



# Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 13. 11. 2023



## Smluvní strany

### Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové  
zástupce: Petr Koleta, hejtman  
IČO: 708 89 546  
DIČ: CZ70889546  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
**dále též „objednatel“**

a

### Společnost / podnikatel

**STAVÉR Luže s.r.o.**  
se sídlem: Zdislav 38, 538 54 Luže  
zástupce: Petr Kerhart, Marcel Kusý  
IČO: 03564240  
DIČ: CZ03564240  
zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou C 34289  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu: 

(dále jen „zhotovitel“ nebo „dodavatel“)

(objednatel a zhotovitel jednotlivě také jako „smluvní strana“, společně jako „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 13. 11. 2023, která byla uzavřena se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem veřejné zakázky nazvané: „Rozšíření expozice v Archeoparku Věstary“ (dále jen „veřejná zakázka“).

## I.

### Účel dodatku

1. Tento dodatek je dále uzavírán dle čl. 6 odst. 6.3 a odst. 6.4 a čl. 16 odst. 16.2 původní smlouvy o dílo a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále též jako „zákon“) v souvislosti se vznikem dodatečných stavebních prací – víceprací, méněprací a nutných změn:

a) Jedná se o změny dle § 222 odst. 4 zákona, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy a jsou nezbytné pro zhotovení díla – práce podle Změnového listu č. 5, č. 10, č. 11 a č. 17

vícepráce: 1 216 175,70 Kč bez DPH

méněpráce: - 381 282,40 Kč bez DPH

b) Jedná se o změny dle § 222 odst. 5 zákona, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy, jsou nezbytné pro zhotovení díla, změna v osobě dodavatele není možná a způsobila by objednateli zvýšení nákladů – práce podle Změnového listu č. 1, č. 2 a č. 3

vícepráce: 586 976,10 Kč bez DPH

méněpráce: - 129 129,90 Kč bez DPH

c) Jedná se o změny podle § 222 odst. 6 zákona, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky – práce podle Změnového listu č. 4, č. 6, č. 7, č. 8, č. 9, č. 12, č. 13, č. 14, č. 15 a č. 16

vícepráce: 1 640 186,30 Kč bez DPH

méněpráce: - 26 893,40 Kč bez DPH

2. Podkladem pro uzavření tohoto dodatku jsou změnové listy č. 1 až 17, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.
3. Změny podle odst. 1 tohoto článku činí:  
vícepráce: 3 443 338,10 Kč bez DPH  
méněpráce: - 537 305,70 Kč bez DPH
4. Celková smluvní cena ve smlouvě o dílo ze dne 13. 11. 2023 se tedy **navyšuje o 2 906 032,40 Kč bez DPH.**

## II.

### Vymezení rozsahu změn

#### 1. Čl. 6 odst. 6.2 původní smlouvy se mění a nově zní takto:

Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, činí

**cena celkem bez DPH 20 665 751,70 Kč**

**DPH samostatně 4 339 807,86 Kč**

**cena celkem s DPH 25 005 559,56 Kč**

### III.

#### Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínkách a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.
3. Tento dodatek je ve smyslu § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb. o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, uzavřen elektronicky.
4. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměně nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
5. O uzavření tohoto dodatku rozhodl hejtman Královéhradeckého kraje na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje RK/32/308/2024 ze dne 16. 12. 2024.

#### Přílohy:

Změnové listy č. 1 až č. 17

Seznam změnových listů

Změny závazků ze smlouvy

Za objednatele:

V Hradci Králové dne .....



.....  
Petr Koleta,  
hejtman

Za zhotovitele:

V Luži dne .....



Petr Kerhart, Marcel Kusý,  
jednatelé

# ZMĚNOVÝ LIST

věc: Demontáž regálů

č. 1

Stavba:	Rozšíření expozice v Archeoparku Všestary
Objekt:	ASŘ - Stavební část
Předkládá:	STAVER Luže s.r.o.

Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů	
poštou	<input type="checkbox"/>	1) Položkový rozpočet změny	1 listů
e-mailem	<input checked="" type="checkbox"/>	2) Projektové podklady	0 listů, výkresů
osobně	<input type="checkbox"/>	3) Fotodokumentace a ostatní přílohy	2 listů

## 1 Technický popis změny:

### 1.1 Popis původního řešení:

PD se stěhování stávajících regálů neuvažoval.

### 1.2 Popis nového řešení:

Stávající regálové systémy budou demontovány a odvezeny.

## 2 Zdůvodnění změny:

Při převzetí staveniště bylo zjištěno, že se v objektu nachází stávající regálový systém. Regálový systém se nachází v místě budoucích stavebních prací a je tedy nutné jej demontovat bez náhrady.

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	<input type="checkbox"/> ANO	<input checked="" type="checkbox"/> NE
---	------------------------------	--

4 Dopad do smluvních termínů:	<input type="checkbox"/> ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)	<input checked="" type="checkbox"/> NE
-------------------------------	---	--

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst.	5
---	-------	---

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	0,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	72 460,80 Kč	bez DPH
	<b>Výsledná ceny změny:</b>		<b>72 460,80 Kč</b>	bez DPH

## 7 Schválil:

za zhotovitele:	za TDS:	za TDS - specialistu:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
Marcel Kusý	Ing. Tomáš Pazdera		Ing. Martin Dohnal	doc. PhDr. Radomír Tichý, Ph.D.	Iva Javůrková



Ekologický náměstek  
STAVER Luže s.r.o.  
IČO: 27132988



**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	039	Všestary - rozšíření expozice v Archeoparku
O:	05	Dodatek č.1
R:	01	ZL č. 1 - demontáž regálů - úprava 21.12.2024

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
<b>Díl: 900</b>		<b>HZS</b>				<b>72 460,80</b>	
1	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	h	272,000	266,40	72 460,80	URS 24/I X 0,74
		5.12.2023 - 2pr x8,5h - 2*8,5		17,000			
		6.12.2023 - 2pr x8,5h - 2*8,5		17,000			
		7.12.2023 - 2pr x8,5h - 2*8,5		17,000			
		8.12.2023 - 2pr x8,5h - 2*8,5		17,000			
		9.12.2023 - 3pr x8,5h - 3*8,5		25,500			
		10.12.2023 - 3pr x8,5h - 3*8,5		25,500			
		11.12.2023 - 3pr x8,5h - 3*8,5		25,500			
		12.12.2023 - 3pr x8,5h - 3*8,5		25,500			
		13.12.2023 - 3pr x8,5h - 3*8,5		25,500			
		14.12.2023 - 4pr x8,5h - 4*8,5		34,000			
		15.12.2023 - 4pr x8,5h - 4*8,5		34,000			
		16.12.2023 - 4pr x8,5h - 4*8,5		34,000			
		17.12.2023 - 4pr x8,5h - 4*8,5		34,000			
		18.12.2023 - 4pr x8,5h - 4*8,5		34,000			
		19.12.2023 - 4pr x8,5h - 4*8,5		34,000			
		20.12.2023 - 4pr x8,5h - 4*8,5		34,000			
<b>Celkem</b>						<b>72 460,80</b>	







# ZMĚNOVÝ LIST

**č. 2**

věc: Bourání římsy včetně zdiva pod stropem

Stavba:	Rozšíření expozice v Archeoparku Všestary
Objekt:	ASŘ - Stavební část
Předkládá:	STAVÉR Luže s.r.o.

<b>Odesláno / předáno:</b>	<b>Přílohy / počet listů</b>		
poštou	1) Položkový rozpočet změny		2 listů
e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	2) Projektové podklady		0 listů, výkresů
osobně	3) Fotodokumentace a ostatní přílohy		11 listů

<b>1 Technický popis změny:</b>	
<b>1.1 Popis původního řešení:</b>	
dle PD mělo dojít k bourání stávajících betonových vyložených říms dle rozsahu stanoveném v SOD rozpočtu	
<b>1.2 Popis nového řešení:</b>	
Bude provedeno bourání stávajících betonových vyložených říms, ale v rozsahu odpovídající skutečnému rozsahu, což je více než je uvedeno v SOD rozpočtu. Současně s římsami bude ubourán i řádek cihel nacházející se pod těmito římsami.	

<b>2 Zdůvodnění změny:</b>	
Jedná se o větší rozsah bouracích prací spojených s vyloženými římsami. Navíc oproti PD a SOD rozpočtu dojde k odbourání jednoho řádku obvodového zdiva nacházející se pod těmito římsami. Cihelný řádek se musí odbourat z důvodu toho, že je neproveditelné jeho odbourání od betonových vyložených říms tak, aby tento řádek zůstal nepoškozen.	

<b>3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:</b>	ANO	<input checked="" type="checkbox"/> NE
--	-----	--

<b>4 Dopad do smluvních termínů:</b>	ANO <small>(uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)</small>	<input checked="" type="checkbox"/> NE
--------------------------------------	---	--

<b>5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek</b>	odst.	<b>5</b>
--	-------	----------

<b>6 Náklady:</b>	Cena méněprací (odpočet):	-	0,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	156 586,70 Kč	bez DPH
	<b>Výsledná ceny změny:</b>		<b>156 586,70 Kč</b>	bez DPH

<b>7 Schválil:</b>					
za zhotovitele:	za TDS:	za TDS - specialistu:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
Marcel Kusý	Ing. Bohuš Pazdera		Ing. Martin Dohnal	doc. PhDr. Radomír Tichý, Ph.D.	Iva Javůrková

Položkový soupis prací a dodávek

S	039	Všestary - rozšíření expozice v Archeoparku
O	05	Dodatek č.1
R	02	ZL č. 2 - bourání římsy včetně zdíva pod stropem - úprava 21.12.2024

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Genová úroveň
<b>Díl: 3</b>						<b>29 900,60</b>	
1	311234111	<b>Svislé a kompletní konstrukce</b> Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných dn P10 na maltu M5 tl 440 mm <small>Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných dn P10 na maltu M5 tl 440 mm Plošná konstrukce stropů a věnců - výška podpěrných stěn 1,5 do 2,5 m včetně https://podminky.urs.cz/termeny_URS_2023_01/413543111 23,25*7,1</small>	m2	13,875	2 155,00	29 900,60	SoD
<b>Díl: 4</b>						<b>49 964,70</b>	
2	411354313	<b>Vodorovné konstrukce</b> Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 15 do 25 cm <small>Plošná konstrukce stropů a věnců - výška podpěrných stěn 1,5 do 2,5 m včetně https://podminky.urs.cz/termeny_URS_2023_01/413543111 23,25*7,1</small>	m2	165,075	163,50	26 989,80	SoD
3	411354314	<b>Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 15 do 25 cm</b> <small>Odstranění konstrukce stropů a věnců a jejich výška podpěrných stěn 1,5 do 2,5 m včetně https://podminky.urs.cz/termeny_URS_2023_01/413543114</small>	m2	165,075	49,70	8 204,20	SoD
4	417321515	<b>Zluzující pásy a věnce ze ŽB tl C 25/30</b> <small>Zluzující pásy a věnce z betonu železobetonu (bez výztuže) tl C 25/30 https://podminky.urs.cz/termeny_URS_2023_01/417321515 0,33*24*2*0,1 0,45*1,1*0,1 1,904</small>	m3	1,904	3 570,00	6 797,30	SoD
5	417351115	<b>Zřízení bednění ztužujících věnců</b> <small>Bednění podnic stropních pásů a věnců včetně vzpěr zřízení https://podminky.urs.cz/termeny_URS_2023_01/417351115 24,0*2+8,0*0,15 23,25*2+7,1*0,15</small>	m2	16,440	401,50	6 600,70	SoD
6	417351116	<b>Odstranění bednění ztužujících věnců</b> <small>Bednění podnic stropních pásů a věnců včetně vzpěr odstranění https://podminky.urs.cz/termeny_URS_2023_01/417351116</small>	m2	16,440	83,50	1 372,70	SoD
<b>Díl: 6</b>						<b>7 938,00</b>	
7	622131100	<b>Úpravy perlich, podlahy a osazování výplní</b> Vápenný prstík vnějších stěn nanášený celoplošně ručně <small>Podkladní a spárovací vrstva vnitřních stěn pod příčnými věncovými pásy a věncovými výplněmi https://podminky.urs.cz/termeny_URS_2023_01/622131100 24*2+8*0,35</small>	m2	19,600	67,50	1 323,00	SoD
8	622311140R	<b>Vápená nebo vápenocementová omítka vnějších stěn silnovrstvá s vysokým procentem nánosů ručně</b> <small>Vápená nebo vápenocementová omítka vnějších stěn silnovrstvá s vysokým procentem nánosů ručně https://podminky.urs.cz/termeny_URS_2023_01/622311140R</small>	m2	19,600	337,50	6 615,00	SoD
<b>Díl: 9</b>						<b>18 704,70</b>	
9	46R041114	<b>Ostatní konstrukce, bourání</b> Rezáni betonového podkladu nebo krytu tl přes 20 do 25 cm <small>Strop nad nespou zdi https://podminky.urs.cz/termeny_URS_2023_01/46R041114 8,500</small>	m	8,000	388,50	3 108,00	URS 24tl X 0,74
10	9E2032432	<b>Bourání zdíva cihelných z dutých nebo plných cihel pálených i nepálených na MV nebo MVC přes 1 m3</b> <small>Bourání zdíva cihelných z dutých nebo plných cihel pálených i nepálených na MV nebo MVC přes 1 m3 https://podminky.urs.cz/termeny_URS_2023_01/9E2032432 6,300</small>	m3	6,300	583,50	3 676,10	SoD
11	9E3012520R	<b>Bourání stropů z ŽB desek š přes 300 mm tl přes 140 mm vč. věnce, betonové základy a výztuže</b> <small>Bourání stropů z desek betonu pálených železobetonových tl přes 300 mm tl přes 140 mm vč. věnce, betonové základy a výztuže Dle SoD: š 0,24,0,0,25 tl křepiči ke nad 1, NP osy A-D/6-12 - 48 š 0,24,0,0,25 tl křepiči ke nad 1, NP osy A-D/6-12 - 48 Věnce pod stropní křepiči: 0,4*2+8,0*0,15 - 7,200 strop nad nespou zdi: 0,25*0,35*8 - 0,700</small>	m3	3,500	2 250,00	7 875,00	SoD
12	9E3051113	<b>Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm</b> <small>Bourání železobetonových stropů deskových tl přes 80 mm https://podminky.urs.cz/termeny_URS_2023_01/9E3051113 Dle SoD: 0,6*8,0*0,1 římsa nad vstupem A-D/12 - 0,48 0,6*8,0*0,1 římsa nad vstupem A-D/12 - 0,48 Římsa osa D 6/12 - 0,4*23,7*0,1 - 1,422</small>	m3	1,422	2 845,00	4 045,60	SoD
<b>Díl: 96</b>						<b>2 319,40</b>	
13	9E6080101	<b>Bourání kontaktního zateplení z polystyrenových desek tl do 60 mm</b> <small>Římsa (B+23,7*0,15) - 17,400 Věnce (3,7*0,3) - 13,400</small>	m2	40,800	56,80	2 319,40	URS 24tl X 0,74
<b>Díl: 99</b>						<b>2 942,90</b>	
14	99E011002	<b>Staveništní přesun hmot</b> Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	10,567	278,50	2 942,90	SoD
<b>Díl: 997</b>						<b>44 041,40</b>	
<b>Přesun sutě</b>							

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	039	Všestary - rozšíření expozice v Archeoparku
O:	05	Dodatek č.1
R:	02	ZL č. 2 - bourání římsy včetně zdíva pod stropem - úprava 21.12.2024

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
15	997013113	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s použitím mechanizace (50% celkového množství)	t	8,499	680,50	5 783,60	SoD
16	997013153	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace (50% celkového množství)	t	8,499	1 155,00	9 816,30	SoD
17	997013501	Odvaz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	16,999	216,00	3 671,80	SoD
18	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	322,981	9,40	3 036,00	SoD
19	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	9,017	1 207,56	10 886,00	SoD
20	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	7,402	1 200,00	8 882,40	SoD
21	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	0,580	3 385,00	1 963,30	SoD
<b>Díl: 712</b>		<b>Povlakové krytiny</b>				<b>775,00</b>	
22	712363803	Odstranění povlakové krytiny mechanicky kotvené do betonu, budova v do 18 m	m2	14,220	54,50	775,00	SoD
<b>Celkem</b>						<b>156 586,70</b>	









# ŘEZY A1 - A1', B1- B1' - bourací práce

## LEGENDA STÁVAJÍCÍCH MATERIÁLŮ

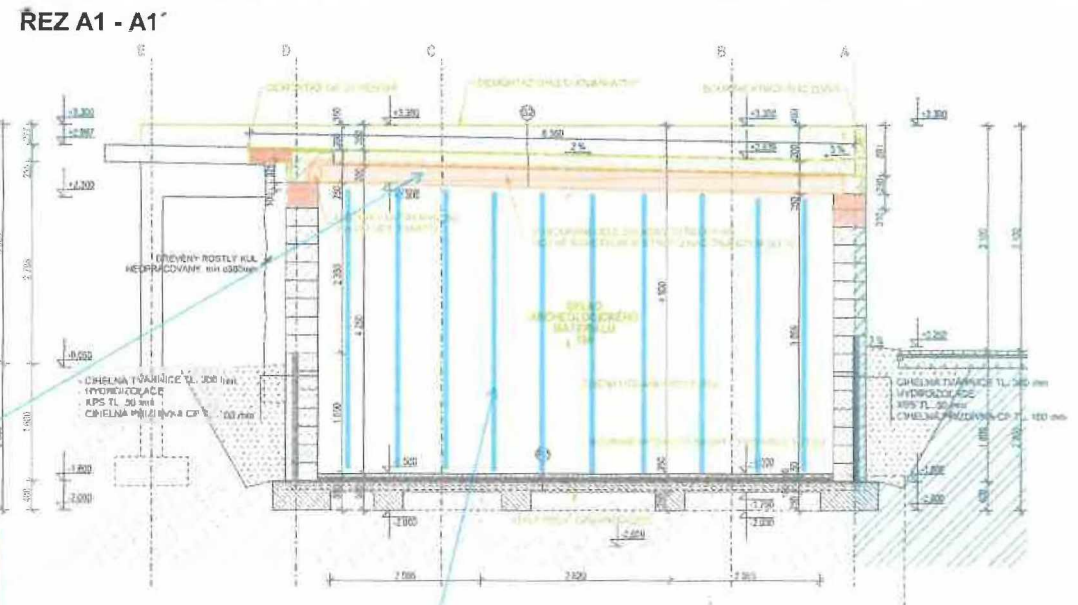
- CIHELNÉ KERAMICKÉ BLOKY TL. 450 MM 44 P+D (440/247/230) NA MVC 5
- CIHELNÉ KERAMICKÉ BLOKY TL. 300 MM 30 P+D (300/247/230) NA MVC 5
- CIHELNÉ KERAMICKÉ BLOKY TL. 150 MM 14 P+D (140/487/230) NA MVC 2,5
- CIHELNÉ KERAMICKÉ BLOKY TL. 100 MM 8 P+D (80/487/230) NA MVC 2,5
- STĚNA TL. 100 MM, CIHELNÁ PŘÍZLIVKA Z CP 280/140/65
- BETON C 12/15
- ZEMINA NASYPANÁ - ZHUTNĚNÁ STAVAJÍCÍ ZEMINA (SPRÁŠ, JIL)
- TEPELNÁ IZOLACE
- PŮVODNÍ ZEMINA
- BETONOVÁ POPR. CIHELNÁ TVÁRNICE TL. 150 mm (140/487/230)
- BETONOVÁ TVÁRNICE TL. 100 mm

## LEGENDA BOURACÍCH PRACÍ

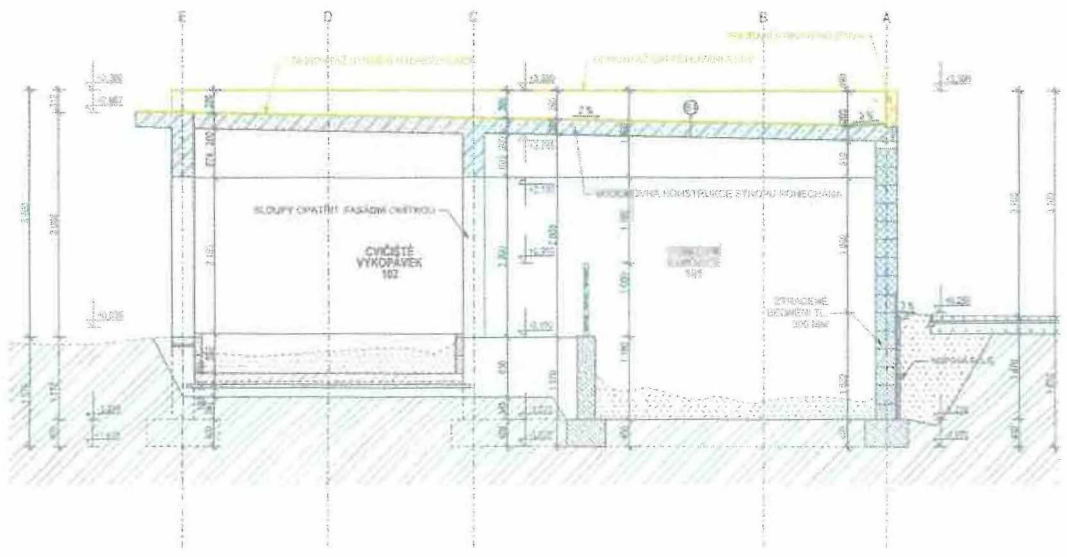
- odstranění stávajícího výhledu, ukázaná měřičem, odstranění
- odstranění stávajícího výhledu, ukázaná měřičem, odstranění
- odstranění stávajícího výhledu, ukázaná měřičem, odstranění
- odstranění stávajícího výhledu, ukázaná měřičem, odstranění
- odstranění stávajícího výhledu, ukázaná měřičem, odstranění

Dozržené části objektu zhrnovným listem jsou zvýrazněny červeně.

Stropní podpěry stýčky související se změnovým listem



## ŘEZ B1 - B1'



### VÝPIS SKLÁDEB STÁVAJÍCÍCH PODLAH

- P1** - KERAMICKÁ ODLAZBA TL. 10 MM  
- ANHYDRIT TL. 40 MM  
- PE FOLIE  
- TEPELNÁ IZOLACE TL. 80 MM  
- HYDROIZOLACE PROTI TLAKOVÉ VODĚ  
- 2 x MODIFIKOVANÝ ASFALTOVÝ PÁS  
- PODKLADNÍ BETON S KARI SÍTI TL. 170 MM
- P2** - BETONOVÁ MAZANNA TL. 80 MM  
- PE FOLIE  
- TEPELNÁ IZOLACE TL. 40 MM  
- HYDROIZOLACE PROTI TLAKOVÉ VODĚ  
- 2 x MODIFIKOVANÝ ASFALTOVÝ PÁS  
- PODKLADNÍ BETON S KARI SÍTI TL. 150 MM
- P3** - BETONOVÁ MAZANNA TL. 50 MM  
- PE FOLIE  
- TEPELNÁ IZOLACE TL. 50 MM  
- HYDROIZOLACE PROTI TLAKOVÉ VODĚ  
- 2 x MODIFIKOVANÝ ASFALTOVÝ PÁS  
- PODKLADNÍ BETON S KARI SÍTI TL. 170 MM
- P4** - BETONOVÁ MAZANNA TL. 50 MM  
- PZD DESKA TL. 100 MM

### VÝPIS SKLÁDEB STÁVAJÍCÍCH STŘECH

- S1** - HYDROIZOLACE STŘEŠNÍ FOLIE  
- KONSTRUKCE STŘEŠNÍ VE SPÁDU - 2% MONOLITICKÁ DESKA TL. 200 MM
- S2** - HYDROIZOLACE STŘEŠNÍ FOLIE  
- TEPELNÁ IZOLACE TL. 200 MM  
- PARIOTĚSNÁ ZÁBRANA  
- KONSTRUKCE STŘEŠNÍ PANELE VE SPÁDU PANELE SPÍROU TL. 250 MM
- S3** - HYDROIZOLACE STŘEŠNÍ FOLIE  
- TEPELNÁ IZOLACE TL. 300 MM  
- PARIOTĚSNÁ ZÁBRANA  
- KONSTRUKCE STŘEŠNÍ PANELE VE SPÁDU PANELE SPÍROU TL. 200 MM

### POZNÁMKA

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE JE NAVRŽENA DLE DOSTUPNÝCH MOŽNÝCH INFORMACÍ. PŘI STAVEBNÍ PRÁČI MOHOU BÝT ZJIŠTĚNY TAKOVÉ BUKLEČNOSTI, KTERÉ MŮDROU OVLIVNIT PŘEDPOČÍSLA A PROJEKČNÍ PRÁCI V TĚCHTO BUKLEČNOSTI BUDE PŘEDSTAVEN V PŘEDSTUHU UPODŘADĚNĚ A UPRÁVĚNĚ JE BENA V RÁMCI ZMĚNOVÉHO ŘÍZENÍ. JEDNOTLIVÉ PROSTUPY PRO VEDENÍ SÍŤI A VZT. JSOU VE VÝKRESECH ZANESENY ORIENTAČNĚ JAKO PODKLAD PRO JEJICH PROVÁDĚNÍ SÍLUŽI DOKUMENTACE JEDNOTLIVÝCH PROFESÍ. NEDILNOU SOUČÁSTI DOKUMENTACE JE ČÁST POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ STAVBY. V TĚTO ČÁSTI PROJEKTU JSOU STANOVĚNY VŠEKÉRE NÁROKY NA PROVĚDĚNÍ STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ VČ. VÝPLNĚ OTVORŮ Z HLEDISKA POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI STAVBY. POŽADAVEK NA ROVINATOST PODLAHY DLE DIN 18202 a ČSN 73 4505.

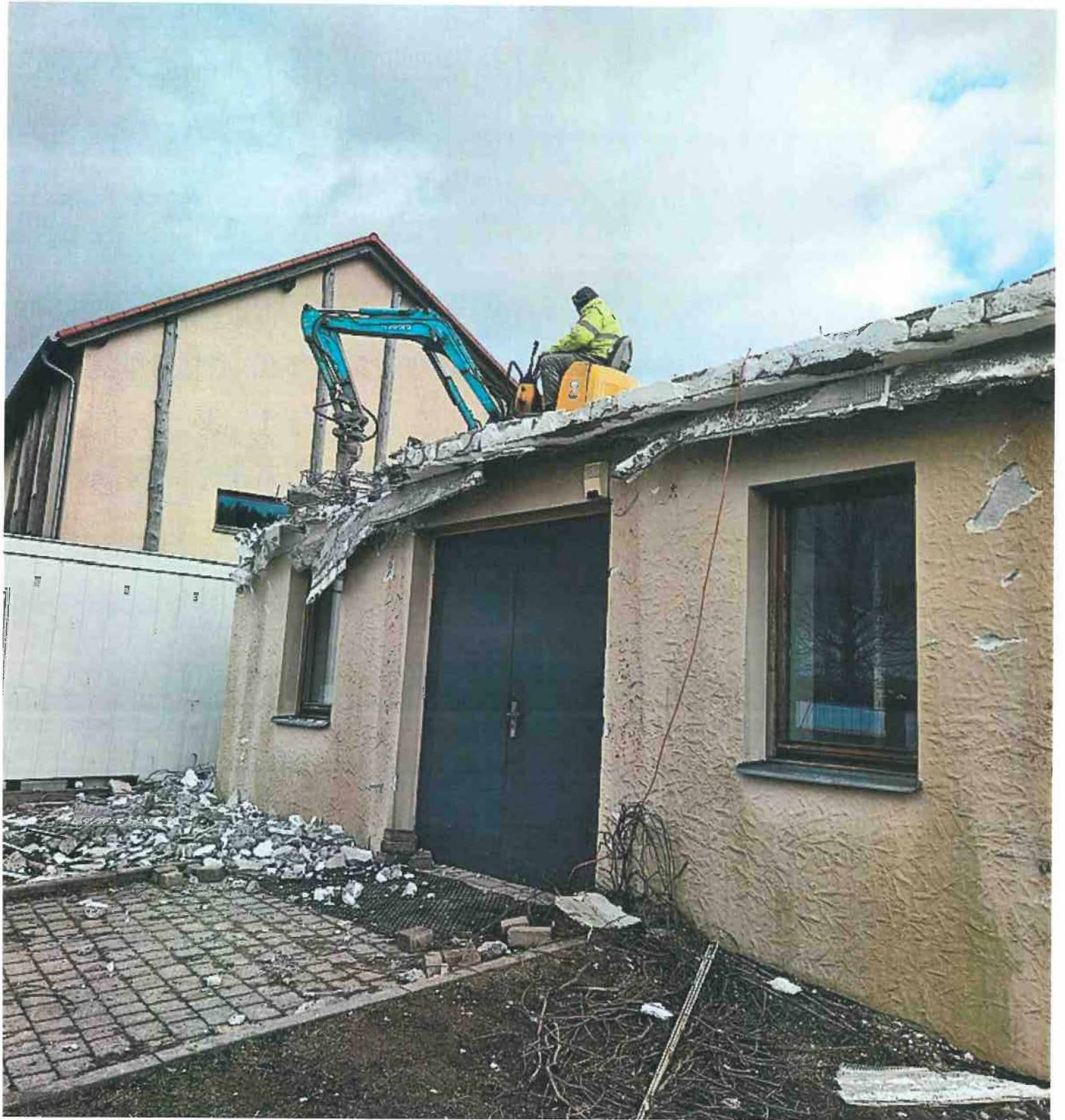
### TABULKA REVIZÍ PD

Č. REV.	DATUM	POPIS REVIZE	SCHVÁLIL

10.000 - 275.10 m.m. d.p.

Architekt	Archiplan s.r.o. - Ing. arch. Jiří Bláznov		
Vedoucí projektant	Ing. Martin Dohnal		
Zodpovědný projektant	Ing. Robert Pix	ARCHEOPARK s.r.o. - PROJEKČNÍ KANCELÁŘ Brno, Štefánikova 102 602 00 Brno IČ: 081 61 344 DIČ: CZ08161344	
Vypracovala	Jana Kažmářková	Číslo zakázky	531/2019
Kraj	Královéhradecký	Okres	Nový Pátek
Investor	Křiváňhradský kraj, Růžnovské náměstí 1215, Hradec Králové 500 03	Datum	09/2022
Abok	PŘÍSTAVBA A NÁSTAVBA SPOJENÁ SE ZMĚNOU UŽÍVÁNÍ OBJEKTU SO 02, SO 06 - ARCHEOPARK st. p.č. 291.282 a p.p.č. 316/13, 343/4 k.ú. Věšetáry ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	Měřba	1:50
Název	ŘEZY A1 - A1', B1- B1' - bourací práce	Formát	A4
		Číslo výkresu	D 1.1.6b

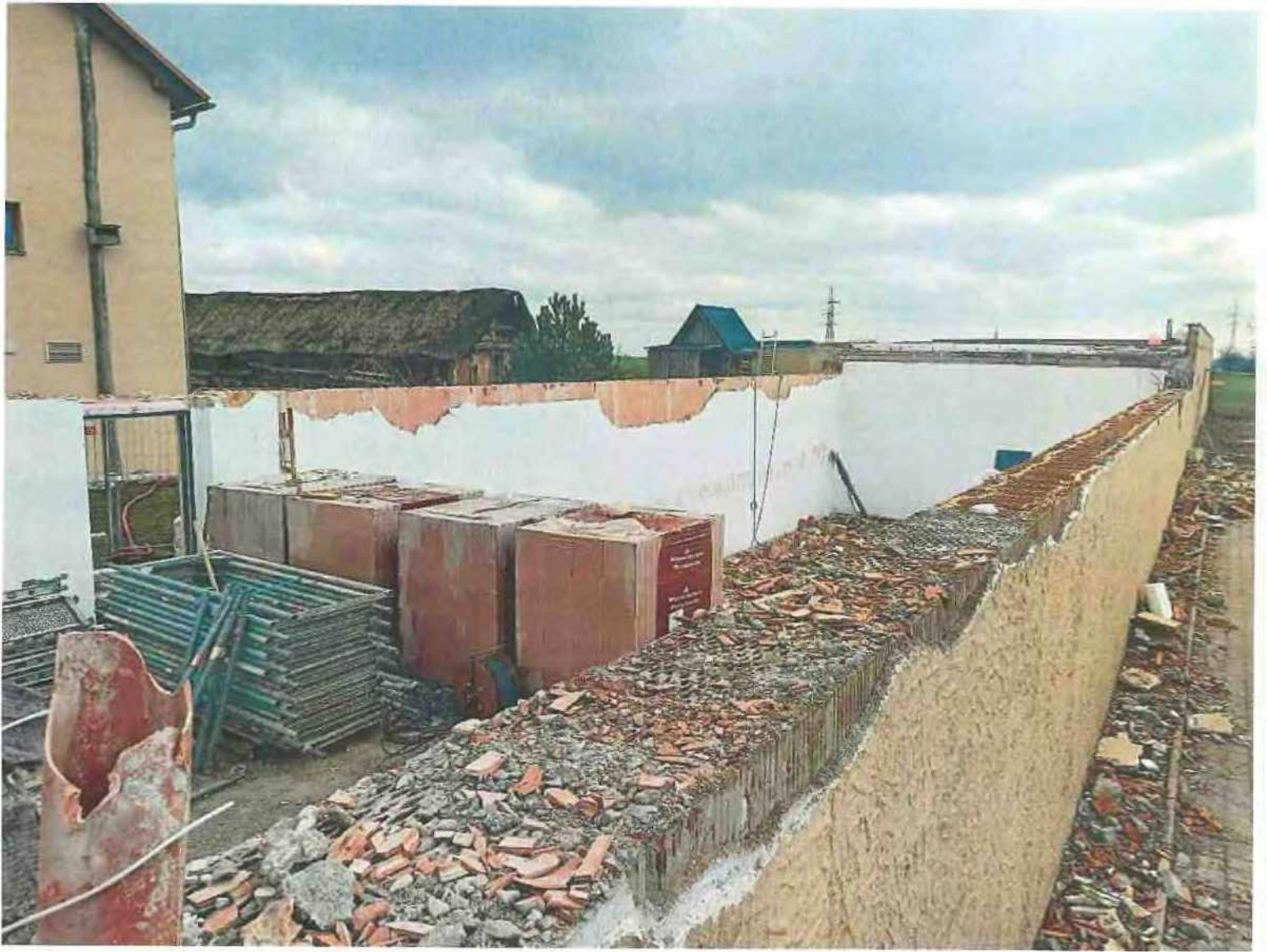






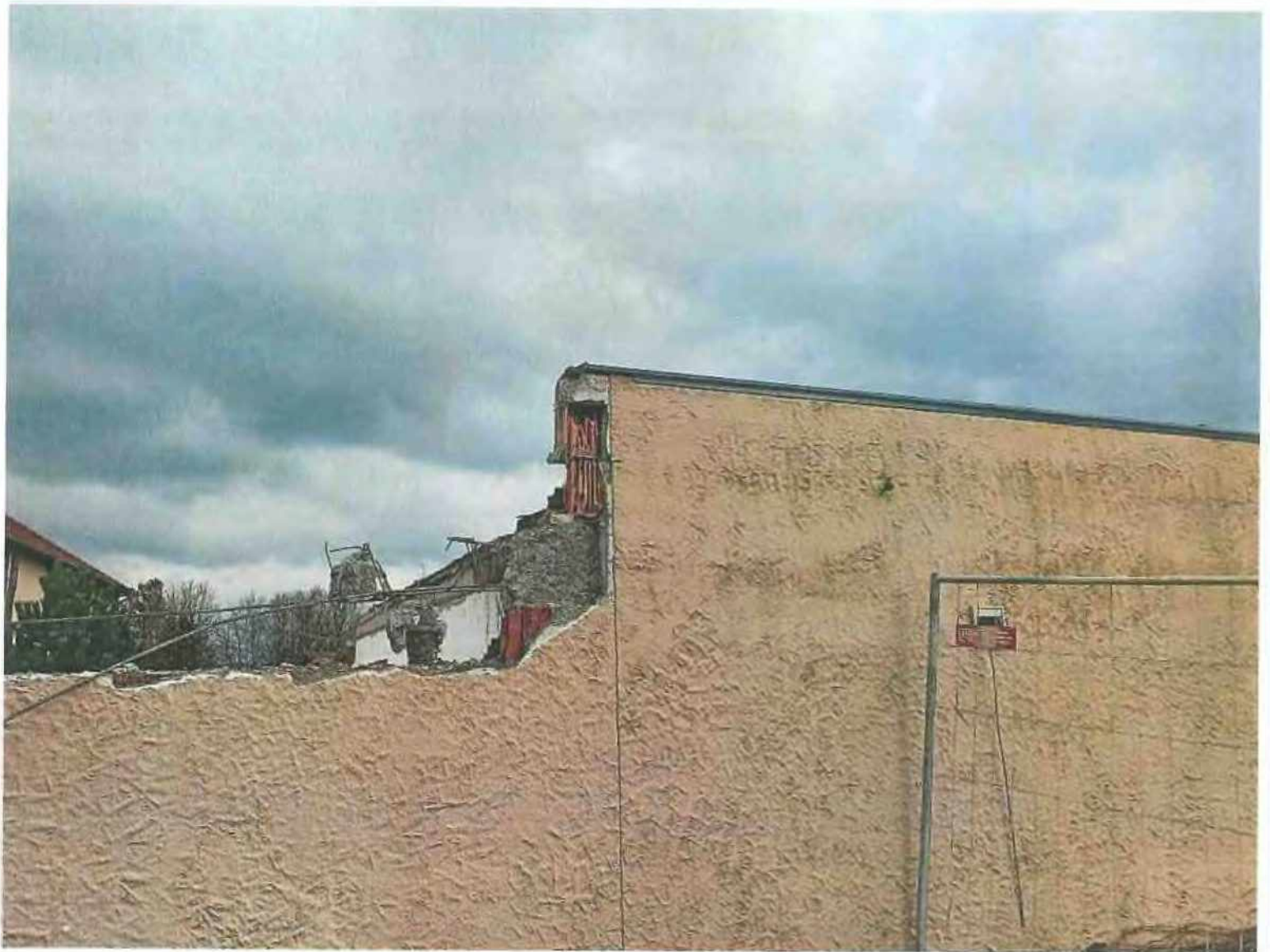






















# ZMĚNOVÝ LIST

č. 3

věc: Fasádní omítka (houbičková technika)

Stavba:	Rozšíření expozice v Archeoparku Všestary		
Objekt:	ASŘ - Stavební část		
Předkládá:	STAVÉR Luže s.r.o.		
Odesláno / předáno:	Přílohy / počet listů		
poštou	<input type="checkbox"/>	1) Položkový rozpočet změny	2 listů
e-mailem	<input checked="" type="checkbox"/>	2) Projektové podklady	0 listů, výkresů
osobně	<input type="checkbox"/>	3) Fotodokumentace a ostatní přílohy	2 listů

## 1 Technický popis změny:

### 1.1 Popis původního řešení:

V PD bylo uvedeno, že fasádní omítka se má provést jako silnovrstvá s velkým procentem nerovností. Potřeba fasádního nátěru nebyla v PD řešena.

### 1.2 Popis nového řešení:

Ve zděné části objektu se provede jádrová omítka s následným potažením lepidlem a perlínkou. Na toto souvrství se provede pastovitá omítka, do které se budou dělat nepravidelné vzory pomocí molitanové houbičky. V monolitické části objektu bude proveden KZS s následným potažením lepidlem a perlínkou. Na toto souvrství se provede pastovitá omítka, do které se budou dělat nepravidelné vzory pomocí molitanové houbičky. Fasádní omítka, která zůstává původní, bude opatřena novým fasádním nátěrem.

## 2 Zdůvodnění změny:

V PD a SOD rozpočtu nebylo provedení fasádní omítky řádně specifikováno a bylo nutné najít proveditelné technické řešení. Dále v SOD rozpočtu také chybělo opatření stávající fasády novým fasádním nátěrem za účelem sjednocení celkového vzhledu nové a původní fasády objektu.

## 3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:

ANO

 NE

## 4 Dopad do smluvních termínů:

ANO

(uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)

 NE

## 5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek

odst.

5

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	-129 129,90 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	357 928,60 Kč	bez DPH
	<b>Výsledná ceny změny:</b>		<b>228 798,70 Kč</b>	bez DPH

## 7 Schválil:

za zhotovitele:	za TDS:	za TDS - specialistu:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
Marcel Kusý	Ing. Věra Pazdera Věra Pazdera s.r.o. ské avěady 37 roměš 4514		Ing. Martin Dohnal	doc. PhDr. Radomír Tichý, Ph.D.	Iva Javůrková

Položkový soupis prací a dodávek

S:	039	Vřestary - rozšíření expozice v Archeoparku
O:	05	Dodatek č.1
R:	03	ZL č. 3 - fasádní omítka (houbičková technika)- úprava 27.12.2024

P	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
						<b>169 615,50</b>	
DI:	6	<b>Úpravy povrchu, podlahy</b>					
1	621131100	Vápenný postřik vnějších podhledů nanášený celoplošně ručně <small>Podhledy a okenní ostěva vnějších ostěvaných ploch vápenitý postřik nanášený celoplošně ručně. <a href="https://podminky.urs.cz/itcm/CS_URS_2023_01/621131100">https://podminky.urs.cz/itcm/CS_URS_2023_01/621131100</a> 3,14*14,0*2/2 "podhled oblouku osy 12/A" 25,12</small>	m2	-25,12000	73,00	-1 833,80	SoD
2	62151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek podhledů <small>venkovrstvých omítek s vybudováním souborů s vnitřními omítkami</small>	Soubor	25,12000	44,03	1 106,00	URS 24/II x 0,74
3	621311140R	Vápenná nebo vápenocementová omítka vnějších podhledů silnovrstvá s vysokým procentem přirozených nerovností nanášená ručně <small>Vápenná nebo vápenocementová omítka vnějších podhledů silnovrstvá s vysokým procentem přirozených nerovností nanášená ručně. 3,14*14,0*2/2 "podhled oblouku osy 12/A" 25,12</small>	m2	-25,12000	-50,00	-1 304,00	SoD
4	6215xxxx	Tenkovrstvá silikonová omítka zrnitost 2,0 mm vnějších podhledů - (creativ houbičková technika) <small> včetně portulakového lešení</small>	m2	25,12000	490,00	12 308,80	Vlastní
5	622311100	Vápenný postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně <small>Podhledy a okenní ostěva vnějších ostěvaných ploch vápenitý postřik nanášený celoplošně ručně. <a href="https://podminky.urs.cz/itcm/CS_URS_2023_01/622311100">https://podminky.urs.cz/itcm/CS_URS_2023_01/622311100</a> Dle SoD: 1,55*3,0 "osa 1/A -0,100/+2,900 (stavěcí zděvo v 1.NP) 21,45*(5,427-3,0)"osy 1-6/E - JV +3,000/+5,427 2,0*(5,427-2,15)+ 5,7 "osy D-E/6 štít osa 6/E+D + plocha nad středovou hřeben (m2) 19,0*(5,427-2,8) "osy 6-1/A 10,0*(5,55+10,0*(9,05-5,55)/2-2*(1,1*2,0)+2*(0,2*1,1+2*2,0)) "štít SZ <b>Mezisoučet osy 1-6/A-E:</b> 24,0*(5,427-2,7) "SV osy A/6-12 8,0*(2,735-2,15)+1,9*0,55+0,2*(1,1+2*0,55) "štít osy A/6-12 - JV +2,150/+2,735 3,14*8,0*2/2,45 "štít oblouk +2,735 / +5,185 24,0*(5,185-2,15) "JZ osy 6-12 <b>Mezisoučet osy 6-12/A-D:</b> -363,111 Skutečnost: 259</small>	m2	-104,11100	67,50	-7 027,50	SoD
6	140001	Síťovláknitá pravo vnějších stěn vličené do tmele <small>Nová omítka</small>	m2	259,00000	200,54	51 939,90	URS 24/II x 0,74
7	622151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn <small>vnější omítka - zbr KZS stěny 187,86</small>	m2	448,86000	40,03	17 887,80	URS 24/II x 0,74
8	622311140R	Vápenná nebo vápenocementová omítka vnějších stěn silnovrstvá s vysokým procentem přirozených nerovností nanášená ručně <small>Vápenná nebo vápenocementová omítka vnějších stěn silnovrstvá s vysokým procentem přirozených nerovností nanášená ručně. Dle SoD (vnější omítka - hrubá) 1,55*3,0 "osa 1/A -0,100/+2,900 (stavěcí zděvo v 1.NP) 21,45*(5,427-3,0)"osy 1-6/E - JV +3,000/+5,427 2,0*(5,427-2,15)+ 5,7 "osy D-E/6 štít osa 6/E+D + plocha nad středovou hřeben (m2) 19,0*(5,427-2,8) "osy 6-1/A 10,0*(5,55+10,0*(9,05-5,55)/2-2*(1,1*2,0)+2*(0,2*1,1+2*2,0)) "štít SZ <b>Mezisoučet osy 1-6/A-E:</b> 24,0*(5,427-2,7) "SV osy A/6-12 8,0*(2,735-2,15)+1,9*0,55+0,2*(1,1+2*0,55) "štít osy A/6-12 - JV +2,150/+2,735 3,14*8,0*2/2,45 "štít oblouk +2,735 / +5,185 24,0*(5,185-2,15) "JZ osy 6-12 <b>Mezisoučet osy 6-12/A-D:</b> -363,111 Skutečnost: 259</small>	m2	-104,11100	337,50	-35 137,50	SoD
9	622325210R	Úprava vnější vápenné nebo vápenocementové silnovrstvé omítky s vysokým procentem přirozených nerovností nanášená ručně členitostí 1 stěn v rozsahu přes 30 do 50 % <small>Úprava vnější vápenné nebo vápenocementové silnovrstvé omítky s vysokým procentem přirozených nerovností nanášená ručně členitostí 1 stěn v rozsahu přes 30 do 50 % 19,9*2,35-4*(4,6*2,35)+8*(0,3*2,35) "osa A/1-6 stavěcí zděvo 1.NP 19,9*0,65 "osy 1-6/E - JV stavěcí část nad sloupy 2,0*0,65 "osy D-E/6 štít osa 6/E+D + plocha nad středovou hřeben (m2) 19,9*3,0 "osy 6-1/A -0,200/+2,800 <b>Mezisoučet osy 1-6/A-E:</b> 24,0*(2,25-1,0*2,15+0,2*(1,6+2*2,15)) "SV osy E/6-12 -0,100/+2,150 8,0*(2,15-1,6*2,15+0,2*(1,6+2*2,15)) "štít osy A/6-12 - JV +0,000/+2,150 24,0*2,25 "JZ osy A/6-12 -0,100/+2,150 <b>Mezisoučet osy 6-12/A-D:</b> 5*(4*0,3)*2,2) "sloupy osa E/1-5 (2*4,0+14,4)*3,5+14,4*(3,5-2,2) "101 venkovní expozice v6. plochy nad sloupy</small>	m2	-380,47000	187,50	-71 338,10	SoD



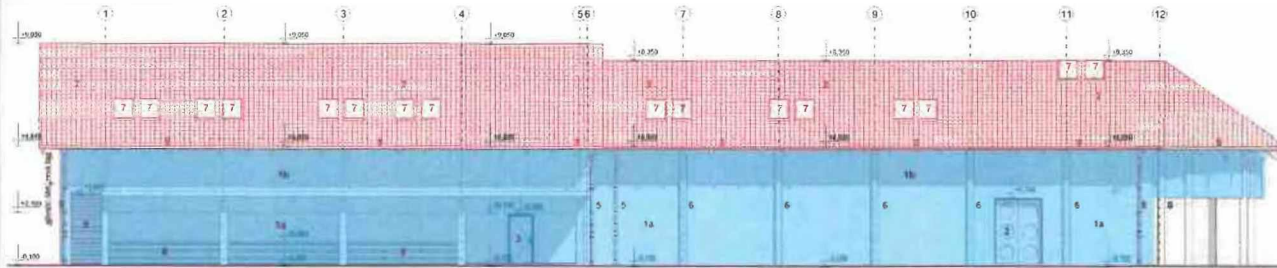
**Položkový soupis prací a dodávek**

S	039	Všestary - rozšíření expozice v Archeoparku
O	05	Dodatek č. 1
R	03	ZL č 3 - fasádní omítka (houbočková technika)- úprava 27.12.2024

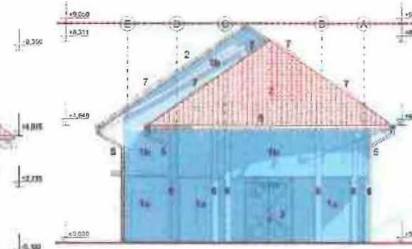
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň	
	10	6225yyyy	10	446,86000	470,00	210 024,20	Vlastní	
	11	628989011	11	78,00000	38,33	2 989,70	URS 24/II x 0,74	
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				<b>13 851,30</b>		
	12	622252002	12	45,00000	50,62	2 277,90	URS 24/II x 0,74	
	13	65343014	13	47,25000	244,94	11 573,40	URS 24/II x 0,74	
<b>Díl: 9</b>		<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>2 505,00</b>		
	14	678013191	14	30,00000	83,50	2 505,00	SoD	
<b>Díl: 900</b>		<b>HZS</b>				<b>7 166,20</b>		
	15	HZS1312	15	18,00000	398,12	7 166,20	URS 24/II x 0,74	
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>-2 489,00</b>		
	16	998011002	16	8,93700	278,50	-2 489,00	SoD	
<b>Díl: 997</b>		<b>Přesun sutě</b>				<b>3 467,10</b>		
	17	997013113	17	0,69000	680,50	469,50	SoD	
	18	997013153	18	0,69000	1 155,00	797,00	SoD	
	19	997013501	19	1,38000	216,00	298,10	SoD	
	20	997013509	20	26,22000	9,40	246,50	SoD	
	21	997013603	21	1,38000	1 200,00	1 656,00	SoD	
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				<b>34 682,60</b>		
	22	783000100	22	57,50000	16,43	944,70	URS 24/II x 0,74	
	23	783000121	23	115,00000	11,69	1 344,40	URS 24/II x 0,74	
	24	783823155	24	141,94000	49,14	6 974,90	URS 24/II x 0,74	
	25	783827425	25	141,94000	179,08	25 418,60	URS 24/II x 0,74	
	<b>Celkem</b>						<b>228 798,70</b>	

# POHLEDY - nový stav

POHLED SEVERO - VÝCHODNÍ

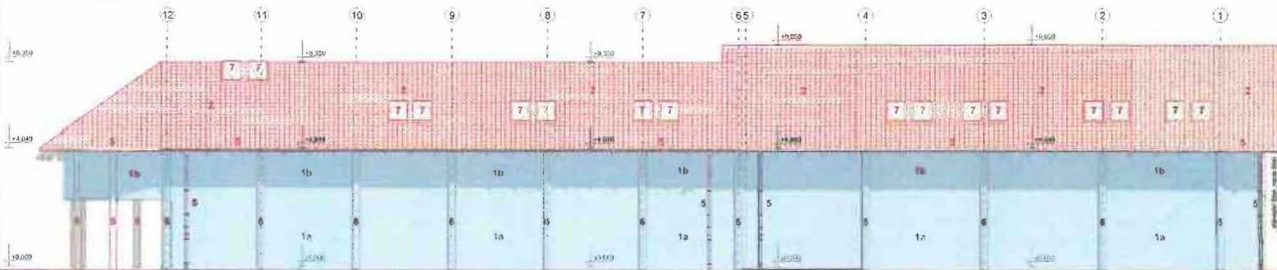


POHLED JIHO - VÝCHODNÍ

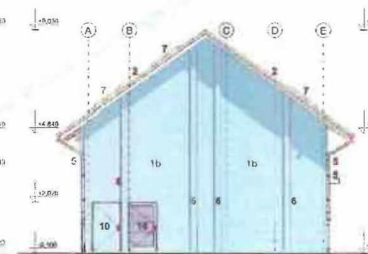


kontrola sečů (tabulka)  
kontrola sečů (tabulka)  
kontrola sečů (tabulka)

POHLED JIHO - ZÁPADNÍ



POHLED SEVERO - ZÁPADNÍ



### LEGENDA MATERIÁLŮ

- 1. KROVNÁ KONSTRUKCE (DŘEVĚNÁ) - KROVNÁ KONSTRUKCE (DŘEVĚNÁ)
- 2. KROVNÁ KONSTRUKCE (DŘEVĚNÁ) - KROVNÁ KONSTRUKCE (DŘEVĚNÁ)
- 3. KROVNÁ KONSTRUKCE (DŘEVĚNÁ) - KROVNÁ KONSTRUKCE (DŘEVĚNÁ)
- 4. KROVNÁ KONSTRUKCE (DŘEVĚNÁ) - KROVNÁ KONSTRUKCE (DŘEVĚNÁ)
- 5. KROVNÁ KONSTRUKCE (DŘEVĚNÁ) - KROVNÁ KONSTRUKCE (DŘEVĚNÁ)
- 6. KROVNÁ KONSTRUKCE (DŘEVĚNÁ) - KROVNÁ KONSTRUKCE (DŘEVĚNÁ)
- 7. KROVNÁ KONSTRUKCE (DŘEVĚNÁ) - KROVNÁ KONSTRUKCE (DŘEVĚNÁ)
- 8. KROVNÁ KONSTRUKCE (DŘEVĚNÁ) - KROVNÁ KONSTRUKCE (DŘEVĚNÁ)
- 9. KROVNÁ KONSTRUKCE (DŘEVĚNÁ) - KROVNÁ KONSTRUKCE (DŘEVĚNÁ)
- 10. KROVNÁ KONSTRUKCE (DŘEVĚNÁ) - KROVNÁ KONSTRUKCE (DŘEVĚNÁ)
- 11. KROVNÁ KONSTRUKCE (DŘEVĚNÁ) - KROVNÁ KONSTRUKCE (DŘEVĚNÁ)
- 12. KROVNÁ KONSTRUKCE (DŘEVĚNÁ) - KROVNÁ KONSTRUKCE (DŘEVĚNÁ)

### TABULKA REVIZÍ PD

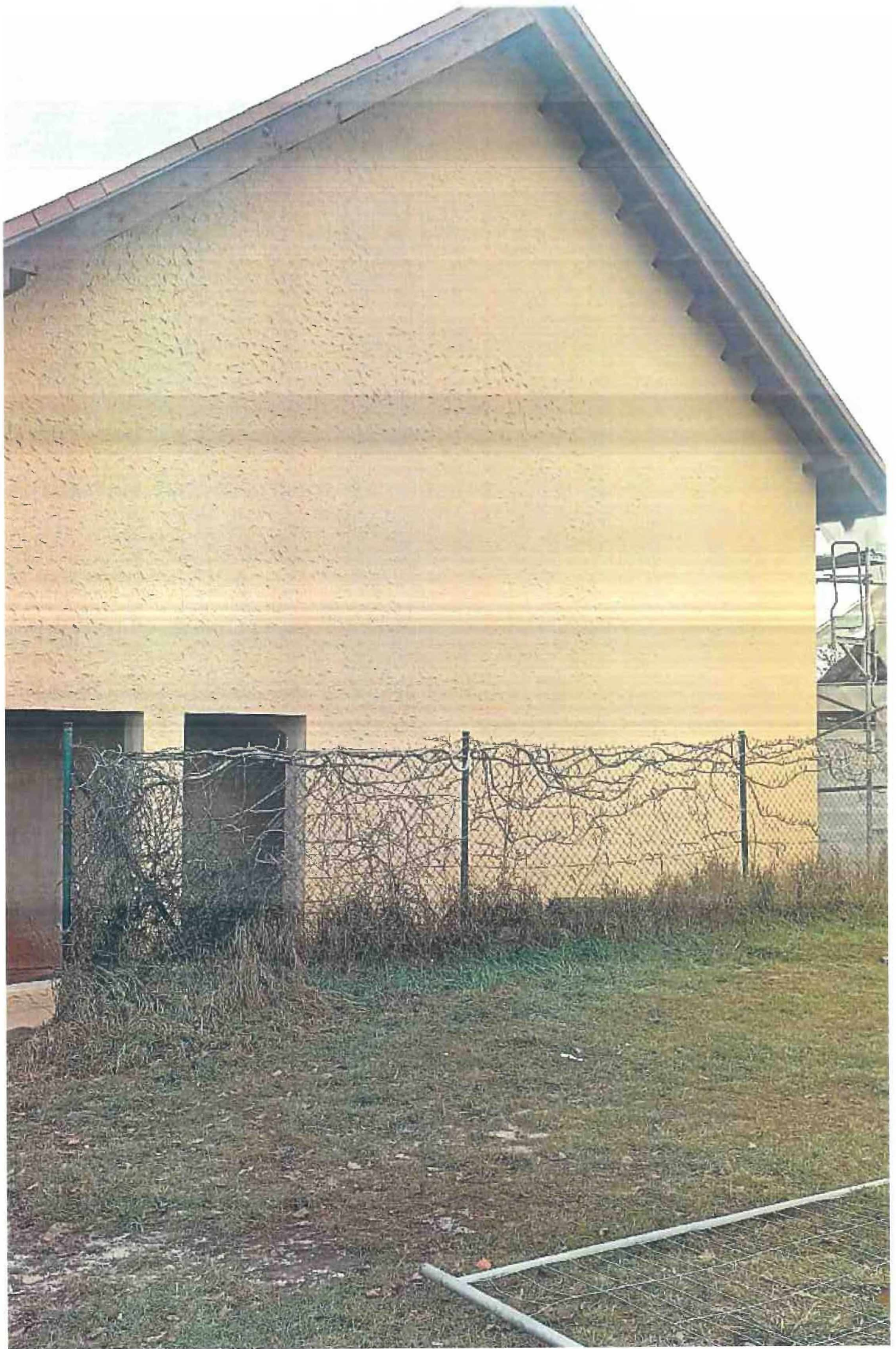
Č. REV.	DATAŮM	POHLEDY	SOVĚRAL

### POZNÁMKA

POZNÁMKA  
Všechny rozměry a výšky jsou v metrech a milimetrech. Pro stavění pracovat měřitky.  
Všechny rozměry a výšky jsou v metrech a milimetrech. Pro stavění pracovat měřitky.  
Všechny rozměry a výšky jsou v metrech a milimetrech. Pro stavění pracovat měřitky.  
Všechny rozměry a výšky jsou v metrech a milimetrech. Pro stavění pracovat měřitky.  
Všechny rozměry a výšky jsou v metrech a milimetrech. Pro stavění pracovat měřitky.  
Všechny rozměry a výšky jsou v metrech a milimetrech. Pro stavění pracovat měřitky.  
Všechny rozměry a výšky jsou v metrech a milimetrech. Pro stavění pracovat měřitky.  
Všechny rozměry a výšky jsou v metrech a milimetrech. Pro stavění pracovat měřitky.  
Všechny rozměry a výšky jsou v metrech a milimetrech. Pro stavění pracovat měřitky.  
Všechny rozměry a výšky jsou v metrech a milimetrech. Pro stavění pracovat měřitky.

19.000 x 215.10 mm B x x		
Architekt:	Architekt: Ing. arch. Jiří Řeřpka	
Výkresovatel:	Ing. Jana Černá	ARCHEPARK s.r.o. Ing. arch. Jiří Řeřpka Ing. arch. Jana Černá Ing. arch. Robert Piv Ing. arch. Zuzana Křížová Ing. arch. Vladimír Václavík
Základní projektant:	Ing. Robert Piv	
Výkresovatel:	Ing. Zuzana Křížová	ARCHEPARK s.r.o. Ing. arch. Jiří Řeřpka Ing. arch. Jana Černá Ing. arch. Robert Piv Ing. arch. Zuzana Křížová Ing. arch. Vladimír Václavík
Obj. Kvalifikace:	Obj. Vlastník	
Stavba:	Stavba: PRÍSTAVBA A NASTAVBA SPOJENÁ SE ZMĚNOU UŽITÍ OBJEKTU SO 02, SO 06 - ARCHEPARK st. p.č. 291/292 a p.p.č. 316/13, 343/4 k.o. Věsteň ARCHITECTONICKO-STAVĚNÍ ŘEŠENÍ	Číslo mapy: 01/01/01 Územní plán: 01/01/01 Měřítko: 1:100 Datum: 2024
Objekt:	Objekt: PRÍSTAVBA A NASTAVBA SPOJENÁ SE ZMĚNOU UŽITÍ OBJEKTU SO 02, SO 06 - ARCHEPARK st. p.č. 291/292 a p.p.č. 316/13, 343/4 k.o. Věsteň ARCHITECTONICKO-STAVĚNÍ ŘEŠENÍ	
Název:	POHLEDY - nový stav	Číslo výkresu: D 1.1.7a





# ZMĚNOVÝ LIST

věc: Elektroinstalace

č. 4

Stavba:	Rozšíření expozice v Archeoparku Všestary
Objekt:	EI - Elektroinstalace
Předkládá:	STAVER Luže s.r.o.

Odesláno / předáno:	Přílohy / počet listů
poštou	1) Položkový rozpočet změny 1 listů
e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	2) Projektové podklady 0 listů, výkresů
osobně	3) Fotodokumentace a ostatní přílohy 0 listů

<b>1 Technický popis změny:</b>
<b>1.1 Popis původního řešení:</b> Budou provedeny elektroinstalační práce dle poskytnuté PD.
<b>1.2 Popis nového řešení:</b> Budou provedeny elektroinstalační práce dle PD navýšené o rozsah prací chybějící v SOD rozpočtu a PD.


<b>2 Zdůvodnění změny:</b>
Po započítání elektroinstalačních prací bylo zjištěno, že v SOD rozpočtu chybí některé položky prací, které je nutné, v rámci elektroinstalačních prací, provést. Jedná se např. o zemní práce, chybějící elektrokabely a jiné elektrokomponenty. Jedná se o chybu v projektové dokumentaci.

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	<input type="checkbox"/> ANO <input checked="" type="checkbox"/> NE
---	---

4 Dopad do smluvních termínů:	<input type="checkbox"/> ANO <input checked="" type="checkbox"/> NE (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)
-------------------------------	--

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst. <b>6</b>
---	----------------

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	0,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	183 883,30 Kč	bez DPH
	<b>Výsledná ceny změny:</b>		<b>183 883,30 Kč</b>	bez DPH

<b>7 Schválil:</b>					
za zhotovitele:	za TDS:	za TDS - specialistu:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
Marcel Kusý	Ing. Tomáš Pazdera		Ing. Martin Dohnal	doc. PhDr. Radomír Tichý, Ph.D.	Iva Javůrková
					

Obj. a výstavba s.r.o.  
Jarošův Jaroměř  
504 514

STAVER  
Luže s.r.o.  
504 514



**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	039	Věstestary - rozšíření expozice v Archeoparku
O:	05	Dodatek č.1
R:	04	ZL č. 4 - elektroinstalace - úprava 21.12.2024

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
<b>Díl: D3_MTZ</b>		<b>Ostatní rozvody - montáž</b>				<b>24 499,00</b>	
1	Pol178	KABEL SILOVÝ IZOLACE PVC BEZ VODIČE PE CYKY-O 3x1,5 mm2 , pevné	m	497,000	24,00	11 928,00	Indiv
2	Pol183	KABEL SILOVÝ IZOLACE PVC S VODIČEM PE CYKY-J 4x16 mm2 , pevné	m	499,500	19,00	9 490,50	Indiv
3	Pol184	KABEL SILOVÝ IZOLACE PVC S VODIČEM PE CYKY-J 5x10 mm2 , pevné	m	80,000	26,00	2 080,00	Indiv
4	Pol185	KABEL SILOVÝ IZOLACE PVC S VODIČEM PE CYKY-J 5x16 mm2 , pevné	m	34,500	29,00	1 000,50	Indiv
<b>Díl: D4_MAT</b>		<b>Ostatní rozvody - materiál</b>				<b>106 533,50</b>	
5	Pol118	KABEL SILOVÝ IZOLACE PVC BEZ VODIČE PE CYKY-O 3x1,5 mm2 , pevné	m	497,000	13,00	6 461,00	SoD
6	Pol123	KABEL SILOVÝ IZOLACE PVC S VODIČEM PE CYKY-J 4x16 mm2 , pevné	m	499,500	166,00	82 917,00	SoD
7	Pol124	KABEL SILOVÝ IZOLACE PVC S VODIČEM PE CYKY-J 5x10 mm2 , pevné	m	80,000	120,00	9 600,00	SoD
8	Pol125	KABEL SILOVÝ IZOLACE PVC S VODIČEM PE CYKY-J 5x16 mm2 , pevné	m	34,500	219,00	7 555,50	SoD
<b>Díl: M46</b>		<b>Zemní práce při montážích</b>				<b>52 850,80</b>	
9	460010024RT2	Vytýčení kabelové trasy v zastavěném prostoru, délka trasy do 500 m	km	0,500	3 755,00	1 877,50	SoD
10	460200302RT1	Výkop kabelové rýhy 50/120 cm hor.2, strojní výkop rýhy	m	60,000	213,00	12 780,00	SoD
11	460420022FT3	Zřízení kabelového lože v rýze š. do 65 cm z písku, lože tloušťky 20 cm	m	60,000	149,00	8 940,00	SoD
12	460570303R00	Záhroz rýhy 50/120 cm, hornina tř. 3, se zhutněním	m	60,000	197,50	11 850,00	SoD
13	460600001RT7	Naložení a odvoz zeminy, odvoz na vzdálenost 9000 m	m3	1,500	481,50	722,30	SoD
14	460620006RT1	Česlel povrchu travou, včetně dodávky osiva	m2	0,737	28,50	21,00	SoD
15	460510321R00	Chránička kabelová dělená KOPCHALF, DN 110 mm	m	60,000	107,00	6 420,00	SoD
16	8541233R	Sádra šedá stavební G-2 B II, pojvo třídy A, bal. 30 kg	t	0,200	51 200,00	10 240,00	SoD
<b>Celkem</b>						<b>183 883,30</b>	



# ZMĚNOVÝ LIST

věc: Slaboproud

č. 5

Stavba:	Rozšíření expozice v Archeoparku Vřestary
Objekt:	EI - Elektroinstalace
Předkládá:	STAVÉR Luže s.r.o.

Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů	
poštou	<input type="checkbox"/>	1) Položkový rozpočet změny	7 listů
e-mailem	<input checked="" type="checkbox"/>	2) Projektové podklady	0 listů, výkresů
osobně	<input type="checkbox"/>	3) Fotodokumentace a ostatní přílohy	18 listů

## 1 Technický popis změny:

### 1.1 Popis původního řešení:

V rámci PD nebylo řešeno.

### 1.2 Popis nového řešení:

Budou provedeny slaboproudé elektroinstalační práce dle nově vypracované PD.

## 2 Zdůvodnění změny:

V rámci uzavřené SOD nebylo uvažováno s realizací slaboproudých rozvodů. Potřeba jejich realizace vyvstala v průběhu provádění díla.

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	<input type="checkbox"/> ANO	<input checked="" type="checkbox"/> NE
---	------------------------------	--

4 Dopad do smluvních termínů:	<input type="checkbox"/> ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)	<input checked="" type="checkbox"/> NE
-------------------------------	---	--

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst. <b>4</b>
---	----------------

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	0,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	605 756,30 Kč	bez DPH
	<b>Výsledná ceny změny:</b>		<b>605 756,30 Kč</b>	bez DPH

## 7 Schválil:

za zhotovitele:	za TDS:	za TDS - specialistu:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
Marcel Kusý	Ing. Tomáš Pazdera		Ing. Martin Dohnal	doc. PhDr. Radomír Tichý, Ph.D.	Iva Javůrková

## D.1.4h.07 - ZAŘÍZENÍ SLABOPROUDÉ ELEKTROTECHNIKY VÝKAZ VÝMĚR

Předmět rozpočtu:

Přístavba a nástavba spojená se změnou užívání objektu SO 02, SO-06 - Archeopark

### CELKOVÁ REKAPITULACE

Pol.	Specifikace	cena bez DPH
1.	Univerzální kabelážní systém (UKS)	192 558,35 Kč
2.	Kamerový systém (CCTV)	197 929,95 Kč
3.	Poplachový zabezpečovací a tísňový systém (PTZS)	103 298,30 Kč
4.	Tísňový systém (TS)	16 003,70 Kč
5.	Společné kabelové trasy	64 226,00 Kč
6.	Ostatní	31 740,00 Kč
<b>CENA CELKEM BEZ DPH</b>		<b>605 756,30 Kč</b>
<b>DPH - 21%</b>		<b>127 209,00 Kč</b>
<b>CENA CELKEM VČETNĚ DPH</b>		<b>732 965,30 Kč</b>

# 1. Univerzální kabelážní systém (UKS)

Pol.	Cenová soustava	Specifikace	Počet	Měrná jednotka	Jednotková cena	Celkem bez DPH
1.		Datový rozvaděč nástěnný 600x600x27U, prosklené dveře	1	ks	16 390,20	16 390,20
2.		19" nap panel 8x230V ČSN, vypínač, přep och, tep. pojistka, 3m	3	ks	873,00	2 619,00
3.		Kapsa na dokumentaci A4, magnetická	1	ks	169,70	169,70
4.		Kabel U/UTP Cat.6 300MHz AWG23/1 PVC Eca modrý (část výměry kabelu v rozpočtu silnoproudu)	1 070	m	37,50	40 125,00
5.		Kabel SYKFY 10x2x0,5	48	m	54,70	2 625,60
6.		Univerzální FO kabel A/I-DQ(ZN)BH 8x50/125µm OM3, LS0H, Dca	48	m	71,80	3 446,40
7.		Kabel reproduktorová 2x2,5, pruhledny	70	m	76,10	5 327,00
8.		Dvojjzásuvka 2xRJ45 cat.6 UTP, bez modulů, s nosnou maskou, bílá, obyč	21	ks	163,00	3 423,00
9.		DIN patchpanel, 1-portový, neosazený, pro moduly RJ45	2	ks	243,10	486,20
10.		Patch panel pro 24 modulů, prázdný,	4	ks	643,40	2 573,60
11.		19" Patch Panel ISDN 25xRJ45 UTP, 1U, RAL7035 světle šedý	1	ks	1 203,70	1 203,70
12.		19" FO vana výsuvná, čelo pro 24xSC-S, neosazená, výška 1U	1	ks	1 302,40	1 302,40
13.		Optická kazeta prázdná bez víčka a držáků ochran	2	ks	273,20	546,40
14.		Víčko pro optickou kazetu, bílé	2	ks	56,20	112,40
15.		Držák svárů pro 6 ochran, černá	4	ks	40,70	162,80
16.		Optická spojka SC-Simplex, PhBr, MM, béžová	8	ks	95,00	760,00
17.		Pigtail SC 50/125µm OM3, Easy Strip, délka 2m, aqua	8	ks	46,60	372,80
18.		Svár optického vlákna, včetně ochrany svaru	16	ks	495,30	7 924,80
19.		Příprava stávajícího optického kabelu k navaření	1	hod	747,50	747,50
20.		Záslepka optická pro otvor SC duplexní, sada 25 kusů, černá	1	ks	133,80	133,80
21.		Vyvazovací panel 1U, 5 vyvazovacích plastových ok	7	ks	374,00	2 618,00
22.		Modul RJ45, UTP cat.6, do panelů a zásuvek	96	ks	182,90	17 558,40
23.		Uspořádání a vyvázání kabeláže v datových rozvaděcích	4	ks	402,50	1 610,00
24.		Měření metalické přípojky, popis (PC, popisovačka) (část výměry kabelu v rozpočtu silnoproudu)	33	ks	89,80	2 963,40
25.		Proměření a popis optických vláken (strojový popis - PC, popisovačka)	8	ks	216,30	1 730,40
26.		Rámeček jednonásobný, bílý	19	ks	50,40	957,60
27.		Rámeček dvojnásobný, bílý	1	ks	71,10	71,10
28.		Optický patch cord SC-LC, OS2 9/125, duplexní, 2m	2	ks	295,30	590,60
29.		Patch cord UTP cat. 6, 1m, šedý	20	ks	65,80	1 316,00
30.		Patch cord UTP cat. 6, 2m, šedý	20	ks	81,70	1 634,00
31.		Nosník LSA PLUS (1 pozice), do stávající rozvodnice MIS	1	ks	211,10	211,10
32.		Originál Krone LSA PLUS 10 párová svorkovnice nerozpojovací. Zářezový systém LSA PLUS pro spojení deseti párů. Vhodná pro Cu drát průřezu 0.4-0.7mm s izolací do 1.4mm	1	ks	323,80	323,80
33.		Zakočení telefonního kabelu v rozvodnici MIS	1	hod	747,20	747,20
34.		Switch PoE 48 500W, 19", 1U, 48x Gbit LAN, 2x SFP port, 2x SFP+, PoE+, 500W, Switch garantuje vysokou propustnost až 70 Gbps, management L2, záruka 60 měsíců	1	ks	25 062,10	25 062,10
35.		SFP modul MM 50/125, LC duplex	2	ks	3 740,00	7 480,00
36.		WiFi Access Point s WiFi 6, 802.11s/b/g/n/ac/ax až 5370 Mb/s, Dual-band (2,4 GHz 573,5 Mb/s + 5 GHz 4,8 Gb/s), WPA, WPA2, WPA-PSK, WPA-Enterprise a WPA3, PoE (Power over Ethernet), QoS (Quality of Service), Guest Zone a MU-MIMO	4	ks	5 427,30	21 709,20
37.		Konfigurace WIFI AP	2,5	hod	747,50	1 868,75
38.		Koordinace s dodavatelem AV techniky	6	hod	747,50	4 485,00
39.		Drobné práce 5% a materiál 5%	1	kpl	9 169,40	9 169,40
<b>Celkem bez DPH</b>					<b>192 558,35</b>	
<b>Celkem materiál + montáž bez DPH</b>						

## 2. Kamerový systém (CCTV)

Pol.	Cenová soustava	Specifikace	Počet	Měrná jednotka	Jednotková cena	Celkem bez DPH
1		8Mpx, objektiv 2.8mm (111°), AcuSense 2G, micro SDXC, WDR 1/1.8" progressive scan CMOS sensor, venkovní ultracitlivá dome Den/Noc kamera s IR přísvitem, max rozlišení 8Mpx/20fps, citlivost 0.003 Lux @(F1.6, AGC ZAP), komprese H.265+/H.265/H.264+/H.264/MJPEG, ICR, 3D DNR, 120dB WDR, BLC, HLC, AGC, ONVIF, Hik-connect, slot na micro SDXC kartu (až 256GB), NAS, ANR, detekce pohybu, detekce zakrytí, změna scény, překročení čáry, narušení zóny, vstup do oblasti, výstup z oblasti, zachycení obličeje, 1x RJ-45 10/100M auto, provozní teploty -30°C~60°C, dosah IR 30m, napájení 12V DC/5.8W, PoE/6.8W, IP67	4	ks	6 622,10	26 488,40
2		Stěnový držák pro mini dome kamery	2	ks	1 181,50	2 363,00
3		Kryt pro skrytou montáž kabelů kamer	2	ks	667,10	1 334,20
4		8Mpx, objektiv 2.8mm (107°), micro SDXC, WDR, detekce pohybu 2.0, mikrofon + audio IO, alarm IO 1/2.8" progressive scan CMOS sensor, venkovní ultracitlivá mini dome Den/Noc kamera s IR přísvitem, max rozlišení 8Mpx/20fps, citlivost 0.005 Lux @(F1.6, AGC ZAP), komprese H.265+/H.265/H.264+/H.264/MJPEG, ICR, 3D DNR, 120dB WDR, BLC, HLC, AGC, ONVIF, Hik-connect, slot na micro SDXC kartu (až 256GB), NAS, ANR, detekce pohybu 2.0, detekce zakrytí, překročení čáry, narušení zóny, detekce obličeje, 1x RJ-45 10/100M auto, provozní teploty -30°C~60°C, dosah IR 30m, napájení 12V DC/6.5W, PoE/8W, IP67, IK08	5	ks	8 284,80	41 424,00
5		Kryt pro skrytou montáž kabelů pro mini dome kamery	2	ks	653,10	1 306,20
6		8Mpx, objektiv 2.8mm (111°), AcuSense 2G, micro SDXC, WDR 1/1.8" progressive scan CMOS sensor, venkovní ultracitlivá dome Den/Noc kamera s IR přísvitem, max rozlišení 8Mpx/20fps, citlivost 0.003 Lux @(F1.6, AGC ZAP), komprese H.265+/H.265/H.264+/H.264/MJPEG, ICR, 3D DNR, 120dB WDR, BLC, HLC, AGC, ONVIF, Hik-connect, slot na micro SDXC kartu (až 256GB), NAS, ANR, detekce pohybu, detekce zakrytí, změna scény, překročení čáry, narušení zóny, vstup do oblasti, výstup z oblasti, zachycení obličeje, 1x RJ-45 10/100M auto, provozní teploty -30°C~60°C, dosah IR 30m, napájení 12V DC/5.8W, PoE/6.8W, IP67 (NÁHRADA ZA STÁVAJÍCÍ VENKOVNÍ KAMERY NA OBJEKTU SO-01)	3	ks	6 622,10	19 866,30
7		Stěnový držák pro mini dome kamery (K NOVÝM KAMERÁM NA OBJEKTU SO-01)	3	ks	1 181,50	3 544,50
8		8Mpx, objektiv 2.8mm (107°), micro SDXC, WDR, detekce pohybu 2.0, mikrofon + audio IO, alarm IO 1/2.8" progressive scan CMOS sensor, venkovní ultracitlivá mini dome Den/Noc kamera s IR přísvitem, max rozlišení 8Mpx/20fps, citlivost 0.005 Lux @(F1.6, AGC ZAP), komprese H.265+/H.265/H.264+/H.264/MJPEG, ICR, 3D DNR, 120dB WDR, BLC, HLC, AGC, ONVIF, Hik-connect, slot na micro SDXC kartu (až 256GB), NAS, ANR, detekce pohybu 2.0, detekce zakrytí, překročení čáry, narušení zóny, detekce obličeje, 1x RJ-45 10/100M auto, provozní teploty -30°C~60°C, dosah IR 30m, napájení 12V DC/6.5W, PoE/8W, IP67, IK08 (NÁHRADA ZA STÁVAJÍCÍ VNITŘNÍ KAMERY NA OBJEKTU SO-01)	5	ks	8 284,80	41 424,00
9		Kryt pro skrytou montáž kabelů (K NOVÝM KAMERÁM NA OBJEKTU SO-01)	5	ks	653,10	3 265,50
10		32 kanálové NVR, 32 kanálů detekce pohybu 2.0 nebo 1 kanál rozpoznání obličejí, 2x SATA max. rozlišení 12Mpx, komprese H.265+/H.265/H.264+/H.264, příchodí/odchozí dat tok 256/160Mbps, HDMI (4K)/VGA (1080p) nezávislé, Hik-connect, ONVIF, 2x SATA max 10TB (bez HDD), LAN 10M/100/1000M auto adaptabilní, 2x USB, alarm IO 4/1, obousměrné audio, napájení 12V DC/15W (bez HDD), rozměry 385x315x52mm	1	ks	14 009,30	14 009,30
11		Přichytky (držáky) do racku (rozvaděče) pro záznamová zařízení o výšce 1U a šířce 380/385 mm, montážní sada	1	ks	254,50	254,50
12		Disk HDD 8TB, SATAIII, 24/7 pro NVR, 7200ot/min, cache 256MB, maximální rychlost přenosu 245 MB/s	1	ks	7 790,00	7 790,00
13		Modul RJ45, UTP kat.6, do panelu	9	ks	182,90	1 646,10
14		Konektor RJ45 + punčoška	9	ks	75,20	676,80
15		Kabel U/UTP Cat 6 300MHz AWG23/1 PVC Eca modrý	473	m	37,50	17 737,50
16		Měření metalické přípojky, popis (PC, popisovačka)	9	ks	95,60	860,40
17		Oživení, nastavení systému, zaškolení uživatele, včetně instalace bezplatné SW na PC stanici uživatele včetně zaškolení práce s tímto SW	7,5	hod	862,50	6 468,75
18		Oživení a nastavení IP kamer vyměněných na stávajícím objektu SO 01	4	hod	862,50	3 450,00
19		Propojovací metalický patch cord 1m, modrý	10	ks	65,80	658,00
20		Drobné práce (5%) a materiál (1%)	1	kpl	3 362,50	3 362,50
<b>Celkem bez DPH</b>						<b>197 929,95</b>
<b>Celkem materiál + montáž bez DPH</b>						



### 3. Poplachový zabezpečovací a tísňový systém (PTZS)

Pol.	Cenová soustava	Specifikace	Počet	Měrná jednotka	Jednotková cena	Celkem bez DPH
1.		Modul posilovacího zdroje 2,75A v krytu s vestavěným koncentrátorem. Max. vel. AKU 17Ah, Max. tv. Odběr 1,5A, Max. vel. Dobíjecího proudu akumulátoru 1,25A	1	ks	10 069,40	10 069,40
2.		Koncentrátor v plastovém krytu pro 8 zón se 4 PGM výstupy	1	ks	4 190,40	4 190,40
3.		LCD klávesnice systému PZTS s dvouřádkovým displejem a podsvícením	3	ks	4 233,90	12 701,70
4.		Průmyslový digitální optopřevodník - sběrnice vysílač 2xRS485 nebo 1xRS422, 1x obousměrný kontakt a 1x relé LOCK pro detekci přerušení optického vlákna, výpadku protějšího zařízení a výpadku napájení, instalace na rovný podklad, 12VDC/24VDC/48VDC/12VAC/24VAC/ 56VDC, optický konektor SC/PC	1	ks	12 204,50	12 204,50
5.		Průmyslový digitální optopřevodník - sběrnice přijímač 2xRS485 nebo 1xRS422, 1x obousměrný kontakt a 1x relé LOCK pro detekci přerušení optického vlákna, výpadku protějšího zařízení a výpadku napájení, instalace na rovný podklad, 12VDC/24VDC/48VDC/12VAC/24VAC/ 56VDC, optický konektor SC/PC	1	ks	12 204,50	12 204,50
6.		Pohybový detektor PIR, Quad pyroelement, dosah 20m, PET odolnost. S vestavěnými rezistory (O/C, 1k/1k, 2k2/4k7, 4k7/6k8, 3k3/3k3, 5k6/5k6). Možnost instalace základny s pozdějším zapojení elektroniky detektoru.	5	ks	999,30	4 996,50
7.		Připojení zápusného magnetického kontaktu, dodávka dveří	6	ks	189,80	1 138,80
8.		Připojení řídicí jednotky tísňového systému	1	ks	189,80	189,80
9.		Propojovací krabice, 18 svorek spárovaných, montáž do krabice elektroinstalace KU68, svorky	4	ks	380,20	1 520,80
10.		Kabel 4x0,22	215	m	33,70	7 245,50
11.		Kabel 6x0,22	235	m	35,90	8 436,50
12.		Kabel U/UTP Cat.6 300MHz AWG23/1 PVC Eca modrý	128	m	39,80	5 094,40
13.		Kabel CYSY 2x2,5 H05VV-F	128	m	55,40	7 091,20
14.		Oživení a konfigurace systému, zaškolení obsluhy, včetně instalace uživatelské aplikace na PC a mobilní telefon uživatele	6	hod	862,50	5 175,00
15.		Revize systému PTZS	4	hod	862,50	3 450,00
16.		Akumulátor 12V/17Ah se šroubovými svorkami M5 a životností až 5 let, VdS	1	ks	1 813,00	1 813,00
17.		OPTIX SC-SC Optický patch cord 50/125 3m	2	ks	357,10	714,20
18.		19" montážní držák s lištou DIN, výška 3U, RAL 7035	2	ks	707,30	1 414,60
19.		19" zaslepovací panel 4U, šroubová montáž, RAL 7035	1	ks	304,00	304,00
20.		Drobné práce 5% a materiál 2,5%	1	kpl	3 343,50	3 343,50
<b>Celkem bez DPH</b>					<b>103 298,30</b>	
<b>Celkem materiál + montáž bez DPH</b>						

#### 4. Tísňový systém (TS)

Pol.	Cenová soustava	Specifikace	Počet	Měrná jednotka	Jednotková cena	Celkem bez DPH
1		Transformátor. Pro signalizační systém (pro zabudování do instalační krabice) Slouží jako napájecí zdroj pro signalizační moduly. Sekundární napětí: 15 V 2 VA, 230 V AC	1	ks	2 556,90	2 556,90
2		Akustická a optická signalizace. Zdrojem červeného blikajícího světla jsou LED diody. Kryt tvaru zakřivené čočky je dobře viditelný i ze strany.	1	ks	3 097,10	3 097,10
3.		Modul kontrolní s tlačítkem	1	ks	3 662,30	3 662,30
4.		Tlačítko signální	2	ks	1 960,10	3 920,20
5		Rámeček jednonásobný pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný, alpská bílá	3	ks	100,10	300,30
6.		Rámeček dvojnásobný pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný, alpská bílá	1	ks	152,30	152,30
7.		Kabel 4x0,22, lanko	23	m	45,00	1 035,00
8		Nastavení a proměření systému	1	kpl	517,50	517,50
9		Drobné práce 5% a materiál 5%	1	kpl	762,10	762,10
<b>Celkem bez DPH</b>						<b>16 003,70</b>
<b>Celkem materiál + montáž bez DPH</b>						

## 5. Společné kabelové trasy

Pol.	Cenová soustava	Specifikace	Počet	Měrná jednotka	Jednotková cena	Celkem bez DPH
1.		Krabice přístrojová rozvodná včetně vysekání lůžka, hloubka 66mm	9	ks	123,20	1 108,80
2.		Krabice přístrojová do dutých stěn	10	ks	111,70	1 117,00
3.		Krabice přístrojová rozvodná včetně vysekání lůžka, hloubka 43mm	4	ks	83,20	332,80
4.		Krabice povrchová 81x81x19	2	ks	87,40	174,80
5.		Krabice rozvodná KT 250 s víkem	2	ks	483,60	967,20
6.		Skupinová kabelová přichytky včetně kotevního materiálu	110	ks	68,40	7 524,00
7.		Trubka ohebná 20, nízká mechanická odolnost, s protahovacím drátem	20	m	51,60	1 032,00
8.		Trubka ohebná 25, nízká mechanická odolnost, s protahovacím drátem	75	m	58,20	4 365,00
9.		Trubka ohebná 32, nízká mechanická odolnost, s protahovacím drátem	18	m	67,10	1 207,80
10.		Trubka ohebná 40 dvojitá korugovaná	22	m	78,80	1 733,60
11.		Trubka ohebná 50 dvojitá korugovaná	34	m	87,60	2 978,40
12.		Drátěný kabelový žlab 50x50	42	m	281,30	11 814,60
13.		Drátěný kabelový žlab 100x50	22	m	320,00	7 040,00
14.		Spojka drátěných kabelových žlabů	64	ks	34,20	2 188,80
15.		Stěnový držák pro montáž žlabů 50x50 a 100x50 skrz bok žlabu	48	ks	54,70	2 625,60
16.		Podpěra žlabu 100x50 pro stoupací nástěnnou montáž	5	ks	109,70	548,50
17.		Instalační lišta 60x40	8	m	214,00	1 712,00
18.		Frézování drážky do 30x30 mm, zdivo, cihla plná	67	m	56,40	3 778,80
19.		Frézování drážky do 50x50 mm, zdivo, cihla plná	24	m	66,70	1 600,80
20.		Průraz stěnou do 250mm	16	ks	139,20	2 227,20
21.		Průraz stěnou od 250mm do 500mm	8	ks	288,70	2 309,60
22.		Drobné práce 10% a materiál 10%	1	kpl	5 838,70	5 838,70
<b>Celkem bez DPH</b>						<b>64 226,00</b>
<b>Celkem materiál + montáž bez DPH</b>						

## 6. Ostatní

Pol.	Cenová soustava	Specifikace	Počet	Měrná jednotka	Jednotková cena	Celkem bez DPH
1.		Vedlejší náklady - cestovné + dopravné (dojezdová vzdálenost 50km)	750	km	20,70	15 525,00
2.		Inženýrská a koordinační činnost	6	hod	977,50	5 865,00
3.		Dílenská dokumentace	1	kpl	4 025,00	4 025,00
4.		Dokumentace skutečného stavu včetně dokladové části	1	kpl	6 325,00	6 325,00
<b>Celkem bez DPH</b>						<b>31 740,00</b>
<b>Celkem materiál + montáž bez DPH</b>						



# ZMĚNOVÝ LIST

věc: KZS stropů m.č. 101 a 102

č. 6

Stavba:	Rozšíření expozice v Archeoparku Všestary
Objekt:	ASŘ - Stavební část
Předkládá:	STAVER Luže s.r.o.

Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů	
poštou	<input type="checkbox"/>	1) Položkový rozpočet změny	2 listů
e-mailem	<input checked="" type="checkbox"/>	2) Projektové podklady	0 listů, výkresů
osobně	<input type="checkbox"/>	3) Fotodokumentace a ostatní přílohy	2 listů

## 1 Technický popis změny:

### 1.1 Popis původního řešení:

Dle PD se má provést v těchto dotčených místnostech KZS stropů. Provedení této práce však chybí v SOD rozpočtu.

### 1.2 Popis nového řešení:

Bude proveden KZS stropů dle PD.

## 2 Zdůvodnění změny:

V SOD rozpočtu chybí položky pro provedení těchto prací a jedná se tedy o chybu v PD.

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	<input type="checkbox"/> ANO	<input checked="" type="checkbox"/> NE
---	------------------------------	--

4 Dopad do smluvních termínů:	<input type="checkbox"/> ANO <small>(uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)</small>	<input checked="" type="checkbox"/> NE
-------------------------------	--	--

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst. <b>6</b>
---	----------------

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	-9 154,10 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	349 303,00 Kč	bez DPH
	<b>Výsledná ceny změny:</b>		<b>340 148,90 Kč</b>	bez DPH

## 7 Schválil:

za zhotovitele:	za TDS:	za TDS - specialistu:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
Marcel Kusý	Ing. Tomáš Pazdera		Ing. Martin Dohnal	doc. PhDr. Radomír Tichý, Ph.D.	Iva Javůrková


**Položkový soupis prací a dodávek**

S	039	Všestary - rozšíření expozice v Archeoparku
O	05	Dodatek č.1
R	06	ZL č. 6 - KZS stropů m.č. 101 a 102 - úprava 27.12.2024

P.č.	Číslo položky	Název položky	M.J.	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
<b>Díl: 6</b>		<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>				<b>331 814,40</b>	
1	61113121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně <small>Pod KZS - 2024 003 33 240+182,6468+48,68 FASÁDNÍ PENETRACE 25x633 Rimsa - 20*0,52*2+2*0,52*2+22*0,14+0,16*2 Průvlak - 5,4*0,35*3+4,6*0,35*3+4,6*0,44*3+5,0*0,51*12</small>	m2	498,206	68,08	33 917,90	ÚRS 24/II x 0,74
2	621211001	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu nebo zděva tl. dc 40 mm <small>Průvlak - 5,4*0,35*3+4,6*0,35*3+4,6*0,44*3+5,0*0,51*12</small>	m2	33,358	725,94	24 214,50	ÚRS 24/II x 0,74
3	621211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu nebo zděva tl. přes 120 do 160 mm <small>Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek na vnější podhledy, na podklad betonový resp. z výhledem betonů, tváří keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 80 na 120 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/621211021 M.č. 101 - 5,4*4,6 M.č. 102 - 4,6*3+4,6*1,7 Rimsa - 20*0,52*2+2*0,52*2+22*0,14+0,16*2 Průvlak - 4,6*0,35*3+4,6*0,35*3+4,6*0,44*3+5,0*0,51*12 5,4*0,354+0,442*2*6+3,7*0,512*6+1,7*0,61*3*11,04 182,647</small>	m2	182,647	843,60	154 081,00	ÚRS 24/II x 0,74
4	621211041	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu nebo zděva tl. přes 160 do 200 mm <small>Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek na vnější podhledy, na podklad betonový resp. z výhledem betonů, tváří keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 80 do 120 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/621211021 M.č. 101 - dvě pole - 4,4*6,12 49,680</small>	m2	49,680	895,40	44 483,50	ÚRS 24/II x 0,74
5	621251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení podhledů za zápusnou montáž a použití tepelněizolačních zátek z polystyrénu <small>Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením příplatek k cenám za zápusnou montáž kotvením s tepelněizolačními zátkami na vnější podhledy z polystyrénu https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/622251101</small>	m2	265,683	49,58	13 172,60	ÚRS 24/II x 0,74
6	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených <small>Průvlak - 5,4*6+3,7*4,6*1,7 Rimsa - 22*2 136,209 44,000</small>	m	180,200	50,62	9 121,70	ÚRS 24/II x 0,74
7	6223252130R	Úprava vnější vápenné nebo vápenocementové silnovrstvě omítky s vysokým procentem nerozpuštěné nerovnosti parášená ručně členitost 1 stěn v rozsahu přes 30 do 50 % <small>Úprava vnější vápenné nebo vápenocementové silnovrstvě omítky s vysokým procentem nerozpuštěné nerovnosti parášená ručně členitost 1 stěn v rozsahu přes 30 do 50 % 2*0,03+2*0,03*0,71*průvlak osy 1-4/A-E - 2*0,03+2*0,03*0,71*71 2*0,03+2*0,03*0,71*průvlak osy D-E/4+5 - 2*0,03+2*0,03*0,65*12,00 -31,540 -2,430</small>	m2	-37,440	187,50	-7 020,00	SoD
8	629895101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou <small>Čištění vnějších ploch tlakovou vodou https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/629895101 2*(0,6+0,6*0,65*0,71)*průvlak osy 1-4/A-E - 2*(0,6+0,6*0,65*0,71)*71 2*(0,6+0,6*0,65*0,71)*průvlak osy D-E/4+5 - 2*(0,6+0,6*0,65*0,71)*12,00 -31,040 -6,400</small>	m2	-37,440	57,00	-2 134,10	SoD
9	28375952	deska EPS 70 fasádní ?=0,039 tl 160mm <small>Deska EPS 70 fasádní, rovnováha 5,12cm M.č. 101 - 5,4*4,6*1,05 M.č. 102 - 4,6*3+4,6*1,7 Rimsa - 20*0,52*2+2*0,52*2+22*0,14+0,16*2 Průvlak - (4,6*0,35*3+4,6*0,44*3+5,0*0,51*12)*1,05 (5,4*0,354+0,442*2*6+3,7*0,512*6+1,7*0,61*3*11,04)*1,05 191,779</small>	m2	191,779	216,82	41 581,50	ÚRS 24/II x 0,74
10	28375954	deska EPS 70 fasádní ?=0,039 tl 200mm <small>M.č. 101 - dvě pole - 4,4*6,12 52,164</small>	m2	52,164	270,84	14 128,10	ÚRS 24/II x 0,74
11	28376415	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa ?=0,035 tl 30mm <small>Průvlak - 5,4*0,35*3+4,6*0,35*3+4,6*0,44*3+5,0*0,51*12 Koefficient 5 35,024</small>	m2	35,024	84,36	2 954,60	ÚRS 24/II x 0,74
12	CPR 860585	Lišta rohová PVC, s tlouštkou 10/15 / 2,5m <small>189,210</small>	m	189,210	17,51	3 313,10	ÚRS 24/II x 0,74
<b>Díl: 9</b>		<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>1 230,80</b>	
13	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 % <small>Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn svystrábním spár, sobětlivě, v rozsahu přes 50 do 100 % https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/978013191 Průvlak pod římsou - (20+2)*0,67 14,740</small>	m2	14,740	83,50	1 230,80	SoD
<b>Díl: 900</b>		<b>HZS</b>				<b>4 777,40</b>	
14	HZS1312	Hodinová zúčtovací sazba omítkář - štukatér <small>12,000</small>	h	12,000	398,12	4 777,40	ÚRS 24/II x 0,74

**Položkový soupis prací a dodávek**

S.	039	Všestary - rozšíření expozice v Archeoparku
O.	05	Dodatek č.1
R.	06	ZL č 6 - KZS stropu m.č. 101 a 102 - úprava 27.12.2024

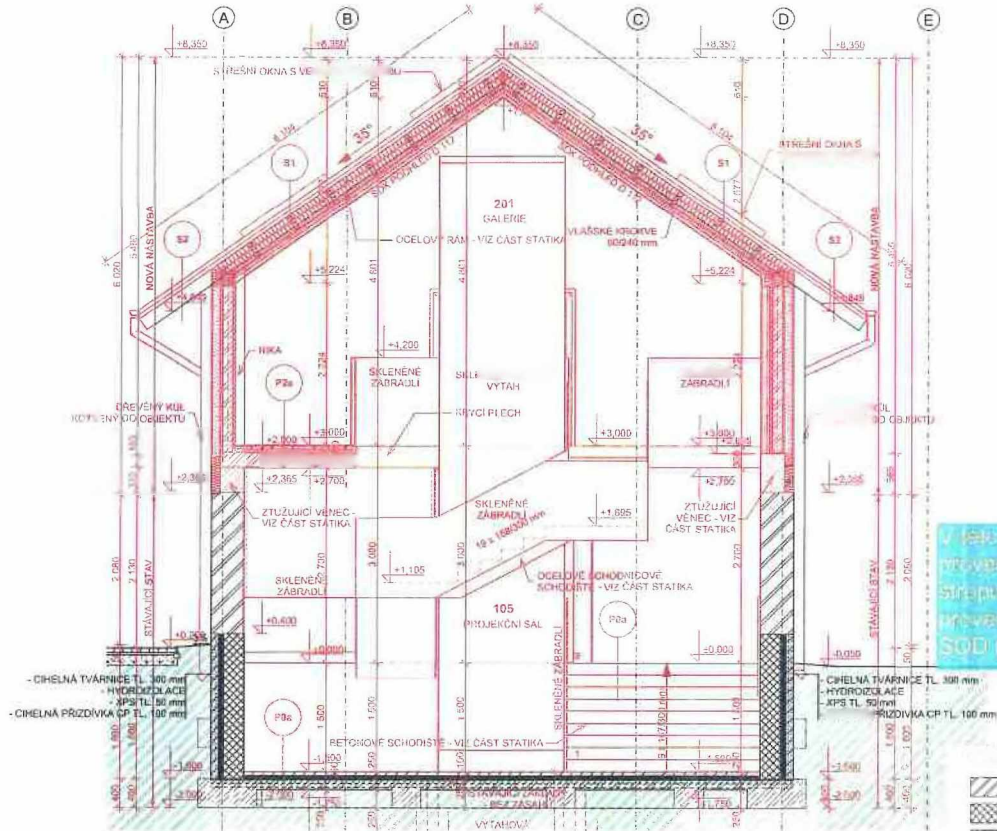
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová uroveň
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>623,00</b>	
15	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	2,237	278,50	623,00	SoD
<b>Díl: 997</b>		<b>Přesun sutě</b>				<b>1 703,30</b>	
16	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s použitím mechanizace (50% celkového množství)	t	0,339	680,50	230,70	SoD
<small>Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot nadměrně do 50 m výše s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m (50% celkového množství)  <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013113</a> </small>							
17	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace (50% celkového množství)	t	0,339	1 155,00	391,50	SoD
<small>Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot nadměrně do 50 m výše s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m (50% celkového množství)  <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013153">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013153</a> </small>							
18	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,678	216,00	146,40	SoD
<small>Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením, na vyhledání místa  <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013501</a> </small>							
19	997013509	Poplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	12,882	9,40	121,10	SoD
<small>Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vyhledání místa  <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013509</a> </small>							
20	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	0,678	1 200,00	813,60	SoD
<small>Poplatek za uložení stavebního odpadu (skládkovně) cihelného kód odpadu 17 01 02  <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013603">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013603</a> </small>							
<b>Celkem</b>						<b>340 148,90</b>	





# ŘEZY A - A', B - B' - nový stav

## ŘEZ A - A' - nový stav

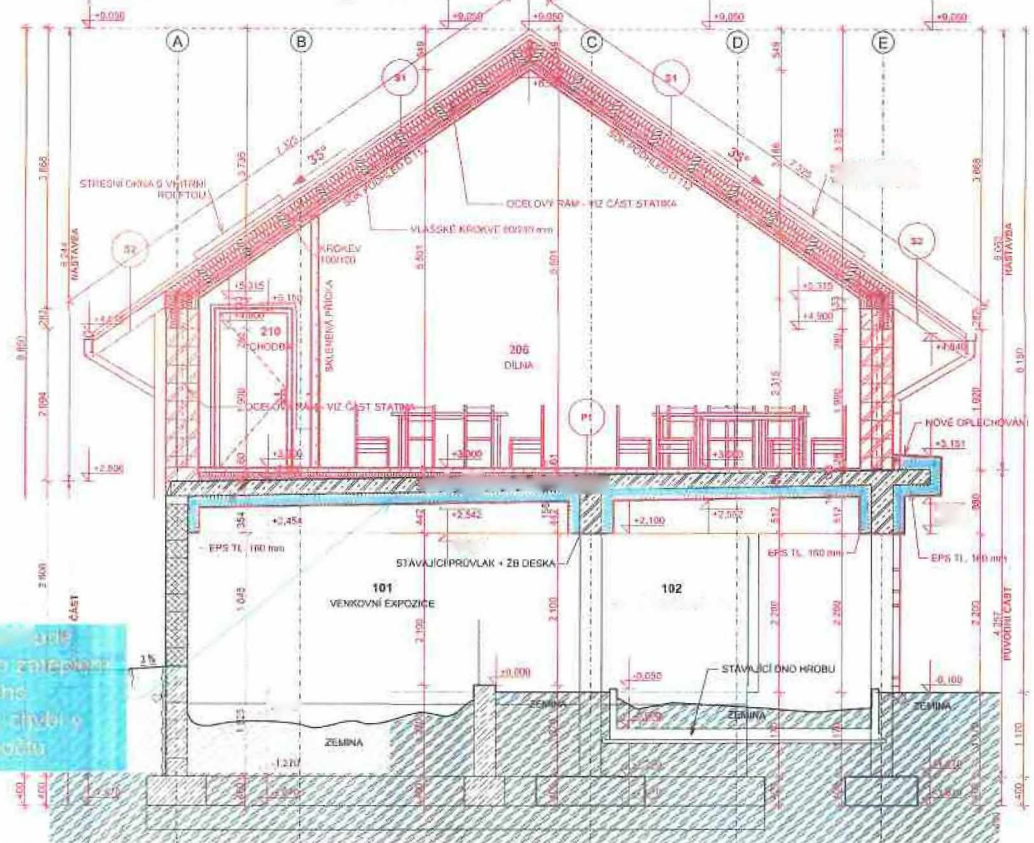


### SEZNAM SKLADER

- (P0a) STŘEŠNÍ ODKAS VYKONANÝ DLE PŘEDPISŮ  
- STŘEŠNÍ ODKAS VYKONANÝ DLE PŘEDPISŮ  
- BETONOVÁ NÁSTAVBA TL 50 mm  
- PE FOLIE  
- TEPelná izolace TL 40 mm  
- HYDROIZOLACE PROTI TLAKOVÉ VODĚ - 2 + MODIFIKOVANÝ ASFALTOVÝ PÁS  
- PODKLADNÍ BETON S KARIŠTÍ TL 150 mm
- (P0b) STŘEŠNÍ ODKAS VYKONANÝ DLE PŘEDPISŮ  
- STŘEŠNÍ ODKAS VYKONANÝ DLE PŘEDPISŮ  
- PE FOLIE TL 40 mm  
- TEPelná izolace TL 30 mm  
- HYDROIZOLACE PROTI TLAKOVÉ VODĚ - 2 + MODIFIKOVANÝ ASFALTOVÝ PÁS  
- PODKLADNÍ BETON S KARIŠTÍ TL 170 mm
- (P1) STŘEŠNÍ ODKAS VYKONANÝ DLE PŘEDPISŮ  
- STŘEŠNÍ ODKAS VYKONANÝ DLE PŘEDPISŮ  
- PE FOLIE  
- TEPelná izolace TL 30 mm  
- STAVAJÍCÍ ZELEZOBETONOVÝ STŘOP - STŘOPNÍ PANELY ŠÍŘKOU TL 200 mm  
- KONSTRUKČNÍ PRŮVLAK S VÝŠKOU TL 100 mm
- (P2a) STŘEŠNÍ ODKAS VYKONANÝ DLE PŘEDPISŮ  
- STŘEŠNÍ ODKAS VYKONANÝ DLE PŘEDPISŮ  
- PE FOLIE TL 40 mm  
- TEPelná izolace TL 40 mm  
- HYDROIZOLACE PROTI TLAKOVÉ VODĚ - 2 + MODIFIKOVANÝ ASFALTOVÝ PÁS  
- PODKLADNÍ BETON S KARIŠTÍ TL 150 mm

- (P2b) STŘEŠNÍ ODKAS VYKONANÝ DLE PŘEDPISŮ  
- STŘEŠNÍ ODKAS VYKONANÝ DLE PŘEDPISŮ  
- PE FOLIE TL 40 mm  
- TEPelná izolace TL 40 mm  
- HYDROIZOLACE PROTI TLAKOVÉ VODĚ - 2 + MODIFIKOVANÝ ASFALTOVÝ PÁS  
- PODKLADNÍ BETON S KARIŠTÍ TL 150 mm
- (P3) STŘEŠNÍ ODKAS VYKONANÝ DLE PŘEDPISŮ  
- STŘEŠNÍ ODKAS VYKONANÝ DLE PŘEDPISŮ  
- PE FOLIE TL 40 mm  
- TEPelná izolace TL 40 mm  
- HYDROIZOLACE PROTI TLAKOVÉ VODĚ - 2 + MODIFIKOVANÝ ASFALTOVÝ PÁS  
- PODKLADNÍ BETON S KARIŠTÍ TL 150 mm
- (P4) STŘEŠNÍ ODKAS VYKONANÝ DLE PŘEDPISŮ  
- STŘEŠNÍ ODKAS VYKONANÝ DLE PŘEDPISŮ  
- PE FOLIE TL 40 mm  
- TEPelná izolace TL 40 mm  
- HYDROIZOLACE PROTI TLAKOVÉ VODĚ - 2 + MODIFIKOVANÝ ASFALTOVÝ PÁS  
- PODKLADNÍ BETON S KARIŠTÍ TL 150 mm
- (P5) STŘEŠNÍ ODKAS VYKONANÝ DLE PŘEDPISŮ  
- STŘEŠNÍ ODKAS VYKONANÝ DLE PŘEDPISŮ  
- PE FOLIE TL 40 mm  
- TEPelná izolace TL 40 mm  
- HYDROIZOLACE PROTI TLAKOVÉ VODĚ - 2 + MODIFIKOVANÝ ASFALTOVÝ PÁS  
- PODKLADNÍ BETON S KARIŠTÍ TL 150 mm

# ŘEZ B - B' - nový stav



Všechny části provedeny zateplením stropu. Jeho provedení chybí v SÚD rozpočtu

- CIHELNE KERAMICKÉ BLOKY TL 450 MM 44 P+D (44/247/238) NA MVC 5
- CIHELNE KERAMICKÉ BLOKY TL 300 MM 30 P+D (300/247/238) NA MVC 5
- CIHELNE KERAMICKÉ BLOKY TL 160 MM 14 P+D (140/497/238) NA MVC 2,5
- CIHELNE KERAMICKÉ BLOKY TL 100 MM 8 P+D (80/497/238) NA MVC 2,5
- STĚNA TL 100 MM, CIHELNA PRÍZDVIKA Z CP 230/140/65
- BETON C 12/19
- ZEMINA NASYPANÁ - ZHUTNĚNÁ STAVAJÍCÍ
- ZEMINA (SPRÁŠ, JIL)
- TEPELNÁ IZOLACE
- PŮVODNÍ ZEMINA
- BETONOVÁ POPR. CIHELNA TVÁRNICE TL 150 mm (140/497/238)
- BETONOVÁ TVÁRNICE TL 100 mm

- ### LEGENDA NOVÝCH MATERIÁLŮ
- NOVÉ CIHELNE KERAMICKÉ BLOKY TL 450 MM 44 P+D (44/247/238) NA MVC 5
  - NOVÉ CIHELNE KERAMICKÉ BLOKY TL 300 MM 30 P+D (300/247/238) NA MVC 5
  - NOVÉ CIHELNE KERAMICKÉ BLOKY TL 160 MM 14 P+D (140/497/238) NA MVC 2,5
  - NOVÉ CIHELNE KERAMICKÉ BLOKY TL 100 MM 8 P+D (80/497/238) NA MVC 2,5
  - NOVÁ CIHELNA PRÍZDVIKA TL 100 mm
  - NOVÝ BETON C 12/19
  - NOVÁ ZEMINA NASYPANÁ - ZHUTNĚNÁ STAVAJÍCÍ
  - NOVÁ ZEMINA (SPRÁŠ, JIL)
  - NOVÁ TEPelná IZOLACE
  - NOVÁ PŮVODNÍ ZEMINA
  - NOVÁ BETONOVÁ POPR. CIHELNA TVÁRNICE TL 150 mm (140/497/238)
  - NOVÁ BETONOVÁ TVÁRNICE TL 100 mm

### POZNÁMKA

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE JE NAVRŽENA DLE DOSTUPNÝCH MOŽNÝCH INFORMACÍ. PŘI STAVBNÍ PRÁČE MŮHOU BYT ZJIŠTĚNY TAKOVÉ SKUTEČNOSTI, KTERÉ MOHOU OVLIVNIT PŘEDKLADANÉ ROZSAH PRÁČI. V TĚCHTO PŘÍPÁDECH BUDE PROJEKTANT V PŘEDSTÍHU UPOZORNĚN A UPRAVUBUDE ŘEŠENA V RÁMCI ZMĚNOVÉHO ŘÍZENÍ. JEDNOTLIVÉ PRŮSTUPY PRC VEDENÍ SÍŤI A VZT JSDU VE VÝKRESE ZANĚSENÝ ORIENTAČNĚ, JAKO PODKLAD PRO JEJICH PROVÁDĚNÍ. SLOUŽÍ DOKUMENTACE JEDNOTLIVÝCH PROFESÍ NEJEDNĚLÝ SOULADNÝ DOKUMENTACE. JE ČÁST POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ STAVBY. V TĚTO ČÁSTI PROJEKTU JSDU STANOVĚNY VEŠKERÉ NÁROKY NA PROVĚZENÍ STAVBNÍCH KONSTRUKCÍ VČ. VÝPLNĚ OTVORŮ Z HLEDISKA POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI STAVBY. POŽADAVEK NA ROVINATOST PODLAHY DLE DIN 18202 A ČSN 73 4505

### TABULKA REVIZI PD

Č. REV.	DATUM	POPIS REVIZE	SCHVÁLIL

19.000 = 275,10 m.n.m. B.p.v.			
Architekt	Archplan s.r.o. - Ing. arch. Jiří Březina	Číslo zakázky	531/2019
Vedoucí projektant	Ing. Martin Dohnal	Signat. PD	DPIS
Zodpovědný projektant	Ing. Robert Frix	Datum	09/2022
Vypracovala	Jana Kuchmáková	Měřítko	1:50
Kraj	Královéhradecký	Formát	A4
Investor	Královéhradecký kraj, Pivovarská náměstí 1245, Hradec Králové 500 03	Číslo výkresu	D 1.1.6a
Alce	<b>PŘÍSTAVBA A NÁSTAVBA SPOJENÁ SE ZMĚNOU UŽÍVÁNÍ OBJEKTU SO 02, SO 06 - ARCHEOPARK</b> st p.č. 291/292 a p.p.č. 316/13, 343/4 k.ú. Všešlary ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		
Název	<b>ŘEZY A - A', B - B' - nový stav</b>		



# ZMĚNOVÝ LIST

č. 7

věc: Změna ZB pro výtahovou šachtu

Stavba:	Rozšíření expozice v Archeoparku Všestary
Objekt:	ASŘ - Stavební část
Předkládá:	STAVER Luže s.r.o.

Odesláno / předáno:	Přílohy / počet listů
poštou	1) Položkový rozpočet změny 1 listů
e-mailem	2) Projektové podklady 0 listů, výkresů
osobně	3) Fotodokumentace a ostatní přílohy 1 listů

## 1 Technický popis změny:

### 1.1 Popis původního řešení:

Dle PD se stěny spojené s výtahovou šachtou mají provést z tvárnice ztraceného bednění v tloušťkách 15+15cm.

### 1.2 Popis nového řešení:

Stěny spojené s výtahovou šachtou budou provedeny z tvárnice ztraceného bednění v tloušťkách 15+25cm.

## 2 Zdůvodnění změny:

Po zjištění stávajícího stavu okolních konstrukcí bylo statikem stavby doporučeno, aby došlo k zesílení stěn z tvárnice ztraceného bednění.

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	<input type="checkbox"/> ANO	<input checked="" type="checkbox"/> NE
---	------------------------------	--

4 Dopad do smluvních termínů:	<input type="checkbox"/> ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)	<input checked="" type="checkbox"/> NE
-------------------------------	---	--

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst. 6
---	---------

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	-17 739,30 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	33 632,50 Kč	bez DPH
	<b>Výsledná ceny změny:</b>		<b>15 893,20 Kč</b>	bez DPH

## 7 Schválil:

za zhotovitele:	za TDS:	za TDS - specialistu:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
Marcel Kusý	Ing. Jiří Paždera		Ing. Martin Dohnal	doc. PhDr. Radomír Tichý, Ph.D.	Iva Javůrková

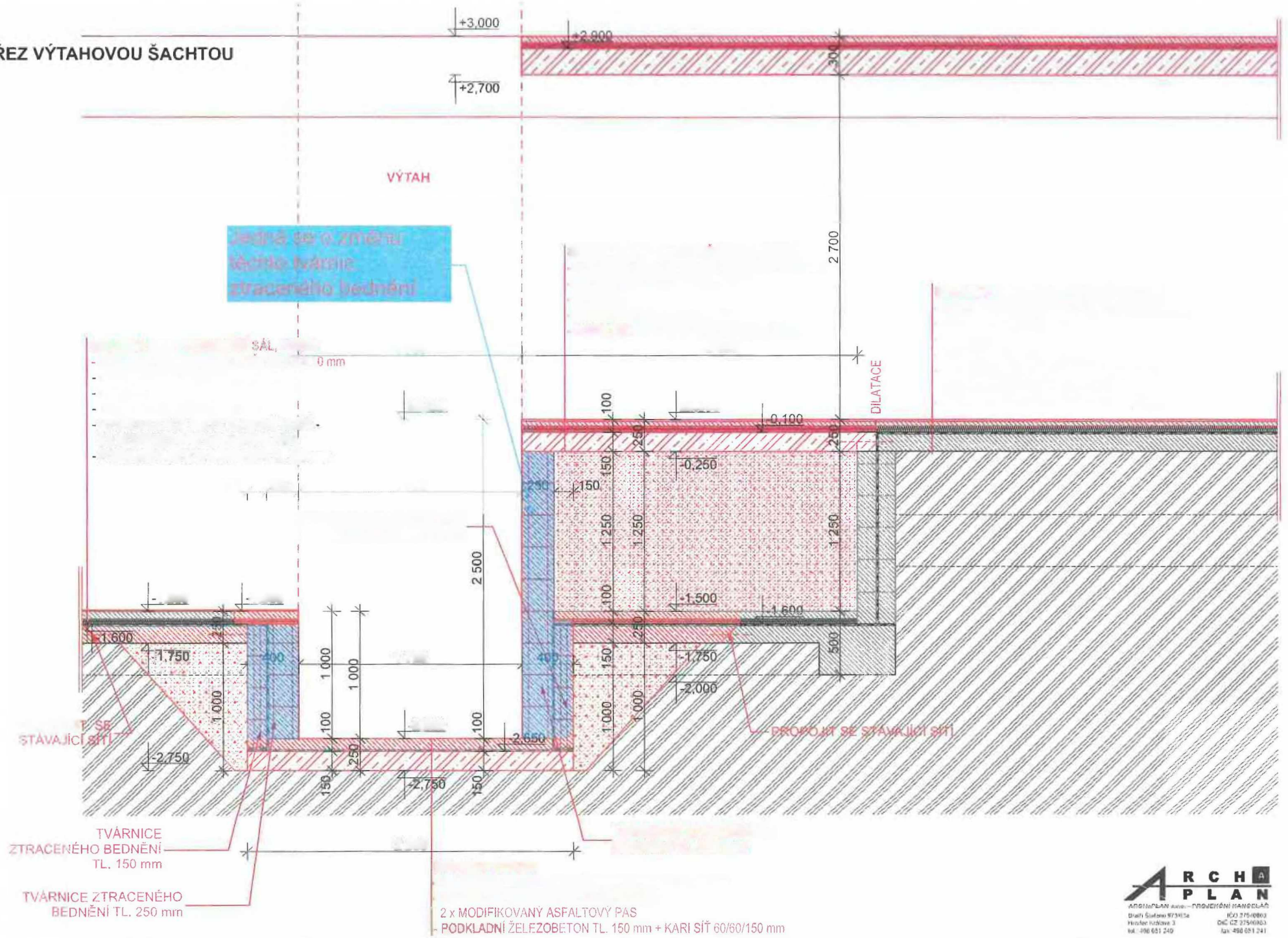


**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	039	Všestary - rozšíření expozice v Archeoparku
O:	05	Dodatek č.1
R:	07	ZL č. 7 - změna ZB pro výtahovou šachtu - úprava 21.12.2024

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
<b>Díl: 2</b>		<b>Zakládání</b>				<b>13 594,50</b>	
1	279113131	Základová zeď tl 150 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20 <small>Základová zeď tl 150 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20. Cena vč. výplně z betonu tř. C 16/20. Cena vč. výplně z betonu tř. C 16/20. Cena vč. výplně z betonu tř. C 16/20.</small> Množství: 22,105 m2 Cena: 802,50 Kč/m2 Celkem: 17 739,30 Kč SoD	m2	22,105	802,50	-17 739,30	SoD
2	279113144	Základová zeď tl přes 250 do 300 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25 <small>Základová zeď tl přes 250 do 300 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25. Cena vč. výplně z betonu tř. C 20/25. Cena vč. výplně z betonu tř. C 20/25. Cena vč. výplně z betonu tř. C 20/25.</small> Množství: 22,105 m2 Cena: 1 417,50 Kč/m2 Celkem: 31 333,80 Kč SoD	m2	22,105	1 417,50	31 333,80	SoD
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>2 298,70</b>	
31898011002		Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m <small>Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m. Cena vč. výplně z betonu tř. C 20/25. Cena vč. výplně z betonu tř. C 20/25. Cena vč. výplně z betonu tř. C 20/25. Cena vč. výplně z betonu tř. C 20/25.</small> Množství: 8,254 t Cena: 278,50 Kč/t Celkem: 2 298,70 Kč SoD	t	8,254	278,50	2 298,70	SoD
<b>Celkem</b>						<b>15 893,20</b>	

# ŘEZ VÝTAHOVOU ŠACHTOU



# ZMĚNOVÝ LIST

č. 8

věc: **Finální úklid po dokončení stavby**

<b>Stavba:</b>	Rozšíření expozice v Archeoparku Všešary
<b>Objekt:</b>	ASŘ - Stavební část
<b>Předkládá:</b>	STAVER Luže s.r.o.

<b>Odesláno / předáno:</b>	<b>Přílohy / počet listů</b>	
poštou	1) Položkový rozpočet změny	1 listů
e-mailem	2) Projektové podklady	0 listů, výkresů
osobně	3) Fotodokumentace a ostatní přílohy	0 listů

<b>1 Technický popis změny:</b>	
<b>1.1 Popis původního řešení:</b> v PD neřešeno.	
<b>1.2 Popis nového řešení:</b> Před předáním dokončeného díla bude proveden úklid vybudovaného díla.	

<b>2 Zdůvodnění změny:</b>	
Provedení finálního úklidu, před předáním díla investorovi, chybí v SOD rozpočtu a tudíž se jedná o chybu v PD/SOD rozpočtu.	

<b>3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:</b>	ANO	<input checked="" type="checkbox"/> NE
--	-----	--

<b>4 Dopad do smluvních termínů:</b>	ANO <small>(uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)</small>	<input checked="" type="checkbox"/> NE
--------------------------------------	---	--

<b>5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek</b>	odst.	<b>6</b>
--	-------	----------

<b>6 Náklady:</b>	Cena méněprací (odpočet):	-	0,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	58 544,70 Kč	bez DPH
	<b>Výsledná ceny změny:</b>		<b>58 544,70 Kč</b>	bez DPH

<b>7 Schválil:</b>					
za zhotovitele:	za TDS:	za TDS - specialistu:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
Marcel Kusý	Ing. Tomáš Pazdera		Ing. Martin Dohnal	doc. PhDr. Radomír Tichý, Ph.D.	Iva Javůrková



**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	039	Všestary - rozšíření expozice v Archeoparku
O:	05	Dodatek č.1
R:	08	ZL č. 8 - finální úklid po dokončení stavby - úprava 21.12.2024

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
<b>Díl: 95</b>						<b>58 539,30</b>	
<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>							
1	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	405,530	107,30	43 513,40	SoD
2	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	79,240	122,60	9 730,70	SoD
3	952901411	Vyčištění ostatních objektů (kanálů, zásobníků, kúren) při jakékoliv výšce podlaží	m2	111,010	47,70	5 295,20	SoD
<b>Díl: 99</b>						<b>5,40</b>	
<b>Staveništní přesun hmot</b>							
4	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	0,019	278,50	5,40	SoD
<b>Celkem</b>						<b>58 544,70</b>	

# ZMĚNOVÝ LIST

věc: Pomocná podlaha

č. 9

Stavba:	Rozšíření expozice v Archeoparku Všestary
Objekt:	ASŘ - Stavební část
Předkládá:	STAVER Luže s.r.o.

Odesláno / předáno:	Přílohy / počet listů
poštou	1) Položkový rozpočet změny 1 listů
e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	2) Projektové podklady 0 listů, výkresů
osobně	3) Fotodokumentace a ostatní přílohy 5 listů

## 1 Technický popis změny:

### 1.1 Popis původního řešení:

V PD nebylo řešeno.

### 1.2 Popis nového řešení:

Pro realizaci prací ve 2.N.P. (v části kde bude finálně volný prostor) je potřeba dočasně zrealizovat pomocnou podlahu.

## 2 Zdůvodnění změny:

Zhotovení pomocné podlahy (nebo např. vhodného lešení) chybí v SOD rozpočtu. Bez její realizace nelze provádět práce ve zmiňovaném prostoru. Jedná se tedy o chybu v PD, jenž ani s jednou z možných variant neuvažovala.

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	<input type="checkbox"/> ANO	<input checked="" type="checkbox"/> NE
---	------------------------------	--

4 Dopad do smluvních termínů:	<input type="checkbox"/> ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)	<input checked="" type="checkbox"/> NE
-------------------------------	---	--

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst. 6
---	---------

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	0,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	56 720,20 Kč	bez DPH
	<b>Výsledná ceny změny:</b>		<b>56 720,20 Kč</b>	bez DPH

## 7 Schválil:

za zhotovitele:	za TDS:	za TDS - specialistu:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
Marcel Kusý	Ing. Tomáš Pazdera		Ing. Martin Dohnal	doc. PhDr. Radomír Tichý, Ph.D.	Iva Javůrková
					

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	039	Všestary - rozšíření expozice v Archeoparku
O:	05	Dodatek č 1
R:	09	ZL č 9 - pomocná podlaha - úprava 21.12.2024

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
<b>Díl: 4</b>		<b>Vodorovné konstrukce</b>				<b>16 893,90</b>	
1	411354313	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 15 do 25 cm <small>Podpěrná konstrukce stropů - desek, přesun a výšková úprava výšky podzemní do 4 m úroveň stropu přes 15 do 25 cm</small> <a href="https://odborniky.urs.cz/tem/CMS_URS_2025_011411354313">https://odborniky.urs.cz/tem/CMS_URS_2025_011411354313</a>	m2	79,240	163,50	12 955,70	SoD
2	411354314	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 15 do 25 cm <small>Podpěrná konstrukce stropů - desek, přesun a výšková úprava výšky podzemní do 4 m úroveň stropu přes 15 do 25 cm</small> <a href="https://odborniky.urs.cz/tem/CMS_URS_2025_011411354314">https://odborniky.urs.cz/tem/CMS_URS_2025_011411354314</a>	m2	79,240	49,70	3 938,20	SoD
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>18,70</b>	
3	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	0,167	278,50	18,70	SoD
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>39 807,60</b>	
4	762511267	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 25 mm nebroušených na pero a drážku šroubovaných <small>Úprava podlahy</small>	m2	79,240	402,60	31 902,00	URS 24/1 X 0,74
5	762511867	Demontáž kce podkladové z desek dřevostřípkových tl přes 15 mm na pero a drážku šroubovaných <small>Úprava podlahy</small>	m2	79,240	76,20	6 038,10	URS 24/1 X 0,74
6	662762102	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	1,245	1 500,00	1 867,50	SoD
<b>Celkem</b>						<b>56 720,20</b>	

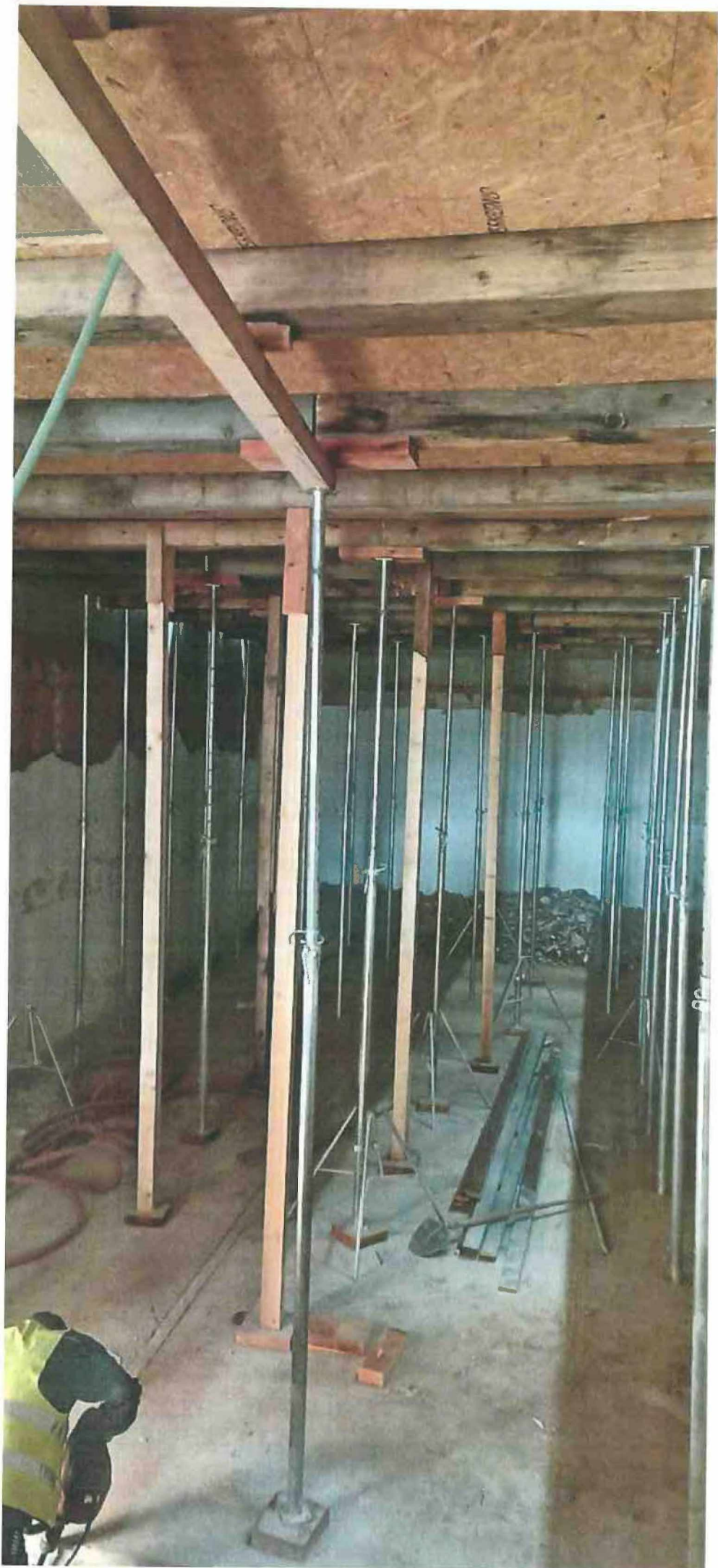








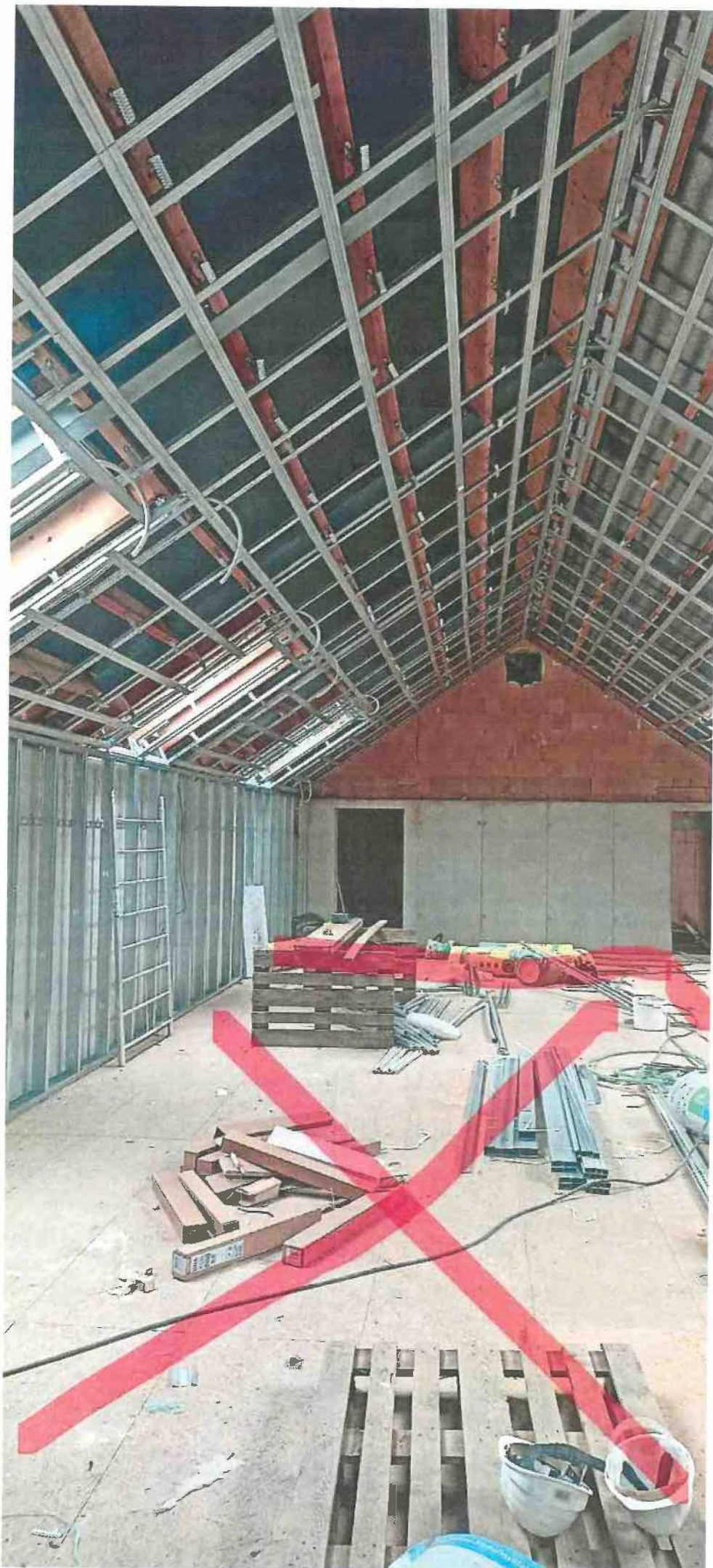












# ZMĚNOVÝ LIST

**č. 10**

**věc: Krov (vrchní záklop, hoblování krokví - přesah, zaoblení konců, nátěr lazurou)**

<b>Stavba:</b>	Rozšíření expozice v Archeoparku Všestary
<b>Objekt:</b>	ASŘ - Stavební část
<b>Předkládá:</b>	STAVER Luže s.r.o.

<b>Odesláno / předáno:</b>	<b>Přílohy / počet listů</b>		
poštou	1) Položkový rozpočet změny		2 listů
e-mailem	2) Projektové podklady		0 listů, výkresů
osobně	3) Fotodokumentace a ostatní přílohy		5 listů

<b>1 Technický popis změny:</b>	
<b>1.1 Popis původního řešení:</b>	
V PD toto nebylo řešeno.	
<b>1.2 Popis nového řešení:</b>	
Bude proveden vrchní záklop přesahů střechy vč. zaoblení konců krokví (úprava zhlaví) a s tím spojené nátěry lazurou.	

<b>2 Zdůvodnění změny:</b>	
V PD nebylo řešeno, aby tyto části objektu vizuálně odpovídaly stávající budově nacházející se hned vedle rekonstruovaného objektu. Požadavek na vizuální sjednocení objektů v těchto dotčených částech vznikl v průběhu provádění prací.	

<b>3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:</b>	ANO	<input checked="" type="checkbox"/> NE
--	-----	--

<b>4 Dopad do smluvních termínů:</b>	ANO <small>(uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)</small>	<input checked="" type="checkbox"/> NE
--------------------------------------	---	--

<b>5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek</b>	<b>odst. 4</b>
--	----------------

<b>6 Náklady:</b>	Cena méněprací (odpočet):	-	-57 354,40 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	130 102,70 Kč	bez DPH
	<b>Výsledná ceny změny:</b>		<b>72 748,30 Kč</b>	bez DPH

<b>7 Schválil:</b>					
za zhotovitele:	za TDS:	za TDS - specialistu:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
Marcel Kusý	Ing. Tomáš Pazdera		Ing. Martin Dohnal	doc. PhDr. Radomír Tichý, Ph.D.	Iva Javůrková



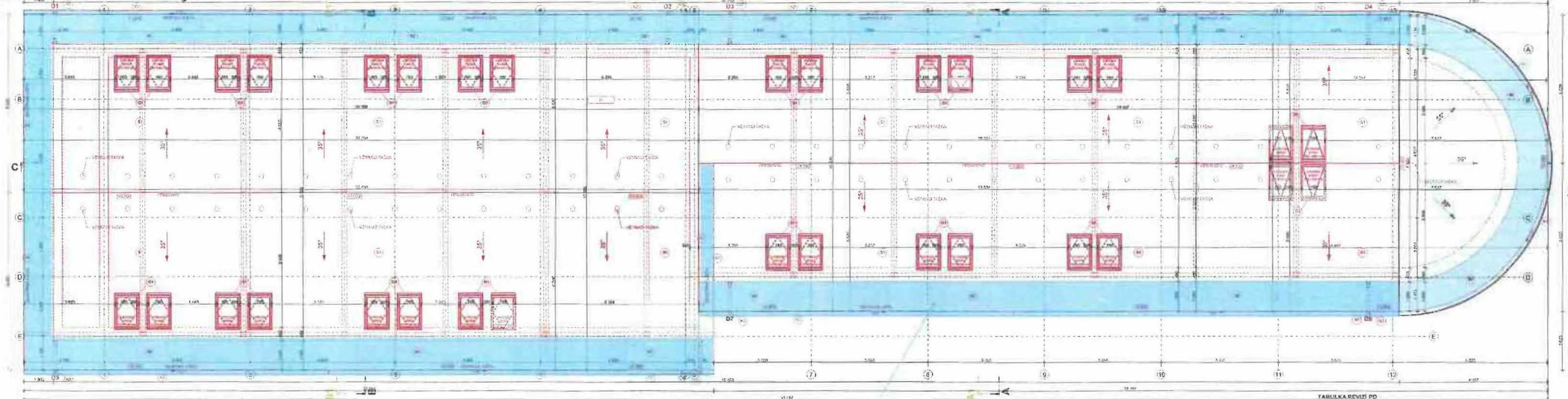


**Položkový soupis prací a dodávek**

S	039	Všestary - rozšíření expozice v Archeoparku
O	05	Dodatek č 1
R	10	ZL č. 10 - krov (vrchní záklop, hoblování krokví - přesah, zaoblení konců, nátěr lazurou)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
12	60512131	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 dl 6-8m	m3	-0,051	8 000,00	-408,00	SoD
13	6051252R	Prkno truhlářské dřevina SM, opracování hoblované, tl = 24 mm, š = 146 mm	m2	119,648	253,10	30 282,90	Vlastní
14	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	-0,497	13 500,00	-6 709,50	SoD
<b>Díl: 765</b>		<b>Krytiny tvrdé</b>				<b>-45 176,90</b>	
15	765113016	Krytina keramická drážková maloformátová (přes 12 ks/m2 - bobrovka) engobovaná sklonu do 30° na suchu	m2	-39,600	950,00	-37 620,00	SoD
16	765113911	Příplatek ke krytině keramické za sklon přes 30° do 40°	m2	-39,600	30,00	-1 188,00	SoD
17	765191021	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na kroke	m2	-39,600	50,00	-1 980,00	SoD
18	765191091	Příplatek k cenám montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie za sklon přes 30°	m2	-39,600	20,00	-792,00	SoD
19	998765102	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	t	-1,729	500,00	-864,50	SoD
20	28329250	fólie nekontaktní nízkodifuzně propustná PE mikroperforovaná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třípátových stěch (reakce na oheň - třída F) 110a/m2	m2	-45,540	60,00	-2 732,40	SoD
<b>Díl: 783</b>		<b>Natěry</b>				<b>27 938,00</b>	
21	783268111	Lazurovací dvojnásobný olejový nátěr tesařských konstrukcí	m2	159,300	175,38	27 938,00	URS 24/II x 0,74
<b>Celkem</b>						<b>72 748,30</b>	

**PŮDORYS STŘECHY - nový stav**



Na výkrese je zobrazeno řešení střešní konstrukce včetně všech potřebných detailů a materiálů. Všechny rozměry jsou v mm, pokud není uvedeno jinak.

**SEZNAM SKLADEB**

- 1) Stropní konstrukce - dřevěná nosná konstrukce s izolací a omítkou.
- 2) Stropní konstrukce - dřevěná nosná konstrukce s izolací a omítkou.
- 3) Stropní konstrukce - dřevěná nosná konstrukce s izolací a omítkou.

**POZNÁMKA**

Všechny rozměry jsou v mm, pokud není uvedeno jinak. Všechny rozměry jsou v mm, pokud není uvedeno jinak. Všechny rozměry jsou v mm, pokud není uvedeno jinak.

**TABULKA REVIZÍ PO**

Číslo	datum	zpráva	schvál.

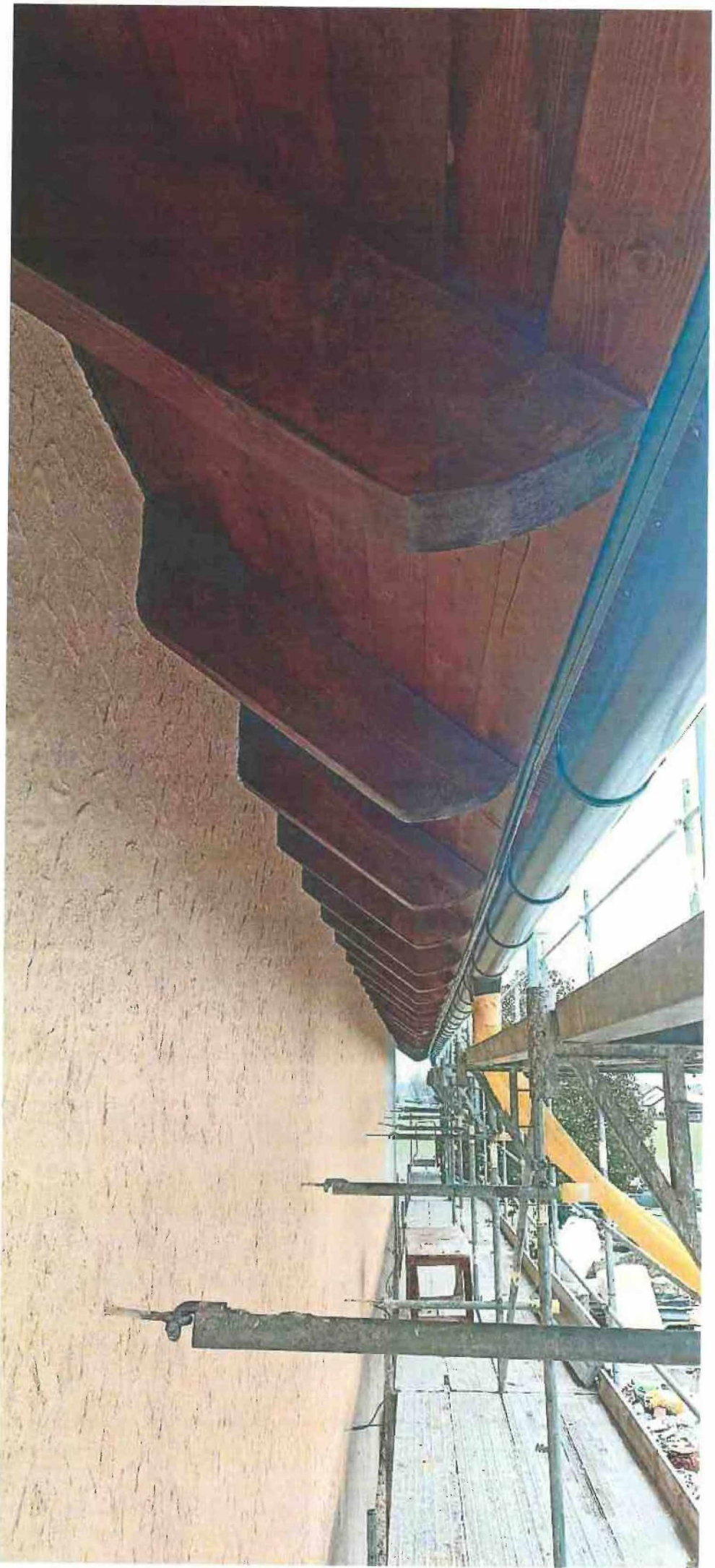
  

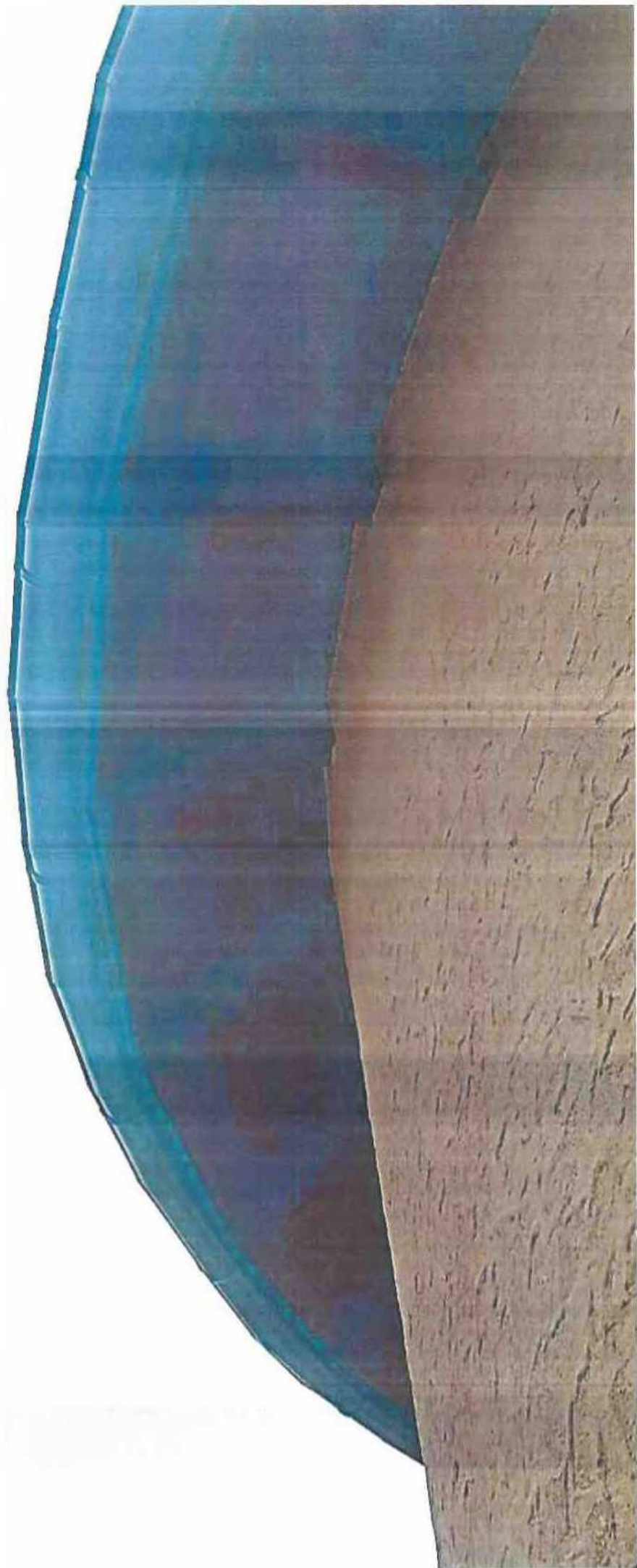
<b>ARCHEPARK s.r.o.</b> Ing. Jiří Kříž Ing. Petr Kříž Ing. Petr Kříž Ing. Petr Kříž		
PŘÍSTAVBA NASTAVIA SPOJENA SÚ DĚNOU UŽÍVÁNÍ OBJEKTU SO 82, SO 86 - ARCHEPARK 68 8 231 220 110 121 131, 132 A.L. (Bílá)		
PŮDORYS STŘECHY - nový stav	0 11 13	1:100



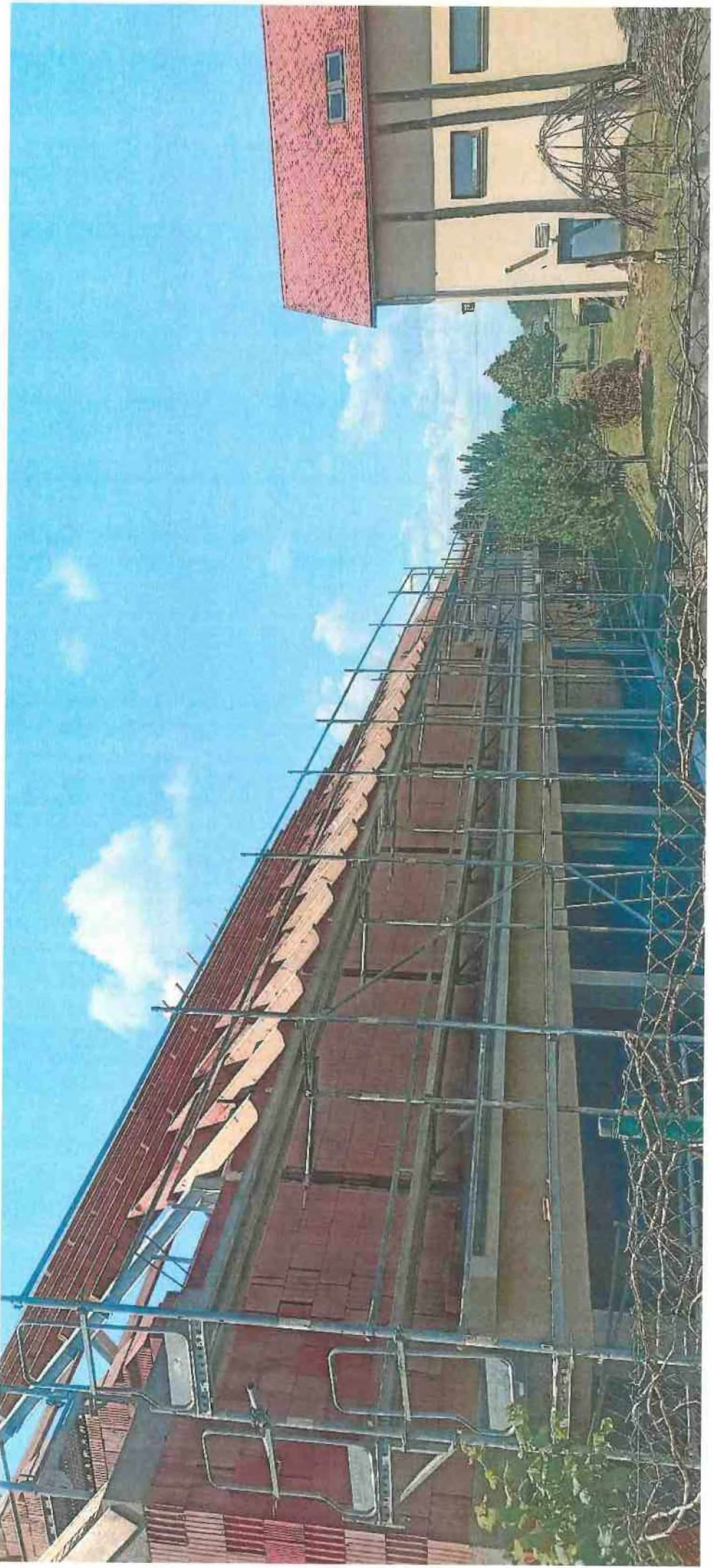












# ZMĚNOVÝ LIST

**č. 11**

věc: PVC krytina místo keramické dlažby (m.č. 201 a 202)

Stavba:	Rozšíření expozice v Archeoparku Všestary
Objekt:	ASŘ - Stavební část
Předkládá:	STAVER Luže s.r.o.

Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů	
poštou	<input type="checkbox"/>	1) Položkový rozpočet změny	1 listů
e-mailem	<input checked="" type="checkbox"/>	2) Projektové podklady	0 listů, výkresů
osobně	<input type="checkbox"/>	3) Fotodokumentace a ostatní přílohy	1 listů

## 1 Technický popis změny:

### 1.1 Popis původního řešení:

V místnostech č. 201 + č. 202 se měla provést podlahová krytina z keramické dlažby a zároveň v místnosti č. 202 projekt uvažoval s tím, aby v této podlaze došlo k vyobrazení historického okolí Všestary. Toto vyobrazení do keramické dlažby nelze vhodně technicky provést.

### 1.2 Popis nového řešení:

V místnostech č. 201 + č. 202 se provede podlahová krytina z PVC.

## 2 Zdůvodnění změny:

Záměna podlahové krytiny je z toho důvodu, že v místnosti č. 202 mělo být grafické znázornění historické mapy okolí Všestary. Toto znázornění nelze, v uspokojivém provedení, provést v rámci keramické dlažby a proto byla zvolena PVC krytina na kterou bude provedeno grafické znázornění požadovaného. Kvůli změně podlahové krytiny v místnosti č. 202 se provede záměna i v místnosti č. 201 a to z důvodu celkového vzhledu sousedících místností.

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	<input type="checkbox"/> ANO	<input checked="" type="checkbox"/> NE
---	------------------------------	--

4 Dopad do smluvních termínů:	<input type="checkbox"/> ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)	<input checked="" type="checkbox"/> NE
-------------------------------	---	--

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst.	<b>4</b>
---	-------	----------

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	-132 943,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	233 129,70 Kč	bez DPH
	<b>Výsledná ceny změny:</b>		<b>100 186,70 Kč</b>	bez DPH

## 7 Schválil:

za zhotovitele:	za TDS:	za TDS - specialistu:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
Marcel Kusý	Ing. Tomáš Pazdera		Ing. Martin Dohnal	doc. PhDr. Radomír Tichý, Ph.D.	Iva Javůrková



**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	039	Všestary - rozšíření expozice v Archeoparku
O:	06	Dodatek č 1 - úprava 6.1.2025
R:	11	ZL č. 11 - PVC krytina místo keramické dlažby (m.č. 201 a 202) - úprava 11.01.2025

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
<b>Díl: 771</b>		<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>-132 943,00</b>	
1	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilním lepidlem v přes 65 do 90 mm	m	52,850	102,00	5 390,70 SoD	
2	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	109,290	500,50	54 689,60 SoD	
3	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	-3,183	539,50	-1 717,20 SoD	
4	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	-132,241	450,00	-59 508,50 SoD	
5	59761275	sokl dlažba keramická silpová hlatká do interiéru / exteriéru 330x80mm	kus	-193,783	80,00	-15 502,66 SoD	
<b>Díl: 776</b>		<b>Podlahy poviakové</b>				<b>233 129,70</b>	
6	776111311	Vysání podkladu poviakových podlah	m <sup>2</sup>	109,290	11,99	1 310,40 ÚRS 24/II x 0,74	
7	776141112	Vyrovnání podkladu poviakových podlah stěrkou pevností 20 MPa tl 5 mm	m <sup>2</sup>	109,290	298,22	32 592,50 ÚRS 24/II x 0,74	
8	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m <sup>2</sup>	109,290	134,68	14 719,20 ÚRS 24/II x 0,74	
9	776223111	Spoj poviakových podlahovin z PVC svařováním za tepla	m	45,000	53,58	2 411,10 ÚRS 24/II x 0,74	
10	776411112	Montáž obvodových soklíků výšky do 100 mm	m	52,850	68,75	3 633,40 ÚRS 24/II x 0,74	
11	998776102	Přesun hmot pro podlahy poviakové, výšky do 12 m	t	1,230	472,12	580,70 ÚRS 24/II x 0,74	
12	28411010	lišta soklová PVC 20x100mm	m	58,135	115,44	6 711,10 ÚRS 24/II x 0,74	
13	Pol VL01	Podlahovina protiskuzová Altra Orchestra Custom	m <sup>2</sup>	55,866	2 310,00	128 050,50 ÚRS 24/II x 0,74	
14	Pol VL02	Podlahovina Altra Orchestra	m <sup>2</sup>	76,375	551,50	42 120,80 ÚRS 24/II x 0,74	
<b>Celkem</b>						<b>100 186,70</b>	





# ZMĚNOVÝ LIST

věc: Střecha, zhotovení podpěr

č. 12

Stavba:	Rozšíření expozice v Archeoparku Věstary
Objekt:	ASŘ - Stavební část
Předkládá:	STAVER Luže s.r.o.

<b>Odesláno / předáno:</b>	<b>Přílohy / počet listů</b>	
poštou	1) Položkový rozpočet změny	1 listů
e-mailem	2) Projektové podklady	0 listů, výkresů
osobně	3) Fotodokumentace a ostatní přílohy	3 listů

## 1 Technický popis změny:

### 1.1 Popis původního řešení:

PD s podepřením přesahů konců krokví neuvažovala.

### 1.2 Popis nového řešení:

Dle dodatečného návrhu projektanta stavby dojde k podepření přesahů konců krokví. Podepření přesahů konců krokví nebude provedeno na obloukové části objektu.

## 2 Zdůvodnění změny:

Po provedení kompletního souvrství střešního pláště se s odstupem času ukázalo, že přesahy konců krokví jsou bohužel střešní krytinou namáhány více než se uvažovalo a dochází tedy k jejich mírnému poklesu což se projevuje/proklesuje viditelně do střešní krytiny z bobrovek. Tento pokles by se mohl navíc ještě zhoršit po dalším zatížení střechy např. sněhem. Kvůli tomuto poklesu bylo projektantem stavby zpracováno dodatečné opatření spočívající v podepření jednotlivých krokví dřevěným hranolem po předchozím výškovém vyrovnání jednotlivých krokví pomocí heverů. Jedná se o chybu v projektové dokumentaci.

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	<input type="checkbox"/> ANO	<input checked="" type="checkbox"/> NE
---	------------------------------	--

4 Dopad do smluvních termínů:	<input type="checkbox"/> ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)	<input checked="" type="checkbox"/> NE
-------------------------------	---	--

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst. <b>6</b>
---	----------------

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	0,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	99 713,20 Kč	bez DPH
	<b>Výsledná ceny změny:</b>		<b>99 713,20 Kč</b>	bez DPH

## 7 Schválil:

za zhotovitele:	za TDS:	za TDS - specialistu:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
Marcel Kusý	Ing. Tomáš Pazdera		Ing. Martin Dohnal	doc. PhDr. Radomír Tichý, Ph.D.	Iva Javůrková
					

Ekologický  
stavby s.r.o.  
mimořádně

STAVER Luže s.r.o.  
IČO: 177117202  
DIČ: CZ07235356240  
103140271

**Položkový soupis prací a dodávek**

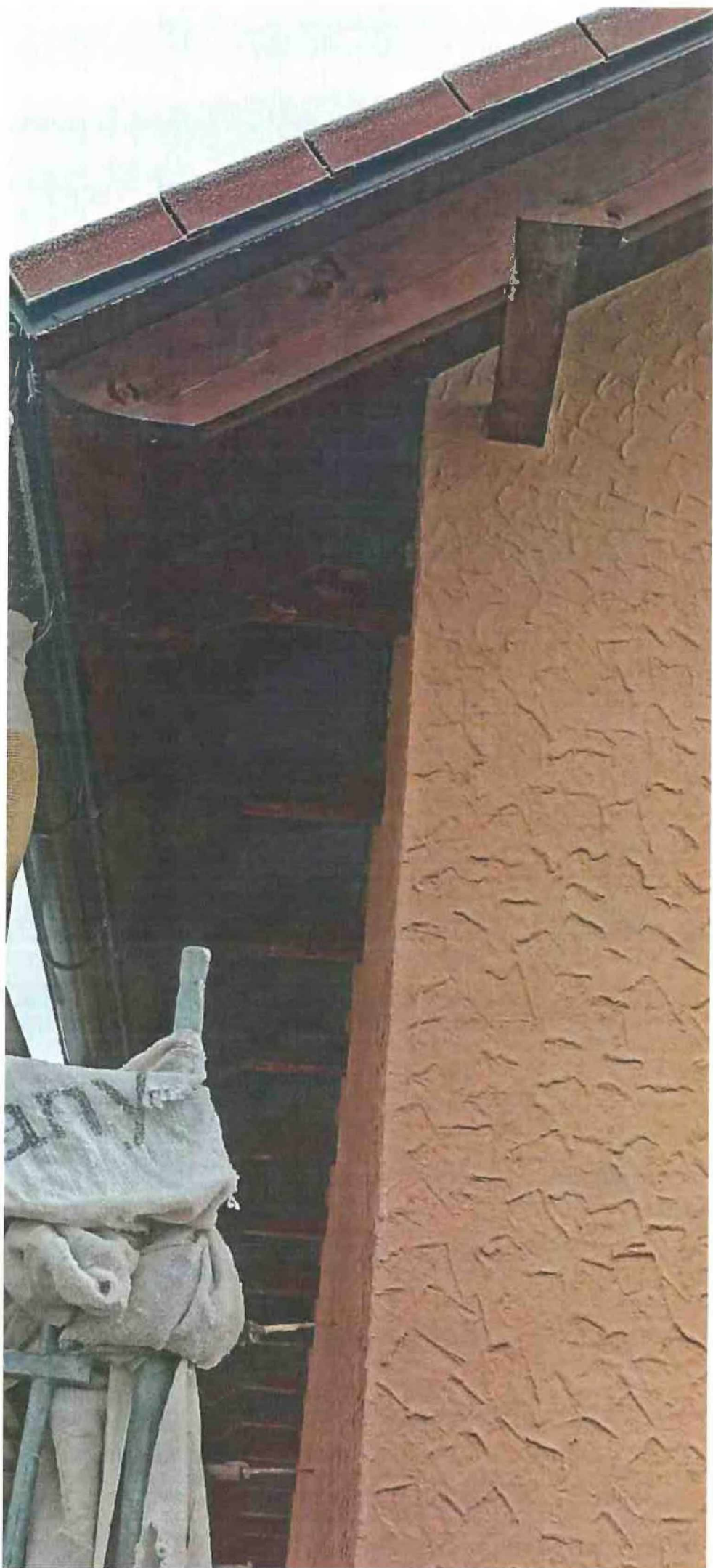
S	039	Všestary - rozšíření expozice v Archeoparku
O	05	Dodatek č.1
R	12	ZL č. 12 - střecha, zhotovení podpěr - úprava 30.12.2024

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
<b>Díl: 38</b>		<b>Kompletní konstrukce</b>				<b>29 664,00</b>	
1	Pol VL01	Kapsy pro podpěry - zdívo	kus	42,000	180,00	6 720,00	Vlastní
2	Pol VL02	Kapsy pro podpěry - KZS	kus	48,000	478,00	22 944,00	Vlastní
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>10 535,50</b>	
3	94111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š přes 0.9 do 1,2 m v do 10 m	m <sup>2</sup>	95,000	64,00	6 080,00	SoD
4	94111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m <sup>2</sup>	950,000	0,80	760,00	SoD
5	94111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š přes 0.9 do 1,2 m v do 10 m	m <sup>2</sup>	95,000	38,80	3 695,50	SoD
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>52 738,90</b>	
6	762081410	Vícestranné hoblování hraněného zabudovaného do konstrukce	m <sup>2</sup>	28,688	120,62	3 460,30	URS 24/II X 0,74
7	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ochrany 3 a 4	m <sup>3</sup>	0,782	877,50	686,20	SoD
8	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, latování, nadstřešních konstrukcí	m <sup>3</sup>	0,782	1 395,00	1 090,90	SoD
9	998762102	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	1	0,450	1 500,00	SoD
10	Pol VL03	Montáž podpěrné konstrukce krovů	soub	1,000	18 750,00	18 750,00	Vlastní
11	Pol VL04	Heverování konstrukce střechy	soub	1,000	22 450,00	22 450,00	Vlastní
12	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m <sup>3</sup>	0,782	7 195,00	5 626,50	SoD
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				<b>5 031,30</b>	
13	783268111	Lazurovací dvojnásobný olejový nátěr tesařských konstrukcí	m <sup>2</sup>	28,688	175,38	5 031,30	URS 24/II X 0,74
<b>Díl: ON</b>		<b>Ostatní náklady</b>				<b>1 743,50</b>	
14	Pol VL05	Náklady na materiál	soub	1,000	1 743,50	1 743,50	Vlastní
<b>Celkem</b>						<b>99 713,20</b>	











# ZMĚNOVÝ LIST

**č. 13**

**věc: Výtahová šachta - komplet ocelová konstrukce + opláštění sklem**

<b>Stavba:</b>	Rozšíření expozice v Archeoparku Všestary
<b>Objekt:</b>	ASŘ - Stavební část
<b>Předkládá:</b>	STAVER Luže s.r.o.

<b>Odesláno / předáno:</b>	<b>Přílohy / počet listů</b>		
poštou	1) Položkový rozpočet změny		1 listů
e-mailem	2) Projektové podklady		0 listů, výkresů
osobně	3) Fotodokumentace a ostatní přílohy		6 listů

**1 Technický popis změny:**

**1.1 Popis původního řešení:**  
 V hlavní části projektové dokumentace (ASŘ; SKŘ) není s ocelovou konstrukcí s následným opláštěním sklem vůbec uvažováno. Tento způsob provedení výtahové šachty je pouze okrajově zmíněn ve studii objektu.

**1.2 Popis nového řešení:**  
 Proveďte se ocelová konstrukce výtahové šachty s následným opláštěním sklem.

**2 Zdůvodnění změny:**  
 Jedná se o chybu v projektové dokumentaci. V její hlavní části a ani v SOD rozpočtu není uvažováno s realizací kompletní ocelové konstrukce opláštěné sklem.

<b>3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:</b>	ANO		<input checked="" type="checkbox"/> NE
--	-----	--	--

<b>4 Dopad do smluvních termínů:</b>	ANO <small>(uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)</small>		<input checked="" type="checkbox"/> NE
--------------------------------------	---	--	--

<b>5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek</b>	odst.	<b>6</b>
--	-------	----------

<b>6 Náklady:</b>	Cena méněprací (odpočet):	-	0,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	594 695,90 Kč	bez DPH
	<b>Výsledná ceny změny:</b>		<b>594 695,90 Kč</b>	bez DPH

**7 Schválil:**

za zhotovitele:	za TDS:	za TDS - specialistu:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
Marcel Kusý	Ing. Tomáš Pazdera		Ing. Martin Dohnal	doc. PhDr. Radomír Tichý, Ph.D.	Iva Javůrková

**Položkový soupis prací a dodávek**

S	039	Všestary - rozšíření expozice v Archeoparku
O	05	Dodatek č.1
R	13a	ZL č. 13 - výtahová šachta - komplet ocelová konstrukce + opláštění sklem

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>304 678,50</b>	
1	767995103RX	Výroba a montáž kov. atypických konstr.	kg	1 750,000	135,50	237 125,00	Indiv
2	14550306	profil ocelový svarovaný jakost S235 průřez čtvercový 120x120x5mm	t	1,750	36 800,00	64 400,00	Indiv
3	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstr. výšky do 12 m	l	1,855	1 700,00	3 153,50	Indiv
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				<b>25 842,00</b>	
4	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	73,000	53,00	3 869,00	Indiv
5	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	73,000	102,00	7 446,00	Indiv
6	783315101	Meznátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	73,000	98,50	7 190,50	Indiv
7	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	73,000	100,50	7 336,50	Indiv
<b>Díl: 787</b>		<b>Zasklívání</b>				<b>159 411,90</b>	
8	787192523	Zasklívání stěn, příček, balkónového zábradlí do profilového těsnění sklem bezpečnostním, tl přes 8 do 12 mm	m2	61,000	2 586,50	157 776,50	Indiv
9	898787102	Přesun hmot tonážní pro zasklívání v objektech v přes 6 do 12 m	t	2,125	769,60	1 635,40	Indiv
<b>Díl: ON</b>		<b>Ostatní náklady</b>				<b>104 763,50</b>	
10	Pol VL01	Lakované kruhové terče v provedení RAL	ks	100,000	90,00	9 000,00	Indiv
11	Pol VL02	Spojovací materiál	kompl.	1,000	3 763,50	3 763,50	Indiv
12	Pol VL03	Projektová dokumentace a statický výpočet výtahové šachty	kompl.	1,000	49 000,00	49 000,00	Indiv
13	Pol VL04	Doprava na stavbu, ubytování atp	kompl.	1,000	43 000,00	43 000,00	Indiv
<b>Celkem</b>						<b>594 695,90</b>	



Od **Pesifactory.cz, s.r.o. - Jan Šuckrdle**  
Telefon [redacted] 3  
[redacted] z  
web [www.schody-pemax.cz](http://www.schody-pemax.cz)  
Datum 28.2.2024  
  
Platnost nabídky 30 dnů

Vážený zákazníku,  
děkujeme za projevenou důvěru a dovolujeme si Vám předložit cenovou nabídku **NA DODÁVKU A MONTÁŽ VÝTAHOVÉ ŠACHTY VČ. JEJÍHO ZASKLENÍ** pro akci **ARCHEOPARK VŠESTARY** v níže specifikovaném rozsahu.

## 1. VÝTAHOVÁ ŠACHTA

### Technické parametry :

Rozměr-světlost šachty:	cca 1580 x 1746 mm
Výška konstrukce	cca 8,3 m včetně střechy
Počet stanic/nástupišť	2 stanic ( neprůchozí )
Nosnost výtahu:	<b>630 kg</b>
Umístění konstrukce	interiér

### Provedení šachty obsahuje:

- zaměření stávajícího stavu objektu – ověření výšek jednotlivých podlaží nebo stanic
- vyhotovení 3 paré projektové dokumentace zohledňující stavební dispozice a technické parametry daného typu výtahu ( včetně statického výpočtu ) tj. návrh pravoúhlého členění a profilace ocelové konstrukce dle našeho statického výpočtu
- dodávku a montáž svařované ocelové konstrukce výtahové šachty včetně přípravy pro kotvení vodiček a šachetních dveří výtahu
- konstrukce kotvená na úrovni základové desky
- součástí horního rámu je montážní nosník dle požadavku dodavatele technologie
- povrchová úprava nátěrem 1x základní a 2x vrchní nátěr syntetickou ochrannou barvou v odstínu RAL dle výběru zákazníka - tl. nátěrů 90µm – válečkováno na stavbě
- prosklení vnějších stěn konstrukce čirým **izolačním dvojsklem v kombinaci s bezpečnostním sklem VSG 4.4.1 po celé výšce šachty**
- veškeré prosklení je čiré a **bez požární odolnosti**
- opláštění provedeno dle ČSN EN 81-20/50
- prohlášení o vlastnostech včetně CE na výrobek- výtahovou šachtu dle nařízení Evropského parlamentu a Rady EU) č. 305/2011 a nařízení komise v přenesené pravomoci (EU) č. 574/2014

**Cena výtahové šachty vč. zasklení činí: 575.660,- Kč bez DPH**



## 2. STAVEBNÍ PRÁCE

- neobsazeno

Cena stavebních prací činí : 0,- Kč

## 3. VÝTAH

- neobsazeno

Cena výtahu činí : 0,- Kč

## 4. ELEKTROPRÁCE

- neobsazeno

Cena elektro prací činí : 0,- Kč

## 5. PŘÍPLATKOVÉ CENY bez DPH

- Olištování rámu šachetních dveří po jejich montáži – napojení mezi výťahovou šachtou a šachetními dveřmi, RAL nebo nerez + 4.500,- Kč / nástupiště
- Lešení pro výstavbu výtahové šachty + 38.600,- Kč / projekt / 1měs.

## 6. MILNÍKY VÝSTAVBY

Orientační termíny výstavby, přesný termín bude určen dle požadavku stavby v návaznosti na podpisu SoD a aktuální rozpracovanosti ve výrobě. Níže uvedené termíny jsou uvažovány od odsouhlasení – schválení projektové dokumentace:

- **projektová dokumentace** – do 4 týdnů od předložení dispo výkresu výtahu
- **zhotovení skeletu OCK** – do 2 týdnů od zhotovení prohlubně
- **povrchová úprava OCK** – do 1 týdne od převzetí skeletu OCK
- **oplaštění OCK** – do 4 týdnů od převzetí skeletu OCK

## 7. ZÁRUKA

Na předmět nabídky poskytujeme záruku po dobu **60 měsíců** na pevné části a provedené práce a **24 měsíců** na elektro komponenty od předání díla za podmínky, že sjednaná cena díla bude řádně zaplacená dle dohodnutých platebních podmínek v SOD.

## 8. CENA

<b>Dodávka</b>	<b>Opláštění</b>	<b>Cena bez DPH*1</b>
Ocelové konstrukce	Bezpečnostní sklo VSG 4.4.1	575.660 Kč
Stavebních prací	neobsazeno	0 Kč
Výtah	neobsazeno	0 Kč
Elektro prací	neobsazeno	0 Kč
<b>Cena celkem za 1ks bez DPH</b>		<b>575.660 Kč</b>

\*1 Sazba DPH bude stanovena na základě platné legislativy v době plnění díla

\*2 cenová nabídka obsahuje rozsah prací dle vizuální prohlídky stavby, na základě vydaného stavebního povolení bude v případě rozporů cenová nabídka upravena na stavebním úřadem schválené provedení

\*3 Tato nabídka má pouze informativní význam a není nabídkou ve smyslu ustanovení §1731 a 1732 zákona č. 89/2012 Sb. ( občanský zákoník ).Ke vzniku smluvního vztahu mezi účastníky je potřeba oboustranně podepsané písemné smlouvy , za kterou není považováno pouze písemné přijetí této nabídky.

#### Cena obsahuje:

- Projektová podpora pro realizaci stavebního projektu
- Projektová dokumentace výtahové šachty
- Dodávka materiálu na místo realizace včetně přesunu hmot 1x
- Montáž výtahové šachty
- Prohlášení o vlastnostech včetně CE na výrobek dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 305/2011 a nařízení komise v přenesené pravomoci (EU) č. 574/2014
- Dokumentaci skutečného provedení šachty a výtahu včetně statického výpočtu
- Předání díla objednateli – doklady ke kolaudaci

#### Cena neobsahuje:

- Přeložky inženýrských sítí – voda a HUP
- Dodávku a montáž výtahu včetně všech předepsaných zkoušek a osvětlení nástupišť
- Provedení stavebních prací a elektro prací včetně přívodu výtahu
- Měření hluku z provozu výtahu dle NV po ukončení montáže
- Osvětlení nástupišť výtahu
- Opláštění a plechování šachetních dveří výtahu
- Lešení pro montáž výtahové šachty a výtahu
- Zhotovení hlavního přívodu včetně dodávky HCF kabelu, zhotovení OM a elektro-revize
- Oprava omítek
- Geodetické zaměření pro zanesení do RUIAN bude-li požadováno
- Zařízení staveniště – bude dokalkulováno a přičteno ke konečné ceně díla

#### Požadovaná stavební připravenost :

- Manipulační a skladovací prostory
- Možnost odběru užitkové vody a WC
- Stavební připojení el.230/400V 16A vč. spotřeby
- Zajištění přístupové cesty pro manipulaci s materiálem
- Kotevní body pro kotvení výtahové šachty cca 4,0kN / kotva

#### Platební podmínky :

Druh platby / Fakturace	%
Záloha pro zadání do výroby	40,00
Po dokončení skeletu konstrukce	30,00
Po dokončení díla	20,00
Po předání zákazníkovi	10,00

Lhůty splatnosti faktur: 14 dnů


## 9. Závěr

Vážený zákazníku, pevně věříme, že Vás předložená nabídka zaujala a těšíme se na další jednání. V případě potřeby upřesnění cenové nabídky se na nás neváhejte obrátit.

S pozdravem

Jan Šuckrdle

www.schody-pemax.cz

**Ing. Martin Královský**   
**Leknínová 146**  
**Hradec Králové 9**  
**500 09**

Naše značka: **37/24**

Datum: 15. 3. 2024

---

**Věc: Předběžná nabídka dodávky a montáže ocelové šachty vč. jejího zasklení pro výtah**

**Akce: Archeopark Všestary Hradec Králové**

Vážení obchodní přátelé,  
na základě Vaší poptávky Vám předkládáme tuto předběžnou nabídku.

Tato nabídka je vytvořena pro trakční výtah bez strojovny, nosnost cca 630-650 kg, neprůchozí kabina 2/2, zdvih cca 8,0 m, čistá šachta 1590x1700 mm.

**Cena obsahuje:**

- výrobní dokumentaci OCK zohledňující stavební dispozice a technické podmínky konkrétního typu výtahu včetně statického výpočtu
- zaměření skutečného stavu stavební připravenosti
- montáž, pronájem a demontáž pomocného **lešení** potřebného k realizaci celé OCK zhotovitelem
- dodávku a montáž svařované ocelové konstrukce z tenkostěnných uzavřených profilů v pravoúhlém členění a půdorysu včetně přípravků pro uchycení technologie výtahu dle podkladů dodavatele
- OCK založena a kotvena **do zpevněného dna** prohlubně výtahové šachty a následně čelní stěnou do obvodové zdi objektu v úrovni podest a horního nosného rámu OCK
- nátěr celé ocelové konstrukce ochrannou syntetickou barvou, odstín **RAL 7016** (nebude-li ve smlouvě stanoveno jinak)
- horní nosný rám osazen montážními oky pro instalaci výtahu a jeho následný servis dle podkladů dodavatele výtahu
- opláštění stěn výtahové šachty **čirým** izolačním dvojsklem v kombinaci s **vrstveným bezpečnostním sklem VSG** v souladu s **ČSN EN 81-20** (bez požární odolnosti)
- systém zasklení **WL7** (skla připevněna k ocelové konstrukci z vnější strany, usazena **v přiznaných příchytkách v černé barvě**, spáry mezi skly nevyplněny)
- zastřešení výtahové šachty zámečnickým prvkem
- dopravu materiálu a vlastních pracovníků

**Celková cena dodávky: 602.560,- (bez DPH)**



**Ing. Martin Královský**  
**Leknínová 146**  
**Hradec Králové 9**  
**500 09**



**Termín realizace:**

Nejbližší možný termín zahájení prací na staveništi je cca **druhá polovina 2024** s ohledem na stavební připravenost.

**Požadovaná stavební připravenost (není obsaženo v nabídce):**

- čistá a suchá prohlubeň v požadovaném půdorysu a správné pozici se zpevněnou hranou o dostatečné únosnosti pro ukotvení OCK
- přípravné stavební práce (vybourání vstupů, příprava prohlubně, úprava římsy, úprava podlah balkonů, fasády, soklu kolem šachty apod.)
- dostatečná příprava všech míst k ukotvení OCK ve výšce podest a hlavy šachty!
- stavební úpravy nástupišť včetně dokončení napojení podlah a ostění k šachetním dveřím výtahu a dozdění celé čelní stěny ve všech nástupištích
- vnitřní obložení čelní stěny šachty (předpokládáme **mechanicky zajišťované dveře klece** dle ČSN EN 81-20, čl. 5.2.5.3.1 c) pokud se jedná o konstrukci pro tuto variantu
- provedení okapu střechy výtahové šachty a jeho napojení na svod domu v případě venkovního provedení
- bezúplatný přívod vody a el. energie o dostatečném příkonu pro provádění prací zhotovitele
- potřebné přístupové, manipulační a skladovací prostory

**Záruční doba:**

Na dílo poskytujeme záruku v délce **48 měsíců** ode dne předání a převzetí díla.

**Příplatkové ceny:**

- prosklení stěn šachty dle výše uvedené specifikace, ale sklem s povrchovou úpravou **jinou než čířm sklem – bude řešeno dle individuální kalkulace**

**Platební podmínky:**

- po podpisu smlouvy o dílo zálohová platba ve výši 40% celkové ceny díla bez DPH se splatností 14 dní
- po dokončení ocelové konstrukce (bez opláštění) dílčí platba do výše 90% z celkové ceny díla bez DPH se splatností 14 dní
- po předání díla závěrečná faktura – daňový doklad se splatností 14 dní od data předání a převzetí díla


**Platnost nabídky:**

Platnost této cenové nabídky je **60 dní** ode dne jejího vystavení.

*Uvedené rozměry výtahu a šachty budou upřesněny po provedení projektu a mohou být změněny na základě rozměrů a stavu stávajících prostor.*

Se srdečným pozdravem a v očekávání Vašeho vyjádření k nabídce.

Ing. Martin Královský



MARTIN KRÁLOVSKÝ  
LEKNÍNOVÁ 146  
HRADEC KRÁLOVÉ 9  
IČ: 67491871

# ZMĚNOVÝ LIST

věc: Dřevěné sloupy - skutečnost

č. 14

<b>Stavba:</b>	Rozšíření expozice v Archeoparku Všestary
<b>Objekt:</b>	ASŘ - Stavební část
<b>Předkládá:</b>	STAVER Luže s.r.o.

<b>Odesláno / předáno:</b>	<b>Přílohy / počet listů</b>		
poštou	<input type="checkbox"/>	1) Položkový rozpočet změny	1 listů
e-mailem	<input checked="" type="checkbox"/>	2) Projektové podklady	0 listů, výkresů
osobně	<input type="checkbox"/>	3) Fotodokumentace a ostatní přílohy	0 listů

**1 Technický popis změny:**

**1.1 Popis původního řešení:**  
Po dokončení fasádní omítky se na obvodové stěny nainstalují dřevěné sloupy půlkruhového tvaru.

**1.2 Popis nového řešení:**  
Po dokončení fasádní omítky se na obvodové stěny nainstalují dřevěné sloupy půlkruhového tvaru.

**2 Zdůvodnění změny:**  
V SOD rozpočtu je chybně uvedeno množství dřevěných sloupů, které se mají na fasádu nainstalovat. Tento změnový list pouze napравuje množství realizovaných prací. Jedná se o chybu v PD/SOD rozpočtu.

<b>3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:</b>	ANO	<input checked="" type="checkbox"/>	NE
--	-----	-------------------------------------	----

<b>4 Dopad do smluvních termínů:</b>	ANO <small>(uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)</small>	<input checked="" type="checkbox"/>	NE
--------------------------------------	---	-------------------------------------	----

<b>5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek</b>	odst.	<b>6</b>
--	-------	----------

<b>6 Náklady:</b>	Cena méněprací (odpočet):	-	0,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	11 496,50 Kč	bez DPH
	<b>Výsledná ceny změny:</b>		<b>11 496,50 Kč</b>	bez DPH

**7 Schválil:**

za zhotovitele:	za TDS:	za TDS - specialistu:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
Marcel Kusý	Ing. Tomáš Pazdera		Ing. Martin Dohnal	doc. PhDr. Radomír Tichý, Ph.D.	Iva Javůrková



**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	039	Všestary - rozšíření expozice v Archeoparku
O:	05	Dodatek č.1
R:	14	ZL č. 14 - dřevěné sloupy - skutečnost - oprava 21.12.2024

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>11 496,50</b>	
1	766434331 CR	Imitace dřevěných nepravidelných sloupů vsazených nadvislin do obvodové stěny kolčené do zdiva/betonu vč. kotvení, spojovacích prostředků, povrchové úpravy	m	12,10000	950,12	11 496,50	SeD

Imitace dřevěných nepravidelných sloupů vsazených nadvislin do obvodové stěny kolčené do zdiva/betonu vč. kotvení, spojovacích prostředků, povrchové úpravy

5\*6,0 - podhledy

11,0\*5,35 - ve stěně osa A/1-12 sloupy

7\*5,35 - ve stěně osa C-13\*14

výměra díle SDD: -126,3

12,10000

výměra díle skutečnosti

- obvodová část 2\*2,5

12,10000

- strana ke stávkovi 1\*5,35

57,45000

- strana k parkovací 1\*5,35

58,80000

- strana k venkovnímu 2\*5,35

17,02000

2\*6,3

12,10000

<b>Celkem</b>						<b>11 496,50</b>
---------------	--	--	--	--	--	------------------

# ZMĚNOVÝ LIST

**č. 15**

věc: Cenové navýšení za změnu výtahu

<b>Stavba:</b>	Rozšíření expozice v Archeoparku Všestary
<b>Objekt:</b>	ASŘ - Stavební část
<b>Předkládá:</b>	STAVER Luže s.r.o.

<b>Odesláno / předáno:</b>	<b>Přílohy / počet listů</b>		
poštou	1) Položkový rozpočet změny		1 listů
e-mailem	2) Projektové podklady		0 listů, výkresů
osobně	3) Fotodokumentace a ostatní přílohy		12 listů

**1 Technický popis změny:**

**1.1 Popis původního řešení:**  
Dle PD se má jednat o výtah o dvou nástupních stanicích.

**1.2 Popis nového řešení:**  
Bude zrealizován výtah o třech nástupních stanicích a to z důvodu toho, aby byla zajištěna plně bezbariérovost dotčeného objektu.

**2 Zdůvodnění změny:**

V PD a tudíž i v SOD rozpočtu je chybně uvedeno, že má být dodán výtah o dvou nástupních stanicích. Pro správnou funkčnost objektu (aby byla splněna jeho bezbariérovost) musí být nainstalován výtah o třech nástupních stanicích. Dodání jiného typu výtahu má dopad i na schodiště obepínající výtahovou šachtu. Kvůli změně typu výtahu bylo nutné upravit hloubku výtahové kabiny (a s tím i rozměr schodiště) jelikož kabina v nejnižším podlaží má výstupní dveře na opačnou stranu než u 1. a 2.N.P. - kabina musí být průchozí. Jedná se o chybu v projektové dokumentaci.

<b>3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:</b>	ANO	<input checked="" type="checkbox"/>	NE
--	-----	-------------------------------------	----

<b>4 Dopad do smluvních termínů:</b>	ANO <small>(uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)</small>	<input checked="" type="checkbox"/>	NE
--------------------------------------	---	-------------------------------------	----

<b>5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek</b>	odst.	<b>6</b>
--	-------	----------

<b>6 Náklady:</b>	Cena méněprací (odpočet):	-	0,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	131 055,00 Kč	bez DPH
	<b>Výsledná ceny změny:</b>		<b>131 055,00 Kč</b>	bez DPH

**7 Schválil:**

za zhotovitele:	za TDS:	za TDS - specialistu:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
Marcel Kusý	Ing. Tomáš Pazdera		Ing. Martin Dohnal	doc. PhDr. Radomír Tichý, Ph.D.	Iva Javůrková

Ekologický nám. Čie

**Položkový soupis prací a dodávek**

S	039	Všestary - rozšíření expozice v Archeoparku
O	05	Dodatek č.1
R	15	Zl. č. 15 - cenové navýšení za změnu výtahu - úprava 21.12.2024

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
<b>Díl: D 900</b>		<b>Výtahy</b>				<b>131 055,00</b>	
1	Pol.VL.01	Cenové navýšení výtahu - dle ČN ze dne 28.6.2024	soub.	1,000	122 935,00	122 935,00	Indiv.
2	Pol.VL.02	Cenové navýšení schodiště - dle ČN ze dne 28.6.2024	soub.	1,000	8 120,00	8 120,00	Indiv.
<b>Celkem</b>						<b>131 055,00</b>	





## Archeopark Všešary

Návrh řešení Schindler®

We Elevate

 Schindler  
150 let

  
Schindler

Od **Petr Lazák**  
Mobil **+420739 587 105**  
E-mail **petr.lazak@schindler.com**  
Číslo nabídky **0303469116**  
Datum **25.června 2024**  
Předmět **Informativní návrh řešení k projektu Archeopark Všestary**

Dovolujeme si Vám předložit návrh řešení na dodávku a montáž výtahové technologie. Věříme, že náš návrh řešení splní po všech stránkách Vaše požadavky a očekávání. V případě jakýchkoliv dotazů se na mě neváhejte kdykoliv obrátit.

Za společnost Schindler CZ, a.s.



Ing. Petr Lazák  
Obchodní technik

# Archeopark Všešary

## Obsah nabídky



Schindler

Zákazník	STAVER Luže s.r.o.
Kontaktní osoba	Ing. Vitaliy Revunets
Telefon / Mobil	777 172 971
E-mail	revunets@staver.cz
Číslo zákazníka	2573664

Projekt	Název projektu	Archeopark Všešary
	Adresa projektu	, 503 12 Všešary
	Typ budovy	Komerční
	Číslo projektu	812894546

Schindler	Schindler CZ, a.s.
Kontaktní osoba	Petr Lazak
Telefon / Mobil	+420739 587 105
E-mail	petr.lazak@schindler.com
Číslo nabídky	0303469116

Obsah nabídky	Obsah nabídky	2
	Přehled projektu	3
	Popis výhod produktu	4
	Technická specifikace a dekorace	5
	Cenová kalkulace	10
	Platební podmínky a záruka	11
	Ostatní	13
	Referenční výkresy	
	Stavební připravenost	
	Rozsah technické dokumentace	
	Kompletní servis	
	Schindler Ahead	
	Schindler Plan & Design	



# Archeopark Vřestary

## Přehled projektu



**Schindler**

00100

Building - E1

**Schindler 3000**  
- 630 kg ,3 st. ,1.0 m/s

1



# Archeopark Všešary

## Popis výhod produktu Schindler 3000



Všestranný výtah Schindler 3000 Flexibilní řešení, které sjednocuje vzhled a funkčnost. Schindler 3000 je všestranný výtah s velmi širokou škálou designu.



### Nejnovější technologie a vysoký komfort

Bezkontaktní senzor zajišťuje přesné vyrovnání kabiny s nástupištěm pro bezpečný a plynulý pohyb cestujících a nákladu.



### Maximální flexibilita

Flexibilita designu, rozměrů kabiny, nízká prohlubeň a hlava šachty. Možnost aplikace vlastního designu zákazníka a zároveň velmi snadné jej v budoucnu nahradit jiným designem.



### Inovativní technologie

Aplikace frekvenčního měniče s rekuperací elektrické energie.



### Životní prostředí

Produkt je velmi šetrný k životnímu prostředí.



Zreknuti se odpovědnosti: Specifikace, možnosti a barvy se mohou změnit. Všechny kabiny a možnosti uvedené v nabídce jsou pouze ilustrativní a mohou se lišit od originálu.

Schindler je jedním z předních světových dodavatelů výtahů a eskalátorů. Společnost se specializuje na nejmodernější technologie, které jsou navrženy a pečlivě testované na bezpečnost, pohodlí, efektivitu a spolehlivost.

Využijte našich plánovacích digitálních nástrojů a odborného poradenství obchodního týmu ke snadnému navržení technického řešení a získání všech potřebných podkladů. Váš objekt bude profitovat z výtahů se svěžím designem a tichým provozem, který bude zárukou klidného a útulného prostředí.

# Archeopark Vřestary

## Schindler 3000



Schindler

### Hlavní parametry

Parametr	Value
<b>Pozice 100</b>	
<b>Nosnost / Počet osob</b>	630 kg / 8
<b>Rychlost</b>	1.0 m/s
<b>Počet stanic / nástupišť</b>	3 / 3 (-1, 0, 1)
<b>Hlavní stanice</b>	2 (0)
<b>Zdvih</b>	4.5 m
<b>Strojovna</b>	Řešení bez strojovny (MRL)
<b>Hlava šachty</b>	3800 mm (pod spodní hranu stropu šachty, bez montážního nosníku/montážního prvku)
<b>Prohlubeň</b>	1100 mm
<b>Šachta: šířka x hloubka</b>	1600 mm x 1860 mm
<b>Šachta</b>	Ocelové nosníky + sklo
<b>Kabina: šířka x hloubka x výška</b>	1100 mm x 1400 mm x 2100 mm
<b>Dveře: šířka x výška</b>	900 mm x 2000 mm
<b>Kabinové dveře</b>	Automatické 2-panelové s otevíráním doprava (T2R)



# Archeopark Vřestary

## Schindler 3000



### Technická specifikace

Parametr	Velikost
Světelná clona	Ano - bezpečnostní celoplošná
1. požární odolnost šachetních dveří	Bez požární odolnosti
Umístění protiváhy	Vpravo
Zachycovače na protiváze	Ne
Počet vstupů do kabiny	2
Pohon kabinových dveří	Sematic Canbus
Řízení	Řízení se sběrem směrem do hlavní stanice 1KA
Umístění rozvaděče	Rozvaděč integrován v levé části rámu šachetních dveří
Pozice rozvaděče	Nástupiště na podlaží 3 na straně 1
Jmenovitý výkon motoru PMN	4.6 kW
Hlavní přívod - typ	TN-S (3L+PE+N)
Hlavní přívod - napětí / frekvence	TN-S (3L+PE+N) 400 V 50 Hz
Přívod šachetního osvětlení	230 V
Počet jízd za hodinu	120
Zařízení v souladu s platnou legislativou	EN81-20/50 Soulad s EN81-73
Instalační metoda	Montáž s lešením

# Archeopark Všestary

## Schindler 3000



Schindler

Parametry

Volání

Typ frekvenčního měniče

Rekuperační VAF0XX

Alarmy a komunikační vlastnosti

Telemonitoring CLSD  
Hlasový modul v kleci  
Ahead Ready - GSM brána je integrována v rámci CUBE  
(pro řádnou funkčnost telealarmu je nutné použít SIM kartu zhotovitele)  
Systém nouzového volání z kabiny  
Vzdálený monitoring  
Alarm na kabině

Možnosti ovládání

Paralelní otevírání kabinových dveří  
Automatický návrat do hlavní stanice  
Automatické zavření dveří po stanovené době  
Ukazatel úrovně pozice kabiny součástí ovládacího panelu v kabině  
Gong na nástupišti (zvukový signál při příjezdu kabiny do stanice)  
Ukazatel stavu zařízení - výtah v normálním provozu  
Ukazatel příštího směru jízdy v kabině  
Ukazatel stavu zařízení - probíhá servis  
Ukazatel příštího směru jízdy na nástupišti  
Hlásič pater, zvuková signalizace  
Požární řízení BR1 - po rozeptnutí bezpečnostního kontaktu buď signálem z EPS nebo klíčkem v hlavní stanici, sjede výtah do hlavní stanice, otevře dveře a je vyloučen z provozu, pokud má přívod el. energie. (Výtah nemá vlastní zdroj energie.) Výtah s rekuperačním frekvenčním měničem rekuperuje (vytváří energii) i v evakuačním respektive požárním režimu. Pro provoz výtahu v těchto režimech je nutné zajistit spotřebování této energie.  
Externí kontakt + klíčový spínač  
Bezhalogenové kabely









# Archeopark Všešary

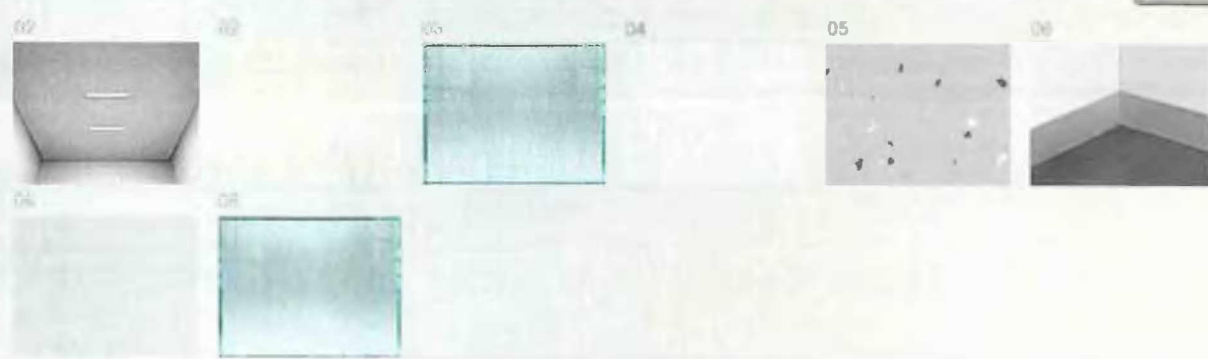
## Schindler 3000



[Klikněte nebo naskenujte pro zobrazení kabiny online](#)

### Specifikace dekorace

	<b>01 Dekorace kabiny</b>	Park Avenue
	<b>02 Strop kabiny</b>	LED Line Lakovaný Pure White RAL 9010
	<b>03 Povrchová úprava kabinových dveří</b>	Prosklené dveře s rámem z nerezové oceli broušené AISI441
	<b>04 Boční stěny kabiny</b>	Laminátová kompozice lesklá Santorini White
	<b>05 Podlaha kabiny</b>	Guma zrnitá světle šedá Ano - třída R9
	<b>06 Tvar a povrchová úprava okopu</b>	Zapuštěný Hliník, eloxovaný šedý
	<b>07 Ovládací panel v kabině</b>	Linea 100 Ovládací panel v kabině na poloviční výšce
	<b>08 Povrchová úprava vstředních dveří</b>	Prosklené s rámem z nerezové oceli broušené "Lucerne" AISI441





# Archeopark Všešary

## Schindler 3000



Schindler

### Specifikace dekorace

Dobývka	Výběh
Osvětlení kabiny	Automaticky zapnuto/vypnuto
Povrchová úprava rámu kabinových dveří	Nerezová ocel broušená AISI441
Ovládací panel v kabině	Nerezová ocel broušená AISI304 Maticový displej
Popis tlačítek	Mechanická tlačítka Nerezová ocel AISI304 broušená černá
Verze ovládacího panelu na nástupišti	Nerezová ocel broušená AISI304 Zapuštěný
Verze ukazatele na nástupišti	Indikátory jízdy na všech podlažích Vertikální - zapuštěný v rámu
Práh kabinových dveří	Hliníkový práh
Práh šachetních dveří	Hliníkový práh
Rozměr rámu šachetních dveří	100 mm x 60 mm

# Archeopark Všestary

## Cenová kalkulace

### Navýšení smluvní ceny díla



Schindler

Roční	Obsah zařízení	Produktová řada	Cena
00100		<b>Schindler 3000</b>	
Cena bez DPH		1 x 122 935,00 Kč	122 935,00 Kč
Cena bez DPH			122 935,00 Kč

#### Návrh řešení obsahuje

- dodávku a montáž zařízení v rozsahu přiložené technické specifikace
  - zhotovení technické a projektové dokumentace (1 paré)
  - dopravu na stavbu
  - gsm bránu
  - montážní lešení
  - invalidní vybavení
  - bezhalogenovou kabeláž
  - měření hlučnosti výtahů po ukončení montáže
  - ekologickou likvidaci nevrátných obalů
  - vykonání předepsaných zkoušek
  - zaškolení obsluhy
  - uvedení do provozu
  - vydání prohlášení o shodě dle zákona č.90/2016 Sb.
  - osvětlení šachty
- V případě instalační metody INEX - montáže bez lešení, Schindler dodá Jakobova oka.

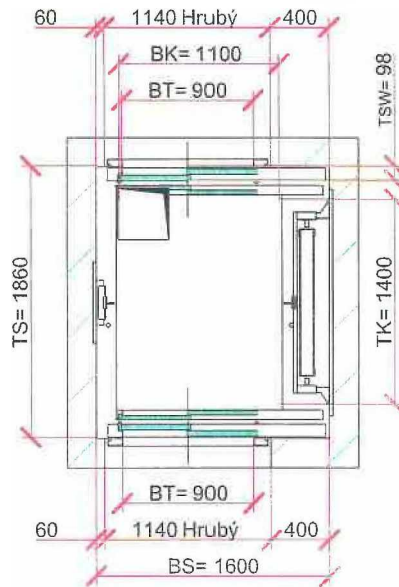
#### Návrh řešení neobsahuje (zajistí objednatel)

- DPH (výše DPH bude stanovena ve smlouvě o dílo dle cenových předpisů ČR platných v době zdanitelného plnění)
- zajištění stavební připravenosti dle podkladů zhotovitele tzn. zejména výstavbu ocel.výtahové šachty včetně odvětrání, včetně začistění špalet dle velikosti otvorů po montáži dveří a zasklení šachty
- dodávku a instalaci certifikovaných montážních závěsů/nosníků dle podkladu zhotovitele
- zhotovení elektrického přívodu k rozvaděči výtahu
- zajištění ochrany proti přenosu hluku a vibrací způsobených výtahovým zařízením do akusticky chráněných místností (viz. dokument Akustika – na vyžádání)
- náklady na zařízení staveniště (pokud nebylo dohodnuto jinak)
- designové/barevné provedení exteriéru výtahové klece dle individuálních požadavků
- vizualizaci
- začistění po instalaci dveří, požární ucpávky, nerezové portály okolo dveří (vše je možno konzultovat za příplatkové ceny)
- zajištění propojení datovým kabelem mezi velínem a rozvaděči výtahů
- trasování mezi rozvaděči výtahu a výtahovou šachtou (platí pouze v případě kdy je rozvaděč umístěn mimo nástupiště)
- geodetické zaměření stavby
- nátěr šachetních dveří (standard = Pebble Grey RAL 7032, Polar White RAL 9010, Window Grey RAL 7040)
- dodávka dělicí stěny mezi výtahy (při společné šachtě)
- měření hlučnosti výtahů po ukončení montáže
- zajištění přístupové cesty pro nákladní automobil s návěsem (dodávka výtahu na stavbu)

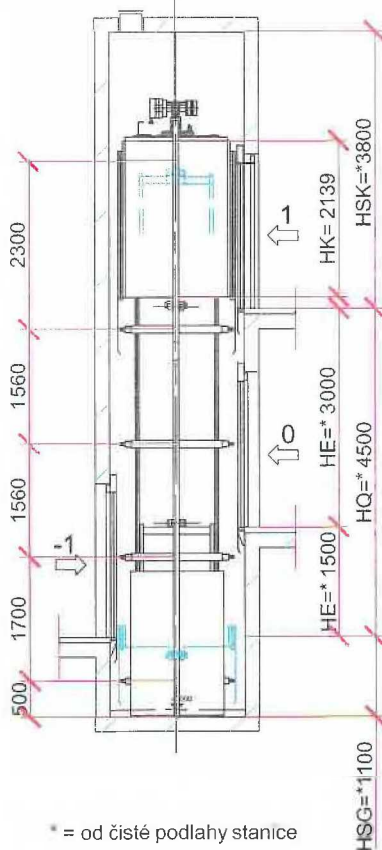
# Archeopark Vřestary

## Referenční výkresy - Pozice 00100

Půdorys šachty 1:50

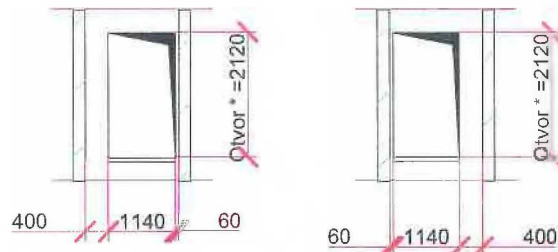


Řez A-A 1:100



Stavební otvory dveří 1:100

Pohled ze šachty





# ZMĚNOVÝ LIST

**č. 16**

věc: SDK konstrukce - práce nad rámec SoD

<b>Stavba:</b>	Rozšíření expozice v Archeoparku Věstary
<b>Objekt:</b>	ASŘ - Stavební část
<b>Předkládá:</b>	STAVER Luže s.r.o.

<b>Odesláno / předáno:</b>	<b>Přílohy / počet listů</b>	
poštou	1) Položkový rozpočet změny	1 listů
e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	2) Projektové podklady	0 listů, výkresů
osobně	3) Fotodokumentace a ostatní přílohy	5 listů

**1 Technický popis změny:**

**1.1 Popis původního řešení:**  
 V PD bylo toto sice řešeno, ale v SOD rozpočtu chybí položky pro provedení prací spojených s instalací parotěsné zábrany k SDK podhledu, SDK opláštění ostění střešních oken a příplatek za zhotovení SDK podhledu obloukové části.

**1.2 Popis nového řešení:**  
 Práce se provedou dle PD.

**2 Zdůvodnění změny:**  
 Jedná se o provedení prací popsaných výše, jejichž ocenění chybí v SOD rozpočtu. Jedná se tedy o chybu v PD.

<b>3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:</b>	ANO	<input checked="" type="checkbox"/> NE
--	-----	--

<b>4 Dopad do smluvních termínů:</b>	ANO <small>(uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)</small>	<input checked="" type="checkbox"/> NE
--------------------------------------	---	--

<b>5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek</b>	odst.	<b>6</b>
--	-------	----------

<b>6 Náklady:</b>	Cena méněprací (odpočet):	-	0,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	121 142,00 Kč	bez DPH
	<b>Výsledná ceny změny:</b>		<b>121 142,00 Kč</b>	bez DPH

**7 Schválil:**

za zhotovitele:	za TDS:	za TDS - specialistu:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
Marcel Kusý	Ing. Tomáš Pazdera		Ing. Martin Dohnal	doc. PhDr. Radomír Tichý, Ph.D.	Iva Javůrková

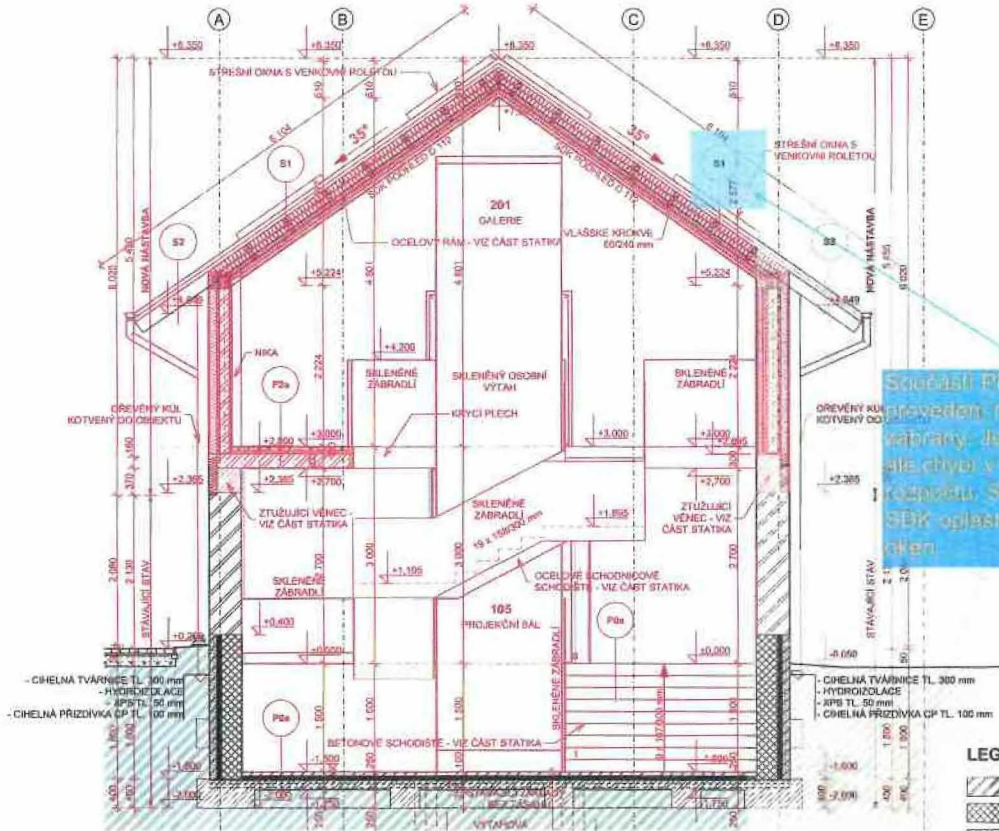
**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	039	Všešary - rozšíření expozice v Archeoparku
O:	05	Dodatek č.1
R:	16	ZL č. 16 - SDK konstrukce - práce nad rámec SoD - úprava 27.12.2024

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Genová úroveň
<b>Díl: 763</b>		<b>Konstrukce suché výstavby</b>				<b>121 142,00</b>	
1	763121752x1	Příplatek k SDK podhledu za zakřivení do plynulého oblouku <small>Číslo předřazená: 16 - sádkartonových desek Příplatek k výstavbě za zakřivení oblouk plynulý oblouk <a href="https://podhledy.cz/tem/Cislo_763_01/763121752x1">https://podhledy.cz/tem/Cislo_763_01/763121752x1</a></small>	m2	31,00000	602,00	18 662,00	Vlastní
2	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu <small>Číslo předřazená: 16 - sádkartonových desek Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu <a href="https://podhledy.cz/tem/Cislo_763_01/763131751">https://podhledy.cz/tem/Cislo_763_01/763131751</a></small>	m2	428,79400	42,55	18 245,20	URS 24/ X 0,74
3	763182411	OK opláštění obvodu středního okna hl do 0,5 m <small>Číslo předřazená: 16 - sádkartonových desek OK opláštění obvodu středního okna hl do 0,5 m <a href="https://podhledy.cz/tem/Cislo_763_01/763182411">https://podhledy.cz/tem/Cislo_763_01/763182411</a></small>	m	139,52000	458,06	63 908,50	URS 24/ X 0,74
4	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m <small>Číslo předřazená: 16 - sádkartonových desek Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m <a href="https://podhledy.cz/tem/Cislo_763_01/998763302">https://podhledy.cz/tem/Cislo_763_01/998763302</a></small>	t	0,90600	1 439,00	1 303,70	SoD
5	28329282	folie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 170g/m2 <small>Číslo předřazená: 16 - sádkartonových desek folie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 170g/m2 <a href="https://podhledy.cz/tem/Cislo_763_01/28329282">https://podhledy.cz/tem/Cislo_763_01/28329282</a></small>	m2	471,67340	40,33	19 022,60	URS 24/ X 0,74
<b>Celkem</b>						<b>121 142,00</b>	

# ŘEZY A - A', B - B' - nový stav

## ŘEZ A - A' - nový stav

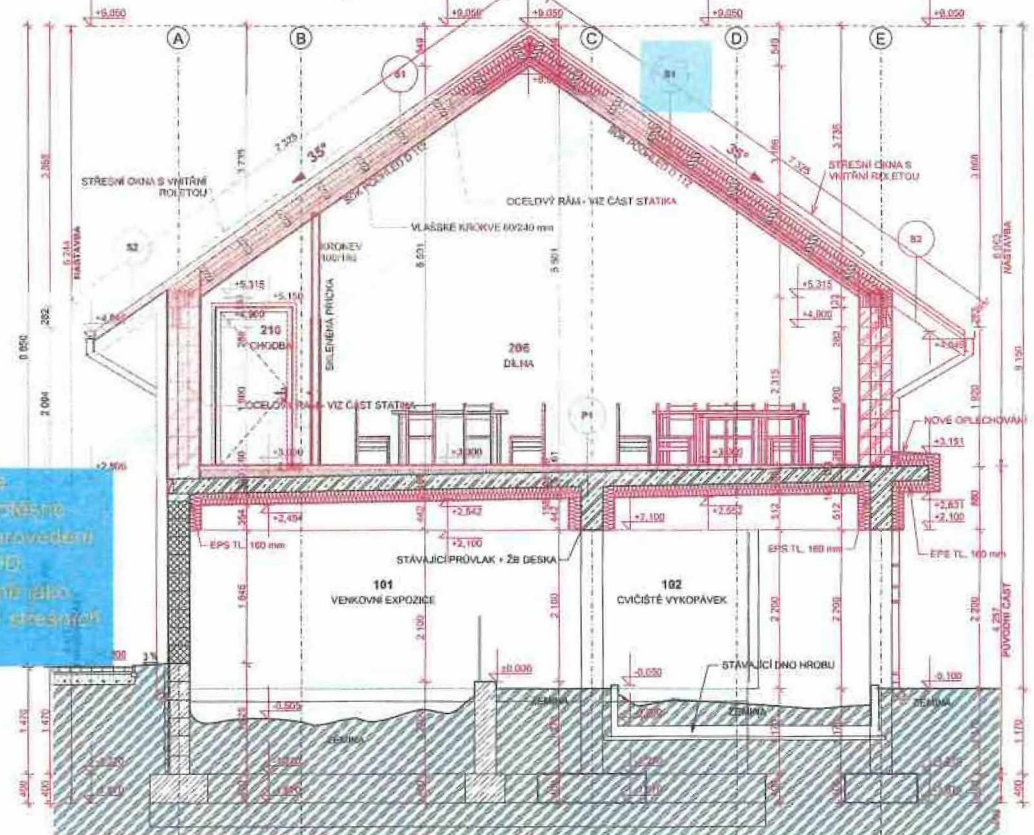


### SEZNAM SKLADEB

- (Pb)** SKLADBA 1NP - PROJEKČNÍ SÁL, POKY - KERAMICKÁ DLAŽBA VČETNĚ LEPIČA TL. 10 mm - BETONOVÁ MAZANINA TL. 50 mm - PE FOLIE - TEPelná IZOLACE TL. 40 mm - HYDROIZOLACE PROTI TLAKOVÉ VODĚ - 2x MODIFIKOVANÝ ASFALTOVÝ PÁS - PODKLADNÍ BETON S KARI SÍTI TL. 150 mm
- (Pb)** SKLADBA 1NP - SKLAD - KERAMICKÁ DLAŽBA VČETNĚ LEPIČA TL. 10 mm - PE FOLIE - TEPelná IZOLACE TL. 50 mm - HYDROIZOLACE PROTI TLAKOVÉ VODĚ - 2x MODIFIKOVANÝ ASFALTOVÝ PÁS - PODKLADNÍ BETON S KARI SÍTI TL. 170 mm
- (P1)** SKLADBA 2NP - DELNÍ, SOCIÁLNÍ ZAZEMNĚNÍ - KERAMICKÁ DLAŽBA VČETNĚ LEPIČA TL. 10 mm - ANHYDRIT TL. 20-50 mm - PE FOLIE - TEPelná IZOLACE TL. 25-157 mm - STAVAJÍCÍ ŽELEZOBETONOVÝ STŘOP, STŘOPNÍ PANELE SPŘAŽ. V TL. 200 mm - KONTAKTNÍ ŽETAPLOVACÍ SYSTÉM EPS TL. 100 mm
- (P2)** SKLADBA 2NP - GALERIE, VÝSTAVNÍ SÁL - KERAMICKÁ DLAŽBA VČETNĚ LEPIČA TL. 10 mm - ANHYDRIT TL. 40 mm - PE FOLIE - TEPelná IZOLACE TL. 50 mm - NOVÝ ŽELEZOBETONOVÝ STŘOP TL. 170 mm

- (P2b)** SKLADBA 2NP - VÝSTAVNÍ SÁL - KERAMICKÁ DLAŽBA VČETNĚ LEPIČA TL. 10 mm - ANHYDRIT TL. 40 mm - PE FOLIE - TEPelná IZOLACE TL. 50 mm - NOVÝ ŽELEZOBETONOVÝ STŘOP TL. 170 mm - KONTAKTNÍ ŽETAPLOVACÍ SYSTÉM EPS TL. 100 mm
- (P3)** SKLADBA 1NP - DOPLNĚNÍ PODLAHY (DEJ 59-11) - KERAMICKÁ DLAŽBA VČETNĚ LEPIČA TL. 10 mm - BETONOVÁ MAZANINA TL. 50 mm - PE FOLIE - TEPelná IZOLACE TL. 40 mm - HYDROIZOLACE PROTI TLAKOVÉ VODĚ - 2x MODIFIKOVANÝ ASFALTOVÝ PÁS - PODKLADNÍ BETON S KARI SÍTI TL. 150 mm - ZÁSPV KAMENNÝ NEBO DŘEVĚNÝ RPE VYKALNÁ - STAVAJÍCÍ KONSTRUKCE POLYURETAN - 92 URNÁV
- (S1)** SKLADBA STŘECHY - PLOCHA 483,5 m<sup>2</sup> - PALNÁ STŘEŠNÍ KRYTINA - LATE 6040 - KONTRALATE 2043 - PODSTŘEŠNÍ POJISTNÁ MEMBRÁNA - OCELOVÝ RÁM VÍZ ČÁSTI STĚNAK+VLÁSKRE KROKVE 60x240 mm+TEPELNÁ IZOLACE TL. 120 mm + POKRYVKA DR. KROKVE+TRUNCHE POKRYVKA TL. 10 mm - NOVÝ OCELOVÝ NOSIČ + SÁDKOHRANOK D 112
- (S2)** SKLADBA STŘECHY - PLOCHA 126,5 m<sup>2</sup> - PALNÁ STŘEŠNÍ KRYTINA - LATE 6040 - KONTRALATE 2043 - PODSTŘEŠNÍ POJISTNÁ MEMBRÁNA - KROKVE 100/100

# ŘEZ B - B' - nový stav



### LEGENDA STÁVAJÍCÍCH MATERIÁLŮ

- CIHELNÉ KERAMICKÉ BLOKY TL. 450 MM 44 P+D (1402/247/238) NA MVC S
- CIHELNÉ KERAMICKÉ BLOKY TL. 300 MM 30 P+D (3002/247/238) NA MVC S
- CIHELNÉ KERAMICKÉ BLOKY TL. 150 MM 14 P+D (1404/97/238) NA MVC 2,5
- CIHELNÉ KERAMICKÉ BLOKY TL. 100 MM 8 P+D (1004/97/238) NA MVC 2,5
- STĚNA TL. 100 MM CIHELNÁ PRÍZVUKA Z CP 260/140/005
- BETON C 12/15
- ZEMINA NASYPANÁ - ZHUŤNĚNÁ STÁVAJÍCÍ ZEMINA (SPRÁŠ, JÍL)
- TEPelná IZOLACE
- PŮVODNÍ ZEMINA
- BETONOVÁ POPR. CIHELNÁ TVÁRNICE TL. 150 mm (1404/97/238)
- BETONOVÁ TVÁRNICE TL. 100 mm

### LEGENDA NOVÝCH MATERIÁLŮ

- NOVÉ CIHELNÉ KERAMICKÉ BLOKY TL. 450 MM 44 P+D (1402/247/238) NA MVC S
- NOVÉ CIHELNÉ KERAMICKÉ BLOKY TL. 300 MM 30 P+D PROFILOVÁNY (248/305/249 mm) NA LEPIČLO
- NOVÉ CIHELNÉ KERAMICKÉ BLOKY TL. 300 MM 30 P+D (3002/247/238) NA MVC S
- NOVÉ CIHELNÉ KERAMICKÉ BLOKY TL. 150 MM 14 P+D (1404/97/238) NA MVC 2,5
- NOVÁ SÍLENĚNÁ PRÍZVUKA TL. 100 mm
- NOVÁ TEPelná IZOLACE
- NOVÝ BETON C 12/15
- SEHDIVČOVÁ STĚNA TL. 450 mm, K25 EPS 70 F TL. 120 mm + ŽELEZOBETONOVÁ STĚNA TL. 200 mm + SDK PŘEDSTĚNA 10/26 TL. 120 mm S TEPelnou IZOLACÍ TL. 80 mm
- SEHDIVČOVÁ STĚNA TL. 320 mm, K25 EPS 70 F TL. 120 mm + ŽELEZOBETONOVÁ STĚNA TL. 200 mm

Součástí PO je provedení namontované střešní konstrukce - JEL provedení střešní konstrukce v SČD, rozpracováno, střešní jelo, SDK opláštění střešní konstrukce.

### POZNÁMKA

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE JE NAVRŽENA DLE DOSTUPNÝCH MOŽNÝCH INFORMACÍ. PŘI STAVEBNÍ PRÁČI MŮHOU BYT ZJIŠTĚNY TAKOVÉ SKUTEČNOSTI, KTERÉ MOHOU OVLIVNIT PŘEDPOKLAD A ROZSAH PRÁČI. V TĚCHTO PŘÍPADECH BUDE PROJEKTANT V PŘEDSTAVĚNĚ LIDROUČEN A UPRAVOVANĚ ŘEŠEN V RÁMCI ZMĚNOVÉHO ŘÍZENÍ. JEDNOTLIVÉ PROSTUPY PRO VEDENÍ SÍTI A VÍZ JSOU VE VÝKRESECH ZANESENÝ ORIENTAČNĚ, JAKO POKLADK PRO JEJICH PROVÁDĚNÍ SLOUŽÍ DOKUMENTACE JEDNOTLIVÝCH PROFESÍ. NEJELNĚ SOUČÁSTÍ DOKUMENTACE JE ČÁST POZORNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ STAVBY. V TĚTO ČÁSTI PROJEKTU JSOU STANOVENY VEŠKERÉ NÁROKY NA PROVEDĚNÍ STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ VČ. VÝPLNĚ OTVORŮ Z HELEDSKÁ POZORNĚ BEZPEČNOSTI STAVBY. POZÁDAVEK NA ROVNANOST POOLÁHY DLE DIN 18202 a CSN 73 4505.

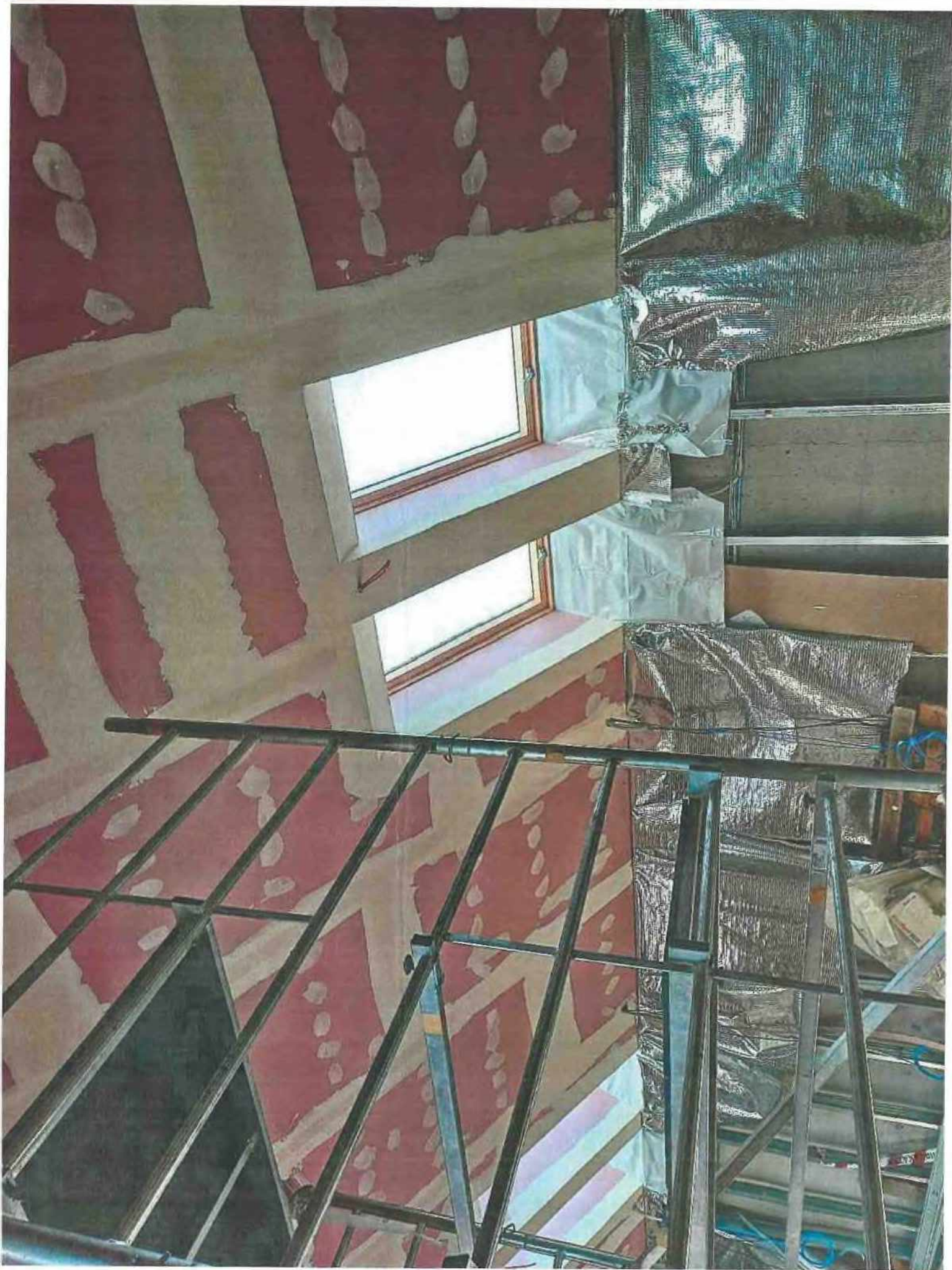
### TABULKA REVIZÍ PD

Č. REV.	DATUM	POPIS REVIZE	SCHVÁL.

10,000 = 275,10 m.n.m. p.p.v.

Architekt	Archplan s.r.o. - Ing. arch. Jiří Březina	
Vedoucí projektant	Ing. Martin Dohnal	
Zodpovědný projektant	Ing. Robert Frix	ARCHAPLAN s.r.o. - PROJEKČNÍ KANCELÁŘ Budešská 741/153      IČO 2748833 Praha - Březina 2      DIČ CZ 2748833 vč. IČA 101 248      vč. IČA 101 241
Klíč	Kralupy nad Vltavou	O.Ú. - Věstary Investor - Kralupy nad Vltavou, Pivovarské náměstí 1245, Hradec Kralupy 500 03 Číslo zakázky: 531/2019 Akce - PŘÍSTAVBA A NÁSTAVBA SPOJENÁ SE ZMĚNOU UŽÍVÁNÍ OBJEKTU SO 02, SO 06 - ARCHEOPARK st. p.č. 291,292 a p.p.č. 316/13, 343/4 k.ú. Věstary ARCHITECTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ Datum: 09/2022 Měřítko: 1:50 Formát: B x A4 Název: ŘEZY A - A', B - B' - nový stav Číslo výkresu: D 1.1.6a

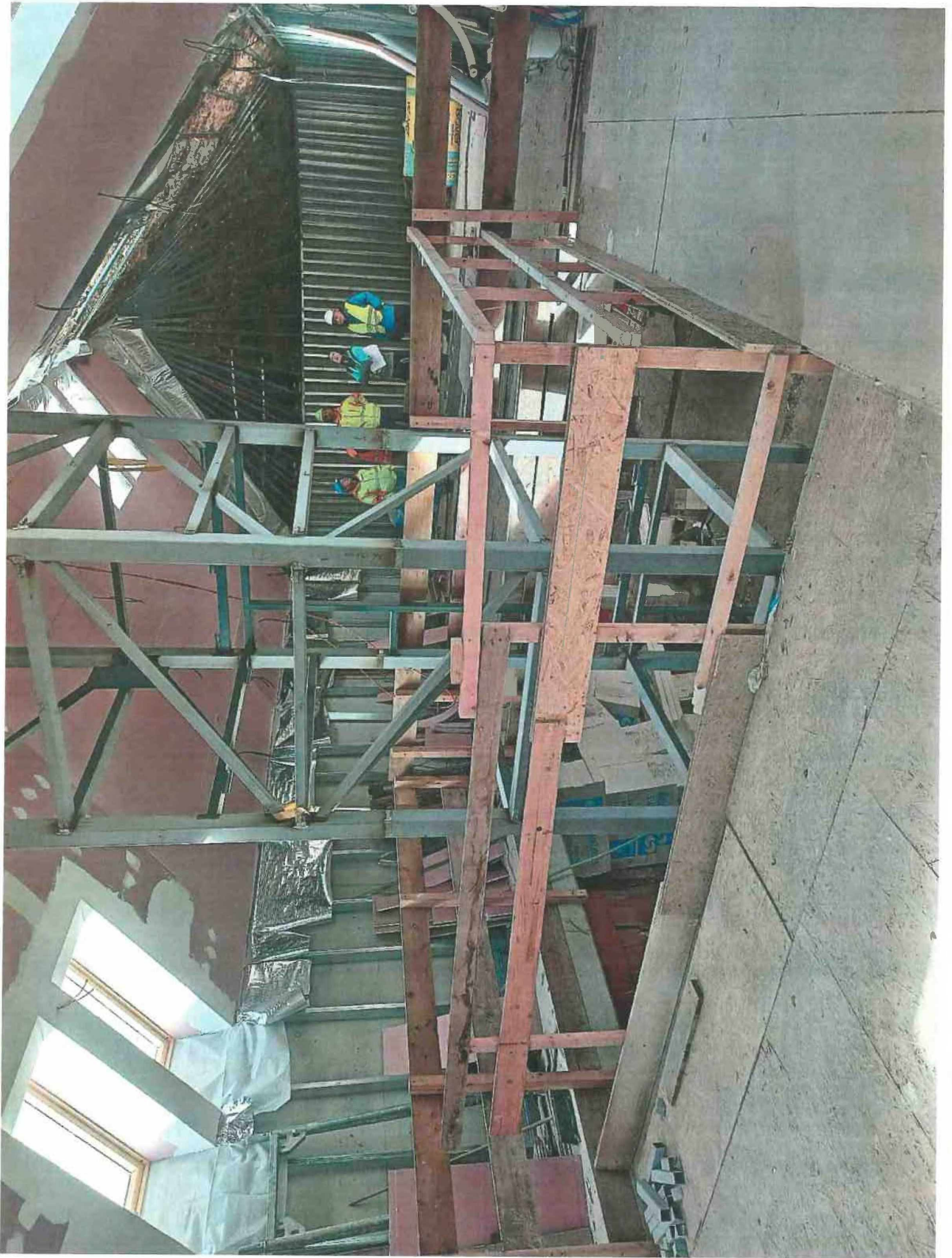
















# ZMĚNOVÝ LIST

věc: Střešní okna

č. 17

Stavba:	Rozšíření expozice v Archeoparku Všešary
Objekt:	ASŘ - Stavební část
Předkládá:	STAVER Luže s.r.o.

Odesláno / předáno:	Přílohy / počet listů
poštou	1) Položkový rozpočet změny 1 listů
e-mailem	2) Projektové podklady 0 listů, výkresů
osobně	3) Fotodokumentace a ostatní přílohy 2 listů

## 1 Technický popis změny:

### 1.1 Popis původního řešení:

Dle PD se mělo naistalovat 28ks střešních oken kyvných a 4ks střešních oken výklopně kyvných. Okna nemají být elektricky ovládaná.

### 1.2 Popis nového řešení:

Bude naistalováno 32ks střešních oken kyvných a z toho budou 2ks oken budou navíc elektricky ovládaná/otevřívavá. Navíc budou dodány i ruční ovládací tyče k oknům.

## 2 Zdůvodnění změny:

Záměna na pouze kyvná okna je z toho důvodu, že benefit výklopně kyvných oken by se nevyužil, vzhledem k jejich, především výškové, poloze umístění dle PD. Dále došlo, v rámci tohoto ZL, k dospecifikování venkovních a vnitřních rolet, určení pozice oken, které se mají elektricky ovládat a k celkovému vyjasnění střešních oken tak, aby byly co nejvíce komfortní z hlediska jejich užívání.

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	<input type="checkbox"/> ANO	<input checked="" type="checkbox"/> NE
---	------------------------------	--

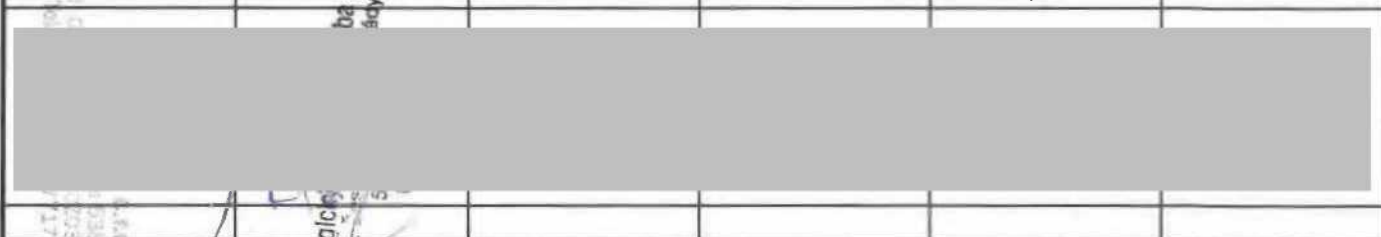
4 Dopad do smluvních termínů:	<input type="checkbox"/> ANO <small>(uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)</small>	<input checked="" type="checkbox"/> NE
-------------------------------	--	--

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst. <b>4</b>
---	----------------

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	-190 985,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	247 187,00 Kč	bez DPH
	<b>Výsledná ceny změny:</b>		<b>56 202,00 Kč</b>	bez DPH

## 7 Schválil:

za zhotovitele:	za TDS:	za TDS - specialistu:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
Marcel Kusý	Ing. Tomáš Pazdiera		Ing. Martin Dohnal	doc. PhDr. Radomír Tichý, Ph.D.	Iva Javůrková





**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	039	Všestary - rozšíření expozice v Archeoparku
O:	05	Dodatek č 1
R:	17	ZL č. 17 - střešní okna - 1.úprava - úprava 27.12.2024

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl:	764	<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>5 000,00</b>	
1	764001	Klempířská výroba prostředního lunetu pro kombi lemování - u dvojice oken, které jsou v místě, ocelového rámu	kpl	10,00000	500,00	5 000,00	Vlastní
Díl:	766	<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>-32 180,00</b>	
2	ROT 635521	Střešní okno kyvné dřevohliníkové rozměr rámu 74x140cm - ozn. O1	kus	4,00000	6 015,00	24 060,00	SoD

- STŘEŠNÍ OKNO DŘEVOHLINÍKOVÉ
- OTEVÍRÁNÍ KYVNÉ (OSA VE STŘEDNÍ ČÁSTI OKNA)
- OVLÁDÁNÍ SPODNÍ
- OCELOBVODOVÉ KOVÁNÍ
- ZASKLENÍ IZOLAČNÍM DVOJSKLEM S PRERUŠENÝM TEPELNÝM MOSTEM
- OKNO MUSÍ UMOŽŇOVAT MIKROVENTILACI
- POJISTKA NA CHYBNÉ MANIPULACE
- VNĚJŠÍ ČÁST KOVOVÁ, VNITŘNÍ DŘEVĚNÁ

28 "O1"

množství dle SOČ - 28

množství dle skutečnosti - 28

3	ROT 641586	Střešní okno vyklápěcí kyvné dřevohliníkové rozměr rámu 74x140cm - ozn. O2	kus	4,00000	14 060,00	56 240,00	SoD
---	------------	--	-----	---------	-----------	-----------	-----

- STŘEŠNÍ OKNO DŘEVOHLINÍKOVÉ
- OTEVÍRÁNÍ VYKLÁPĚČNĚ - KYVNÉ (OSA V HORNÍ ČÁSTI OKNA)
- OVLÁDÁNÍ SPODNÍ
- OCELOBVODOVÉ KOVÁNÍ
- ZASKLENÍ IZOLAČNÍM DVOJSKLEM S PRERUŠENÝM TEPELNÝM MOSTEM
- OKNO MUSÍ UMOŽŇOVAT MIKROVENTILACI
- POJISTKA NA CHYBNÉ MANIPULACE
- VNĚJŠÍ ČÁST KOVOVÁ, VNITŘNÍ DŘEVĚNÁ

4 "O2"

-4

Díl:	786	<b>Dokazovací práce - calounické úpravy</b>				<b>83 382,00</b>	
4	786001	Vnitřní roleta (DKL) - vodící lišty + polopropustná látka	ks	16,00000	3 482,00	55 712,00	Vlastní
5	786002	Elektrické ovládání střešních oken - dodávka+ montáž (KMG 100K WWA)	kpl	2,00000	6 289,00	12 578,00	Vlastní
6	786004	Venkovní roleta s AL lamelami - venkovní roleta na klasický elektrokabel (V-SML)	kpl	16,00000	8 417,50	134 680,00	Vlastní
7	786005	Dodávka ovládací tyče pro vnitřní rolety tyč ZCT 200K	ks	2,00000	388,40	776,80	Vlastní
8	786006	Dodávka řídicího setu KUX 110 EU - pro 16ks rolety s AL roletami + pro 4ks elektrické otevírání oken	set	4,00000	3 231,40	12 925,60	Vlastní

4x set pro vnitřní rolety s AL lamelami + 4x venkovní rolety s AL lamelami

1x set je pro 5 oken

9	786007	Dodávka ovládací tyče pro otevírání oken (pro okna se spodním otevíráním) - ZCZ 112	ks	1,00000	1 454,60	1 454,60	Vlastní
10	78611200	Montáž zastíhujících rolet s háčky do střešních oken	kus	-1,47200	1 000,00	-1 472,00	SoD

Montáž zastíhujících rolet s háčky, ovládacích mechanismů do oken - střešních

<https://podminky.montaz.rolet.cz/>

16\*10,78\*1,41 - lišty 1-6\*10,78

množství dle SOČ - -17,472

množství dle skutečnosti - 17,472

11	81124043	roleta vnitřní střešních oken rozměru do 78x140cm	kus	-17,47200	2 305,00	-40 272,00	SoD
----	----------	---	-----	-----------	----------	------------	-----

roleta vnitřní střešních oken rozměru do 78x140cm

množství dle SOČ - -17,472

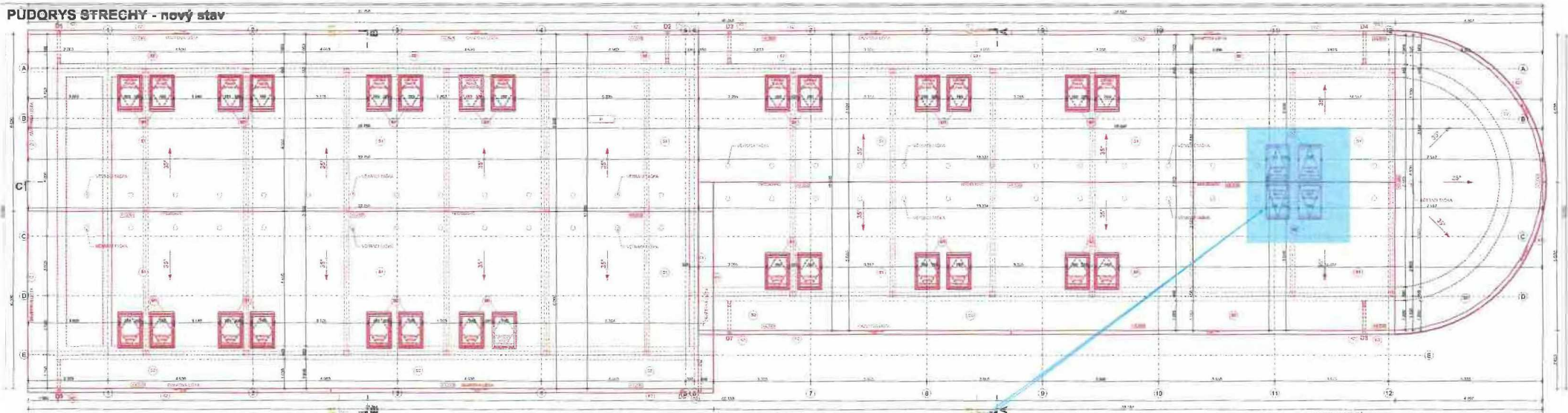
12	81140703	roleta venkovní střešních oken rozměru do 78x140cm	kus	-16,00000	5 812,50	-93 000,00	SoD
----	----------	--	-----	-----------	----------	------------	-----

roleta venkovní střešních oken rozměru do 78x140cm

<b>Celkem</b>						<b>56 202,00</b>	
---------------	--	--	--	--	--	------------------	--



**PŮDORYS STŘECHY - nový stav**



U těchto 4m šířkových  
úsečků došlo k záměně z  
provedení "výkladné  
kyvné" na provedení  
"kyvné"

**SEZNAM SKLADEB**

- 1) SEZNAM SKLADEB (přehled) je  
přiložen k výkresu v příloze  
k výkresu.
- 2) SEZNAM SKLADEB (přehled) je  
přiložen k výkresu v příloze  
k výkresu.

**POZNAMKA**

1) Všechny rozměry jsou v mm.  
2) Všechny rozměry jsou v mm.  
3) Všechny rozměry jsou v mm.  
4) Všechny rozměry jsou v mm.

**TABULKA REVIZÍ DÍ**

Číslo	Datum	Popis změny	Podpis

**ARCH PLAN**

PROJEKTANT: Ing. Miroslav J. ...  
 VYKRESLIL: ...  
 STAVBA: ...  
 MÍSTO: ...  
 DOKUMENTACE: ...  
 PŮDORYS STŘECHY - nový stav



## Položkový rozpočet stavby

Stavba: Rozšíření expozice v Archeoparku Všestary

### Rekapitulace změn

Číslo	Název	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	Odstavec	Vícepráce	Méněpráce	Pozn.
1	ZL č. 1 - demontáž regálů - úprava 21.12.2024	72 460,80	15 216,77	87 677,57	5	72 460,80		
2	ZL č. 2 - bourání římsy včetně zdíva pod stropem - úprava 21.12.2024	156 586,70	32 883,21	189 469,91	5	156 586,70		
3	ZL č. 3 - fasádní omítka (houbičková technika)- úprava 27.12.2024	228 798,70	48 047,73	276 846,43	5	357 928,60	-129 129,90	
4	ZL č. 4 - elektroinstalace - úprava 21.12.2024	183 883,30	38 615,49	222 498,79	6	183 883,30		chyba PD
5	ZL č. 5 - slaboproud	605 756,30	127 208,82	732 965,12	4	605 756,30		
6	ZL č. 6 - KZS stropů m.č. 101 a 102 - úprava 27.12.2024	340 148,90	71 431,27	411 580,17	6	349 303,00	-9 154,10	chyba PD
7	ZL č. 7 - změna ZB pro výtahovou šachtu - úprava 21.12.2024	15 893,20	3 337,57	19 230,77	6	33 632,50	-17 739,30	
8	ZL č. 8 - finální úklid po dokončení stávby - úprava 21.12.2024	58 544,70	12 294,39	70 839,09	6	58 544,70		chyba PD
9	ZL č. 9 - pomocná podlaha - úprava 21.12.2024	56 720,20	11 911,24	68 631,44	6	56 720,20		chyba PD
10	ZL č. 10 - krov (vrchní záklop, hoblování krokví - přesah, zaoblení konců, nátěr lazurou)	72 748,30	15 277,14	88 025,44	4	130 102,70	-57 354,40	
11	ZL č. 11 - PVC krytina místo keramické dlažby (m.č. 201 a 202) - úprava 11.01.2025	100 186,70	21 039,21	121 225,91	4	233 129,70	-132 943,00	
12	ZL č. 12 - střecha, zhotovení podpěr - úprava 30.12.2024	99 713,20	20 939,77	120 652,97	6	99 713,20		chyba PD
13	ZL č. 13 - výtahová šachta - komplet ocelová konstrukce + opláštění sklem	594 695,90	124 886,14	719 582,04	6	594 695,90		chyba PD
14	ZL č. 14 - dřevěné sloupy - skutečnost - úprava 21.12.2024	11 496,50	2 414,27	13 910,77	6	11 496,50		chyba PD
15	ZL č. 15 - cenové navýšení za změnu výtahu - úprava 21.12.2024	131 055,00	27 521,55	158 576,55	6	131 055,00		chyba PD
16	ZL č. 16 - SDK konstrukce - práce nad rámeček SoD - úprava 27.12.2024	121 142,00	25 439,82	146 581,82	6	121 142,00		chyba PD
17	ZL č. 17 - střešní okna - 1.úprava - úprava 27.12.2024	56 202,00	11 802,42	68 004,42	4	247 187,00	-190 985,00	
					4	1 216 175,70	-381 282,40	
					5	586 976,10	-129 129,90	
					6	1 640 186,30	-26 893,40	
Celkem za stavbu		<b>2 906 032,40</b>	610 266,80	3 516 299,20				



# ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

Vyplňte název stavby
----------------------

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4			
Původní smluvní cena (vstupní)	17 759 719,30 Kč bez DPH		
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?	NE		
Druh veřejné zakázky	stavební práce		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 1 216 175,70 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 381 282,40 Kč bez DPH		
		Dodatek č. 2	NE
Součet všech víceprací (k odst. 4)	+ 1 216 175,70 Kč bez DPH	<b>POSOUZENÍ:</b> Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
Součet všech méněprací (k odst. 4)	- 381 282,40 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	1 597 458,10 Kč bez DPH		
a) (Změna ZzS) < (limit nadlimitní VZ)	1 597 458 Kč < 135 348 000 Kč		
b) (Změna ZzS / Smluvní cena) < 15 %	8,99 % < 15,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5			
Smluvní cena	17 759 719,30 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 586 976,10 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 129 129,90 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 5)	+ 586 976,10 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 5)	- 129 129,90 Kč bez DPH		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6			
Smluvní cena	17 759 719,30 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 1 640 186,30 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 26 893,40 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 6)	+ 1 640 186,30 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi	- 26 893,40 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		

### § 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6

<b>Smluvní cena</b>		<b>17 759 719,30 Kč bez DPH</b>	
(5)	Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 586 976,10 Kč bez DPH	
	Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	- 129 129,90 Kč bez DPH	
(6)	Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 1 640 186,30 Kč bez DPH	
	Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	- 26 893,40 Kč bez DPH	
<b>Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)</b>		<b>2 071 139,10 Kč bez DPH</b>	<b>POSOUZENÍ:</b> Navýšení nepřekročí 30 %.
(9)	(Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 %	<b>11,66 % ≤ 30,00 %</b>	

### § 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7

Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	<b>Dodatek č. 1</b>	<b>ANO</b>
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
<b>POSOUZENÍ:</b>	<b>0 Kč ≥ 0 Kč</b>		
<b>Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)</b>	<b>- 0,00 Kč bez DPH</b>		
<b>Součet všech méněprací (k odst. 7)</b>	<b>- 0,00 Kč bez DPH</b>		

### SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU

<b>Číslo aktuálního dodatku</b>	<b>1</b>
<b>Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)</b>	<b>+ 3 443 338,10 Kč bez DPH</b>
<b>Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)</b>	<b>- 537 305,70 Kč bez DPH</b>
<b>Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)</b>	<b>2 906 032,40 Kč bez DPH</b>

### SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ

<b>Původní smluvní cena (vstupní)</b>	<b>17 759 719,30 Kč bez DPH</b>
<b>Cena po navýšení z dodatku č. 1</b>	<b>20 665 751,70 Kč bez DPH</b>
<b>Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)</b>	<b>20 665 751,70 Kč bez DPH</b>

Výpočet provedl/a: Iva Javůrková

