

# MĚSTSKÝ ÚŘAD HOŘICE

## stavební úřad

nám. Jiřího z Poděbrad 342, 508 01 Hořice

Č.j.: MUHC-SU/26683/2024/SV  
Č.spisu: 26660/2024  
Vyřizuje: L. Švambergová  
Telefon: 492 105 429  
E-mail: svambergova@horice.org

V Hořicích dne 5.11.2024

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Hořice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti povolení záměru, kterou dne 20.8.2024 podal

**Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor investic, Ing. Libor Žilka, IČO 70889546,  
Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3,  
který zastupuje Energy Benefit Centre a.s., Ing. Vladimír Fiedler, IČO 29029210, Křenova  
438/3, Praha 6-Vešelá, 162 00 Praha 6**

(dále jen "stavebník"), podle § 198 odst. 3 stavebního zákona

### **p r o d l o ŷ u j e**

do **27.9.2026** platnost stavebního povolení ze dne 7.9.2022, č. j.: MUHC-SU/18887/2022/SV na stavbu:

**Zemědělská akademie a Gymnázium Hořice  
Modernizace školního statku – novostavba školních dílen**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 1941/1, parc. č. 2350/3, 2350/13, 2350/19, 2350/29 v katastrálním území Hořice v Podkrkonoší.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor investic, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3.

Stavební úřad rovněž tímto doplňuje osobu vedoucího projektanta, která nebyla v původním povolení uvedena: Ing. Libor Truhelka, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0009412.

### Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy povolení záměru nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Městský úřad Hořice, stavební úřad je příslušný k vedení řízení o změně stavby před jejím dokončením podle § 13 odst. 1 písmeno c) stavebního zákona, v návaznosti na zákon č. 314/2002 Sb. o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, a dále v návaznosti na § 17 vyhlášky č. 388/2002 Sb. o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů.

Nezahájení stavby v době platnosti povolení záměru stavebník odůvodnil tím, že realizace stavby byla podmíněna udělením dotace. O udělení dotace však nebylo v době původní platnosti stavebního povolení rozhodnuto, a proto stavebník požádal o prodloužení platnosti povolení.

Stavební úřad posoudil důvod, pro který nebyla stavba zahájena a rovněž zkoumal, zda nedošlo ke změně podmínek, za kterých bylo povolení vydáno. Na základě tohoto přezkoumání stavební úřad dospěl

k závěru, že důvod k prodloužení platnosti je relevantní a nedošlo ke změně podmínek, za kterých bylo povolení vydáno, zejména zůstala v platnosti stanoviska dotčených orgánů a nebylo třeba doplnění podkladů. Z těchto důvodů stavební úřad žádosti vyhověl a v souladu s § 198 odst. 4 stavebního zákona prodloužil dobu platnosti tímto rozhodnutím, které je prvním úkonem v řízení.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Gabriela Vaňkátová v. r.  
vedoucí stavebního úřadu

Za správnost vyhotovení: Martina Fikarová

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 3 ve výši 2000 Kč byl zaplacen dne 21.10.2024.

#### **Obdrží:**

Účastníci (zástupci):

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor investic, IDDS: gcgbp3q

Energy Benefit Centre a.s., IDDS: 7ikka66

Město Hořice, náměstí Jiřího z Poděbrad č.p. 342, 508 01 Hořice

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, územní pracoviště Trutnov, IDDS: dm5ai4r

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Jičín, IDDS: yvfab6e

Městský úřad Hořice, odbor životního prostředí, náměstí Jiřího z Poděbrad č.p. 342, 508 01 Hořice

Ostatní:

Zemědělská akademie Hořice - střední škola a vyšší odborná škola, IDDS: 6hxdwva