

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany

Zhotovitel:

Společnost Ateliér Cihlář-Svoboda s.r.o. – Vondráčková

Ateliér Cihlář-Svoboda s.r.o.

Sídlo / Místo podnikání: Na Máchovně 1610, 266 01 Beroun

Zastoupený: Ing. Janem Cihlářem, jednatelem společnosti

IČO: 08438391

DIČ: CZ08438391

Tel.: + [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Ing. arch. Simona Vondráčková, Ph.D.

Sídlo / Místo podnikání: Ortenovo náměstí 1148/24, 170 00, Praha 7 - Holešovice

IČO: 74501551

Tel.: + [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Jednáním za Společnost Ateliér Cihlář-Svoboda s.r.o. – Vondráčková jsou na základě smlouvy o společnosti ze dne 23. 5. 2023 pověřeni správci Ing. Jan Cihlář a Ing. arch. Simona Vondráčková, Ph.D. Každý ze správců jedná v záležitostech společnosti samostatně.

(dále jen „zhotovitel“)

a

Objednatel:

Královéhradecký kraj

Se sídlem:

Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

Zastoupený:

Mgr. Martinem Červíčkem, hejtmanem Královéhradeckého kraje

IČO:

70889546

DIČ:

CZ70889546

Bankovní spojení:

Komerční banka, a. s., pobočka Hradec Králové,

(dále jen „objednatel“)

shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených tuto

Smlouvu o dílo
(dále jen „smlouva“)

PREAMBULE

Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem jako vítězným dodavatelem veřejné zakázky malého rozsahu označenou jako „**Posouzení potenciálu a možností území Královéhradeckého kraje pro vybrané druhy obnovitelných zdrojů energií**“.

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v čl. II této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí definovaných touto smlouvou, a takto zhotovené dílo objednateli řádně předat podle čl. VII. této smlouvy. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo, včetně objednatelům objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

II. Předmět díla

1. Dílem dle této smlouvy se rozumí zpracování územní studie podle § 30 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, s názvem „**Posouzení potenciálu a možností území Královéhradeckého kraje pro vybrané druhy obnovitelných zdrojů energií**“.
2. Dílo v rozsahu dle čl. II., odst. 1 bude objednateli předáno ve věcném obsahu určeném ve výzvě k podání nabídky objednatele k veřejné zakázce malého rozsahu na služby – územní studie **Posouzení potenciálu a možností území Královéhradeckého kraje pro vybrané druhy obnovitelných zdrojů energií** ze dne 12. 04. 2023, a v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 25. 5. 2023.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a odpovědnost, zajistí přitom na svůj náklad všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla.
4. Při provedení díla postupuje zhotovitel samostatně a je při provedení díla vázán pokyny objednatele. Za limitující závazný podklad je považována výzva k podání nabídky objednatele k veřejné zakázce malého rozsahu označené jako „**Posouzení potenciálu a možností území Královéhradeckého kraje pro vybrané druhy obnovitelných zdrojů energií**“ ze dne 12. 04. 2023, která je přílohou této smlouvy (bez příloh).
5. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy, stanoviska a rozhodnutí příslušných orgánů státní správy.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se nápravy ve smyslu § 2593 občanského zákoníku.

7. Objednatel má právo po uzavření smlouvy změnit rozsah, provedení a technické parametry díla, a to po dohodě se zhotovitelem. Cena díla a doba plnění se upraví o vliv realizovaných změn. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

III. Podklady pro provedení díla

1. Výchozím podkladem pro zhotovení díla je tato smlouva o dílo a výzva k podání nabídky objednatele k veřejné zakázce malého rozsahu označené jako „Posouzení potenciálu a možností území Královéhradeckého kraje pro vybrané druhy obnovitelných zdrojů energií“ ze dne 12. 04. 2023, která je přílohou této smlouvy (bez příloh). Pro zhotovení díla se objednatel dále zavazuje předat zhotoviteli nejpozději do 14 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy podklady určené ve výzvě k podání nabídky objednatele. Pro zhotovení zakázky budou využity všechny dokumenty a podklady dostupné v době jejího zpracování.
2. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré podklady použije výhradně pro potřeby plnění této smlouvy o dílo. Po předání díla je zhotovitel povinen podklady v listinné podobě neprodleně vrátit objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Zhotovitel se dále zavazuje, že podklady nepoužije k žádným jiným účelům. Zhotovitel se dále zavazuje, že digitální podklady a data uvedená v zadávací dokumentaci, která mu budou poskytnuta ze strany objednatele, budou vymazána ze všech jeho nosičů dat po ukončení prací pro objednatele a k tomu, že nebudou předány třetí osobě. Předaná data a podklady nesmí být použita za účelem obchodního užití ani k vytvoření kartografického díla za účelem obchodního užití jejich rozmnoženin.
3. Při užití podkladů v digitální podobě poskytnutých objednatelem nebo jejich částí, nespecifikovaných v předchozím odstavci, jako podkladu pro zpracování díla a u každé rozmnoženiny takto vytvořeného kartografického díla nebo digitální datové sady nebo jejich částí, se zhotovitel zavazuje opatřit tyto výstupy doložkou specifikovanou původcem těchto podkladů. Zhotovitel se zavazuje k užití pouze pro zpracování díla, k nevratnému vymazání předaných dat ze všech svých paměťových nosičů po ukončení prací pro objednatele a k tomu, že nebudou tato data a podklady předány třetí osobě. Předaná data a podklady nesmí být použity za účelem obchodního užití ani k vytvoření kartografického díla za účelem obchodního užití jejich rozmnoženin.

IV. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na díle neprodleně po nabytí platnosti a účinnosti této smlouvy.
2. Dílo bude členěno do dvou etap.
 - I. **ETAPA: „Analytická část – prověření stavu řešeného území ve vztahu k jeho možnostem, limitům a hodnotám“**

Předpokládaný termín ukončení: nejpozději do 5 měsíců od účinnosti smlouvy o dílo.

II. ETAPA: "Návrhová část – zpracování návrhu řešení, včetně případných variant"

Předpokládaný termín ukončení: nejpozději do 5 měsíců po ukončení předchozí etapy.

3. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo nejpozději v termínu: do **31. května 2024**.
4. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tím způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí ve smyslu čl. XI. této smlouvy.
5. Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasné realizaci díla, musí bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.
6. Místem plnění je: Královéhradecký kraj, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové.

V. Cena za dílo

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo činí:

Cena bez DPH	1 945 000 Kč
K této ceně bude připočtena DPH 21%	408 450 Kč
Celková smluvní cena činí včetně DPH	2 353 450 Kč

Celková cena za dílo strukturovaná do jednotlivých etap díla:

I. ETAPA: „Analytická část – prověření stavu řešeného území ve vztahu k jeho možnostem, limitům a hodnotám“

Cena bez DPH	1 315 000 Kč (jeden milion tři sta patnáct tisíc Korun českých)
K této ceně bude připočtena DPH 21%	276 150 Kč (dvě stě sedmdesát šest tisíc sto padesát Korun českých)
Celková smluvní cena činí včetně DPH	1 591 150 Kč (jeden milion pět set devadesát jedna tisíc sto padesát Korun českých)

II. ETAPA: "Návrhová část – zpracování návrhu řešení, včetně případných variant"

Cena bez DPH	630 000 Kč (šest set třicet tisíc Korun českých)
K této ceně bude připočtena DPH 21%	132 300 Kč (sto třicet dva tisíc tři sta Korun českých)
Celková smluvní cena činí včetně DPH	762 300 Kč (sedm set šedesát dva tisíc tři sta Korun českých)

2. Cena za dílo dohodnutá v čl. V., odst. 1 je cenou pevnou, úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.
3. Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty ve výši 21 %. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.
4. Ohledně veškerých prací provedených nad rámec této smlouvy, či touto smlouvou sjednaných, ale neprovedených, musí být předem uzavřen písemný dodatek ke smlouvě.
5. Zvýšení dohodnuté ceny za dílo (s výjimkou dle čl. V., odst. 3) je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.

VI. Platební podmínky

1. Cena za jednotlivé etapy díla bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po protokolárním předání jednotlivých etap díla bez vad a nedodělků. Právo fakturovat cenu za jednotlivé etapy díla zhotoviteli vzniká na základě předání a převzetí jednotlivých etap díla bez vad a nedodělků po podpisu předávacího protokolu zástupci obou smluvních stran, nikoli po předání a převzetí částí jednotlivých etap díla.
2. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohovou platbu.
3. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
4. Faktura bude obsahovat číslo faktury, název díla, datum předání provedených prací objednateli, název, sídlo a DIČ objednatele, název, sídlo a DIČ zhotovitele, den odeslání faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku s DPH a bez DPH. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli.
5. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data své splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost nově vystavené faktury je rovněž 30 dnů od jejího doručení objednateli.

VII. Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo nebo jeho část je splněn řádným ukončením a předáním poslední etapy díla. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže bylo provedeno bez vad a nedodělků.
2. Jednotlivé etapy díla budou zhotovitelem předány a objednatelem převzaty v sídle objednatele. Součástí předávaných jednotlivých etap díla bude předávací protokol
3. Potvrzený předávací protokol vrátí objednatel zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dnů od data předání díla, resp. jeho částí.

4. Objednatel se zavazuje v termínu daném smlouvou nebo v předem dohodnutém termínu řádně ukončené jednotlivé etapy díla nebo jeho části převzít. K převzetí jednotlivých etap díla nebo jeho částí jménem objednatele je pověřen Ing. Petr Háp, vedoucí oddělení územního plánování, odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje.
5. Předávací protokol podepsaný zástupci obou stran bude vyhotoven ve dvou stejnopisech a bude obsahovat zejména: zhodnocení jakosti díla (případně jeho části), identifikační údaje o díle i jeho částech, prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá, soupis příloh. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

VIII. Odpovědnost za vady díla, záruka

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami, a všemi normami, které se vztahují k pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost po dobu 24 měsíců od předání dokončeného díla. Ve stejné lhůtě zhotovitel odpovídá též za vady díla. Objednatel je oprávněn vytknout zhotoviteli vadu po celou tuto dobu. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání a převzetí díla, tj. po ukončení přejímacího řízení uzavřeného potvrzením předávacího protokolu dle čl. VII.
3. Pokud bude jednotlivé etapy díla zhotovitel provádět prostřednictvím poddodavatelů, odpovídá však, jako by plnil sám.
4. Dílo má vadu, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům stanoveným touto smlouvou nebo právním řádem České republiky.
5. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. Nedohodnou-li se však smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen odstranit nahlášené vady vždy nejpozději do 30 dnů od jejich nahlášení.
6. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto bez zbytečného odkladu neodstraní (nejpozději však ve lhůtě dle odst. 4 tohoto článku), je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.
7. Reklamační protokoly budou objednatelem číslovány. Objednatel v reklamačním protokolu uvede „přibližnou“ specifikaci vady.

IX. Sankce

1. V případě, že zhotovitel nesplní jednotlivé etapy díla řádně a včas (tj. v termínu dle čl. IV. této smlouvy), je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové smluvní ceny jednotlivých etap díla (dle čl. V., odst. 1) za každý den prodlení.

2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dohodnutý v předávacím protokolu, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení. Stejnou pokutu se zavazuje zhotovitel zaplatit za nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v záruční době.
3. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
4. V případě, že se objednatel po splnění závazku zhotovitelem dostane do prodlení se zaplacením faktury za dokončené dílo, zavazuje se zaplatit zhotoviteli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky.
5. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 14 dní od jejího doručení druhé smluvní straně.

X. Vyšší moc

1. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.
2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
3. Trvá-li vyšší moc déle než 6 měsíců a nenajde-li zhotovitel alternativní řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. V takovém případě má objednatel právo si dosud přijatá plnění ponechat za sjednanou úhradu.

XI. Ochrana práva duševního vlastnictví

Objednatel je oprávněn použít dílo – předmět této smlouvy – všemi způsoby užití po dobu neurčitou. Zhotovitel není oprávněn dále dílo užít žádným způsobem, nebo ho poskytnout k užití jinému.

XII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se seznámí se všemi podklady uvedenými v zadávací dokumentaci, které mu budou objednatelem poskytnuty a je si vědom toho, že v průběhu zhotovování díla nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl zjistit již při seznámení se s takovými podklady.
2. Zhotovitel se zavazuje neposkytovat mimo osob určených písemně objednatelem jiným fyzickým ani právnickým osobám informace o výsledku své činnosti souvisící se zhotovením díla dle smlouvy. Změna termínu plnění z titulu nepředvídaných podstatných překážek na straně objednatele příp. zhotovitele bude řešena předem vzájemnou dohodou bez

uplatňování sankcí. Určení podstatných překážek bude provedeno na statutární úrovni a řešeno dodatkem ke smlouvě.

3. Změna rozsahu předmětu díla, je možná na základě dohody obou smluvních stran.
4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy a dále pokud zhotovitel vstoupí do likvidace podle občanského zákoníku, nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů.
5. Postup při zpracování zakázky bude s objednatelem průběžně konzultován. Při kontrolních dnech bude objednateli v případě potřeby předána rozpracovaná verze díla k aktuálnímu datu v digitální podobě, včetně datové části (ve formátech *.shp, *.docx, *.pdf). Náplní těchto kontrolních dnů budou informace o postupu prací na zakázce, řešení vzniklých problémů aj. Tyto kontrolní dny bude svolávat objednatel na základě postupu prací na zakázce. Cena za plnění tohoto závazku je dle výslovné dohody smluvních stran již zahrnuta v celkové ceně díla.
6. Zhotovitel se dále zavazuje, že zajistí svoji účast na prezentaci územní studie, svolané objednatelem v maximálním počtu tří. Dále se zavazuje po předchozí dohodě účastnit jednání, která se týkají předmětu díla a poskytnout požadovanou součinnost. Cena za plnění tohoto závazku je dle výslovné dohody smluvních stran již zahrnuta v celkové ceně díla.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s příslušným ustanovením zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tato smlouva je uzavřena na základě pravé a svobodné vůle obou smluvních stran, kterou na důkaz souhlasu s jejím obsahem obě smluvní strany potvrzují podpisy svých statutárních orgánů nebo osobami oprávněnými za ně jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpisu z obchodního rejstříku.
5. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
7. Strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako výzva k podání nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu označené jako „Posouzení potenciálu a možností území Královéhradeckého kraje

pro vybrané druhy obnovitelných zdrojů energií“ ze dne 12. 04. 2023, včetně příloh a nabídka zhotovitele ze dne 25. 5. 2023, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.

8. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří příloha:

Výzva k podání nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu označené jako „Posouzení potenciálu a možností území Královéhradeckého kraje pro vybrané druhy obnovitelných zdrojů energií“ ze dne 12. 04. 2023, bez příloh.

9. Tato smlouva je vyhotovena v pěti výtiscích s platností originálu. Z nich objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.

10. Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno Radou Královéhradeckého kraje dne 20. 6. 2023 č. usnesení RK/18/1051/2023.

V Praze dne 26. 7. 2023

V Hradci Králové dne 2023



Zhotovitel:

Ing. arch. Simona Vondráčková, Ph.D.
správce společnosti Ateliér Cihlář-Svoboda
s.r.o. – Vondráčková

Objednatel:



Výzva k podání nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu podle ustanovení § 27 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZZVZ“), zadávané mimo režim ZZVZ. Tato veřejná zakázka je zadávána v souladu se Směrnicí č. 3 Rady Královéhradeckého kraje, kterou se stanovuje postup Královéhradeckého kraje při zadávání veřejných zakázek jako **veřejná zakázka malého rozsahu** označenou jako:



(dále též jen jako „veřejná zakázka“ či jen „zakázka“)

Zpracoval:

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu,
Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové (dále jen „zadavatel“)

Datum: duben 2023

Obsah

1.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE	3
2.	IDENTIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
	2.1 HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
	2.2 PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA A PRŮBĚH PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
	2.3 MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
3.	PŘEDMĚT A OBSAH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
	3.1 POŽADAVKY NA OBSAH, ROZSAH, PŘEDÁVANÉ FORMÁTY JEDNOTLIVÝCH ETAP A PODOBU DIGITÁLNÍCH DAT	8
4.	PODMÍNKY KVALIFIKACE	11
	4.1 PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE ČI ZPŮSOBILOSTI PROSTŘEDNICTVÍM JINÝCH OSOB	11
	4.2 ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST	12
	4.3 PROFESNÍ ZPŮSOBILOST	13
	4.4 TECHNICKÁ ZPŮSOBILOST	14
	4.5 ZMĚNY KVALIFIKACE ÚČASTNÍKA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	14
5.	POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY, MÍSTO A DOBA PRO PODÁNÍ NABÍDKY, ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	14
	5.1 LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK	15
	5.2 HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	15
6.	DALŠÍ INFORMACE A PODMÍNKY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	16
7.	SEZNAM PŘÍLOH	17

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název: Královéhradecký kraj
Sídlo: Pivovarské náměstí 1245, Hradec Králové, 500 03
Oprávněná osoba: Mgr. Martin Červíček, hejtman
IČO: 70889546
DIČ: CZ 70889546
Adresa profilu zadavatele: https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html

Kontaktní osoby zadavatele:

Odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování Krajského úřadu Královéhradeckého kraje:

Ing. Petr Háp, vedoucí oddělení, tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

Ing. Pavla Hofmanová, DiS., zástupce vedoucího oddělení, [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

2 IDENTIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Veřejná zakázka malého rozsahu podle ustanovení § 27 písm. a) ZZVZ, zadávaná mimo režim ZZVZ. Veřejná zakázka je zadávána v souladu se Směrnicí č. 3 Rady Královéhradeckého kraje, kterou se stanovuje postup Královéhradeckého kraje při zadávání veřejných zakázek jako veřejná zakázka malého rozsahu na služby.

Dodavatelé jsou oprávněni požadovat od zadavatele vysvětlení zadávací dokumentace – dodatečné informace k zadání. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace se podává písemně nebo elektronicky a musí být doručena zadavateli nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle vysvětlení, případně související dokumenty nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti dodavatele. Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

2.1 HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: 2 000 000 Kč bez DPH.

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zároveň maximální nabídkovou cenou, tuto cenu nesmí dodavatel ve své nabídce překročit.

2.2 PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA, PRŮBĚH A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaný termín uzavření smlouvy o dílo s vítězným dodavatelem je nejpozději do 1. 7. 2023. Vybraný dodavatel započne s plněním po nabytí účinnosti smlouvy, tj. dnem jejího uveřejnění v Registru smluv).

Předpokládaný termín ukončení celé zakázky je do 10 měsíců po nabytí účinnosti smlouvy o dílo.

Plnění zakázky bude členěno do dvou částí – etap.

I. ETAPA: „Analytická část – prověření stavu řešeného území ve vztahu k jeho možnostem, limitům a hodnotám“

Předpokládaný termín ukončení: nejpozději do 5 měsíců od účinnosti smlouvy o dílo.

II. ETAPA: " Návrhová část – zpracování návrhu řešení, včetně případných variant"

Součástí návrhové části budou ve vazbě na toto členění a stanovenou prioritu č. 31 územního plánování obsaženou v PÚR ČR, ve znění závazném od 1. 9. 2021¹ i **návrhy na stanovení požadavků na aktualizaci ZÚR KHK.**

Předpokládaný termín ukončení: nejpozději do 5 měsíců po ukončení předchozí etapy

Při zpracování zakázky budou v sídle zadavatele na základě předchozí dohody uskutečněny, a to cca jednou za měsíc, kontrolní dny zejména za účasti dodavatele a zadavatele. Náplní těchto kontrolních dnů budou informace o postupu prací na zakázce, řešení vzniklých problémů aj. Tyto kontrolní dny bude svolávat zadavatel na základě postupu prací na zakázce.

2.3 MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Obecným místem výkonu činností, které zahrnuje zpracování díla je sídlo dodavatele. Místem předání díla, včetně jeho jednotlivých etap je sídlo zadavatele.

3 PŘEDMĚT A OBSAH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je výběr zpracovatele a uzavření smlouvy o dílo na zpracování:

územní studie, která je dle § 25 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), jedním z územně plánovacích podkladů sloužících pro pořizování územně plánovací dokumentace a pro rozhodování v území.

Základním obsahem této územní studie bude vyhodnocení území Královéhradeckého kraje z hlediska jeho potenciálu, možností a limitů pro umístění vybraných druhů obnovitelných zdrojů energie (dále jen „OZE“)², a to zejména ze zdrojů větru – větrných elektráren, dále jen „VTE“, a slunečního záření – fotovoltaických elektráren, dále jen „FVE“ a z geotermální energie – vrtů pro tepelná čerpadla³, dále jen „GTE“⁴.

Vyhodnocení území Královéhradeckého kraje, v podrobnosti odpovídající měřítku a podrobnosti ZÚR Královéhradeckého kraje (do podrobnosti správního území obcí), bude využitelné zejména jako specifický oborový podklad v procesech územního plánování, případně jako podklad pro další koncepční dokumenty kraje. Jedním z výstupů územní studie by pak měl být i stanovení priorit nebo základních pravidel/zásad pro využívání území pro tyto druhy OZE, a to jak v zastavěném území, tak i v nezastavěném.

¹ Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi.

² tj. nefosilních přírodních zdrojů energie – energie vody, větru, slunečního záření, pevné biomasy a bioplynu, energie okolního prostředí, geotermální energie a energie kapalných biopaliv

³ Tepelná čerpadla využívající energetický potenciál podzemní vody a horninového prostředí z vrtu, ze kterého se neodebírání a nečerpání podzemní voda, tak i ta, u kterých se odebírání a čerpání podzemní voda

⁴ Nespadající do klasifikace zvláštního zásahu do zemské kůry dle § 34 zákona č. 44/1988 Sb. o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Výstupem územní studie bude:

1. **Kategorizace území kraje do tzv. zón/oblastí/prostorů, kde by bylo využití pro vybrané druhy OZE s ohledem na charakter území a kvalitu vystavěného prostředí (§ 19 odst. 1 písm. j) stavebního zákona):**

- zcela nevhodné;
- spíše nevhodné;
- obecně vhodné.

Definování výše uvedených zón/oblastí/prostorů jako zcela nevhodných, příp. spíše nevhodných pro výstavbu vybraných typů OZE nebude automaticky znamenat nemožnost umístění těchto staveb. Z jejich identifikace budou pouze vyplývat základní informace, zda a do jaké míry se jedná o významnější území z hlediska ve studii **identifikovaných chráněných hodnot a zájmů**. Definování obecně vhodných zón/oblastí/prostorů pro VTE, FVE nebo GTE naopak nebude automaticky znamenat vymezení ploch pro jejich umístění.

V případě GTE bude předmětem zájmu této studie zejména tzv. „*mělká geotermální energie*“, tj. vrty do hloubky kolem 100 metrů, které se na území kraje realizují v současné době nejčastěji. Územní studie se bude dále zabývat i tzv. „*geotermálními hloubkovými vrty*“, které byly pro účely zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, definovány jako hloubkové vrty pro čerpání termální vody k jejímu dalšímu využití, jejichž realizaci může dojít k propojení hydrogeologických horizontů či výraznému ovlivnění hydrogeologických poměrů v území⁵.

Potenciál využití území Královéhradeckého kraje pro vybrané druhy OZE bude analyzován ve dvou úrovních:

- **technický potenciál**, tzn., jaký by byl maximální možný rozvoj vybraných druhů OZE při úplném využití předpokládaných technických možností. Jeho velikost je vedle klimatických nebo hydrogeologických podmínek a předpokládaných technických možností limitována také známými legislativními omezeními (např. hluk, ochrana přírody a krajiny, památková ochrana nebo ochrana vodních zdrojů) a předpokládanou ekonomikou projektů těchto druhů OZE. Nepůjde tedy o maximální teoreticky možné množství OZE, ale o potenciál větrné, sluneční a geotermální energie v rámci definovaných limitů jejich realizace;
- **realizovatelný potenciál**, tzn., že bude proveden odhad množství vybraných druhů OZE, jejichž realizace je za daných podmínek skutečně možná. Nad rámec technického potenciálu budou parametrizovány okolnosti, které nebude možné objektivně definovat v rámci prověření technického potenciálu. Půjde zejména o okolnosti do jisté míry subjektivního rázu (např. krajinný ráz) a o okolnosti, které je možno zjistit až při detailním průzkumu konkrétní lokality (např. místní technická či environmentální omezení v podobě například výskytu starých zátěží území a kontaminovaných ploch) nebo analýzou připravovaných projektů na území kraje ze strany držitelů licence pro podnikání v energetických odvětvích⁶.

⁵ Metodický výklad Ministerstva životního prostředí bodu 2.11 kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů ze dne 24. 9. 2008, č. j. 72045/ENV/08.

⁶ § 3 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Podnikat v energetických odvětvích na území ČR mohou za podmínek stanovených zákonem osoby pouze na základě licence udělené Energetickým regulačním úřadem. Licence se dále vyžaduje na výrobu elektřiny ve

Při výše uvedené kategorizaci území bude třeba kromě průběžně aktualizovaných Územně analytických podkladů Královéhradeckého kraje, obsahujících kromě jiného limity využití území, hodnoty území nebo záměry na provedení změn v území, zohlednit i dostupné metodické pomůcky týkající se vybraných druhů OZE, jako např.:

- metodický návod odboru obecné ochrany přírody a krajiny Ministerstva životního prostředí k Vyhodnocení možností umístění větrných a fotovoltaických elektráren z hlediska ochrany přírody a krajiny, zveřejněného ve Věstníku MŽP, částce 6, září 2018⁷;
- metodické vyjádření Národního památkového ústavu „Fotovoltaické systémy a památková péče z roku 2022⁸;
- metodické sdělení Ministerstva pro místní rozvoj, odboru územního plánování č. j. MMR-17209/2023-81 ze dne 24. 2. 2023, či metodické doporučení Ministerstva pro místní rozvoj, Ministerstva životního prostředí a Ministerstva zemědělství Tepelná čerpadla pro využití energetického potenciálu podzemních vod a horninového prostředí z vrtů, srpen 2019;
- metodika Ministerstva životního prostředí, odboru geologie Metodika geologických průzkumných prací pro budování tepelných čerpadel pro využití energetického potenciálu podzemních vod a horninového prostředí, Pardubice 2020⁹.

Vzhledem k tomu, že pro GTE není doposud k dispozici žádný metodický podklad věnující se této problematice z pohledu hodnocení rizikovosti nebo vhodnosti tohoto druhu OZE v území (metodické podklady v této oblasti se věnují buď konkrétním požadavkům na provádění vrtů či povolovacím procesům), lze za území zcela nevhodné například považovat taková území, kde rizika ohrožení vodních zdrojů výrazně převyšují přínosy ze zisku tohoto druhu OZE. Jedná se zejména o využívané (popřípadě potenciálně využitelné) vodohospodářské pánevní vícekolektorové struktury, kde hrozí propojení jednotlivých kolektorů (narušení jejich přírodní ochrany a následné ohrožení), kontaminovaná území, kde v důsledku vrtu hrozí migrace kontaminantu do vodního zdroje nebo území s dalšími významnými lokálními riziky pro místní vodní zdroje.

2. Návrh vymezení tzv. „vhodných oblastí pro obnovitelné zdroje energie“, a to o celkovém instalovaném elektrickém výkonu 1 MW ¹⁰a více. Návrh těchto území bude vycházet z obsahu projednávaného návrhu změny Směrnice (EU) 2018/2021 o podpoře využívání energie ze zdrojů, Směrnice 2010/31/EU o energetické náročnosti budov a Směrnice 2012/27/EU o energetické účinnosti¹¹. Právě za účelem možného stanovení povinnosti určení tzv. „vhodných oblastí pro obnovitelné zdroje energie“, kde by zařízení na výrobu OZE, jejich připojení k distribuční soustavě, jakož i společně umístěná zařízení pro skladování energie nacházející se v těchto oblastech mohla těžit z předvídatelnosti a zjednodušených správních postupů a dále, že by se na projekty OZE v těchto

výrobnách elektřiny s instalovaným výkonem nad 50 kW určené pro vlastní spotřebu zákazníka, pokud je výroba elektřiny propojena s přenosovou soustavou nebo s distribuční soustavou, nebo na výrobu elektřiny vyrobenou ve výrobnách elektřiny s instalovaným výkonem do 50 kW včetně, určené pro vlastní spotřebu zákazníka, pokud je ve stejném odběrném místě připojena jiná výroba elektřiny držitele licence.

⁷ https://www.mzp.cz/cz/vestnik_mzp_2018

⁸ https://www.npu.cz/portal/npu-a-pamatkova-pece/npu-jako-institute/hlavni-temata-sezony/2022/fotovoltaika/FOTOVOLTAICKE%20%20SYSTEMY%20%20V%20%20PAMATKOVE%20PECI_FINn.pdf

⁹ [https://www.mzp.cz/C1257458002F0DC7/cz/prehled_vyzkumnych_metodik/\\$FILE/OOHPP-MetodikaTepelnaCerpada210312prilGP20Final-20220602.pdf](https://www.mzp.cz/C1257458002F0DC7/cz/prehled_vyzkumnych_metodik/$FILE/OOHPP-MetodikaTepelnaCerpada210312prilGP20Final-20220602.pdf)

¹⁰ § 2 odst. 2 písm. a), bod 18 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů – výroby elektřiny z OZE o celkovém instalovaném elektrickém výkonu 1 MW a více jsou zřizovány a provozovány ve veřejném zájmu

¹¹ <https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EN/TXT/?uri=COM:2022:222:FIN>

oblastech pak měla vztahovat domněnka, že nemají významný vliv na životní prostředí, bude územní studie s ohledem na možné dopady jednotlivých technologií OZE vymezovat obecně vhodná území, ale i pravidla, popřípadě navrhopvat zmírňující opatření pro projekty/záměry, které by se v těchto územích potenciálně mohly nacházet.

Součástí této části územní studie bude rovněž **analýza případné potřeby a možností využití území pro bateriová uložistě například u tzv. ostrovních fotovoltaických systémů a analýzy stávající a výhledové kapacity přenosové a distribuční elektrosoustavy navrhovaných „vhodných oblastí pro obnovitelné zdroje energie“**. Tato analýza bude provedena s ohledem na možnosti napojení na stávající elektrizační soustavu, její potenciál a kapacitu, popřípadě požadavků a možností akumulace energie. Výstupem této analýzy bude **„mapa připojitelnosti vhodných oblastí pro obnovitelné zdroje energie“**, poskytující orientační informaci o možnostech a podmínkách připojení výroben energií FVE o celkovém instalovaném elektrickém výkonu 1 MW a více.

3. Samostatná analýza potenciálu nezastavěného území pro výrobní elektřiny z OZE o celkovém instalovaném elektrickém výkonu 1 MW a více a nízkouhlíkové výrobní elektřiny o celkovém instalovaném elektrickém výkonu 1 MW a více, které jsou dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, zřizovány a provozovány ve veřejném zájmu. Tato analýza bude provedena zejména s ohledem na požadavek ochrany ZPF I. a II. třídy ochrany jako cenného a nenahraditelného přírodního bohatství, kdy by k odnětí této nejkvalitnější zemědělské půdy mělo docházet pouze výjimečně a v nezbytném rozsahu a jedině za předpokladu, že není možné dosáhnout jiného uspokojivého řešení a kdy jiný veřejný zájem výrazně převažuje nad veřejným zájmem ochrany ZPF¹².

V rámci této analýzy bude třeba rovněž posoudit možnosti a požadavky na tzv. vícenásobného využití území a prostorů, a to zejména s ohledem na zvyšující se atraktivitu a podporu tzv. agrolvoltaiky¹³, tj. souběžného pěstování plodin a výroby fotovoltaické energie na jednom pozemku, a to zejména s ohledem na připravovanou novelu zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

4. Analýza vymezených cílových kvalit krajiny Královéhradeckého kraje a vytvoření „mapy citlivosti těchto krajiny“ ve vazbě na identifikovaný potenciál využití území z pohledu FVE a VTE. Podkladem pro tuto analýzu a navrhované řešení budou zejména platné Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje, ve znění Aktualizací 1, 2, 3, 4 a 5¹⁴ a Územní studie Krajiny Královéhradeckého kraje (Atelier T-plan s. r. o, VRV, a. s., Atelier V, 06/2018)¹⁵

¹² § 4 odst. 3 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

¹³ Definice dle připravované novely zákona o ochraně ZPF: energetické zařízení pro přeměnu energie slunečního záření na elektřinu, které splňuje podmínky stanovené prováděcím právním předpisem a které je umístěno na zemědělské půdě odpovídající dílu půdního bloku podle zákona o zemědělství s druhem zemědělské kultury stanovené prováděcím právním předpisem, pokud je zemědělská půda současně zemědělsky obhospodařována podle zákona o zemědělství. Zařízení splňující požadavky stanovené prováděcím právním předpisem, které je nezbytnou součástí záměru agrolvoltaické výrobní elektřiny, se pro účely tohoto zákona považuje za součást agrolvoltaické výrobní elektřiny i v případě, že není součástí dílu půdního bloku podle zákona o zemědělství.

¹⁴ <https://www.kr-kralovehradecky.cz/scripts/detail.php?pgid=160>

¹⁵ <https://www.kr-kralovehradecky.cz/cz/rozvoj-kraje/uzemni-planovani/uzemni-studie/uzemni-studie-krajiny-kralovehradeckeho-kraje-115995/>

obsahující popis stavu krajiny, rozbor využívání krajiny člověkem a vyhodnocení potenciálu krajiny a návrh vymezení vlastních krajin Královéhradeckého kraje.

Analýza stavu, potřeb, omezení, potenciálu nebo požadavků na využití území Královéhradeckého kraje pro vybrané druhy OZE bude provedena na základě oborových koncepčních a strategických dokumentů zejména v oblasti energetiky a klimatu jako např.:

- Státní energetická koncepce (2015),
- Strategie přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR – 1. aktualizace pro období 2021 - 2030 a Národní akční plán adaptace na změnu klimatu;
- Politika ochrany klimatu ČR (2017);
- Rozvoj podporovaných zdrojů energie do roku 2030 (podkladový dokument pro účely přípravy vnitrostátního plánu v oblasti energetiky a klimatu);
- Vnitrostátní plán České republiky v oblasti energetiky a klimatu (2020);
- Národní akční plán České republiky pro energii z obnovitelných zdrojů;
- Územní energetická koncepce Královéhradeckého kraje;
- Plán dílčího povodí Horního a středního Labe a Plán dílčího povodí Lužické Nisy a ostatních přítoků Odry (schvál. Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje dne 30. 1. 2023);
- Koncepce na ochranu před následky sucha pro území České republiky (2020).

výsledky statistických zjištění v oblasti energetiky a OZE Ministerstva průmyslu a obchodu nebo Energetického regulačního úřadu, popř. dalších studií jako například Aktualizace potenciálů větrné energie v ČR z perspektivy roku 2020, (Ústav fyziky atmosféry AV ČR, Praha 2020), nebo dostupné mapové aplikace Ministerstva životního prostředí nebo České geologické služby.

3.1 POŽADAVKY NA OBSAH, ROZSAH, PŘEDÁVANÉ FORMÁTY JEDNOTLIVÝCH ETAP A PODOBU DIGITÁLNÍCH DAT

Textová část – Textová část bude obsahovat zejména: popis metodického postupu a východisek při zpracování územní studie a odůvodnění navrhovaného řešení.

Grafická část

Výkres území zcela nevhodných pro umístění OZE v měřítku 1: 50 000

Popř. dílčí výkresy území zcela nevhodných pro umístění OZE v měřítku 1: 10 000

Výkres území spíše nevhodných pro umístění OZE v měřítku 1: 50 000

Popř. dílčí výkresy území spíše nevhodných pro umístění OZE v měřítku 1: 10 000

Výkres území vhodných pro umístění OZE v měřítku 1: 50 000

Popř. dílčí výkresy území vhodných pro umístění OZE v měřítku 1: 10 000

Výkres vhodných oblastí pro umístění OZE v měřítku 1: 50 000

Popř. dílčí výkresy oblastí pro umístění OZE v měřítku 1: 10 000

Další výkresy týkající se řešené problematiky nebo vyplývající z požadavků zadání, např. větrné mapy, solární mapy, hydrogeologické mapy, „mapy připojitelnosti oblastí vhodných pro OZE“, „mapy citlivosti krajin“ apod.

Požadavky na podobu digitálních dat:

- **textová část** bude ve formátech *.doc a *.pdf;
- **tabulková část** budou ve formátech *.xls a *.pdf;
- u výše uvedených souborů nebude zakázán tiskový výstup;
- **grafická část** bude ve formátu *.png a *.pdf a georeferencována;
- **datová část** bude zpracována v programovém prostředí ArcGIS, případně v programovém prostředí kompatibilním s ArcGIS. Výsledný projekt grafické části bude ve formátu *.mxd;
- datová část bude zpracována v podrobnosti alespoň 1: 10 000;
- výstupní data budou zpracována ve formátu ESRI Shapefile a budou zpracována dle následujících zásad.

Datové formáty

Texty: Microsoft Word

Tabulky: Microsoft Excel

Databáze: Microsoft Access, DBF pro připojení k vektorovým vrstvám

Grafika: Rastrové vrstvy: nejméně 250 dpi, formát: *.png nebo *.tiff nebo *.gif

Vektorové vrstvy: ESRI Shapefile (SHP),

Měřítko: odpovídající zadání

Souřadný systém: S-JTSK (Křovák)

Kódování češtiny: UTF8

Výstupní datové sady budou vytvářeny nad mapovým dílem s ohledem na požadované měřítko grafického výstupu.

Pro výkresy: formát *.mxd včetně všech datových vrstev, ve výkresech použitých. Výkresy budou předány i s relativními cestami k datům a se všemi sadami symbolů nutnými k vykreslení výkresů.

Datová část bude zpracována ve struktuře datového modelu tak, aby byla kompatibilní s DMG ÚAP verze 5.3 a dále tak, aby respektovala následující pravidla:

Názvy souborů

Tvořit podle šablony: NavezSouboru.shp (např. Varianta_A.shp);

Odlišení datového typu a ostatních vlastností datové vrstvy: podtržítkem a příslušným kódem:

"p" - polygon, "l" - linie, "b" - bod, "op" - ochranné pásmo;

název bez diakritiky;

délka max. 30 znaků.

Připojení databází

Tabulku (databázi) bude možno připojit k objektům vrstvy pomocí jednoznačných identifikátorů pro připojení (pro místní identifikaci nejčastěji kód katastrálního území, pro objekty jednoznačný identifikátor úseku, objektu).

Popis atributů

Názvy polí bez diakritiky, velkými písmeny, maximálně 8 znaků, používat zavedené názvy polí:

- ID (pro primární klíč);
- DATUM (šablona: rmmdd);
- CISLO (číslo prvku);
- NAZEV (jména pro popisování);

- TYP, STATUS atd.

GIS krajských úřadů je budován v souladu se Standardem informačního systému veřejné správy pro územní identifikaci, proto je nezbytné k jednotlivým obcím a administrativním částem uvádět katastrální číslo a číslo základní územní jednotky a základní sídelní jednotky:

- KOD_OB / NAZ_OB kód / název obce dle ÚIR,
- KOD_ZUJ / NAZ_ZUJ kód / název základní územní jednotky,
- KOD_CAST / NAZ_CAST kód / název části obce dle ÚIR,
- KOD_ZSJ / NAZ_ZSJ kód / název základní sídelní jednotky dle ÚIR.

Kategorické atributy velkými písmeny bez diakritiky (např. STAV: ANO, NE, JINY), u delších hodnot používat kódové označení s doplňující tabulkou.

Popis dat

Ke každé tabulce, databázi, vektorové vrstvě i k rastrovým datům bude uvedeno:

- název vrstvy např.: Varianty_koridoru_D11
- jméno souboru např.: Varianta_A_I.shp
- obsah vrstvy např.: zakres variant koridoru D11
- souřadný systém např.: S-JTSK
- znaková sada např.: Win 1250
- topologie u vektorových dat např.: polygon
- podklad / měřítko např.: 1: 10 000
- plošný rozsah např.: Královéhradecký kraj
- datum pořízení např.: duben 2009
- poslední aktualizace např.: červen 2009
- zhotovitel např.: jméno, adresa, kontakty
- klíčová slova např.: D11, koridor, dálnice II. typu
- klasifikace např.: doprava
- autorská, licenční omezení např.: bez omezení
- zveřejňování na webu např.: v plném rozsahu možné
- poskytování jako WMS např.: v plném rozsahu možné

Legenda vysvětlující význam jednotlivých položek databáze (zejména identifikace položky pro připojení tabulek a databází), bude obsahovat popis příslušných domén ke kategorizačním atributům.

Výše uvedené údaje popisu dat budou vyplněny v XLS tabulce; jméno tabulky bude shodné se jménem souboru, který popisuje.

Požadavky na topologickou čistotu díla:

- hranice sousedících ploch musí být totožné (tj. musí se krýt po celé délce společného průběhu);
- plochy stejného významu (např. plochy území), které mají rozčleňovat území, se nesmějí vzájemně žádnou částí překrývat;
- vztahné body ploch (např. identifikační čísla, značky funkcí apod.) musí být kompletní – v žádné ploše daného druhu nesmějí chybět nebo být naopak duplicitní;
- objekty a jevy plošného charakteru musí být zpracovány jako uzavřené plochy nebo pomocí topologicky čistých ohraničujících linií - tj. bez mezer, nedotahů a přetahů; přitom není nutné, aby linie ohraničující jednu plochu měly shodné atributy;

- liniové objekty znázorňované lomenou čarou by měly být fyzicky rozděleny jen v bodech, které odpovídají změnám vlastností zobrazovaného objektu (např. kategorie komunikace apod.) nebo jsou jinak významné (např. v místech křížení), navazování musí být řešeno bez nedotahů či přetahů;
- vlastnosti, kterými se od sebe liší objekty stejného typu, musí být vyjádřeny;
- alespoň jedním z atributů příslušného výskytu třídy prvků (feature), pokud je prostorová složka geodat předávána ve formátu GIS;
- v „topologických“ formátech ESRI musí být vybudována příslušná topologie a provedeno vyhodnocení topologických chyb; případné „oprávněné“ chyby (např. závada podkladu) musí být řádně zdokumentovány, ostatní je nutné odstranit.

Požadavky na počet vyhotovení díla:

2x v tištěné formě

1x na datovém nosiči

4 PODMÍNKY KVALIFIKACE

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který kumulativně splní základní, profesní a technickou kvalifikaci.

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, bude z účasti v zadávacím řízení vyloučen.

4.1 PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE ČI ZPŮSOBILOSTI PROSTŘEDNICTVÍM JINÝCH OSOB

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v tomto chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob. Prostřednictvím jiné osoby nesmí prokazovat splnění základní a profesní způsobilosti dle čl. 4.2 a 4.3 písm. a).

V případě prokazování kvalifikace jinou osobou, je dodavatel povinen prokázat/ předložit:

- že tato jiná osoba splňuje základní a profesní způsobilost dle čl. 4.2 a 4.3 písm. a) výzvy;
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace; a
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokazuje kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že tento požadavek je splněn, pokud je obsahem závazku společná a nerozdílná odpovědnost této osoby a dodavatele. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá seznam zakázek vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, které prokazuje.

4.2 ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

Základní způsobilost <u>nesplňuje</u> dodavatel, který:		Způsob prokázání:	
a)	byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen protrestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží, Je-li dodavatelem právnická osoba (PO), musí tuto podmínku splňovat tato PO a zároveň každý člen statutárního orgánu.	Výpis z evidence Rejstříku trestů	Nebo předložení Přílohy č. 1
b)	má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,	Potvrzení finančního úřadu a čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani	
c)	má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,	Čestné prohlášení	
d)	má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,	Potvrzení okresní správy sociálního zabezpečení	
e)	je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.	Výpis z obchodního rejstříku, nebo předložení čestného prohlášení v případě, že v rejstříku zapsán není	

4.3 PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

Profesní způsobilost prokáže dodavatel, který předloží následující doklady:		Způsob prokázání:	
a)	výpis z obchodního rejstříku, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní dodavatel zapsán, ne starší než 3 měsíce přede dnem zahájení zadávacího řízení	Výpis z obchodního rejstříku	Nebo předložení Přílohy č. 1
b)	doklad o oprávnění k podnikání dle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu plnění zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění (dle § 10 zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů) resp. jiná oprávnění či licencek podnikání, a to v oboru: Projektová činnost ve výstavbě (zpracování územně plánovací dokumentace, územní studie)	Výpis z živnostenského rejstříku	
c)	doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, kterou dodavatel disponuje a jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, <u>k výkonu činnosti ve výstavbě</u> , a to v oboru: územní plánování - nebo autorizaci se všeobecnou působností	Autorizace v požadovaném oboru*	
d)	Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, kterou dodavatel disponuje a jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to v oboru: Projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací (odpovědný řešitel geologických prací ve smyslu § 3 odst. 1 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů)	Osvědčení odborné způsobilosti	

*doklad o tom, že je dodavatel odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – autorizovaný architekt: § 17 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, přičemž autorizovaný architekt musí mít autorizaci pro obor „územní plánování“ podle § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, nebo autorizaci se „všeobecnou působností“ podle § 4 odst. 3 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

4.4 TECHNICKÁ KVALIFIKACE

Dodavatel prokáže splnění technické kvalifikace předložením:	Způsob prokázání:
Seznamu významných zakázek Ze seznamu musí vyplývat <i>za posledních 5 let</i> před zahájením zadávacího řízení realizace <u>alespoň tří (3) významných zakázek na služby</u>: • vypracování zásad územního rozvoje nebo jejich aktualizace, popřípadě územní studie řešící celé území kraje.	Předložení Přílohy č. 1

4.5 ZMĚNY KVALIFIKACE ÚČASTNÍKA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů písemně oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že podmínky kvalifikace jsou nadále splněny.

Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

5 POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY, MÍSTO A DOBA PRO PODÁNÍ NABÍDKY, ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídka dodavatele musí být zpracována v českém jazyce a v písemné listinné podobě. Nabídka musí být podána v zapečetěné obálce s uvedením názvu zakázky: „*Nabídka – Posouzení potenciálu a možností území Královéhradeckého kraje pro vybrané druhy obnovitelných zdrojů energií – NEOTVÍRAT*“ a jménem dodavatele.

Podkladem pro vypracování nabídky veřejné zakázky je tato výzva a příslušné přílohy, které jsou zveřejněny na profilu zadavatele: https://zakazky.cenakhk.cz/contract_index.html
Zadávací lhůta, po kterou jsou dodavatelé svými nabídkami vázáni, činí šedesát (60) kalendářních dnů a začíná běžet okamžikem uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel doporučuje následující členění nabídky:

- a) Krycí list nabídky – cenová nabídka ve struktuře požadované zadavatelem a Souhrnné čestné prohlášení (o splnění základní a profesní způsobilosti, tech. kvalifikace, k neexistenci

střetu zájmů, k seznamu poddodavatelů a k akceptaci obchodních podmínek) - Příloha č. 1 výzvy k podání nabídek;

b) Doklad o oprávnění osoby k podpisu: Vyžaduje-li zadavatel na některém dokumentu podpis dodavatele, podepíše tento dokument vždy osoba oprávněná jednat za dodavatele uvedená ve veřejném rejstříku či jiné obdobné evidenci. Je-li k podání nabídky zmocněna dodavatelem osoba jiná, musí nabídka obsahovat dokument, prokazující takové zmocnění.

c) další doklady.

Nabídková cena, kterou dodavatel uvede v krycím listu (Příloha č. 1 výzvy k podání nabídek), musí zahrnovat veškeré náklady na realizaci předmětu plnění zakázky a bude označena jako nejvýše přípustná a platná po celou dobu plnění zakázky. V této ceně budou obsaženy náklady na veškeré dodávky, práce a činnosti potřebné pro řádnou realizaci veřejné zakázky, a to v členění požadovaném zadavatelem.

Obchodní a jiné smluvní podmínky jsou blíže specifikovány v Příloze č. 2 výzvy k podání nabídek (Smlouva o dílo), která je nedílnou součástí této výzvy. Návrh smlouvy je závazný. Smlouva není povinnou součástí nabídky. Návrh smlouvy bude doplněn zadavatelem na vyznačených místech před jeho podpisem a v souladu s nabídkou vybraného dodavatele.

Dodavatel bere na vědomí, že uzavřená smlouva o dílo včetně všech jejích příloh bude zveřejněna na profilu zadavatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy. Pokud dodavatel nějakou část své nabídky považuje za obchodní tajemství, je povinen takové části jasně označit a uvést konkrétní důvod pro nemožnost zveřejnění.

Dokumenty obsažené v nabídce vypracované dodavatelem za účelem prokázání splnění podmínek veřejné zakázky musí být podepsány statutárním orgánem dodavatele nebo osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat. Dodavatel v nabídce předloží písemný souhlas, že veškeré údaje v ní uvedené mohou být zveřejněny.

5.1 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídku na zakázku je nezbytné doručit do pondělí 29. 05. 2023 do 9:00 hodin na podatelnu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje,¹⁶ Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové. Na nabídku podanou po uplynutí této lhůty se pohlíží, jako by nebyla podána.

5.2 HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Otevírání obálek s doručenými nabídkami bude neveřejné a bude zahájeno v sídle zadavatele bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek. O otevírání nabídek vyhotoví zadavatel písemný protokol.

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

V rámci ekonomické výhodnosti bude jediným hodnotícím kritériem Celková nabídková cena v Kč bez DPH – váha kritéria: 100 %.

¹⁶ Úřední hodiny podatelny krajského úřadu <https://www.kr-kralovehradecky.cz/cz/kontakty.php>

Jako nejvýhodnější bude vybrána nabídka dodavatele, která bude obsahovat nejnižší celkovou cenu v korunách českých (Kč) bez DPH, za předpokladu splnění všech požadavků stanovených zadavatelem. Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky (viz Příloha č. 1 výzvy k podání nabídek). O výsledku hodnocení nabídek a výběru dodavatele bude dodavatel písemně vyrozuměn nejpozději do 14 dnů od rozhodnutí Rady Královéhradeckého kraje o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy nebo o nepřidělení veřejné zakázky.

6 DALŠÍ INFORMACE A PODMÍNKY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v §2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí účastnit zadávacích řízení podle zákona upravujícího zadávání veřejných zakázek jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci. Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení. Zadavatel nesmí obchodní společnosti uvedené ve větě první zadat veřejnou zakázku malého rozsahu. Takové jednání je neplatné.

Dodavatel předloží ve své nabídce čestné prohlášení, že ani on, případně též poddodavatel, jehož prostřednictvím dodavatel prokazuje kvalifikaci, není osobou výše uvedenou (Příloha č. 1 výzvy k podání nabídek).

2. Zadavatel si zjistí u vybraného dodavatele, jeli českou právnickou osobou údaje o skutečném majiteli z evidence o skutečných majitelích nebo je-li zahraniční právnickou osobou vyzve vybraného dodavatele k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence, ke:

a) sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a zároveň k
b) předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech identifikovaných osob podle písmene a) k dodavateli;

těmito doklady jsou zejména

1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel, ve smyslu § 104 písm. e) a § 122 odst. 3 ZZVZ, předložil uvedené údaje a doklady jako podmínku uzavření smlouvy.

3. Ve vazbě na Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině není zadavatel oprávněn zadat zakázku:

- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, FO či PO nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
- b) PO, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo

c) FO nebo PO, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

V návaznosti na to zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce předložil prohlášení o neexistenci důvodů výše. Vzor prohlášení dodavatele je součástí Přílohy č. 1 výzvy k podání nabídek.

4. Zadavatel si vyhrazuje právo:

- ověřit informace o dodavateli z veřejně dostupných zdrojů.
- požadovat od účastníků doplňující informace, ověřit si skutečnosti uvedené v nabídce, či vyjasnit si informace uvedené v nabídkách;
- změnit nebo upravit podmínky stanovené v zadání, pokud tato změna nastane; zadavatel bude o této změně informovat a v případě podstatných změn prodlouží zadavatel lhůtu k podání nabídek; dodavatelům v takovém případě nenáleží žádná úhrada vzniklých nákladů;
- kdykoli zrušit veřejnou zakázku i bez uvedení důvodu.

5. Dodavatel může podat ve veřejné zakázce pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v téže zakázce prokazuje kvalifikaci.

6. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

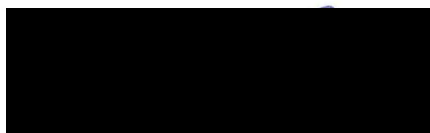
7. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka veřejné zakázky nebo oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele obdobně dle § 53 ZZVZ. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům okamžikem jejich uveřejnění.

7 SEZNAM PŘÍLOH

Příloha č. 1 Krycí list nabídky a Souhrnné čestné prohlášení

Příloha č. 2 Návrh smlouvy o dílo

V Hradci Králové dne 12. 04. 2023



Mgr. Martin Červíček
hejtman Královéhradeckého kraje