

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo ze dne 22. 3. 2022

Smluvní strany

Královéhradecký kraj

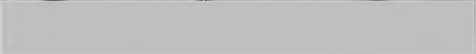
se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Mgr. Martinem Červíčkem, hejtnanem kraje
IČO: 708 89 546
DIČ: CZ70889546
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
č. účtu: 27-2031110287/0100

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel

NEUHÄUSL HUNAL s. r. o.

se sídlem: společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou C 328950
IČO: Revoluční 1546/24, Nové Město, 110 00 Praha 1
DIČ: 089 99 716
zastoupený: CZ08999716
Ing. arch. ing. Davidem Neuhäuslem, jednatelem,
a Ing. arch. Matějem Hunalem, jednatelem
bankovní spojení: 
číslo účtu: 

(dále jen „zhotovitel“ nebo „dodavatel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 22.03.2022, která byla uzavřena se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem veřejné zakázky nazvané: „Výstavba chráněného bydlení v Nové Pace“ – zpracování projektové dokumentace.

I.

Účel dodatku

1. Tento dodatek je dále uzavírán dle čl. 6 odst. 2 a čl. 14 odst. 2 původní smlouvy o dílo a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále též jako „zákon“) v souvislosti se vznikem dodatečných služeb – víceprací z důvodu, že bude provedena pasportizace studny na pozemku stavby. Jedná se o změny dle § 222 odst. 4 zákona, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy a jsou nezbytné pro zhotovení díla.
2. Změny podle odst. 1 tohoto článku činí:
vícepráce: **14.000 Kč bez DPH**
méněpráce: **0 Kč bez DPH**
Celková doba realizace díla se tímto dodatkem **nemění**.
3. Celková smluvní cena se tedy **navyšuje o 14.000 Kč bez DPH**.

II.

Vymezení rozsahu změn

1. Čl. 5 Termíny plnění odst. 2 původní smlouvy se mění a nově zní takto:

Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:

Termín pro zpracování a předání projektové dokumentace:

Zahájení plnění: do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele

Součet dílčích cen výše dle písm. a) až h):

cena bez DPH 3.994.000 Kč

(slovy tři miliony devět set devadesát čtyři tisíce korun českých)

DPH samostatně 838.740 Kč

(slovy osm set třicet osm tisíc sedm set čtyřicet korun českých)

cena s DPH 4.832.740 Kč

(slovy čtyři miliony osm set třicet dva tisíce sedm set čtyřicet korun českých)

3. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, ve znění dodatků, nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají tak nadále platná i účinná.

III.

Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.
3. Pokud je smlouva vyhotovena v listinné podobě, je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
5. Uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada Královéhradeckého kraje na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje č. RK/13/514/2022 ze dne 28.03.2022.

Přílohy tohoto dodatku:

Příloha č. 1: Změny závazků ze smlouvy

Za objednatele:

V Hradci Králové dne

Mgr. Martin Červíček
hejtman
Královéhradecký kraj

12-07-2022
Královéhradecký kraj
se sídlem v
Hradci Králové

Za zhotovitele:

V Praze dne 13.6.2022

Ing. arch. ing. David Neuhäusl
jednatel
NEUHÄUSL HUNAL s. r. o.

Ing. arch. Matěj Hunal
jednatel
NEUHÄUSL HUNAL s. r. o.

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

Vyplňte název stavby

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

| | | | |
|--|----------------------------|--|-----|
| Původní smluvní cena (vstupní) | 3 980 000,00 Kč bez DPH | | |
| Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)? | NE | | |
| Druh veřejné zakázky | stavební práce | | |
| Vícepráce (k odst. 4) | + 14 000,00 Kč bez DPH | Dodatek č. 1 | ANO |
| Méněpráce (k odst. 4) | Kč bez DPH | | |
| | | Dodatek č. 2 | NE |
| | | | |
| Součet všech víceprací (k odst. 4) | + 14 000,00 Kč bez DPH | POSOUZENÍ: | |
| Součet všech méněprací (k odst. 4) | – 0,00 Kč bez DPH | | |
| Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota) | 14 000,00 Kč bez DPH | Nejedná se o podstatnou změnu závazku. | |
| a) $(Změna\ ZzS) \leq (limit\ nadlimitní\ VZ)$ | 14 000 Kč ≤ 137 366 000 Kč | | |
| b) $(Změna\ ZzS / Smluvní\ cena) \leq 15\ %$ | 0,35 % ≤ 15,00 % | | |

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

| | | | |
|---|-------------------------|---|-----|
| Smluvní cena | 3 980 000,00 Kč bez DPH | | |
| Vícepráce (k odst. 5) | + 0,00 Kč bez DPH | Dodatek č. 1 | ANO |
| Méněpráce (k odst. 5) | – 0,00 Kč bez DPH | | |
| Součet všech víceprací (k odst. 5) | + 0,00 Kč bez DPH | POSOUZENÍ: | |
| Součet všech méněprací (k odst. 5) | – 0,00 Kč bez DPH | | |
| Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota) | 0,00 Kč bez DPH | Nejedná se o podstatnou změnu závazku. | |
| c) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 50 % | 0,00 % ≤ 50,00 % | | |

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6

| | | | |
|--|-------------------------|--|-----|
| Smluvní cena | 3 980 000,00 Kč bez DPH | | |
| Vícepráce (k odst. 6) | + 0,00 Kč bez DPH | Dodatek č. 1 | ANO |
| Méněpráce (6) související s vícepracemi | Kč bez DPH | | |
| Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi | – 0,00 Kč bez DPH | | |
| Součet všech víceprací (k odst. 6) | + 0,00 Kč bez DPH | | |
| Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi | – 0,00 Kč bez DPH | | |
| Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi | – 0,00 Kč bez DPH | POSOUZENÍ: | |
| Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota) | 0,00 Kč bez DPH | | |
| c) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 50 % | 0,00 % ≤ 50,00 % | Nejedná se o podstatnou změnu závazku. | |

| § 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODS. 5 A 6 | | | |
|---|---|-------------------------|---------------------------|
| Smluvní cena | | 3 980 000,00 Kč bez DPH | |
| (5) | Všechny vícepráce (k odst. 5) | + 0,00 Kč bez DPH | |
| | Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi | - 0,00 Kč bez DPH | |
| (6) | Všechny vícepráce (k odst. 6) | + 0,00 Kč bez DPH | POSOUZENÍ: |
| | Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi | - 0,00 Kč bez DPH | |
| Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací) | | 0,00 Kč bez DPH | Navýšení nepřekročí 30 %. |
| (9) | (Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 % | 0,00 % ≤ 30,00 % | |

| § 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7 | | | |
|------------------------------------|--|-------------------|--------------|
| Cena původních (nahraz.) položek | | Kč bez DPH | Dodatek č. 1 |
| Cena nových položek | | Kč bez DPH | |
| POSOUZENÍ: | | 0 Kč ≥ 0 Kč | |
| Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7) | | - 0,00 Kč bez DPH | ANO |
| Součet všech méněprací (k odst. 7) | | - 0,00 Kč bez DPH | |

| SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU | |
|--|------------------------|
| Číslo aktuálního dodatku | 1 |
| Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku) | + 14 000,00 Kč bez DPH |
| Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku) | - 0,00 Kč bez DPH |
| Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku) | 14 000,00 Kč bez DPH |

| SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ | |
|---|-------------------------|
| Původní smluvní cena (vstupní) | 3 980 000,00 Kč bez DPH |
| Cena po navýšení z dodatku č. 1 | 3 994 000,00 Kč bez DPH |
| Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH) | 3 994 000,00 Kč bez DPH |

Výpočet provedl/a: Ing. Tomáš Padrián