



Smlouva o dílo

Smluvní strany

Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166

se sídlem: U stadionu 1166, 516 01 Rychnov n. Kněžnou

Príspevková organizace zřízená Královéhradeckým krajem

Zastoupená: Mgr. Bc. Dana Havranová, ředitelka

IČ: 75137011

DIČ: CZ75137011

bankovní spojení: Komerční banka

č. účtu: 78-9364220267/0100

(dále jen „objednatel“)

a

BRICK – STAV CZ a.s.

se sídlem: Vrát 101, 370 01 České Budějovice

zastoupená: Jiřím Čabanovem, statutárním ředitelem

IČO: 260 98 377

DIČ: CZ26098377

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích

bankovní spojení: Raiffeisen Bank

číslo účtu: 5002205790/5500

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v aktuálním znění a v návaznosti na zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „smlouva“)

PREAMBULE

Objednatel je nositelem projektu akceptační číslo 14208823 nazvaného „Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 (DM Javornická)“, který je spolufinancován z Operačního programu Životní prostředí z Fondu soudržnosti. Cílem projektu je snížení energetické náročnosti provozu a nákladů na energie objektu objednatel na adrese Javornická 1209, 516 01 Rychnov nad Kněžnou.

Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem jako vítězem veřejné zakázky nazvané „Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 (DM Javornická) – stavební práce“.

Článek 1

Zmocněné osoby

1.1 Objednatel zmocňuje následující osoby k jednání:

- zástupce objednatel ve věcech technických: Bc. Aleš Kouba
- zástupce objednatel na stavbě (dále jen „technický dozor stavebníka“ nebo „TDS“): Ing. Radovan Šmahel
- zástupce objednatel na stavbě (dále jen „autorský dozor“): Ing. Jaroslav Myšák
- příp. další osoby, které objednatel uvede ve stavebním deníku.



1.2 Zhotovitel zmocňuje následující osoby k jednání:

- a) ve věcech technických: Petr Minář
- b) zástupce zhotovitele na stavbě (autorizovaný technik): Ing. Jindřich Hájek
- c) příp. další osoby, které zhotovitel uvede ve stavebním deníku.

1.3 Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně nejpozději do 3 dnů ode dne vzniku této změny.

Článek 2

Podklady pro uzavření smlouvy

2.1 Předmět díla je vymezen následující dokumentací, která tvoří přílohy této smlouvy:

- a) Příloha č. 1 - Projektová dokumentace díla - projektová dokumentace ve stupni pro provedení stavby zpracovaná projekčním atelierem IRBOS s.r.o., se sídlem Čestlice 115, 517 41 Kostelec n. Orlicí, IČ: 259 33 094, z dubna 2014 (dále jen „**projektová dokumentace**“).
- b) Příloha č. 2 – Vyjádření stavebního odboru MÚ Rychnov n. Kněžnou ke stavebnímu záměru
- c) Příloha č. 3 - Položkový rozpočet včetně jednotkových cen pro jednotlivé části díla
- d) Příloha č. 4 – Plán organizace výstavby včetně harmonogramu (dále jen „**časový plán organizace výstavby**“) včetně předpokládaného měsíčního finančního plnění;
- e) Příloha č. 5 - Protokol o předání a převzetí staveniště a seznam ostatních zhotovitelů, provádějící práce na staveništi (tato příloha bude doplněna po podpisu této smlouvy);
- f) Příloha č. 6 – Seznam subdodavatelů s uvedením rozsahu jejich plnění;
- g) Příloha č. 7 - Technické listy, certifikáty a další dokumentace k prokázání jakosti díla dle zadávacích podmínek výběrového řízení
- h) Příloha č. 8 – Podmínky uplatnění zálohových faktur
- i) Příloha č. 9 – Dodatečné informace zadávacího řízení

2.2 Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem smlouvy:

- a) překontroloval předanou projektovou a smluvní dokumentaci dle bodu 2.1 tohoto článku;
- b) prověřil předloženou dokumentaci a nemá připomínky – námitky;
- c) že realizaci díla dle této smlouvy provede v souladu se všemi zadávacími podmínkami včetně všech dodatečných informací k těmto zadávacím podmínkám zadávacího řízení veřejné zakázky, na základě jejíhož výsledku je uzavřena tato smlouva;
- d) překontroloval vyjádření veřejnoprávních orgánů k provedení díla;
- e) prověřil místní podmínky na staveništi;
- f) nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele;
- g) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do podrobného rozpočtu v rozsahu, který specifikoval objednatel do doby podpisu této smlouvy;
- h) veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě.

2.3 Zhotovitel si prověřil převzatou projektovou a smluvní dokumentaci, uvedenou v bodě 2.1 tohoto článku a prohlašuje, že nebude uplatňovat žádné náklady, vyplývající z titulu případných rozdílů mezi oceněným rozpočtem uvedeným ve své nabídce, zpracovaným dle projektové a smluvní dokumentace, uvedené v bodě 2.1 tohoto článku a skutečným provedením stavby, které bude výsledkem jeho plnění podle této smlouvy, s výjimkou změn a rozsahu prací, které budou objednatelem dodatečně písemně požadovány.

Článek 3



Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo, včetně objednatelům objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

Článek 4

Předmět díla

- 4.1 Předmětem díla je provedení stavebních prací v rámci projektu **Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 (DM Javornická)** na pozemku st.p.č. 940/3 - Rychnov nad Knežnou (744107).

Obvodový plášť obytných podlaží bude zateplen 160 mm EPS šedý resp. 100 mm (lodžiové stěny čela) EPS 70F o objemové hmotnosti 17-19 kg/m a případné špalety oken 30 mm EPS s připojením na APU lištu, v případě nedostatečné šíře rámu měněného okna bude zatepleno XPS v potřebné tloušťce. Stěny lodžii budou zatepleny 160 mm tepelné izolace z EPS 70F, lodžiové podlahy budou zatepleny 50 mm tepelné izolace z XPS a stropy lodžii budou zatepleny 160 mm EPS 70F. Luxferové úzké okenní světlíky u bočního vstupu do služebního bytu budou vybourány a nahrazeny pórobetonovými tvárnici. Následně dojde k překrytí tohoto dozdění v celé ploše novým zateplením ETICS. Střešní plášť bude zateplen 240mm EPS 150S.

Budou vyměněny všechny okna a okenní lodžiové sestavy na plášti budovy mimo vstupních dveří pro studenty v 1. PP v jihozápadní fasádě, tyto dveře jsou již vyměněné za nové se zasklením izolačním dvojsklem o součiniteli prostupu tepla $U_g = 1,1 \text{ Wm}^{-2}\text{K}^{-1}$ - jako jediná nejsou označená symbolem otevírání ve výkrese pohledů.

Předmět zakázky je specifikován projektovou dokumentací (dále jen „PD“) zpracovanou projekčním atelierem IRBOS s.r.o., se sídlem Čestlice 115, 517 41 Kostelec n. Orlicí, IČ: 259 33 094, z dubna 2014, která je přílohou č. 1 této smlouvy.

Zhotovitel provede také likvidaci, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů (dále jen „díl“ nebo „části díla“). Dílo bude provedeno včetně objednatelům požadovaných změn, při respektování pokynů objednatele, a to v rozsahu a v souladu s projektovou dokumentací uvedenou v bodě 2.1 písm. a) smlouvy s případnými výjimkami uvedenými tamtéž a v souladu s podmínkami vydaných stavebních povolení a souvisejících vyjádření dotčených orgánů státní správy a/nebo samosprávy uvedených v bodě 2.1 písm. b) smlouvy

- 4.2 Předmětem díla a jeho součástí je dále zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v digitální formě na CD ve formátu .pdf, .xls popř. v dalších nutných formátech v počtu 2 ks. Digitální forma projektové dokumentace bude seříděna ve stejném členění jako tištěná forma projektové dokumentace s dodržením názvů a číslováním výkresů. Elektronická verze bude dále poskytnuta v digitálním formátu umožňující editaci jednotlivých výkresů, např.: .dwg formát.

- 4.3 Předmětem díla a jeho součástí je dále **zajištění povinné publicity díla** uvedeného v bodě 4.1 v souladu s podmínkami Operačního programu Životní prostředí (dále jen „OPŽP“), Pravidly publicity v rámci OPŽP. Cílem povinné publicity je v průběhu stavebních prací a následně v době udržitelnosti informovat veřejnost o spolufinancování projektů z OPŽP. Předmětem díla dle bodu 4.3 je zajištění povinné publicity díla (projektu) prostřednictvím stálé informační tabule (pamětní desky).

- 4.3.1 Dodávka a montáž jednoho kusu **stálé informační tabule** (dále jen „pamětní deska“):

- k termínu dokončení stavebního projektu (bezprostředně po odstranění billboardu) dodavatel nainstaluje na dobře přístupném a viditelném místě pamětní desku, přesné místo určí před umístěním pamětní desky objednatel.
- minimální velikost desky je 300 x 400 mm. Požadovaný materiál pro pamětní desku musí mít trvanlivou formu. Zhotovitel může použít materiály jako kámen, sklo, kov, plast apod.



- závazné podrobnosti o podobě a velikosti pamětní desky jsou uvedeny v Grafickém manuálu publicity OPŽP (dostupném na www.opzp.cz);
- grafický podklad pro výrobu pamětní desky zpracuje zdarma SFŽP, objednatel grafický podklad předá dodavateli nejpozději 1 týden před plánovaným termínem ukončení stavebních prací projektu;
- symboly a loga na pamětní desce musí svou barevností odpovídat Grafickému manuálu publicity OPŽP, musí být viditelné a text čitelný;
- zhotovitel dává ve vztahu k pamětní desce záruku minimálně 6 let od její instalace na určené místo.

4.3.2 Pamětní deska musí obsahovat následující povinné údaje:

- symbol Evropské unie v souladu s grafickými normami stanovenými v příloze I Nařízení komise (ES) č. 1828/2006 a slovní spojení Evropská unie (nepoužívat zkratku EU);
- odkaz na příslušný fond ERDF nebo FS (nejlépe ve znění "Podporováno z Evropského fondu pro regionální rozvoj / Fondu soudržnosti");
- prohlášení zdůrazňující přínos intervence Společenství ve znění: „Pro vodu, vzduch a přírodu“;
- logo OPŽP;
- odkazy (případně loga) na Řídící orgán (MŽP) a Zprostředkující subjekt (SFŽP);

4.4 Pro vyloučení pochybností strany sjednávají, že součástí plnění smlouvy o dílo je také:

- vybudování, zajištění a odstranění zařízení staveniště;
- zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla;
- provádění a řízení stavebních, technologických a montážních prací;
- bezpečnostní opatření na ochranu osob ve vztahu k realizaci díla;
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
- účast na pravidelných kontrolních dnech stavby;
- obstarání zařízení a materiálu, zajištění výroby, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění;
- vedení deníku stavby;
- provádění průběžných testů a komplexních zkoušek;
- zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek;
- zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla;
- zaškolení pracovníků objednatele;
- odzkoušení a zajištění provedení záručních zkoušek včetně protokolů, povolení a podobně;
- sumarizaci podkladů ke kolaudaci kompletního díla a poskytnutí těchto podkladů a součinnosti zástupci objednatele na stavbě (TDS) při zajištění kolaudačního rozhodnutí;
- poskytnutí záruk na celé dílo;

4.5 Technická kritéria pro dodávku:

- zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v projektové dokumentaci a vyjádření stavebního odboru, které je přílohou č. 2 smlouvy,
- zhotovitel musí dodržet podmínky dotčených orgánů státní správy vyplývajících ze stavebního řízení a podmínky správců sítí,
- použité výrobky musí splňovat ustanovení Nařízení vlády č. 163/2002 Sb. o technických požadavcích na stavební výrobky.



- 4.6 Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.
- 4.7 Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem včetně výkazů výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.
- 4.8 Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších předpisů a dále § 156 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon). Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými certifikáty.
- 4.9 Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.
- 4.10 Stavební práce budou uchazečem zabezpečeny v celém rozsahu projektové dokumentace uvedené v článku 2.1 písmeno a) této smlouvy a v souladu s příslušnými platnými ČSN souvisejícími s plněním předmětu zakázky.
- 4.11 Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení ceny rozhodující výkaz výměr.

Článek 5

Doba a místo plnění

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy, včetně objednatelem požadovaných změn, řádně zhotovit a předat objednateli na základě závěrečného předávacího protokolu nejpozději do doby uvedené v odst. 5.2 této smlouvy pro dokončení díla. Zhotovitel je povinen převzít staveniště od objednatele do **3 pracovních dnů** od výzvy objednatele k jeho převzetí. Staveniště musí být ke dni předání prosté všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle této smlouvy.
- 5.2 Termíny a místa plnění díla jsou stanoveny v návaznosti na bod 8.7.1 následovně:
- **Zahájení doby plnění:** květen 2015
 - **Ukončení doby plnění:** září 2015
- Výměna okenních výplní a práce narušující provoz domova mládeže musí být prováděny po dohodě s objednatelem.
- Místo plnění díla: Javornická 1209, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
- 5.3 V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet předpokládaný termín zahájení doby plnění, je objednatel oprávněn zahájení doby plnění posunout na pozdější dobu, posouvá se tak i termín ukončení doby plnění, celková délka provedení prací zůstává nezměněna.
- 5.4 V případě, že bude realizace díla přerušena z důvodu zimní přestávky, prodlužuje se celková doba realizace o dobu tohoto přerušení. Zimní přestávka je možná po odsouhlasení zástupcem objednatele či technickým dozorem investora a zaznamenává se do stavebního deníku. V období zimní přestávky je provádění stavebních prací zhotovitelem možné pouze v omezeném rozsahu závislém zejména na klimatických podmínkách a na základě dohody s technickým dozorem investora.
- 5.5 Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného časového plánu organizace výstavby uvedeného v bodě 2.1 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v časovém plánu výstavby vycházejí z nabídky zhotovitele pro výběrové řízení na zhotovitele stavby podle této smlouvy a jsou reálně splnitelné.
- 5.6 Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude realizováno za současného provozu domova mládeže dle možnosti staveniště. Při realizaci díla zhotovitel dodrží následující podmínky:
- 5.6.1 Stavební práce, které budou prováděny za provozu domova mládeže (t. j. v pracovních dnech v době od 16.00 do 19.00 hod.) nesmí rušit provoz domova mládeže hlukem, prachem, pachem, nebezpečím



úrazu, výpadkem funkce instalací a technických zařízení, apod. Provádění těchto prací bude vždy předem konzultováno s vedením školy.

- 5.6.2 Pracovní doba zhotovitele je možná od 7.00 do 19.00 včetně sobot a nedělí (svátků). Provoz domova mládeže probíhá v době od 6.00 do 8.00 hod a od 14 hod do 22 hod. Po dohodě s vedením školy je možná výluka provozu celé budovy a to v době hlavních prázdnin od 01. 07. 2015 do 13. 08. 2015, od 24. 8. 2015 do 31. 8. 2015 a dále v době případných vedlejších prázdnin.

Článek 6

Cena díla

- 6.1 Cena za celé provedené a předané dílo je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, ostrahu stavby, oplocení stavby, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla (např. pronájem dopravních značek, vytýčení podzemních sítí, náklady na projekční práce, poplatky a platby za telefon, vodu, elektřinu, zabezpečení BOZ a PO, odstraňování znečištění, pojištění, finanční náklady na dočasné zábory ploch, DIR, DIO, osvětlení a zřízení billboardů, desek, zajištění a provádění zkoušek apod.) a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.
- 6.2 Celková cena díla vč. rezervy činí celkem: **5.616.750,- Kč bez DPH** (slovy: pět milionů šest set šestnáct tisíc sedm set padesát korun českých).
- 6.3 Celková cena za provedení díla je v návaznosti na jednotlivé části díla – následovně:
- a) dílo dle bodu 4.1 - cena **5.335.000,- Kč bez DPH** (slovy: pět milionů tři sta třicet pět tisíc korun českých);
 - b) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení díla dle bodu 4.2 - cena **10.000,- Kč bez DPH** (slovy: deset tisíc korun českých);
 - c) povinná publicita – pamětní deska dle bodu 4.3.1 a 4.3.2 - cena **5.000,- Kč bez DPH** (slovy: pět tisíc korun českých);
 - d) projektová/rozpočtová rezerva ve výši 5 % z ceny dle bodu 6.3 písm. a) – cena **266.750,- Kč bez DPH** (slovy: dvě stě šedesát šest tisíc sedm set padesát korun českých);
- 6.4 Pro účely objednatele ve vztahu k OPŽP se z ceny díla dle bodu 6.3 písm. a) stanoví projektová/rozpočtová rezerva ve výši 5 %, která činí částku 266.750,- Kč bez DPH (slovy: dvě stě šedesát šest tisíc sedm set padesát korun českých). Tato částka rezervy se započítává do ceny uvedené v bodě 6.2 a slouží pro účely objednatele ve vztahu k řídicímu orgánu OPŽP jako jedna z podmínek nutných k nárokování (uplatňování) položkových vícenákladů (víceprací) ze strany objednatele.
- 6.5 Daň z přidané hodnoty (DPH) bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
- 6.6 Neprovedené práce budou z ceny díla odečteny. Přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) v **příloze č. 3** této smlouvy.
- 6.7 Pokud se v rámci realizace díla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností vyskytnou práce, které projektová dokumentace neobsahovala nebo práce, které vznikly až v průběhu jeho realizace a tudíž nebyly obsaženy ani v zadávacích podmínkách tzv. vícepráce, přičemž realizace těchto víceprací je nezbytně nutná pro provedení díla, bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) v **příloze č. 3** této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena vycházející z cen programu ÚRS Praha nebo dohodou smluvních stran. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák.č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění.
- 6.8 Zhotovitel zajistí a splní v rámci sjednané ceny veškeré podmínky uvedené ve vyjádření stavebního odboru, které je přílohou č. 2 smlouvy, včetně úhrady poplatků souvisejících s prováděním stavebních prací.



- 6.9 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho subdodavatelů) vznikly.

Článek 7

Způsob úhrady ceny a platební podmínky

- 7.1 Provedené práce na díle budou zhotovitelem objednateli účtovány **jednou za měsíc** dílčími daňovými doklady (dále jen „**dílčí faktury**“). Podkladem pro vystavení dílčí faktury je soupis provedených prací jednotlivých částí díla dle této smlouvy, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný kalendářní měsíc zhotovitelem, potvrzený TDS a zástupcem objednatele. Dílčím zdanitelným plněním jsou práce a dodávky, provedené zhotovitelem v každém měsíci. Objednatel nezodpovídá za správnost položkového rozpočtu soupisu provedených prací a v případě, že skutečně provedené práce nebudou položkovému rozpočtu odpovídat, nemá zhotovitel právo uplatňovat úhradu nad rámec položkového rozpočtu.
- 7.2 Celkové zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem protokolárního převzetí celého díla objednatelem. Zhotovitel je povinen nejpozději **do 15 dnů** od uskutečnění celkového zdanitelného plnění vystavit daňový doklad (dále jen „**konečná faktura**“). Podkladem pro vystavení konečné faktury je oprávněnými zástupci smluvních stran podepsaný Protokol o předání a převzetí celého díla, jakož i soupis provedených prací jednotlivých částí díla, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele.
- 7.3 Objednatel je oprávněn poskytnout zálohu jako bezúročnou půjčku na realizaci stavby, když zhotovitel předloží bankovní záruku v souladu s článkem 7.4. Celková záloha, počet a načasování splátek (pokud je jich více než jedna) a poměry zálohy budou takové, jak bude uvedeno v dodatku této smlouvy o dílo. Pokud a dokud objednatel neobdrží tuto bankovní záruku a jestliže není celková záloha uvedena v dodatku této smlouvy, tento článek neplatí.
- 7.4 Objednatel vydá zálohu poté, co obdrží od zhotovitele bankovní záruku za vrácení platby předem (bankovní záruka za vrácení akontace) ve výši a měnách rovnajících se záloze. Tuto bankovní záruku musí zhotovitel předložit současně se zálohovou fakturou. Pokud a dokud objednatel neobdrží tuto bankovní záruku, nebude zálohová faktura proplacena a má se to za významné porušení této smlouvy o dílo dle článku 12.1.9. Zhotovitel zajistí, že záruka bude platit do vyúčtování zálohy, tedy předložení zúčtovací faktury dle předpokládaného harmonogramu prací. Jestliže podmínky bankovní záruky stanovují datum ukončení její platnosti a nedojde k vyúčtování zálohy do 28 dnů před tímto datem, pak zhotovitel prodlouží platnost záruky, dokud nebude předložena zúčtovací faktura.
- 7.5 Daňové doklady budou opatřené názvem a číslem projektu („**Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 (DM Javornická)**“, akceptační číslo **14208823**) a textem: Projekt je spolufinancován ze zdrojů EU z Fondu soudržnosti v rámci Operačního programu Životní prostředí, budou adresovány na objednatele a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.
- 7.6 Objednatel si vyhrazuje možnost uhradit zhotoviteli daňové doklady do výše 90% z celkové ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude poté uhrazeno po odstranění posledních z vad a nedodělků evidovaných v protokolu o předání a převzetí díla.
- 7.7 Splatnost účetních dokladů musí být **30 dnů** od doručení faktury do sídla objednatele. V případě, že zhotovitel uvede na dílčí fakturě a/nebo konečné fakturě den splatnosti, který nebude odpovídat podmínce 30-ti denní lhůty po doručení do sídla objednatele, je objednatel oprávněn takovouto dílčí fakturu a/nebo konečnou fakturu vrátit zpět zhotoviteli jako neoprávněnou.
- 7.8 Dílčí faktury jakož i konečná faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a touto smlouvou předepsané údaje, jinak budou vráceny zhotoviteli a splatnost počne běžet až od doručení nové řádné faktury. Právě tak budou vráceny dílčí faktury a/nebo konečná faktura, neobsahující soupis prací, potvrzených technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele. Dílčí faktury jakož i konečná faktura budou předány ve třech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje a/nebo přílohy:



- a) firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. zhotovitele i objednatele;
- b) IČ a DIČ zhotovitele a objednatele;
- c) údaj o zápisu zhotovitele v obchodním nebo jiném rejstříku, včetně spisové značky;
- d) číslo dílčí faktury a/nebo konečné faktury;
- e) číslo smlouvy;
- f) den odeslání, den splatnosti a datum uskutečnění zdanitelného plnění;
- g) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel provést úhradu;
- h) fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň a celkovou částku;
- i) název projektu dle této smlouvy a akceptační číslo - „Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 (DM Javornická)“, akceptační číslo 14208823
- j) označení díla s odkazem na příslušnou část smlouvy;
- k) razítko a podpis oprávněné osoby;
- l) razítko a podpis TDS objednatele na soupisu provedených prací;
- m) konstantní a variabilní symbol;
- n) protokol o odevzdání a převzetí díla či event. jeho části – pouze u konečné faktury.

Článek 8

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

8.1 Kontroly průběhu výstavby

- 8.1.1 V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny stavby, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby stavby po dohodě se zhotovitelem objednatel. Kontrolní dny dle tohoto odstavce a odstavce 8.1.2. tohoto článku budou svolávány objednatelem, případně TDS. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (subdodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje objednatel. Kontrolní dny budou svolávány minimálně 1x za 14 dní objednatelem.
- 8.1.2 Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.
- 8.1.3 Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 8.1.4 Objednatel a jím zmocněné osoby dle bodu 1.1 smlouvy jsou oprávněni kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodrží příslušná ustanovení smlouvy, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel vykázal nekvalifikované pracovníky ze staveniště, odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani v objednatel stanovené lhůtě, objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.1.5 Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Nedojde-li k náhradě, je objednatel oprávněn zadržet ty platby zhotoviteli, které se týkají vadné části díla.
- 8.1.6 Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými.
- 8.1.7 Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez písemného souhlasu objednatele. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit. O tomto musí být proveden zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.1.8 Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou považována za závazná jednak veškerá ustanovení ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla.



- 8.1.9 Zhotovitel je povinen na vyzvání předat objednateli aktualizaci časového plánu organizace výstavby, který tvoří **přílohu č. 4** této smlouvy a umožnit objednateli ověření realizace příslušné dílčí části realizačního projektu z hlediska jeho souladu s požadavky objednatele.
- 8.1.10 Objednatel je oprávněn stanovit zhotoviteli pořadí realizace díla – stavebních prací a zhotovitel je povinen tento harmonogram akceptovat za podmínky, že tímto nebude narušen časový plán organizace výstavby uvedený v **příloze č. 4** této smlouvy.
- 8.1.11 Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám projektovou dokumentaci (s výjimkou poptávání činností u subdodavatelů).

8.2 Kontroly zakrývaných prací

- 8.2.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření zakrývaných konstrukcí v průběhu výstavby **3 pracovní dny předem**, a to zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen zajistit přístup ke kontrolovaným konstrukcím a pracím tak, aby objednatel mohl tuto kontrolu provést s odbornou péčí. Pokud zhotovitel nezajistí objednateli tento přístup, je zhotovitel oprávněn vydat nesouhlas se zakrytím části díla. Kontrola objednatele zakrývacích prací nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
- 8.2.2 Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla vydá objednatel neprodleně, nejpozději však **do 48 hodin** po jejich prověření písemně formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na pořízený protokol.
- 8.2.3 Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. V případě, že by zakrytím prací došlo k znepřístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.
- 8.2.4 Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných konstrukcí či nevydá-li vyjádření dle odstavce 8.2.2 tohoto článku má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkrýt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.
- 8.2.5 Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či písemnými pokyny objednatele, změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele a vadně provedené části díla se nehradí. Zhotovitel je musí na požádání ve lhůtě stanovené objednatelem odstranit, jinak může být provedeno jejich odstranění na jeho náklady třetí osobou. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Zhotovitel ručí objednateli za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.
- 8.2.6 Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu s požadavky budoucích vlastníků inženýrských staveb a sítí, příp. správců inženýrských staveb a sítí, které objednatel sdělí zhotoviteli.

8.3 Zkoušky

- 8.3.1 Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o všech provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí.
- 8.3.2 Součástí plnění zhotovitele a dokladem řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provádění zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.
- 8.3.3 Objednatel předá zhotoviteli seznam všech dílčích a komplexních zkoušek spojených s plněním předmětu smlouvy s definováním co je účelem a cílem zkoušky, jaké jsou nutné podmínky (doklady, stavební připravenost, dokončenost a funkčnost souvisejících a podmiňujících staveb či jejich částí, klimatické podmínky apod.) pro jejich provedení, jaký bude průběh zkoušky z hlediska technologického



postupu a času, kdo musí být přítomen zkoušce a jaký musí být jejich výsledek pro to, aby byly uznány za vyhovující.

8.3.4 O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatele a další zainteresované strany zápisem do stavebního deníku alespoň 3 pracovní dny předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést a to v potřebném rozsahu.

8.3.5 Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu případně protokolu o jejich provedení.

8.3.6 Objednatel si může vyžádat za úhradu a v dohodnuté lhůtě dodatečné zkoušky, potvrzující kvalitu zhotoveného díla, které považuje za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.

8.3.7 Objednatel si vyhrazuje právo kontroly použitých plastových profilů, výztuh a ostatních komponent destrukční zkouškou. Objednatel vybere na stavbě 1 ks konkrétního okna nebo balkonové sestavy, zhotovitel za dozoru zadavatele provede rozříznutí okna a objednatel prověří správnost použitých komponentů, zda jejich kvalita a vlastnosti odpovídají údajům zadaným v zadávací dokumentaci předložených v nabídce zhotovitele. Zhotovitel provede na vlastní náklady opravu - výměnu tohoto jednoho okna nebo balkonové sestavy,

8.4 Stavební deník

8.4.1 Zhotovitel povede stavební deník ve smyslu ust. § 157 stavebního zákona jako doklad o průběhu stavby a to ode dne převzetí staveniště.

8.4.2 Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.

8.4.3 Zhotovitel je povinen první kopii denních záznamů předávat objednateli. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoli v průběhu práce na staveništi.

8.4.4 Není-li v tomto článku smlouvy uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku a jeho obsahové náležitosti ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

8.5 Staveniště a jeho zařízení

8.5.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště, o čemž bude sepsán Předávací protokol, ve kterém bude vymezen rozsah práv a povinností zhotovitele, podmínky užívání staveniště a práva třetích osob k zájmovému území a který se stane přílohou této smlouvy, jak je uvedeno v bodě 2.1 smlouvy. Náklady na zřízení staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání dokončeného díla objednateli.

8.5.2 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.

8.5.3 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho subdodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatele, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru staveniště jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.



- 8.5.4 Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré platné ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.
- 8.5.5 V případě kdy zhotovitel oplotí prostor vlastní stavby je povinen plochu plotu vyhradit pro reklamní účely objednatele. Zhotovitel na oplocení ani na jiných částech díla není oprávněn bez souhlasu objednatele povolit jakoukoliv reklamu s výjimkou reklamy zhotovitele. Reklamní plochy zřízené pro účel objednatele je zhotovitel povinen chránit před poškozením svou pracovní činností.
- 8.5.6 Hranice staveniště musí být postaveny tak, aby umožňovaly parkování vozidel zaměstnanců a návštěv, případně příjezd k hlavnímu vchodu a v zimním období úklid sněhu. Hranice staveniště musí umožnit volný a bezpečný přístup osob do budovy.
- 8.5.7 Na staveništi umístí zhotovitel nádoby na omývání náradí od maltovin, sádry, mably apod. Tyto hmoty nesmí být smývány a vypouštěny do kanalizace. S tímto opatřením prokazatelně seznámí zhotovitel všechny pracovníky stavby (i případné subdodavatele).
- 8.5.8 Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu výstavby ochranu a ostrahu staveniště. Na staveništi nesmí být umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na zajištění výstavby objektů. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob dle odstavce 8.5.3. tohoto článku, nacházejících se v prostorách jím převzatých jako staveniště a dále v ostatních prostorách využívaných pro plnění dle této smlouvy. Vstup cizích osob na staveniště je možný výhradně se souhlasem a dle pokynů zhotovitele.
- 8.5.9 Přístup třetích osob na staveniště - zhotovitel si je vědom skutečnosti, že jím převzaté staveniště je součástí území, ve kterém se nacházejí objekty, užívané třetími osobami. Podmínky pro užívání staveniště, jakož i práva třetích osob jsou uvedeny v Předávacím protokolu.
- 8.5.10 Zhotovitel není oprávněn, s výjimkou případů uvedených v ust. odst. 8.5.8 tohoto článku, umožnit bez předcházejícího písemného souhlasu objednatele přístup třetím osobám do jakýchkoli částí staveniště a budovaných stavebních objektů. To se netýká třetích osob, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla.
- 8.5.11 Zhotovitel není oprávněn používat jakékoliv části prostor, kde bude provádět dílo jako zařízení staveniště bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 8.5.12 Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí součinnosti při realizaci děl dalším případným zhotovitelům, kteří budou případně pro objednatele vykonávat práce ve stejném nebo přílehlém objektu. Zhotovitel je povinen poskytnout takovou součinnost pouze v nezbytně nutném rozsahu.

8.6 Použití subdodavatelů

- 8.6.1 Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „subdodavatel“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou a v souladu s podmínkami zadávacího řízení. Při provádění díla subdodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.
- 8.6.2 V případě, že zhotovitel nehodlá k plnění předmětu smlouvy použít subdodavatele, uvede výslovně v **příloze č. 6**, že veškeré plnění tvořící předmět smlouvy se zavazuje realizovat vlastními silami, tj. bez využití subdodavatele.
- 8.6.3 V případě, že zhotovitel hodlá k plnění předmětu smlouvy použít subdodavatele, je povinen uvést v **příloze č. 6** seznam subdodavatelů, ve kterém identifikuje části díla, které hodlá zadat subdodavatelům. Uchazeč je povinen vypsát všechny subdodavatele do seznamu subdodavatelů. V případě, kdy objednatel nebo zástupce objednatele zjistí, že se v místě plnění díla vyskytují pracovníci či jiné osoby mající vazbu na subdodavatele neuvedeného v seznamu subdodavatelů, je objednatel nebo zástupce objednatele tyto pracovníky oprávněn okamžitě vykázat z místa plnění díla.
- 8.6.4 Zhotovitel se zavazuje, že jakákoliv změna v seznamu subdodavatelů bude provedena pouze s předchozím souhlasem objednavatele.
- 8.6.5 Podmínky pro změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci:
- Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, v případě, že po uzavření smlouvy



- subdodavatel přestane splňovat kvalifikaci, jejímž prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení
- vůči subdodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení

subdodavatel přerušil nebo ukončil svou činnost. V případě zjištění výše popsaných skutečností je zhotovitel povinen objednatele prokazatelně písemně uvědomit do 5 pracovních dnů po jejich zjištění. Současně je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů od zjištění některé z výše popsaných skutečností předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikačních předpokladů v předmětném rozsahu náhradním způsobem (jiným subdodavatelem, příp. prokázáním splnění kvalifikačních předpokladů přímo zhotovitelem apod.)

Nedodržení ustanovení předchozí věty je překážkou v realizaci předmětu této smlouvy na straně zhotovitele, který tak nesmí pokračovat v realizaci předmětu smlouvy až do naplnění podmínky dle předcházející věty. Vzniklé prodlení bude sankcionováno dle ustanovení této smlouvy o smluvních pokutách.

8.7 Časový plán organizace výstavby

- 8.7.1 Časový plán organizace výstavby předložený zhotovitelem pro jednotlivé části díla tvoří **přílohu č. 4** této smlouvy. Časový plán obsahuje dobu plnění předmětu smlouvy v týdnech (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla objednateli). Konečné znění časového plánu bude odsouhlaseno ze strany objednatele před podpisem smlouvy.
- 8.7.2 Zhotovitel prohlašuje, že jsou v časovém plánu organizace výstavby zohledněny „obtěžující podmínky pro realizaci“, pokud byly objednatelem tyto zhotoviteli předloženy před podpisem smlouvy o dílo.

Článek 9

Předávání a přejímání prací

9.1. Ukončení díla:

- 9.1.1 Závazek zhotovitele provést dílo uvedené v článku 4 této smlouvy je splněn řádným ukončením a předáním díla. Dílo uvedené v článku 4 této smlouvy se považuje za řádně ukončené, bylo-li provedeno bez vad a nedodělků a bylo-li řádně převzato objednatelem a byl-li mezi stranami této smlouvy podepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že přebírá části díla nebo dílo celé, uvedené v článku 4 této smlouvy. V případě, kdy bude dílo vykazovat drobné vady a nedodělky, objednatel dílo s těmito vadami a nedodělky převezme a v takovém případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v protokolu o předání a převzetí díla.
- 9.1.2 Smluvní strany se dohodly na **systému provádění předpřejímek**, a to jak následuje:
- 9.1.2.1 Předpřejímkou se rozumí kontrola dohodnuté části díla, jíž se zúčastní zástupci obou smluvních stran oprávnění jednat a činit rozhodnutí ve věci kontroly, předávání a přejímání díla. Cílem předpřejímky je, v dostatečném předstihu před kolaudací a konečnou přejímkou díla, nebo hotové části díla, zajistit:
- a) lhůty pro objednatele na vznesení věcných připomínek ke kvalitě a úplnosti provedení příslušné části díla;
 - b) možnost zhotovitele odstranit případné vady a nedodělky označené objednatelem před termínem dokončení příslušné části díla;
 - c) posouzení dostatečnosti rozsahu dokumentace a dokladů potřebných pro kolaudační řízení a vznesení požadavků objednatele na jejich doplnění.
- 9.1.2.2 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně k předpřejímkovému řízení, a to v termínu minimálně 15 dnů před vlastním zahájením předpřejímkového řízení. Zároveň s písemnou výzvou předloží zhotovitel objednateli harmonogram předpřejímek. Smluvní strany mají právo přizvat k předpřejímce další osoby, které mohou v souvislosti s kontrolovanou částí díla poskytnout technické, technologické nebo jiné relevantní informace, případně znalecká vyjádření. Zhotovitel zajistí účast u předpřejímacího řízení těch subdodavatelů, jejichž účast je k takovému předpřejímacímu řízení o předání a převzetí díla nutná. Předpřejímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu



předpřejímek. Předpřejímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele. Předpřejímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o ukončení předpřejímacího řízení zhotovitelem a objednatelem.

9.1.2.3 Povinnosti zhotovitele při předpřejímce :

- a) předložit kopie dokladů osvědčujících kvalitu zabudovaného materiálu a protokolů o výsledcích dosud provedených kontrolních zkoušek předepsaných příslušnými právními a technickými normami;
- b) zajistit prezentaci hotové části díla s odborným komentářem zástupce zhotovitele náležitě technicky vzdělaného a způsobilého, který je s dílem podrobně seznámen;
- c) předložit příslušnou projektovou dokumentaci pro stavební povolení upravenou o skutečný stav, obsahující zapracované veškeré změny odsouhlasené objednatelem včetně dokladů o projednání a odsouhlasení těchto změn, podle kterých bude předpřejímka provedena;
- d) předložit ostatní již získanou dokumentaci a doklady v rozsahu potřebném pro kolaudační řízení;
- e) zajistit provedení zápisu z předpřejímky ve dvou podepsaných originálech.

9.1.2.4 Oprávnění objednatele při předpřejímce:

- a) provést důkladnou kontrolu příslušné stavební části díla nebo technologického souboru;
- b) určit všechny zjevné vady a nedodělky;
- c) provést kontrolu úplnosti předložených dokladů;
- d) určit event. další doklady, které bude ještě objednatel požadovat na zhotoviteli v souvislosti s kontrolovanou částí díla.

9.1.2.5 Zápis z předpřejímky zajišťuje zhotovitel. Jeho obsah tvoří nejméně:

- a) datum;
- b) prezenční listina;
- c) identifikační údaje o díle i jeho částí a popis předmětu přejímky;
- d) seznam předložených dokladů;
- e) seznam zjištěných vad a nedodělků;
- f) zhodnocení jakosti díla nebo event. jeho částí;
- g) harmonogram odstraňování označených vad a nedodělků;
- h) seznam dalších dokladů požadovaných objednatelem;
- i) další případné vyjádření objednatele;
- j) případné stanovisko zhotovitele;
- k) podpisy zúčastněných;
- l) soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení;
- m) soupis příloh.

9.1.2.6 Smluvní strany se dohodly, že pokud nebude dílo řádně provedeno a budou zjištěny vady a nedodělky, může být v zápise z předpřejímky uveden termín pro novou předpřejímku. Předpřejímka tak může být opakována i vícekrát.

9.2. Předání a převzetí díla:

9.2.1 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně (formou doručení do vlastních rukou), a to nejméně **5 pracovních dnů předem**, k předání a převzetí díla v místě stavby. Zhotovitel zajistí účast u přejímacího řízení těch subdodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Přejímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu přejímek. Přejímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele. Převzetí dokončeného díla proběhne tak, že objednatel převezme protokolárně nejprve společné prostory vybudovaných objektů a venkovní plochy, ale pouze za podmínky, že celé dílo, tedy všechny jeho části jsou řádně dokončeny bez vad a nedodělků. Tím je splněna podmínka této smlouvy, objednatel písemně potvrdí zhotoviteli v předávacím protokolu dokončení díla dle této smlouvy.

9.2.2 V případě, že nebude dohodnut harmonogram dle bodu 9.2.1 tohoto článku, postupuje zhotovitel podle bodu 9.2.1 tohoto článku první věta. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení předávání, byl-li řádně obeslán způsobem uvedeným výše, poté se po tuto dobu zhotovitel nedostává do prodlení s předáním díla. Přejímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí objednatelem.



- 9.2.3 K zahájení přejímky předloží zhotovitel objednateli veškeré náležitosti, prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení díla, zejména protokol o dokončení stavby.
- 9.2.4 Před zahájením přejímky dle předchozího odstavce zhotovitel předá objednateli **dokumentaci skutečného provedení díla** v listinné podobě v počtu 2 ks a digitální formě na CD ve formátu .pdf, .xls popř. v dalších nutných formátech v počtu 2 ks. Digitální forma projektové dokumentace bude seříděna ve stejném členění jako tištěná forma projektové dokumentace s dodržáním názvů a číslováním výkresů. Elektronická verze bude dále poskytnuta v digitálním formátu umožňující editaci jednotlivých výkresů, např.: .dwg formát.
- 9.2.5 Protokol sepsaný stranami bude obsahovat zejména:
- a) zhodnocení jakosti díla nebo event. jeho částí,
 - b) identifikační údaje o díle či event. jeho částí,
 - c) případnou dohodu o slevě z ceny,
 - d) prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
 - e) soupis příloh,
 - f) soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení.
- 9.2.6 Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení závažné vady a nedodělky, které brání užívání díla, nebo které brání správné funkci díla, je objednatel oprávněn toto přejímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušení z tohoto důvodu s tím, že smluvní strany nejsou povinny vypracovávat protokol o předání a převzetí díla, ale jsou povinny vyhotovit zápis o této skutečnosti, a to včetně termínů pro odstranění těchto vad a nedodělků.
- 9.2.7 Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, nebo které nemají vliv na správnou funkčnost díla, smluvní strany vypracují protokol o předání a převzetí díla. Součástí protokolu bude výčet nedostatků včetně termínu pro odstranění těchto vad a nedostatků. Podpisem tohoto protokolu o předání a převzetí díla je zhotovitel v souladu s odst. 7.2 oprávněn vystavit konečnou fakturu.
- 9.2.8 Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
- 9.2.9 Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě smluvní strany vypracují a podepíší protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že přebírá části díla nebo dílo celé, uvedené v článku 4 této smlouvy. Zápis o skutečnosti, že objednatel dílo nebo jeho části v předcházejícím přejímacím řízení nepřevzal, bude tvořit přílohu tohoto protokolu.
- 9.2.10 Do **15 dnů** ode dne předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí staveniště a zařízení staveniště (sva pracoviště). Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace, resp. do stavu při převzetí staveniště.
- 9.2.11 Při předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli veškeré doklady týkající se stavby, záruční listy, apod. v rozsahu dle požadavků objednatele.

Článek 10

Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu

- 10.1 Zhotovitel nese od doby předání díla do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
- a) díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech;
 - b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny;
 - c) na plochách, stávajících prostorech a budovách a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak;
 - d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.

Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.



- 10.2 Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.);
 - b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru;
 - c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,
- a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- 10.3 Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 10.4 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.
- 10.5 Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.
- 10.6 Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činností či nečinností zhotovitele nebo jeho subdodavatelů.
- 10.7 Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými subdodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoliv jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví subdodavatele. Dílo musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v částce **100.000 Kč** (slovy: jednostotísíc korun českých). Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho subdodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a subdodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu ke zhotoviteli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované zhotovitelem související s prováděním díla podle této smlouvy.

Článek 11

Odpovědnost za vady díla

- 11.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a to po dobu **72 měsíců** ode dne předání a převzetí díla (záruční doba).
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, určené technickou dokumentací, která je její součástí. Zhotovitel se zavazuje předat atěšty technickému dozoru objednatele nejpozději **15 dnů** před započatím používání materiálů při realizaci předmětu díla v případě, že nejsou tyto součástí smlouvy o dílo v příloze č. 7. V případě, že tak neučiní, je technický dozor objednatele oprávněn zastavit příslušnou práci. Toto přerušení neopravňuje zhotovitele požadovat změnu termínu dokončení díla.
- 11.3 Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně na adrese zhotovitele uvedené v záhlaví této smlouvy, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 11.4 Pokud objednatel zvolí odstranění vady opravou, je zhotovitel povinen zahájit bezplatné odstraňování oprávněně reklamované vady neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do **3 dnů** ode dne doručení písemné reklamace objednatele, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele a to ve lhůtě **2 dnů**, ode dne kdy mu byla doručena



- reklamace objednatele a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany **do 15 dnů** ode dne doručení písemné reklamace objednatele, bude lhůta stanovena znalcem, určeným objednatelem nebo má objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 11.5 Jestliže zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách uvedených v bodě 11.4 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny nebo provést tyto opravy sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla ve srovnatelných technických a cenových parametrech, pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se zhotovitelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli **do 5 dnů** ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezavazuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Ustanovení uvedené v předcházející větě se nevztahuje na garance (záruku) třetích osob za provedenou práci dle tohoto článku.
- 11.6 Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.
- 11.7 Objednatel si vyhrazuje právo převést práva a povinnosti vyplývající ze záruky vůči zhotoviteli na třetí osobu či osoby, na něž objednatel eventuálně převede vlastnická práva k objektům. Zhotovitel s postoupením těchto práv souhlasí. Zhotovitel současně bere na vědomí, že objednatel, resp. shora uvedené třetí osoby, jsou oprávněny zmocnit jednotlivé subjekty zajišťující správu k objektům, k výkonu práv vyplývajících ze záruky vůči zhotoviteli.

Článek 12 Smluvní pokuty

- 12.1 Smluvní strany jsou oprávněny požadovat následujících smluvní pokuty:
- 12.1.1 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti termínům uvedeným v bodě 5.2 v návaznosti na bod 8.7.1 této smlouvy činí **10.000 Kč** (slovy: desetitisíc korun českých) za každý i jen započatý den prodlení s termínem ukončení a to až do data skutečného řádného ukončení díla podle této smlouvy.
- 12.1.2 Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště a zařízení staveniště dle této smlouvy je **5.000 Kč** (slovy: pětitisíc korun českých) za každý den prodlení. V případě, že zhotovitel použije zhotovované dílo či jeho část k ubytování svých pracovníků, zavazuje se zaplatit objednateli **100.000 Kč** (slovy: jednotitisíc korun českých) za každý den trvání tohoto protismluvního stavu.
- 12.1.3 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků, činí **5.000 Kč** (slovy: pětitisíc korun českých) za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejich odstranění.
- 12.1.4 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši **5.000 Kč** (slovy: pětitisíc korun českých) za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejich odstranění.
- 12.1.5 Při porušení povinnosti zhotovitele zachovávat důvěrnost informací dle bodu 14.6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši **50.000 Kč** (slovy: padesátitisíc korun českých) za každý prokazatelný případ porušení.
- 12.1.6 Smluvní pokuta pro případ porušení některé z povinností zhotovitele uvedených v bodě 8.6.3 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** (slovy: desetitisíc korun českých) za každý prokazatelný případ porušení.
- 12.1.7 Smluvní pokuta v případě neúčasti zástupce zhotovitele na kontrolních dnech podle bodů 8.1.1 či 8.1.2 této smlouvy se sjednává ve výši **5.000 Kč** (slovy: pětitisíc korun českých) za každý případ neúčasti.
- 12.1.8 Smluvní pokuta ve výši **5.000 Kč** (slovy: pětitisíc korun českých) denně za nesplnění každé jednotlivé, dohodnuté povinnosti zhotovitele, vyplývající z kontrolního dne, které budou jako takové objednatelem v zápise z kontrolního dne označeny.
- 12.1.9 Smluvní pokuta pro případ porušení povinností zhotovitele předložit účinnou pojistnou smlouvu a udržovat ji v platnosti podle bodu 14.7 této smlouvy ve výši **30.000 Kč** (slovy: třicetitisíc korun českých) za každý den prodlení.



- 12.1.10 Smluvní strany se tímto dohodly, že celková výše smluvních pokut uvedených v člancích 12.1.1 až 12.1.9 nepřesáhne celkem **35 % z ceny díla** uvedené v bodě 6.2 této smlouvy.
- 12.1.11 Úroky z prodlení pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur činí **0,01 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
- 12.1.12 Smluvní pokuta v případě neúčasti zástupce objednatele na kontrolních dnech podle bodu 8.1.1 či 8.1.2 této smlouvy se sjednává ve výši **5.000 Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) za každý případ neúčasti.
- 12.1.13 Pokud se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení předávání, byl-li řádně obeslán způsobem uvedeným v bodě 9.2.1 této smlouvy ani následující den, sjednává se smluvní pokuta ve výši **5.000 Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) za každý den nedostavení se objednatele k zahájení předávání.
- 12.1.14 Smluvní strany se tímto dohodly, že celková výše smluvních pokut uvedených v čl. 12.1.11 až 12.1.13 nepřesáhne celkem **2 % z ceny díla** uvedené v bodě 6.2 této smlouvy.
- 12.2 Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu podle jakéhokoli ustanovení této smlouvy nebo jejím zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši (navíc ke smluvní pokutě).
- 12.3 Pokud zhotovitel nedodrží podmínky smluv a dalších vyjádření a materiálů orgánů státní správy a objednateli nebo jeho zmocněnci vznikne škoda (např. ve formě penále či pokuty apod.) bude po provedení příslušného započtení pohledávek o tuto částku ponížena úhrada za nejbližší fakturu.
- 12.4 Splatnost smluvních pokut je **14 dnů**, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.

Článek 13

Prodlení objednatele a zhotovitele, odstoupení od smlouvy

- 13.1 Odstoupení od smlouvy
- 13.1.1 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, je-li na majetek druhé strany prohlášen konkurs nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 13.1.2 Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:
- a) prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším **30-ti dnů** oproti termínům uvedeným v této smlouvě;
 - b) prodlení s plněním časového plánu výstavby o více jak **5 dnů**;
 - c) neodstranění závadného stavu ve lhůtě podle bodu 8.1.4 této smlouvy;
 - d) nepředložení pojistné smlouvy podle bodu 14.7 této smlouvy;
 - e) porušení jakékoli jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, pokud nedojde ke zjednání nápravy ani v dodatečně lhůtě dané ke zjednání nápravy objednatelem.
- 13.1.3 Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě nepřidělení dotace na realizaci předmětu díla uvedeného v článku 4 této smlouvy.
- 13.2 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.
- 13.3 V případě odstoupení od smlouvy strany provedou vzájemné vypořádání následovně. Zhotovitel je povinen vrátit zpět již zaplacenou část ceny díla. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle výkazu výměr v plném rozsahu, pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení jeho povinností. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení povinností zhotovitele, pak je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle výkazu výměr ponížené o 20%. Obě smluvní strany jsou oprávněny navzájem se překrývající pohledávky započítat. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do **15 dnů** ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat.



- 13.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční lhůty podle čl. 11 této smlouvy, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. 12 této smlouvy do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla a náhradě škody.
- 13.5 Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky **do 5 dnů** ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto odst. smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelem či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.

Článek 14 Další ujednání

- 14.1 Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla. Pro případ změny technických norem oproti stavu, jaký byl při podpisu této smlouvy, se smluvní strany zavazují promítnout tuto změnu do dodatku k této smlouvě, jinak platí změněná technická dokumentace.
- 14.2 Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat podle ní osobně.
- 14.3 Na výzvu zhotovitele (zápisem do stavebního deníku, dopisem) je objednatel povinen předat své stanovisko v obstarávané záležitosti a dát pokyn k dalšímu postupu zhotovitele ve věci, popř. se osobně účastnit jednání ve lhůtě, kterou zhotovitel stanoví, ne však kratší než **24 hodin** od doručení výzvy.
- 14.4 Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce. Objednatel je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této smlouvy (týkající se záruk a garancí poskytnutých dle této smlouvy a jiných práv a povinností vyplývajících z řešení garančních vad) na nájemce objektu a zhotovitel tímto uděluje objednateli s takovým postoupením práv a převodem povinností souhlas.
- 14.5 Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět technický dozor stavebníka prostřednictvím svých zaměstnanců ani jiných osob s ním finančně, personálně či jinak propojených. Nedodržení ustanovení předchozí věty je překážkou v realizaci předmětu této smlouvy na straně zhotovitele, který tak nesmí pokračovat v realizaci předmětu smlouvy až do naplnění podmínky dle věty první tohoto odstavce. Vzniklé prodlení bude sankcionováno dle ustanovení této smlouvy o smluvních pokutách.
- 14.6 Zhotovitel a objednatel sjednávají, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se díla považují za důvěrné a zavazují se, že je bez souhlasu druhé smluvní strany neposkytnou třetím osobám. Výjimku tvoří informace vyžádané třetími osobami, jejichž oprávnění vyplývá z příslušných právních předpisů, smlouvy o dotaci apod. a osobami, které příslušná smluvní strana potřebuje pro plnění této smlouvy a to v rozsahu pro tyto potřeby nezbytném.
- 14.7 Zhotovitel se zavazuje **při podpisu smlouvy nebo do 10 dnů** ode dne podpisu této smlouvy předložit objednateli pojistnou smlouvu s pojistným plněním ve výši alespoň **8.000.000 Kč**, v níž je zhotovitel pojištěn na veškerá rizika a škody, která mohou vzniknout při jeho činnosti objednateli či třetím osobám. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele prokázat splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy a/nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy.
- 14.8 Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.



- 14.9 Zhotovitel se zavazuje koordinovat postup svých prací s případnými jinými zhotoviteli tak, aby nedocházelo k prodlení či případným škodám. O všech sporných otázkách je zhotovitel povinen se dohodnout s ostatními zhotoviteli. Nedojde-li k dohodě je zhotovitel povinen bezodkladně informovat objednatele. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně rozhodnout o sporné otázce s tím, že zhotovitel je tímto rozhodnutím zavázán.
- 14.10 Specifické odpovědnosti zhotovitele podle této smlouvy a prostředky k nápravě, které má objednatel dle této smlouvy, jakož i případná náhrada škody, rozšiřují a žádným způsobem neomezují odpovědnost zhotovitele podle § 2615 a násl. občanského zákoníku.
- 14.11 Zhotovitel je povinen strpět veškeré kontroly vyplývající z režimu financování díla z prostředků OPŽP a poskytnout veškerou potřebnou součinnost v rámci těchto kontrol.
- 14.12 Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci po dobu 10 let od finančního ukončení projektu (tj. od připsání platby závěrečné faktury na účet zhotovitele).
- 14.13 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Článek 15

Pozastavení prací a omezení rozsahu prací

- 15.1 Objednatel je oprávněn po předchozím písemném oznámení zhotoviteli s uvedením důvodů kdykoliv pozastavit provádění výstavby nebo některých jejích částí. V případě, že doba pozastavení bude trvat více než **180 dnů**, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy. V případě pozastavení prací bude mezi smluvními stranami dohodnut nový termín dokončení části díla.

Článek 16

Závěrečná ustanovení

- 16.1 Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
- 16.2 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran
- 16.3 Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu. Listina je považována za doručenou při osobním doručení dnem jejího předání a převzetí druhou stranou nebo, v případě doručování poštou, pátým dnem po odeslání. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 16.4 Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky, faxem či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.
- 16.5 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nabývá účinnosti až po splnění odkládací podmínky, kterou je doručení výzvy objednatele k zahájení plnění zhotoviteli. Pokud zhotovitel tuto výzvu neobdrží, nenabude smlouva o dílo účinnosti. Neobdrží-li zhotovitel výzvu ve smyslu tohoto ustanovení do šesti (6) měsíců od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami, tato smlouva bez dalšího zaniká.
- 16.6 Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 16.7 V případě rozporu ustanovení této smlouvy s ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení smlouvy.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

- 16.8 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 16.9 Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
- 16.10 Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

V Rychnově nad Kněžnou dne 28.5.2015

Za objednatele:

Mgr. Bc. Dana Havranová
ředitelka

V Českých Budějovicích dne 25.5.2015

Za zhotovitele **BRICK-STAV CZ a.s.**



stavební společnost
Vráto 101, 37001 České Budějovice
Tel.: +420 603 180 145, 387 210 231
IČO: 26098377, DIČ: CZ26098377
www.brick-stav.cz

Jiří Čabanov
statutární ředitel

Vyšší odborná škola ②
a Střední průmyslová škola
Rychnov nad Kněžnou
U Stadionu 1166, 516 01 Rychnov n. Kn.
tel. 494 539 211 fax: 494 539 233
IČ: 75137011 e-mail: skola@veerke.cz

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace díla

Projektová dokumentace díla ve stupni pro provedení stavby zpracovaná projekčním atelierem IRBOS s.r.o., se sídlem 4estlice 115, 517 41 Kostelec n. Orlicí, IČ: 259 33 094, z dubna 2014 (dále jen „projektová dokumentace“)

Přílohy se nachází na přiloženém CD a jsou ve stejném znění jako v nabídce.

Příloha č. 2 – Vyjádření stavebního odboru

Vyjádření stavebního odboru MÚ Rychnov n. Kněžnou ke stavebnímu záměru



MĚSTSKÝ ÚŘAD RYCHNOV NAD KNĚŽNOU

Odbor výstavby a životního prostředí

Havlíčková 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

tel.: 494 509 111, fax: 494 534 440, e-mail: e-podatelna@rychnov-city.cz

Č.j.: OVŽP-28638/14-Po

Rychnov nad Kněžnou, dne 29. října 2014

S.z.: OVŽP-4992/2014-Po

Oddělení: stavební úřad

Vyřizuje: Ing. Petra Ponková

e-mail: Petra.Ponkova@rychnov-city.cz

1. Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí č.p.1245, 500 03 Hradec Králové 3
zast. Aleš Kouba, Javornická č.p.1228, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
2. Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova č.p.136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
3. Milena Křišťufová, Třebešov č.p.27, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Dne 24.9.2014 podal Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí č.p.1245, 500 03 Hradec Králové 3, zast. Aleš Kouba, Javornická č.p.1228, 516 01 Rychnov nad Kněžnou (dále jen "stavebník") žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: **Stavební úpravy: Zateplení VOŠ a SPŠ Rychnov nad Kněžnou - DM Javornická** na pozemku parcelní číslo 940/3 v katastrálním území Rychnov nad Kněžnou.

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), rozhodl takto:

Stavba Stavební úpravy: Zateplení VOŠ a SPŠ Rychnov nad Kněžnou - DM Javornická (dále jen "stavba") na pozemku parcelní číslo 940/3 v katastrálním území Rychnov nad Kněžnou se podle § 115 stavebního zákona

povoluje.

Stavba obsahuje: výměnu stávajících okenních otvorů, zateplení pláště a střechy budovy

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Jaroslav Myšák. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Napojení na stávající technické vybavení území zůstává zachováno.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
4. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby v platném znění (dále jen "TP") upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení.
5. Stavba bude dokončena nejpozději do 10.10.2016.
6. Investor je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
7. Při nedodržení projektového řešení se stavebník - investor vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 až 183 stavebního zákona.
8. Dodavatel stavebních prací bude stanoven na základě výběrového řízení a před zahájením stavebních prací bude oznámen stavebnímu úřadu.
9. Dodavatel stavby povede průběžnou evidenci o odpadech vzniklých při stavbě a doloží způsob nakládání s nimi a tuto evidenci předloží na oddělení životního prostředí po dokončení stavby.
10. Při stavebních úpravách objektu dojde ke střetu se vzrostlou zelení, která nebude poškozena. Případné úpravy dřevin je nutné předem oznámit orgánu ochrany přírody a krajiny a dohodnout se na velikosti zásahu na místě samém. Sousední travnaté plochy kolem objektu budou denně čištěny od zbytků, které s opravami souvisí. Po ukončení stavby budou travnaté plochy předány ve stavu provozu zahradnické údržby (dosety poškozené plochy, sesbírány zbytky stavebních materiálů).
11. Nevyužitelný odpadní materiál z výkopových a stavebních prací je nutno uložit na povolené skládce, ostatní odpadní materiály je nutno využít nebo odstranit v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Doklady o řádném odstranění odpadů budou předloženy při kontrolních prohlídkách stavby.
12. Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby byly stanoveny kontrolní prohlídky stavby realizované po dokončení těchto dílčích etap výstavby:
 - a) po ukotvení zateplení
 - b) závěrečná
13. Dodavatel (stavebník) stavby je povinen používat pro provádění stavby jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastností z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
14. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do konce výstavby.
15. Před ukončením stavby bude ve smyslu § 119 a následujících paragrafů stavebního zákona včas stavební úřad požádán o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu bude doložena náležitostmi podle § 121 stavebního zákona, tj. zejména dokumentací skutečného provedení stavby, popisem a zdůvodněním provedených odchylek od stavebního povolení. Dále stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy a předloží stavební deník se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek.

Odůvodnění

Dne 24.9.2014 obdržel Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: Stavební úpravy: Zateplení VOŠ a SPŠ Rychnov nad Kněžnou - DM Javornická na pozemku: pozemková parcela číslo 940/3 v katastrálním území Rychnov nad Kněžnou, kterou podal Královéhradecký kraj, Píčovské náměstí č.p.1245, 500 03 Hradec Králové 3, zast. Aleš Kouba, Javornická č.p.1228, 516 01 Rychnov nad Kněžnou. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil dne 30.9.2014 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ústního jednání a místního šetření, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 22.10.2014 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány státní správy svá stanoviska.

Stavební úřad se ve svém řízení zabýval určením okruhu účastníků řízení. Usoudil, že účastníkem řízení je stavebník a dále osoby, které mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich, včetně osob, které mají vlastnická nebo jiná práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich, a tato práva mohou být stavebním povolením přímo dotčena.

V průběhu řízení se stavební úřad zabýval vztahem předmětné stavby k územnímu plánu Města Rychnov na Kněžnou. Stavební úřad posoudil předloženou projektovou dokumentaci a zjistil, že tato stavba je v souladu s územním plánem.

Jelikož se k uvedenému dni nikdo nevyjádřil, Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí využil stanovisek doložených stavebníky k žádosti.

Žádost o stavební povolení byla doložena těmito rozhodnutími, vyjádřeními a stanovisky:

- ČR - Státní energetická inspekce územní inspektorát pro Královéhradecký kraj, Wonkova č.p.1143, 500 02 Hradec Králové 2
- HZS Královéhradeckého kraje územní odbor Rychnov nad Kněžnou, Na Spravedlnosti č.p.2010, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
- Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor školství, kultury, mládeže a tělovýchovy, Havlíčkova č.p.136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
- Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životní prostředí, Havlíčkova č.p.136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

V průběhu stavebního řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 110 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a posoudil stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku. Stanoviska dotčených orgánů státní správy byla zahrnuta do podmínek rozhodnutí. Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, (dále jen „správní řád“) odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy, nebo nesprávnost rozhodnutí, nebo

řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje. Hradec Králové, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním učiněným u Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou odboru výstavby a životního prostředí. Odvolání se podává v počtu 3. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí. Podle § 85 odst. 1 správního řádu má odvolání odkladný účinek. Odvolací lhůta pro podání odvolání začíná běžet následující den po dni doručení rozhodnutí. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, pokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.



referent odboru výstavby a životního prostředí
Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou
Ing. Petra Ponková

Příloha pro stavebníka:

Ověřená dokumentace stavby a štítek „Stavba povolena“ budou stavebníkovi předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 odst. 1, písm. f) ve výši 5000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 5000,- Kč byl uhrazen dne 8.10.2014.

Na vědomí:

1. ČR - Státní energetická inspekce územní inspektorát pro Královéhradecký kraj, Wonkova č.p.1143, 500 02 Hradec Králové 2
2. HZS Královéhradeckého kraje územní odbor Rychnov nad Kněžnou, Na Spravedlnosti č.p.2010, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
3. Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor školství, kultury, mládeže a tělovýchovy, Havlíčkova č.p.136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
4. Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životní prostředí, Havlíčkova č.p.136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
5. archiv

Počet stran rozhodnutí: 5

Příloha č. 3 - Položkový rozpočet, včetně jednotkových cen pro jednotlivé části díla

Přílohy se nachází na přiloženém CD a jsou ve stejném znění jako v nabídce.

Příloha č. 4 – Plán organizace výstavby

Plán organizace výstavby včetně harmonogramu včetně předpokládaného měsíčního finančního plnění.

[illegible]

119;Ne	20.9.2015						
120;Po	21.9.2015						
121;Út	22.9.2015						
122;St	23.9.2015						
123;Čt	24.9.2015						
124;Pá	25.9.2015						
125;So	26.9.2015						
126;Ne	27.9.2015						
127;Po	28.9.2015						
128;Út	29.9.2015						
129;St	30.9.2015						
V Českých Budějovicích dne 04. 05. 2015						Financování celkem v Kč:	5 616 750,00

Příloha č. 5 – Protokol o předání a převzetí staveniště

Protokol o předání a převzetí staveniště a seznam ostatních zhotovitelů, provádějící práce na staveništi.

Tato příloha bude doplněna po podpisu této smlouvy.

Příloha č. 6 – Seznam subdodavatelů
s uvedením rozsahu jejich plnění

Seznam předpokládaných subdodavatelů

Veřejná zakázka s názvem:

„Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 (DM Javornická) – stavební práce“

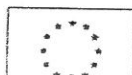
Seznam subdodavatelů v souladu s § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Veřejná zakázka na stavební práce zadaná v otevřeném podlimitním řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů		Činnost subdodavatele, kterou bude při realizaci provádět												
1.	<table><tr><td>Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:</td><td>OTHERM CB s.r.o.</td></tr><tr><td>Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:</td><td>Lidická 2118, 370 07 České Budějovice</td></tr><tr><td>IČ:</td><td>260 68 982</td></tr><tr><td>Osoba oprávněná jednat jménem či za subdodavatele:</td><td>Ing. MILOŠ SCHNEEDORFER</td></tr><tr><td>Tel./fax:</td><td>386 467 472</td></tr><tr><td>E-mail:</td><td>info@othermcb.cz</td></tr></table>	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	OTHERM CB s.r.o.	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	Lidická 2118, 370 07 České Budějovice	IČ:	260 68 982	Osoba oprávněná jednat jménem či za subdodavatele:	Ing. MILOŠ SCHNEEDORFER	Tel./fax:	386 467 472	E-mail:	info@othermcb.cz	výplně stavebních otvorů
Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	OTHERM CB s.r.o.													
Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	Lidická 2118, 370 07 České Budějovice													
IČ:	260 68 982													
Osoba oprávněná jednat jménem či za subdodavatele:	Ing. MILOŠ SCHNEEDORFER													
Tel./fax:	386 467 472													
E-mail:	info@othermcb.cz													

Poznámka: Tabulku Dodavatel použije tolikrát, kolik bude mít subdodavatelů.



BRICK-STAV CZ a.s.
stavební společnost
Vráto 101, 37601 České Budějovice
Tel.: +420 603 180 145, 387 210 231
IČ: 26098377 DIČ: CZ26098377
www.brick-stav.cz



Příloha č. 7 – Technické listy, certifikáty

Technické listy, certifikáty a další dokumentace k prokázání jakosti díla dle zadávacích podmínek výběrového řízení.



PROHLÁŠENÍ O VLASTNOSTECH
č. CZ002-001

1	Jedinečný identifikační kód výrobku	EXTRAPOR 70 F Fasádní, EPS 70 F NEO EPS-EN 13163-T1-L2-W2-S2-P3-DS(70,90)1-BS115-CS(10)70-DS(N)2-TR100-WL(T)5-WL(P)0,5-MU40
2	Typ, série nebo sériové číslo	Tepelně izolační deska EXTRAPOR 70 F Fasádní / EPS 70 F NEO; číslo šarže: viz etiketa
3	Obvyklé použití výrobku ve stavebních konstrukcích	Kontaktní zateplovací systémy ETICS C/1, C/1-ETICS, C/2, C/2-ETICS, C/3, C/3-ETICS, C/9, C/10, C/11
4	Jméno, firma nebo registrovaná obchodní známka a kontaktní adresa výrobce	BACHL, spol. s r.o. Evropská 669, 664 42 Modřice; Mail: bachl@bachl.cz
6	Systém posuzování a ověřování stálosti vlastností stavebních výrobků	Systém 3
7	Zkušební laboratoř	Technický a zkušební ústav stavební Praha, s.p., pobočka 0500 - Předměřice nad Labem certifikát č. 050 - 020497 Centrum stavebního inženýrství a.s. Požární technická laboratoř, Pražská 16, 102 00 Praha 10
8	Deklarované parametry	
	Základní charakteristika	Vlastnosti
	• Tepelný odpor R_D • Součinitel tepelné vodivosti λ_D	R_D viz štítek $\lambda_D = 0,032 \text{ W/(mK)}$
	Tloušťka	T1
	Délka	L2
	Šířka	W2
	Pravouhlost	S2
	Rovinnost	P3
	Pevnost v tahu kořmo k rovině desky	TR100
	Pevnost v ohybu	BS115
	Rozměrová stabilita: - při stálých laboratorních podmínkách - při určených podmínkách teploty a vlhkosti	DS(N)2 DS(70,90)1
	Klasifikace reakce na oheň	E
	Dlouhodobá nasákavost při ponoření	WL(T)5
	Propustnost pro vodní páru μ	MU40; ≤ 40
9	Parametry výrobku uvedené v bodech 1 a 2 jsou shodné s deklarovanými parametry v bodě 8.	
	(Jméno a funkce):	Ing. František Kopáček, technický specialista
	(Místo a datum vydání):	Modřice, 6. říjen 2014

Bachl, spol. s r.o.
Evropská 669
664 42 MODŘICE
DIČ: CZ14505603



PROHLÁŠENÍ O VLASTNOSTECH č. CZ001-005

1	Jedinečný identifikační kód výrobku	EPS 150 S Stabii EPS-EN 13163-T2-L3-W3-S5-P10-DS(70,-)1-BS200-CS(10)150-DS(N)2-TR150-DLT(1)5-WL(T)5-
2	Typ, série nebo sériové číslo	Tepelně izolační deska EPS 150 S Stabii; číslo šarže: viz etiketa
3	Obvyklé použití výrobku ve stavebních konstrukcích	Ploché střechy a podlahy s vyšším zatížením A/2, A/4, B/1, B/2, B/3, F/1, F/2
4	Jméno, firma nebo registrovaná obchodní známka a kontaktní adresa výrobce	BACHL, spol.s r.o. Evropská 669, 664 42 Modřice, Mail: bachl@bachl.cz
6	Systém posuzování a ověřování stálosti vlastností stavebních výrobků	Systém 3
7	Zkušební laborator	Technický a zkušební ústav stavební Praha, s.p., pobočka 0500 - Předměřice nad Labem. certifikát č. 050 - 020189 Centrum stavebního inženýrství a.s. Požární technická laboratoř, Pražská 16, 102 00 Praha 10

8 Deklarované parametry

Základní charakteristika	Vlastnosti	Harmonizovaná technická norma
- Tepelný odpor R_D - Součinitel tepelné vodivosti λ_D	R_D viz štítek $\lambda_D = 0,035 \text{ W/(mK)}$	EN 13163:2012
Tloušťka	T2	
Délka	L3	EN 13163:2012
Šířka	W3	EN 13163:2012
Pravouhlost	S5	EN 13163:2012
Rovinnost	P10	EN 13163:2012
Napětí v tlaku při 10% stlačení	CS(10)150	EN 13163:2012
Pevnost v ohybu	BS200	EN 13163:2012
Rozměrová stabilita: - při stálých laboratorních podmínkách - při určených podmínkách teploty a vlhkosti	DS(N)2 DS(70,-)1	EN 13163:2012
Klasifikace reakce na oheň	E	EN 13501-1+A1:2010
Dlouhodobá nasákavost při ponoření	WL(T)5	
Propustnost pro vodní páru μ	MU70; ≤ 70	EN 13163:2012

9 Parametry výrobku uvedené v bodech 1 a 2 jsou shodné s deklarovanými parametry v bodě 8.

(Jméno a funkce):

(Místo a datum vydání):

Ing. František Kopřivík, technický specialista

Modřice, 6. říjen 2014



Bachl, spol. s r.o.
Evropská 669
664 42 MODŘICE
DIČ: CZ 4503603

ES- PROHLÁŠENÍ O SHODĚ

Podle směrnice Rady Evropského společenství z 21. prosince 1988 ke sjednocení právních a správních předpisů členských států o stavebních výrobcích – 89/106/EWG – (Směrnice o stavebních výrobcích – BPR), upravené směrnici Rady Evropského společenství z 22. července 1993 – 93/68/EWG – se tímto potvrzuje, že materiály pro tepelnou izolaci budov

FIBROSTIR P/BT	XPS EN 13164-T1-DS(TH)-CS-(10/Y)300
FIBROSTIR R/BT	
FIBROSTIR P/SV	XPS EN 13164-T1-DS(TH)-CS-(10/Y)300
FIBROSTIR R/SV	
FIBROSTIR P/MF	XPS EN 13164-T1-DS(TH)-CS-(10/Y)300
FIBROSTIR R/MF	

uvedené na trh společností: DCD IDEAL spol. s r.o., DIČ CZ47217022
373 64 Dynín 88

vyrobené ve výrobním závodě: FIBROTERMICA HUNGARY KFT
8454 Nyírád, külterület Hrsz 0226/14

byly provedeny akreditovaným místem: INSITU TO GIORDANO – Italia, EU SIGNAL č. 0407

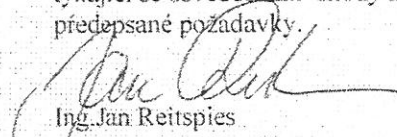
- počáteční zkoušky výrobků (191680/95/CPD, 191681/96/CPD, 188075/4/CPD, 188076/5/CPD) a
- počáteční inspekce závodu a závodové kontroly výroby.

Tento certifikát prokazuje, že byly uplatněny všechny předpisy přílohy ZA harmonizované normy

EN 13164

(továrně vyráběné výrobky z extrudované pěny polystyrenu XPS)

týkající se osvědčování shody a vlastností výrobku, a že stavební výrobek splňuje všechny tam předepsané požadavky.


Ing. Jan Reitspies

Jednatel společnosti

DCD IDEAL spol. s r.o.

V Dyníně, dne 3. dubna 2012

DCD IDEAL (3)

DCD IDEAL spol. s r.o. - závod Dynín
373 64 Dynín 88, DIČ: CZ47217022
Tel.: 387 789 011 Fax: 387 789 086

Prohlášení o vlastnostech č. 66/2013

podle NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) č. 305/2011, kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh.

Výrobek:

Plastová okna a balkónové dveře, typ EFEKT
Z PROFILOVÉHO SYSTÉMU BRÜGMANN 73 AD

Identifikační kód výrobku:
(A A ... /...)

Použití výrobku ve stavbě:

Okno – konstrukce s průhlednou nebo průsvitnou výplní osazovaná do obvodové stěny. Je určeno pro denní osvětlení, přirozené větrání vnitřních prostor budov. Plní funkce tepelně izolační, zvukově izolační, ochranné proti nepříznivým povětrnostním vlivům. Balkónové dveře umožňují průchod do venkovního prostředí.

Jméno a kontaktní adresa výrobce:

Window Holding a.s., Hlavní 456, 250 89, Lázně Toušeň
IČO: 284 36 024
Česká republika

Systém posuzování:

Posouzení a ověření stálosti vlastností bylo provedeno podle přílohy V, odstavec 1.4 Systém 3 NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) č. 305/2011, s použitím následujících podkladů:

- ČSN EN 14351-1+A1 Okna a dveře - Norma výrobku, funkční vlastnosti - Část 1: Okna a vnější dveře bez vlastností požární odolnosti a/nebo kouřotěsnosti;
- PROTOKOL o počáteční zkoušce typu výrobku č.1020-CPD-010025736, který vydal dne 1.1.2010 TZÚS Technický a zkušební ústav stavební Praha, s.p., Oznámený subjekt č.1020, pobočka 0100 Praha, IČO 000 15 679.
- PROTOKOL o zkoušce č.1798a, které vydalo dne 18.1.2010 CSI Praha Centrum stavebního inženýrství a.s., Oznámený subjekt č.1390, IČ 452 74 860.
- PROTOKOL o zkoušce č.1918, které vydalo dne 17.6.2010 CSI Praha Centrum stavebního inženýrství a.s., Oznámený subjekt č.1390, IČ 452 74 860.

Vlastnosti výrobku specifikované harmonizovanou normou ČSN EN 14351-1+A1:

Vlastnost	Plastová okna a balkonové dveře, typ EFEKT			
	jednokřídlové okno dvosklo (4-16-4) Ug=1,1	dvořídlové okno dvosklo (4-16-4) Ug=1,1	balkonové dveře dvosklo (4-16-4) Ug=1,1	jednokřídlové okno dvosklo (8-16-4) Ug=1,1
Zatížení větrem	C3	C4	C4	C3
Vodotěsnost	E _{ext}	8A	E _{ext}	E _{ext}
Nebezpečné látky	neobsahuje	neobsahuje	neobsahuje	neobsahuje
Unosnost bezp. zaf.	spínáno bez poškození	spínáno bez poškození	spínáno bez poškození	spínáno bez poškození
Vzduchová neprůzvučnost	R _w = 32 (-2; -5) dB	R _w = 32 (-2; -5) dB	R _w = 32 (-2; -5) dB	R _w = 39 (-1; -4) dB
Souč. prostupu tepla	U _w = 1,2 W/m ² .K	U _w = 1,2 W/m ² .K	U _w = 1,2 W/m ² .K	U _w = 1,2 W/m ² .K
Sv. činitel prostupu	0,78	0,78	0,78	0,77
Solární faktor	0,61	0,61	0,61	0,57
Průvzdušnost	4	4	4	4

Vlastnost	Plastová okna a balkonové dveře, typ EFEKT	
	jednokřídlové okno trojsklo (4-14-4-14-4) Ug=0,6	jednokřídlové okno VSG-3662-16-VSG-3662-16-420-AR6
Zatížení větrem	C3	C3
Vodotěsnost	E _{ext}	E _{ext}
Nebezpečné látky	neobsahuje	neobsahuje
Unosnost bezp. zaf.	spínáno bez poškození	spínáno bez poškození
Vzduchová neprůzvučnost	NPD	TZI 5
Souč. prostupu tepla	U _w = 0,7 W/m ² .K	U _w = 1,2 W/m ² .K
Sv. činitel prostupu	0,69	0,71
Solární faktor	0,47	0,45
Průvzdušnost	4	4

Radační vlastnosti speciálních skel jsou uvedeny na <http://www.windowholding.com/en/configurator>

Výrobce má zaveden a udržuje při prodeji, výrobě, montáži a servisu oken a dveří systém environmentálního managementu v souladu s požadavky normy ČSN EN ISO 14001:2005

Toto prohlášení o vlastnostech se vydává na výhradní odpovědnost výrobce.

V Lázních Toušev dne 1.7.2013

Milena Tomčíková
Ing. Milena Tomčíková
produktový manažér



TECHNICKÝ A ZKUŠEBNÍ ÚSTAV STAVEBNÍ PRAHA, s.p.
Technical and Test Institute for Construction Prague

Akreditovaná zkušební laboratoř, Autorizovaná osoba, Certifikační orgán, Notifikovaná osoba, Inspekční orgán
Accredited Testing Laboratory, Authorized Body, Certification Body, Notified Body, Inspection Body
Prosecká 811/76a, 190 00 Praha 9 - Prosek, Czech Republic

OSVĚDČENÍ

č. 010-026163

Tímto osvědčením se potvrzuje, že pro stavební výrobek:

**Plastová okna a balkónové dveře OTHERM
systém BRÜGMANN 73 AD**

s izolačním dvojsklem $U_g=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, 4/16Ar/4 + varianty pro zvýšení zvukové izolace,

kování : Siegenia – Aubi TITAN AF

který uvedl na trh:

Window Holding a.s., Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň, IČ 28436024

výrobna:

Sklářská 48, 383 01 Husinec

notifikovaná osoba Technický a zkušební ústav stavební Praha, s.p. provedla

podle § 5 odst. 1 písm.b) NV č. 190/2002 Sb. a v souladu se směrnicí 89/106/EHS, ve znění směrnice 93/68/EHS,

počáteční zkoušku typu výrobku pro vlastnosti :

Vlastnost	Zjištěné hodnoty / Třídy				
	1-kř. okno OS 1480 x 1550 mm	1-kř. OS balkónové dveře 1000 x 2400 mm ²	2-kř. okno OS-O 1500 x 1550 mm	1-kř. okno OS 1000 x 1600 mm	1-kř. okno OS 1230 x 1480 mm
Průvzdušnost	-	-	Třída 4	Třída 4	-
Vodotěsnost	-	-	Třída 8A	Třída E ₉₀₀	-
Odolnost proti zatížení větrem	Třída C3	Třída C4	Třída C4	-	-
Únosnost bezp. zařízení	-	Splněno bez poškození	-	-	-
Vzduchová neprůzvučnost při zasklení	-	-	-	-	VSG-SF13/16SZR/VSG- SF9-ISI-SF46/38 SF-1.1 R _w =46(-1;-4) dB F8/16A/F4-ISI-SF37/28-1.1 R _w =39(-1;-4) dB F4/16SZR/F4-WIN-S R _w =35(-2;-5) dB

stanovené v příloze ZA normy

ČSN EN 14351-1:2006

Výsledky zkoušek jsou uvedeny v Protokolu o počáteční zkoušce typu výrobku č. 1020-CPD-010025735 ze dne 1. ledna 2010, vydal Technický a zkušební ústav stavební Praha, s.p.

Razítko TZÚS Praha, s.p.

Praha, 1. ledna 2010



Ing. Iveta Jiroutová
ředitelka pobočky Praha

Technického a zkušebního ústavu stavebního Praha, s.p.

Prohlášení o vlastnostech č. 30/2013

podle NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) č. 305/2011, kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh.

Výrobek:

**Hliníkové vchodové dveře,
typ METALIC STANDARD**
Z PROFILOVÉHO SYSTÉMU KAWNEER AA720 HI

Identifikační kód výrobku:
(A A ... /...)

Použití výrobku ve stavbě:

Dveře – konstrukce s průhlednou nebo průsvitnou výplní osazované do obvodové stěny. Plní funkce tepelně izolační, zvukově izolační, ochranné proti nepříznivým povětrnostním vlivům. Vchodové dveře umožňují průchod do venkovního prostředí. Dveře jsou bez požární odolnosti.

Jméno a kontaktní adresa výrobce:

Window Holding a.s., Hlavní 456, 250 89, Lázně Toušeň
IČO: 284 36 024
Česká republika

Systém posuzování:

Posouzení a ověření stálosti vlastností bylo provedeno podle přílohy V, odstavec 1.4 Systém 3 NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) č. 305/2011, s použitím následujících podkladů:

- ČSN EN 14351-1+A1 Okna a dveře - Norma výrobku, funkční vlastnosti - Část 1: Okna a vnější dveře bez vlastností požární odolnosti a/nebo kouřotěsnosti;
- PROTOKOL o počáteční zkoušce typu výrobku č.1020-PZT-010026575, který vydal dne 8.6.2010 TZÚS Technický a zkušební ústav stavební Praha, s.p., Oznamovaný subjekt č.1020, pobočka 0100 Praha, IČO 000 15 679.

Vlastnosti výrobku specifikované harmonizovanou normou ČSN EN 14351-1+A1:

Vlastnost	Hliníkové vchodové dveře, typ METALIC STANDARD			
	1-kl' dovnitř otev. trojsklo (4-16-4-16-4) Ug=0,6	1-kl' dovnitř otev. dvojsklo (4-16-4) Ug=1,1	1-kl' ven otev. trojsklo (4-16-4-16-4) Ug=0,6	1-kl' ven otev. dvojsklo (4-16-4) Ug=1,1
Zařízení větrem	C2	C2	C2	C2
Vodotěsnost	3A	3A	4A	4A
Nebezpečné látky	neobsahuje	neobsahuje	neobsahuje	neobsahuje
Vzduchová neprůzvučnost	NPD	NPD	NPD	NPD
Souč. prostupu tepla	$U_w = 1,1 \text{ W/m}^2 \text{ K}$	$U_w = 1,4 \text{ W/m}^2 \text{ K}$	$U_w = 1,1 \text{ W/m}^2 \text{ K}$	$U_w = 1,4 \text{ W/m}^2 \text{ K}$
Sv. činitel prostupu	0,39	0,78	0,69	0,78
Solární faktor	0,47	0,61	0,47	0,81
Průvzdušnost	2	2	2	2

Radiční vlastnosti speciálních skel jsou uvedeny na <http://www.youngass.com/configurator>

Vlastnost	Hliníkové vchodové dveře, typ METALIC STANDARD			
	2-kl' dovnitř otev. plná výplň 40mm Ups 0,63	2-kl' dovnitř otev. plná výplň 24mm Ups 1,26	2-kl' ven otev. plná výplň 40mm Ups 0,63	2-kl' ven otev. plná výplň 24mm Ups 1,26
Zařízení větrem	C2	C2	C2	C2
Vodotěsnost	2A	2A	2A	2A
Nebezpečné látky	neobsahuje	neobsahuje	neobsahuje	neobsahuje
Vzduchová neprůzvučnost	NPD	NPD	NPD	NPD
Souč. prostupu tepla	$U_w = 1,1 \text{ W/m}^2 \text{ K}$	$U_w = 1,4 \text{ W/m}^2 \text{ K}$	$U_w = 1,1 \text{ W/m}^2 \text{ K}$	$U_w = 1,4 \text{ W/m}^2 \text{ K}$
Solární faktor	NPD	NPD	NPD	NPD
Sv. činitel prostupu	NPD	NPD	NPD	NPD
Průvzdušnost	2	2	2	2

Vlastnost	Hliníkové vchodové dveře, typ METALIC STANDARD			
	1-kl' dovnitř otev. dvojsklo (4-16-4) Ug=1,1	1-kl' ven otev. dvojsklo (4-16-4) Ug=1,1	2-kl' dovnitř otev. dvojsklo (4-16-4) Ug=1,1	2-kl' ven otev. dvojsklo (4-16-4) Ug=1,1
Zařízení větrem	C2	C2	C2	C2
Vodotěsnost	3A	4A	2A	3A
Nebezpečné látky	neobsahuje	neobsahuje	neobsahuje	neobsahuje
Vzduchová neprůzvučnost	NPD	NPD	NPD	NPD
Souč. prostupu tepla	$U_w = 1,5 \text{ W/m}^2 \text{ K}$	$U_w = 1,5 \text{ W/m}^2 \text{ K}$	$U_w = 1,5 \text{ W/m}^2 \text{ K}$	$U_w = 1,5 \text{ W/m}^2 \text{ K}$
Solární faktor	0,51	0,61	0,61	0,61
Sv. činitel prostupu	0,78	0,78	0,78	0,78
Průvzdušnost	2	2	2	2

Radiční vlastnosti speciálních skel jsou uvedeny na <http://www.youngass.com/configurator>

Vlastnost	Hliníkové vchodové dveře, typ METALIC STANDARD			
	1-kl' dovnitř otev. plná výplň 24mm Ups 1,4	1-kl' ven otev. plná výplň 24mm Ups 1,4	2-kl' dovnitř otev. plná výplň 24mm Ups 1,4	2-kl' ven otev. plná výplň 24mm Ups 1,4
Zařízení větrem	C2	C2	C2	C2
Vodotěsnost	3A	4A	2A	2A
Nebezpečné látky	neobsahuje	neobsahuje	neobsahuje	neobsahuje
Vzduchová neprůzvučnost	NPD	NPD	NPD	NPD
Souč. prostupu tepla	$U_w = 1,5 \text{ W/m}^2 \text{ K}$	$U_w = 1,5 \text{ W/m}^2 \text{ K}$	$U_w = 1,5 \text{ W/m}^2 \text{ K}$	$U_w = 1,5 \text{ W/m}^2 \text{ K}$
Solární faktor	NPD	NPD	NPD	NPD
Sv. činitel prostupu	NPD	NPD	NPD	NPD
Průvzdušnost	2	2	2	2

Vlastnost	Hliníkové vchodové dveře, typ METALIC STANDARD			
	1-kl' dovnitř otev. dvojsklo (10-16-4) Ug=1,1			
Zařízení větrem	C2			
Vodotěsnost	3A			
Nebezpečné látky	neobsahuje			
Vzduchová neprůzvučnost	$R_w = 38 \text{ (1, -4) dB}$			
Souč. prostupu tepla	$U_w = 1,4 \text{ W/m}^2 \text{ K}$			
Solární faktor	0,56			
Sv. činitel prostupu	0,76			
Průvzdušnost	2			

Radiční vlastnosti speciálních skel jsou uvedeny na <http://www.youngass.com/configurator>

Výrobce má zaveden a udržuje při prodeji, výrobě, montáži a servisu oken a dveří systém environmentálního managementu v souladu s požadavky normy ČSN EN ISO 14001:2005

Toto prohlášení o vlastnostech se vydává na výhradní odpovědnost výrobce.

V Lázních Toušev dne 1.7.2013

Milena Tomčíková
Ing. Milena Tomčíková
produktový manažér

Příloha č. 8 – Podmínky uplatnění zálohových faktur



Příloha č. 8 smlouvy o dílo Podmínky uplatnění zálohových faktur

1. Zálohová faktura nesmí být vystavena ve výši 100 % smluvní ceny uvedené v článku 6 bod 6.2 smlouvy o dílo.
2. Zálohová faktura smí být vystavena max. na částku 90 % z realizační ceny uvedené v článku 6 bod 6.2 smlouvy o dílo.
3. Způsobilé výdaje připadající na zálohovou fakturu, která má být proplacena bez předložení zúčtovací faktury, nesmí přesáhnout 90 % z ceny uvedené v článku 6 bod 6.2 smlouvy o dílo a zároveň nesmí být vyšší, než jsou stanoveny maximální způsobilé výdaje k dané smlouvě o dílo. O výši způsobilých výdajů bude zhotovitele informovat objednatel po konzultaci s poskytovatelem dotace Státním fondem životního prostředí ČR.
4. Zálohová faktura smí být tedy proplacena bez zúčtovací faktury pouze do výše stanovené dle bodu 3 této přílohy.
5. Vyúčtování zálohové faktury předložením zúčtovací faktury musí být objednateli předloženo do 30 dnů od dokončení prací, které jsou obsahem zúčtovací faktury, nejdéle však do 30. 10. 2015.
6. V případě nedoložení vyúčtování zálohové faktury (zúčtovací faktury k zálohové faktuře) dle bodu 5 této přílohy bude toto považováno za porušení podmínek smlouvy o dílo a důvodem čerpání bankovní záruky uvedené v článku 7 bod 7.4 smlouvy o dílo. Způsob úhrady ceny a platební podmínky odstavce jsou uvedeny v článku 7 bodech 7.3 a 7. 4 smlouvy o dílo.
7. Podmínky uplatnění zálohových faktur budou v souladu s ustanoveními Závazných pokynů pro žadatele a příjemce v OPŽP článek 8 Zásady financování – náležitosti ŽOP.

**Příloha č. 9 – Vybrané dodateční informace
k příslušnému zadávacímu řízení**

Dodatečné informace č. 1 k zadávacím podmínkám

- Zakázka:** „Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 (DM Javornická) – stavební práce“
- Zadavatel:** Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166
- Způsob zadání:** Otevřené podlimitní řízení v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZVZ)

Zadavatel poskytuje v zákonné lhůtě dodatečné informace k zadávacím podmínkám a to na základě níže uvedených dotazů a v souladu s § 49 odst. 2 a 3 ZVZ.

Dotaz č. 1

O hromosvodech jsme našli jedinou zmínku: "Na celém objektu budou vyměněny hromosvody. Nyní 4x na celý objekt. Svislé vedení hromosvodu bude překotveno v závislosti na kontaktním zateplení systémovou plastovou kotvou, alternativně bude vloženo do „husích krků“ pod líc nové fasády do tepelně izolační vrstvy. Návrh a počty svodů podléhají odbornému návrhu hromosvodu." Ta poslední věta znamená:

1. Oprava zařízení a uvedení do původního stavu dle staré normy ČSN 341390.
nebo
2. máme ocenit návrh (projekt) na nový hromosvod se vším všudy (řízení rizika, technická zpráva, výkres atd.) a jeho realizaci dle ČSN EN 62 305?

Odpověď č. 1

Zadavatel k dotazu uvádí, že platí oprava hromosvodu a uvedení do původního stavu dle ČSN 341390.

Místo a doba pro podání nabídek:

Lhůta a místo pro podání nabídek se nemění a jsou platné dle zadávací dokumentace.

V Hradci Králové dne 5. 3. 2015

RNDr. Zita Kučerová, Ph.D.
zástupce zadavatele

Dodatečné informace č. 2 k zadávacím podmínkám

Zakázka:	„Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 (DM Javornická) – stavební práce“
Zadavatel:	Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166
Způsob zadání:	Otevřené podlimitní řízení v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZVZ)

Zadavatel poskytuje v zákonné lhůtě dodatečné informace k zadávacím podmínkám a to na základě níže uvedených dotazů a v souladu s § 49 odst. 2 a 3 ZVZ.

Dotaz č. 1

V tabulce výrobků je požadavek na U_w plastových oken 1,0 W/m²K. V zadávací dokumentaci je požadavek na U_w 1,2 W/m²K (bod 8 technické podmínky). Který údaj platí?

Odpověď č. 1

Zadavatel k dotazu uvádí, že platí údaj z tabulky výrobků, tj. 1,0 W/m²K. Aktualizované Čestné prohlášení o splnění technických parametrů je nedílnou součástí této dodatečné informace.

Dotaz č. 2

Dveře ozn. D2,3,4 jsou v tabulce výrobků uvedeny jako „dřevěné hliníkové alt. plastové“. Jaké mají být (VV uvádí hliníkové)?

Odpověď č. 2

Zadavatel k dotazu uvádí, že dveře ozn. D2, 3, 4 mají být hliníkové, tak jak je uvedeno ve VV.

Dotaz č. 3

V tabulce výrobků D.1.1.19 se u výpisu dveří uvádí v poznámce: OSAZENÍ KLIKOU alt. KOULÍ VČETNĚ ELEKTRICKÉHO OTEVÍRÁNÍ BUDE ODSOUHLASENO INVESTOREM. Je možno upřesnit, kterých dveří bude elektrické otevírání požadováno?

Odpověď č. 3

Dveře budou osazeny koulí vč. elektronického otevírání. K dotazu uchazeče zadavatel uvádí, že elektrickým otevíráním dveří budou osazeny všechny vchodové dveře.

Místo a doba pro podání nabídek:

Na základě výše uvedených skutečností rozhodl zadavatel o přiměřeném prodloužení lhůty pro podání nabídek. Lhůta pro podání nabídek nově končí dne 16. 3. 2015 v 10:00 hodin. Místo pro podání nabídek se nemění. Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne 16. 3. 2015 v 10:00 hodin v sídle Královéhradeckého kraje.

Projekt je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie v rámci Operačního programu Životní prostředí.



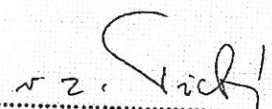
OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

V Hradci Králové dne 6. 3. 2015


RNDr. Zita Kučerová, Ph.D.
zástupce zadavatele

Příloha: Příloha č. 12 - Čestné prohlášení uchazeče o splnění technických parametrů ke dni 6. 3. 2015

Projekt je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie v rámci Operačního programu Životní prostředí.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu