

Dodatek č. 6

smlouvy o dílo uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Objednatel	Královéhradecký kraj
se sídlem	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	70889546
DIČ	CZ70889546
zástupce	Petr Koleta, hejtmán

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel:	KAMI PROFIT, s.r.o.
společnost zapsaná v obchodním rejstříku pod spisovou značkou C36648/B vedená u Městského soudu Bratislava	
registrační číslo	35943301
DIČ	2022023872
se sídlem	Bratislava, Při starom letisku 17, Slovenská republika
zástupce	Ladislav Lipka, prokurista

jednající prostřednictvím odštěpného závodu

KAMI PROFIT, s.r.o., odštěpný závod,

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě pod spisovou značkou A 21539

se sídlem	Spojů 835/2, Porubá, 708 00 Ostrava
IČO	05264758
DIČ	CZ683743702
zástupce	Ing. Daniel Rimel, vedoucí odštěpného závodu

dále jako „zhotovitel,“ objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“.

Článek 1

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 5. 4. 2024 na základě výsledku výběrového řízení veřejné zakázky nazvané „**Novostavba DZR v lokalitě Vrchlabí - stavební práce**“, evidenční číslo veřejné zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: Z2023-050632, smlouvu o dílo (tato smlouva dále jako „smlouva o dílo“ nebo „SOD“ či „smlouva“).
2. Z důvodů uvedených v ZL č. 33-36, které jsou přílohou tohoto dodatku, dochází ke změně smlouvy o dílo v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) spočívající ve změně rozsahu díla o příslušné vícepráce a méněpráce.
3. Změny závazku ze smlouvy dle ZL č. 33 a 34 nejsou podstatnými změnami závazku ve smyslu § 222 odst. 4 zákona.
4. Změny závazku ze smlouvy dle ZL č. 35 nejsou podstatnými změnami závazku ve smyslu § 222 odst. 5 zákona.
5. Změny závazku ze smlouvy dle ZL č. 36 nejsou podstatnými změnami závazku ve smyslu § 222 odst. 6 zákona.

6. V návaznosti na změny dle ZL č. 36 dochází k přiměřenému prodloužení doby realizace díla, a to o 4 týdny.

Článek 2

Předmět dodatku

1. Rozsah předmětu díla ve smyslu článku 4 a 5 smlouvy o dílo se upravuje o vícepráce a méněpráce v souladu se změnovými listy č. 33 - 36, které tvoří přílohu tohoto dodatku.
2. Konkrétní termíny dokončení plnění ve smyslu čl. 6.2 smlouvy jsou stanoveny následovně:

Dokončení stavebních prací:	29. 12. 2025
Předání řádně dokončeného díla (stavby) včetně předání kolaudačního souhlasu nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí či jiného opatření příslušného stavebního úřadu, na jehož základě bude možné trvale užívat dokončenou stavbu	2. 2. 2026

3. Článek 7 odst. 2 smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

Cena za provedení díla dle článku 5 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena činí:

Celková cena díla v Kč bez DPH	192.327.997,00
Celková cena díla dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	195.066.037,99
Celková cena díla dle dodatku č. 2 v Kč bez DPH	195.765.658,80
Celková cena díla dle dodatku č. 3 v Kč bez DPH	197.308.712,13
Celková cena díla dle dodatku č. 4 v Kč bez DPH	198.031.973,76
Celková cena díla dle dodatku č. 5 v Kč bez DPH	199.010.782,96
Cena víceprací v Kč bez DPH dle dodatku č. 6 v Kč bez DPH	1.948.404,16
Cena méněprací v Kč bez DPH dle dodatku č. 6 v Kč bez DPH	565.110,00
Celková cena díla dle dodatku č. 6 v Kč bez DPH	200.394.077,12

4. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
5. Uzavírá-li se tento dodatek v listinné podobě, vyhotovuje se v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
6. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 a násl. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany si tento dodatek přečetly a prohlašují, že ujednání v tomto dodatku obsažená jsou jim jasná a srozumitelná a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení připojují své (v případě uzavření dodatku v elektronické podobě, své elektronické) podpisy.

8. O uzavření dodatku rozhodl hejtman Královéhradeckého kraje na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje č. RK/10/664/2025 ze dne 14. 4. 2025.

Přílohy

Příloha: Změnové listy č. 33 - 36

Za objednatele
V Hradci Králové

Za zhotovitele
V Bratislavě

 Digitálně podepsal

.....
Petr Koleta
hejtman Královéhradeckého kraje

Ladislav Lipka
prokurista

ZMĚNOVÝ LIST Změna odstínu barvy maleb				ZL 33	
Stavba:		Novostavba DZR v lokalitě Vrchlabí			
Objekt:					
Předkládá:		KAMI PROFIT s.r.o		Datum:	26.9.2025
Odesláno/ předáno:		Přílohy / počet listů			
poštou		1) Položkový rozpočet změny	1	listů	
e-máilem	X	2) Projektové podklady	1	listů, výkresů	
osobně	X	3) Fotodokumentace		listů	

1 Technický popis změny:

1.1 Popis původního řešení:

Malby podle PD v bílém odstínu.

1.2 Popis nového řešení:

Změna maleb za barevné odstíny na základě požadavku Uživatele.

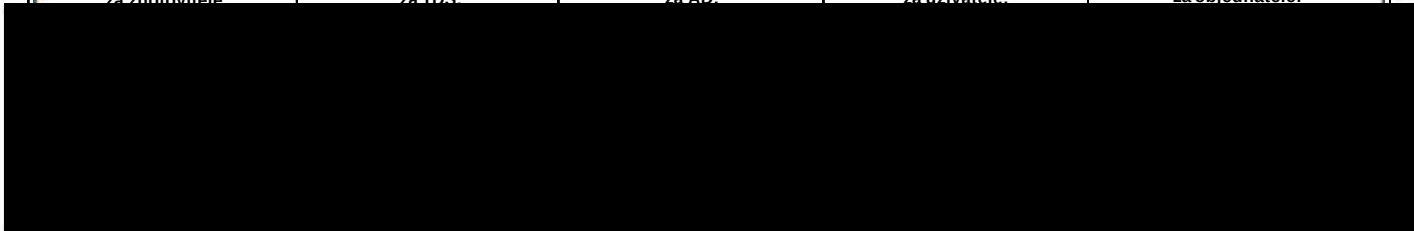
2 Zdůvodnění změny:

Změna maleb za barevné odstíny na základě požadavku Uživatele.

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:		ANO (uvést jaký dokument)	X	NE
<zde uvést jaký dokument>				
4 Dopad do smluvních termínů:		ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)	X	NE
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek			odst.	4
	Cena méněprací (odpočet):	—	0,00 Kč	bez DPH
6 Náklady:	Cena víceprací (přípočet):	+	155 519,16 Kč	bez DPH
	Výsledná ceny změny:		155 519,16 Kč	bez DPH

17 Schválil:

za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
-----------------	---------	--------	---------------	-----------------



[illegible]

ZMĚNOVÝ LIST Změna pohledu na chodbách	ZL 34
--	-------

Stavba:	Novostavba DZR v lokalitě Vrchlabí		
Objekt:			
Předkládá:	KAMI PROFIT s.r.o	Datum:	16.10.2025
Odesláno / předáno:	Přílohy / počet listů		
poštou		1) Položkový rozpočet změny	1 listů
e-mailem	X	2) Projektové podklady	1 listů, výkresů
osobně	X	3) Fotodokumentace	listů

1 Technický popis změny:

1.1 Popis původního řešení:

Podhled v místnostech 1.03, 1.02, 1.18, 2.03, 2.02, 2.19, 2.31, 3.09, 3.03, 3.02, 3.19, 3.31 a 3.39 v provedení pevný akustický.

1.2 Popis nového řešení:

Záměna podhledu za kazetový systém se skrytým roštem.

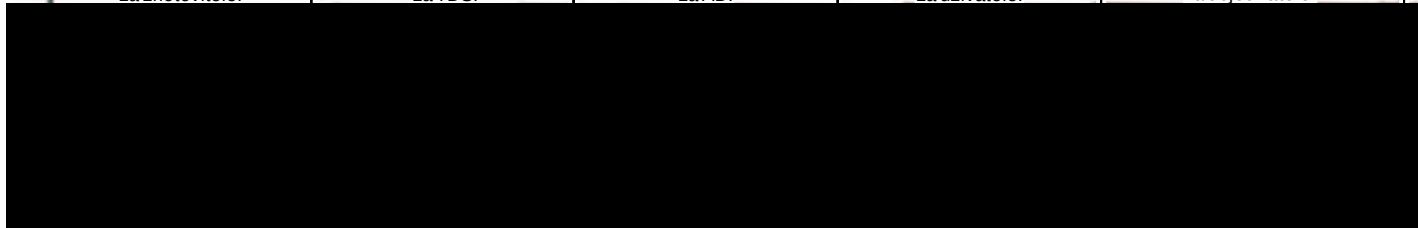
2 Zdůvodnění změny:

Nad podhledy se nachází velké množství požárních upchávek, klapek VZT, ke kterým je zapotřebí přístup pro budoucí revize, z toho důvodu byl zaměněn pevný podhled za rozebíratelný.

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	ANO (uvést jaký dokument)	X	NE
<zde uvést jaký dokument*			
4 Dopad do smluvních termínů:	ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)	X	NE
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst.	4	

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	—	-565 110,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	4*	847 665,00 Kč	bez DPH
	Výsledná ceny změny:		282 555,00 Kč	bez DPH

7 Schválil:	za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
-------------	-----------------	---------	--------	---------------	-----------------



[illegible]

ZMĚNOVÝ LIST					ZL35	
Změna výšky odpadu pro připojení sifonu pro zdravotní umyvadlo UZ.						
Stavba:		Novostavba DZR v lokalitě Vrchlabí				
Objekt:						
Předkládá:		KAMI PROFIT s.r.o			Datum:	7.11.2025
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů				
poštou		1) Položkový rozpočet změny			1	listů
e-mailem	X	2) Projektové podklady			1	listů, výkresů
osobně	"5T"	3) Fotodokumentace				listů
1 Technický popis změny:						
1.1 Popis původního řešení:						
Podle PD je odpad pro napojení sifonu pro zdravotní umyvadlo UZ umístění ve výšce 600 mm od podlahy.						
1.2 Popis nového řešení:						
Snížení vývodu odpadu pro sifon na výšku 400 mm od podlahy.						
2 Zdůvodnění změny:						
Při výšce odpadu 600 mm nad podlahou není možné napojení sifonu na umyvadlo.						
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:		ANO (uvést jaký dokument)			X	NE
<zde uvést jaký dokument>						
4 Dopad do smluvních termínů:		ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)			X	NE
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek					odst.	5
6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):		—	0,00 Kč bez DPH		
	Cena víceprací (přípočet):		+	596 310,00 Kč bez DPH		
	Výsledná ceny změny:			596 310,00 Kč bez DPH		
7 Schválil:						
za zhotovitele;		za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:	

[illegible]

* UH - VMOLU V I OH UH VOUH OI13I - HLHLI.

J7

UMYVADLO ZDRAVOTNÍ ZÁVĚSNÉ PRO VOZÍČKÁŘE - KERAMICKÉ

ŠÍŘKA 640 mm, HLOUBKA 500 mm

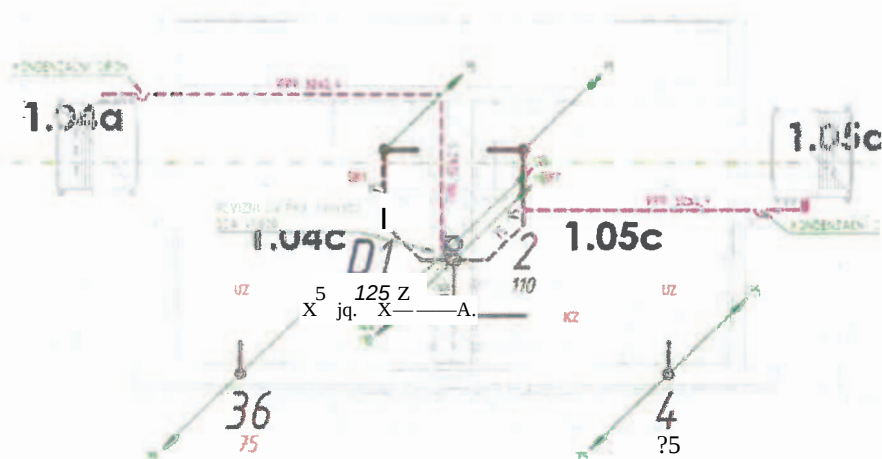
HORNÍ HRANA v800

ODPAD DN32 v600

VODA SV/TV. 2xRV 0 5 v600

* STOJÁNKOVÁ PÁKOVÁ SMĚŠOVACÍ BATERIE

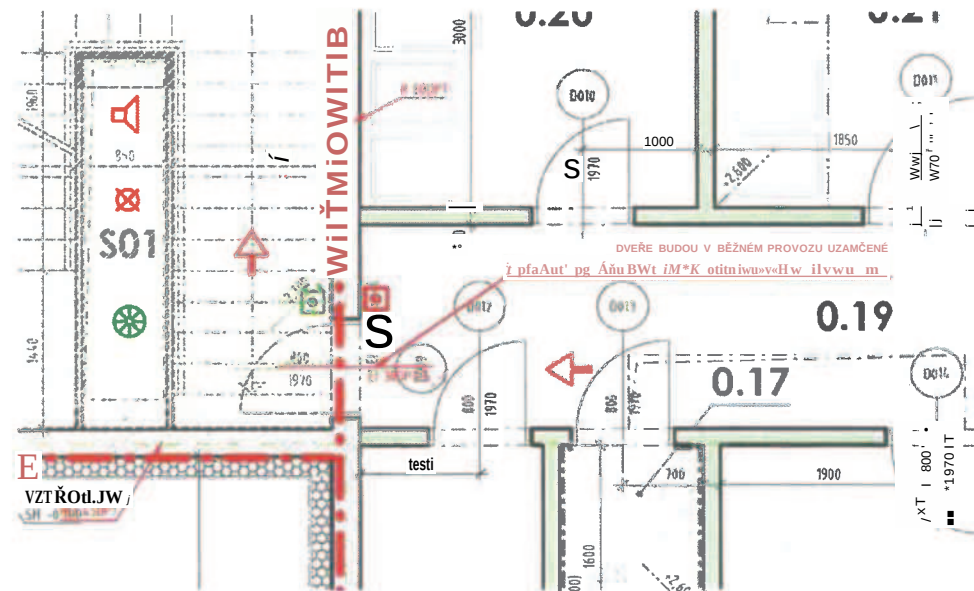
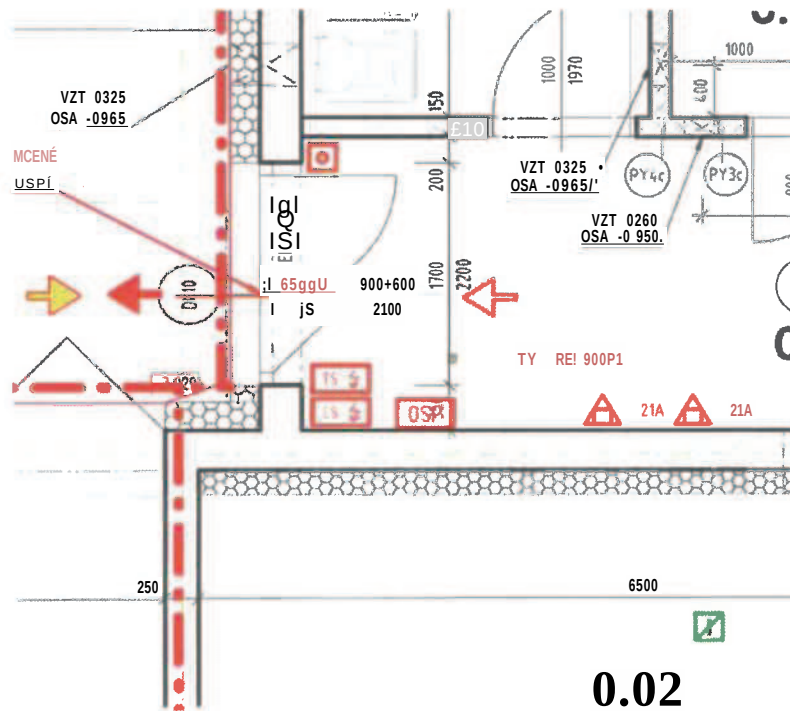
♦ NÍZKÝ UMYVADLOVÝ SIFON VODNÍ DN32 - NEREZ



ZMĚNOVÝ LIST				ZL36	
Stavební pravý na základe změny projektu PBŘ 2. část					
Stavba:		Novostavba DZR v lokalitě Vrchlabí			
Objekt:		D.I.4.7 Silnoproud			
Předkládá:		KAMI PROFIT s.r.o	Datum:		18.11.2025
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů			
poštou		1) Položkový rozpočet změny	1	listů	
e-mailem	X	2) Projektové podklady	1	listů, výkresů	
osobně	X	3) Fotodokumentace		listů	
1 Technický popis změny;					
1.1 Popis původního řešení:					
Podle původní PD PBŘ nebylo možné uskutečnit zásah do suterénu I.PP.					
1.2 Popis nového řešení:					
V místnosti 0.04 došlo ke doplnění obslužného a signalizačního panelu EPS a tím spojené úpravy v ústředně EPS. Výměna dveří D009 v I.PP tak aby byly dveře v případě požáru odblokovány od impulsu z EPS, spolu s doplněním elektroinstalace pro požární dveře. Doplnění ocelové konstrukce spolu s opláštěním SDK deskami s požární odolností pro ukotvení požárních rolet.					

2 Zdůvodnění změny:					
Stavební práce vyvolané revizí projektu PBŘ, bez kterých nebude možné kolaudovat nový objekt.					
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:			ANO (uvést jaký dokument)	X	NE
<zde uvést jaký dokument>					
4 Dopad do smluvních termínů:			V ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)		NE
4 týdny					
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek					odst. 6
6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	—	0,00 Kč	bez DPH	
	Cena víceprací (přípočet):	+	348 910,00 Kč	bez DPH	
	Výsledná ceny změny:		348 910,00 Kč	bez DPH	
7 Schválil:					
za zhotovitele:		za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:

[illegible]



ZMĚNY ZAVAZKU ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

Novostavba DZR v lokalitě Vrchlabí

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

Původní smluvní cena (vstupní)	192 327 997,00 Kč bez DPH		
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?	NE		
Druh veřejné zakázky	stavební práce		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 177 473,41 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 14 662,07 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 2 188,36 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 1 057 164,04 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 852 125,34 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 250 378,15 Kč bez DPH	Dodatek č. 4	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 38 700,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 49 154,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 5	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 5 600,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 1 003 184,16 Kč bez DPH	Dodatek č. 6	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 565 110,00 Kč bez DPH		
		Dodatek č. 7	NE
Součet všech víceprací (k odst. 4)	+ 2 539 542,12 Kč bez DPH	POSOUZENÍ: Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
Součet všech méněprací (k odst. 4)	- 1 476 197,41 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	4 015 739,53 Kč bez DPH		
a) (Změna ZzS) < (limit nadlimitní VZ)	4 015 740 Kč < 135 348 000 Kč		
b) (Změna ZzS / Smluvní cena) < 15 %	2,09% < 15,00%		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

Smluvní cena	192 327 997,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 648 149,98 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 1 794 141,39 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 456 126,76 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 64 458,67 Kč bez DPH	Dodatek č. 4	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 21 178,50 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 256 144,96 Kč bez DPH	Dodatek č. 5	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 596 310,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 6	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 5)	+ 3 359 205,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 5)	- 477 305,26 Kč bez DPH		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6

Smluvní cena	192 327 997,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 2 596 484,41 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 21 254,76 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 49 282,47 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 468 303,31 Kč bez DPH	Dodatek č. 4	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 679 110,24 Kč bez DPH	Dodatek č. 5	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 348 910,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 6	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 6)	+ 4 142 090,43 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi	- 21 254,76 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		

§ 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6

Smluvní cena		192 327 997,00 Kč bez DPH	
(5)	Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 3 359 205,00 Kč bez DPH	
	Všechny méněpráce (k odst. 5) <u>související s vícepracemi</u>	- 477 305,26 Kč bez DPH	
(6)	Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 4 142 090,43 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
	Všechny méněpráce (k odst. 6) <u>související s vícepracemi</u>	- 21 254,76 Kč bez DPH	
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 [(vícepráce po odečtení méněprací)]		7 002 735,41 Kč bez DPH	Navýšení nepřekročí 30 %.
(9)	(Navýšení / Smluvní cena) < 30 %	3,64% < 30,00%	

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7

Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč > 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH		
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč > 0 Kč	Dodatek č. 3	ANO
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH		
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 4	ANO
POSOUZENÍ:	0 Kč > 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 5	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč > 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 6	ANO
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH		
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč > 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		

SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU

Číslo aktuálního dodatku	6
Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)	+ 1 948 404,16 Kč bez DPH
Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)	- 565 110,00 Kč bez DPH
Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)	1 383 294,16 Kč bez DPH

SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ

Ipůvodní smluvní cena (vstupní)	192 327 997,00 Kč bez DPH
---------------------------------	----------------------------------

Cena po navýšení z dodatku č. 1	195 066 037,99 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 2	195 765 658,80 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 3	197 308 712,13 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 4	198 031 973,76 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 5	199 010 782,96 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 6	200 394 077,12 Kč bez DPH
Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)	200 394 077,12 Kč bez DPH

Výpočet provedl/a:

