

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

NAŠE ZNAČKA: MMHK/193926/2020 zp2 /mrk

rozdělovník

SZ MMHK/128023/2019

VYŘIZUJE: Adriena Marková

TELEFON: 495707667

E-MAIL: adriena.markova@mmhk.cz

DATUM: 10.12.2020

Účastník správního řízení:

- **TECHNICO Opava s.r.o., IČO 25849204, Hradecká č.p. 1576/51, 74601 Opava 1 (d.s)** cestou plné moci od Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové
- **Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČO 268810**

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí (dále jen OŽP MM HK) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody dle ust. § 75, odst. 1, písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) vydává ve smyslu ust. § 8, odst. 1 a § 9, odst. 1 zákona, a ust. platných souvisejících vyhlášek, kterými se provádějí některá ustanovení zákona a v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), vydává

rozhodnutí, na základě něhož se

I.povoluje

Po provedeném správním řízení společnosti Technico Opava s.r.o. , IČO 25849204, Hradecká č.p. 1576/51, 74601 Opava 1 (d.s) cestou plné moci od Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové jako nájemce dotčených pozemků, které jsou ve vlastnictví Statutárního města Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČO 268810 kácení následujících dřevin:

druhá specifikace	obv. km.	počet	p.p.č.	místo	k.ú.	vlastník
1 Bříza bělokorá	91cm	1	240/1	Vrbenského kasárna	Hradec Králové	Statutární město Hradec Králové
2,3.,Javor dlanitolistý Javor mléč,vrba jíva	Skup. celkem	62m2	240/1 240/7			
4, 5,6 Bez	Skup.	98m2	240/1			

černý, vrba jíva, bříza, osika	celkem		239/105	Vrbenského kasárna	Hradec Králové	Statutár ní město Hradec Králové
7 Šeřík	Skup.	30m2	1487			
9 Lípa srčitá	229	1	1487			
10 Lípa srčitá	174	1	1487			
11 Buk lesní	Živý plot	37m2	1487			

Jde o kácení dřevin rostoucích mimo les, které proběhne v rámci záměru „Vybudování přírodovědecké expozice a návštěvnického centra pro inovativní prezentace přírodního dědictví Muzea východních Čech v Hradci Králové, centrální krajský depozitář, Vrbenského kasárna“ dle projektové dokumentace zpracované společností TECHNICO Opava s.r.o., IČO 25849204, Hradecká č.p. 1576/51, 74601 Opava 1 (dále Technico Opava).

II. povoluje s podmínkou

Společnosti Technico Opava s.r.o. , IČO 25849204, Hradecká č.p. 1576/51, 74601 Opava 1 (d.s) cestou plné moci od Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové jako nájemci dotčených pozemků, které jsou ve vlastnictví Statutárního města Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČO 268810 kácení následujících dřevin:

druhová specifikace	obv. km.	počet	p.p.č.	místo	k.ú.	vlastník
8. Lípa srdčitá (inventarizaci pod č. 8)	190	1	1487	Vrbenského kasárna	Hradec Králové	Statutár ní město Hradec Králové
<p>Odůvodnění: lípa má mimořádnou celospolečenskou hodnotu, která dosahuje částky minimálně 390 411 Kč. Důvodem ke kácení této dřeviny je pozice na navržené retenční jímce, kterou je možné umístit i pod zpevněné plochy nebo jiným způsobem, mimo půdorys okapové linie koruny stromu. Drobná změna pozice jímky ochrání před kácením jedinou hodnotnou dřevinu, kterou je možné ušetřit před kácením v rámci přípravy výstavby „Vybudování přírodovědecké expozice a návštěvnického centra pro inovativní prezentace přírodního dědictví Muzea východních Čech v Hradci Králové, centrální krajský depozitář, Vrbenského kasárna“.</p> <p>Kácení může být provedeno pouze v případě, že se prokáže, že nebude možné změnit velikost nebo polohu zasakovací jímky. Její polohu je požadováno upravit tak, že bude posunuta pod zpevněnou plochu nebo do plochy zeleně a změněn její tvar tak, aby bylo možno strom zachovat.</p>						

III. ukládá se náhradní výsadba:

Společnosti **Technico Opava s.r.o. , IČO 25849204, Hradecká č.p. 1576/51, 74601 Opava 1 (d.s)** cestou plné moci od Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové jako nájemci dotčených pozemků, které jsou ve vlastnictví Statutárního města Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČO 268810 Králové, IČO 64809447, se ukládá následující náhrada ekologické újmy na uvedených pozemcích:

Č.	taxon	počet ks	p.č.	k.ú.	Termín, velikost Výsadba: do 30.11.2023
1	Cercis occidentalis Dle návrhu rekonstrukce	4	1487	k.ú. Hradec Králové	Stromy obvodu kmene 20- 24 cm, se zemním balem, jutovou ochranou kmene a soustavou opěrných kůlů
2	Platanus acerifolia Dvě dominantní dřeviny po stranách parkovacího domu dle návrhu rekonstrukce	2	241/1 241/2		
3	Listnaté stromy Stromy v centrální ploše Gayerových kasáren v taxonu dle konečného výběru po zpracování prováděcí dokumentace „Rekonstrukce Gayerova kasárna“	12	1374/2	k.ú. Hradec Králové	Stromy obvodu kmene 16- 18 cm, se zemním balem, jutovou ochranou kmene a soustavou opěrných kůlů

IV. podmínky rozhodnutí :

1. Kácení bude provedeno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a stavebního povolení na uvedenou stavební akci, těsně před zahájením stavby.
2. Proběhne v době vegetačního klidu mezi 15.10. a 15.3., mimo dobu hnízdění ptáků.
3. Termín provedení náhradní výsadby: do 10.12. 2023.
4. Termín provedení náhradní výsadby bude oznámen Magistrátu města Hradec Králové, odboru životního prostředí.
5. Následná povýsadbová péče o nové dřeviny: po dobu 5 let.
6. Platnost rozhodnutí je omezena na 2 roky od nabytí právní moci. Poté musí být znovu obnovena.
7. Podmínkou pro realizaci kácení je získání stavebního povolení na uvedenou akci a skutečné zahájení stavby.

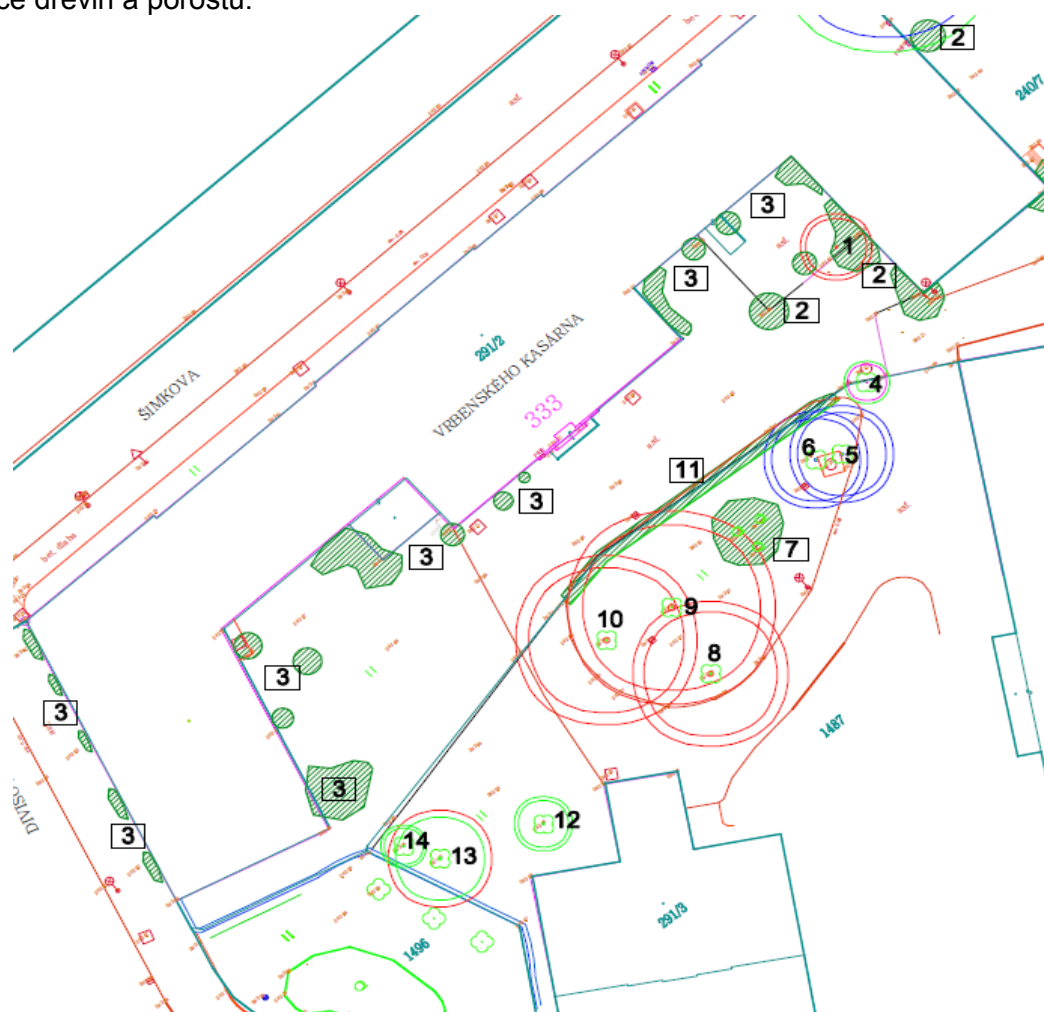
8. Bude dodržena platná ČSN 839061 – Ochrana dřevin a porostů v okolí stavby před poškozováním při provádění stavebních prací. Zde je určeno ochranné pásmo dřevin v okapové linii koruny stromu, nejbližší lze provádět výkopy ve vzdálenosti 2,5 m od paty kmene, ale s přihlédnutím k nutnosti ochránit kořeny před přeseknutím nebo narušením. Tím by totiž mohlo dojít ke statické poruše stromu a následnému pádu a škodám na zdraví nebo majetku.
9. Pokud bude nutné některé další dřeviny vykácet, bude předem získáno souhlasné rozhodnutí orgánu ochrany přírody. *Kácení se povoluje u všech dřevin / i pod 80 cm obvodu ve výšce 130 cm/, pokud jsou součástí stromořadí nebo významného krajinného prvku či byly náhradní výsadbou za jiné kácení, u porostů nad 40 m², stromů nad 80 cm obvodu kmene ve výšce 130 cm. Kácení není nutno povolovat u ovocných dřevin na pozemku vedeném jako zahrada.*
10. V zájmu bezpečnosti a dodržení zákonné ochrany zeleně je třeba se vyvarovat jakéhokoli negativního ovlivnění stromů.
11. V době provádění prací musí být dle zákona před poškozením ochráněny všechny stávající dřeviny, které rostou v blízkosti stavby.
12. Práce v blízkosti dřevin budou prováděny ručně, s přihlédnutím k nutnosti nezasahovat do kořenového systému.
13. Nebude neodborně upravována nadzemní část stromů a ořezávány keře.
14. Stromy na veřejných prostranstvích v majetku Statutárního města odborně ošetřuje pouze správce zeleně nebo jím schválená jiná organizace.
15. V blízkosti dřevin (ochranném pásmu v okapové linii koruny) nebude skladován žádný stavební materiál, nebudou měněny vláhové poměry, nasypávána zemina, zvýšen terén atd.
16. Kmen všech stromů bude obedněn aby nedošlo k jeho poranění. V případě kolize stavby se zelení bude situaci na místě nutno operativně řešit.
17. Pokud budou jakékoli výkopy prováděny v okolí stromů v době teplot nad 24°C, musí být co nejrychleji zahrnuty. Kořeny ve výkopech ve směru ke stromu musí být chráněny (např. vlhčené jutové pytle, netkaná vlhčená textilie apod.).
18. U stromu, u kterého bude prováděn výkop v kořenovém prostoru, bude zajištěna zálivka kořenového systému v celém prostoru. Četnost zálivky bude nastavena s ohledem na počasí, dobu trvání prací a nutnost zajistit dobré životní podmínky stromu.
19. Materiál bude zpět vrstven tak, aby byly zachovány stávající vrstvy půdního profilu.
20. Zařízení staveniště bude umístěno MIMO stávající dřeviny na místo, kde nebude ohrožena žádná zeleň.
21. Pokud dojde přes uvedená upozornění kvůli zanedbání ochrany zeleně k poškození stromů, může být stavebník správním orgánem nebo ČIŽP citelně sankcionován.

V. ODŮVODNĚNÍ

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí zahájil správní řízení ve věci povolení kácení dřevin na základě žádosti stavebníka výše uvedeného záměru. Dle sdělení projektanta není možné provést stavbu bez odstranění všech uvedených dřevin.

Jde o požadavek na kácení dřevin nad 80 cm obvodu ve výšce 130 cm. Dřeviny byly vyhodnoceny jako překážející stavbě, jiný důvod není, neboť jde převážně o dřeviny a porosty v dobrém stavu, vitální, nepoškozené. Nejvyšší ekologickou hodnotu mají tři lípy, které rostou ve středu pozemku města. Zde byla vyčíslena hodnota jednotlivých stromů na částku 1 734 739 Kč. Ostatní dřeviny mají spíše krátkodobou perspektivu a musí být káceny z provozních důvodů – část roste přímo ze stavby a dlouhodobě zanedbaných povrchů, část je nevhodně umístěná přímo v budoucí ploše přístavby a komunikací.

Situace dřevin a porostů:



Žádost neobsahovala základní náležitosti a proto musela být doplněna. Teprve po doplnění potřebného souhlasu vlastníka pozemku a dalších podrobností k záměru bylo uveřejněno zahájení řízení ve věci kácení dřevin, a to dne 19.10.2020 pod zn. MMHK/176331/2020 zp2/mrk. K zahájení řízení uveřejněnému na úřední desce se v daném termínu nikdo nepřihlásil.

Obsahem žádosti bylo mimo jiné i posouzení dřevin a vyčíslení jejich ekonomické a ekologické hodnoty. Ta je dle posouzení mimořádná, proto správní orgán prověřoval všechny možnosti, jak alespoň nejcennější lípy na místě zachovat.

Před zahájením řízení byla z důvodu vysoké hodnoty dřevin provedena řada kroků vedoucích k ujasnění situace a možnosti alespoň cenné lípy ochránit. Snaha o jiné řešení a ochranu stromů nevedla k uspokojivému závěru, neboť stavbu dle projektanta i zástupce investora údajně není možné provést jinak a změnit dokumentaci.

Vzhledem k hodnotě stromu č. 8, který roste na místě nevhodně navrženého umístění retenčního zařízení bylo mimo jiné uskutečněno i jednání se zástupcem společnosti Baobab Praha, který konstatoval, že dle všech informací by bylo možno na místě zachovat alespoň 1 ks lípy, která má dle inventarizace č. 8 a stojí v nejvzdálenějším místě od budovy s uvažovanou budoucí stavbou. Jímku je možné situovat jinak a nebrání tomu ani již vydané územní rozhodnutí.

Kvalitní stromy v území byly samostatně oceněny, od doby vydání posudku jejich cena stoupla.

Vyhodnocení ekologické a ekonomické hodnoty nejvýznamnějších dřevin v areálu: (zpracovala společnost Greenart, Sadská 674/8, 198 00 Praha 9)

TABULKA DENDROLOGICKÉHO PRŮZKUMU - INVENTARIZACE DŘEVIN

Inv. číslo	Název dřeviny latinsky česky	Zast. druhů (%)	Obvod kmene (cm)	Průměr kmene (cm)	Výška dřeviny x porostu (m)	Báze koruny (m)	Poloměr koruny (m)	Plocha (m ²)	Index překryvnosti	Vitalita	Zdravot. stav	Úbytek koruny (%)	Sadov. hodnota	Finanční hodnota (Kč)	Poznámka
1	<i>Betula pendula</i> bříza bělokorá		91	29	18	2	2,75			1	1	20	2	15 093	pěkný jedinec, ale roste ve zpevněné ploše
2	<i>Tilia sp.</i> - lípa <i>Acer negundo</i> - javor dlanitoklanný <i>Acer platanoides</i> - javor mléč <i>Salix caprea</i> - vrba jíva	55 25 10 10			3-5	0		62	1,2						celkem 6 menších skupin, žádná nepřesahuje 40m2
3	<i>Sambucus nigra</i> - bez černý <i>Salix caprea</i> - vrba jíva <i>Betula pendula</i> - bříza bělokorá <i>Populus tremula</i> - topol osika	50 40 5 5			1-4	0-1		98	1,1						celkem 17 menších skupin, žádná nepřesahuje 40m2, většinou samostatné keře
4	<i>Acer pseudoplatanus</i> javor klen		47	15	7	2	1,75			1	4	20	4-5		mladší jedinec, kmen prorostlý drátěným oplotením
5	<i>Acer pseudoplatanus</i> javor klen		65, 2x45, 5x35	21, 2x14, 5x11	9	3	4			1	3	20	4		rozvětvení od země, roste z okraje betonové šachty, 1 kmen u báze poškozen
6	<i>Acer pseudoplatanus</i> javor klen		65, 50, 2x35, 25, 10	21, 16, 2x11, 8, 3	10	2	4			1	3	20	4		rozvětvení od země, roste z okraje betonové šachty
7	<i>Syringa vulgaris</i> šefík obecný	100			4	1,5		30	1,2						celkem tři keře
8	<i>Tilia cordata</i> lípa srdčitá		190	61	16	2,5	6			1	2	20	2	390 411	
9	<i>Tilia cordata</i> lípa srdčitá		229	73	20	8	8			1	2	30	2	853 398	
10	<i>Tilia cordata</i> lípa srdčitá		174	55	12	3	7			1	2	20	2	490 950	
11	<i>Fagus sylvatica</i> buk lesní	100			2-4	0		37	1,9						stříhaný živý plot
12	<i>Pinus sylvestris</i> borovice lesní		65	21	7	0	2,25			0	1		3		mladý jedinec
13	<i>Prunus avium</i> třešeň ptačí		124	39	9	1,8	4			0	1	10	2-3	67 230	lehce poškozené povrchové kořeny u báze
14	<i>Abies alba</i> jedle bělokorá		58	18	5,5	1,8	1,75			1	1	10	3		mladý jedinec
15	<i>Aesculus hippocastanum</i> jírovec maďal		293	93	22	2	8,5			2	3	30	3-4	723 452	ve 4m dvoják, v 7 a 12m jsou vazby
FINANČNÍ HODNOTA DŘEVIN PODLÉHAJÍCÍCH REŽIMU POVOLENÍ KÁCENÍ V KČ														2 540 534	
CELKEM VČETNÉ ZAPOČTENÍ INFLACE DO ROKU 2019 (koeficient 1,28)														3 251 884	

Hodnocení nejvýznamnějších dřevin na území záměru, které bylo zpracováno v rámci inventarizace zeleně je rovněž vysoké. U lip jde jednoznačně o dřeviny s dlouhodobou perspektivou a ve vysoké ekologické i společenské hodnotě.

Dle všech provedených expertiz a dokazování na místě je nutné počítat s kácením stromů, jediný strom, který není zcela nutné za splnění podmínek patřičné ochrany vykácet, je uvedená lípa č. 8. Vsakovací jímku je možno přesunout jinam, do budoucí volné mlatové plochy nebo upravit její tvar. Průjezd hasičské techniky, na který se žadatel odvolává se rovněž dá realizovat aniž by jeden ze stromů (lípu č.8) v hodnotě 390 411,- bylo nutné vykácet.

Přesto je kácení tohoto stromu s podmínkami povoleno, neboť nelze stavbu blokovat v případě, že by se při provádění prací ukázalo jako nemožné přesunutí jímky.

Povolení kácení dřeviny č. 8 dle tohoto rozhodnutí však není v tomto případě povinností, ale krajní možností.

Dne 1.10.2020 byl k dané věci doplněn souhlas zástupce vlastníka s kácením dřevin pod č. j. MMHK/165849/2020-Ren. Doplněna do spisu byla dále nájemní smlouva č. 2834/2016, v níž je určen nájem pozemku 291/2, 240/1 o ploše 600m², a část plochy p.č. 1374/2 o ploše 785m². Součástí nájemní smlouvy je i situační plán a darovací smlouva k č.p. 333 na st.p. 291/2. Přílohou je i kopie doplňku nájemní smlouvy. Celá plocha kde rostou lípy není součástí nájmu.

Předmětné pozemky jsou v památkově chráněném území. Z toho důvodu bylo vydáno rozhodnutí ze dne 24.7.2020 pod č.j. MMHK/041575/2020/PP/Bla MMHK/124299/2020 PP/Fal. To bylo získáno rovněž dodatečně a do spisu doplněno 1.10.2020. V něm je uvedeno doplněné odůvodnění potřeb HZS, kdy je v plochách okolo stavby nutné zajistit projíždění těžkých vozidel HZS v případě mimořádných situací. Současně dle str. 5 rozhodnutí vychází z potřeby zajištění prostoru pro zásah a otáčení vozidel HZS. Z toho vyplývá nutnost kácení 3 lip, nyní rostoucích v prostoru před Vrbenského kasárnami. Správní orgán bere na vědomí rozhodnutí orgánu památkové péče, ale řídí se vlastní úvahou o možnosti využití daného prostoru.

K projíždění vozidel HZS správní orgán sděluje, že dle jeho úvahy k otáčení vozidel HZS v tomto malém prostoru není důvod a lze v případě mimořádné události, k níž dojde zcela výjimečně, bez problémů po zpevněné komunikaci opět vycouvat zpět.

Po získání všech informací k dané věci a shromáždění dokumentů byl stanoven usnesním termín k vyjádření dne 4.11.2020 pod zn. MMHK/184697/2020 zp2/mrk.

Rovněž byl žadatel vyzván ke spolupráci při stanovení náhradní výsadby dle ustanovení § 9 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění.

Reakcí bylo zaslání situace s označením čtyř kusů *Celtis occidentalis* z dokumentace zpracované Ing. arch Chmelíkem. Uvedená náhrada byla neadekvátní ke vznikající ekologické újmě a vzhledem k nutnosti kácení bylo třeba stanovit dostatečnou náhradní výsadbu. Tu rozhodně nesplňuje vysazení 4 ks mladých dřevin, jak navrhla společnost Technico, protože vyčíslená celospolečenská hodnota kácených dřevin vysoko přesahuje 1 000 000 Kč. Z toho důvodu byla určena výsadba dalších dřevin ve stejné lokalitě, která alespoň částečně nahradí újmu na zeleni ve vlastnictví Statutárního města Hradec Králové, neboť dřeviny je nutné vykácet pouze kvůli výše jmenované stavbě, jiné důvody nejsou.

Dřeviny požadované ke kácení nejsou významným krajinným prvkem ve smyslu ustanovení § 3, písmeno b) zákona, jsou ve stavu odpovídajícím popisu, místu a věku. Estetickou funkci plní, ekologická funkce není omezená.

Stromy plní zásadní významnou funkci vzhledem k potřebě mít v centru města dostatečnou protiváhu stromů ve výrazně ekologicky zatíženém území. Stromy mají pozitivní vliv i na

mikroklima areálu kasáren a tak je nutné opakovaně zdůraznit jejich značnou celospolečenskou hodnotu.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti je stavba „**Vybudování přírodovědecké expozice a návštěvnického centra pro inovativní prezentace přírodního dědictví Muzea východních Čech v Hradci Králové, centrální krajský depozitář, Vrbenského kasárna**“ hlavním důvodem, který v tomto správním řízení převážil nad zájmy ochrany přírody a krajiny a po vyhodnocení funkčního a estetického významu všech jednotlivých dřevin bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Tímto rozhodnutím nejsou dotčena práva ani povinnosti vyplývající z ustanovení jiných právních předpisů.

VI. POUČENÍ O ODVOLÁNÍ

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 81 správního řádu odvolat do patnácti dnů od jeho oznámení k odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 02 Hradec Králové, a to písemným podáním u odboru životního prostředí Magistrátu města Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Rozdělovník:

- **TECHNICO Opava s.r.o., IČO 25849204, Hradecká č.p. 1576/51, 74601 Opava 1 (d.s)** cestou plné moci od Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové
- **Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČO 268810**

oprávněná úřední osoba
Adriana Marková
referent na úseku ochrany přírody a krajiny

Vypraveno dne: