

Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též jen „ZZVZ“),

o průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem:

Digitální technologie, polytechnika a jazykové vzdělání pro 21. století v Jiráskově gymnáziu Náchod – stavební práce

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název	Královéhradecký kraj
Sídlo	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
Zastoupený	Petrem Koletou – hejtmánem Královéhradeckého kraje

2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních úprav a udržovacích prací a s nimi související dodávky a služby, podle projektové dokumentace pro provádění stavby, vypracované společností CE-ING s.r.o., se sídlem Polská 375, Běloves, 547 01 Náchod, IČO: 044 75 631, zodpovědný projektant Ing. René Hubka, ve znění pozdějších změn v objektu školy Jiráskova gymnázia v Náchodě. Veškeré podrobnosti včetně soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr jsou obsaženy v projektové dokumentaci. Jedná se o změnu dokončené stavby, jejímž cílem je modernizace vybraných prostor, zajištění bezbariérového přístupu a zvýšení bezpečnosti objektu. Zakázka zahrnuje realizaci stavebních objektů SO 01–SO 04:

- SO 01 Přístavba výtahu v rohu budovy směrem do školního dvora.
- SO 02 Přestavba stávající kotelny na zázemí pro studenty s novou kantýnou. Součástí je stavební úprava chodby, která bude nově oddělena od zbytku školy.
- SO 03 Vybudování bezbariérového WC v prostoru stávajícího skladu.
- SO 04 Zřízení nového únikového východu z chodby na školní dvůr.
- Dokumentace udržovacích prací – rekonstrukce učeben.

Součástí zakázky jsou rovněž udržovací práce, které nejsou součástí dokumentace pro stavební povolení na vybraných učebnách školy. Jedná se konkrétně o Biologii, areál Chemie, Fyziku, Výpočetní techniku, Jazykové laboratoře, knihovnu a chodbu školy. Udržovací práce proběhnou i na školním dvoře. Dodavatel je povinen zajistit v dostatečném časovém předstihu dodání výtahové technologie a provést veškeré přípravné práce související s jejím napojením a instalací. Tyto činnosti musí být koordinovány tak, aby nenarušily harmonogram realizace a nedošlo ke změně stanoveného termínu dokončení stavby. Součástí plnění je také zajištění kolaudačního souhlasu vydaného příslušným stavebním úřadem. Dodavatel je povinen

provést práce v souladu s platnou legislativou, technickými normami a podmínkami stanovenými dotčenými orgány státní správy (DOSS). Stavební práce budou probíhat za částečného provozu objektu školy.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódu CPV:

45000000-7 Stavební práce
45110000-1 Demolice a zemní práce
45300000-0 Stavební montážní práce

3. Cena sjednaná ve smlouvě:

16.953.991,02 Kč bez DPH.

4. Druh zadávacího řízení:

Zjednodušené podlimitní řízení.

5. Označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen:

Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo účastníka	IČO	Celková cena v Kč bez DPH
1.	Průmstav Náchod s.r.o. se sídlem Dobrošovská 1776, 54701 Náchod	25275062	17.290.114,21
2.	PS - STAV Náchod s.r.o. se sídlem Na Hamrech 1444, 54701 Náchod	28858531	16.953.991,02
3.	Stavrecon Pardubice s.r.o. se sídlem Milheimova 2689, Zelené Předměstí, 53002 Pardubice	05925801	18.356.503,78

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Nikdo nebyl vyloučen.

7. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru:

PS - STAV Náchod s.r.o. se sídlem Na Hamrech 1444, 54701 Náchod, IČO 288 585 31 s celkovou nabídkovou cenou 16.953.991,02 Kč bez DPH.

Nabídky byly hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena na podle nejnižší nabídkové ceny.

Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou, která po posouzení splnění podmínek účasti, splnila všechny zákonem a zadavatelem stanovené podmínky účasti v zadávacím řízení.

8. Označení poddodavatele:

Bez poddodavatele.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu:

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:

Nepoužito.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

Nepoužito.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Při podání nabídek byl použit elektronický prostředek – certifikovaný elektronický nástroj EZAK.

14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části:

Jedná se o zjednodušené podlimitní řízení.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ:

Nepoužito.

V Hradci Králové dne 31.03.2026

Královéhradecký kraj
Ing. Eva Šebová, MPA
oddělení veřejných zakázek
na základě pověření