MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÁ PAKA
Dukelské náměstí 39, 509 24 Nová Paka
Majetkový odbor, oddělení správy majetku

Adresát:

Růžička a partneři s.r.o.
Ing. Ondřej Šefrna
Schöfflerova 32/2050
130 00 Praha 3

Naše č.j.: MUNP/2022/20946/MA/MS

Nová Paka 7.12.2022

Potvrzené situační výkresy ke stavbě „Výstavba chráněného bydlení v Nové Pace“

Zasílám Vám dle dohody městem Nová Paka potvrzené situační výkresy k výše uvedené stavbě:

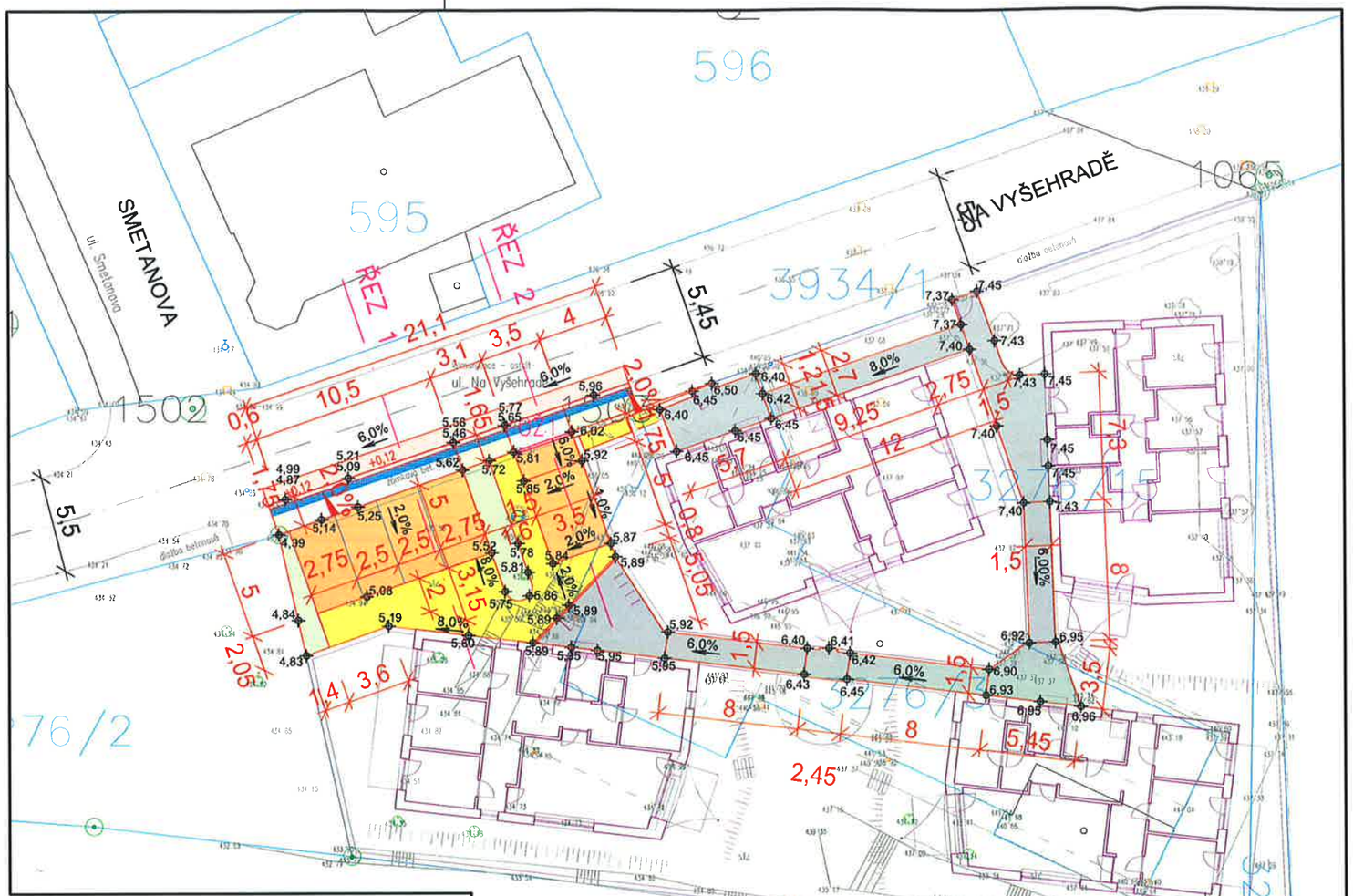
- koordinační situace – výkres C.3.,
- situace zpevněných ploch – výkres D.2.1.2,
- situace kanalizační přípojky IO 03 – výkres D.5.003.

S pozdravem

Milan Samler
oddělení správy majetku
MěÚ Nová Paka

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÁ PAKA
majetkový odbor
oddělení správy majetku
509 24 Nová Paka -4-

Vyřizuje: Milan Samler
samler@munovapaka.cz
Tel.: 493 760 151



LEGENDA:

Plochy

- Komunikace – asfaltová vozovka
- Veřejný chodník – bet. dlažba
- Vjezd – bet. dlažba
- Areálový chodník – žulová dlažba
- Parkovací stání – žulová dlažba
- Areálový chodník – beton
- Zeleň
- Varovná pás (dle vyhl. 398/2009 Sb.)

Hrany

- Hrany komunikace
- Betonové obruby
- Plánovaný záměr výstavby
- Hranice zájmového území – trvalý zábor

Hranice - ostatní

- Černě označené sítě jsou stávající
- Výškopis a polohopis
- Hranice pozemku dle kn
- 543/48 Čísla pozemků dle kn/pk

Pozn.: Inženýrské sítě jsou zakresleny v koordinační situaci

VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv
SOUŘADNIČOVÝ SYSTÉM JTSK

POZNÁMKA:
PŘED ZAHÁJENÍM PRACÍ JE NUTNO VYTYČIT VEŠKERÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ OD SPRÁVCŮ TĚCHTO SÍTÍ

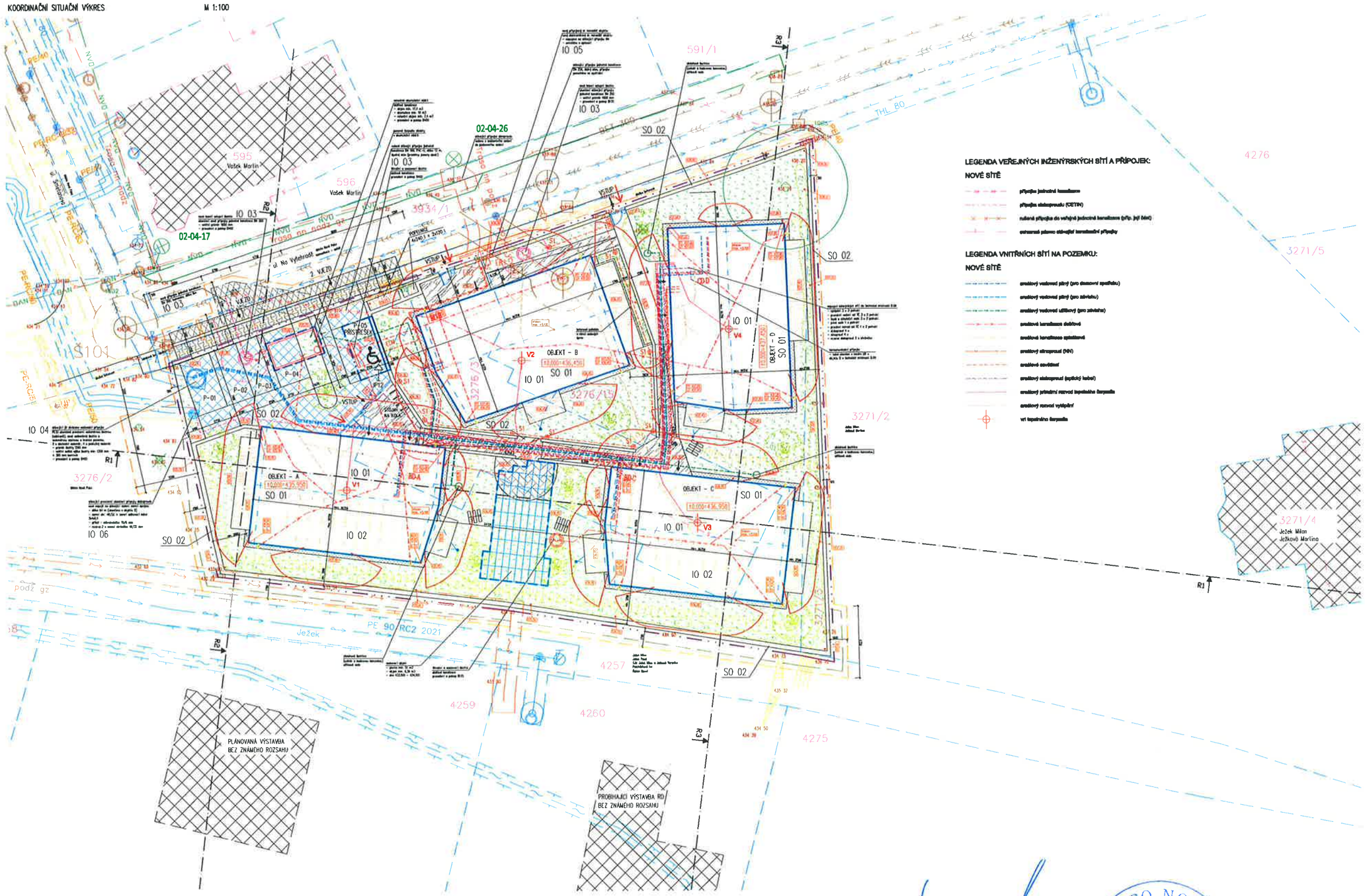
TATO DOKUMENTACE NESLOUŽÍ K REALIZACI STAVBY

MĚSTO NOVÁ PAKA

GENERÁLNÍ PROJEKTANT: NEUHÄUSL HUNAL — NEUHÄUSL HUNAL s.r.o. Revoluční 1546/24, 110 00 Praha +420 728 569 079, +420 732 317 927 www.neuhauslhunal.cz IČ 08999716	HIP: Ing. arch. Matěj Hunal		
PROJEKTANT ČÁSTI PD: ŠTĚPA Projekce s.r.o. Baranova 626/36, Praha 3, 130 00	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. Michal Štepánik VYPRACOVAL: ING. Michal Štepánik		
STAVBA: **VÝSTAVBA CHRÁNĚNÉHO BYDLENÍ V NOVÉ PACE** Na Vyšehradě 1205, 509 01 Nová Paka	STUPEŇ: DUR+DSP DATUM: 09/2022	ČÁST PD: D.2.1 MĚŘÍTKO: 1:500	
STAVEBNÍK: Královehradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové	PARÉ:	Č. VÝKRESU:	
OBSAH: **Situace zpevněných ploch**		D.2.1.2	

KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

M 1:100



LEGENDA VEŘEJNÝCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ A PŘÍPOJEK:

NOVÉ SÍTĚ

- přípojka jednotné kanalizace
- přípojka elektropřeruší (CETIN)
- nulová přípojka do veřejné jednotné kanalizace (pří. její části)
- extravilní zdroje elektrické kanalizační přípojky

LEGENDA VNITŘNÍCH SÍTÍ NA POZEMKU:

NOVÉ SÍTĚ

- srážkový vodovod pitný (pro domovní spotřebu)
- srážkový vodovod pitný (pro závlahu)
- srážkový vodovod užitkový (pro závlahu)
- srážková kanalizace dešťová
- srážková kanalizace splaškové
- srážkový silnoproud (NN)
- srážkové osvětlení
- srážkový slaboproud (optický kabel)
- srážkový primární rozvod topného média
- srážkový rozvod vytápění
- vrt tepelného čerpadla

VÝSTAVBA CHRÁNĚNÉHO BYDLENÍ V NOVÉ PACE

Na Vyhlídce 1205, 509 01 Nové Paka

LEGENDA STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ A PLOCH:

- STAVEBNÍ OBJEKTY NA NEVEŘEJNÝCH PROSTORÁCH – ZNAČENÍ, NÁZVOSLOVÍ, ORIENTAČNÍ ČÍSLA NA LETECKÝCH SNÍMCÍCH
- STAVBY A ZÁKLADY PŘEDMĚTŮ KULTURNÍHO DĚDICTVÍ
- NÁZVOSLOVÍ NEMOVITOSTI – NOVÉ ČÍSLOVÁNÍ
- VÝŠKOVÁ KÓTA V Bpv (nadmořská výška je stanovena souřadnicí/kótou)
- PŘEPOČTENÁ VÝŠKOVÁ KÓTA V Bpv (nadmořská výška je stanovena souřadnicí/kótou) PO ODSTRANĚNÍ OBJEKTU
- SOUŘADNICE GEOMETRICKÉ TEŘENÍ – SJTSK/JTSK
- VÝŠKOVÁ ZÓNA – ZÓNA ÚTĚNÍ
- VÝŠKOVÁ ZÓNA – ZÓNA ZÁKLADŮ
- BUDOVA PLOCHY, VÝŠKY KOMUNIKACÍ, ZPEVNĚNÝCH PLOCH, TERÉNU
- PODROBNÉ BODY MĚŘIČSKÉHO BPV
- ZNAČKY NA MAP S HORIZONTÁLNÍ ZNAČKOU (hřebeny, ulice, ...)

LEGENDA NAVRŽENÝCH OBJEKTŮ A ÚPRAV:

- NAVRŽENÉ OBJEKTY – OBJEKT A, B, C, D
- NAVRŽENÉ OBJEKTY – PŘÍSTŘEŠKY PRO PARKOVÁNÍ
- NAVRŽENÉ PRVKY OBJEKTY – RETENČNÍ ZÁSOBNÍK ZAMĚLANÝCH VODÁ + VRATY
- NAVRŽENÉ OBJEKTY – OPĚRNÉ ZDI, OPLOCENÍ ZDVT, ORIENTAČNÍ PLOCHY
- DOMOVNÍ VÝVODNÍCKÉ TERÉNU – NÁVRH
- BUS / SUPERMAN ZAMÉTÁ

LEGENDA ZÁBORŮ A ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ:

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ = PODMÍNKY NA NAVRŽENÝCH ZAMĚLANÝCH A DOMOVNÍ NEMOVITOSTI ODSAZENÍ MIMO ZA DOPRAVNÍ PRVKY Z 6,5 M (PARC. Č. 3276/2, 3276/13, 3271/2)
- ZAČÁTEK ZÁBORU PRO ZÁKLADY ZVÁNÉHO PŘÍPOJKOVÁNÍ (PARC. Č. 3276/2, 4257, 3271/2)
- ZAČÁTEK ZÁBORU PRO DOČASNÉHO ZÁBORU V RÁMCI ZÁKLADNÍ ZÁMĚTOVÉ PŘÍPOJKOVÁNÍ (PARC. Č. 3276/2)
- PŘÍPRAVNÁ ZÁBOR PRO PRAVNÍ VNITŘNÍCH PLOCH NA VEŘEJNÝCH PROSTORÁCH (PŘÍPOJKA) (PARC. Č. 3276/2, 4257, 3271/2)
- VAZBA NA SÁMĚTOVÉ Z VEŘEJNÉ PŘÍSTUPNÉ KOMUNIKACE
- PRAMENNÁ VÝSTAVBA NAPOJENÍ OBJEKTU (DVE) DOBOU ŘEŠENÍ ZAMĚTAVELIA VÝŠNÉ PŘÍSLUŠNÝCH PARCEL NEPOMAMÉHO ZAMĚTA, DOCASNÝCH VÝMĚTŮ A OBJEKTU, APOD.

LEGENDA NAVRŽENÝCH PLOCH:

ARCÁLOVÉ (SOUKROMÉ) PLOCHY:

- ZÚ13 – ZAMÍNÉ PLOCHY
- VÝSTAVBA PROSTŘÍ – SLAŽBA ZÁLEMÍ
- MELIORÁNÍ ODVODNĚNÍ (POMOCÍ) – SITKA PRÉPRAVÁNÍ
- STABILNÍ DOPRAVNÍ PLOCHA – DOMOVÍNOVÁ ZÁLEHA
- STAVÁ – PRAVNÍ STAVÁ
- SKLADY CHEMIKÁLIÍ – ZAŘÍZENÍ S NEBEZPEČNÝ ODPADEM
- PLOCHY NAMÍŘENÉ PRÁVNÍ NAVRÁŽELÉ NA VEŘEJNÝCH PLOCHÁCH – SLAŽBA NEZAMÍNÁ A PRÁVNÍCH ZÁKLADŮ NA ZAMÍNÁNÍ

VEŘEJNÉ PLOCHY:

- DOMOVNÍ PRÁZDNÍ S DOPRAVNÍ DOMOVÍ – SLAŽBA DOMOVÍ ZÁMÍNÁ, SLAŽBA ZÁMÍNÁ, NAVÍNÁNÍ PAD APOD.
- ZÁLEŽÍ NAD VEŘEJNÁ – PRÁVNÍ ZÁMÍNÁ A DOPRAVNÍHO ODPADU – NEŘEŠÍ SE PRÁVNÍHO SÁMÁ

LEGENDA NAVRŽENÝCH SADOVÝCH ÚPRAV:

- ZÚ13 – ZAMÍNÉ PLOCHY
- ZÁMÁLÍ LAŽNÍ STROMY
  - PAŽ. DRŮB SÍRNÁTÁ BÍLÁ, ROSTOUCÍ A ZÁLEŽÍ
  - 18 – Tilia cordata – výška 12 m, kmen průměru 11 m
- NAVŘÍNÍ LAŽNÍ STROMY (NOVÉ)
  - 01 – Tilia cordata grandiflora – nízká dosaha kmene 25 cm
  - 02 – Fraxinus excelsior Nana – nízká dosaha kmene 25-30 cm
  - 03 – Acer platanoides Globosum – nízká dosaha kmene 25-30 cm
  - 04 – Acer platanoides Globosum – nízká dosaha kmene 25-30 cm
  - 07 – Acer platanoides Globosum – nízká dosaha kmene 25-30 cm
  - 08 – Acer platanoides – nízká dosaha kmene 25 cm
  - 09 – Quercus robur fastigiata – nízká výška kmene 400 cm
  - 10 – Fagus sylvatica dawyck – nízká výška kmene 350 cm
  - 11 – Quercus robur fastigiata – nízká výška kmene 400 cm
- NAVŘÍNÍ KŘÍNÍ PERGOLY A KOLÍNÁ (NOVÉ)
  - K1 – Parthenocissus tricuspidata – 3 ks
  - K2 – Parthenocissus quinquefolia – 12 ks
  - K3 – Lonicera kamtschatica – 2 ks
  - K4 – Lonicera kamtschatica – 15 ks
  - K5 – Rosa rugosa – 20 ks
  - K6 – Clematis jackmanii – 3 ks
  - K7 – Hydrangea Petiolaris – 5 ks
  - K8 – Syringa – 3 ks

LEGENDA OBJEKTŮ A PLOCH K ODSTRANĚNÍ:

- VÝKOPOVÁ ZÁLEŽ – ZÁMÍNÁ ZÁKLADŮ – V ZÁLEŽÍCÍCH ZÁMÍNÁ NA PARCELÁCH ZÁLEŽÍ PARCEL PARC. Č. 3276/2, 4257, 3271/2, 3276/13, 3271/5
  - 4, 12 – Pinus pungens – výška 14 m, kmen průměru 8 m, dosaha kmene 150 cm
- VÝKOPOVÁ ZÁLEŽ – ZÁMÍNÁ VÝŠKOVÝCH – V ZÁLEŽÍCÍCH ZÁMÍNÁ NA PARCELÁCH ZÁLEŽÍ PARC. Č. 3276/2, 3276/13, 3271/2, 3271/5
  - 1, 2 – Tilia cordata – výška 17 m, kmen průměru 11 m, dosaha kmene 250 cm

LEGENDA STAVEBNÍCH A INŽENÝRSKÝCH OBJEKTŮ:

- SO 01 – ZÁMÍNÉ PRÁZDNÍ – OBJEKT A, B, C, D
- SO 02 – ASFALT – ZÁMÍNÁ ŘÍŠÍ, VÝKOPOVÁ ZÁLEŽÍ, ZÁLEŽÍ PRO PARKOVÁNÍ, OPĚRNÉ ZÉDY, SAMOST OPĚRNÉ, ZÁLEŽÍ ZÁMÍNÁ
- IO 01 – ZÁMÍNÁ ŘÍŠÍ A ZÁLEŽÍ
- IO 02 – PŘÍP. – PRÁVNÍ ZÁLEŽÍ ELEKTŘÍNA – ZÁMÍNÁ ZÁLEŽÍ
- IO 03 – KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA
- IO 04 – VODOVODNÍ PŘÍPOJKA
- IO 05 – PŘÍPOJKA NN
- IO 06 – PŘÍPOJKA SLAŽBOVÁ VODA

LEGENDA POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ:

- EVAKUAČNÍ VÝCHODY (VNĚJŠÍ ZÁMÍNÉ NEBEZPEČNÝCH PROSTORU)
- ZÁCHRANÁ CESTA – PŘÍSLUŠ DO ZÁLEŽÍ

LEGENDA NAVRŽENÉHO SOUKROMÉHO OSVĚTLENÍ

- S1 – PANELÁ LED DATALA STANDARD/ZÁLEŽÍ
- S2 – LED PÁSEK V PŘÍRODNÍ PŘÍSLUŠNÝ SOUŘADNÍ/ZÁLEŽÍ

LEGENDA VEŘEJNÝCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ A PŘÍPOJEK:

STÁVAJÍCÍ SÍTĚ

- VOS a.s. – vodovod pitný – řad
- VOS a.s. – vodovod pitný – přípojka
- VOS a.s. – vodovod pitný – OCHRANNÉ PÁSMO (1,5m; přípojka...0,75m)
- VOS a.s. – vodovod – hlavní a uzávěrovo, hydrant
- VOS a.s. – kanalizace jednotná – stoka
- VOS a.s. – kanalizace jednotná – přípojka
- VOS a.s. – kanalizační přípojka (trasa do kanalizační šachty)
- VOS a.s. – kanalizace jednotná – OCHRANNÉ PÁSMO (1,5m)
- VOS a.s. – kanalizace – poklop, šachta, uliční vpust
- Gasnet s.r.o. – STL plynovod
- Gasnet s.r.o. – OCHRANNÉ PÁSMO (1m)
- CETIN a.s. – STP – zemní
- CETIN a.s. – STP – nadzemní
- CETIN a.s. – OCHRANNÉ PÁSMO (0,5m)
- ČEZ Distribuce a.s. – silnoproud – NN – nadzemní vedení
- ČEZ Distribuce a.s. – silnoproud – NN – podzemní vedení
- ČEZ Distribuce a.s. – OCHRANNÉ PÁSMO (1m)
- Elektrec s.r.o. – VO – nadzemní
- Elektrec s.r.o. – VO – podzemní
- Elektrec s.r.o. – VO – ochranné pásmo (1m)
- Elektrec s.r.o. – VO – stožár

LEGENDA SOUKROMÝCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ A PŘÍPOJEK:

STÁVAJÍCÍ SÍTĚ

- NTL domovní plynovod – venkovní (předpokládaná trasa dle archiv. SÚ)

Poznámka:

- Výkres lze na podkladu geodetického zaměření skutečného polohopisu a výškopisu v S(JTSK), BUTINA s.r.o. Nové Paka
- Výkres nemůže na dokumentaci bourací prací a zdvižení a lze, nebo předpokládá případ chybné kvality bourací podmínek po provedení bourací prací a lze stát a nebrat zohledněné soudní Paka!
- dokumentace slouží výhradně na konzultační Paka! ve vlivu zdůvodní stavby.
- projekt je zpracován jako dokumentace pro ohlášení Zámení a zhodnocení Paka! (SUDOP), a proto je nutné pro realizaci nutné zpracovat dokumentace pro provedení stavby DPS a v dílčích částech zhotova dokumentace.
- při realizaci dodržovat platné a nebo závěr a ochranných ochranné vzdálenosti stanovené Zákona ochranného pásma! a nebo
- na Zákona o ochraně a výstavbě a provedení prací na vodovodní a kanalizační síti a na vodovodní a kanalizační přípojky
- na Zákona o ochraně a výstavbě a provedení prací na vodovodní a kanalizační síti a na vodovodní a kanalizační přípojky
- při provádění zemních prací dodržet normy ČSN 73 6133 – Navrhování a provádění zemních prací a zásypy
- při provádění zemních prací dodržet normy ČSN 73 6005 – Prostorová uspořádání sítí technického vybavení
- na zemních pracovištích provádět zemní výkopy, kde jsou nejvíce zmíněny nebezpečné a ohrožují lidi, dodržovat ochranné pásmo, aby ani na jiné pracovníci mimo výkopy na ulici bezpečnost a ochrany výkopu.

REVIZE 22.11.2021
- úprava a přepojení na kanalizaci v souvislosti s rozpočtem
podle jednotlivých stv:
- přesun rozdělení ČS ve p.č. E 03 na p.č. 3270

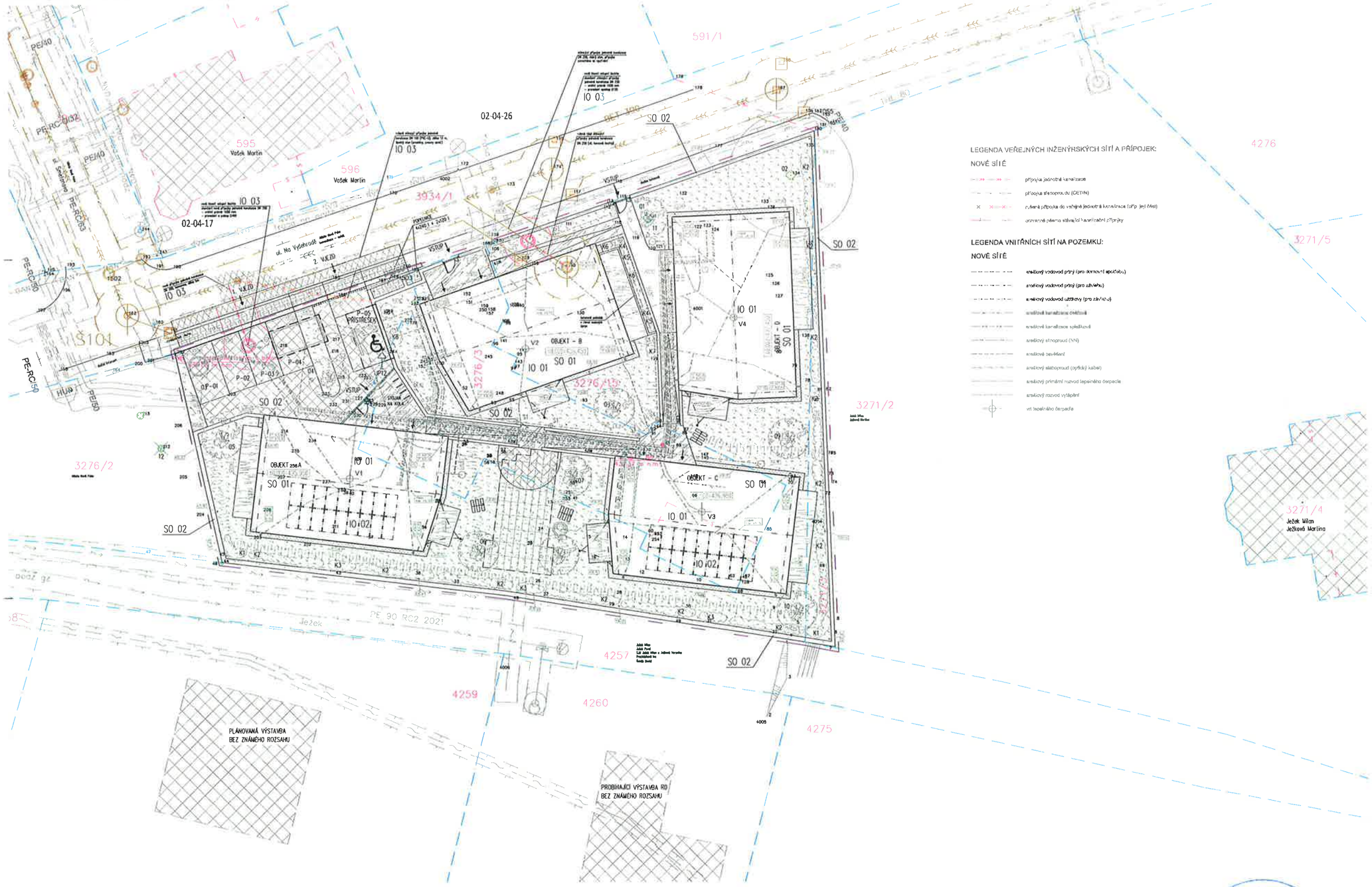
VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv
SOUŘADNÝ SYSTÉM JTSK

ZADAVATEL PROJEKTU:		
NEUMÜLLER HUNAL, spol. s r.o., Masarykovo nám. 1, 500 02 Hradec Králové, tel.: 495 518 111, fax: 495 518 777, www.neumuller.cz, e-mail: hradec@neumuller.cz	arch.:	Ing. arch. Miloš Hunal
PROJEKTANT ČÁSTI PD		
Pozemní a průmyslové stavby, s.r.o., Střelničná 2000/23, Praha 8, 180 00, tel.: +420 234 262 700, fax: +420 234 262 705, www.psp-s.cz, e-mail: psp@psp-s.cz, IČO: 26504227	zodpovědný projektant:	Ing. Ondřej Šafrna
	zpracoval:	Ing. Ondřej Šafrna
Stupeň: VÝSTAVBA CHRÁNĚNÉHO BYDLENÍ V NOVÉ PACE, Na Vyhlídce 1205, 509 01 Nové Paka	STAVBA: DUR+DSP	Název výkr.: SITUACE
	Datum: 08/2022	Měřítko: 1:100
Investor: Zadavatelský inv.: Pardubický kraj, Komenského nám. 125, 532 10 Pardubice	Počet:	Č. výkresu: C.3.
Název: KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES		

MĚSTO NOVÁ PAKA

IO 03 SITUACE KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY

M 1:100



LEGENDA VEŘEJNÝCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ A PŘÍPOJEK:

NOVÉ SÍTĚ

- přípojka jednotné kanalizace
- přípojka splaškovou kanalizaci (CETIN)
- zrušená přípojka do veřejné jednotné kanalizace (zřip. jen část)
- odstraněné potrubí stávající kanalizační přípojky

LEGENDA VNITŘNÍCH SÍTÍ NA POZEMKU:

NOVÉ SÍTĚ

- areálový vodovod pitný (pro domácnosti spotřebu)
- areálový vodovod pitný (pro zálivku)
- areálový vodovod užitkový (pro závlahu)
- areálová kanalizace dešťová
- areálová kanalizace splašková
- areálový silnoproud (NN)
- areálové osvětlení
- areálový slaboproud (optický kabel)
- areálový přenosný rozvod vytápění
- areálový rozvod vytápění
- vrt tepelného čerpadla

LEGENDA VEŘEJNÝCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ A PŘÍPOJEK:

STÁVAJÍCÍ SÍTĚ

LEGENDA SOUKROMÝCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ A PŘÍPOJEK:

STÁVAJÍCÍ SÍTĚ

VÝSTAVBA CHRÁNĚNÉHO BYDLENÍ V NOVÉ PACE

Na Výsluní 1205, 509 01 Nová Paka

LEGENDA STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ A PLOCH:

LEGENDA NAVRŽENÝCH OBJEKTŮ A ÚPRAV:

LEGENDA ZÁBORŮ A ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ:

LEGENDA NAVRŽENÝCH PLOCH:

AREÁLOVÉ (SOUKROMÉ) PLOCHY:

VEŘEJNÉ PLOCHY:

LEGENDA NAVRŽENÝCH SADOVÝCH ÚPRAV:

LEGENDA OBJEKTŮ A PLOCH K ODSTRANĚNÍ:

LEGENDA STAVEBNÍCH A INŽENÝRSKÝCH OBJEKTŮ:

SO 01	STAVEBNÍ OBJEKT - OBJEKT A, B, C, D
SO 02	NOVÁ - ZAPOJENÍ BYTOVÉ JEDNOTKY, PŘÍPOJKY PRO PODZEMNÍ VEŘEJNÉ SÍTĚ, ÚPRAVY, SADOVÉ ÚPRAVY, AREÁLOVÉ OSVĚTLENÍ
IO 01	ZEMNÍ PRÁCE A ÚPRAVY
IO 02	PZ - PARKOVÁ PLOCHA ELEKTROMOBILY - MONTÁŽNÍ
IO 03	KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA
IO 04	VODOVODNÍ PŘÍPOJKA
IO 05	PŘÍPOJKA NN
IO 06	PŘÍPOJKA SLABOPROUDU VODOVODU

LEGENDA POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ:

LEGENDA NAVRŽENÉHO SOUKROMÉHO OSVĚTLENÍ:

S1 PARKOVÉ LED SVÍTIDLO SOUKROMÉ/AREÁLOVÉ

S2 LED PASEK V POHLEDU PŘÍSTŘEŠKU SOUKROMÉ/AREÁLOVÉ

POZNÁMKY:

- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]