

## **DRÁŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, 121 06 PRAHA 2**

**sekce infrastruktury - územní odbor Praha**

Sp. zn.: MP-SOP0536/22-2/FI

V Praze dne 7. března 2022

Č. j.: DUCR-12502/22/FI

Telefon: +420 602 668 983

Oprávněná úřední osoba: Ferina Lukáš Ing.

E-mail: ferina@ducrcz

### **ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

Drážní úřad jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “zákon“)

#### **vydává**

podle § 7 odst. 3 zákona, na základě žádosti, podané u Drážního úřadu dne 28. února 2022 žadatelem KAVA, spol.s.r.o., Pod novým lesem 76/49, 162 00 Praha 6, IČ:48029556,

**s o u h l a s n é   z á v a z n é   s t a n o v i s k o   p r o   ú č e l y  
u m í s t ě n í ,   p o v o l e n í ,   o h l á š e n í   s t a v b y**

**k.ú. Pražské Předměstí**

**“Chráněné bydlení, ul. Prokopa Holého č.p. 221“**

Stavební úpravy, včetně přístavby a sadových úprav chráněného bydlení jsou navrženy v ochranném pásmu dráhy železniční tratě Pardubice – Liberec (žst. Hradec Králové) v žkm cca 21,700 – 21,740 (vpravo) v minimální vzdálenosti cca 15 m od osy krajní koleje (měřeno kolmo na její osu). Stavba se nachází na pozemku parc. č. 902/14 a st. 485 v k.ú. Pražské Předměstí.

#### **Souhlasné stanovisko vydává Drážní úřad za těchto podmínek:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
2. Stavbu lze povolit z hlediska ochrany proti hluku na základě projektové dokumentace dle přílohy č. 1 část B vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to včetně posouzení vlivu okolí na stavbu. Musí být respektována ustanovení § 77, zejména odst. 3 a 5, zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Stavba musí splňovat podmínky ochrany proti hluku podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění nařízení vlády č. 217/2016 Sb., kdy posouzení této otázky náleží příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví.
3. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
4. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
5. Při provádění stavby a sadových úprav (výsadba stromů a keřů) nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.
6. Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy.

## **Odůvodnění**

Drážní úřad obdržel dne 28. února 2022 žádost právnické osoby KAVA, spol.s.r.o., Pod novým lesem 76/49, 162 00 Praha 6, IČ:48029556 o závazné stanovisko pro účely umístění, povolení, ohlášení výše uvedené stavby. K žádosti byly Drážnímu úřadu předloženy následující podklady:

- Dokumentace stavby

Drážní úřad posoudil u předmětné žádosti a předložené dokumentace soulad navrhované stavby se zákonem o dráhách včetně prováděcích předpisů.

Podmínka č. 1 zajišťuje provedení stavby v souladu se schválenou projektovou dokumentací

Podmínka č. 2 zajišťuje ochranu povolované stavby před hlukem ve vztahu k již provozované stavbě dráhy.

Podmínka č. 3 zajišťuje ochranu dráhy a jejích funkcí před nepříznivými vlivy následně povolované stavby.

Podmínka č. 4 zajišťuje, aby nedošlo k záměně světelných nebo barevných ploch s drážními znaky, což by ve svém důsledku mohlo vést k mimořádné situaci.

Podmínka č. 5 zajišťuje ochranu dráhy z hlediska bezpečnosti a plynulosti jejího provozu.

Podmínka č. 6 zajišťuje ochranu kovových částí stavby, které je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů, vzniklých při provozování uvedené tratě, aby nedošlo v budoucnu k poruše části povolované stavby nebo jejího zařízení.

Na základě výše uvedených skutečností Drážní úřad dospěl k závěru, že při splnění podmínek uvedených v tomto stanovisku bude v maximální možné míře zajištěno bezpečné a plynulé provozování dráhy a drážní dopravy, včetně její ochrany. Na základě uvedeného Drážní úřad vydal toto souhlasné závazné stanovisko.

### **Toto stanovisko:**

- Je podle § 64 zákona o dráhách závazným stanoviskem podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, pro rozhodnutí a pro jiné úkony stavebního úřadu nebo úkony autorizovaného inspektora v souladu s § 4 odstavce 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, nestanoví-li zvláštní předpis jinak.
- Nenahrazuje rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, posouzení případně jiná opatření dotčených orgánů vyžadovaná zvláštními předpisy a stanovisko účastníků řízení.
- Nenahrazuje souhrnné stanovisko vlastníka a provozovatele dráhy, kterým je Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové.

**Ing. Miroslav Hron**  
ředitel územního odboru Praha

### **Příloha:**

- 1x odsouhlasená dokumentace

### **Rozdělovník:**

- KAVA, spol.s.r.o., Pod novým lesem 76/49, 162 00 Praha  
Spis