

Smlouva o dílo č. 276/2023/1
na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu

**Oprava dvou koupelen na domově mládeže Hradecká 868,
Hradec Králové**

1. Účastníci smlouvy

Objednatel:	Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední zdravotnická škola, Hradec Králové, Komenského 234
Sídlo:	Komenského 234, 500 03 Hradec Králové
IČO:	00581101
DIČ:	CZ00581101
Bank. spojení:	KB, a.s., Hradec Králové, č. ú. 24938511/0100
Zastoupený:	PaedDr. Soňou Lamichovou, ředitelkou školy
Zhotovitel:	Stavebnictví Roleček s.r.o.
Sídlo:	Lesní E296
IČO:	27537927
DIČ:	CZ278537927
Bank. spojení:	2801075503/2010
Zastoupený:	Davidem Rolečkem

2. Předmět plnění

Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem
Oprava dvou koupelen na domově mládeže Hradecká 868

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek uvedených ve Výzvě k podání nabídek dílo: Oprava dvou koupelen na domově mládeže Hradecká 868, Hradec Králové (dále jen „Dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. 4 této smlouvy.

Práce budou provedeny v souladu s **cenovou nabídkou ze dne 25. 5. 2023.**

3. Místo a čas plnění, předání díla

Místem plnění je budova Domova mládeže, Hradecká 868, Hradec Králové.

Čas plnění:

- termín zahájení prací na díle: 1.7.2023
- termín ukončení prací na díle a jeho předání: 18.8.2023

Po zhotovení díla vyzve zhotovitel objednatele (nebo jím pověřené zástupce) k jeho předání a převzetí v místě plnění. O průběhu a výsledku vlastního předání sepiší strany předávací protokol.

4. Cena díla

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla za řádně provedené práce dle cenové nabídky. Práce budou fakturovány v souladu s **cenovou nabídkou ze dne 25. 5. 2023.**

Celková cena díla činí **401 310,97 Kč s DPH.**

5. Platební podmínky

Cena díla je splatná ve lhůtě 14 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli. Zhotovitel je oprávněn vystavit doklad (fakturu) ke dni protokolárního předání a převzetí díla objednatелеm. Cena díla bude zaplacená formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

6. Smluvní pokuty

Obě strany sjednávají následující smluvní pokutu:

- objednatel zaplatí za každý den prodlení po lhůtě splatnosti sjednané platby ve smyslu této smlouvy 0,5 % z dlužné částky
- zhotovitel zaplatí objednateli pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den nedodržení termínu předání díla.

7. Odpovědnost za vady

Zhotovitel poskytne na dílo záruku po dobu 36 měsíců od předání díla objednateli.

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na škody způsobené třetí osobě (objednateli) ve výši plnění minimálně 5 mil. Kč.

8. Všeobecná ustanovení

Účastníci se dohodli, že zástupci pro realizaci a převzetí díla jsou Ing. Martin Komárek za objednatele a David Roleček za zhotovitele.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu. Tuto smlouvu lze doplňovat výlučně dodatky takto označenými a podepsanými zmocněnými zástupci smluvních stran. Jakékoliv dodatečné vpisování do této smlouvy je nepřípustné a neplatné.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, uveřejněna v registru smluv objednavatelem nejdéle do 30 dní od uzavření. **Smlouva je účinná ode dne uveřejnění v registru smluv.**

Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha: Cenová nabídka z 25. 5. 2023

V Hradci Králové



za zhotovitele
David Roleček

V Hradci Králové 15. 6. 2023

**Vyšší odborná škola zdravotnická
a Střední zdravotnická škola,
Hradec Králové, Komenského 234**



za objednatele
PaedDr. Soňa Lamichová