

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 30.11.2023

Smluvní strany

Objednatel **Královéhradecký kraj**
IČO 708 89 546
DIČ CZ70889546
se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupen Mgr. Martin Červíček, hejtmán kraje
bankovní spojení ██████████
číslo účtu ██████████

dále také jako „objednatel“ a

Zhotovitel **EA-Partneři s.r.o.**
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou C 294982
se sídlem: K Horoměřicům 1115/33, Suchdol, 165 00 Praha 6
IČO: 07121369
DIČ: CZ07121369
zástupce: Ing. Daniel Bubenko
bankovní spojení: ██████████
číslo účtu: ██████████

dále také jako „zhotovitel“ nebo „dodavatel“

objednatel a zhotovitel jsou dále označeni rovněž jako „smluvní strana“ či společně jako „smluvní strany“

Shora uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 30.11.2023, která byla uzavřena se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem veřejné zakázky nazvané: „**Zpracování průkazů energetické náročnosti budov (PENB) – I. etapa**“.

I. Účel dodatku

1. Tento dodatek je dále uzavírán dle čl. 6 odst. 5 a čl. 12 odst. 6 původní smlouvy o dílo a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále též jako „zákon“). Jedná se o změny závazku vyhrazených podle §100 odst.1, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky podle § 222 odst. 2 zákona.
2. Smluvní strany tímto dodatkem stvrzují dohodu smluvních stran ohledně změny předmětu díla a ceny.
3. Změna předmětu (navýšení původního počtu kusů PENB o 2 ks) vyplynula z objektivní skutečnosti na straně objednatele. Počet areálů zůstal nezměněn. Došlo pouze ke změně počtu ks PENB u jednoho z areálů. U příspěvkové organizace Domov dědina, která byla v příloze č. 1 Seznam míst vedená pod pořadovým číslem č. 44, došlo v posledních letech k získání dvou objektů od soukromých osob, kde nebyla povinnost mít PENB, a

proto v původním přehledu počtu PENB nebyly tyto dva objekty uvedeny. Doplněním dvou objektů do přílohy č. 1 bude celkový počet dodaných PENB 219 ks. Příloha č. 1 Seznam míst je nedílnou součástí dodatku č.1.

4. Změny podle odst. 3 tohoto článku činí:

vícepráce: 41 310,00 Kč bez DPH

méněpráce: 0,00 Kč bez DPH

5. Celková smluvní cena ve smlouvě o dílo ze dne 30. 11. 2023 se tedy **navyšuje o 41 310,00 Kč bez DPH.**

II. Vymezení rozsahu změn

Čl. 4 odst. 1 původní smlouvy se mění a nově zní takto:

Předmětem díla je zpracování průkazů energetické náročnosti budov (dále také „PENB“) pro objekty uvedené v příloze č.1 této smlouvy - Seznam míst. PENB se dělají jenom na budovy, které mají starší PENBY než z roku 2018, tj. PENBY z let 2014 – 2017. Předmět díla je rovněž vymezen přílohou č. 2 této smlouvy - PENB. Jedná se o soubor s aktuálními průkazy, jejichž platnost bude končit. Soubory aktuálních PENB v příloze č. 2 nezahrnují kompletně veškeré budovy, které bude potřeba řešit v rámci předmětu plnění této VZ. Rozhodující je počet PENB uvedený pro jednotlivé organizace uvedený v příloze č. 1 této smlouvy. Celkem by se mělo jednat o 219 PENB. PENB budou zpracovány v souladu se zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů a s vyhláškou č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov.

Jako podklad budou poskytnuty aktuální průkazy energetické náročnost budov. U těchto PENB v příloze č.2 této smlouvy jsou uvedeny Názvy organizací a jejich adresy platné v době, kdy byly stávající průkazy vystaveny. Součástí předmětu díla je proto i aktualizace názvů organizací a adres platných v okamžiku, kdy budou nové PENB tvořeny.

Zhotovitel předá ke všem budovám uvedeným v příloze č. 1 této smlouvy objednateli vždy jeden výtisk zpracovaného průkazu energetické náročnosti budovy a stejně tak jeho elektronickou verzi na datovém nosiči. Fyzická i elektronická vyhotovení budou opatřeny zejména vlastnoručním podpisem energetického specialisty, identifikátorem uvedeným v příloze č. 1 této smlouvy a dalšími náležitostmi stanovenými v zákoně č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy.

Čl. 6 odst. 2 písm. d) původní smlouvy se mění a nově zní takto:

d) cena za vyhotovení předmětu díla pro organizace uvedené v příloze č.1 této smlouvy pod pořadovým číslem 41- 48, které jsou vymezeny **ve skupině IV. (celkem 50 ks PENB)** činí:

cena bez DPH 1 032 750,00 Kč

DPH samostatně 216 877,50 Kč

cena s DPH 1 249 627,50 Kč

Čl. 6 odst. 2 písm. e) původní smlouvy se mění a nově zní takto:

e) **celková cena, tj. součet dílčích cen** výše uvedených dle písm. a), b), c), a d) činí:

cena celkem bez DPH 4 523 445,00 Kč

DPH samostatně 949 923,45 Kč

cena celkem s DPH 5 473 368,45 Kč

III. Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínkách a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.
3. Tento dodatek je v souladu § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů ve spojení se zákonem č. 300/2008 Sb. o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, uzavřen elektronicky.
4. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměně nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
5. Uzavření tohoto dodatku schválil hejtman Královéhradeckého kraje na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje č. RK/6/193/2024 ze dne 5. 2. 2024.

Přílohy:

Příloha č. 1: Seznam míst

Za kupujícího



Mgr. Martin Červíček
Hejtman Královéhradeckého kraje

Za prodávajícího



Ing. Daniel Bubenko
jednatel

Skupina	Pořadové číslo	IČO	Organizace	Adresa organizace	Počet PENB (ks)	Adresa objektů pro zpracování PENB	
I.	1	61222836	Domov důchodců Humburky	Humburky 100, 504 01 Nový Bydžov	1	Humburky 100	
	2	528315	Domov mládeže, internát a školní jídelna	Vocelova 1469/5, 50002 Hradec Králové	3	Vocelova 1469/5, Hradecká 1204/5, J. Masaryka 632/28	
	3	527939	Střední škola služeb, obchodu a gastronomie	Velká 3/64, 503 41 Hradec Králové	8	Dlouhá 127, Velká 3, K Sokolovně 428, 2x Truhlářská 462, V Lipkách 1523, Gen. Gavorova 110, Černočice 185	
	4	84018	Hvězdárna a planetárium v Hradci Králové	Zámeček 456/30, 500 08 Hradec Králové	2	Zámeček 456/30	
	5	88382	Muzeum východních Čech v Hradci Králové	Eliščino nábřeží 465, 500 01 Hradec Králové	3	Depozitář Stěžery (Lipová 56), Muzeum Války 1866 (Chlum čp. 66), Depozitář Josefov (5. května)	
	6	578991	Domov sociálních služeb Skřivany	Dr. Vojtěcha 93, 503 52 Skřivany	9	Dr. Vojtěcha 93	
	7	581101	Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední zdravotnická škola Hradec Králové	Komenského 234, 500 03 Hradec Králové	3	Komenského 234, Hradecká 868, Komenského 268/269	
	8	579025	Domov sociálních služeb Chotěbice	Chotěbice 89, 503 53 Smladary	5	Chotěbice 89	
	9	62690540	Dětský domov a školní jídelna Nechanice	Hradecká 267, 503 15 Nechanice	1	Hradecká 267	
	10	62690281	Střední odborná škola veterinární, Hradec Králové	Pražská tř. 68/18, 500 04 Hradec Králové	3	Pražská tř. 68/18	
	11	88404	Galerie moderního umění v Hradci Králové	Velké náměstí 139/140, 500 02 Hradec Králové	1	Velké náměstí 139/140	
	12	13583212	Domov bez bariér Hořice	Strožihovo 1333, 508 01 Hořice	3	Strožihovo 1333, Karla Kofránka 2264, Karla Kofránka 2265	
	13	145238	Střední uměleckoprůmyslová škola hudebních nástrojů a nábytku, Hradec Králové	17. listopadu 1202/1, 500 03 Hradec Králové	4	2x 17. listopadu 1202, 1x Hradecká 1205, 1x Brněnská 207	
	14	62690060	Gymnázium J. K. Tyla, Hradec Králové	Tylovo nábř. 682/12, 500 02 Hradec Králové	2	Tylovo nábřeží 682/12, V Lipkách 683	
	15	579017	Domov důchodců Černočice	Revoluční 84, 503 04 Černočice	3	Revoluční 84	
	16	412821	Studijní a vědecká knihovna v Hradci Králové	Hradecká 1250/2, 500 03 Hradec Králové	4	Hradecká 1250/2, 3x U mostku 434	
	17	579033	Domov u Biřičky	K Biřičce 1240, 500 08 Hradec Králové	3	2x K Biřičce 1240, 1x K Biřičce 1238	
II.	18	62690400	Střední škola profesní přípravy, Hradec Králové	17. listopadu 1212/2, 500 03 Hradec Králové	3	17. listopadu 1212/2	
	19	191744	Léčebna dlouhodobě nemocných Opočno	Nádražní 521, 517 73 Opočno	2	Nádražní 521, Pitkova	
	20	26001551	Oblastní nemocnice Jičín a.s.	Božanova 512, Valdičské Předměstí, 506 01 Jičín	20	nemocnice Jičín - 13x PENB; Nemocnice Nový Bydžov - 7x PENB (Jana Maláta 493, 504 01 Nový Bydžov)	
	21	87751	Střední škola technická a řemeslná, Nový Bydžov	Dr. M. Tyrše 112, 504 01 Nový Bydžov	9	Nový Bydžov - Dr. M. Tyrše 112, Revoluční třída 211, Masarykovo náměstí 2, Na Švarcově 1288; Hlušice - 4x PENB; Chlumec nad Cidlinou - Nádražní 194	
	22	60884690	Střední zemědělská škola a Střední odborné učiliště chladicí a klimatizační techniky	Komenského 873, 517 41 Kostelec nad Orlicí	12	6x Komenského 873; 2x Komenského 515; 1x Komenského 791; 1x Havlíčkova 171; 1x Havlíčkova 156; 1x Havlíčkova 155	
	23	180092	Léčebna pro dlouhodobě nemocné Hradec Králové	Pospíšilova 351/4, 500 03 Hradec Králové	1	Pospíšilova 351/4	
	24	62690035	Střední průmyslová škola stavební, Hradec Králové	Pospíšilova 787/11, 500 03 Hradec Králové	2	Pospíšilova 787/11	
	25	64812201	Střední škola zahradnická, Kopidlno	náměstí Hilmarovo 1, 507 32 Kopidlno	8	6x náměstí Hilmarovo; 1x Na sklípku 124; 1x Lipová 269	
	26	15062848	Střední průmyslová škola, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové	Hradební 1029/2, 500 03 Hradec Králové	8	7x Hradecká, 1x Hradební	
	27	48623733	Dětský domov, Základní škola speciální a Praktická škola	Palackého 142, 551 01 Jaroměř	1	Palackého 142	
	III.	28	87815	Střední škola řemeslná Jaroměř	Studnickova 260, 551 01 Jaroměř	5	Studnickova 260, Na Karlově 798, Husova 140, Studnickova 176, Studnickova 243
29		48623695	Gymnázium Jaroslava Žáka, Jaroměř	Lužická 423, 551 01 Jaroměř	1	Lužická 423	
30		60116935	Masarykova obchodní akademie Jičín	17. listopadu 220, 50601 Jičín	1	17. listopadu 220	
31		60116781	Lepařovo gymnázium, Jičín	Jiráskova 30/30, 506 01 Jičín	1	Jiráskova 30/30	
32		84549	Regionální muzeum a galerie v Jičíně	Valdštejnovo nám. 1, 506 01 Jičín	2	Robousy 70, Robousy 234	
33		6668151	Střední škola strojírenská a elektrotechnická	Kumburská 846, 509 01 Nová Paka	5	Nová Paka - Kumburská 846, Kumburská 1136, J. Kocourka 134, Masarykovo náměstí 325; Vrchlabi - Horská 258	
34		87998	Střední škola řemesel a Základní škola, Hořice	Havlíčkova 54, 508 01 Hořice	3	2x Havlíčkova 54, Havlíčkova 52	
35		62693514	Matejská škola, Speciální základní škola a Praktická škola, Hradec Králové	Hradecká 1231/118, 500 03 Hradec Králové	2	Hradecká 1231, Markovická 621	
36		62690361	Vyšší odborná škola, Střední škola, Základní škola a Matejská škola, Hradec Králové, Štefánikova	Štefánikova 549/27, Moravské Předměstí, 500 11 Hr. Králové	8	6x Štefánikova 549, Brněnská 268, Šimkova 879	
37		62690043	Gymnázium Boženy Němcové, Hradec Králové	Pospíšilova 324/7, 500 03 Hradec Králové	1	Pospíšilova 324/7	
38		62690272	Obchodní akademie, Střední odborná škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky	Pospíšilova 365/9, 500 03 Hradec Králové	1	Pospíšilova 365	
39		175790	Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové	Vocelova 1338/2, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové	8	2x Vázní 549, 1x Vázní 1098, 4x Vocelova, 1x Jana Krušinky	
40		62690221	Gymnázium, Střední odborná škola a Vyšší odborná škola, Nový Bydžov	Komenského 77, 504 01 Nový Bydžov	7	6x Jana Maláta, 1x Komenského	
IV.		41	60116820	Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Jičín	Pod Koželuhy 100, Nové Město, 506 01 Jičín	4	2x Pod Koželuhy, 1x Denisova 212, 1x Komenského 45
		42	60116871	Střední uměleckoprůmyslová škola sochařská a kamenická, Hořice	Husova 675, 508 01 Hořice	5	Husova 675
		43	6668364	Zemědělská akademie a Gymnázium Hořice - střední škola a vyšší odborná škola	Riegrova 1403, 508 01 Hořice	11	4x Lázně Bělohrad, 7x Hořice
		44	42886163	Domov Dědina	Nádražní 709, 517 73 Opočno	12	1x Klášter nad Dědinou 23; 4x Nádražní 709, Opočno; 2x Přepychy; 2x Na Štěpnci 506, České Mezirříč; 1x Kostecká 1107, Náchod, 1x Doktora Paula 749, 551 01
	45	60884681	Dětský domov, Potštejn	Českých bratří 141, 517 43 Potštejn	2	Českých bratří 141	
	46	64809234	Domov V Podzámčí	Palackého 165, Chlumec nad Cidlinou III, 503 51	5	1x Řihova 365, 4x Palackého	
	47	42886171	Domovy na Orlicí	1. máje 104, 517 22 Albrechtice nad Orlicí	5	4x Albrechtice nad Orlicí, 1x Borohrádek	
	48	42886201	Ústav sociální péče pro mládež Kvasiny	Kvasiny 340, 517 02 Kvasiny	6	4x Kvasiny, 2x Kostelec nad Orlicí	