

## **Zásady DNSH a jejich naplnění**

### **1. Zmírňování změny klimatu**

Opatření:

- Budovy projektu splňují kritéria energetické třídy A (mimořádně úsporné) dle průkazu energetické náročnosti budovy (PENB).
- Návrh dispozice využívající maximalizující solární zisky na jaře a na podzim a efektivní stínění v průběhu léta

Systémy pro efektivní využívání energie zahrnují:

- Instalaci velmi účinného plynového kondenzačního kotle
- Řízené větrání s rekuperací
- Okna s trojskly pro zlepšení tepelných vlastností budovy.
- Ve fázi výstavby a provozu budou minimalizovány emise CO<sub>2</sub>.

### **2. Přizpůsobení se změně klimatu**

Opatření:

- Realizace zelených ploch včetně zahrady a vsakovacích systémů.
- Retenční nádrž na dešťovou vodu o objemu 24,7 m<sup>3</sup> pro zalévání zahrady a úpravy prostředí.
- Bezbariérové úpravy pro zajištění odolnosti vůči extrémním klimatickým podmínkám (např. odvod vody při přívalových deštích).
- Návrh výsadby vzrostlých stromů a trvalkových záhonů pro specificky suchá o stinná stanoviště

### **3. Udržitelné využívání a ochrana vodních zdrojů**

Opatření:

- Instalace zařízení s nízkou spotřebou vody (baterie s průtokem max. 6 l/min, WC se splachovací kapacitou 3,5 l).
- Využití retenční nádrže a vsakovacích šachet ke snížení odtoku dešťové vody a její udržení v místě dopadu.

### **4. Přechod na oběhové hospodářství**

Opatření:

- Zajištění recyklace minimálně 70 % stavebního a demoličního odpadu.
- Použití recyklovatelných materiálů a produktů, například dřeva s certifikáty FSC nebo PEFC.
- Minimalizace vzniku odpadu během výstavby.

### **5. Prevence a omezování znečištění**

Opatření:

- Použití zdravotně nezávadných stavebních materiálů (bez nebezpečných chemikálií, těžkých kovů).
- Kontrola znečištění ovzduší, vody a půdy během výstavby (omezení prašnosti, správné nakládání s odpady, bezpečné likvidace nebezpečných materiálů).
- Minimalizace hlučnosti a prašnosti při stavebních činnostech.

### **6. Ochrana biologické rozmanitosti a ekosystémů**

Opatření:

- Projekt není realizován na území chráněných oblastí (např. Natura 2000).
- Zajištění ochrany půdy a stávající vegetace.
- Při terénních úpravách se zamezí šíření invazivních druhů rostlin.