x1870mm, požární odolnost EI30DP3C2, barva bílá, včetně kování a doplňků - provedení a příslušenství bude vybráno a odsouhlaseno investorem před začátkem prací</i>	kus	1,000	7 860,00	7 860,00	R - položka
	VV		"Púdorys 1 NF: dveře pod schodištěm: doplnění výškově atypických protipožárních dveří" 1		1,000			

ZMĚNOVÝ LIST				ZL 05	
Neprováděné práce					
Stavba:		Výměna dveří do pokojů a místností v 1. až 3. nadzemním podlaží budovy LDN Opočno a výměny protipožárních dveří v objektu LDN Opočno			
Objekt:		LDN Opočno			
Předkládá:		PS-STAV Náchod s.r.o.		Datum:	26.03.2026
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů			
poštou		1) Položkový rozpočet změny	3	listů	
e-mailem	X	2) Projektové podklady	X	listů, výkresů	
osobně	X	3) Fotodokumentace	X	listů	
1 Technický popis změny:					
1.1 Popis původního řešení:					
Soupis prací obsahoval položky které se nemusely provádět (omítky, podlahové krytiny).					
1.2 Popis nového řešení:					
Odpočet neprováděných položek ze soupisu prací.					
2 Zdůvodnění změny:					
Po dohodě s uživatelem a na základě zjištění skutečného stavu a skutečných výměr na stavbě se neprováděly v plném rozsahu opravy omítek a PVC na chodbách.					
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:			ANO <small>(uvést jaký dokument)</small>	X	NE
4 Dopad do smluvních termínů:			ANO <small>(uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)</small>	X	NE
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek					odst. 5
6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):		-	542 082,53 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):		+	0,00 Kč	bez DPH
	Výsledná ceny změny:			-542 082,53 Kč	bez DPH
7 Schválil:					
za zhotovitele:		za TDS:		za AD:	
26.03.2026		26.03.2026		26.03.2026	
za uživatele:		za objednatel:			
26.03.2026		26.03.2026			
					
Pavel Sedláček PS-STAV Náchod s.r.o.	Michal Novák Michal Novák	Ing. Pavel Ježek PROJECTICON s.r.o.	MUDr. Josef Fajstauer LDN Opočno	Ing. Jiří Strnad Královéhradecký kraj	

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Léčebna dlouhodobě nemocných Opočno - výměna vnitřních dveří

Objekt:

ZL05 - Neprováděné práce

Místo: p.č.446, k.ú. Opočno pod Orlickými horami

Datum: 1. 11. 2023

Zadavatel: Královéhradecký kraj, Pivovarské nám.1245/2, HK

Projektant: Projecticon s.r.o.,
A.Kopeckého 151,
Nový Hrádek

Zhotovitel: PS-STAV Náchod s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-542 082,53

D	HSV		Práce a dodávky HSV				-127 205,74	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-103 975,25	
1	K	612131321	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený strojně	m2	-47,500	63,90	-3 035,25	SOD
	vv		Odpočet méněpráci SOD					
	vv		"SOD - konečný rozsah lokálních oprav omítek" OM_ST - 62.5		47,500			
	vv		47.5*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-47,500			
2	K	612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	-110,000	359,00	-39 490,00	SOD
	vv		Odpočet méněpráci SOD					
	vv		OM_ST		110,000			
	vv		110*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-110,000			
3	K	612135011	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn tmelem tl do 2 mm	m2	-47,500	180,00	-8 550,00	SOD
	vv		Odpočet méněpráci SOD					
	vv		"SOD - konečný rozsah lokálních oprav omítek" OM_ST - 62.5		47,500			
	vv		47.5*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-47,500			
4	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	-47,500	280,00	-13 300,00	SOD
	vv		Odpočet méněpráci SOD					
	vv		"SOD - konečný rozsah lokálních oprav omítek" OM_ST - 62,5		47,500			
	vv		47,5*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-47,500			
5	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	-110,000	360,00	-39 600,00	SOD
	vv		Odpočet méněpráci SOD					
	vv		"2 NP*56		56,000			
	vv		"3 NP*54		54,000			
	vv		Součet		110,000			
	vv		110*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-110,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				-10 350,00	
6	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	-150,000	69,00	-10 350,00	SOD
	vv		Odpočet méněpráci SOD					
	vv		"Po úpravě rozsahu prací bylo lešení použito při výměně dveří a zapravení omítek u nových zárubní" 200-50		150,000			
	vv		150*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-150,000			
D	997		Přesun sutě				-10 822,90	
7	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	-2,041	2 250,00	-4 592,25	SOD
	vv		Odpočet méněpráci SOD					
	vv		"Dveře + PVC podlaha" 1.495+0.546		2,041			
	vv		2.041*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-2,041			
8	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	-2,041	301,00	-614,34	SOD
	vv		Odpočet méněpráci SOD					
	vv		2,041		2,041			
	vv		2.041*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-2,041			
9	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-40,820	13,10	-534,74	SOD
	vv		Odpočet méněpráci SOD					
	vv		2.041*20 'Přepočtené koeficientem množství		40,820			
	vv		40,82*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-40,820			
10	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	-0,546	2 270,00	-1 239,42	SOD
	vv		Odpočet méněpráci SOD					
	vv		0,546		0,546			
	vv		0,546*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-0,546			
11	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	-1,495	2 570,00	-3 842,15	SOD
	vv		Odpočet méněpráci SOD					
	vv		"Likvidace dveří proběhla pouze u neopravitelných kusů a atypů tj 10% původního rozsahu" 1.661*0,9		1,495			
	vv		1.495*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-1,495			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		998	Přesun hmot				-2 057,59	
12	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	-4,774	431,00	-2 057,59	SOD
	VV		Odpočet méněpráci SOD					
	VV		4,774		4,774			
	VV		4,774*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-4,774			
D		PSV	Práce a dodávky PSV				-414 876,79	
D		776	Podlahy povlakové				-308 584,41	
13	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	-196,000	69,10	-13 543,60	SOD
	VV		Odpočet méněpráci SOD					
	VV		"Výsledný rozsah prací: pouze u několika méněných zárubní = celkem 6 m2" PD_1		196,000			
	VV		196*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-196,000			
14	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	-196,000	14,00	-2 744,00	SOD
	VV		Odpočet méněpráci SOD					
	VV		PD_1		196,000			
	VV		196*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-196,000			
15	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	-196,000	42,00	-8 232,00	SOD
	VV		Odpočet méněpráci SOD					
	VV		PD_1		196,000			
	VV		196*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-196,000			
16	K	776141111	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPA tl do 3 mm	m2	-196,000	204,00	-39 984,00	SOD
	VV		Odpočet méněpráci SOD					
	VV		PD_1		196,000			
	VV		196*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-196,000			
17	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	-196,000	72,40	-14 190,40	SOD
	VV		Odpočet méněpráci SOD					
	VV		-Odstranění nášlapné vrstvy:					
	VV		"1.NP" 26+24+17		67,000			
	VV		"2.NP" 24+6,5+37		67,500			
	VV		"3.NP" 24+6,5+37		67,500			
	VV		Mezisoučet		202,000			
	VV		"Nový rozsah prací" 6 *-1		-6,000			
	VV		Součet		196,000			
	VV		196*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-196,000			
18	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	-196,000	192,00	-37 632,00	SOD
	VV		Odpočet méněpráci SOD					
	VV		"1.NP" 26+24+17		67,000			
	VV		"2.NP" 24+6,5+37		67,500			
	VV		"3.NP" 24+6,5+37		67,500			
	VV		Mezisoučet		202,000			
	VV		"Nový rozsah prací" 6 *-1		-6,000			
	VV	PD_1	Součet		196,000			
	VV		196*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-196,000			
19	M	28411012	PVC vinyl heterogenní protiskluzná tl 2,00mm, nášlapná vrstva 0,70mm, třída zátěže 34/43, otlak do 0,05mm, R10, hořlavost Bfl S1.	m2	-215,600	605,00	-130 438,00	SOD
	VV		Odpočet méněpráci SOD					
	VV		heterogenní PVC v rolích					
	VV		celková tloušťka: 2,0 mm					
	VV		tloušťka nášlapné vrstvy: 0,7 mm					
	VV		šířka role: 2m nebo 4m					
	VV		povrchová úprava: PUR					
	VV		třídy zátěže: 34/43					
	VV		protiskluznost dle DIN: R10					
	VV		součinitel smykového tření dle ČSN: $\mu \geq 0,6$					
	VV		hodnoty zbytkového otlaku dle EN 433: 0,05 mm					
	VV		rozměrová stálost dle EN 434: < 0,1%					
	VV		odolnost proti opotřebení dle EN 660-1: třída T					
	VV		reakce na oheň dle EN13501-1: třída Bfl S1					
	VV		vybranému odstínu dřeva můžete ještě přidat tyto kódy, které specifikují barvu - NCS kód - S5020-Y10R + Hodnota LRV - 21%					
	VV		PVC odolné čistícím prostředkům a chemikáliím					
	VV		"Přepočtené koeficientem množství" (PD_1)*1,1		215,600			
	VV		215,6*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-215,600			
20	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	-185,000	17,50	-3 237,50	SOD
	VV		Odpočet méněpráci SOD					
	VV		185		185,000			
	VV		185*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-185,000			
21	K	776411212	Montáž tahaných obvodových soklíků z PVC výšky do 100 mm	m	-185,000	150,00	-27 750,00	SOD
	VV		Odpočet méněpráci SOD					
	VV		185		185,000			
	VV		185*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-185,000			
22	M	28411012a	PVC vinyl heterogenní protiskluzná tl 2,00mm, nášlapná vrstva 0,70mm, třída zátěže 34/43, otlak do 0,05mm, R10, hořlavost Bfl S1	m2	-20,350	605,00	-12 311,75	SOD
	VV		Odpočet méněpráci SOD					
	VV		heterogenní PVC v rolích					
	VV		celková tloušťka: 2,0 mm					
	VV		tloušťka nášlapné vrstvy: 0,7 mm					
	VV		šířka role: 2m nebo 4m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		povrchová úprava: PUR					
	W		řídý zátléže: 34/43					
	W		protiskluznost dle DIN: R10					
	W		součinitel smykového tření dle ČSN: $\mu \geq 0,6$					
	W		hodnoty zbytkového otlaku dle EN 433: 0,05 mm					
	W		rozměrová stálost dle EN 434: < 0,1%					
	W		odolnost proti opotřebení dle EN 660-1: třída T					
	W		reakce na oheň dle EN13501-1: třída Bfl S1					
	W		vybranému odstínu dřeva můžete ještě přidat tyto kódy, které specifikují barvu - NCS kód - S5020-Y10R + Hodnota LRV - 21%					
	W		PVC odolné čistícím prostředkům a chemikáliím					
	W		"vytahované sokly: přepočtené koeficientem množství"		20,350			
	W		185*0,1 * 1,1					
	W		20,35*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-20,350			
23	K	776991222	Základní čištění nově položených podlahovin včetně jednosložkového dvouvrstvého polymerního nátěru	m2	-196,000	89,40	-17 522,40	SOD
	W		Odpočet méněprací SOD					
	W		PD_1		196,000			
	W		196*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-196,000			
24	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	t	-1,624	615,00	-998,76	SOD
	W		Odpočet méněprací SOD					
	W		1,624		1,624			
	W		1,624*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-1,624			
D		783	Dokončovací práce - nátěry				-33 465,00	
25	K	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	-230,000	60,00	-13 800,00	SOD
	W		Odpočet méněprací SOD					
	W		230		230,000			
	W		230*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-230,000			
26	K	783826615	Hydrofobizační transparentní silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	-230,000	85,50	-19 665,00	SOD
	W		Odpočet méněprací SOD					
	W		Omyvatelné nátěr omítek - výška cca 1,2 m					
	W		230		230,000			
	W		230*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-230,000			
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				-72 827,38	
27	K	784111001	Oprášení (cmetení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	-566,750	6,80	-3 853,90	SOD
	W		Odpočet méněprací SOD					
	W		"Nový rozsah prací: oboustranné okolo hliníkových stěn, nových zárubní a lokálních opravy omítek" 660-93,25		566,750			
	W		566,75*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-566,750			
28	K	784181121	Hlubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	-566,750	26,70	-15 132,23	SOD
	W		Odpočet méněprací SOD					
	W		566,75		566,750			
	W		566,75*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-566,750			
29	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	-566,750	95,00	-53 841,25	SOD
	W		Odpočet méněprací SOD					
	W		"nová výmalba chodeb" 566,75		566,750			
	W		566,75*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-566,750			

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

„Výměna dveří do pokojů a místností v 1. až 3. nadzemním podlaží budovy LDN Opočno a výměny protipožárních dveří v objektu LDN Opočno“

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

Původní smluvní cena (vstupní)	1 768 653,01 Kč bez DPH		
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?	NE		
Druh veřejné zakázky	stavební práce		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
		Dodatek č. 2	NE
Součet všech víceprací (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH		
a) (Změna ZzS) < (limit nadlimitní VZ)	0 Kč < 134 764 000 Kč	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
b) (Změna ZzS / Smluvní cena) < 15 %	0,00 % < 15,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

Smluvní cena	1 768 653,01 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 547 047,39 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 979 342,53 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 5)	+ 547 047,39 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 5)	- 979 342,53 Kč bez DPH		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6

Smluvní cena	1 768 653,01 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		

§ 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6

Smluvní cena		1 768 653,01 Kč bez DPH	
(5)	Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 547 047,39 Kč bez DPH	
	Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	- 979 342,53 Kč bez DPH	
(6)	Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	
	Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)		-432 295,14 Kč bez DPH	POSOUZENÍ: Navýšení nepřekročí 30 %.
(9)	(Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 %	0,00 % ≤ 30,00 %	

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7

Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		

SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU

Číslo aktuálního dodatku	1
Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)	+ 547 047,39 Kč bez DPH
Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)	- 979 342,53 Kč bez DPH
Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)	-432 295,14 Kč bez DPH

SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ

Původní smluvní cena (vstupní)	1 768 653,01 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 1	1 336 357,87 Kč bez DPH
Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)	1 336 357,87 Kč bez DPH

Výpočet provedl/a: Ing. Jiří Strnad

Příloha č. 7

„Výměna dveří do pokojů a místností v 1. až 3. nadzemním podlaží budovy LDN Opočno a výměny protipožárních dveří v objektu LDN Opočno“

DODATEK č.1

SoD 1 768 653,01 Kč
Cena celková vč. Dodatku č. 1: 1 336 357,87 Kč

Cena celková vč. Dodatku č. 1: 1 336 357,87 Kč

č.ZL	obsah změny	cena bez DPH (celkem)	méněpráce	vícepráce	odstavec dle § 222 ZZVZ	poznámka
ZL.č.1	Hliníkové výplně	-40 316,34 Kč	203 000,00 Kč	162 683,66 Kč	⑤	
ZL.č.2	Interiérové dveře	-189 231,68 Kč	228 600,00 Kč	39 368,32 Kč	⑤	
ZL.č.3	Renovace interiérových dveří	309 974,99 Kč	0,00 Kč	309 974,99 Kč	⑤	
ZL.č.4	Protipožární dveře včetně zárubní	29 360,42 Kč	5 660,00 Kč	35 020,42 Kč	⑤	
ZL.č.5	Neprováděné práce	-542 082,53 Kč	542 082,53 Kč	0,00 Kč	⑤	
	Celkem odst. 6		0,00 Kč	226 890,88 Kč		
	Navýšení dodatkem č.1	-432 295,14 Kč	979 342,53 Kč	547 047,39 Kč		