



PROJEKTING

PROJEKTOVÁNÍ STAVEB A INŽENÝRSKÁ ČINNOST - HRADEBNÍ 85, 550 01 BROUMOV - TEL/FAX: (+420) 737 685 518 - INFO@PROJEKTING.NET - WWW.PROJEKTING.NET

STAVEBNÍK	Pedagogicko-psychologická poradna Královéhradeckého kraje			RAZÍTKO	PARÉ
STUPEŇ PROJEKTU	DSP + DPS (jednostupňový)	MĚŘÍTKO			
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. arch. Jan Babuljak	VYPRACOVAL	Ing. arch. Jan Babuljak		
ČÍSLO ZAKÁZKY	26-2014	DATUM ZPRACOVÁNÍ	I/2015		
AKCE			ČÍSLO VÝKRESU		
Bezbariérový přístup poradenského centra, pracoviště Náchod - Smiřických 1237, Náchod			B		
OBSAH SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA					

OBSAH:

Obsah:	1
B Souhrnná technická zpráva	2
B.1 Popis území stavby	2
B.2 Celkový popis stavby	3
B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity	3
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	3
B.2.3 Celkové provozní řešení	3
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	4
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	4
B.2.6 Základní charakteristika objektu	4
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení	4
B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení	5
B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi	5
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	5
B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	6
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu	7
B.4 Dopravní řešení	8
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	8
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	9
B.7 Ochrana obyvatelstva	10
B.8 Zásady organizace výstavby	10

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

A) CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍHO POZEMKU

Pozemek má dobrou dopravní dostupnost. Je mírně svažité ve směru Z-V, základové poměry jsou jednoduché. Stávající inženýrské sítě se nacházejí mimo plochu navrhované stavby a nedojde k jejich přeložkám. Pozemek je ve vlastnictví stavebníka, prostorově a provozně vyhovuje záměru stavebníka a stavební záměr je v souladu s územním plánem obce.

B) VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ

Bylo provedeno polohopisné a výškopisné zaměření pozemku. Zaměření bylo provedeno v relativním souřadnicovém systému vztaženém k existujícímu objektu. Výškové souřadnice jsou vztaženy k relativní výškové úrovni podlahy 1.NP objektu.

Bylo provedeno zjištění tras stávajících podzemních vedení inženýrských sítí a na základě mapových podkladů správců těchto sítí byly zjištěné skutečnosti zaneseny do koordinační situace.

Geologický a hydrogeologický průzkum: jedná se o nezpevněný sediment, hornina slínovec a jílovec – o písčité slínovce až jílovce spongilitické, místy silicifikované (opuky). Z hlediska regionálního zařazení jde o soustavu českého masivu – pokryvných útvarů a postvariských magmatitů, oblast křída. Ustálená hladina podzemní vody v kopané sondě se nachází pod úrovní navrhované základové spáry.

Stavebně-historický průzkum není pro danou lokalitu vyžadován.

C) STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA

V blízkosti navrhované stavby se nenachází žádná ochranná a bezpečnostní pásma (vodní, energetická, silniční apod.), do kterých by navržená stavba zasahovala.

D) POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ, APOD.

Stavba se nenachází v záplavovém území ani nijak ohroženém území se speciálním režimem. V místě stavby nehrozí sesuvy půdy ani se nejedná o poddolované území.

E) VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ

Stavba svou polohou a provozem neovlivní negativně okolní pozemky a stavby z hlediska osvětlení, oslunění a hluku. Odtokové poměry v území se výrazně nemění, srážkové vody ze střechy a ze zpevněných ploch jsou odváděny do podmoku na pozemku stavebníka. Není zapotřebí zvláštních opatření na ochranu okolí.

F) POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Stavba nevyžaduje provádění asanačních ani demoličních prací. Stavba nevyžaduje kácení vzrostlých dřevin. V místě stavby se podle ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění zákona č. 349/2009 Sb., a prováděcí vyhlášky v platném znění, nenachází žádný strom, jehož obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí přesahuje 80 cm.

G) POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZPF NEBO LPF (DOČASNÉ / TRVALÉ)

Pro umístění a povolení stavby není podle zákona č. 334/1992 Sb., zapotřebí souhlasu orgánu životního prostředí s vynětím ze zemědělského půdního fondu.

H) ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY

Pozemek stavby má existující dopravní napojení na komunikaci Smiřických (p.p.č.1956/2), sjezd je stávající. Technická infrastruktura je v blízkosti pozemku zajištěna inženýrskými sítěmi: elektro vedení NN, telekomunikační síť, teplovod, kanalizace a vodovod. Stavební úpravy nevyžadují nové připojení na inženýrské sítě ani jejich úpravu.

I) VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ A SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

Stavba neobsahuje podmiňující, vyvolané či související další investice. Vzhledem ke své jednoduchosti není členěna na etapy.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY

Jedná se o stavební úpravy existujícího objektu. Z hlediska klasifikace druhu stavby jde o stavbu občanského vybavení. Stavební úpravy spočívají ve vytvoření bezbariérového přístupu ke stavbě, včetně vestavby technického zařízení pro vertikální dopravu osob. V budově se nebude trvale ani pravidelně nacházet více než 10 osob se sníženou schopností pohybu a orientace.

Kapacity stavby podle vyhl. č. 499/2006 Sb. se nemění:

Kapacita	Množství	Poznámka
Celková zastavěná plocha	580 m ²	dle odst. 7, zákona č. 350/2012 Sb.
Obestavěný prostor	stávající	dle ČSN 73 4055
Užitná plocha	stávající	dle Nařízení Komise (ES) č. 1503/2006
Počet funkčních jednotek	stávající	
Počet uživatelů	stávající	

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

A) URBANISMUS

Stavební úpravy objektu nenarušují urbanismus okolní zástavby. Stavba samotná svým relativně jednoduchým objemem, tradičním pojetím hmot a velikostí přirozeně doplňuje okolní prostředí. Umístění stavby na pozemku splňuje požadavky územního plánu na prostorovou kompozici v území a zároveň splňuje požadavky vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Stavba je v souladu s územním plánem (viz A. Průvodní zpráva, bod A.3.e).

B) ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Architektonické řešení vychází z velikostních a dispozičních požadavků stavebníka. Stávající objekt stavby je solitérním objektem členitého obdélníkového půdorysu se třemi nadzemními podlažími, podsklepený a zastřešený valbovou střechou. Materiálově je existující stavba řešena jako zděný omítaný objekt se střechou z plechovou krytinou. Přístavba rampy a zastřešení vstupu výrazně nemění vzhled stavby.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ

Provoz objektu je stávající, během pracovních dní je objekt přístupný veřejnosti. Dispozice je jednoduchá a funkčně přizpůsobená existujícímu využití stavby. Stavební úpravy vytvářejí nový hlavní

vstup do objektu, ze kterého je přímý přístup k hlavnímu schodišti a k nástupnímu prostoru výtahu. Vestavba výtahu je ve všech patrech navržena v blízkosti hlavních komunikačních prostor. Technologii výroby stavba neobsahuje.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Jedná se o stavbu občanského vybavení. Stavba splňuje požadavky pro užívání osobami s pohybovým, zrakovým, sluchovým a mentálním postižením podle § 4 až § 6, vyhlášky č. 398/2009 Sb.

§4 Parkovací plochy: na pozemku stavby je existující parkoviště s kapacitou do 20 míst. Požadavek 1 stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené je splněn.

§5 Přístupy do staveb: vyrovnaní výškového rozdílu je řešeno bezbariérovou rampou podle přílohy č.1 a bodu 2 přílohy č.3 vyhlášky. Přístup ke stavbě je vytýčený přirozenými a umělými vodíci liniemi.

§6 Požadavky na stavby občanského vybavení:

- 1) jedná se o stavbu pro veřejnou správu
- 2) přístup do prostorů určených pro užívání veřejností je zajištěn vodorovnými komunikacemi (chodby v každém podlaží), schodišti a nově navrženým výtahem splňujícím požadavky pro přepravu osob s omezenou schopností pohybu.
- 3) Jedná se o změnu dokončené stavby s nejméně dvěma nadzemními podlažími. Projektová dokumentace řeší užívání nejen vstupního podlaží, ale všech nadzemních podlaží ve stavbě.

§7 Hygienické zařízení: Ve stavbě je záchod určený pro užívání veřejností. Je zajištěna záchodová kabina pro užívání osobami s omezenou schopností pohybu. Tato projektová dokumentace tedy řeší bezbariérové užívání stavby z hlediska přístupu osob s omezenou schopností pohybu, neřeší parametry hygienického zařízení.

Požadavky na provedení stavby podle přílohy č.1 vyhlášky č.398/2009 Sb.: nášlapná vrstva podlah bude mít hodnotu součinitele smykového tření nejméně 0,5. Prostory chodeb ve stavbě mají minimální manipulační plochu pro otočení vozíku v průmětu kruhu o průměru 150 cm, nejmenší šířka komunikace 120 cm je splněna. Ovládací prvky (zvonky) budou umístěny v maximální výšce 120 cm nad podlahou. Vodící linie – stavba má takové parametry, že přirozené vodící linie tvoří stěny domu a v exteriéru rovněž obrubníky chodníku s výškou větší než 60 mm (směrem k pochozí ploše). V případě většího převýšení (rampa) je použito zábradlí. Do průchozích prostorů s vodíci liniemi (včetně přirozených tvořených zdmi stavby) nebudou umístěny žádné překážky. Schodiště ve stavbě v části určené pro užívání stavby veřejností je stávající. Stupnice nástupního a výstupního schodišťového stupně každého schodišťového ramene nebo vyrovnávacích schodů musí být výrazně kontrastně rozeznatelná od okolí.

Ve stavbě je navržený výtah. Volná plocha před nástupním místem do výtahu 1500 mm x 1500 mm je splněna ve všech podlažích. Jedná se o změnu dokončené stavby. Rozměry klece nejméně 1000 mm na šířku a nejméně 1250 mm na hloubku jsou splněny. Šířka vstupu bude nejméně 800 mm. Ovladače výtahu budou splňovat požadavky vyhlášky pro osoby s omezenou schopností orientace – osoby se zrakovým postižením.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba je navržena a musí být provedena tak, aby při jejím užívání nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození, např. uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, zranění výbuchem a vloupáním. Požadavky na bezpečnost při provádění staveb jsou upraveny vyhl. č. 591/2006 Sb. a 362/2005 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Během užívání stavby budou dodrženy veškeré příslušné legislativní předpisy. Konstrukce budou udržovány v dobrém technickém stavu a budou prováděny standardní udržovací práce. Součástí zajištění bezpečnosti při užívání stavby bude splnění požadavků na značení únikových cest z objektu. Bližší požadavky jsou stanoveny v části D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTU

A) STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Základní stavební systém objektu je tvořen nosnými stěnami zajišťujícími stabilitu v příčném a podélném směru. Založení stavby je provedeno na betonových základových pásech. Zastřešení stavby je provedeno jako valbová střecha.

Vestavba výtahu je navržena ve vnitřním prostoru stavby. Ve stropních konstrukcích budou stavebně vytvořeny potřebné otvory pro výtahovou šachtu a výtahová šachta bude vyzděna nová

Projekt rovněž řeší nový hlavní vstup do budovy, včetně venkovních úprav spočívajících ve vytvoření rampy pro bezbariérový přístup a nové zastřešení navržené vstupní podesty. Venkovní úpravy rovněž spočívají v drobných úpravách terénních ploch tak, aby jejich parametry splňovaly požadavky právních předpisů a platných ČSN.

B) KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

Dno výtahové šachty bude tvořeno železobetonovou deskou. Stěny výtahové šachty budou částečně tvořeny stávajícími stěnami a částečně novým zdívem z pórobetonu. Vnitřní povrchová úprava stěn bude tvořena omítkami. Úprava stropních konstrukcí bude závislá na jejich přesném složení. V převážné většině jde konstrukčně o dřevěné trámové stropy se záklopem a vrstvou betonové mazaniny. Zastropení bude provedeno dřevěnou trámkovou konstrukcí se sádkartonovým podhledem a případným zateplením min. vatou.

Základové pásy pod venkovní konstrukce rampy a podesty jsou navrženy z betonu a betonových tvárnic. Vodorovná konstrukce rampy a podesty je navržena jako železobetonová deska. Povrchová úprava bude tvořena keramickou dlažbou. Konstrukce zastřešení a zábradlí bude z ocelových profilů, žárově zinkovaných. Plocha stříšky je navržena z čirých desek Makrolon AR.

V rámci stavebních úprav je navržena výměna některých výplní otvorů a některé nové výplně otvorů, především posuvné dveře ve vstupní části objektu.

Venkovní úpravy spočívají ve vybourání stávajících nevyhovujících zpevněných ploch a provedení nových podle návrhu. Projekt počítá s použitím betonové zámkové dlažby v plochách a při změnách úrovní s použitím typových betonových schodišťových stupňů.

Podrobný návrh konstrukčního a materiálového řešení je patrný z části D.1. Architektonicko stavební řešení.

C) MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ní působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek zřícení stavby nebo její části, větší stupeň nepřípustného přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení nebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce a poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný příčině. Mechanická odolnost a stabilita stavebních konstrukcí je zhodnocena v části D.2 Stavebně konstrukční část.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

A) TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Nejsou.

B) VÝČET TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Nejsou.

B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Stavba je navržena tak, aby zachovala nosnost a stabilitu konstrukcí po dobu stanovenou požadavky jejich požární odolnosti, aby došlo při požáru k omezení rozvoje a šíření ohně a kouře ve stavbě, omezení šíření požáru na sousední stavbu, aby byla umožněna evakuace osob a bezpečný zásah jednotek požární ochrany. Požadavek na odběr požární vody z veřejného vodovodu podle ČSN 73 0873 4 l/s po dobu minimálně 30 minut je splněn. Podrobné řešení požární bezpečnosti stavby je v části D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení.

B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

A) KRITÉRIA TEPELNĚ TECHNICKÉHO HODNOCENÍ

Stavba je hodnocena v souladu s požadavky zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění zákona č. 165/2012 Sb. a zákona č. 318/2012 Sb. Podle §7, odst. 3, uvedeného zákona, jde o jinou než větší změnu dokončené budovy (podle §2, odst.1, písm s), nejde o změnu na více než 25% celkové plochy obálky budovy). Vlastník budovy je povinen pro stavbu plnit požadavky na energetickou náročnost pro měněné stavební prvky obálky budovy nebo měněné technické systémy podle prováděcího právního předpisu. To doloží kopií dokladů, které se vztahují k měněným stavebním prvkům obálky budovy. Projektová dokumentace navrhuje výměnu některých obvodových výplní otvorů, pro které platí uvedené ustanovení zákona.

Podle §7a, odst.1, písm a), není zapotřebí zpracování energetického průkazu při menších změnách dokončených budov. Ostatní ustanovení zákona tím nejsou dotčeny.

Zároveň platí, že jde o stavbu samostatně stojící budovy s celkovou roční spotřebou energie do 700 GJ, a není tedy podle vyhlášky č. 195/2007 Sb., §2, odst.4, písm. a) zapotřebí závazného stanoviska Státní energetické inspekce.

B) POSOUZENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH ZDROJŮ ENERGIÍ

Není nutné provést.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Podle § 77 a §94 (1) zákona č. 258/2000 Sb., hygienická stanice vydává závazné stanovisko jako podklad pro rozhodnutí podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 183/2006 Sb.)

VĚTRÁNÍ

Požadavek podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb., § 11, odst. 5 a 7: pobytové místnosti musí mít zajištěno dostatečné přirozené nebo nucené větrání. Pro větrání pobytových místností musí být zajištěno v době pobytu osob minimální množství vyměňovaného venkovního vzduchu 25 m³/h/os, nebo minimální intenzita větrání 0,5 l/h. Dotčené prostory v objektu mají přirozené odvětrání okny s dostatečným průtokem vzduchu. Výtahová šachty bude odvětrána v souladu s požadavky ČSN EN 81-1+A3.

VYTÁPĚNÍ

Požadavek podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb., § 11, odst. 5 a 7: pobytové místnosti musí být dostatečně vytápěny s možností regulace vnitřní teploty.

V objektu je stávající teplovodní ústřední systém vytápění s deskovými otopnými tělesy. Zdrojem tepla je výměníková stanice umístěná v suterénu objektu. Systém je regulován pomocí prostorového termostatu v kombinaci s termostatickými hlavici na otopných tělesech. Změna se

týká pouze vstupní části, kde bude stávající otopné těleso přesunuto mimo prostor stávajícího okna (parapet bude vybourán pro zřízení nového vstupu). Otopný systém v budově jinak zůstává beze změny.

OSVĚTLENÍ

Požadavek podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb., § 11, odst. 4 a 7: v obytných místnostech musí být navrženo denní, umělé a případně sdružené osvětlení v závislosti na jejich funkčním využití a na délce pobytu osob v souladu s normovými hodnotami.

Prostory mají přirozené denní osvětlení okny. Rozměry oken splňují požadavky na osvětlení prostor s dostatečnou rezervou. Ve všech prostorách je navrženo také umělé osvětlení. Intenzita osvětlení podle normových požadavků je ověřena výpočtem v části D.1.4 Silnoproudá elektrotechnika.

ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

Objekt je zásobován pitnou vodou z existující vodovodní přípojky napojené na veřejný vodovodní řad. V objektu je zajištěn ohřev TUV pomocí elektrických zásobníků.

ŘEŠENÍ ODPADŮ

Splaškové odpadní vody jsou odváděny existující kanalizační přípojkou do veřejné kanalizace, která odvádí odpadní vody na veřejnou ČOV.

Komunální odpad je likvidován v souladu se zákonem o odpadech v platném znění a v souladu s vyhláškou města. V rámci vnitřních prostor objektu jsou umístěny nádoby na směsný odpad a na tříděný odpad (papír, plast, sklo). Třídění odpad je ukládán do městských sběrných kontejnerů na tříděný odpad na základě smluvního vztahu. Směsný odpad je ukládán do venkovních nádob umístěných v rámci pozemku stavebníka, ze kterých je na základě smluvního vztahu pravidelně odvážen k likvidaci. Smluvní vztahy týkající se nakládání s odpady jsou stávající. Při provozu stavby standardně nedochází k produkci nebezpečného odpadu.

VLIV STAVBY NA OKOLÍ – VIBRACE, HLUK, PRAŠNOST

Užívání stavby nemá negativní vliv na okolí z hlediska zastínění, hluku, vibrací či prašnosti.

B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

A) OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU Z PODLOŽÍ

Podle § 6, odst. 3, zákona č. 18/1997, ten, kdo navrhuje umístění stavby s obytnými nebo obytnými místnostmi, takovou stavbu ohlašuje nebo žádá o stavební povolení takové stavby, je povinen zajistit stanovení radonového indexu pozemku a výsledky předložit stavebnímu úřadu. Pokud se taková stavba umísťuje na pozemku s vyšším než nízkým radonovým indexem, musí být chráněna proti pronikání radonu z podloží.

Stavba je stávající, nevytváří se nové obytné místnosti, radonový průzkum nebyl proveden.

B) OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY

Korozní průzkum a monitoring bludných proudů nebyl proveden. Jedná se o běžnou stavbu a významné namáhání bludnými proudy se nepředpokládá.

C) OCHRANA PŘED TECHNICKOU SEIZMICITOU

Namáhání technickou seizmicitou (např. trhacími pracemi, dopravou, průmyslovou činností, pulzujícím vodním proudem apod.) se v okolí stavby nevyskytuje.

D) OCHRANA PŘED HLUKEM

Umístění stavby v dané lokalitě nevyžaduje řešení zvláštní ochrany vnitřního prostředí objektu před zdroji vnějšího hluku a postačí útlum užitých konstrukcí.

E) PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

Stavba se nenachází v inundačním území.

F) OSTATNÍ ÚČINKY

Na pozemku se nevyskytují agresivní podzemní vody, seizmicita ani poddolování.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

A) NAPOJOVACÍ MÍSTA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Stavba je napojena existujícími přípojkami na inženýrské sítě elektřiny, teplovodu, vodovodu, kanalizace a sdělovacích kabelů. Všechny trasy vedení podzemních sítí budou před zahájením stavby vytyčeny.

B) PŘIPOJOVACÍ ROZMĚRY, VÝKONOVÉ KAPACITY A DÉLKY

Přípojevací rozměry, výkonové kapacity a délky přípojek jsou stávající, stavební úpravy na ně nemají žádný vliv.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

A) POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ

Dopravní řešení vztahující se ke stavbě spočívá v zajištění přístupu na pozemek pro pěší i automobilovou dopravu a zajištění potřebného množství parkovacích stání.

B) NAPOJENÍ ÚZEMÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

Příjezd na pozemek je zajištěn stávajícím sjezdem na komunikaci na p.p.č. 1956/2 (ul. Smiřických) a druhým sjezdem na komunikaci na p.p.č.349/31.

C) DOPRAVA V KLIDU

Na p.p.č.485/1 je existující plocha pro vozidla návštěvníků, projektová dokumentace neřeší. Další parkovací plochy jsou na st.p.č.592/1 v blízkosti stavby. V blízkosti vstupu bude vyznačeno jedno stání pro vozidla přepravující těžce pohybově postiženou osobu o rozměrech 3,5 x 5,0 m. Umístění parkovacího stání je patrné z koordinační situace stavby.

D) PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ STEZKY

Na pozemku jsou standardní přístupové komunikace pro pěší návštěvníky. Umístění zpevněných ploch a jejich úprav je patrné z koordinační situace a ze stavebních výkresů.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

A) TERÉNNÍ ÚPRAVY

Realizace stavby nevyžaduje provedení větších terénních úprav ve smyslu § 3, odst. 1, zákona č. 183/2006 Sb. Před zahájením části stavby – venkovních úprav zpevněných ploch – bude provedena

skrývka kulturních vrstev zeminy v místech změny výškové nivelety. Zemina ze skrývky bude deponována na pozemku stavebníka a použita k finálním terénním úpravám kolem objektu.

B) POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY

Plochy, na kterých bude provedena skrývka zeminy a opětovné položení kulturní vrstvy zeminy, budou osety travním semenem.

C) BIOTECHNICKÁ OPATŘENÍ

Nevyskytují se.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

A) VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ – OVZDUŠÍ, VODA, ODPADY A PŮDA

Navrhované stavební úpravy nemají vliv na ovzduší.

Stavební úpravy nebudou mít vliv na odvádění splaškových vod z objektu. Splaškové odpadní vody jsou odváděny existující přípojkou do kanalizačního řadu zakončeného na městské ČOV. Dešťové vody ze zpevněných ploch jsou odváděny do podmoku na pozemku stavebníka.

Komunální odpad během užívání stavby bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a s místními právně závaznými předpisy. Koncepce zneškodňování odpadů je řešena svozem odpadu z nádob a kontejnerů osobou oprávněnou k nakládání s odpady podle zvláštních předpisů, na základě smluvních vztahů. Ve městě jsou umístěny rovněž kontejnery na tříděný odpad – sklo, plast a papír. Nakládání s odpady při užívání stavby je popsáno v části B.2.10. Nakládání s odpady během výstavby je popsáno v části B.8.i.

B) VLIV NA PŘÍRODU A KRAJINU

V blízkosti stavby se nenacházejí vzrostlé stromy, které by bylo zapotřebí chránit dle ČSN 83 9061.

V místě stavby se nenacházejí památné stromy, které by bylo zapotřebí chránit podle zvláštního předpisu. Pozemek se nenachází v žádné evidované lokalitě s výskytem chráněných, či ohrožených druhů rostlin a živočichů ani žádný prvek tvořící ÚSES.

Stavba nebude mít negativní dopad na přírodu a krajinu.

C) VLIV NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000

V místě stavby se nenachází evropsky významné lokality ani ptačí oblasti pod ochranou Natura 2000. Stavba nebude mít vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

D) NÁVRH ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZE ZÁVĚRU ZJIŠŤ. ŘÍZENÍ NEBO STANOVISKA EIA

Zjišťovací řízení a stanovisko EIA není pro tento typ stavby požadováno.

E) NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Nejsou.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Objekt neplní funkci v systému civilní ochrany obyvatelstva.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

A) POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ

Pro zajištění realizace stavby bude použito stávajícího přívodu elektrické energie a vody z existujících přípojek na tyto sítě, s použitím vnitřních odběrných míst. Dodavatel stavby si smluvně zajistí požadované odběry a dohodne detailní způsob staveništního odběru se stavebníkem.

Ostatní materiály a konstrukce budou připravovány na místě stavby z dovezených materiálů nebo dodavatel stavby zajistí jejich dodání na místo stavby.

B) ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ

Odvodnění staveniště je vzhledem k malé velikosti a rychlosti stavby navrženo jako přirozené, odtokem srážkových vod, s využitím terénních spádů, do podmoku.

C) NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Prostor staveniště je přístupný z místní komunikace přiléhající k pozemku určenému k výstavbě. Povrch komunikace bude upraven hutněným drceným kamenivem.

D) VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY

Při realizaci stavby bude okolí stavby krátkodobě zatíženo zvýšenou hlučností a prašností souvisejícími se samotným prováděním stavby. Pracovní doba na staveništi bude omezena dle požadavků stavebního úřadu, prašnost bude snižována kropením vodou a vozidla budou před výjezdem na veřejnou komunikaci očištěna. Případné znečištění komunikace bude průběžně odstraňováno.

E) OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Stavba nevyžaduje zvláštní opatření pro ochranu okolí staveniště. Stavba nevyžaduje provádění asanačních, demoličních prací, ani kácení vzrostlých dřevin. Staveniště bude po dobu výstavby zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob. Podle přílohy č. 1 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, musí být hranice staveniště v zastavěném území souvisle oploceny do výšky 1,8 m. V době od 22.00 do 6.00 hodin musí být dodržován noční klid.

F) MAXIMÁLNÍ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ (DOČASNÉ/TRVALÉ)

Trvalý zábor staveniště je vymezen hranicemi pozemku stavby. Zábory na přilehlých okolních pozemcích nejsou zapotřebí.

G) MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE

Způsob nakládání s odpady bude prováděn v souladu s vyhl. č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Odpady vzniklé během provádění stavby budou předány pouze fyzické nebo právnické osobě, oprávněné k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití, odstranění, sběru, výkupu určeného druhu odpadu, nebo osobě, která je provozovatelem zařízení podle § 14, odst. 2, zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění. Po dokončení stavby budou doklady o předání odpadů oprávněným osobám předloženy při závěrečné prohlídce stavby.

Odpady vznikající při výstavbě (ve smyslu zákona 185/2001 Sb. a vyhlášky MŽP 381/2001 Sb.)

Č. odpadu	Název	Zařazení	Způsob likvidace
170504	Zemina z výkopů	0	Vlastní pozemek

170405	Železo a ocel		Sběrna surovin
170201	Dřevo		Skládka inert. odp.
170202	Sklo, skelná vata	0	Skládka inert. odp.
170904	Směsné stavební odpady	0	Skládka inert. odp.
170102	Cihly, tvárnice		Skládka inert. odp.
170101	Beton		Skládka inert. odp.
170203	Plasty, izolační fólie	0	Skládka inert. odp.
200127	Barvy, lepidla		Skládka inert. odp.

Stavební odpady, které jsou dále využitelné, budou tříděny a shromažďovány a po naplnění shromažďovacích prostředků budou předány do zařízení k využívání odpadů. K odstranění budou předány pouze odpady, které budou dále nevyužitelné.

Během realizace stavby budou učiněna taková opatření, aby nedošlo k úniku látek, které negativně ovlivňují jakost a zdravotní nezávadnost podzemních a povrchových vod.

H) BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMIN

Zemní práce budou prováděny v potřebném rozsahu pro zhotovení základových konstrukcí podesty a rampy. Návrh stavby nepředpokládá nutnost přísunu nebo trvalé deponie zeminy. Výkop ze základů bude znovu použit na násypy kolem stavby.

I) OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

Stavební práce budou probíhat v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění a s předpisy souvisejícími, zejména vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Likvidace odpadů je popsána v odstavci i.

Dodavatel stavby, respektive osoby zajišťující realizaci stavby, budou užívat WC uvnitř objektu.

Při stavební činnosti nebude docházet k produkci škodlivých látek a exhalací, které by měli trvalý negativní vliv na životní prostředí. Dodavatel stavby musí zajistit pravidelné čištění staveniště a přilehlé komunikace od nečistot způsobených staveništní dopravou.

J) ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI, POSOUZENÍ POTŘEBY KOORDINÁTORA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Při provádění stavebních a montážních prací musí být dodrženy veškeré platné bezpečnostní předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků dodavatele, zejména základní vyhláška 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a další platné normy pro provádění staveb. Tato podmínka se vztahuje rovněž na smluvní partnery dodavatele, investora a další osoby, oprávněné zdržovat se na stavbě.

Dále musí být dodrženy obecně platné předpisy, normy pro použití stavebních materiálů a provádění stavebních prací a další případné dohodnuté podmínky ve smlouvě o dodávce stavebních prací tak, aby nedošlo k ohrožení práv a majetku a práce byly prováděny účelně a hospodárně. Při manipulaci se stroji a vozidly zajistí dodavatel dohled vyškolené osoby. Výkop realizovaný v zastavěné části a na veřejných prostranstvích, musí být zajištěn proti pádu do výkopu zábradlím. Svislé stěny výkopů prováděné ručně musí být zajištěny pažením, pokud je hloubka výkopu hlubší než 1,5 m. Vzniknou-li hlubší výkopy mimo vlastní staveniště (např. během napojování navrhované komunikace nebo během budování přípojek), dodavatel stavby je musí zabezpečit v souladu s příslušnými bezpečnostními předpisy. Zařízení staveniště bude součástí uzavřeného areálu, který bude oplocen popř. jinak zajištěn. Veřejnost do bezprostřední blízkosti stavby nebude mít přístup. Všechny vstupy na staveniště musí být označeny bezpečnostními tabulkami a musí být uzamykatelné.

Všichni pracovníci musí být řádně proškoleni o bezpečnosti práce a ochraně zdraví, musí mít zajištěny všechny povinné ochranné pracovní pomůcky a prostředky a musí být seznámeni se zásadami práce s el. přístroji a zařízením, s požárními poplachovými směrnicemi (i s ostatní dokumentací požární ochrany) a únikovými cestami z objektu.

Před zahájením stavby uzavře investor smlouvu s oprávněným koordinátorem BOZP o kontrolní činnosti na stavbě v souladu se zák.č.309/2006 Sb.

K) ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB

Prováděním stavby nevznikají požadavky na úpravu staveniště a okolí pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Nebudou dotčeny stavby určené pro bezbariérové užívání.

L) ZÁSADY PRO DOPRAVNÍ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ

Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců. Stavbou nevzniknou trvalá a dlouhodobá omezení ve veřejné a místní dopravě.

M) STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY (PROVÁDĚNÍ STAVBY ZA PROVOZU, OPATŘENÍ PROTI ÚČINKŮM VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ APOD.)

Realizace stavby nevyžaduje stanovení speciálních podmínek.

N) POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY

Stavba bude dokončena do 2 let od vydání stavebního povolení.