



10681/2022/KHK



KUKHK-1438/UP/2022

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 10.01.2022
NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK-1438/UP/2022

Údržba silnic Královéhradeckého kraje a.s.
Aleš Lánský
Kutnohorská 59
500 04 Hradec Králové

VYŘIZUJE: Ing. Veronika Tovarová
ODBOR | ODDĚLENÍ: Odbor územního plánování a stavebního řádu
Oddělení územního plánování

LINKA | MOBIL:
E-MAIL: vtovarova@kr-kralovehradecky.cz

DATUM: 26.01.2022

Počet listů: 2
Počet příloh: 0/ listů: 0
Počet svazků: 0
Sp. znak, sk. režim: 326.1, A/10

Výzva k doplnění žádosti o vydání závazného stanoviska

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „krajský úřad“) jako orgán územního plánování příslušný podle ustanovení § 7 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), obdržel dne 10.01.2022 od Údržby silnic Královéhradeckého kraje a. s., Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové, v zastoupení Aleše Lánského, Wolkerova 1217, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, na základě pověření ze dne 10.10.2017, žádost o vydání nového závazného stanoviska orgánu územního plánování podle ustanovení § 96b stavebního zákona popř. sdělení zda původní závazného stanovisko je v platnosti (dále jen „žádost“), k záměru „**rekonstrukce komunikace III/3165 + III/3169 Doudleby nad Orlicí - Potštejn**“.

Součástí výše uvedené žádosti byly následující přílohy: plná moc ze dne 14.01.2021, pověření ze dne 10.10.2017, „A. Průvodní zpráva“ s datem 07/2020, „B. Souhrnná technická zpráva“ s datem 07/2020 a výkres číslo C.1 „Situční výkres širších vztahů“ s datem 07/2020.

Krajský úřad nahlédl do předložených podkladů, které byly součástí žádosti a zjistil, že předmětné materiály neobsahují seznam pozemků dotčených předmětným záměrem. Z „B. Souhrnné technické zprávy“ vyplývá, že „Pozemky dotčené stavbou včetně druhu pozemku jsou uvedeny v tabulce a výkresové části, která je v „Dokladové části“ PD pod názvem „Záborový elaborát“.“ Výše citovaná „Dokladová část“ pod názvem „Záborový elaborát“ nebyla součástí předložené žádosti. Dále z „B. Souhrnné technické zprávy“ vyplývá, že „Rozsah stavby je patrný z přílohy C.3.1 až C.3.10 – Koordinační situční výkres. Zábor pozemků je podrobně popsán v tabulkové části „Záborový elaborát“ a jsou zakresleny ve výkresech Situace dotčených pozemků, které jsou součástí této PD.“ Krajský úřad k výše uvedenému konstatuje, že ani výkresy „C.3.1 až C.3.10 – Koordinační situční výkres“ ani výkresy „Situace dotčených pozemků“ nebyly součástí předložené žádosti.

Krajský úřad žádá o doplnění výše uvedených chybějících podkladů, bez kterých nelze posoudit předmětný záměr a vydat nové závazné stanovisko orgánu územního plánování podle § 96b stavebního zákona. Vzhledem k této vadě, krajský úřad žádá o odstranění těchto nedostatků, a to ve lhůtě do 15 dnů od obdržení této výzvy. Krajský úřad zároveň upozorňuje, že z ustanovení § 149 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů mimo jiné vyplývá, že *„Neodstraní-li žadatel vady žádosti, které brání vydání závazného stanoviska, správní orgán písemně sdělí žadateli, že závazné stanovisko nemůže být vydáno.“*

Krajský úřad dále uvádí, že v žádosti je uvedeno následující: *„Pozn. Projektová dokumentace k výše uvedené stavbě zůstává beze změn“*. Nahlédnutím do závazného stanoviska orgánu územního plánování ze dne 18.11.2019, č.j. KUKHK-36195/UP/2019/Tov krajský úřad zjistil, že toto závazné stanovisko orgánu územního plánování k záměru *„rekonstrukce komunikace III/3165 + III/3169 Doudleby nad Orlicí - Potštejn“* bylo vydáno k dokumentaci označené jako *„III/3165 + III/3169 Doudleby nad Orlicí – Potštejn“*, projektant: Ing. Václav Lexa, zpracovatel dokumentace: VDI PROJEKT s.r.o., Praha 10, **datum: 10/2018**. Z předložených materiálů, které byly součástí žádosti, ale vyplývá, že *„A. Průvodní zpráva“*, *„B. Souhrnná technická zpráva“* a *„C.1 Situační výkres širších vztahů“* jsou s **datem 07/2020**. Z tohoto důvodu žádáme o sdělení, k jakým změnám došlo oproti původní dokumentaci s datem 10/2018.

Ing. Petr Háp
vedoucí oddělení územního plánování