

Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,

o průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem:

„Projektová dokumentace pro akci Přístavba a rekonstrukce stávajícího ubytovacího objektu „A“ Domova důchodců Černožice

zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název: Královéhradecký kraj

Sídlo: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

IČ: 70889546

Zastoupený: Bc. Lubomírem Francem – hejtmanem Královéhradeckého kraje

2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je vypracování souboru projektových dokumentací „dále jen také PD“ (PD k územnímu rozhodnutí, PD ke stavebnímu povolení, PD k provádění stavby a zajištění autorského dozoru) na investiční akci s názvem – Přístavba a rekonstrukce stávajícího ubytovacího objektu „A“ Domova důchodců Černožice.

3. Cena sjednaná ve smlouvě:

Nabídková cena: 1 178 000,- Kč bez DPH

4. Zvolený druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitní řízení

5. Identifikační údaje vybraného uchazeče:

Uchazeč : **Atelier 99 s.r.o.**, Purkyňova 71/99, 612 00 Brno, IČ 024 632 45

6. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla nejnižší nabídková cena bez DPH dle § 78 odst. 1 písm. b) ZVZ. Nabídka uchazeče je s nejnižší nabídkovou cenou.

7. Specifikace částí veřejné zakázky, které budou realizované prostřednictvím subdodavatelů:

- Část statika
- Vytápění, chlazení
- PBŘ
- PD interiéru
- Část elektro

8. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena:

Celkové pořadí	Číslo nabídky	Obchodní firma	Nabídková cena bez DPH
1	6	Atelier 99 s.r.o. , Purkyňova 71/99, 612 00 Brno, IČ 024 632 45	1 178 000,-
2	15	INS spol. s.r.o. , Parkány 413, 547 01 Náchod, IČ 601 099 71	1 190 000,-
3	9	INTAR a.s. , Bezručova 81/17a, 602 00 Brno, IČ 255 944 43	1 200 000,-
4	1	STATIKA-DYNAMIKA s.r.o. , Havlenova 20, 639 00 Brno, IČ 277 148 70	1 228 000,-
5	3	BP projekt, s.r.o. , Havlíčkova 234/1, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ 258 323 95	1 270 000,-
6	4	K I P, spol. s.r.o. , Toulouvcovo nám. 156, 570 01 Litomyšl, IČ150 364 99	1 390 000,-
7	13	ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ společnost s ručením omezeným (s.r.o.) , Jižní 870, 500 03 Hradec Králové, IČ 474 503 47	1 465 000,-
8	16	ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o. , Jižní 870/2, 500 03 Hradec Králové, IČ 647 923 74	1 536 000,-
9	14	Arch.Design s.r.o. , Sochorova 3178/23, 616 00 Brno, IČ 257 643 14	1 569 000,-
10	12	Ing. Petr Bajtalon, Ak.Heyrovského 1178, 500 03 Hradec Králové, IČ 682 211 42	1 679 000,-
11	7	S-projekt plus, a.s. , třída Tomáše Bati 508, 762 73 Zlín, IČ 60734485	1 741 000,-
12	2	KANIA a.s. , Špálava 80/9, 702 00 Ostrava – Přívoz, IČ 268 178 53	1 765 140,-
13	17	Masák & Partner, s.r.o. , Rooseveltova 39/575, 160 00 Praha 6 – Bubeneč, IČ 270 866 31	1 925 000,-
14	11	Ing. Jan Chaloupský, U Hřiště 639, 541 02 Trutnov, IČ 111 640 34	1 976 000,-

9. Identifikační údaje uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení, včetně důvodu vyloučení:

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce	IČ/RČ/datum narození dodavatele/zájemce	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
5	Adam Rujbr Architects s.r.o., Lidická 75, 602 00 Brno <u>Důvod vyloučení:</u> Při posouzení nabídky uchazeče byly zjištěny chyby v harmonogramu. Grafické znázornění harmonogramu prací neodpovídá požadavkům v zadávací dokumentaci. Zadavatel stanovil předpokládaný termín pro vypracování projektové dokumentace pro územní řízení: do 12 týdnů po podpisu smlouvy – <i>uchazeč znázornil 4 měsíce</i> Zadavatel stanovil předpokládaný termín pro vypracování projektové dokumentace pro stavební řízení: do 24 týdnů po podpisu smlouvy – <i>uchazeč znázornil 7 měsíců</i> Zadavatel stanovil předpokládaný termín pro odevzdání projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně zpracování architektonicko – výtvarného řešení (interiér): do 36 týdnů po podpisu smlouvy - <i>uchazeč znázornil 10 měsíců.</i>	26920522	2. 3. 2015	6:40
8	ARCHTEAM PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ s.r.o., Nám. Svobody 702/9, 602 00 Brno <u>Důvod vyloučení:</u> Při posouzení nabídky uchazeče byly zjištěny chyby v harmonogramu. Grafické znázornění harmonogramu prací neodpovídá požadavkům v zadávací dokumentaci. Zadavatel stanovil předpokládaný termín pro vypracování projektové dokumentace pro územní řízení: do 12 týdnů po podpisu smlouvy – <i>uchazeč splnil</i> Zadavatel stanovil předpokládaný termín pro vypracování projektové dokumentace pro stavební řízení: do 24 týdnů po podpisu smlouvy – <i>uchazeč znázornil 36 týdnů od podpisu smlouvy</i> Zadavatel stanovil předpokládaný termín pro odevzdání projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně zpracování architektonicko – výtvarného řešení (interiér): do 36 týdnů po podpisu smlouvy – <i>uchazeč znázornil 18 měsíců od podpisu smlouvy</i>	277 556 90	2. 3. 2015	9:40

10	Valbek, spol. s.r.o. Vaňurova 505/17, 460 17 Liberec 3 <u>Důvod vyloučení:</u> Při posouzení nabídky uchazeče byly zjištěny chyby v harmonogramu. Grafické znázornění harmonogramu prací neodpovídá požadavkům v zadávací dokumentaci. Zadavatel stanovil předpokládaný termín pro vypracování projektové dokumentace pro územní řízení: do 12 týdnů po podpisu smlouvy – <i>uchazeč splnil</i> Zadavatel stanovil předpokládaný termín pro vypracování projektové dokumentace pro stavební řízení: do 24 týdnů po podpisu smlouvy – <i>uchazeč uvedl 7 týdnů od písemné výzvy zadavatele</i> Zadavatel stanovil předpokládaný termín pro odevzdání projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně zpracování architektonicko – výtvarného řešení (interiér): do 36 týdnů po podpisu smlouvy – <i>uchazeč uvedl 5 týdnů od písemné výzvy zadavatele</i>	482 662 30	2. 3. 2015	9:40
18	JIKA-CZ s.r.o., Čibuz 6, 503 03 Smiřice <u>Důvod vyloučení:</u> Při posouzení struktury podané nabídky uchazeče bylo zjištěno, že uchazeč nepředložil harmonogram prací. V souladu s čl. 9 odst. 9.1 písm. m) zadávací dokumentace byl harmonogram uveden jako povinná součást nabídky uchazeče. Harmonogram je zároveň přílohou č. 2 smlouvy o dílo.	259 172 34	3.3.2015	8:50

10. Identifikační údaje zájemců, jež nebyli vyzváni k podání nabídky, k jednání či k účasti v soutěžním dialogu, včetně odůvodnění skutečností:

Žádný.

11. Identifikační údaje uchazeče vyřazeného z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny:

Žádný.

12. Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním a jednacího řízení bez uveřejnění:

Žádný.

13. Důvod zrušení zadávacího řízení

Žádný.

V Hradci Králové dne 25. 5. 2015

.....

Královéhradecký kraj

Mgr. Jitka Bučková

na základě pověření

vedoucí oddělení veřejných zakázek