

## Dodatek č. 7

smlouvy o dílo uzavřené v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### Smluvní strany

#### Královéhradecký kraj

se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové  
IČO 708 89 546  
zástupce Mgr. Martin Červíček, hejtman kraje

dále jen „objednatel“ a

#### obchodní firma **VALC, s.r.o.**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou C 1677

se sídlem Pražská třída 13/84, Kukleny, 500 04 Hradec Králové  
IČO 45537151  
DIČ CZ45537151  
zástupce Ing. Pavel Valc, jednatel

dále jen „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“

### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 17. 12. 2021 na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky „**Rozvoj dostupnosti pobytových služeb pro osoby s postižením v lokalitě Hradec Králové – stavební práce**,” uveřejněné ve věstníku veřejných zakázek pod číslem Z2021-032131, smlouvu o dílo (tato smlouva ve znění pozdějších změn souhrnně jako „smlouva o dílo“).
2. Dodatkem č. 5 smlouvy o dílo ze dne 28. 4. 2023 došlo na základě změnových listů č. 11 a 14 ke změnám spočívajícím ve změně rozsahu díla o příslušné vícepráce a méněpráce. Ve změnových listech a v příslušných rozpočtech došlo k uvedení nesprávných jednotkových cen položek:
  - v ZL č. 11: položky č. 6 a 7 z SO 02 - WIFI a položky č. 3 a 4 z SO 03 – slaboproud;
  - v ZL č. 14: položky č. 12 a 15.Tímto dodatkem dochází k cenovému narovnání.
3. Změna závazku ze smlouvy není podstatnou změnou závazku ve smyslu § 222 odst. 4 zákona.

### Předmět dodatku

1. Tabulka ceny díla dle článku 7 odst. 2 smlouvy o dílo se mění následujícím způsobem:

Celková cena dle původní smlouvy o dílo v Kč bez DPH	52.697.911,91
Celková cena dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	53.884.718,14
Celková cena dle dodatku č. 2 v Kč bez DPH	53.884.195,07
Celková cena dle dodatku č. 3 v Kč bez DPH	55.462.675,18
Celková cena dle dodatku č. 4 v Kč bez DPH	57.320.574,87

Celková cena dle dodatku č. 5 v Kč bez DPH	59.187.692,11
Celková cena dle dodatku č. 6 v Kč bez DPH	61.450.401,76
Vícepráce dle dodatku č. 7 v Kč bez DPH	15.208,00
Měněpráce dle dodatku č. 7 v Kč bez DPH	8.780,80
Celková cena dle dodatku č. 7 v Kč bez DPH	61.456.828,96

#### Závěrečná ustanovení

- Otázky dodatkem výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
  - Je-li uzavřen v listinné podobě, je tento dodatek vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Po uzavření dodatku dva stejnopisy obdrží zhotovitel, tři objednatel.
  - Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 a násl. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek ke smlouvě přečetly a že nebyl uzavřen v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.
  - O uzavření dodatku rozhodl hejtman Královéhradeckého kraje na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje č. RK/6/345/2023 ze dne 27. 2. 2023.

Za objednatele v Hradci Králové

Za zhotovitele v Hradci Králové

.....  
 Mgr. Martin Červíček  
 hejtman kraje

.....  
 Ing. Pavel Valc  
 jednatel

## ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

Rozvoj dostupnosti pobytových služeb pro osoby s postižením v lokalitě Hradec Králové  
– stavební práce

### § 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

Původní smluvní cena (vstupní)	52 697 911,91 Kč bez DPH		
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?	NE		
Druh veřejné zakázky	stavební práce		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 259,65 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	– 782,72 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 4	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 801 823,56 Kč bez DPH	Dodatek č. 5	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	– 968 163,66 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 419 225,41 Kč bez DPH	Dodatek č. 6	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	– 88 490,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 15 208,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 7	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	– 8 780,80 Kč bez DPH		
		Dodatek č. 8	NE
<b>Součet všech víceprací (k odst. 4)</b>	<b>+ 1 236 516,62 Kč bez DPH</b>	<b>POSOUZENÍ:</b>  Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
<b>Součet všech méněprací (k odst. 4)</b>	<b>– 1 066 217,18 Kč bez DPH</b>		
<b>Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)</b>	<b>2 302 733,80 Kč bez DPH</b>		
a) <i>(Změna ZzS) ≤ (limit nadlimitní VZ)</i>	<b>2 302 734 Kč ≤ 137 366 000 Kč</b>		
b) <i>(Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 15 %</i>	<b>4,37 % ≤ 15,00 %</b>		

### § 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

Smluvní cena	52 697 911,91 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 4	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 5	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 6	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 7	ANO

Měněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
<b>Součet všech víceprací (k odst. 5)</b>	<b>+ 0,00 Kč bez DPH</b>	<b>POSOUZENÍ:</b> Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
<b>Součet všech méněprací (k odst. 5)</b>	<b>- 0,00 Kč bez DPH</b>		
<b>Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)</b>	<b>0,00 Kč bez DPH</b>		
<b>c) (Změna ZsS / Smluvní cena) ≤ 50 %</b>	<b>0,00 % ≤ 50,00 %</b>		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6			
<b>Smluvní cena</b>	<b>52 697 911,91 Kč bez DPH</b>		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 1 186 806,23 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Měněpráce (6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Měněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Měněpráce (6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Měněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 1 578 480,11 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO
Měněpráce (6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Měněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 2 019 749,69 Kč bez DPH	Dodatek č. 4	ANO
Měněpráce (6) související s vícepracemi	- 161 850,00 Kč bez DPH		
Měněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 3 048 149,84 Kč bez DPH	Dodatek č. 5	ANO
Měněpráce (6) související s vícepracemi	- 1 014 692,50 Kč bez DPH		
Měněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 2 277 967,44 Kč bez DPH	Dodatek č. 6	ANO
Měněpráce (6) související s vícepracemi	- 345 993,20 Kč bez DPH		
Měněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 7	ANO
Měněpráce (6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Měněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
<b>Součet všech víceprací (k odst. 6)</b>	<b>+ 10 111 153,31 Kč bez DPH</b>		
<b>Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi</b>	<b>- 1 522 535,70 Kč bez DPH</b>		
<b>Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi</b>	<b>- 0,00 Kč bez DPH</b>	<b>POSOUZENÍ:</b>	
<b>Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)</b>	<b>11 633 689,01 Kč bez DPH</b>	<b>Nejedná se o podstatnou změnu závazku.</b>	
<b>c) (Změna ZsS / Smluvní cena) ≤ 50 %</b>	<b>22,08 % ≤ 50,00 %</b>		

§ 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6			
<b>Smluvní cena</b>	<b>52 697 911,91 Kč bez DPH</b>		
(5)	Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	<b>POSOUZENÍ:</b> Navýšení nepřekročí 30 %.
	Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
(6)	Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 10 111 153,31 Kč bez DPH	
	Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	- 1 522 535,70 Kč bez DPH	
<b>Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)</b>	<b>8 588 617,61 Kč bez DPH</b>		

(9) (Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 %	16,30 % ≤ 30,00 %	
--------------------------------------	-------------------	--

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7			
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
<b>POSOUZENÍ:</b>	0 Kč ≥ 0 Kč		
<b>Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)</b>	- 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
<b>POSOUZENÍ:</b>	0 Kč ≥ 0 Kč		
<b>Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)</b>	- 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
<b>POSOUZENÍ:</b>	0 Kč ≥ 0 Kč		
<b>Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)</b>	- 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 4	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
<b>POSOUZENÍ:</b>	0 Kč ≥ 0 Kč		
<b>Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)</b>	- 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 5	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
<b>POSOUZENÍ:</b>	0 Kč ≥ 0 Kč		
<b>Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)</b>	- 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 6	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
<b>POSOUZENÍ:</b>	0 Kč ≥ 0 Kč		
<b>Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)</b>	- 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 7	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
<b>POSOUZENÍ:</b>	0 Kč ≥ 0 Kč		
<b>Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)</b>	- 0,00 Kč bez DPH		
<b>Součet všech méněprací (k odst. 7)</b>	<b>- 0,00 Kč bez DPH</b>		

SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU	
Číslo aktuálního dodatku	7
Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)	+ 15 208,00 Kč bez DPH
Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)	- 8 780,80 Kč bez DPH
<b>Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)</b>	<b>6 427,20 Kč bez DPH</b>

SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ	
Původní smluvní cena (vstupní)	52 697 911,91 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 1	53 884 718,14 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 2	53 884 195,07 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 3	55 462 675,18 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 4	57 320 574,87 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 5	59 187 692,11 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 6	61 450 401,76 Kč bez DPH

Cena po navýšení z dodatku č. 7	61 456 828,96 Kč bez DPH
Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)	61 456 828,96 Kč bez DPH

Výpočet provedl/a: Petra Matoušková

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: VCP

**Stavba: Rozvoj dostupnosti pobytových služeb pro osoby s postižením v lokalitě Hradec Králové**

KSO:  
Místo: **Cenové narovnání změnových listů č. 11 a 14 dodatku SoD č. 5**

CG-CZ:  
Datum: 31.05.2023

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

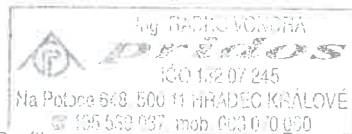
IČ:  
DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>6 427,20</b>
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 6 427,20	Výše daně 1 349,71
snížená	15,00%	0,00	0,00
<b>Cena s DPH v CZK</b>			<b>7 776,91</b>

Projektant

Zpracovatel



Datum a podpis:

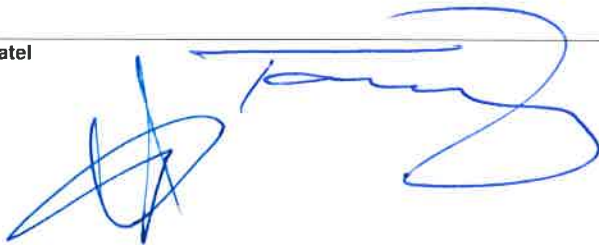
Razítko:

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



**VALC, s.r.o.**  
Pražská 15 (2)  
500 04 Hradec Králové  
tel.: 495536827 fax: 495536798  
IČ: 45537151 IČO-CZ: 45537151

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

**Stavba:** Rozvoj dostupnosti pobytových služeb pro osoby s postižením v lokalitě Hradec Králové

Místo:

Datum:

31.05.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>6 427,20</b>	<b>7 776,91</b>
<b>25</b>	<b>Cenové narovnání změnových listů č. 11 a 14 dodatku SoD č. 5</b>	6 427,20	7 776,91
D1	Technologie WIFI a kabeláž	3 332,00	4 031,72
D2	Dopočet chybějících prvků	3 332,00	4 031,72
HSV	Práce a dodávky HSV	-236,80	-286,53



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozvoj dostupnosti pobytových služeb pro osoby s postižením v lokalitě Hradec Králové

Objekt:

Soupis:

## Cenové narovnání změnových listů č. 11 a 14 dodatku SoD č. 5

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum:

31.05.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**6 427,20**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	6 427,20	21,00%	1 349,71
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**7 776,91**

Projektant



Zpracovatel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel



Zhotovitel

**VALC, s.r.o.**  
Pražská 13 (2)  
500 04 Hradec Králové  
tel.: 495536327 fax: 495536798  
IČ: 45537151 DIČ: CZ45537151

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozvoj dostupnosti pobytových služeb pro osoby s postižením v lokalitě Hradec Králové

Objekt:

Soupis:

**Cenové narovnání změnových listů č. 11 a 14 dodatku SoD č. 5**

Místo:

Datum: 31.05.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>6 427,20</b>
D1 - Technologie WIFI a kabeláž	3 332,00
D2 - Dopočet chybějících prvků	3 332,00
HSV - Práce a dodávky HSV	-236,80

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rozvoj dostupnosti pobytových služeb pro osoby s postižením v lokalitě Hradec Králové

Objekt:

Soupis:

**Cenové narovnání změnových listů č. 11 a 14 dodatku SoD č. 5**

Místo:

Datum: 31.05.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>6 427,20</b>	
D			<b>Cenové narovnání Změnový list č. 11 - dodatek SoD č. 5</b>				<b>6 664,00</b>	
D	D1		<b>Technologie WIFI a kabeláž</b>				<b>3 332,00</b>	
D	D3		<b>Ukončení kabeláže v datovém rozvaděči</b>				<b>3 332,00</b>	
6	K	Pol487	ukončení metalických kabelů v patch panelu	ks-kmpl	-1,000	1 368,00	-1 368,00	dle dodatku SoD č. 5
190	K	Pol487	ukončení metalických kabelů v patch panelu	ks-kmpl	1,000	2 600,00	2 600,00	dle SOD
7	K	Pol489	proměření kabelových rozvodů, měřicí protokol	ks-kmpl	-1,000	2 400,00	-2 400,00	dle dodatku SoD č. 5
192	K	Pol489	proměření kabelových rozvodů, měřicí protokol	ks-kmpl	1,000	4 500,00	4 500,00	dle SOD
D	D2		<b>Dopočet chybějících prvků</b>				<b>3 332,00</b>	
D	D4		<b>V objektu je 34 dvojzásuvek a 2 jednozásuvky. Celkem je třeba ukončit 70 kabelů. 1</b>				<b>3 332,00</b>	
3	K	Pol487	ukončení metalických kabelů v patch panelu	ks-kmpl	-1,000	1 368,00	-1 368,00	dle dodatku SoD č. 5
190	K	Pol487	ukončení metalických kabelů v patch panelu	ks-kmpl	1,000	2 600,00	2 600,00	dle SOD
4	K	Pol489	proměření kabelových rozvodů, měřicí protokol	ks-kmpl	-1,000	2 400,00	-2 400,00	dle dodatku SoD č. 5
192	K	Pol489	proměření kabelových rozvodů, měřicí protokol	ks-kmpl	1,000	4 500,00	4 500,00	dle SOD
D			<b>Cenové narovnání Změnový list č. 14 - dodatek SoD č. 5</b>				<b>-236,80</b>	
D	HSV		<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>-236,80</b>	
D	8		<b>Trubní vedení</b>				<b>-236,80</b>	
12	K	877161101	Montáž elektrospojek na vodovodním potrubí z PE trub d 32	kus	-2,000	278,40	-556,80	dle dodatku SoD č. 5
12	K	877161101	Montáž elektrospojek na vodovodním potrubí z PE trub d 32	kus	2,000	218,00	436,00	CS ÚRS 2021 02
15	M	28653052	elektrokoleno 90° PE 100 D 32mm	kus	-2,000	344,00	-688,00	dle dodatku SoD č. 5
15	M	28653052	elektrokoleno 90° PE 100 D 32mm	kus	2,000	286,00	572,00	CS ÚRS 2021 02

