

## Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo

### Smluvní strany

<b>Objednatel</b>	<b>Královéhradecký kraj</b>
se sídlem	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
DIČ	CZ 708 89 546
zástupce	Petr Koleta, hejtman
bankovní spojení	████████████████████
č. účtu	████████████████████

dále též jako „objednatel“ a

**Zhotovitel**                      **ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ s.r.o.**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou C2365

se sídlem	Jižní 870/2, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
IČO	474 50 347
DIČ	CZ47450347
zastoupený	Ing. Tomášem Mrázkem, jednatelem společnosti
bankovní spojení	████████████████████
číslo účtu	████████████████████

dále též jako „zhotovitel“ nebo „dodavatel“

objednatel a zhotovitel jednotlivě také jako „smluvní strana“, společně jako „smluvní strany“

Shora uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 3 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 5. 1. 2022, ve znění dodatku č. 1 a dodatku č. 2, která byla uzavřena se zhotovitelem jako účastníkem veřejné zakázky: „**ZKS KHK, zkapacitnění výjezdového stanoviště v Jaroměři - zpracování studie stavby DNS, DUR, DSP, DPS, AD a zajištění souvisejících služeb**“, zadané v otevřeném nadlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „veřejná zakázka“ nebo „zakázka“).

### I.

#### Účel dodatku

1. Tento dodatek je uzavírán dle čl. 4 a čl. 14 odst. 6 původní smlouvy o dílo, neboť při projektování uvedené zakázky se vyskytly nepředvídatelné vícepráce, a to:
  - provedení úpravy projektu ve stupni pro realizaci stavby (DPS), rozpočtu a výkazu výměr v místě nově navržené komunikace, která zajistí propojení areálu nemocnice s komunikací Královedvorskou.

2. Z důvodů uvedených v odstavci 1 dochází ke změně závazku ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále také jako „zákon“). Změny závazků jsou provedeny z důvodů dle § 222 odst. 4 zákona:

vícepráce:	35 000,- Kč bez DPH
méněpráce:	0

3. Celková smluvní cena se navyšuje o 35 000,- Kč bez DPH.

## II.

### Vymezení rozsahu změn

#### Článek 6 Cena díla

Článek 6, odstavec 2 původní smlouvy o dílo se mění takto:

1. Celková cena za realizaci předmětu díla je vzhledem k dále uvedenému rozsahu dílčích částí následující:

- a) cena za realizaci předmětu díla dle článku 4 odst. 2 písm. a) (**zpracování stavebně architektonické studie**) činí:

<b>cena bez DPH</b>	<b>232 000 Kč</b>
<b>DPH samostatně</b>	<b>48 720 Kč</b>
<b>cena s DPH</b>	<b>280 720 Kč</b>

- b) cena za realizaci předmětu díla dle článku 4 odst. 2 písm. b) (**zpracování DUR**) činí:

<b>cena bez DPH</b>	<b>743 000 Kč</b>
<b>DPH samostatně</b>	<b>156 030 Kč</b>
<b>cena s DPH</b>	<b>899 030 Kč</b>

- c) cena za realizaci předmětu díla dle článku 4 odst. 2 písm. c) (**zpracování DSP**) činí:

<b>cena bez DPH</b>	<b>468 000 Kč</b>
<b>DPH samostatně</b>	<b>98 280 Kč</b>
<b>cena s DPH</b>	<b>566 280 Kč</b>

- d) cena za realizaci předmětu díla dle článku 4 odst. 2 písm. d) (**zpracování DPS a spolupráce, vč. PD interiérů a vybavení**) činí:

<b>cena bez DPH</b>	<b>662 500 Kč</b>
<b>DPH samostatně</b>	<b>139 125 Kč</b>
<b>cena s DPH</b>	<b>801 625 Kč</b>

e) cena za realizaci předmětu díla dle článku 4 odst. 2 písm. e) (**autorský dozor**) činí:

<b>cena bez DPH</b>	<b>60 000 Kč</b>
<b>DPH samostatně</b>	<b>12 600 Kč</b>
<b>cena s DPH</b>	<b>72 600 Kč</b>

---

f) součet dílčích cen výše dle písm. a), b), c), d) a e):

<b>cena celkem bez DPH</b>	<b>2 165 500 Kč (slovy dva miliony sto šedesát pět tisíc pět set)</b>
<b>DPH samostatně</b>	<b>454 755 Kč (slovy čtyři sta padesát čtyři tisíc sedm set padesát pět)</b>
<b>cena s DPH</b>	<b>2 620 255 Kč (slovy dva miliony šest set dvacet tisíc dvě stě padesát pět)</b>

### **III.**

#### **Ustanovení přechodná a závěrečná**

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním dodatku v souladu s povinností stanovenou objednateli zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně dle dalších právních předpisů upravujících povinnost uveřejnění dokumentů vztahujících se k plnění díla.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínkách a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.
3. Tento dodatek je v souladu § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů ve spojení se zákonem č. 300/2008 Sb. o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, **uzavřen elektronicky**.
4. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměně nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
5. Uzavření tohoto dodatku schválil hejtman Královéhradeckého kraje na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje č. RK/10/664/2025 ze dne 14. 4. 2025.

Příloha: Změna závazků ze smlouvy

Za objednatele v Hradci Králové



.....

Petr Koleta

hejtman

Za zhotovitele v Hradci Králové



.....

Ing. Tomáš Mrázek

jednatel

# ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

**ZZS KHK, zkapacitnění výjezdového stanoviště v Jaroměři - zpracování studie stavby DNS, DUR, DSP, DPS, AD a zajištění souvisejících služeb**

## § 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

Původní smluvní cena (vstupní)	1 640 000,00 Kč bez DPH		
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?	NE		
Druh veřejné zakázky	služby nebo dodávky		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 35 000,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
		Dodatek č. 4	NE
<b>Součet všech víceprací (k odst. 4)</b>	<b>+ 35 000,00 Kč bez DPH</b>	<b>POSOUZENÍ:</b> Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
<b>Součet všech méněprací (k odst. 4)</b>	<b>- 0,00 Kč bez DPH</b>		
<b>Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)</b>	<b>35 000,00 Kč bez DPH</b>		
a) <i>(Změna Zzs) &lt; (limit nadlimitní VZ)</i>	35 000 Kč < 5 401 000 Kč		
b) <i>(Změna Zzs / Smluvní cena) &lt; 10 %</i>	2,13 % < 10,00 %		

## § 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

<b>Smluvní cena</b>	<b>1 640 000,00 Kč bez DPH</b>		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
<b>Součet všech víceprací (k odst. 5)</b>	<b>+ 0,00 Kč bez DPH</b>		
<b>Součet všech méněprací (k odst. 5)</b>	<b>- 0,00 Kč bez DPH</b>		

## § 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6

<b>Smluvní cena</b>	<b>1 640 000,00 Kč bez DPH</b>		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 312 000,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 178 500,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		

Měněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
<b>Součet všech víceprací (k odst. 6)</b>	<b>+ 490 500,00 Kč bez DPH</b>	
<b>Součet všech měněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi</b>	<b>- 0,00 Kč bez DPH</b>	
<b>Součet všech měněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi</b>	<b>- 0,00 Kč bez DPH</b>	

**§ 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6**

<b>Smluvní cena</b>	<b>1 640 000,00 Kč bez DPH</b>	
(5) Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	
	Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	
(6) Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 490 500,00 Kč bez DPH	
	Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	
<b>Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)</b>	<b>490 500,00 Kč bez DPH</b>	<b>POSOUZENÍ: Navýšení nepřekročí 30 %.</b>
(9) (Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 %	<b>29,91 % ≤ 30,00 %</b>	

**§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7**

Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	<b>Dodatek č. 1</b>	<b>ANO</b>
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
<b>POSOUZENÍ:</b>	<b>0 Kč ≥ 0 Kč</b>		
<b>Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)</b>	<b>- 0,00 Kč bez DPH</b>		
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	<b>Dodatek č. 2</b>	<b>ANO</b>
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
<b>POSOUZENÍ:</b>	<b>0 Kč ≥ 0 Kč</b>		
<b>Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)</b>	<b>- 0,00 Kč bez DPH</b>		
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	<b>Dodatek č. 3</b>	<b>ANO</b>
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
<b>POSOUZENÍ:</b>	<b>0 Kč ≥ 0 Kč</b>		
<b>Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)</b>	<b>- 0,00 Kč bez DPH</b>		
<b>Součet všech méněprací (k odst. 7)</b>	<b>- 0,00 Kč bez DPH</b>		

**SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU**

<b>Číslo aktuálního dodatku</b>	<b>3</b>
<b>Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)</b>	<b>+ 35 000,00 Kč bez DPH</b>
<b>Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)</b>	<b>- 0,00 Kč bez DPH</b>
<b>Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)</b>	<b>35 000,00 Kč bez DPH</b>

**SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ**

<b>Původní smluvní cena (vstupní)</b>	<b>1 640 000,00 Kč bez DPH</b>
Cena po navýšení z dodatku č. 1	1 952 000,00 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 2	2 130 500,00 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 3	2 165 500,00 Kč bez DPH
<b>Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)</b>	<b>2 165 500,00 Kč bez DPH</b>

Výpočet provedl/a: Jméno a příjmení