

VÁŠ DOPIS

ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: SZ MMHK/168617/2025 ST2/Bo

NAŠE Č.j.: MMHK/221666/2025 ST2/Bo

VYŘIZUJE: Petr Bojadžiev

TEL.: 495 707 632

E-MAIL: petr.bojadziev@mmhk.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 29.5.2025

## **ROZHODNUTÍ POVOLENÍ ZÁMĚRU VE ZRYCHLENÉM ŘÍZENÍ**

### **Výroková část:**

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou dne 28.3.2025 podal

**Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové,**  
který zastupuje

**TECHNICO Opava s.r.o., IČO 25849204, Hradecká 1576/51, 746 01 Opava**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

- I. Podle § 212 stavebního zákona

**p o v o l u j e**

ve zrychleném řízení záměr stavby:

Název stavby dle PD:

**„Nová přípojka elektro a datový propoj k projektu Vrbenského kasárna v Hradci Králové“**

(dále jen "stavba") na pozemcích st. parcela č. 2038 (zastavěná plocha a nádvoří), st. parcela č. 291/4 (zastavěná plocha a nádvoří), st. parcela č. 1767 (zastavěná plocha a nádvoří), st. parcela č. 291/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parcela č. 240/2 (ostatní plocha), 239/4 (ostatní plocha) v katastrálním území Hradec Králové.

### **Druh a účel stavby:**

Liniová stavba zařízení technické infrastruktury - kabelová přípojka nn elektro a datový kabel. Stavba je navržena za účelem zásobování budovy „Vrbenského kasárna“ elektrickou energií a napojení budovy na kabelovou datovou síť.

**Stavba obsahuje:**Přípojka nn elektro

Ze stávající trafostanice na pozemku st. parcela č. 1767 v k.ú. Hradec Králové bude vyvedeno kabelové vedení přípojky nn elektro pro budovu č.p. 333 na pozemku st. parcela č. 291/2 v k.ú. Hradec Králové. Kabelová přípojka bude tvořena dvěma kabely AYKY 4x185mm<sup>2</sup> a jedním kabelem CYKY 4x50mm<sup>2</sup> v celkové délce cca 155 m. Od místa napojení bude kabelová přípojka vedena severním směrem až do ul. Šimkova a poté jihozápadním směrem až k budově č.p. 333, kde bude proveden prostup obvodovou stěnou až do budovy. Kabely budou uloženy do výkopu do pískového lože a zahrnuty zeminou.

Datový propoj

Z budovy Gayerových kasáren, z technické místnosti v 1. PP, bude severním směrem do ul. Šimkova vyveden datový kabel, který bude tvořen optickým kabelem SM 12 vláken v chrániče DN 40 žluté barvy v celkové délce cca 190 m. Datový kabel bude veden v ul. Šimkova západním směrem až k budově č.p. 333 „Vrbenského kasárna“, kde bude za prostupem obvodovou zdí zakončen v technické místnosti budovy.

**II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou zpracovala společnost TECHNICO Opava s.r.o., IČO 25849204, Hradecká 1576/51, 746 01 Opava, a kterou ověřil Ing. Matěj Kudlík, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při stavbě budou respektována vybraná ustanovení vztahující se k povinnostem osob při přípravě a provádění staveb, uvedená v § 160 - 169 stavebního zákona.
3. Veškeré stávající inženýrské sítě v prostoru staveniště budou před zahájením stavby polohově a výškově označeny a v průběhu stavby k nim bude zajištěn přístup a budou dodrženy podmínky jejich ochranných pásem.
4. V celém prostoru příjezdu a výjezdu parkovacího domu, kde je povrch tvořen žulovou dlažbou, bude přípojka řešena protlakem.
5. Budou dodrženy podmínky a požadavky vlastníků a správců sítí technického vybavení, obsažené ve vyjádřeních:  
CETIN a.s., vyjádření č.j.: 28427/25, ze dne 30.1.2025  
Vodovody a kanalizace a.s., vyjádření č.j.: VAKHK/VHR/VI/25/0425, ze dne 6.2.2025  
ČEZ Distribuce a.s., vyjádření zn.: 001159081668, ze dne 6.2.2025  
Magnalink a.s., vyjádření zn.: 20250521-02MK, ze dne 21.5.2025  
ISP Hradec Králové a.s., stanovisko - souhlas ze dne 21.5.2025
6. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Hradec Králové, odbor památkové péče, zn.: MMHK/063165/2025/PP/Bla, ze dne 24.3.2025.  
Podmínky:  
V případě prostorové kolize mezi stavbou a pevnostním zdívem, bude svolán kontrolní den za přítomnosti zástupce správního orgánu a zástupce oprávněné organizace provádějící záchranný archeologický výzkum, v rámci kterého bude řešen postup pro zajištění ochrany pevnostního zdiva před poškozením.
7. Bude respektováno sdělení, stanovisko Magistrátu města Hradec Králové, odbor životního prostředí, zn.: SZ MMHK/092959/2025/ŽP2//Prad, ze dne 19.3.2025.
8. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, č.j.: MO 187652/2025-1322, ze dne 26.2.2025.  
Podmínky:  
Řešeným územím prochází podzemní telekomunikační vedení Ministerstva obrany, jehož orientační průběh je vyznačen na přiloženém situačním plánu a dojde k jeho kolizi s posuzovanou stavbou.  
Souběhy a křížení s podzemním vedením musí být provedeny podle souvisejících předpisů, zejména podle ČSN 73 6005, 73 6133, 33 4050 a dalších technických předpisů a norem. Při obnažení musí být podzemní vedení chráněno před poškozením. Stavebník zajistí, že osoby pracující v kolizním prostoru budou prokazatelně seznámeny s průběhem podzemního telekomunikačního vedení a s podmínkami vydanými pověřeným orgánem MO

ČR k jeho ochraně. Polohu podzemního vedení vyznačí stavebník v celém prostoru staveniště a po celou dobu stavby bude toto vyznačení udržovat v nezměněném stavu.

Podzemní telekomunikační vedení je nutno chránit před prověšením podložení do žlabů nebo na betonovou desku a překrýt podzemní vedení v celé délce výkopu betonovou deskou či jiným prefabrikátem nebo obednit. Podzemní vedení je nutno chránit i před přístupem nepovolané osoby a případné poškození okamžitě telefonicky hlásit správci podzemního vedení (VÚ 3255 Pardubice kpt. Bc. Tomáš Hurdálek, č. tel. 773 091 943). Dodavatelská firma nebo investor jsou dále povinni dle pokynů správce vedení neprodleně zajistit opravu u odborného montážního podniku. Veškeré zemní práce v kolizním prostoru, tj. minimálně 1,5 metru na obě strany telekomunikačního vedení, budou prováděny ručně s největší opatrností, osoby pracující v tomto prostoru musí být pod stálým dozorem odpovědného pracovníka dodavatelské firmy nebo investora. Vykopaná zemina nesmí být ukládána do prostoru průběhu podzemního vedení. Před záhozem výkopu bude podzemní vedení uloženo do řádně zhutněného pískového lože. V rámci uložení a záhozu podzemního vedení budou dodrženy příslušné technické normy a to přede-vším s ohledem na dodržení hloubky uložení, cihlování, instalace výstražné fólie apod.

V ochranném pásmu 1,5 m na obě strany od osy telekomunikačního vedení platí zákaz jakýchkoliv staveb a provádění skládek, výsadbu stromů provádět 2 m od osy kabelu. Dále je v prostoru ochranného pásni kabelu zakázán pojezd těžké stavební techniky. Před záhozem výkopů požádá investor nebo dodavatelský podnik správce podzemního vedení o provedení kontroly. Výsledek kontroly je nutno zachytit v zápisu, který bude obsahovat i digitální fotodokumentaci výkopů před a po záhozu. Jeden výtisk zápisu dostane dodavatelský podnik nebo investor, druhý správce podzemního vedení. Tento zápis předloží stavebník v rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby.

Před zahájením stavebních úprav, které se dotknou zakresleného prostoru, je nutno vyžádat si minimálně 14 dní před započítím zemních prací vytyčení kabelu jeho provozovatelem (VÚ 3255 Praha, Ing. Libor Macháček, Č. tel. 602 226 257), který stanoví konkrétní podmínky jeho ochrany, (viz Zákon č. 1272005 Sb., § 102) tak, aby nebyla narušena jeho provozuschopnost. Provozovatel podzemního vedení má právo tyto podmínky pozměnit nebo doplnit dalšími. Prostředky k vytyčení (barva, sprej, kolíky apod.) a jeden výtisk projektové dokumentace zajistí k vytyčování v terénu žadatel.

Tyto podmínky musí být uvedeny v projektu a ve stavebním deníku a musí s nimi být seznámení odpovědní pracovníci dodavatelské firmy a investora.

Specifikace telekomunikačních zařízení a sítí AČR, zákresy jejich průběhů a další podklady v listinné nebo digitální formě, které žadatel stavebník nebo jimi pověřená osoba získali v rámci přípravy, projednávání, zpracování dokumentů nebo realizace předmětné stavby nebo v souvislosti s jejím projednáváním v rámci správních řízení jsou určeny výhradně pro účel pro který byly poskytnuty. Tyto dokumenty nebudou archivovány mimo dokumentaci předmětné stavby, nebudou použity jako podklad pro zpracování dokumentace další stavební nebo jiné akce a v žádném případě nebudou poskytnuty další osobě.

9. Všechny pozemky, dotčené stavbou, budou vráceny do původního stavu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové  
ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín  
Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, 500 03 Hradec Králové

#### **Odůvodnění:**

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové podal prostřednictvím svého zmocněnce dne 28.3.2025 žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení.

Stanoviska sdělily tyto orgány:

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, stanovisko, zn.: SZ MMHK/092959/2025/ŽP2//Prad, ze dne 19.3.2025.

Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče, zn.: MMHK/063165/2025/PP/Bla, ze dne 24.3.2025.

Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, č.j.: MO 187652/2025-1322, ze dne 26.2.2025.

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a:

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA,
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení v souladu s ustanovením § 182 stavebního zákona. Vycházel přitom z údajů o možném vlivu stavby na okolí a údaje o dotčených osobách čerpal z evidence katastru nemovitostí. Po posouzení dospěl k závěru, že účastníky tohoto řízení jsou:

Dle § 182, písm. a) stavebního zákona:

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové

Dle § 182, písm. b) stavebního zákona:

Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, 500 03 Hradec Králové

Dle § 182, písm. c) stavebního zákona:

Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, 500 03 Hradec Králové  
Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové  
ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Dle § 182, písm. d) stavebního zákona:

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IDDS: vk5ciic

ISP Hradec Králové, a.s., IDDS: ibucxqr

Magnalink, a.s., IDDS: ai4e24b

Dle § 182, písm. e) stavebního zákona:

Nejsou stanoveny.

Posouzení stavebního úřadu:

Pro povolení stavby nové přípojky elektro a datového propojení k projektu Vrbenského kasárna v Hradci Králové žadatel doložil souhlasy vlastníků všech stavbou dotčených pozemků.

Stavební úřad dále posoudil povolení záměru ve vztahu k územně plánovací dokumentaci a zjistil že pro dané území jsou vypracované a platné tyto územně plánovací dokumentace:

Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje stanovují zejména základní požadavky na účelné a hospodárné uspořádání území kraje. Vymezují plochy nebo koridory nadmístního významu a stanovují požadavky na jejich využití. Výše uvedený záměr není v kolizi se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje.

Dle platného Územního plánu města Hradec Králové (dále jen ÚPmHK) se pozemky pro navrhovaný záměr nacházejí ve funkčních plochách „plochy občanského vybavení městského a regionálního významu“ a „plochy pro motorovou dopravu - komunikační síť MD1“. Výše uvedený záměr je v souladu s regulativy ÚPmHK pro výše uvedené funkční plochy.

Na základě výše uvedených údajů je záměr v souladu se závazným podkladem pro vydání rozhodnutí, územně plánovací dokumentací - se Zásadami územního rozvoje

Královéhradeckého kraje, s územním plánem města Hradec Králové, s cíli a úkoly územního plánování a s charakterem území.

Účastníci řízení, další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „správní řád“):

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IDDS: vk5ciic

ISP Hradec Králové, a.s., IDDS: ibucxqr

Magnalink, a.s., IDDS: ai4e24b

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Povolení stavby nebo zařízení vydané ve zrychleném řízení se vedle oznámení účastníkům řízení zveřejňuje také na úřední desce stavebního úřadu po dobu 15 dnů ode dne vydání podle § 212 odst. 2 stavebního zákona.

Petr Bojadžiev  
oprávněná úřední osoba  
referent státní správy na úseku stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích byl zaplacen.

#### **Obdrží:**

účastníci (dodejky):

Královéhradecký kraj, IDDS: gcgbp3q

cestou plné moci:

TECHNICO Opava s.r.o., IDDS: fzc6jud

Statutární město Hradec Králové, odbor rozvoje města magistrátu města, Československé armády č.p. 408/51, 500 03 Hradec Králové 3

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IDDS: vk5ciic

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

ISP Hradec Králové, a.s., IDDS: ibucxqr  
Magnalink, a.s., IDDS: ai4e24b

Dotčené správní úřady:

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové

Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové

Ministerstvo obrany, Sekce majetková MO, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů Čechy, IDDS: hjyaavk

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Vyvěšeno na úřední desce dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení na úřední desce