

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKEK**  
**na veřejnou zakázku malého rozsahu II. kategorie na služby**

---

Výzva k podání nabídek k veřejné zakázce zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se Směrnicí č. 3 Rady Královéhradeckého kraje jako veřejná zakázka malého rozsahu 2. kategorie

**1) NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:**

**SM/24/310 Stavební úpravy kuchyně - Gymnázium, Dobruška -  
projektové dokumentace a výkon dozoru projektanta**

Režim veřejné zakázky:

Dle ustanovení § 27 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „**SM/24/310 Stavební úpravy kuchyně - Gymnázium, Dobruška - projektové dokumentace a výkon dozoru projektanta**“, zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „ZZVZ“ nebo „zákon“).

**2) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:**

Zadavatel:	Královéhradecký kraj
Sídlo:	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO:	708 89 546
DIČ:	CZ708 89 546
Zastoupen:	Mgr. Martinem Červíčkem, hejtmanem kraje
Adresa profilu zadavatele:	<a href="https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html">https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html</a>
<b>Kontaktní osoby</b>	
ve věcech technických:	František Mrázek, DiS.
Telefon:	+420 602 161 674
e-mail:	<a href="mailto:fmrazek@khk.cz">fmrazek@khk.cz</a>
Kontaktní osoba ve věci veřejné zakázky:	Ing. Lenka Hojná Kosařová
Telefon:	+420 720 066 579
E-mail:	<a href="mailto:lhojnakosarova@khk.cz">lhojnakosarova@khk.cz</a>

3) PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	
Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky (včetně vyhrazené změny závazku - opce) činí celkem:	975 000 Kč bez DPH
<u>Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky (bez vyhrazené změny závazku) činí celkem:</u>	<u>750 000 Kč bez DPH</u>
Hodnota vyhrazené změny závazku podle § 100 odst. 3 zákona (na další služby) činí:	225 000 Kč bez DPH

Předpokládaná hodnota zadávané veřejné zakázky (bez vyhrazené změny závazku) je zároveň maximální nabídkovou cenou. Překročí-li celková nabídková cena účastníka hodnotu maximální nabídkové ceny, bude to zadavatelem považováno za nesplnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Nabídková cena dodavatele musí zahrnovat veškeré náklady na realizaci předmětu zakázky. Nabídková cena je zároveň cena nejvýše přípustná, je platná po celou dobu plnění veřejné zakázky a její změny jsou možné pouze za podmínek a způsobem dle zákona.

V souladu s § 100 zákona si zadavatel vyhrazuje právo změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, a to na nové služby, spočívající v: 1) aktualizaci PD a rozpočtu po jejich předání, na budoucí dotační podmínky, které v tuto chvíli nejsou známy.

Na provedení aktualizace bude sjednán samostatný termín. Toto právo bude využito v případě potřeby zadavatele a dle jeho rozpočtových možností. Tyto nové služby budou případně zadány do 3 let od uzavření smlouvy na původní veřejnou zakázku a budou zahrnovat služby obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky. Pokud zadavatel vyhrazenou změnu závazku ze smlouvy uplatní, bude při sjednání ceny a podmínek pro nové stavební práce postupovat podle ustanovení §100 odst. 3 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění („JŘBU“), nebo podle právních předpisů platných v době uplatnění vyhrazené změny závazku ze smlouvy. **Cena za tuto vyhrazenou změnu závazku podle §100 ZZVZ není součástí nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení.**

Dodavatel specifikuje nabídkovou cenu v krycím listu nabídky - Příloha č. 1 – formulář Souhrnné prohlášení dodavatele.

#### 4) ÚDAJE O ZAKÁZCE

##### 4.1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV kódy):

71000000-8 – Architektonické, stavební a technické a inspekční služby

71242000-6 – Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů

71251000-2 – Architektonické služby a stavební dozor

71300000-1 – Technicko – inženýrské služby

71320000-7 – Technické projektování

#### 4.2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace pro stavbu s názvem: Stavební úpravy školní kuchyně Gymnázium, Dobruška s níže uvedeným upřesněním stavebního záměru ve stupních studie -návrhu dispozičního řešení kuchyně (dále též „studie“), projektová dokumentace pro povolení stavby, projektové dokumentace pro provádění stavby, dokumentace interiérového a gastro vybavení (dále jen také jako „PD interiéru a vybavení“) (vše dále jen také jako „PD“ nebo „projektové dokumentace“), dále zpracování energetického posudku, kompletní inženýrská činnost s tím spojená, včetně úhrady všech správních poplatků, pravomocného stavebního povolení případně jiných opatření vydaných dle zákona č. 283/2021, stavební zákon (dále jen „stavební zákon“) nezbytných k realizaci stavby dle zpracované projektové dokumentace, vše v souladu s požadavky uvedenými v zadávacích podmínkách. Předmětem plnění bude i součinnost při zadávacím řízení veřejné zakázky na realizaci předmětných stavebních prací a dodávek vybavení a výkonu činnosti technického dozoru stavebníka a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v rámci stavby, součinnost objednateli při získávání dotací, a v případě realizace vlastní stavby i výkon dozoru projektanta.

Projektová dokumentace bude vypracována jako soubor dokumentací, kde výslednou dokumentací bude PD pro provádění stavby.

Rozsah a obsah PD stavby je stanoven vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb vydanou Ministerstvem pro místní rozvoj (dále i jen „vyhláška“) podle § 333 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění zákona č. 152/2023 Sb. k provedení § 158 odst. 5 a § 166 odst. 4 zákona. Součástí zpracování projektové dokumentace bude část – zpracování plánu BOZP, plánu organizace výstavby a stanovení možných rizik výstavby.

Předmětem záměru je rekonstrukce školní kuchyně v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží se zaměřením na modernizaci kuchyňské technologie a vybavení včetně vyvolaných dispozičních změn, dále odstranění provozních vad a poruch stávajících konstrukcí zejména sanace vlhkého zdiva v prvním podzemním podlaží. Současná kapacita školní jídelny je cca 620-640 jídel.

Předmětem díla je studie obsahující zaměření a zakreslení stávajícího stavu, zjištění a identifikaci aktuálních a dlouhodobých energetických parametrů, hodnot a spotřeb energií, které zhotovitele zpracuje v nezbytných podrobnostech za účelem stanovení vhodnosti projektu a plnění podmínek pro získání podpory z Operačním programem Životní prostředí pro období 2021-2027 – dle výzvy č.63 - Energetické úspory ve veřejné infrastruktuře, dále posouzení dispozice, gastro vybavení a zařízení v rozsahu nezbytném pro objektivní zpracování dokumentace a odhad nákladů na realizaci. Z tohoto posouzení budou vycházet minimálně 2 návrhy (varianty) dispozičního řešení včetně stavebních úprav a udržovacích prací v souladu s požadavky platné legislativy

zejména KHS, HZS včetně nového rozmístění vybavení. Z těchto variant bude vybráno finální řešení pro zpracování PD.

Posouzení dispozice, gastro vybavení a zařízení budou obsahovat i zhotovitelem zpracovanou zprávu ohledně kompletního stávajícího vybavení, posouzení využitelnosti stávajícího zařízení kuchyně a začlenění použitelného vybavení do návrhu vybavení kuchyně, včetně odborného popisu zdůvodňujícího, proč nelze dané vybavení dále používat, jako podklad pro vyřazení daného majetku.

Zadavatel bude v průběhu realizace preferovat řešení, které bude energeticky úsporné a environmentálně šetrné s cílem dosáhnout v rámci projektových prací min. úspore 30 % primární energie z neobnovitelných zdrojů oproti původnímu stavu na řešeném technologickém uzlu, infrastruktuře.

Mimo jiné bude předmět díla obsahovat:

- zaměření a zakreslení stávajícího stavu v rozsahu nezbytném pro objektivní zpracování projektové dokumentace, odhad nákladů na realizaci, provedení minimálně 2x návrh/varianta provedení dispozičního řešení a vybavení a posouzení vhodnosti projektu pro čerpání pro získání podpory z Operačním programem Životní prostředí pro období 2021-2027.
- návrh dispozičního řešení a stavebních úprav v souladu s požadavky plané legislativy a KHS,
- návrh vybavení kuchyně (spotřebiče, vybavení – stoly, pulty, police, regály, ...), posouzení využitelnosti stávajícího zařízení kuchyně a začlenění použitelného vybavení kuchyně do návrhu vybavení kuchyně,
- návrh materiálového a barevného řešení obkladů, dlažeb, podlahových krytin;
- kompletní úpravy technického zařízení budovy zejména úpravy vody, kanalizace, elektro a slaboproudu, odvětrání, topení atd.
- součástí elektroinstalace bude výpočet denního a umělého osvětlení,
- požárně bezpečnostní řešení,
- inženýrská činnost - projednání projektové dokumentace včetně zajištění kladných vyjádření s dotčenými orgány (KHS, HZS,..), se správci inženýrských sítí, s vlastníky dotčených pozemků, apod. včetně zpracování připomínek objednatele a uživatele školy.
- rozpočet a výkaz výměr,
- projednání a písemné odsouhlasení navržených úprav a vybavení kuchyně se zástupcem objednatele a uživatele.

Součástí zpracování PD bude i zajištění veškerých nutných průzkumů nad rámec poskytnutých podkladů (i geodetické zaměření, digitalizace a doměření podkladů, stavebně technický průzkum, statický průzkum atd.).

**Předmět zakázky je rozdělen na následující části:**

- a) **Zpracování studie** (bude zpracován min 2 návrhy dispozice, které bude pravidelně konzultován a upravován dle případných připomínek objednatele, či

uživatele, až do finální podoby), včetně inženýrské činnosti včetně projednání navrženého řešení s dotčenými orgány státní správy, samosprávy, uživatelem a s vlastníky či správci inženýrských sítí technického vybavení, včetně zpracování 2 vizualizací interiéru, odhad nákladů na realizaci a posouzení vhodnosti projektu pro čerpání pro získání podpory z Operačním programu Životní prostředí pro období 2021-2027 na podkladu vypracovaného Odborného technického, celkového posouzení bilance spotřeby energie včetně výpočtu prokazující splnění či nesplnění podmínek pro získání podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2021-2027.

- b) **Zpracování energetického posudku (EP)** dle vyhlášky č. 141/2021 Sb., o energetickém posudku a o údajích vedených v Systému monitoringu spotřeby energie, zpracovaný energetickým specialistou s příslušným oprávněním podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění.
- c) Vzhledem k záměru objednatele žádat o spolufinancování díla z operačního programu Životního prostředí 2021 2027, Opatření 1.1.2 - Snížení energetické náročnosti/zvýšení účinnosti technologických procesů, je zhotovitel povinen poskytnout potřebnou **součinnost objednateli při získávání těchto dotací a dále je povinen zpracovat potřebnou technickou část dokumentace v podobě a podrobnostech potřebných ke zpracování a podání žádosti o dotaci.** Pokud budou v průběhu prací vydány poskytovatelem dotací aktualizovaná pravidla, je zhotovitel se při zpracování díla řídit těmito aktualizovanými dokumenty.
- d) Zpracování projektové **dokumentace pro povolení stavby** (podle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb) včetně položkového rozpočtu, včetně realizace související inženýrské činnosti a získání pravomocného stavebního povolení případně jiných opatření vydaných dle zákona č. 283/2021, stavební zákon (dále jen „stavební zákon“) nezbytných k realizaci stavby v rozsahu projektu.
- e) Zpracování projektové **dokumentace pro provádění stavby** (podle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb), včetně jednotlivých profesí a spolupráce při výběru dodavatele, zpracování projektové dokumentace interiéru a vybavení (**PD interiéru a vybavení**), včetně podrobného položkového soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – členění do jednotlivých položek s výkazem výměr. Součástí zpracované dokumentace pro provádění stavby bude část – zpracování plánu zdolávání požáru, plánu POV a BOZP a stanovení možných rizik z provádění stavebních prací včetně situačních výkresů atd. a součástí DPS budou koordinační výkresy jednotlivých profesí.
- f) Předmětem veřejné zakázky je dále také poskytnutí součinnosti zadavateli při přípravě a realizaci zadávacího řízení veřejné zakázky na stavební práce, dodávky a výkonu činnosti technického dozoru stavebníka a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v rámci příslušné stavby. Jedná se vždy o minimálně tři samostatná zadávací či výběrová řízení. Předmětem činnosti dodavatele v rámci plnění této části veřejné zakázky je příprava odpovědí na žádosti o vysvětlení projektové dokumentace a kontrola předmětných částí nabídek a zajištění dozoru projektanta na stavbě.
- g) **Dozor projektanta.**

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že zpracování energetického posudku včetně součinnosti při zpracování žádosti včetně příloh za účelem získávání dotace bude realizován pouze na základě výzvy zadavatele. Výzvu zadavatel zašle v případě, že na základě zpracování části uvedené pod písmenem a) tohoto článku vyplyne splnění podmínek výzvy OPŽP.

Části plnění veřejné zakázky (součinnost a dozor projektanta - písm. f) a g) části předmětu plnění dle tohoto článku budou realizovány pouze na výzvu zadavatele. Podmínkou výzvy zadavatele je realizace výběrového či zadávacího řízení navazujícího na realizaci této veřejné zakázky.

Bližší podklady a specifikace investičního záměru a podmínek pro zpracování PD je uvedena dále a též v přílohách zadávací dokumentace:

Příloha č. 1: Krycí list a souhrnné čestné prohlášení

Příloha č. 2: Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3: Bližší specifikace investičního záměru včetně projektového podkladu

Příloha č. 4: : Metodický návod pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi

Příloha č. 5: Zásady cirkulární ekonomiky při projektování budov

Příloha č. 6: Pravidla pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu

Životní prostředí pro období 2021-2027 včetně Výzvy č. 63

Zadavatel dále požaduje, aby projektové dokumentace byly zpracovány s maximálním využitím recyklace a smysluplného využití stavebních a demoličních odpadů, v souladu s Metodickým návodem pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi, který zpracovalo Ministerstvo životního prostředí (Příloha č. 4).

Projektové dokumentace budou dále zpracovány v souladu se Zásadami cirkulární ekonomiky při projektování budov, které vydala v roce 2020 Evropská komise (Příloha č. 5). Zpracovatel dokumentace bude navrhopvat řešení také z hlediska zvažování nákladů a přínosů budovy, zvažování různých variant řešení projektu s ohledem na dopady a přínosy zejména pro životní prostředí a sociální oblast, nebo návrhu k použití materiálů, jež jsou snadno recyklovatelné.

**Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu požadavků pro předmět díla v důsledku aktualizace požadavků na předmět plnění ze strany poskytovatele dotace.**

Pro případ nutnosti provedení aktualizace PD na budoucí dotační podmínky (podmínky platné v době podání žádosti o dotaci) si zadavatel vyhrazuje možnost změny závazku ze smlouvy na tuto veřejnou zakázku. Tato vyhrazená změna závazku je blíže popsána v čl. 3 těchto zadávacích podmínek.

Zadavatel upozorňuje, že v žádné části dodavatelem zpracované projektové dokumentace nesmí být uveden žádný přímý nebo nepřímý odkaz na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu. Porušením této povinnosti by mohlo dojít ke zvýhodnění nebo znevýhodnění určitých dodavatelů nebo výrobků. Takový odkaz lze

použit pouze v případě, pokud stanovení technických podmínek prostřednictvím parametrů vyjadřujících požadavky na výkon nebo funkci, popisu účelu nebo potřeb, které mají být naplněny, nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné. U každého takového odkazu dodavatel uvede možnost nabídnout rovnocenné řešení. Existující možnost alternativy je dodavatel povinen zadavateli prokázat s uvedením nejméně tří různých alternativ.

Takový odkaz lze použít pouze v případě, pokud stanovení technických podmínek prostřednictvím parametrů vyjadřujících požadavky na výkon nebo funkci, popisu účelu nebo potřeb, které mají být naplněny, nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné. U každého takového odkazu musí být uvedena možnost nabídnout rovnocenné řešení.

Kompletní cesta v adresním řádku k veškerým souborům (názvy složek a souborů) u předané projektové dokumentace v elektronické podobě nesmí přesáhnout maximální počet 180 znaků

Předmět veřejné zakázky je dále podrobně specifikován zejména Přílohou č. 2 výzvy k podání nabídek – Návrh smlouvy o dílo.

## 5) ODPOVĚDNÉ VEŘEJNÉ ZADÁVÁNÍ

Zadavatel má zájem o plnění této veřejné zakázky dle zásad odpovědného zadávání veřejných zakázek, a proto zakotvil do zadávacích podmínek výslovně povinnosti zhotovitele s ohledem na tyto zásady. Podrobné vymezení všech činností, jež jsou součástí plnění veřejné zakázky, a konkrétních požadavků na zvláštní podmínky plnění v souladu se zásadami odpovědného zadávání jsou blíže uvedeny v příloze č. 2 této Výzvy – Smlouva o dílo, a v příloze č. 1 této Výzvy – Souhrnné prohlášení.

Zadavatel s ohledem na charakter veřejné zakázky uplatnil zejména následující pravidla odpovědného veřejného zadávání a požaduje, aby vybraný dodavatel tato pravidla po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržoval:

### • Podpora ekologicky šetrných řešení

- Zadavatel požaduje řešení, které bude energeticky úsporné a environmentálně šetrné, zejména požaduje, aby zhotovitel projektové dokumentace při jejím vypracovávání řešil možnost zpětného využití dešťových vod pro provoz objektu nad rámec požadavku § 5 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zadavatel preferuje

technická řešení, která napomáhají udržitelnému hospodaření s vodou (např. zachytávání srážkové vody na zalévání zahrady, akumulace srážkové vody pro závlivku, zakládání tzv. zelených střech, výstavba retenčních nádrží, jezírek apod.). Dodavatel posoudí vhodnost takových řešení s ohledem na typ stavby a její využití.

- Projektové dokumentace budou dále zpracovány v souladu se Zásadami cirkulární ekonomiky při projektování budov, které vydala v roce 2020 Evropská komise (Příloha č. 5 této výzvy). Zpracovatel dokumentace bude navrhopvat řešení také z hlediska zvažování nákladů a přínosů budovy, zvažování různých variant řešení projektu s ohledem na dopady a přínosy zejména pro životní prostředí a sociální oblast, nebo návrhu k použití materiálů, jež jsou snadno recyklovatelné.

- **Podpora důstojných pracovních podmínek, včetně ochrany poddodavatelů (férové dodavatelské vztahy)**

Dodavatel zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky:

- a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí,
- b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut shodná se smlouvou na veřejnou zakázku,
- c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany zadavatele za konkrétní plnění.

- **Používání inovativních materiálů a produktů dnešní doby**

Dodavatel předloží v nabídce souhrnné prohlášení, které je přílohou č. 1 této výzvy k podání nabídek.

<b>6) DOBA PLNĚNÍ ZAKÁZKY</b>
-------------------------------

Plnění předmětu veřejné zakázky bude započato na základě **písemné výzvy** zadavatele.

Předpokládaný termín zahájení: říjen 2024



#### Termíny pro zpracování a předání předmětu plnění:

- a) **Studie -návrhu dispozičního řešení kuchyně** - do 8 týdnů od výzvy k zahájení plnění (výzva č.1)
- b) **Zpracování EP** - do 8 týdnů - na výzvu objednatele (výzva č.2)
- c) **Poskytování součinnosti objednateli při získávání dotací** - na výzvu objednatele (výzva č.3)
- d) **Zpracování DSP** vč. zpracování a podání žádosti o vydání stavebního povolení vč. zajištění kladných stanovisek dotčených orgánů státní správy a vlastníků dotčených pozemků, zpracování rozpočtu investičních nákladů stavby - do 10 týdnů od předání Studie
- e) **Zpracování DPS**, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a rozpočtu v aktuální cenové úrovni do 6 týdnů od podání žádosti o vydání stavebního povolení
- f) **Poskytování součinnosti v navazujícím zadávacím řízení** - na výzvu objednatele (výzva č.4)
- g) **Poskytování dozoru projektanta** - na výzvu objednatele (výzva č.5), od zahájení stavebních prací do ukončení a předání všech dodávek, služeb a stavebních prací, předpokládaných příslušnou projektovou dokumentací a do dne vydání kolaudačního souhlasu v případě, že bude pro danou stavbu relevantní nebo do dne převzetí předmětné stavby objednatelem bez vad a nedodělků

#### **7) MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY**

Obecným místem plnění je sídlo dodavatele, popř. místo předmětné stavby Gymnázium Dobruška, Pulická 779, 518 01 Dobruška.

#### **8) PROHLÍDKY MÍSTA PLNĚNÍ**

Prohlídka místa plnění se koná dne **4.10.2024 ve 13:00** v místě plnění. Sraz účastníků je před budovou Gymnázium Dobruška, Pulická 779, 518 01 Dobruška. Kontaktní osobou pro prohlídku místa plnění je pan František Mrázek, tel.: 602 161 674. Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby se na prohlídku nejméně 2 pracovní dny před jejím konáním zaregistrovali na e-mail: [fmrazek@khk.cz](mailto:fmrazek@khk.cz).

#### **9) ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Zadávací dokumentaci tvoří dokumenty obsahující zadávací podmínky, které jsou nezbytné pro zpracování nabídky. Součástí zadávací dokumentace jsou:

- Tato textová část zadávací dokumentace – Výzva podání nabídky
- Příloha č. 1: Krycí list a souhrnné čestné prohlášení
- Příloha č. 2: Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 3: Bližší specifikace investičního záměru včetně projektového podkladu

- Příloha č. 4: Metodický návod pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi
- Příloha č. 5: Zásady cirkulární ekonomiky při projektování budov
- Příloha č. 6: Pravidla pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2021-2027 včetně Výzvy č. 63

## 10) PODMÍNKY KVALIFIKACE

### 10.1. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace:

**Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel**, který splní základní způsobilost, profesní způsobilost a technickou kvalifikaci (**Příloha č. 1** této Výzvy, není-li dále stanoveno jinak).

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je dodavatel povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost Zadavateli písemně oznámit.

**Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, může být z účasti v zadávacím řízení vyloučen, vybraný dodavatel bude v případě nesplnění kvalifikace vyloučen vždy.**

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob, prostřednictvím jiné osoby nesmí prokazovat splnění základní a profesní způsobilosti podle čl. 10.2. a 10.3. této Výzvy.

Pokud prokazuje dodavatel určitou část kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, je povinen ve své nabídce předložit čestné prohlášení (Příloha č. 2 této Výzvy) a dále požadované doklady o splnění základní způsobilosti, profesní způsobilosti podle čl. 10.3. této Výzvy, kopie dokladů o splnění chybějící části kvalifikace a písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění zakázky nebo poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn v rámci plnění disponovat (ve smyslu ust. § 83 ZZVZ).

### 10.2. Základní způsobilost nespĺňuje dodavatel, který:

a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního

orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat osoby uvedené v předchozím odstavci a vedoucí pobočky závodu.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

**Dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti předložením vyplněného souhrnného prohlášení – viz Příloha č. 1 této Výzvy.**

### 10.3 Profesní způsobilost

Profesní způsobilost prokáže dodavatel, který předloží **čestné prohlášení** (viz Příloha č. 1 této Výzvy) podepsané osobou oprávněnou jednat jménem/za dodavatele a současně předloží alespoň prosté kopie následujících dokladů:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele, nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, ve formě osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v účinném znění, nebo osvědčení o registraci usazené nebo hostující osoby ve smyslu uvedeného zákona v oboru: pozemní stavby nebo s autorizací v oboru architektura se všeobecnou působností

Dodavatel uvede, zda se jedná o zaměstnance dodavatele, resp. zda prokazuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu prostřednictvím poddodavatele.

### 10.4 Technická kvalifikace

K prokázání technické kvalifikace požaduje zadavatel v nabídce předložení:

- a) Seznamu významných služeb poskytnutých za posledních **tři (3) roky** před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Ze seznamu významných služeb musí vyplývat realizace:

- **Jedné (1) zakázky na služby**, jejímž předmětem byly **projekční práce alespoň ve dvou stupních (a to samostatné dokumentace) v rámci stavební akce stavby nebo rekonstrukce budovy občanské výstavby nebo budov pro bydlení**, vyjma

výrobních hal a logistických center a vyjma staveb, kde hlavním předmětem projektové dokumentace, resp. projekčních prací byl ETICS, výměna okenních a dveřních výplní, zateplení střešního pláště, změna způsobu vytápění, instalace vzduchotechniky včetně rekuperace, úprava měření a regulace apod.), přičemž hodnota každé z uvedených služeb musela činit **alespoň 350.000 Kč bez DPH**.

- **Jedné (1) zakázky na služby, jejímž předmětem byly projekční práce v rámci stavební akce stavby nebo rekonstrukce občanské výstavby s gastro provozem, vyjma výrobních hal a logistických center a vyjma staveb, kde hlavním předmětem projektové dokumentace, resp. projekčních prací byl ETICS, výměna okenních a dveřních výplní, zateplení střešního pláště, změna způsobu vytápění, instalace vzduchotechniky včetně rekuperace, úprava měření a regulace apod.), přičemž hodnota každé z uvedených služeb musela činit alespoň 250.000 Kč bez DPH.**

Za budovu občanské výstavby a budovy pro bydlení budou zadavatelem považovány stavební objekty zařazené v číselníku jednotné klasifikace stavebních objektů a stavebních prací výrobní povahy (JKSO) ve skupině 801 a 803 s výše uvedenou výjimkou.

b) Seznamu techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky

Dodavatel uvede osobu, odpovědnou za zpracování projektových dokumentací tj. osoba vedoucího projektanta, který musí splňovat minimálně kvalifikaci v následujícím rozsahu

- **autorizace v oboru v oboru pozemní stavby** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném a účinném znění;
- **praxe v projektování min. 5 let;**

Zadavatel stanovuje, že dodavatel splní tento kvalifikační předpoklad, pokud doloží k osobě odpovědné za zpracování projektových dokumentací doklad o odborné způsobilosti ve formě osvědčení o autorizaci nebo registraci v oboru „pozemní stavby“ /viz výše/ v rozsahu dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném a účinném znění, doklad o vzdělání a prohlášení, ze kterého bude patrné, že tato osoba má příslušné zkušenosti (praxi) – např. profesní životopis.

Dodavatel prokáže splnění technické kvalifikace v nabídce předložením vyplněného souhrnného prohlášení – viz Příloha č. 1 této Výzvy.

## 11) POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka bude zpracována v písemné podobě, a to v elektronické, nebo v listinné. Zadavatel doporučuje následující členění nabídky:

- 1) vyplněný formulář Souhrnné čestné prohlášení, v uvedeném členění - Příloha č. 1 této Výzvy,
- 2) doklad o oprávnění osoby, která podepsala souhrnné prohlášení, jednat za dodavatele (pokud oprávnění této osoby nevyplývá z veřejně dostupného rejstříku, např. OR)

### Další požadavky na způsob zpracování nabídky

Nabídka podaná prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nemusí být podepsána kvalifikovaným elektronickým podpisem.

Všechny dokumenty, které musejí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, je nutné do elektronického nástroje vložit opatřené tímto podpisem v naskenované podobě (např. ve formátu PDF), případně musí být podepsány elektronicky osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Zadavatel doporučuje vložit do elektronického nástroje soubor nebo soubory s nabídkou označené obchodní firmou dodavatele. Maximální velikost jednotlivých souborů vkládaných do elektronického nástroje je omezena na 50 MB. Počet vkládaných souborů omezen není.

## 12) POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

**Nabídková cena**, kterou dodavatel uvede v **souhrnném prohlášení** (příloha č. 1), musí zahrnovat veškeré náklady na realizaci předmětu plnění zakázky a bude označena jako nejvýše přípustná a platná po dobu plnění zakázky. V této ceně budou obsaženy veškeré dodávky, práce a činnosti potřebné pro řádnou realizaci veřejné zakázky.

## 13) OBCHODNÍ A JINÉ SMLUVNÍ PODMÍNKY

Obchodní a jiné smluvní podmínky jsou blíže specifikovány v Příloze č. 2 (Smlouva o dílo), která je nedílnou součástí této Výzvy. Dodavatel musí tyto smluvní podmínky akceptovat bez výhrad.

Dodavatel bere na vědomí, že smlouva o dílo bude s vybraným dodavatelem uzavírána ve znění přílohy č. 2 této Výzvy a že uzavřená smlouva včetně všech jejích příloh bude zveřejněna na profilu zadavatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy. Pokud dodavatel nějakou část své nabídky považuje za obchodní tajemství, je povinen takové části jasně označit a uvést konkrétní důvod pro nemožnost zveřejnění.

#### 14) HODNOTÍCÍ KRITÉRIA, ZPŮSOB HODNOCENÍ

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

**V rámci ekonomické výhodnosti je jediným hodnotícím kritériem celková nabídková cena v Kč bez DPH.**

Jako nejvýhodnější bude vybrána nabídka dodavatele, která bude obsahovat nejnižší cenu předložené nabídky za předpokladu splnění všech požadavků stanovených zadavatelem. Nabídky na dalších místech budou seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší, přičemž nabídka s nejvyšší celkovou nabídkovou cenou bude nabídkou nejméně výhodnou.

Nabídková cena bude uvedena v souhrnném prohlášení (viz příloha č. 1).

Zadavatel bude v rámci hodnocení nabídek hodnotit pouze nabídky, které nepřekročily zadavatelem stanovenou maximální přípustnou nabídkovou cenu.

#### 15) LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁVÁNÍ NABÍDEK

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na adrese <https://zakazky.cenakhk.cz> . Podkladem pro vypracování nabídky veřejné zakázky je tato Výzva a její přílohy.

**Veškeré úkony včetně podání nabídky může dodavatel provést elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.**

V případě použití elektronického nástroje E-ZAK musí dodavatel provést registraci v tomto elektronickém nástroji.

Veškeré podmínky a informace týkající se použití elektronického nástroje jsou dostupné na adrese <https://zakazky.cenakhk.cz>. Dotazy k použití elektronického nástroje mohou dodavatelé zasílat na kontaktní e-mail [info@cenakhk.cz](mailto:info@cenakhk.cz).

#### **Podání nabídky v listinné podobě**

Dodavatel podá nabídku v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky a slovem NEOTEVÍRAT. Na obálce s nabídkou musí být vždy uvedeno, kdo nabídku podává – alespoň obchodní firma a identifikační číslo osoby (IČO).

Zadavatel doporučuje předložení nabídky v pevně spojené podobě tak, aby bylo zabráněno ztrátě či výměně jednotlivých listů nabídky a užití přelepky s razítkem dodavatele.

Nabídky v listinné podobě se podávají na adrese:

**Královéhradecký kraj  
Pivovarské náměstí 1245  
500 03 Hradec Králové**

Dodavatelé doručí nabídky na podatelnu zadavatele (Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové) v úředních dnech pondělí a středa 8.00 – 17.00 hod., v ostatních pracovních dnech úterý, čtvrtek, pátek 8.00 – 14.00 hod. nebo poštou na shora uvedenou adresu.

Pro určení, kdy byla nabídka zadavateli doručena, je rozhodující otisk podacího razítka podacího místa zadavatele. V případě doručení poštou je za okamžik předání považováno převzetí zásilky adresátem.

## **Lhůta pro podání nabídek končí dne 10.10.2024 v 10:00 hodin.**

### **K nabídkám doručeným zadavateli po uplynutí stanovené lhůty se nepřihlíží.**

#### **Otevírání nabídek**

a) Otevírání nabídek v elektronické podobě

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

K otevření nabídek podaných v elektronické podobě bude přistoupeno v době mezi koncem lhůty pro podání nabídek a otevíráním obálek s listinnými nabídkami.

b) Otevírání obálek v listinné podobě

Otevírání nabídek podaných v listinné podobě se provede formou otevírání obálek s nabídkami, které bude neveřejné.

Zadavatel zahájí otevírání obálek bezodkladně po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

#### **Protokol o otevírání nabídek**

O otevírání obálek v elektronické i v listinné podobě vyhotoví zadavatel písemný protokol, který bude obsahovat alespoň identifikační údaje všech účastníků a údaje z jejich nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.

**Protokol o otevírání nabídek bude uveřejněn v sekci „Dokumenty vyhrazené pro účastníky“ v detailu veřejné zakázky na profilu zadavatele do dvou pracovních dnů ode dne otevírání nabídek, bude obsahovat počet nabídek a údaje z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.**

---

#### **Informace k podání nabídky v elektronické podobě**

Podmínkou podání nabídky v elektronické podobě je dokončená registrace a přihlášení dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK.

**Nabídka podaná prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nemusí být podepsána kvalifikovaným elektronickým podpisem.**

Všechny dokumenty, které musejí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, je nutné do elektronického nástroje vložit opatřené tímto podpisem v naskenované podobě (např. ve formátu PDF), případně musí být podepsány elektronicky osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

## ❖ Elektronický nástroj

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na adrese <https://zakazky.cenakhk.cz>.

Zadavatel dodavatelům doporučuje přihlášení k odběru informací o veřejné zakázce zadáním e-mailové adresy v sekci „Zadávací dokumentace veřejné zakázky“ v detailu veřejné zakázky na profilu zadavatele. Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat v písemné elektronické podobě.

Zadavatel upozorňuje, že v souladu s legislativou a zvyšujícími se požadavky na kybernetickou bezpečnost došlo ke zpřísnění pravidel pro elektronickou komunikaci. Pro elektronickou komunikaci je vyžadováno ověření identity, které slouží k posílení důvěryhodnosti subjektu v rámci elektronického procesu zadávání zakázek systému E-ZAK.

Do vybraných elektronických nástrojů (včetně <https://zakazky.cenakhk.cz/>) se pak lze přihlásit již pouze prostřednictvím účtu v Centrální databázi dodavatelů („CDD“) na adrese <https://fen.cz/>. Každý dodavatel (dodavatelský účet) může disponovat neomezeným počtem uživatelů (uživatelských účtů). Za jednoho dodavatele se tedy může do CDD přihlašovat více fyzických osob.

Veškeré podmínky a informace týkající se použití elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na adrese <https://zakazky.cenakhk.cz>. Dotazy k použití elektronického nástroje mohou dodavatelé zasílat na kontaktní e-mail zástupce zadavatele.

### Předpoklady pro registraci dodavatele

Před zahájením registrace dodavatele se ujistěte, že máte k dispozici:

1. doklad prokazující subjektivitu organizace (např. výpis z obchodního rejstříku nebo jiný relevantní dokument),
2. plnou moc k jednání jménem či za organizaci (v případě, kdy jste zároveň statutárním zástupcem nebo budete registraci provádět s využitím datové schránky, plnou moc nepotřebujete), vzor plné moci naleznete zde,
3. elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu (pro elektronický způsob ověření dodavatele).

Pokud jsou splněny všechny požadované předpoklady, lze provést proces registrace a ověření dodavatele, který probíhá ve třech fázích. **Zadavatel upozorňuje, že registrační proces v CDD může trvat až 48 hodin (počítáno v pracovní dny)** po obdržení všech dokumentů, tj. žádosti o registraci včetně požadovaných příloh. Dokumenty jsou posuzovány provozovatelem CDD a poté je registrace dokončena, popř. bude vyžádáno doplnění chybějících dokladů. O výsledku je dodavatel informován prostřednictvím e-mailu.

Informace k registraci a ověření dodavatelského účtu naleznete na stránkách <https://fen.cz> v záložce Náповěda / Registrace a ověření dodavatele. Dodavatel vloží



do elektronického nástroje soubor s nabídkou, který bude v názvu obsahovat název dodavatele (nemusí se jednat o zcela přesný přepis obchodní firmy). Maximální velikost jednotlivých souborů vkládaných do elektronického nástroje je omezena na 50 MB. Počet vkládaných souborů omezen není. K tomu zadavatel uvádí, že nabídky jsou v elektronickém nástroji zašifrované a nedostupné až do konce lhůty pro podání nabídky. Návod na elektronické podání nabídky je dostupný v uživatelské příručce na <https://zakazky.cenakhk.cz/>.

## 16) ZADÁVACÍ PODKLADY A ZADÁVACÍ LHŮTA

Podkladem pro vypracování nabídky veřejné zakázky je tato Výzva a její přílohy, které jsou zveřejněny pro oslovené dodavatele na **profilu zadavatele** [https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html).

## 17) VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatelé jsou oprávněni požadovat od Zadavatele vysvětlení Zadávací dokumentace dodatečné informace k zadání.

Žádost o vysvětlení Zadávací dokumentace se podává **písemně v listinné podobě nebo elektronicky** a musí být doručena Zadavateli nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

kontaktní osoba: Ing. Lenka Hojná Kosařová  
e-mail: [lhojnakosarova@khk.cz](mailto:lhojnakosarova@khk.cz)

Telefonické žádosti nejsou akceptovány.

Zadavatel odešle dodatečné informace všem známým dodavatelům a zároveň je uveřejní, včetně souvisejících dokumentů a plného znění dotazu na profilu zadavatele na adrese [https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html) v detailu zakázky, nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti dodavatele.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

## 18) DALŠÍ INFORMACE A PODMÍNKY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí účastnit zadávacích řízení podle zákona upravujícího zadávání veřejných zakázek jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci. Zadavatel je povinen

takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení. Zadavatel nesmí obchodní společnosti uvedené ve větě první zadat veřejnou zakázku malého rozsahu. Takové jednání je neplatné.

**Dodavatel v nabídce předloží souhrnné prohlášení, že on, případně též poddodavatel, jehož prostřednictvím dodavatel prokazuje kvalifikaci, není osobou výše uvedenou – příloha č. 1.**

## 2. **Sankce proti Rusku v oblasti veřejných zakázek**

Ve vazbě na Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině (dostupné zde) není zadavatel oprávněn zadat veřejnou zakázku:

- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
- b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce.

V návaznosti na to zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce předložil prohlášení o neexistenci důvodů, pro které by nebylo možné mu zadat veřejnou zakázku ve smyslu výše uvedeného. **Vzor prohlášení dodavatele je součástí souhrnného prohlášení - příloha č. 1.**

3. Po výběru dodavatele ověří zadavatel **skutečného majitele** v evidenci skutečných majitelů. Není-li údaje v této evidenci možné zadavatelem zjistit, předloží vybraný dodavatel výpis z evidence skutečných majitelů anebo z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a) sdělí identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) předloží doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli

Těmito doklady jsou zejména:

1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

**Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel, ve smyslu ust. § 104 písm. e) a § 122 odst. 3 ZZVZ, předložil uvedené údaje a doklady jako podmínku uzavření smlouvy.**

4. Zadavatel si vyhrazuje právo:

- ověřit informace o dodavateli z veřejně dostupných zdrojů.
- požadovat od účastníků doplňující informace, ověřit si skutečnosti uvedené v

- nabídce, či vyjasnit si informace uvedené v nabídkách;
- změnit nebo upravit podmínky stanovené v zadání, pokud tato změna nastane; zadavatel bude o této změně informovat a v případě podstatných změn prodlouží zadavatel lhůtu k podání nabídek; dodavatelům v takovém případě nenáleží žádná úhrada vzniklých nákladů;
  - **kdykoli zrušit veřejnou zakázku i bez uvedení důvodu.**
5. Dodavatel může podat ve veřejné zakázce pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v téže zakázce prokazuje kvalifikaci.
  6. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
  7. Nabídky ani jejich jednotlivé části nebudou účastníkům vráceny. Účastníci berou na vědomí, že účastí jim nevzniká právo na jakoukoli úhradu výdajů spojených s jejich účastí, se zpracováním a podáním nabídky.
  8. Účastník bere na vědomí, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu v souvislosti s předmětem plnění všechny nezbytné informace a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
  9. Povinnost předložit doklad ve smyslu zadávací dokumentace může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.
  10. Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně příslušný dodavatel.
  11. Po výběru dodavatele k uzavření smlouvy vyzve zadavatel vybraného dodavatele k uzavření smlouvy; pokud však tento dodavatel odmítne smlouvu uzavřít, může zadavatel vyzvat následujícího v pořadí.
  12. Zhotovitel (vybraný dodavatel) je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění) včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028 nebo po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za provedené práce, závazná je ta lhůta, která je delší.

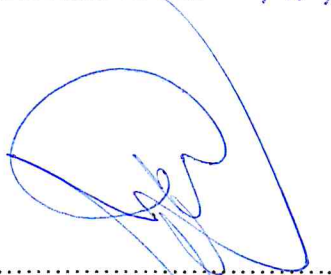
Podáním nabídky se stává dodavatel účastníkem výběrového řízení veřejné zakázky a tím také přijímá plně a bez výhrad podmínky veřejné zakázky, včetně všech dodatků. Předpokládá se, že dodavatel před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v této zadávací dokumentaci včetně příloh a bude se jimi řídit. Pokud dodavatel neposkytne včas všechny požadované

informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude ve všech ohledech odpovídat zadávací dokumentaci, může to mít za důsledek vyřazení nabídky.

Přílohy:

- Tato textová část zadávací dokumentace – Výzva podání nabídky
- Příloha č. 1: Krycí list a souhrnné čestné prohlášení
- Příloha č. 2: Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 3: Bližší specifikace investičního záměru včetně projektového podkladu
- Příloha č. 4: : Metodický návod pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi
- Příloha č. 5: Zásady cirkulární ekonomiky při projektování budov
- Příloha č. 6: Pravidla pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2021-2027 včetně Výzvy č. 63

V Hradci Králové dne 14. 9. 2024



.....  
Ing. Václav Nýč  
vedoucí Odboru investic