

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo Smluvní strany

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D., hejtmanem
IČ: 70889546
DIČ: CZ70889546
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 27-2031110287/0100
kontaktní osoby ve věcech plnění:
Ing. Miroslav Michl, tel.: +420 736 521 905 e-mail: mmichl@kr-kralovehradecky.cz
(dále též „objednatel“)

a

Společnost / podnikatel: REVIST s.r.o.

se sídlem / místem podnikání: Pod Višňovkou 1661/33, 140 00 Praha - Krč
Zastoupená/ý: Ing. Martinem Choutkou, jednatelem společnosti
IČO: 24815756
DIČ: CZ24815756
zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou C 176872
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 43-9000670267/0100
(dále též „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 01.08.2017, která byla uzavřena se zhotovitelem jako uchazečem veřejné zakázky: „Domov důchodců Tmavý Důl – zateplení II. a III. oddělení“.

I. Účel dodatku

1. Tímto dodatkem se mění zmocněná kontaktní osoba u objednatele ve Smluvních stranách původní smlouvy o dílo. Ing. Romana Sedláka nahrazuje ve věcech plnění za Královéhradecký kraj Ing. Miroslav Michl.
2. Vzhledem ke skutečnosti, že v současné době a i v následujících měsících lze očekávat extrémně nízké teploty a s tím spojenou nemožnost dodržení technologických podmínek prací, nebude tak možné dílo dokončit ve sjednaném termínu. Smluvní strany se zároveň dohodly, že se stavební práce přerušují 13 dní před smluvním termínem dokončení a pokračovat budou na výzvu objednatele. Výzvou objednatele se rozumí výzva prostřednictvím e-mailu.
3. Tento dodatek je dále uzavírán dle čl. 6 původní smlouvy o dílo v souvislosti se vznikem dodatečných stavebních prací - víceprací, které objednatel nemohl při vynaložení potřebné péče předvídat, které vznikly v průběhu realizace díla, nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jsou nezbytné

pro provedení původních stavebních prací a nemohou být technicky odděleny od původní veřejné zakázky, a dále v souvislosti se vznikem tzv. méněprací - tedy stavebních prací a s nimi souvisejících dodávek, které nebudou realizovány.

4. Podkladem pro uzavření tohoto dodatku je oceněný výkaz výměr (rozpočet), který je nedílnou součástí tohoto dodatku.
5. Celkové méněpráce činí 558.067,99 Kč bez DPH
DPH (15%) 83.710,20 Kč
Celkové méněpráce činí 641.778,19 Kč s DPH.
6. Celkové vícepráce činí 828.307,09 Kč bez DPH
DPH (15%) 124.246,06 Kč
Celkové vícepráce činí 952.553,15 Kč s DPH.
7. Celková smluvní cena se tedy navyšuje o 270.239,10 Kč bez DPH.

II.

Vymezení rozsahu změn

Zmocněné osoby

1. Článek 1, odstavec 1.1 původní smlouvy o dílo se mění takto:
Objednatel dále zmocňuje následující osoby k jednání ve věcech:
 - a) smluvních a provozně-technických: Ing. Miroslav Michl, tel.: +420 736 521 905
e-mail: mmichl@kr-kralovehradecky.cz
 - b) ve věcech organizace na stavbě: Mgr. Antonín Stanislav, tel.: +420 603 371 213
e-mail: reditel@ddtmavydul.cz
 - c) příp. další osoby, které objednatel uvede ve stavebním deníku.

Doba a místo plnění

2. Článek 5, odstavec 5.2 původní smlouvy o dílo se mění takto:
Termíny a místa plnění díla jsou stanovena následovně:
Doba realizace: v celkové délce max. 20 týdnů ode dne předání staveniště.
S ohledem na skutečnost, že termín zasahuje do zimních měsíců a lze očekávat extrémně nízké teploty a s tím spojenou nemožnost dodržení technologických podmínek prací, budou stavební práce 13 dní před smluvním termínem dokončení přerušeny a pokračovat budou na výzvu objednatele v celkové délce 13 dní. Výzvou objednatele se rozumí výzva prostřednictvím e-mailu.
Místo plnění: Domov důchodců Tmavý Důl, Tmavý Důl 633, 542 34 Rtyň v Podkrkonoší
3. Článek 5, odstavec 5.3 původní smlouvy o dílo se mění takto:
Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu uvedeného v příloze č. 3 této smlouvy.
Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu jsou reálně splnitelné.

Podklady pro uzavření smlouvy

4. Příloha č. 3 (Harmonogram), zmíněná v odstavci 2.1 původní smlouvy o dílo, byla aktualizována a je přílohou tohoto dodatku. Tato aktualizovaná verze přílohy č. 3 se užije namísto původní přílohy č. 3 ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku.

Cena díla

5. Článek 6, odstavec 6.2 původní smlouvy o dílo se mění takto:

Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí

Celkem	4.053.885,80 Kč bez DPH
DPH (15%)	608.082,87 Kč
DPH (21%)	0,00 Kč
Celkem	4.661.968,67 Kč s DPH

III.

Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.
3. Tento dodatek se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
4. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.

Přílohy tohoto dodatku:

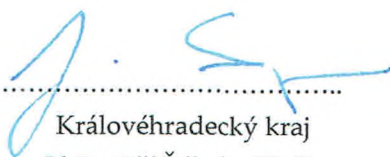
Příloha č. 1: Změnové listy č. 1 – 11

Příloha č. 2: Změny závazků ze smlouvy

Příloha č. 3: Harmonogram

Za objednatele:

V Hradci Králové dne 19. 01. 2018



Královéhradecký kraj
PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.
hejtman

Královéhradecký kraj
se sídlem v
Hradci Králové
15

Za zhotovitele:

V Hradci Králové dne 11.01.2017



REVIST s.r.o.
Ing. Martin Choutka
jednatel společnosti

REVIST s.r.o.
Pod Višňovkou 1661 / 33
140 00 Praha 4
IČO 24815756 B

ZMĚNOVÝ LIST Č. 1**ZL1****Záměna izolantu kolmého vlákna za podélné**

Stavba:	DD Tmavý Důl - zateplení II. a III. oddělení - aktualizace 06/2016			
Objekt:	Budova II. a III.			
Vydal:	REVIST s.r.o.	Miloslav Trkal		
Odesláno / předáno (komu):	CE-ING s.r.o.	Jan Čejchan		
Odesláno / předáno (způsob):	~~poštou~~	~~e-mailem~~	~~osobně~~	Datum: 18.09.2017
Přílohy / počet listů	Krycí list, položkový rozpočet (odpočet, přípočet)/4			

1) Zdůvodnění:

Z důvodu většího tepelného komfortu (lepší tepelné vodivosti - lambda), ekonomické výhodnosti této záměny a po dohodě mezi investorem, GD, a projektantem došlo ke změně Tepelné izolace kontaktního zateplovacího systému MW z kolmými vlákny na MW s podélnými vlákny. Tato změna je posuzována jako pouze změna materiálu za lepší s finanční úsporou pro investora tudíž je zařazena do §222 odstavce 7. Všechny zúčastněné strany s touto změnou souhlasí.

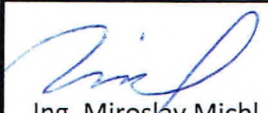
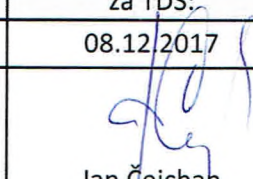
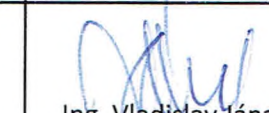
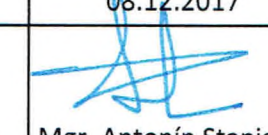
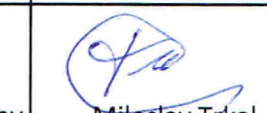
2) Technický popis:

Záměna tepelné izolace nemění nic na technickém provedení KZS dle ETICS.

3) Vliv na dopracování projektové dokumentace: NE**4) Náklady:**

Cena méněprací bez DPH:	-30 581,72 Kč
Cena víceprací bez DPH:	0,00 Kč
Výsledná změna ceny bez DPH:	-30 581,72 Kč
Absolutní hodnota změny bez DPH:	30 581,72 Kč

5) Vliv na termín dostavby: NE**6) Schválil:**

za objednatele:	za TDS:	za GP:	za uživatele:	za zhotovitele:
08.12.2017	08.12.2017	08.12.2017	08.12.2017	08.12.2017
 Ing. Miroslav Michl	 Jan Čejchan	 Ing. Vladislav Jána	 Mgr. Antonín Stanislav	 Miloslav Trkal

7) Změnový list převzal k realizaci:

Jméno: Miloslav Trkal
Datum: 03.11.2017

Zhotovitel

REVIST s.r.o.

Pod Višňovkou 1661/33 , 140 00 Praha 4

Provoz :Hradecká 128, Opatovice nad Labem

Tel.: 466 260 970, 777756639

IČO 24815756 DIČ CZ 24815756

Objednatel

Královéhradecký Kraj

Kontaktní osoba: Ing. Sedlák

Provozovatel: Mgr. Stanislav

TDI: Ing. Čejchan

DD Tmavý Důl - zateplení II. a III. oddělení - aktualizace 06/2016

Soupis prací ke změnovému listu č.1

Záměna izolantů					
<i>pol.</i>	<i>Popis</i>	<i>Předpokl. výměra</i>	<i>MJ</i>	<i>cena / jedn (Kč)</i>	<i>cena Kč)</i>
	Odpočet				
1	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vlny s kolmou orientací tl do 160 mm	-1 172,602	m2	478,00 Kč	-560 503,83 Kč
1a	Deska minerální izolační tl.150 mm kolmá orientace	-1 219,975	m2	382,20 Kč	-466 274,45 Kč
	Záměna připočet				
2	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací tl do 160 mm	1 172,602	m2	488,75 Kč	573 109,23 Kč
2a	Deska minerální izolační tl.150 mm podélná orientace	1 219,975	m2	346,80 Kč	423 087,33 Kč
	Celkem úspora bez DPH				-30 581,72 Kč
	DPH - sazba daně	15,00%			-4 587,26 Kč
	Celkem včetně DPH				-35 168,97 Kč

Vypracoval

Miloslav Trkal

19.09.2017

ZMĚNOVÝ LIST Č. 2**Demontáž ocelových mříží****ZL2**

Stavba:	DD Tmavý Důl - zateplení II. a III. oddělení - aktualizace 06/2016			
Objekt:	Budova II. a III.			
Vydal:	REVIST s.r.o.	Miloslav Trkal		
Odesláno / předáno (komu):	CE-ING s.r.o.	Jan Čejchan		
Odesláno / předáno (způsob):	~~poštou~~	e-mailem	~~osobně~~	Datum: 18.09.2017
Přílohy / počet listů	položkový rozpočet			

1) Zdůvodnění:

V zadní části objektů – pohled od lesa - bylo rozhodnuto o vypuštění osazení mříží do fasády .

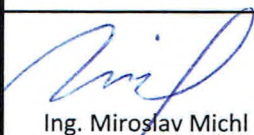
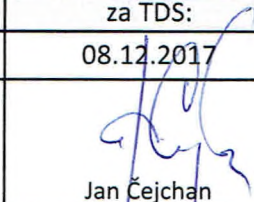
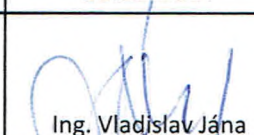
2) Technický popis:

Odříznutí mříží, mříže si uskladní uživatel.

3) Vliv na dopracování projektové dokumentace: NE**4) Náklady:**

Cena méněprací bez DPH:	0,00 Kč
Cena víceprací bez DPH:	3 336,00 Kč
Výsledná změna ceny bez DPH:	3 336,00 Kč
Absolutní hodnota změny bez DPH:	3 336,00 Kč

5) Vliv na termín dostavby: NE**6) Schválil:**

za objednatele:	za TDS:	za GP:	za uživatele:	za zhotovitele:
08.12.2017	08.12.2017	08.12.2017	08.12.2017	08.12.2017
 Ing. Miroslav Michl	 Jan Čejchan	 Ing. Vladislav Jána	 Mgr. Antonín Stanislav	 Miloslav Trkal

REVIST S.R.O.
Pod Višňovkou 1661 / 33
140 00 Praha 4
IČO 24815756
Miloslav Trkal

7) Změnový list převzal k realizaci:

Jméno: Miloslav Trkal
Datum: 03.11.2017

Pod Višňovkou 1661 / 33
140 00 Praha 4
IČO 24815756

Zhotovitel

REVIST s.r.o.

Pod Višňovkou 1661/33 , 140 00 Praha 4

Provoz :Hradecká 128, Opatovice nad Labem

Tel.: 466 260 970, 777756639

IČO 24815756 DIČ CZ 24815756

Objednatel

Královéhradecký Kraj

Kontaktní osoba: Ing. Sedlák

Provozovatel: Mgr. Stanislav

TDI: Ing. Čejchan

DD Tmavý Důl - zateplení II. a III. oddělení - aktualizace 06/2016

Soupis prací ke změnovému listu č.2

Odřezání a vybourání ocelových mříží					
pol.	Popis	Předpokl. výměra	MJ	cena / jedn (Kč)	cena Kč)
1	Demontáž okeních mříží	14,118	m2	236,29 Kč	3 336,00 Kč
	URS 767122812 - 15%				
Celkem úspora bez DPH					3 336,00 Kč
	DPH - sazba daně	15,00%			500,40 Kč
	Celkem včetně DPH				3 836,40 Kč

Vypracoval

Miloslav Trkal

19.09.2017

ZMĚNOVÝ LIST Č. 3**ZL3****Neprovedení betonové mazaniny**

Stavba:	DD Tmavý Důl - zateplení II. a III. oddělení - aktualizace 06/2016			
Objekt:	Budova II. a III.			
Vydal:	REVIST s.r.o.	Miloslav Trkal		
Odesláno / předáno (komu):	CE-ING s.r.o.	Jan Čejchan		
Odesláno / předáno (způsob):	☒ poštou	☒ e-mailem	☒ osobně	Datum: 18.09.2017
Přílohy / počet listů	položkový rozpočet			

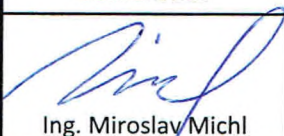
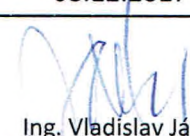
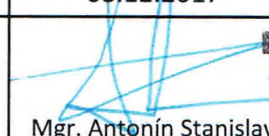
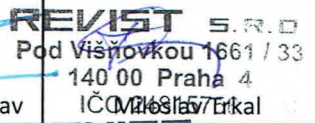
1) Zdůvodnění:

V půdním prostoru je navržena dle PD nová betonová mazanina, která není potřeba z důvodu již provedené betonové mazaniny a není nutné zvyšovat zatížení.

2) Technický popis:**3) Vliv na dopracování projektové dokumentace: NE****4) Náklady:**

Cena méněprací bez DPH:	-33 808,00 Kč
Cena víceprací bez DPH:	0,00 Kč
Výsledná změna ceny bez DPH:	-33 808,00 Kč
Absolutní hodnota změny bez DPH:	33 808,00 Kč

5) Vliv na termín dostavby: NE**6) Schválil:**

za objednatele:	za TDS:	za GP:	za uživatele:	za zhotovitele:
08.12.2017	08.12.2017	08.12.2017	08.12.2017	08.12.2017
 Ing. Miroslav Michl	 Jan Čejchan	 Ing. Vladislav Jána	 Mgr. Antonín Stanislav	 REVIST S.R.O. Pod Višňovkou 1661 / 33 140 00 Praha 4 IČO 24915755 Miloslav Trkal

7) Změnový list převzal k realizaci:

Jméno: Miloslav Trkal

Datum: 03.11.2017

Pod Višňovkou 1661 / 33

140 00 Praha 4

IČO 24915755 ①

Zhotovitel

REVIST s.r.o.

Pod Višňovkou 1661/33 , 140 00 Praha 4

Provoz :Hradecká 128, Opatovice nad Labem

Tel.: 466 260 970, 777756639

IČO 24815756 DIČ CZ 24815756

Objednatel

Královéhradecký Kraj

Kontaktní osoba: Ing. Sedlák

Provozovatel: Mgr. Stanislav

TDI: Ing. Čejchan

DD Tmavý Důl - zateplení II. a III. oddělení - aktualizace 06/2016

Soupis prací ke změnovému listu č.3

Neprovedení betonové mazaniny					
pol.	Popis	Předpokl. výměra	MJ	cena / jedn (Kč)	cena Kč)
1	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	-44,21	m3	382,40	-16 903,99
2	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	-88,41	m3	191,20	-16 904,01
Celkem úspora bez DPH					-33 808,00 Kč
DPH - sazba daně		15,00%			-5 071,20 Kč
Celkem včetně DPH					-38 879,20 Kč

Vypracoval

Miloslav Trkal

19.09.2017

ZMĚNOVÝ LIST Č. 4

Zateplení spojovacího krčku

ZL4

Stavba:	DD Tmavý Důl - zateplení II. a III. oddělení - aktualizace 06/2016			
Objekt:	Budova II. a III.			
Vydal:	REVIST s.r.o.	Miloslav Trkal		
Odesláno / předáno (komu):	CE-ING s.r.o.	Jan Čejchan		
Odesláno / předáno (způsob):	poštou	e-mailem	osobně	Datum:
	~~poštou~~	~~e-mailem~~	~~osobně~~	18.09.2017
Přílohy / počet listů	položkový rozpočet			

1) Zdůvodnění:

Vypuštění prosklených stěn v krčku mezi objekty z důvodu nevhodnosti a vzhledem k přesunu pacientu. Tpelný komfort se zabezpečí zlepšením tepelné prostupnosti obvodových a střešních konstrukcí krčku.

2) Technický popis:

Vylepšení tepelného komfortu zateplením jižní stěny krčku a zateplení stropního prostoru krčku.

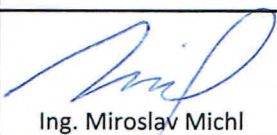
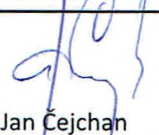
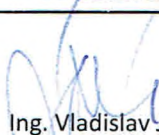
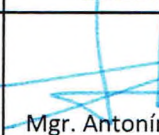
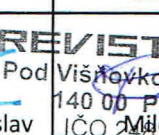
3) Vliv na dopracování projektové dokumentace: NE

4) Náklady:

Cena méněprací bez DPH:	-92 246,36 Kč
Cena víceprací bez DPH:	104 733,00 Kč
Výsledná změna ceny bez DPH:	12 486,64 Kč
Absolutní hodnota změny bez DPH:	196 979,36 Kč

5) Vliv na termín dostavby: NE

6) Schválil:

za objednatele:	za TDS:	za GP:	za uživatele:	za zhotovitele:
08.12.2017	08.12.2017	08.12.2017	08.12.2017	08.12.2017
 Ing. Miroslav Michl	 Jan Čejchan	 Ing. Vladislav Jána	 Mgr. Antonín Stanislav	 Podpis Miloslav Trkal REVIST s.r.o. Pod Višňovkou 1661 / 33 140 00 Praha 4 IČO 24815756

7) Změnový list převzal k realizaci:

Jméno: Miloslav Trkal
Datum: 03.11.2017
Podpis Miloslav Trkal
Pod Višňovkou 1661 / 33
140 00 Praha 4
IČO 24815756

Zhotovitel

REVIST s.r.o.

Pod Višňovkou 1661/33, 140 00 Praha 4

Provoz : Hradecká 128, Opatovice nad Labem

Tel.: 466 260 970, 777756639

IČO 24815756 DIČ CZ 24815756

Objednatel

Královéhradecký Kraj

Kontaktní osoba: Ing. Sedlák

Provozovatel: Mgr. Stanislav

TDI: Ing. Čejchan

DD Tmavý dům - zateplení II. a III. oddělení

Příloha ZL:

0,85 Kč

č.4

Zateplení KZS spojovacího krčku a zateplení stropu

Zateplení spojovacího krčku - tl. izolantu 10 cm MW, stěrka s bandáží, silikonová omítka

pol.	Popis	Předpokl. výměra	MJ	cena / jedn (Kč)		cena (Kč)
	KZS					
	Bourací práce a demontáže					5728,08
1	Vybourání otvorů ve zdivu tl.300 mm, pl.do 0,09 m2 URS 971033341- 15 %	15,00	m2	80,67 Kč	94,90 Kč	1209,98
2	Demontáž stávající tepelné izolace v tl.do 100 mm (půda) URS 713110811 - 15 %	45,00	m2	29,41 Kč	34,60 Kč	1323,45
3	Demontáž lemování zdí URS 764002871 - 15 %	14,00	bm	42,25 Kč	49,70 Kč	591,43
4	Otlučení vnější omítky stěn (pod lemováním) URS 978015391 - 15 %	7,00	m2	46,58 Kč	54,80 Kč	326,06
5	Vnitrostaveništní doprava sutí URS 997013213 - 15 %	1,34	t	986,00 Kč	1 160,00 Kč	1322,23
6	Odvoz sutí na skládku do 1 km URS 997013501 - 15 %	1,34	t	178,50 Kč	210,00 Kč	239,37
7	Příplatek za každý další 1km x 10 URS 997013509 - 15 %	1,34	t	77,52 Kč	91,20 Kč	103,95
8	Poplatek za skládku izolačních materiálů URS SPC - 15 %	0,09	t	1 479,00 Kč	1 740,00 Kč	133,11
9	Poplatek za skládku sutí URS SPC - 15 %	1,25	t	382,50 Kč	450,00 Kč	478,51
	Svislé konstrukce					1721,25
1	Zazdivka otvorů ve zdivu tl.300 mm, pl.do 0,09 m2 URS 310236241 - 15 %	15,00	ks	114,75 Kč	135,00 Kč	1721,25
	Úpravy povrchů					51190,72
1	Doplnění vnější omítky stěn (pod lemováním) URS 622331121 - 15 %	7,00	m2	232,05 Kč	273,00 Kč	1624,35
	Zakryvání vnějších výplní otvorů URS 629991011 - 15 %	75,00	m2	24,14 Kč	28,40 Kč	1810,50
2	Montáž zateplovacího systému stěn z minerál.desek tl. 100 mm vč systémových doplňků a lišt URS 622221121 - 15 %	36,37	m2	555,90 Kč	654,00 Kč	20218,08
3	Minerální desky s kolmou orientací vláken tl. 100 mm (dodávka) vč systémových doplňků a lišt URS SPC - 15 %	40,00	m2	242,25 Kč	285,00 Kč	9690,00
4	Montáž zateplovacího systému ostění z minerál.desek tl. 20 mm vč systémových doplňků a lišt URS 622222051 - 15 %	30,10	m	164,05 Kč	193,00 Kč	4937,91
5	Minerální desky s kolmou orientací vláken tl. 20 mm (dodávka) vč systémových doplňků a lišt URS SPC - 15 %	10,00	m2	63,75 Kč	75,00 Kč	637,50
6	Tenkovrstvá silikonová omítka vnějších stěn, zrn. 2 mm včetně penetrace podkladu URS 622531021 - 15 %	43,90	m2	237,15 Kč	279,00 Kč	10410,89
7	Omítka jednotlivých malých ploch stěn do 0,25 m2 URS - 15 %	15,00	ks	124,10 Kč	146,00 Kč	1861,50
	Ostatní konstrukce					10439,02
1	Vyčištění objektu před předáním do užívání URS 952901221 - 15 %	148,20	m2	56,10 Kč	66,00 Kč	8314,02
2	Drobné stavební nekalkulovatelné práce URS HZS - 15 %	10,00	hod	212,50 Kč	250,00 Kč	2125,00
	Přesun hmot					1616,17
1	Přesun hmot URS 998018002 - 15 %	1,85	t	875,50 Kč	1 030,00 Kč	1616,17
	Izolace tepelné					12449,95
1	Tepelná foukaná izolace vodorovných konstrukcí Tempelan 150mm včetně pronájmu stroje SPC	7,20	m3	1 650,00 Kč	1 650,00 Kč	11880,00
2	Přesuny SPC	6,00%	%	9 499,60 Kč	9 499,60 Kč	569,95
	Konstrukce klempířské					21587,80
1	Oplechování napojení střechy na obvod.stěny do rš 1000 URS 764311610 - 15 %	16,0	m	1 062,50 Kč	1 250,00 Kč	17000,00
2	Krycí lemovací lišta rš 80 mm URS 764212633 - 15 %	16,0	m	208,25 Kč	245,00 Kč	3332,00
3	Přesun hmot	6,00%	%	20 930,00 Kč	20 930,00 Kč	1255,80

	SPC					
	Výpíné otvorů - odpočet					-92246,36
1	Dodávka a montáž prosklené plastové stěny s dveřmi	-2,00	ks	46 123,2 Kč		-92246,36
	Celkem bez DPH					12486,64
	DPH - sazba daně	15,00%				1873,00
	Celkem včetně DPH					14359,63
Vypracoval		Miloslav Trkal		14.09.2017		

ZMĚNOVÝ LIST Č. 5

Úspora opravy omítek objekt II

ZL5

Stavba:	DD Tmavý Důl - zateplení II. a III. oddělení - aktualizace 06/2016			
Objekt:	Budova II. a III.			
Vydal:	REVIST s.r.o.	Miloslav Trkal		
Odesláno / předáno (komu):	CE-ING s.r.o.	Jan Čejchan		
Odesláno / předáno (způsob):	poštou	e-mailem	osobně	Datum:
	~~poštou~~	~~e-mailem~~	~~osobně~~	18.09.2017
Přílohy / počet listů	položkový rozpočet			

1) Zdůvodnění:

Dle kontroly omítek z lešení bylo rozhodnuto , že kvalita omítek je lepší než se očekávalo - PD 30% nových

2) Technický popis:

Dle původního záměru s menším rozsahem

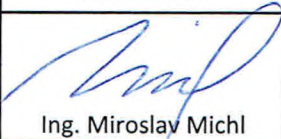
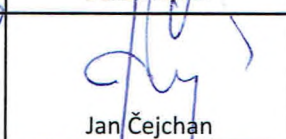
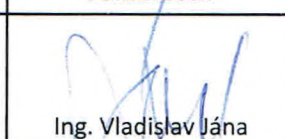
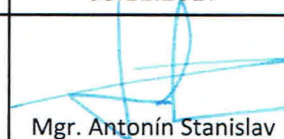
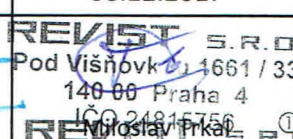
3) Vliv na dopracování projektové dokumentace: NE

4) Náklady:

Cena méněprací bez DPH:	-153 077,90 Kč
Cena víceprací bez DPH:	71 427,83 Kč
Výsledná změna ceny bez DPH:	-81 650,07 Kč
Absolutní hodnota změny bez DPH:	224 505,73 Kč

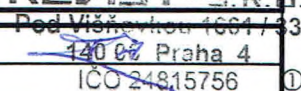
5) Vliv na termín dostavby: NE

6) Schválil:

za objednatele:	za TDS:	za GP:	za uživatele:	za zhotovitele:
08.12.2017	08.12.2017	08.12.2017	08.12.2017	08.12.2017
 Ing. Miroslav Michl	 Jan Čejchan	 Ing. Vladislav Jána	 Mgr. Antonín Stanislav	 REVIST S.R.O. Pod Višňovkou 1661/33 140 00 Praha 4 IČO 24815756

7) Změnový list převzal k realizaci:

Jméno: Miloslav Trkal
Datum: 03.11.2017


REVIST S.R.O.
Pod Višňovkou 1661/33
140 00 Praha 4
IČO 24815756

Zhotovitel

REVIST s.r.o.

Pod Višňovkou 1661/33 , 140 00 Praha 4

Provoz :Hradecká 128, Opatovice nad Labem

Tel.: 466 260 970, 777756639

IČO 24815756 DIČ CZ 24815756

Objednatel

Královéhradecký Kraj

Kontaktní osoba: Ing. Sedlák

Provozovatel: Mgr. Stanislav

TDI: Ing. Čejchan

DD Tmavý důl - zateplení II.

Příloha ZL:

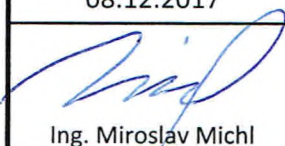
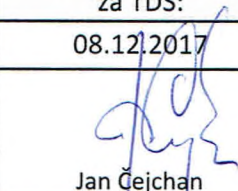
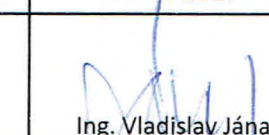
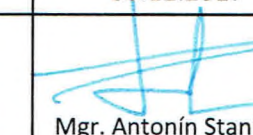
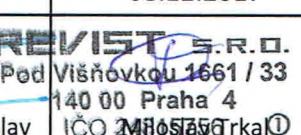
5

Opravy omítek					
pol.	Popis	Předpokl. výměra	MJ	cena / jedn (Kč)	cena Kč
	Změna rozsahu oprav omítek				
1	Otlučení cementových omítek vnějších ploch rozsahu do 20 %	-744,76	m2	14,34 Kč	-10 679,79 Kč
2	Otlučení cementových omítek vnějších ploch rozsahu do 10 %	744,76	m2	4,93 Kč	3 671,67 Kč
	URS 978036121 - 15 %				
3	Oprava cementové škrábané omítky vnějších stěn v rozsahu do 30%	-744,76	m2	191,20 Kč	-142 398,11 Kč
4	Oprava cementové škrábané omítky vnějších stěn v rozsahu do 10%	744,76	m2	69,87 Kč	52 036,38 Kč
	URS 622335201- 15%				
	Vícepráce				
1	Osekání ostění případně nadpraží a parapety	50,7	m2	108,72 Kč	5 511,85 Kč
	URS 967 03-1142.R00 - 15%				
2	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	94,6	m2	28,82 Kč	2 725,90 Kč
	URS 620 99-1121.R00 - 15 %				
3	Vyčištění dotčených ploch	132,2	m2	56,60 Kč	7 482,03 Kč
	URS 952901221 - 15%				
	Celkem úspora bez DPH				-81 650,07 Kč
	DPH - sazba daně	15,00%			-12 247,51 Kč
	Celkem včetně DPH				-93 897,58 Kč

Vypracoval

Miloslav Trkal

19.09.2017

ZMĚNOVÝ LIST Č. 6				ZL6
Záměna vchodových dveří				
Stavba:	DD Tmavý Důl - zateplení II. a III. oddělení - aktualizace 06/2016			
Objekt:	Budova II. a III.			
Vydal:	REVIST s.r.o.	Miloslav Trkal		
Odesláno / předáno (komu):	CE-ING s.r.o.	Jan Čejchan		
Odesláno / předáno (způsob):	~~poštou~~	e-mailem	~~osobně~~	Datum: 18.09.2017
Přílohy / počet listů	položkový rozpočet			
1) Zdůvodnění:				
Z důvodu funkčnosti, obsluhy pro pacienty a již osazených stávajících vstupních dveří na objezech (architektonický vzhled) schválena záměna vchodových dveří za posuvné				
2) Technický popis:				
Záměna zvolena za posuvné dveře stejného dodavatele jako ostatní dveře DD				
3) Vliv na dopracování projektové dokumentace: NE				
4) Náklady:				
Cena méněprací bez DPH:		-48 756,00 Kč		
Cena víceprací bez DPH:		134 492,00 Kč		
Výsledná změna ceny bez DPH:		85 736,00 Kč		
Absolutní hodnota změny bez DPH:		183 248,00 Kč		
5) Vliv na termín dostavby: NE				
6) Schválil:				
za objednatele:	za TDS:	za GP:	za uživatele:	za zhotovitele:
08.12.2017	08.12.2017	08.12.2017	08.12.2017	08.12.2017
 Ing. Miroslav Michl	 Jan Čejchan	 Ing. Vladislav Jána	 Mgr. Antonín Stanislav	 REVIST s.r.o. Pod Višňovkou 1661 / 33 140 00 Praha 4 IČO 24815756
7) Změnový list převzal k realizaci:		Jméno: Miloslav Trkal Datum: 03.11.2017 REVIST s.r.o. Pod Višňovkou 1661 / 33 140 00 Praha 4 IČO 24815756		

Zhotovitel

REVIST s.r.o.

Pod Višňovkou 1661/33 , 140 00 Praha 4

Provoz :Hradecká 128, Opatovice nad Labem

Tel.: 466 260 970, 777756639

IČO 24815756 DIČ CZ 24815756

Objednatel

Královéhradecký Kraj

Kontaktní osoba: Ing. Sedlák

Provozovatel: Mgr. Stanislav

TDI: Ing. Čejchan

DD Tmavý důl - zateplení II. a III. oddělení

ZL.

6

Změna venkovních dveří					
pol.	Popis	Předpokl. výměra	MJ	cena / jedn (Kč)	cena Kč)
	Dodávka posuvných dveří				
1	Vstupní dveře	1,00	ks	94 866,00 Kč	94 866,00 Kč
2	Obloukový nadsvětlík	1,00	ks	35 126,00 Kč	35 126,00 Kč
3	Zapravení posuvných dveří a napojení elektroinstalace	1,00	sou	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč
	Nerealizované práce z SOD				
1	D+M vstupní dveře plastové prosklené, bezpečnostní izolační dvojsklo vel. 1 700 x 2 500 ozn. 01	-1,00	ks	48 756,00 Kč	-48 756,00 Kč
	Celkem úspora bez DPH				85 736,00 Kč
	DPH - sazba daně	15,00%			12 860,40 Kč
	Celkem včetně DPH				98 596,40 Kč

Vypracoval

Miloslav Trkal

19.09.2017

ZMĚNOVÝ LIST Č. 7

Doplnění osvětlení

ZL7

Stavba:	DD Tmavý Důl - zateplení II. a III. oddělení - aktualizace 06/2016			
Objekt:	Budova II. a III.			
Vydal:	REVIST s.r.o.	Miloslav Trkal		
Odesláno / předáno (komu):	CE-ING s.r.o.	Jan Čejchan		
Odesláno / předáno (způsob):	~~poštou~~	~~e-mailem~~	~~osobně~~	Datum:
				18.09.2017
Přílohy / počet listů	položkový rozpočet			

1) Zdůvodnění:

Z důvodu nefunkčnosti několika světelných zdrojů osvětlení chodníku, energetické náročnosti a zastaralému vzhledu se venkovní osvětlení chodníku před objekty mění na LED

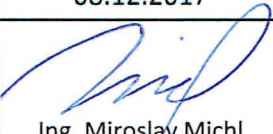
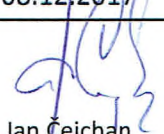
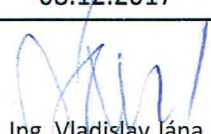
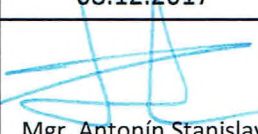
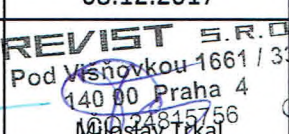
2) Technický popis:

Montáž bude provedena dle postupu stanoveného výrobcem

3) Vliv na dopracování projektové dokumentace: NE**4) Náklady:**

Cena méněprací bez DPH:	0,00 Kč
Cena víceprací bez DPH:	38 600,00 Kč
Výsledná změna ceny bez DPH:	38 600,00 Kč
Absolutní hodnota změny bez DPH:	38 600,00 Kč

5) Vliv na termín dostavby: NE**6) Schválil:**

za objednatele:	za TDS:	za GP:	za uživatele:	za zhotovitele:
08.12.2017	08.12.2017	08.12.2017	08.12.2017	08.12.2017
 Ing. Miroslav Michl	 Jan Čejchan	 Ing. Vladislav Jána	 Mgr. Antonín Stanislav	 REVIST S.R.O. Pod Višňovkou 1661 / 33 140 00 Praha 4 IČO 24815756 Miloslav Trkal

7) Změnový list převzal k realizaci:

Jméno: Miloslav Trkal

Datum: 03.11.2017

REVIST S.R.O.
Pod Višňovkou 1661 / 33
140 00 Praha 4
IČO 24815756

Zhotovitel

REVIST s.r.o.

Pod Višňovkou 1661/33 , 140 00 Praha 4

Provoz :Hradecká 128, Opatovice nad Labem

Tel.: 466 260 970, 777756639

IČO 24815756 DIČ CZ 24815756

Objednatel

Královéhradecký Kraj

Kontaktní osoba: Ing. Sedlák

Provozovatel: Mgr. Stanislav

TDI: Ing. Čejchan

DD Tmavý důl - zateplení II. a III. oddělení

ZL.

7

Venkovní osvětlení z fasády					
pol.	Popis	Předpokl. výměra	MJ	cena / jedn (Kč)	cena Kč)
	Práce nad rámec SOD				
1	MODUS STL, AL korpus, COB 7 50, skleněná optika pro komunikace	4,00	ks	7 350,00 Kč	29 400,00 Kč
2	Výložník 2m Amako	4,00	ks	1 500,00 Kč	6 000,00 Kč
3	Úprava elektroinstalace	4,00	ks	800,00 Kč	3 200,00 Kč
Celkem úspora bez DPH					38 600,00 Kč
	DPH - sazba daně	15,00%			5 790,00 Kč
Celkem včetně DPH					44 390,00 Kč

Vypracoval

Miloslav Trkal

19.09.2017

ZMĚNOVÝ LIST Č. 8

Úspora opravy omítek objekt III.

ZL8

Stavba:	DD Tmavý Důl - zateplení II. a III. oddělení - aktualizace 06/2016			
Objekt:	Budova II. a III.			
Vydal:	REVIST s.r.o.		Miloslav Trkal	
Odesláno / předáno (komu):	CE-ING s.r.o.		Jan Čejchan	
Odesláno / předáno (způsob):	poštou	e-mailem	osobně	Datum:
	<del> </del>	<del> </del>	<del> </del>	16.10.2017
Přílohy / počet listů	položkový rozpočet			

1) Zdůvodnění:

Dle kontroly omítek z lešení bylo rozhodnuto, že kvalita omítek je lepší než se očekávalo - PD 30% nových

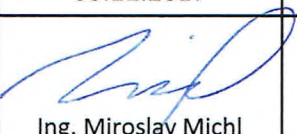
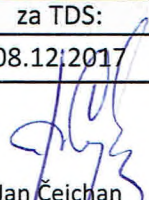
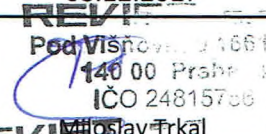
2) Technický popis:

Dle původního záměru s menším rozsahem

3) Vliv na dopracování projektové dokumentace: NE**4) Náklady:**

Cena méněprací bez DPH:	-153 077,90 Kč
Cena víceprací bez DPH:	71 427,83 Kč
Výsledná změna ceny bez DPH:	-81 650,07 Kč
Absolutní hodnota změny bez DPH:	224 505,73 Kč

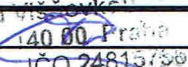
5) Vliv na termín dostavby: NE**6) Schválil:**

za objednatele:	za TDS:	za GP:	za uživatele:	za zhotovitele:
08.12.2017	08.12.2017	08.12.2017	08.12.2017	08.12.2017
				
Ing. Miroslav Michl	Jan Čejchan	Ing. Vladislav Jára	Mgr. Antonín Stanislav	Miloslav Trkal

7) Změnový list převzal k realizaci:

Jméno: Miloslav Trkal

Datum: 03.11.2017

Podpis: 
140 00 Praha
IČO 24815706

Zhotovitel

REVIST s.r.o.

Pod Višňovkou 1661/33 , 140 00 Praha 4

Provoz :Hradecká 128, Opatovice nad Labem

Tel.: 466 260 970, 777756639

IČO 24815756 DIČ CZ 24815756

Objednatel

Královéhradecký Kraj

Kontaktní osoba: Ing. Sedlák

Provozovatel: Mgr. Stanislav

TDI: Ing. Čejchan

DD Tmavý důl - zateplení II.

Příloha ZL:

8

Opravy omítek					
pol.	Popis	Předpokl. výměra	MJ	cena / jedn (Kč)	cena Kč)
	Změna rozsahu oprav omítek				
1	Otlučení cementových omítek vnějších ploch rozsahu do 20 %	-744,76	m2	14,34 Kč	-10 679,79 Kč
2	Otlučení cementových omítek vnějších ploch rozsahu do 10 %	744,76	m2	4,93 Kč	3 671,67 Kč
	URS 978036121 - 15 %				
3	Oprava cementové škrábané omítky vnějších stěn v rozsahu do 30%	-744,76	m2	191,20 Kč	-142 398,11 Kč
4	Oprava cementové škrábané omítky vnějších stěn v rozsahu do 10%	744,76	m2	69,87 Kč	52 036,38 Kč
	URS 622335201- 15%				
	Vícepráce				
1	Osekání ostění případně nadpraží a parapety	50,7	m2	108,72 Kč	5 511,85 Kč
	URS 967 03-1142.R00 - 15%				
2	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	94,6	m2	28,82 Kč	2 725,90 Kč
	URS 620 99-1121.R00 - 15 %				
3	Vyčištění dotčených ploch	132,2	m2	56,60 Kč	7 482,03 Kč
	URS 952901221 - 15%				
	Celkem úspora bez DPH				-81 650,07 Kč
	DPH - sazba daně	15,00%			-12 247,51 Kč
	Celkem včetně DPH				-93 897,58 Kč

Vypracoval

Miloslav Trkal

19.09.2017

ZMĚNOVÝ LIST Č. 9**ZL9****Výměna palubek podhledu střechy**

Stavba:	DD Tmavý Důl - zateplení II. a III. oddělení - aktualizace 06/2016			
Objekt:	Budova II. a III.			
Vydal:	REVIST s.r.o.	Miloslav Trkal		
Odesláno / předáno (komu):	CE-ING s.r.o.	Jan Čejchan		
Odesláno / předáno (způsob):	poštou	e-mailem	osobně	Datum:
	<del> </del>	<del> </del>	<del> </del>	16.10.2017
Přílohy / počet listů	položkový rozpočet			

1) Zdůvodnění:

Na základě kontroly podbytí z lešení se zjistilo, že převážná část podbytí vykazuje neopravitelné vady - ztrouchnilého dříví podhledu, hniloba atd. - tudíž musí dojít k výměně

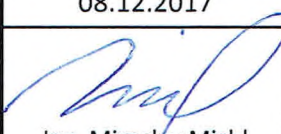
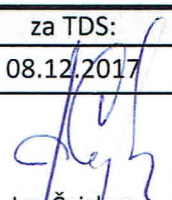
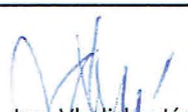
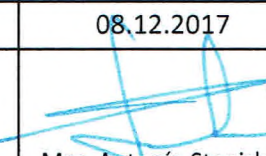
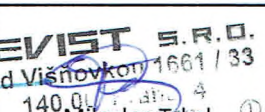
2) Technický popis:

Spodní část podhledu bude osazena novými palubkami

3) Vliv na dopracování projektové dokumentace: NE**4) Náklady:**

Cena méněprací bez DPH:	-46 520,11 Kč
Cena víceprací bez DPH:	93 396,93 Kč
Výsledná změna ceny bez DPH:	46 876,82 Kč
Absolutní hodnota změny bez DPH:	139 917,04 Kč

5) Vliv na termín dostavby: NE**6) Schválil:**

za objednatele:	za TDS:	za GP:	za uživatele:	za zhotovitele:
08.12.2017	08.12.2017	08.12.2017	08.12.2017	08.12.2017
 Ing. Miroslav Michl	 Jan Čejchan	 Ing. Vladislav Jána	 Mgr. Antonín Stanislav	 REVIST S.R.O. Pod Višňovkou 1661 / 33 140 00 Praha 4 IČO 24897214 Miloslav Trkal

7) Změnový list převzal k realizaci:

Jméno: Miloslav Trkal

Datum: 03.11.2017

REVIST S.R.O.
Pod Višňovkou 1661 / 33
140 00 Praha 4
IČO 24897214
Miloslav Trkal

Zhotovitel

REVIST s.r.o.

Pod Višňovkou 1661/33 , 140 00 Praha 4

Provoz : Hradecká 128 , Opatovice nad Labem

Tel.: 466 260 970, 777756639

IČO 24815756 DIČ CZ 24815756

Objednatel

Královéhradecký Kraj

Kontaktní osoba: Ing. Sedlák

Provozovatel: Mgr. Stanislav

TDI: Ing. Čejchan

DD Tmavý důl - zateplení II. a III. oddělení

Příloha ZL:

č.9

Výměna palubek podhledu střechy					
pol.	Popis	Předpokl. výměra	MJ	cena / jedn (Kč)	cena Kč)
	KZS				
	Bourací práce a demontáže				17385,5
1	Demontáž stávajících podhledů	162,20	m2	96,20 Kč	15604,1
	URS 766421821 - 15%				
2	Vnitrostaveništní doprava sutí	1,78	t	359,99 Kč	642,2
	URS 997013151 - 15%				
3	Odvoz sutí na skládku do 1 km	1,78	t	178,50 Kč	318,4
	URS 997013501 - 15%				
4	Příplatek za každý další 1km x 10	1,78	t	77,52 Kč	138,3
	URS 997013509 - 15%				
5	Vnitrostaveništní doprava sutí	1,78	t	382,50 Kč	682,4
	SPC				
	Truhlářské konstrukce				76011,5
1	Montáž palubkového podhledu	162,20	m2	245,65 Kč	39844,4
	URS 766421821 - 15%				
2	Dodávka palubkového podhledu	170,00	m2	171,70 Kč	29189,0
	SPC				
3	Úprava podkladního roštu podhledu	162,00	bm	43,07 Kč	6978,0
	URS 766427112 - 15%				
	Úprava podstřešní římsy				-46520,11
1	Úprava podstřešní dřevěné římsy pro zatažení ETICS	-162,20	bm	286,80	-46520,11
	Celkem bez DPH				46876,82
	DPH - sazba daně	15,00%			7031,52
	Celkem včetně DPH				53908,35

Vypracoval

Miloslav Trkal

14.09.2017

ZMĚNOVÝ LIST Č. 10

Výměna nadstřešních žlabů

ZL10

Stavba:	DD Tmavý Důl - zateplení II. a III. oddělení - aktualizace 06/2016			
Objekt:	Budova II. a III.			
Vydal:	REVIST s.r.o.	Miloslav Trkal		
Odesláno / předáno (komu):	CE-ING s.r.o.	Jan Čejchan		
Odesláno / předáno (způsob):	poštou	e-mailem	osobně	Datum:
	<del> </del>	<del> </del>	<del> </del>	16.10.2017
Přílohy / počet listů	položkový rozpočet			

1) Zdůvodnění:

Na základě kontroly podbytí a při demontáži svodů z důvodů výměny z lešení se zjistilo, že převážná část nadstřešních žlabů vykazuje neopravitelné poruchy (koroze, ztrochnivělé žlaby na určitých místech, díry v podokapních plechách - na základě těchto zjištění a pro ochranu né fasády objektu (investici z EU a kraje) musí dojít k výměně

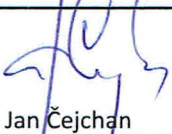
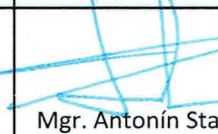
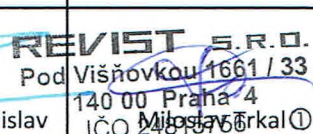
2) Technický popis:

Demontáž nadstřešních žlabů i s podkladními plechy, výměna háků a následná montáž podkladních plechů s nadstřešními žlaby

3) Vliv na dopracování projektové dokumentace: NE**4) Náklady:**

Cena méněprací bez DPH:	0,00 Kč
Cena víceprací bez DPH:	288 273,50 Kč
Výsledná změna ceny bez DPH:	288 273,50 Kč
Absolutní hodnota změny bez DPH:	288 273,50 Kč

5) Vliv na termín dostavby: NE**6) Schválil:**

za objednatele:	za TDS:	za GP:	za uživatele:	za zhotovitele:
08.12.2017	08.12.2017	08.12.2017	08.12.2017	08.12.2017
 Ing. Miroslav Michl	 Jan Čejchan	 Ing. Vladislav Jána	 Mgr. Antonín Stanislav	 REVIST s.r.o. Pod Višňovkou 1661 / 33 140 00 Praha 4 IČO 24815756 Miloslav Trkal

7) Změnový list převzal k realizaci:

Jméno: Miroslav Trkal

Datum: 03.11.2017


REVIST s.r.o.
Pod Višňovkou 1661 / 33
140 00 Praha 4
IČO 24815756
①

Zhotovitel

REVIST s.r.o.

Pod Višňovkou 1661/33 , 140 00 Praha 4

Provoz : Hradecká 128 , Opatovice nad Labem

Tel.: 466 260 970, 777756639

IČO 24815756 DIČ CZ 24815756

Objednatel

Královéhradecký Kraj

Kontaktní osoba: Ing. Sedlák

Provozovatel: Mgr. Stanislav

TDI: Ing. Čejchan

DD Tmavý důl - zateplení II. a III. oddělení

Příloha ZL:

č.10

Výměna nástřešních žlabů					
pol.	Popis	Předpokl. výměra	MJ	cena / jedn (Kč)	cena Kč)
	Bourací práce a demontáže				22182,44
1	Demontáž podkladního plechu URS 764001801 -15%	116,00	m	23,80 Kč	2760,80
2	Demontáž okapního plechu URS 764002812 -15%	116,00	m	34,43 Kč	3993,30
3	Demontáž nadstřešních žlabů URS 764004821 -15%	116,00	m	122,40 Kč	14198,40
4	Demontáž podokapních žlabů URS 764004801 -15%	6,00	m	44,54 Kč	267,24
5	Vnitrostaveništní doprava suti URS 997013501 -15%	0,95	t	359,55 Kč	341,57
6	Odvoz suti na skládku do 1 km URS 997013501 -15%	0,95	t	178,50 Kč	169,58
7	Příplatek za každý další 1km x 10 URS 997013509 -15%	0,95	t	77,52 Kč	73,64
8	Poplatek za skládku suti SPC	0,95	t	397,80 Kč	377,91
	Konstrukce klempířské				266091,06
1	Podkladní plech rš do 200 URS 764242332 -15%	116,00	m	192,95 Kč	22382,20
2	Okapní plech rš 900 URS 764242338 -15%	116,00	m	776,90 Kč	90120,40
3	Háky s barevnou úpravou SPC	244,00	ks	95,00 Kč	23180,00
4	Nadstřešní žlab rš do 1000 URS 764513412 -15%	116,00	m	884,00 Kč	102544,00
5	Podokapní žlab rš 330 URS 764541305 -15%	6,00	m	490,45 Kč	2942,70
6	Kotlíky nadstřešních a podokapních žlabů URS 764511662 -15%	10,00	ks	986,00 Kč	9860,00
7	Přesun hmot SPC	6,00%	%	251 029,30 Kč	15061,76
	Celkem bez DPH				288273,50
	DPH - sazba daně	15,00%			43241,02
	Celkem včetně DPH				331514,52

Vypracoval

Miloslav Trkal

14.09.2017

ZMĚNOVÝ LIST Č. 11**Demontáž expanzních nádrží****ZL11**

Stavba:	DD Tmavý Důl - zateplení II. a III. oddělení - aktualizace 06/2016			
Objekt:	Budova II. a III.			
Vydal:	REVIST s.r.o.	Miloslav Trkal		
Odesláno / předáno (komu):	CE-ING s.r.o.	Jan Čejchan		
Odesláno / předáno (způsob):	poštou	e-mailem	osobně	Datum:
	<del> </del>	<del> </del>	<del> </del>	16.10.2017
Přílohy / počet listů	položkový rozpočet			

1) Zdůvodnění:

Z důvodu zateplení stropní konstrukce, bylo nutné zdemontovat staré kovové nádrže, rozřezat, zlikvidovat.

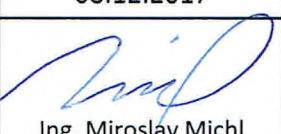
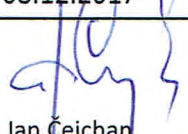
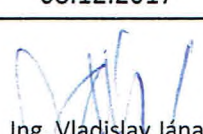
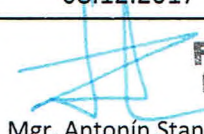
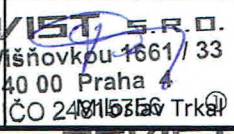
2) Technický popis:

Zabezpečení proti požáru, poté rozřezání, spuštění z půdního prostoru a následná likvidace.

3) Vliv na dopracování projektové dokumentace: NE**4) Náklady:**

Cena méněprací bez DPH:	0,00 Kč
Cena víceprací bez DPH:	22 620,00 Kč
Výsledná změna ceny bez DPH:	22 620,00 Kč
Absolutní hodnota změny bez DPH:	22 620,00 Kč

5) Vliv na termín dostavby: NE**6) Schválil:**

za objednatele:	za TDS:	za GP:	za uživatele:	za zhotovitele:
08.12.2017	08.12.2017	08.12.2017	08.12.2017	08.12.2017
 Ing. Miroslav Michl	 Jan Čejchan	 Ing. Vladislav Jána	 Mgr. Antonín Stanislav	 REVIST s.r.o. Pod Višňovkou 1661/33 140 00 Praha 4 IČO 24915756

7) Změnový list převzal k realizaci:

Jméno: Miloslav Trkal

Datum: 03.11.2017

Pod Višňovkou 1661/33
140 00 Praha 4
IČO 24915756

Zhotovitel

REVIST s.r.o.

Pod Višňovkou 1661/33 , 140 00 Praha 4

Provoz : Hradecká 128 , Opatovice nad Labem

Tel.: 466 260 970, 777756639

IČO 24815756 DIČ CZ 24815756

Objednatel

Královéhradecký Kraj

Kontaktní osoba: Ing. Sedlák

Provozovatel: Mgr. Stanislav

TDI: Ing. Čejchan

DD Tmavý důl - zateplení II. a III. oddělení

Příloha ZL:

č.11

Demontáž a likvidace expanzních nádrží					
pol.	Popis	Předpokl. výměra	MJ	cena / jedn (Kč)	cena (Kč)
	KZS				
	Bourací práce a demontáže				19761,63
1	Demontáž expanzních nádrží vč rozřezání	1140,00	kg	16,32 Kč	18604,80
	URS 767996701 - 15%				
5	Vnitrostaveništní doprava suti	1,14	t	359,55 Kč	409,89
	URS 997013151 - 15 %				
6	Odvoz suti na skládku do 1 km	1,14	t	178,50 Kč	203,49
	URS 997013501 - 15 %				
7	Příplatek za každý další 1km x 10	1,14	t	77,21 Kč	88,02
	URS 997013509 - 15%				
8	Poplatek za skládku suti	1,14	t	399,50 Kč	455,43
	SPC				
	Ostatní konstrukce				2858,38
1	Vyčištění dotčených ploch	50,50	m	56,60 Kč	2858,38
	URS 952901221 - 15%				
	Celkem bez DPH				22620,00
	DPH - sazba daně	15,00%			3393,00
	Celkem včetně DPH				26013,00

Vypracoval

Miloslav Trkal

14.09.2017

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek)

Název akce:

Domov důchodců Tmavý Důl - zateplení II. a III. oddělení

Tabulka k odst. 4

Původní smluvní cena (vstupní)	3 783 646,70 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Vícepráce zařazené k odst. 4	+ 303 781,00 Kč bez DPH	
Méněpráce zařazené k odst. 4	- 174 810,36 Kč bez DPH	
Druh veřejné zakázky	stavební práce	
Výsledná cena k odst. 4 (kontrolní)	3 912 617,34 Kč bez DPH	
Změna závazku ze smlouvy - kontrolní (absolutní hodnota)	478 591,36 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.
(Změna ZzS / Smluvní cena) < 15 %	12,65 % < 15,00 %	

Tabulka k odst. 5

Původní smluvní cena (vstupní)	3 783 646,70 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Vícepráce zařazené k odst. 5	+ 524 526,09 Kč bez DPH	
Méněpráce zařazené k odst. 5	- 352 675,91 Kč bez DPH	
Výsledná cena k odst. 5 (kontrolní)	3 955 496,88 Kč bez DPH	
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	877 202,00 Kč bez DPH	
(Změna ZzS / Smluvní cena) < 50 %	23,18 % < 50,00 %	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.

Tabulka k odst. 6

Původní smluvní cena (vstupní)	3 783 646,70 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Vícepráce zařazené k odst. 6	+ 0,00 Kč bez DPH	
Méněpráce zařazené k odst. 6	- 0,00 Kč bez DPH	
Výsledná cena k odst. 6 (kontrolní)	3 783 646,70 Kč bez DPH	
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH	
(Změna ZzS / Smluvní cena) < 50 %	0,00 % < 50,00 %	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.

Tabulka k odst. 7

Cena původních nahrazovaných položek	1 026 778,28 Kč bez DPH	
Cena nových položek	996 196,56 Kč bez DPH	
Souvisejí tyto méněpráce s vícepracemi?	ANO	
Méněpráce zařazené k odst. 7 související s vícepracemi	- 30 581,72 Kč bez DPH	odečítají se (zahrnou se do "navýšení")
Méněpráce zařazené k odst. 7 nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	

Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 a 7

Původní smluvní cena (vstupní)	3 783 646,70 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 a 7 (vícepráce po odečtení méněprací)	141 268,46 Kč bez DPH	Navýšení nepřekročí 30 %.
(Navýšení / Smluvní cena) < 30 %	3,73 % < 30,00 %	

Pokud je navýšení v záporných hodnotách, počítá se s hodnotou 0.

SOUHRNNÁ TABULKA TOHOTO DODATKU

CELKOVÁ HODNOTA VŠECH VÍCEPRACÍ	+ 828 307,09 Kč bez DPH
CELKOVÁ HODNOTA VŠECH MÉNĚPRACÍ	- 558 067,99 Kč bez DPH
NAVÝŠENÍ SMLUVNÍ CENY DLE TOHOTO DODATKU	270 239,10 Kč bez DPH

Předchozí dodatek č. 1		
		ŽÁDNÝ DALŠÍ DODATEK NEEXISTUJE

Předchozí dodatek č. 2		
		ŽÁDNÝ DALŠÍ DODATEK NEEXISTUJE

ZÁVĚREČNÁ POSOUZENÍ		
Změna závazku ze smlouvy - se zohledněním předchozích dodatků		
Původní smluvní cena (vstupní)	3 783 646,70 Kč bez DPH	
Vícepráce zařazené k odst. 4	+ 303 781,00 Kč bez DPH	
Vícepráce k odst. 4 z předch. dodatků	+ 0,00 Kč bez DPH	
Méněpráce zařazené k odst. 4	- 174 810,36 Kč bez DPH	
Méněpráce k odst. 4 z předch. dodatků	- 0,00 Kč bez DPH	
Druh veřejné zakázky	stavební práce	POSOUZENÍ:
Výsledná cena k odst. 4 (kontrolní)	3 912 617,34 Kč bez DPH	
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	478 591,36 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.
(Změna ZzS / Smluvní cena) < 15 %	12,65 % < 15,00 %	

Navýšení - se zohledněním předchozích dodatků		
Původní smluvní cena (vstupní)	3 783 646,70 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Navýšení se zahrnutím víceprací z předchozích dodatků	141 268,46 Kč bez DPH	Navýšení nepřekročí 30 %.
(Navýšení / Smluvní cena) < 30 %	3,73 % < 30,00 %	

SOUHRNNÁ TABULKA SE ZAHRNUTÍM VŠECH ZMĚN (VČETNĚ PŘEDCHOZÍCH DODATKŮ)	
PŮVODNÍ SMLUVNÍ CENA (VSTUPNÍ)	3 783 646,70 Kč bez DPH
CELKOVÁ HODNOTA VŠECH VÍCEPRACÍ	+ 828 307,09 Kč bez DPH
CELKOVÁ HODNOTA VŠECH MÉNĚPRACÍ	- 558 067,99 Kč bez DPH
SOUČASNÁ CENA	4 053 885,80 Kč bez DPH

Výpočet provedl/a: Miroslav Michl

Harmonogram postupu prací

DD Tmavý Důl - zateplení II. a III. oddělení

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
	týde	týde	týde	týde	týde	týde	týde	týde	týde	týde	týde	týde	týde	týde	týde	týde	týde	týde	týde	týde
CELKEM																				
HSV - Práce a dodávky HSV																				
3 - Svislé a kompletní konstrukce																				
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osaz. výplní																				
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání																				
99 - Přesuny hmot a sutí																				
PSV - Práce a dodávky PSV																				
713 - Izolace tepelné																				
762 - Konstrukce tesařské																				
764 - Konstrukce klempířské																				
766 - Konstrukce truhlářské																				
783 - Dokončovací práce - nátěry																				
784 - Dokončovací práce - malby a tapety																				
M - Práce a dodávky M																				
21-M - Elektromontáže																				
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady																				

REVIST S.R.O.

Ing. Martin Choutka

13.06.2017

REVIST S.R.O.
Pod Višňovkou 1661 / 33
140 00 Praha 4
IČO 24815756 A

Denní harmonogram provádění díla

Stavba : OD2016/076

DD Tmavý Důl - zateplení II. a III. oddělení - aktualizace 14.12.2017

Zadavatel : Královéhradecký kraj

dny	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
DUM 02																												
HSV - Práce a dodávky HSV																												
3 - Svislé a kompletní konstrukce																												
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osaz. výplní																												
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání																												
Lešení - demontáž																												
99 - Přesuny hmot a sutí																												
PSV - Práce a dodávky PSV																												
713 - Izolace tepelné																												
762 - Konstrukce tesařské																												
764 - Konstrukce klempířské																												
766 - Konstrukce truhlářské																												
783 - Dokončovací práce - nátěry																												
784 - Dokončovací práce - malby a tapety																												
M - Práce a dodávky M																												
21-M - Elektromontáže																												
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady																												

DUM 03																												
HSV - Práce a dodávky HSV																												
3 - Svislé a kompletní konstrukce																												
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osaz. výplní																												
natažení plocha																												
špalety, podklad pro parapety																												
stěrkování																												
krček KZS																												
vrchní omítka																												
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání																												
Lešení - montáž																												
Lešení - demontáž																												
99 - Přesuny hmot a sutí																												
PSV - Práce a dodávky PSV																												
713 - Izolace tepelné																												
762 - Konstrukce tesařské																												
764 - Konstrukce klempířské																												
766 - Konstrukce truhlářské																												
783 - Dokončovací práce - nátěry																												
784 - Dokončovací práce - malby a tapety																												
M - Práce a dodávky M																												
21-M - Elektromontáže																												
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady																												

REVIST s.r.o.

Trkal Miloslav

14.12.2017

REVIST s.r.o.
Pod Višňovkou 1661 / 33
140 00 Praha 4
IČO 24816740