

# **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Zodpovědný projektant, **Karel VOLŠTÁT**, autorizovaný  
vypracoval, kreslil: technik pro pozemní stavby, ČKAIT

Místo: **Hrdinů odboje čp 36, Rychnov nad Kněžnou**  
Kraj: **Královéhradecký**  
Investor: **Gymnázium F.M. Pelcla, Hrdinů odboje čp 36**

Akce: **Rychnov nad Kněžnou, poz.parc.č. 987/1**  
**PŠČ 516 01, Rychnov nad Kněžnou**



Datum: **říjen 2023**  
Č. zakázky: **2023-14-PD**  
Stupeň PD: **výběr dodavatele  
+ realizace**

## **OPRAVA/VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY NA OBJEKTU TĚLOCVIČNÝ GYMNÁZIA**

Obsah výkresu: **Souhrnná technická zpráva**

Číslo výkresu: **B.**

# **Souhrnná technická zpráva**

*Souhrnná technická zpráva byla zpracována dle prováděcí vyhlášky zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to dle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v §104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení (podle stavu k 1.1.2018).*

## **B.1 Popis území stavby**

**a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,**

Místo stavby se nachází ve městě Rychnov nad Kněžnou, na pozemkové parcele číslo 987/1, v katastrálním území Rychnov nad Kněžnou, ulice Hrdinů odboje čp 36, na objektu tělocvičny gymnázia F.M. Pelcla.

**b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,**

Není řešeno. Jedná se o opravu/výměnu stávající střešní krytiny.

**c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,**

Není řešeno. Jedná se o opravu/výměnu stávající střešní krytiny.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obec. požadavků na využití území,**

Neřeší se žádné povolení výjimky z obecných požadavků na využití území.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Dokumentace opravy střešní krytiny respektuje požadavky a podmínky dotčených orgánů státní správy, zejména MÚ Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí - úsek památkové péče - jsou zohledněny v dokumentaci, jejich doklady a vyjádření jsou součástí projektové dokumentace (v dokladové části).

**f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),**

Vzhledem k rozsahu a charakteru stavby nebyly pořizovány žádné výše uvedené průzkumy a rozbory.

**g) ochrana území podle jiných právních předpisů,**

Není řešeno. Jedná se o opravu/výměnu stávající střešní krytiny.

**h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

**i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**

Projekt stavby je zpracován s důrazem na minimalizaci jakýchkoli nežádoucích dopadů výstavby nebo provozu stavby na okolní stavby a pozemky a okolní životní prostředí. Byly voleny šetrné technologie výstavby, navrženy ekologické, v budoucnu recyklovatelné stavební materiály. Povrchová (dešťová) voda je odvedena stávajícím způsobem.

**j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin -** Není řešeno.

**k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,**

Není řešeno.

**l) územně technické podmínky, zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,**

Není řešeno.

**m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,**

Realizace opravy střešní krytiny nepředpokládá žádné podmiňující, vyvolané nebo související investice či jiná opatření v dotčeném území.

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,**  
Objekt čp 36 (část tělocvična).  
Pozemková parcela číslo 987/1, v katastrálním území Rychnov nad Kněžnou.

**o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo,**  
Není řešeno.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Tato projektová dokumentace řeší opravu/výměnu střešní krytiny na objektu gymnázia F.M. Pelcla, část tělocvična. Stávající plechová krytina (falcovaný plech) bude nahrazena novou střešní krytinou – fólie TPO, tl. 1,5 mm, středně šedá barva. Bude použito systémové kotvení a systémové klempířské prvky z poplastovaného plechu.

Střešní fólie bude provedena přesně dle technologických postupů a předpisů výrobce, a to jak samotná fólie TPO, tak i veškeré klempířské prvky. Hlavní plocha i veškeré detaily a prostupy (zakončení střechy u okapu, napojení na střechu, napojení prostupů, opracování střešních světlíků).

Součástí opravy střešní krytiny bude i výměna střešních světlíků, oprava hromosvodu, instalace nových sněhových zachytávačů a instalace nového záchytného systému, nové klempířské prvky žlaby a svody (lakovaný pozinkovaný plech). Všechny tyto prvky a zařízení budou provedeny a nainstalovány dle návrhu a předpisů výrobce.

**b) účel užívání stavby** - Stavba občanského vybavení.

**c) trvalá nebo dočasná stavba** - Jedná se o trvalou stavbu (trvalé využívání stavby).

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a tech. požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**  
Není řešeno.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Dokumentace opravy střešní krytiny respektuje požadavky a podmínky dotčených orgánů státní správy, zejména MÚ Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí - úsek památkové péče - jsou zohledněny v dokumentaci, jejich doklady a vyjádření jsou součástí projektové dokumentace (v dokladové části).

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,**  
Není řešeno.

**g) navrhované parametry stavby, zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,**  
Plocha zájmové části střechy tělocvičny .. 1461,00 m<sup>2</sup>.

**h) základní bilance stavby, potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída PENB apod.**

- potřeby a spotřeby médií a hmot – není řešeno
- hospodaření s dešťovou vodou – je stávající
- celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí – není řešeno
- třída energetické náročnosti budovy – není řešeno

**i) zákl. předpoklady výstavby, časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Předpokládaný termín zahájení opravy je 01/2024 a předpokládaný termín dokončení výstavby je 02/2024. Akce bude realizována dodavatelskou formou výstavby a bude probíhat podle obvyklých standardů pro navržený rozsah a charakter stavby. Předpokládá se výstavba v jedné etapě bez dalšího časového členění.

## **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

### **a) urbanismus, územní regulace, kompozice prostorového řešení,**

Z hlediska urbanistiky nedojde opravou ke změnám využití území.

### **b) architekt. řešení, kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Architektonicky a výtvarně nedojde ke změnám. Je navržena střešní fólie TPO tl. 1,5 mm ve středně šedé barvy. Veškeré klempířské prvky budou provedeny ve stejné barvě.

## **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby -** Není řešeno.

## **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby, zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením -** Není řešeno.

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby,**

Během stavby budou dodržovány všechny předpisy BOZP (vyhláška č. 601/2006 Sb., zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb.). Veškeré stavební práce budou prováděny v souladu se schválenou projektovou dokumentací, příslušnými ČSN.

Stavební práce budou probíhat oprávněnou dodavatelskou firmou dle platných norem, předpisů a postupů, při dodržení pravidel bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a při použití předepsaných ochranných pomůcek. Před uvedením do provozu musí být provedeny veškeré revize a související zkoušky.

## **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

### **a) stavební řešení,**

Tato projektová dokumentace řeší opravu/výměnu střešní krytiny na objektu gymnázia F.M. Pelcla, část tělocvična. Stávající plechová krytina (falcovaný plech) bude nahrazena novou střešní krytinou – fólie TPO, tl. 1,5 mm, středně šedá barva. Bude použito systémové kotvení a systémové klempířské prvky z poplastovaného plechu.

Střešní fólie bude provedena přesně dle technologických postupů a předpisů výrobce, a to jak samotná fólie TPO, tak i veškeré klempířské prvky. Hlavní plocha i veškeré detaily a prostupy (zakoňčení střechy u okapu, napojení na střechu, napojení prostupů, opracování střešních světlíků).

Součástí opravy střešní krytiny bude i výměna střešních světlíků, oprava hromosvodu, instalace nových sněhových zachytávačů a instalace nového záchytného systému, nové klempířské prvky žlaby a svody (lakovaný pozinkovaný plech). Všechny tyto prvky a zařízení budou provedeny a nainstalovány dle návrhu a předpisů výrobce.

### **b) konstrukční a materiálové řešení,**

Střešní fólie je navržena TPO, tl. 1,5 mm.

Světlíky budou provedeny plastové, akrylátové sklo (PMMA) o tl. 3,0 mm, min. 4-vrstvé,  $U_w=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ , světelná propustnost 66%.

Pro opravu byly voleny stavební materiály a prvky, které odpovídají všem požadavkům platných norem a nařízení, mají certifikáty či atesty o svých vlastnostech a nezávadnosti na okolní životní prostředí a zdraví osob.

### **c) mechanická odolnost a stabilita,**

Není řešeno, nejedná se o opravu nosných konstrukcí.

## **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení,**

Není řešeno.

## **B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení**

Není řešeno, použitá střešní fólie musí mít požární certifikát.

## **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana -** Není řešeno.

## **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí, zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod. -** Není řešeno.

Dešťová voda je odvedena stávajícím způsobem.

Vibrace – u pracovníků, provádějících stavební práce vystavených vibracím ve smyslu nařízení vlády č. 148/2006 Sb., „o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“, bude zajištěno vybavení příslušnými osobními ochrannými prostředky a budou přijata příslušná organizační opatření dle zvláštních předpisů.

Prašnost - v průběhu realizace opravy budou pracovníci vybaveni příslušnými ochrannými prostředky a budou přijata příslušná organizační opatření/budou dodržována doporučení „Metodických pokynů“ ministerstva životního prostředí, ke stanovení podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností.

Komunální odpad bude uchováván v nádobách určených pro jeho přechodné skladování a smluvně svážen firmou zabývající se touto činností na řízenou skládku.

Stavba je navržena a provedena takovým způsobem, aby neohrožovala život, zdraví, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb, a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené ve zvláštních předpisech.

### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí, ochrana před pronikáním radonu z podloží, ochrana před bludnými proudy, ochrana před technickou seizmicitou, ochrana před hlukem, protipovodňová opatření, ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.),**

Ochrana před radonovým zářením – není řešeno.

Ochrana před technickou seizmicitou – není řešeno.

Ochrana před hlukem – není řešeno.

Protipovodňová opatření - není řešeno.

Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.) - Není řešeno.

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

### **a) napojovací místa technické infrastruktury**

Není řešeno, je stávající.

### **b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Není řešeno, je stávající.

Na střeše bude oprávněnou firmou proveden hromosvod dle normy EN 62 305-308.

## **B.4 Dopravní řešení**

**a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace -** Není řešeno.

**b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu -** Není řešeno, je stávající.

**c) doprava v klidu -** Není řešeno, je stávající.

**d) pěší a cyklistické stezky -** Není řešeno.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

**a) terénní úpravy –** Není řešeno.

**b) použité vegetační prvky -** Není řešeno touto projektovou dokumentací.

**c) biotechnická opatření -** Není řešeno touto projektovou dokumentací.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### **a) vliv na životní prostředí, ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**

Projekt stavby je zpracován s důrazem na minimalizaci jakýchkoli nežádoucích dopadů výstavby nebo provozu stavby na okolní životní prostředí. Byly voleny šetrné technologie výstavby, navrženy ekologické, v budoucnu recyklovatelné stavební materiály.

Vznikající odpady:

Druh	Název		Množství	Likvidace
150101	Papírový, nebo lepenkový obal	O	do 5 kg	tríděný odpad
150102	Plastový obal	O	do 2 kg	tríděný odpad
170201	Dřevo	O	do 50 kg	recyklace
170203	Plast	O	do 2 kg	tríděný odpad
170603	Ostatní izolační materiály	O	do 50 kg	tríděný odpad

N - NEBEZPEČNÝ ODPAD O - OSTATNÍ ODPAD

#### **recyklace**

- odpad bude odvezen k recyklaci

#### **tříděný odpad**

- ostatní odpad (stavební suť) vzniklý při výstavbě bude zlikvidován v souladu s platnými předpisy, zejména zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, tj. vytríděn, naložen na přepravní kontejnery a odvezen na řízenou skládku odpadu.

#### Nakládání s odpady

Nakládání s odpady vznikajícími na místě stavby a v prostorech stavebních dvorů se bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech.

**b) vliv přírodu a krajinu, ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekolog. funkcí a vazeb v krajině apod.** - Není řešeno.

**c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000** - Není řešeno.

**d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem** - Není řešeno.

**e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno** - Není řešeno.

**f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů** - Není řešeno.

### **B.7 Ochrana obyvatelstva** - Není řešeno.

### **B.8 Zásady organizace výstavby**

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění** - Není řešeno.

**b) odvodnění staveniště** - Odvodnění je stávající.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,**  
Není řešeno, je stávající.

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,**

Stavba nebude mít žádný vliv na okolní stavby a pozemky.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin** - Není řešeno.

**f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště** - Není řešeno.

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy** - Není řešeno.

**h) max. produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výst., jejich likvidace**

Maximální produkovaná množství odpadů (včetně stavební suť)

- jedná se pouze o **předpokládané množství, max. do 1,0 t.**

Veškeré odpady a stavební suť, vzniklé při výstavbě budou zlikvidovány v souladu s platnými předpisy, zejména zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, tj. vytríděny, naloženy na přepravní kontejner a odvezeny na řízenou skládku odpadu odpovědnou firmou.

**i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin** - Není řešeno.

**j) ochrana životního prostředí při výstavbě,**

Projekt opravy je zpracován s důrazem na minimalizaci jakýchkoli nežádoucích dopadů výstavby nebo provozu stavby na okolní životní prostředí. Byly voleny šetrné technologie výstavby, navrženy ekologické, v budoucnu recyklovatelné stavební materiály.

Je požadováno ekologické provedení stavebních prací, zejména pak používat mechanismy ve výborném technickém stavu. Stavba svým využitím a účelem neovlivní negativně své okolí. U nejbližší obytné zástavby není očekávána žádná změna kvality ovzduší, ani překračování imisních limitů vlivem provozu posuzovaného záměru; významné zdravotní vlivy nejsou z tohoto titulu rovněž předpokládány. Vlivem provozu záměru nedojde k překračování přípustných hodnot ekvivalentních hladin hluku u nejbližší chráněné výstavby. Záměr nebude zdrojem znečištění povrchových a podzemních vod, nebude rovněž zdrojem kontaminace zemědělské půdy. Navýšení dopravy vlivem provozu je hodnoceno jako zanedbatelné. Riziko úrazů spojené s provozem dopravních prostředků nebude zvýšeno ani sníženo.

**k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,**

Při výstavbě musí být dodržena veškerá bezpečnostní opatření pro ochranu zdraví a života nejen pracovníků na stavbě, ale i všech ostatních osob. Stavební práce budou prováděny v souladu s bezpečnostními předpisy, zejména vyhláškou č.591/2006 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích, platnými normami a technologickými postupy.

**l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb** - Není řešeno.

**m) zásady pro dopravní inženýrská opatření** - Není řešeno.

**n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.** - Není řešeno.

**o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny,**

Předpokládaný termín zahájení výstavby je 01/2024 a předpokládaný termín dokončení výstavby je 02/2024. Akce bude realizována dodavatelskou formou výstavby a bude probíhat podle obvyklých standardů pro navržený rozsah a charakter stavby. Předpokládá se výstavba v jedné etapě bez dalšího časového členění.

Výstavbu lze popsat následujícími dílčími termíny (orientační termíny), co představuje zároveň i stanovení **plánu kontrolních prohlídek na stavbě:**

01/2024	Zahájení stavby – opravy střešní krytiny.
01/2024	Bourací práce.
01/2024	Provedení krytiny.
02/2024	Klempířské prvky, sněhové zachytávače, záchytný systém.
02/2024	Dokončení opravy, zahájení užívání.

Pro výstavbu byly voleny stavební materiály a prvky, které odpovídají všem požadavkům platných norem a nařízení, mají certifikáty či atesty o svých vlastnostech a nezávadnosti na okolní životní prostředí a zdraví osob.

Certifikáty a atesty doloží stavebník při kolaudačním řízení.

## **B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Není řešeno touto projektovou dokumentací.