

Městský úřad Hořice

odbor životního prostředí

náměstí Jiřího z Poděbrad 342

SPIS. ZN.: ŽP/25326/2023/VO
Č.J.: MUHC-ZP/25326/2023/VO
VYŘIZUJE: Volfová Šárka
492 105 462
volfova@horice.org
DATUM: 21.12.2023

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

SPOLEČNÉ

Závazná část:

Odbor životního prostředí MěÚ v Hořicích, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, posoudil žádost, kterou dne 09.11.2023 podal

Zemědělská akademie a Gymnázia Hořice – střední škola a vyšší odborná škola, příspěvková organizace, Riegrova 1403, 508 01 Hořice, okr. Jičín IČO 000 78 77 51
kterého zastupuje **Energy Benefit Centre a.s. Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 IČ: 29029210**

(dále jen "žadatel"), ve věci:

Snížení energetické náročnosti ZA a Gymnázia Hořice - DM Šalounova

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. st.2374 v katastrálním území Hořice v Podkrkonoší

Dotčený orgán na základě tohoto posouzení podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu

v y d á v á

I. Závazné stanovisko pro úseky, které hájí:

Ochrana vod

Dotčený orgán hájí veřejné zájmy podle

§ 104 odst. 9 (umísťování staveb)

zákona č 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Závazné stanovisko je kladné – bez podmínek.

Odpovídá: Ing. Kateřina Melnyková

II. Vyjádření pro úseky, které hájí:

Ochrana přírody a krajiny

Dotčený orgán hájí veřejné zájmy podle

zákona č 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Veřejné zájmy jsou záměrem dotčeny.

- Z důvodu vyloučení možného vlivu stavebního záměru na místní populaci rorýse, je třeba předem požádat krajský úřad Královéhradeckého kraje, OŽP o tzv. předběžnou otázku dle § 45i k možnému výskytu rorýse.
- Z dalšího pohledu OPaK nemá záměr další negativní vliv na ŽP a je záměr možný realizovat.

Odpovídá: Ing. Aleš Kodydek

Ochrana ovzduší

Dotčený orgán hájí veřejné zájmy podle zákona č 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

- Bez připomínek.

Odpovídá: Ing. Šárka Volfová

Odpadové hospodářství

Dotčený orgán hájí veřejné zájmy podle

§ 146 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

- S odpadovým materiálem, vzniklým při výstavbě, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. Odpady budou tříděny dle katalogu odpadů a bude s nimi nakládáno v souladu s hierarchií nakládání s odpady (znovuvyužití, recyklace, likvidace).
- S přebytečnou zemínou bude nakládáno v souladu s hierarchií nakládání s odpady a v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb.
- Vlastnosti vytěžené zeminy pro zjištění možného způsobu nakládání budou ověřené ve smyslu vyhl. č. 273/2021 Sb.; zemina bude zatříděna k dalšímu využití/uložení podle limitních ukazatelů obsahu škodlivin v sušině a ve výluhu dle vyhlášky.

Odpovídá: Hana Stupková, DiS

Ochrana lesa

Dotčený orgán hájí veřejné zájmy podle

zákona č 289/1995 Sb., o lesích (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Zákona č 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů.

- Bez připomínek.

Odpovídá: Ing. Jiří Sehnoutek

Ochrana zemědělského půdního fondu

Dotčený orgán hájí veřejné zájmy podle

zákona č 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

- Bez připomínek.

Odpovídá: Ing. Šárka Volfová

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 09.11.2023 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Popis záměru:

- Jedná se pouze o stavební úpravy v rámci snížení energetické náročnosti budovy
- Stavba je v souladu s UP
- Záměr nebude mít negativní vliv na životní prostředí

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Předložená dokumentace záměru: **Snížení energetické náročnosti ZA a Gymnázia Hořice - DM Šalounova , (DSP, 11/2023); zpracovatel Energy Benefit Centre a.s. Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 IČ: 29029210**

Dotčený orgán záměr posoudil, zjistil požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů a vydal toto závazné stanovisko.

Odůvodnění pro jednotlivé úseky:

1. Ochrana přírody a krajiny

- Vzhledem k možnému výskytu chráněných druhů živočichů byla stanovena podmínka.

2. Ochrana ovzduší

- Způsob vytápění se nemění.

3. Odpadové hospodářství

- Při realizaci stavby se předpokládá vznik běžných stavebních odpadů.
- Druhy odpadů, které budou vznikat při snížené energetické náročnosti budovy, jejich zařazení dle katalogových čísel, odhad množství a způsob nakládání jsou popsány v PD.

4. Ochrana lesa

- Záměr se nenachází v ochranném pásmu lesa.

5. Ochrana zemědělského půdního fondu

- Nejsou dotčeny pozemky ZPF.

6. Ochrana vod

- Způsob likvidace odpadních vod se nemění.
- Nedochází ke změně odtokových poměrů.

Upozornění:

Dotčený orgán žadatele upozorňuje pro úsek:

Ochrana vod

- Doporučujeme řešit v rámci rekonstrukce retenci a zpomalení odtoku dešťových vod z objektu.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí správního orgánu, které bude závazným stanoviskem podmíněno.

v.r.

Šárka Volfová
Vedoucí odboru ŽP

- otisk úředního razítka -

Za správnost vyhotovení: Hana Stupková, DiS

Obdrží:

Energy Benefit Centre a.s. IDDS: 7ikka66

Sídlo: Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 IČ: 29029210