

Veřejná zakázka: „Transformace Barevných domků Hajnice – rekonstrukce objektu v lokalitě Hradec Král. – Plotiště n/L. – stavební práce, vybavení a publicita“

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen ZVZ),

o průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem:

**„Transformace Barevných domků Hajnice – rekonstrukce objektu v lokalitě
Hradec Král. – Plotiště n/L. – stavební práce, vybavení a publicita“**
zadávanou v otevřeném podlimitním řízení

1. Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky, cena sjednaná ve smlouvě

1.1. Identifikační údaje zadavatele:

Název: Královéhradecký kraj
Sídlo: Pivovarské náměstí 1245; Hradec Králové 500 03
IČ: 708 89 546
Zastoupený: Bc. Lubomírem Francem, hejtmanem

1.2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je výběr dodavatele stavebních prací, vybavení a publicity pro realizaci projektu spolufinancovaného ze strukturálních fondů prostřednictvím Integrovaného operačního programu. Podkladem pro realizaci stavebních prací bude stavební projektová dokumentace pro provádění stavby. Cílem projektu je vybudování 3 skupinových domácností pro 10 uživatelů (4+3+3). Předmětem zakázky je rekonstrukce a vybavení rodinného domu ul. U Náhona čp. 374, Plotiště nad Labem – Hradec Králové na st.p.č. 521 a 806/13, v katastrálním území Plotiště nad Labem – Hradec Králové. Součástí zakázky bude také zajištění publicity v souladu s požadavky poskytovatele dotace.

1.3. Cena sjednaná ve smlouvách:

Uchazeč: IPP – Ing. Petr Pelouch
IČ: 407 69 518
Nabídková cena ze smlouvy o dílo: 5.677.000,00 Kč bez DPH
Nabídková cena z kupní smlouvy: 263.650,00 Kč bez DPH
Celková cena: 5.940.650,00 Kč bez DPH

Veřejná zakázka: „Transformace Barevných domků Hajnice – rekonstrukce objektu v lokalitě Hradec Král. – Plotiště n/L. – stavební práce, vybavení a publicita“

2. Identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

2.1. Identifikační údaje vybraného uchazeče:

Uchazeč: IPP – Ing. Petr Pelouch
Sídlo: Rokitanského 74, 500 02 Hradec Králové
IČ: 407 69 518

2.2. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Tato veřejná zakázka byla zadávána v otevřeném podlimitním řízení. Základním hodnotícím kritériem byla nejnížší nabídková cena. Uchazeč IPP – Ing. Petr Pelouch splnil všechny zákonem a zadavatelem stanovené podmínky a podal nejnížší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

2.3. Subdodavatelské plnění:

Uchazeč má v úmyslu zadat části veřejné zakázky třem subdodavatelům.

Obchodní firma, sídlo	IČ	Část plnění VZ
Proplast K, s.r.o., se sídlem U jednoty 141, 500 03 Hradec Králové - Slatina	259 50 231	Dodávka a montáž plastových výplní otvorů
Elus spol., s.r.o., se sídlem Libratince 184, 503 46 Třebachovice pod Orebem	421 96 523	Dodávka a montáž silnoproudé a slaboproudé elektro
Pluto HK, s.r.o., se sídlem Na Občinách 961, 500 09 Hradec Králové	611 89 693	Dodávka a montáž ÚT

3. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena:

Pořadové číslo	Uchazeč, sídlo	IČO	Datum přijetí	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	M-STAV UNO s.r.o. Sokolská 230, Ústí nad Orlicí	246 77 825	10. 12. 2014	7.296.792,00
2.	IPP – Ing. Petr Pelouch Rokitanského 74, 500 02 Hradec Králové	407 69 518	17. 12. 2014	5 940 650,00
3.	MIKOSTAV s.r.o. Klešice č.p. 96, 538 03	274 64 300	17. 12. 2014	6.203.872,00
4.	ASJ s.r.o. 503 12 Světí	252 81 861	17. 12. 2014	6 964 887,00

Veřejná zakázka: „Transformace Barevných domků Hajnice – rekonstrukce objektu v lokalitě Hradec Král. – Plotiště n/L. – stavební práce, vybavení a publicita“

5.	K-HOUSE s.r.o. Na Vlaštovce 819, 539 73 Skuteč	288 13 723	17. 12. 2014	5.462.614,78
6.	STYLBAU, s.r.o. Pardubická 118/79, 500 04 Hradec Králové 4	259 57 481	17. 12. 2014	6 085 497,00
7.	VALC, s.r.o. Pražská třída 13/84, 500 04 Hradec Králové 4	455 37 151	17. 12. 2014	6.091.528,25
8.	REDOMO a.s. Vážní 1064, 500 03 Hradec Králové	259 37 499	17. 12. 2014	5 995 401,00

4. Seznam uchazečů, kteří byli ze zadávacího řízení vyloučeni:

Za zadávacího řízení byli vyloučeni čtyři uchazeči:

Nabídka č. 1: M-STAV UNO s.r.o., se sídlem Sokolská 230, Ústí nad Orlicí 562 04, IČO: 246 77 825

Uchazeč byl ze zadávacího řízení vyloučen dle § 60 odst. 1 ZVZ, z důvodu neprokázání splnění zákonem a zadavatelem požadovaných kvalifikačních předpokladů.

Nabídka č. 3: MIKOSTAV s r.o., se sídlem Klešice 96, 538 03 Heřmanův Městec, IČ: 274 64 300

Uchazeč byl ze zadávacího řízení vyloučen v souladu s § 76 odst. 6 ZVZ z důvodu vyřazení jeho nabídky hodnotící komisí podle § 76 odst. 1 ZVZ, a to pro nesplnění požadavků zadavatele stanovených v zadávací dokumentaci, konkrétně překročení maximálně stanovené dílčí nabídkové ceny za vybavení pro zaměstnance.

Nabídka č. 5: K-HOUSE s.r.o., se sídlem Na Vlaštovce 819, 539 73 Skuteč, IČ: 288 136 723

Uchazeč byl ze zadávacího řízení vyloučen v souladu s § 71 odst. 10 ZVZ z důvodu vyřazení nabídky komisí pro otevírání obálek podle téhož ustanovení, a to z důvodu nevyhovění nabídky požadavkům stanoveným v § 71 odst. 8 ZVZ.

Nabídka č. 7: VALC, s.r.o., se sídlem Pražská třída 13/84, 500 04 Hradec Králové, IČ: 455 37 151

Uchazeč byl ze zadávacího řízení vyloučen podle § 76 odst. 6 ZVZ, a to z důvodu vyřazení nabídky uchazeče hodnotící komisí v souladu s § 76 odst. 3 ZVZ a § 77 odst. 6 ZVZ z důvodu nedoručení písemného vysvětlení a zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny ve stanovené lhůtě.

5. Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu:

- Viz. bod. 4 této Písemné zprávy zadavatele, Nabídka č. 7, uchazeče VALC, s.r.o.

6. Důvod použití jednacích řízení bez uveřejnění:

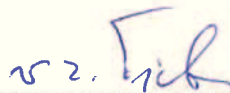
- Irelevantní

Veřejná zakázka: „Transformace Barevných domků Hajnice – rekonstrukce objektu v lokalitě Hradec Král. – Plotiště n/L. – stavební práce, vybavení a publicita“

7. Důvod zrušení zadávacího řízení

- Irelevantní

V Hradci Králové dne 31. 3. 2015



RNDr. Zita Kučerová, Ph.D.
zástupce zadavatele