

Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
(dále též jen „ZZVZ“),

o průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem:

Dětský domov a školní jídelna, Sedloňov, stavební úpravy – II. etapa – stavební práce

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název: Královéhradecký kraj
Sídlo: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO: 708 89 546
Zastoupený: Mgr. Martinem Červíčkem – hejtnanem Královéhradeckého kraje

2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací spočívajících v rekonstrukci objektu dětského domova a školní jídelny Sedloňov, vybudování ČOV a venkovních herních prvků. V objektu budou provedeny bourací práce vyznačené ve výkresech bouracích prací v 1. – 3.NP, změnou dispozice vzniknou vhodné prostory pro výkon ústavní výchovy pro 18 klientů rozdělených do 3 heterogenních rodinných skupin. V jihovýchodní části hlavní budovy bude provedeno podřezání a odizolování vlhkého zdiva. Do ostatních nosných konstrukcí nebude zasahováno. Stavební úpravy spočívají ve změně vnitřní dispozice, v úpravách povrchů, opravy poškozených konstrukcí, zateplení podhledů ve 3. NP, výměna vnitřních výplní otvorů, úprava ZTI a ČOV, pro kuchyň bude osazen odlučovač tuku ve venkovním provedení, UT, VZT, ELI, dodávka a montáž venkovních herních prvků, oplocení atd.

Předmět veřejné zakázky je podrobně specifikován projektovou dokumentací zpracovanou společností Obchodní Projekt Hradec Králové v.o.s., se sídlem Zemědělská 880, Hradec Králové 3, zodpovědný projektant Ing. Zdeněk Balcar a položkovým výkazem výměr, které jsou přílohou této zadávací dokumentace.

Součástí předmětu díla je zajištění kolaudačního souhlasu či kolaudačního rozhodnutí.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódu CPV

45454100-5 Rekonstrukce budov
45000000-7 Stavební práce
45111100-9 Demoliční práce
45342000-6 Instalace a montáž oplocení

3. Cena sjednaná ve smlouvě:

13 852 767,65 Kč bez DPH.

4. Druh zadávacího řízení:

Zjednodušené podlimitní řízení

5. Označení účastníků zadávacího řízení:

Pořadí nabídky	Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo účastníka	IČO	Celková cena v Kč bez DPH
1.	1.	Václav Daněk - LAGUNA Nábřeží 195, 517 01 Solnice	412 50 257	13 852 767,65
2.	8.	IRBOS s.r.o. Čestice 115, 517 41 Kostelec nad Orlicí	259 33 094	13 946 024,96
3.	6.	KERSON spol. s r.o. čp. 80, 517 93 Dobré	455 36 040	14 958 277,95
4.	7.	PS-STAV Náchod s.r.o. Na Hamrech 1444, 54701 Náchod	288 58 531	16 042 104,56
5.	5.	STATING s.r.o. Pardubická 861/75a, 500 04 Hradec Králové	259 63 864	16 237 131,64
6.	3.	B.C.M. COMPANY s.r.o. Lánovská 633, 543 01 Vrchlabí	078 90 869	16 668 570,93
7.	4.	REVIST s.r.o. Kurzova 2202/20, Stodůlky, 155 00 Praha 5	248 15 756	16 669 317,31
8.	2.	MEGAS s.r.o. Vážní 1003, 500 03 Hradec Králové 3	259 89 421	17 159 085,87

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Nikdo nebyl vyloučen.

7. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru:

Václav Daněk – LAGUNA, Nábřeží 195, 517 01 Solnice, IČO 412 50 257, s nabídkovou cenou 13 852 767,65 Kč bez DPH. .

Účastník prokázal splnění všech podmínek účasti stanovených zákonem a zadavatelem zadávacími podmínkami a jeho nabídka po provedeném hodnocení byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

8. Označení poddodavatele:

JIRÍ RESL - S K mont. s.r.o. – vzduchotechnika

MERETA Kostelec s.r.o. - ZTI + ÚT
Ondřej Pakosta - elektroinstalace
MATRIX a.s. - Otvorové prvky exteriér
SEPOS, spol. s r. o. - Interiérové dveře
Jan Vida - Truhlářské prvky
Jan Petana – střecha

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu:

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:

Nepoužito.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

Nepoužito.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Při podání nabídek byl použit elektronický prostředek – certifikovaný elektronický nástroj EZAK.

14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části:

Jedná se o zjednodušené podlimitní řízení.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ:

Nepoužito.

V Hradci Králové dne 8. 3. 2024

Královéhradecký kraj

Mgr. Jitka Bučková

oddělení veřejných zakázek

na základě pověření