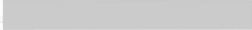



Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 02.12.2024

Smluvní strany

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zástupce: Petr Koleta, hejtman
IČO: 708 89 546
DIČ: CZ70889546
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
dále též „objednatel“

a

Společnost / podnikatel ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o.
se sídlem: Jižní 870/2, 500 03 Hradec Králové
zástupce: Ing. Jiří Hájek, jednatel
IČO: 64792374
DIČ: CZ64792374
Zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou C9867
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 

(dále jen „zhotovitel“ nebo „dodavatel“)

(objednatel a zhotovitel jednotlivě také jako „smluvní strana“, společně jako „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 02.12.2024, která byla uzavřena se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem veřejné zakázky nazvané: „Stavební úpravy hlavního pavilonu MNDK – STUDIE“ (dále jen „veřejná zakázka“).

I.

Účel dodatku

1. Tento dodatek je dále uzavírán dle čl. 6 odst. 4 a čl. 15 odst. 6 původní smlouvy o dílo a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále též jako „zákon“) v souvislosti se vznikem dodatečných stavebních prací – víceprací, méněprací a nutných změn:

Jedná se o změny dle § 222 odst. 4 zákona, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy a jsou nezbytné pro zhotovení díla. Na základě požadavku uživatele a Zdravotnického holdingu Královéhradeckého kraje a.s. z důvodu zohlednění etapovitosti projektu (při realizaci) bude nutné

provést rozšíření o podlahovou plochu hlavního pavilonu MNDK o přístavbu – práce podle Změnového listu č. 1.

vícepráce: 52 000,- Kč bez DPH

méněpráce: 0,- Kč bez DPH

2. Podkladem pro uzavření tohoto dodatku je změnový list č. 1, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.
3. Celková smluvní cena ve smlouvě o dílo ze dne 02.12.2024 se tedy **navyšuje o 52 000,- Kč bez DPH.**

II.

Vymezení rozsahu změn

1. Čl. 6 odst. 1 původní smlouvy se mění a nově zní takto:

Cena za realizaci předmětu díla dle této smlouvy je sjednána pro celý rozsah plnění jako cena pevná a nejvýše přípustná a její změny jsou možné pouze způsobem, uvedeným v této smlouvě. Cena díla obsahuje úhradu za realizaci veškerých činností uvedených v čl. 4 smlouvy.

a. Celková cena za realizaci jednotlivých částí – etap předmětu díla je následující:

	Část díla – etapa	Cena v Kč bez DPH
A	Příprava projektu (1. etapa)	165 000
B	Studie (2. etapa)	367 000
C	Inženýring (3. etapa)	45 000
Celková cena (dílčí část A + dílčí část B + dílčí část C)		577 000

b. Celková cena za realizaci předmětu díla dle článku 4 činí:

cena bez DPH 577 000 Kč

DPH samostatně 121 170 Kč

cena s DPH 698 170 Kč

III.

Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

2. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínkách a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.
3. Tento dodatek je ve smyslu § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb. o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, uzavřen elektronicky.
4. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměně nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
5. O uzavření tohoto dodatku rozhodl hejtman Královéhradeckého kraje na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje RK/10/664/2025 ze dne 14.04.2025.

Přílohy:

Změnový list č. 1

Změny závazků ze smlouvy

Za objednatele:

V Hradci Králové dne



.....
Petr Koleta,
hejtman

Za zhotovitele:

V Hradci Králové dne



.....
Ing. Jiří Hájek,
jednatel

ZMĚNOVÝ LIST Hlavní pavilon MNDK	ZL 1
---	-------------

Stavba:	Stavební úpravy hlavního pavilonu MNDK – STUDIE		
Objekt:	Hlavní pavilon MNDK		
Předkládá:	Odbor investic	Datum:	05.05.2025

Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů	
poštou			listů
e-mailem	X		listů, výkresů
osobně			listů

1 Technický popis změny:

1.1 Popis původního řešení:

Původní zadání je zachováno došlo k upřesněním požadavku na etapovitost při provádění.

1.2 Popis nového řešení:

Upřesňuje požadavek na:

- umístění ambulantních provozů do přízemí stávajícího objektu a přístavby
- umístění provozu multioborové JIP do přístavby
- využití uvolněných prostor v přízemí pro rozšíření ambulantní rehabilitace
- zabezpečení společného lůžkového fondu pro operační obory a přemístění oddělení následné péče
- umožnění realizace projektu po etapách:
 - Etapa 1 – vybudování přístavby
 - Etapa 2 – rekonstrukce 1/2 stávající budovy (přes všechna podlaží)
 - Etapa 3 – rekonstrukce 2/2 stávající budovy (přes všechna podlaží)

Projektová dokumentace bude zpracována na všechv etapv včetně IČ

2 Zdůvodnění změny:

Na základě požadavku uživatele a Zdravotnického holdingu Královéhradeckého kraje a.s. z důvodu zohlednění etapovitosti projektu (při následné realizaci_nutnost zachování částečného provozu) bude nutné provést rozšíření o podlahovou plochu hlavního pavilonu MNDK o novou přístavbu.

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	X	ANO <small>(uvést jaký dokument)</small>		NE
--	----------	---	--	----

přístavba

4 Dopad do smluvních termínů:	X	ANO <small>(uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)</small>		NE
--------------------------------------	----------	---	--	----

prodloužení o 30 dní

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst.	4
--	--------------	----------

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	0,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	52 000,00 Kč	bez DPH
	Výsledná ceny změny:		52 000,00 Kč	bez DPH

7 Schválil:

za zhotovitele:	za Zdravotnický Holding	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
05.05.2025	05.05.2025	05.05.2025	05.05.2025	05.05.2025



ing. Jiří Hájek ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.l.	Ing. Marian Tomášik, MBA zhkhk	ing. Jiří Hájek ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.l.	Ing. Miroslav Vávra, CSc. ředitel nemocnice	ing. Libor Žilka Královéhradecký kraj
--	-----------------------------------	--	--	--

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

Stavební úpravy hlavního pavilonu MNDK – STUDIE

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

Původní smluvní cena (vstupní)	525 000,00 Kč bez DPH		
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?	NE		
Druh veřejné zakázky	služby nebo dodávky		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 52 000,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
		Dodatek č. 2	NE
Součet všech víceprací (k odst. 4)	+ 52 000,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ: Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
Součet všech méněprací (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	52 000,00 Kč bez DPH		
a) <i>(Změna ZzS) < (limit nadlimitní VZ)</i>	52 000 Kč < 5 401 000 Kč		
b) <i>(Změna ZzS / Smluvní cena) < 10 %</i>	9,90 % < 10,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

Smluvní cena	525 000,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6

Smluvní cena	525 000,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		

§ 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6

Smluvní cena		525 000,00 Kč bez DPH	
(5)	Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	
	Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
(6)	Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	
	Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)		0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ: Navýšení nepřekročí 30 %.
(9)	(Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 %	0,00 % ≤ 30,00 %	

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7

Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		

SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU

Číslo aktuálního dodatku	1
Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)	+ 52 000,00 Kč bez DPH
Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)	- 0,00 Kč bez DPH
Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)	52 000,00 Kč bez DPH

SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ

Původní smluvní cena (vstupní)	525 000,00 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 1	577 000,00 Kč bez DPH
Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)	577 000,00 Kč bez DPH

Výpočet provedl/a: ing. Libor Žilka