

Dodatek č. 1

smlouvy o dílo uzavřené v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel	Střední průmyslová škola, Odborná škola a Základní škola, Nové Město nad Metují
se sídlem:	Československé armády 376, 549 01 Nové Město nad Metují
IČO	48623725
zástupce	Mgr. Klára Barešová, ředitelka

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel	Václav Daněk
	dodavatel je fyzická osoba a není zapsán v obchodním rejstříku
se sídlem	Nábřeží 195, 517 01, Solnice
IČO	41250257
DIČ	CZ5810141887
zastoupený	Václavem Daňkem
bankovní spojení	ČS Rychnov nad Kněžnou
číslo účtu	1242659339/0800

dále jen „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 17. 7. 2023 na základě výsledku výběrového řízení veřejné zakázky „**Výdejna stravy – Králíček, stavební úpravy – etapa II (SM/21/342)**“ zahájeného uveřejněním výzvy k podání nabídek dne 5. 5. 2023, smlouvu o dílo (tato smlouva ve znění pozdějších změn souhrnně jako „smlouva o dílo“).
2. Z důvodů uvedených ve změnových listech (ZL) č. 1 – 6, které jsou přílohou tohoto dodatku, dochází ke změně smlouvy o dílo obdobně s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) spočívající ve změně rozsahu díla o příslušné vícepráce a méněpráce.
3. Změna závazku ze smlouvy dle změnových listů (ZL) č. 1 a 3 – 6 není podstatnou změnou závazku obdobně § 222 odst. 4 zákona.
4. Změna závazku ze smlouvy dle ZL č. 2 není podstatnou změnou závazku obdobně § 222 odst. 6 zákona.

Předmět dodatku

1. Rozsah předmětu díla dle článku 4 a 5 smlouvy o dílo se upravuje o vícepráce a méněpráce v souladu se změnovými listy č. 1 – 6, které tvoří přílohu tohoto dodatku.

2. Tabulka ceny díla dle článku 7 odst. 2 smlouvy o dílo se mění následujícím způsobem:

Cena za provedení díla dle podrobného členění uvedeného v položkovém rozpočtu, činí:

Celková cena dle původní smlouvy v Kč bez DPH	3.129.228,97
Vícepráce dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	587.942,60
Méněpráce dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	46.639,72
Celková cena dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	3.670.531,85
DPH v Kč samostatně	770.811,69
Celková cena v Kč včetně DPH	4.441.343,54

Závěrečná ustanovení

1. Otázky dodatkem výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Je-li uzavřen v listinné podobě, je tento dodatek vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Po uzavření dodatku jeden stejnopis obdrží zhotovitel, jeden objednatel.
3. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 a násl. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek ke smlouvě přečetly a že nebyl uzavřen v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.

Za objednatele v Novém Městě nad Metují

Za zhotovitele v Solnici

.....
Mgr. Klára Barešová
ředitelka

.....
Václav Daněk

OZNÁMENÍ ZMĚNY			číslo OZ: 1	
Zhotovitel:	Václav Daněk - Laguna s.r.o.			
Investor:	SPŠ, OŠ a ZŠ Nové Město nad Metují	Datum: 20.9.2023		
Název akce: Výdejna stravy – Králíček, stavební úpravy II (SM/21/342)				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou	e-mailem X	faxem	osobně
Odkazy na	specifikaci:	Minerální podhled v jídelně		
	na výkresy:	Půdorys 1.NP - přízemí		
	na rozpočtové podklady:	Samostatný rozpočet		
	na jinou část smlouvy:	Příloha smlouvy : Dodatek č.1 ke smlouvě		
Předmět změny: Nový podhled vč. osvětlení v jídelně Popis a zdůvodnění změny: V průběhu realizace byly stavebníkem vyhodnoceny stávající podhledy v jídelně jako nevyhovující s ohledem na celkovou rekonstrukci interiéru, dále byly prověřeny svítidla, které byly zapojeny ještě kabely AYKY, proto bylo rozhodnuto o kompletním provedení nových podhledů vč. osvětlení				
Počet připojených listů specifikací:	___	1		
Důvod vícepráce / méněpráce:				
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>				
odstavec 4, § 222 x	odstavec 5, § 222	odstavec 6, § 222	odstavec 7, § 222	
Oznámení vydává:				
Stavebník - SPŠ, OŠ a ZŠ Nové Město nad Metují				
Stanovisko technického dozoru stavby: SOUHLASÍM Stanovisko projektanta stavby: SOUHLASÍM				
Příloha:				

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	Václav Daněk - Laguna s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Michal Novák	
Datum:	20.9.2023	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Minerální podhled v jídelně Popis a zdůvodnění změny: V průběhu realizace byly stavebníkem vyhodnoceny stávající podhledy v jídelně jako nevyhovující s ohledem na celkovou rekonstrukci interiéru, dále byly prověřeny svítidla, které byly zapojeny ještě kabely AYKY, proto bylo rozhodnuto o kompletním provedení nových podhledů vč. osvětlení		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů:0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0-Kč	159.955,07 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
159.955,07 Kč	-----	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

OZNÁMENÍ ZMĚNY			číslo OZ: 2	
Zhotovitel:	Václav Daněk - Laguna s.r.o.			
Investor:	SPŠ, OŠ a ZŠ Nové Město nad Metují	Datum: 20.9.2023		
Název akce: Výdejna stravy – Králíček, stavební úpravy II (SM/21/342)				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou	e-mailem X	faxem	osobně
Odkazy na	specifikaci:	Změna stavebních a sanačních prací		
	na výkresy:	Půdorys 1.NP - přízemí		
	na rozpočtové podklady:	Samostatný rozpočet		
	na jinou část smlouvy:	Příloha smlouvy : Dodatek č.1 ke smlouvě		
Předmět změny: Změna stavebních a sanačních prací Popis a zdůvodnění změny: Po otlučení stávajících omítek, bylo zjištěno, že navržený sanační způsob vnitřního zdiva není vyhovující vzhledem k pronikající vlhkosti z vyšší rovně navazující podlahy v chodbě. Navržený sanační systém by musel být doplněn o svislou clonu téhož sanačního systému. Finanční nákladnost tohoto provedení bylo vyhodnoceno jako nevýhodné, proto bylo navrženo a odsouhlaseno provedení SDK předstěny, která zajistí trvalé provzdušnění a odvětrání zdiva. Dále bylo na základě laboratorního rozboru stávajících omítek rozhodnuto o jejich kompletním otlučení a provedení nových omítek v celém rozsahu. Jedná se o nepředvídatelné práce				
Počet připojených listů specifikací:	___	1		
Důvod vícepráce / méněpráce:				
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>				
odstavec 4, § 222	odstavec 5, § 222	odstavec 6, § 222 X	odstavec 7, § 222	
Oznámení vydává:				
Stavebník - SPŠ, OŠ a ZŠ Nové Město nad Metují				
Stanovisko technického dozoru stavby: SOUHLASÍM Stanovisko projektanta stavby: SOUHLASÍM				
Příloha:				

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 2
Zhotovitel:	Václav Daněk - Laguna s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Michal Novák	
Datum:	20.9.2023	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Změna stavebních a sanačních prací Popis a zdůvodnění změny: Po otlučení stávajících omítek, bylo zjištěno, že navržený sanační způsob vnitřního zdiva není vyhovující vzhledem k pronikající vlhkosti z vyšší rovně navazující podlahy v chodbě. Navržený sanační systém by musel být doplněn o svislou clonu téhož sanačního systému. Finanční nákladnost tohoto provedení bylo vyhodnoceno jako nevýhodné, proto bylo navrženo a odsouhlaseno provedení SDK předstěny, která zajistí trvalé provzdušnění a odvětrání zdiva. Dále bylo na základě laboratorního rozboru stávajících omítek rozhodnuto o jejich kompletním otlučení a provedení nových omítek v celém rozsahu. Jedná se o nepředvídatelné práce		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů:0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
46.639,72Kč	151.563,37 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
104.923,65 Kč	-----	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

OZNÁMENÍ ZMĚNY				číslo OZ: 3	
Zhotovitel:		Václav Daněk - Laguna s.r.o.			
Investor:		SPŠ, OŠ a ZŠ Nové Město nad Metují	Datum: 20.9.2023		
Název akce: Výdejna stravy – Králíček, stavební úpravy II (SM/21/342)					
Způsob odeslání / předání datum:		poštou	e-mailem X	faxem	osobně
Odkazy na		specifikaci: Vytápění na výkresy: Půdorys 1.NP - přízemí na rozpočtové podklady: Samostatný rozpočet na jinou část smlouvy: Příloha smlouvy : Dodatek č.1 ke smlouvě			
Předmět změny: Změna stavebních a sanačních prací Popis a zdůvodnění změny: V průběhu prací byla zjištěna kolize vstupních dveří s radiátorem pod oknem, proto bylo rozhodnuto o zasekání radiátoru do niky pod oknem, dále z důvodu provedení sanačních omítek musely být demontovány radiátory a z toho plynuly další požadavky na úpravu potrubí ÚT v novém provedení Cu pod omítku, současně stavebník rozhodl o přípravě potrubí pro případnou rekonstrukci ve vyšších podlažích tak, aby již nebylo zasahováno do konstrukcí v 1.NP					
Počet připojených listů specifikací:		___ 1			
Důvod vícepráce / méněpráce:					
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>					
odstavec 4, § 222 X	odstavec 5, § 222	odstavec 6, § 222	odstavec 7, § 222		
Oznámení vydává:					
Stavebník - SPŠ, OŠ a ZŠ Nové Město nad Metují					
Stanovisko technického dozoru stavby: SOUHLASÍM Stanovisko projektanta stavby: SOUHLASÍM					
Příloha:					

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 3
Zhotovitel:	Václav Daněk - Laguna s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Michal Novák	
Datum:	20.9.2023	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Vytápění Popis a zdůvodnění změny: V průběhu prací byla zjištěna kolize vstupních dveří s radiátorem pod oknem, proto bylo rozhodnuto o zasekání radiátoru do niky pod oknem, dále z důvodu provedení sanačních omítek musely být demontovány radiátory a z toho plynuly další požadavky na úpravu potrubí ÚT v novém provedení Cu pod omítku, současně stavebník rozhodl o přípravě potrubí pro případnou rekonstrukci ve vyšších podlažích tak, aby již nebylo zasahováno do konstrukcí v 1.NP		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů:0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,- Kč	111.776,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
111.776,- Kč	-----	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

OZNÁMENÍ ZMĚNY				číslo OZ: 4	
Zhotovitel:		Václav Daněk - Laguna s.r.o.			
Investor:		SPŠ, OŠ a ZŠ Nové Město nad Metují	Datum: 20.9.2023		
Název akce: Výdejna stravy – Králíček, stavební úpravy II (SM/21/342)					
Způsob odeslání / předání datum:		poštou	e-mailem X	faxem	osobně
Odkazy na		specifikaci: Vodovod na výkresy: Půdorys 1.NP - přízemí na rozpočtové podklady: Samostatný rozpočet na jinou část smlouvy: Příloha smlouvy : Dodatek č.1 ke smlouvě			
Předmět změny: Vodovod – příprava pro další etapy Popis a zdůvodnění změny: V průběhu stavby bylo stavebníkem vyhodnoceno jako nezbytně nutné provedení nového vodovodního potrubí nad podhledem jako přípravu pro případnou další rekonstrukci ve vyšších podlažích, aby při další rekonstrukci nebylo zasahováno do nově rekonstruovaných prostor 1.NP					
Počet připojených listů specifikací:		___ 1			
Důvod vícepráce / méněpráce:					
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>					
odstavec 4, § 222 X	odstavec 5, § 222	odstavec 6, § 222	odstavec 7, § 222		
Oznámení vydává:					
Stavebník - SPŠ, OŠ a ZŠ Nové Město nad Metují					
Stanovisko technického dozoru stavby: SOUHLASÍM Stanovisko projektanta stavby: SOUHLASÍM					
Příloha:					

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 4
Zhotovitel:	Václav Daněk - Laguna s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Michal Novák	
Datum:	20.9.2023	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Vodovod Popis a zdůvodnění změny: V průběhu stavby bylo stavebníkem vyhodnoceno jako nezbytně nutné provedení nového vodovodního potrubí nad podhledem jako přípravu pro případnou další rekonstrukci ve vyšších podlažích, aby při další rekonstrukci nebylo zasahováno do nově rekonstruovaných prostor 1.NP		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů:0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,- Kč	76.900,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
76.900,- Kč	-----	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

OZNÁMENÍ ZMĚNY				číslo OZ: 5	
Zhotovitel:		Václav Daněk - Laguna s.r.o.			
Investor:		SPŠ, OŠ a ZŠ Nové Město nad Metují	Datum: 20.9.2023		
Název akce: Výdejna stravy – Králíček, stavební úpravy II (SM/21/342)					
Způsob odeslání / předání datum:		poštou	e-mailem X	faxem	osobně
Odkazy na		specifikaci: Kanalizace na výkresy: Půdorys 1.NP - přízemí na rozpočtové podklady: Samostatný rozpočet na jinou část smlouvy: Příloha smlouvy : Dodatek č.1 ke smlouvě			
Předmět změny: Kanalizace – příprava pro další etapy Popis a zdůvodnění změny: V průběhu stavby bylo stavebníkem vyhodnoceno jako nezbytně nutné provedení nového kanalizačního potrubí nad podhled jako přípravu pro případnou další rekonstrukci ve vyšších podlažích, aby při další rekonstrukci nebylo zasahováno do nově rekonstruovaných prostor 1.NP. Napojení této kanalizace bylo provedeno do stávající betonové kanalizace, v místně napojení bylo provedena revizní šachta.					
Počet připojených listů specifikací:		___ 1			
Důvod vícepráce / méněpráce:					
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>					
odstavec 4, § 222 X	odstavec 5, § 222	odstavec 6, § 222	odstavec 7, § 222		
Oznámení vydává:					
Stavebník - SPŠ, OŠ a ZŠ Nové Město nad Metují					
Stanovisko technického dozoru stavby: SOUHLASÍM					
Stanovisko projektanta stavby: SOUHLASÍM					
Příloha:					

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 5
Zhotovitel:	Václav Daněk - Laguna s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Michal Novák	
Datum:	20.9.2023	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Kanalizace Popis a zdůvodnění změny: V průběhu stavby bylo stavebníkem vyhodnoceno jako nezbytně nutné provedení nového kanalizačního potrubí nad podhled jako přípravu pro případnou další rekonstrukci ve vyšších podlažích, aby při další rekonstrukci nebylo zasahováno do nově rekonstruovaných prostor 1.NP. Napojení této kanalizace bylo provedeno do stávající betonové kanalizace, v místně napojení bylo provedena revizní šachta.		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů:0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,- Kč	74.748,16,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
74.748,16,- Kč	-----	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

OZNÁMENÍ ZMĚNY				číslo OZ: 6	
Zhotovitel:		Václav Daněk - Laguna s.r.o.			
Investor:		SPŠ, OŠ a ZŠ Nové Město nad Metují	Datum: 20.9.2023		
Název akce: Výdejna stravy – Králíček, stavební úpravy II (SM/21/342)					
Způsob odeslání / předání datum:		poštou	e-mailem X	faxem	osobně
Odkazy na		specifikaci:	Elektroinstalace		
		na výkresy:	Půdorys 1.NP - přízemí		
		na rozpočtové podklady:	Samostatný rozpočet		
		na jinou část smlouvy:	Příloha smlouvy : Dodatek č.1 ke smlouvě		
Předmět změny: Elektroinstalace Popis a zdůvodnění změny: V průběhu stavby bylo stavebníkem vyhodnoceno jako nezbytně nutné provedení nových rozvodů elektro v místnosti jídelny, která v PD nebyla řešena. Současný počet zásuvek a stav kabeláží v AYKY byl pro uživatele nevyhovující					
Počet připojených listů specifikací:		___ 1			
Důvod vícepráce / méněpráce:					
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>					
odstavec 4, § 222 X		odstavec 5, § 222		odstavec 6, § 222	
odstavec 7, § 222					
Oznámení vydává:					
Stavebník - SPŠ, OŠ a ZŠ Nové Město nad Metují					
Stanovisko technického dozoru stavby: SOUHLASÍM					
Stanovisko projektanta stavby: SOUHLASÍM					
Příloha:					

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 6
Zhotovitel:	Václav Daněk - Laguna s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Michal Novák	
Datum:	20.9.2023	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Elektroinstalace Popis a zdůvodnění změny: V průběhu stavby bylo stavebníkem vyhodnoceno jako nezbytně nutné provedení nových rozvodů elektro v místnosti jídelny, která v PD nebyla řešena. Současný počet zásuvek a stav kabeláží v AYKY byl pro uživatele nevyhovující		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,- Kč	13.000,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
13.000,- Kč	-----	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	