

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

### Výzva k podání nabídky

pro zpracování nabídky k veřejné zakázce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s ustanoveními dle §§ 25 a 38 a násl. zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen „ZVZ“) a Směrnicí č. 3 Rady Královéhradeckého kraje

---

Zadavatel:

Název veřejné zakázky:	<b>„Projektová dokumentace pro akci Přístavba a rekonstrukce stávajícího ubytovacího objektu „A“ Domova důchodců Černožice</b>
Druh veřejné zakázky:	veřejná zakázka na služby
Forma zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Název zadavatele:	Královéhradecký kraj
IČ zadavatele:	70889546
DIČ zadavatele:	CZ70889546
Sídlo a kontaktní adresa zadavatele:	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
Jednající za zadavatele:	Bc. Lubomír Franc
Kontaktní osoba zadavatele:	Mgr. Jitka Bučková
Telefon:	495 817 512
E-mail:	jbuckova@kr-kralovehradecky.cz

Název zakázky:

**„Projektová dokumentace pro akci Přístavba a rekonstrukce stávajícího ubytovacího objektu „A“ Domova důchodců Černožice**

## 1. Identifikační údaje

### 1.1. Zadavatel:

Název zadavatele:	Královéhradecký kraj
Sídlo	Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové
IČ:	70 88 95 46
DIČ:	CZ 70 88 95 46
Osoba oprávněná jednat:	Bc. Lubomír Franc, hejtman
Kontaktní osoba:	Mgr. Jitka Bučková
E-mail:	jbuckova@kr-kralovehradecky.cz
Telefon:	495 817 512
Profil zadavatele:	<a href="https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html">https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html</a>

### 1.2. Údaje o uchazečích

Uchazeč je povinen vyplnit **Krycí list, který je Přílohou č. 1** této Výzvy. Takto vyplněný a podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče jej uchazeč vloží do nabídky.

### 1.3. Obecné zadání

- 1.3.1. Jedná se o veřejnou zakázku zadávanou ve **zjednodušeném podlimitním řízení**.
- 1.3.2. Podáním nabídky v rámci výběrového řízení se má za to, že se uchazeč seznámil s Výzvou včetně jejich příloh v plném rozsahu, řádně porozuměl jejímu obsahu a tento obsah je pro uchazeče závazný.
- 1.3.3. Dodavatel zodpovídá plně za kvalitu, ekonomičnost a efektivnost při realizaci zakázky.
- 1.3.4. Zadavatel požaduje, aby předmět veřejné zakázky byl proveden v souladu s právními předpisy vztahujícími se k předmětu veřejné zakázky.
- 1.3.5. Podáním nabídky přijímá uchazeč plně a bez výhrad podmínky výběrového řízení, včetně všech dodatků. Předpokládá se, že uchazeč pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v této zadávací dokumentaci včetně příloh a bude se jimi řídit. Pokud uchazeč neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho

nabídka nebude ve všech ohledech odpovídat zadávací dokumentaci, může to mít za důsledek vyřazení nabídky.

## 2. Údaje o zakázce

Název zakázky:

**„Projektová dokumentace pro akci Přístavba a rekonstrukce stávajícího ubytovacího objektu „A“ Domova důchodců Černožice**

(dále jen „zakázka“)

**Kód CPV předmětu veřejné zakázky je**

71000000-8	Architektonické, stavební, technické a inspekční služby
71320000-7	Technické projektování
71300000-1	Technicko-inženýrské služby
71322000-1	Technické projekty pro provádění stavebně-inženýrských prací
71251000-2	Architektonické služby a stavební dozor

## 3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je vypracování souboru projektových dokumentací „dále jen také PD“ (PD k územnímu rozhodnutí, PD ke stavebnímu povolení, PD k provádění stavby a zajištění autorského dozoru) na investiční akci s názvem – **Přístavba a rekonstrukce stávajícího ubytovacího objektu „A“ Domova důchodců Černožice.**

Projektová dokumentace bude vypracována jako soubor dokumentací, kde výslednou dokumentací bude PD pro provádění stavby. Předmětem plnění bude i kompletní zajištění inženýrské činnosti včetně projednání navrženého řešení s dotčenými orgány státní správy. Součástí projektové dokumentace pro provádění stavby bude i zpracování architektonicko – výtvarného řešení (interiér) a dále také vypracování plánu organizace výstavby. Dále bude předmětem plnění i spolupráce při zpracování zadávací dokumentace na veřejnou zakázku na stavební práce, zejména pak odpovědi na dodatečné informace a posouzení nabídek v průběhu hodnocení veřejné zakázky. V poslední fázi je součástí předmětu i výkon autorského dozoru do doby vydání kolaudačního souhlasu.

Součástí zpracování projektové dokumentace bude část – zpracování plánu BOZP a stanovení možných rizik výstavby.

Součástí předmětu díla je rovněž zajištění potřebných průzkumů (geologický, hydrogeologický, stavebně historický, vlhkosti a dalších, pokud budou dle uvážení zpracovatele potřebné) a zahrnutí je do celkové ceny projektu. Součástí plnění jsou rovněž veškeré posudky, studie a měření (např. statické posouzení stávajícího objektu, hluková studie, energetický štítek budovy ...atd.) nutné pro získání územního rozhodnutí a stavebního povolení.

### **3.1 Předmětem veřejné zakázky je vypracování:**

- a) projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, včetně inženýrské činnosti (dále také jen „DUR“)
- b) projektové dokumentace pro stavební povolení včetně inženýrské činnosti (dále také jen „DSP“)
- c) projektové dokumentace pro provádění stavby včetně oceněného výkazu výměr a prací, technických podmínek (dále také jen „DPS“) na investiční akci s názvem: **Přístavba a rekonstrukce stávajícího ubytovacího objektu „A“ Domova důchodců Černožice** (dále také jen „stavba“), která bude obsahovat dokumentaci stavebních objektů a provozních souborů.
- d) výkon autorského dozoru po dobu provádění výše uvedené stavby (dále také jen „AD“)

#### **Ad a) – DUR**

Součástí předmětu plnění v rámci zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí je kompletní zajištění inženýrské činnosti, získání všech potřebných vyjádření pro vydání pravomocného územního rozhodnutí, včetně získání pravomocného územního rozhodnutí. Zadavatel požaduje v průběhu projekčních prací DUR osobní konzultace zpracovatele se zadavatelem minimálně v 5 schůzkách (kontrolních dnech). Před ukončením prací provést veřejnou prezentaci.

Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí bude provedena v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění a vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

Rozsah dokumentace je požadován dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

#### **Ad b) – DSP**

Součástí předmětu plnění v rámci zpracování dokumentace pro stavební povolení je kompletní zajištění inženýrské činnosti, získání všech potřebných vyjádření pro vydání stavebního povolení, včetně získání pravomocného stavebního povolení. Zadavatel požaduje v průběhu projekčních prací DSP osobní konzultace zpracovatele se zadavatelem minimálně v 5 schůzkách. Dokumentace bude zpracována samostatně pro jednotlivé profese podle vzniklých požadavků v členění např.: vzduchotechnika a vytápění, chlazení, měření a regulace, silnoproudá elektrotechnika atd.

V rámci zpracování této části zakázky zadavatel požaduje vypracování dokumentace v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění. Projektová dokumentace pro stavební povolení musí splňovat min. náležitosti dle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

#### **Ad c) – DPS**

Projektová dokumentace pro provádění stavby bude obsahovat dokumentaci stavebních objektů a provozních souborů v rozsahu dle přílohy č. 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, včetně jednotlivých profesí a bude zhotovena do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavby dle § 44 až § 47 ZVZ. DPS musí splňovat vyhlášku č. 230/2012, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Zadavatel požaduje v průběhu projekčních prací DPS osobní konzultace zpracovatele se zadavatelem na pravidelných (minimálně 5ti) kontrolních dnech.

Součástí projektové dokumentace pro provádění stavby bude i zpracování architektonicko – výtvarného řešení (interiér) a dále také vypracování plánu organizace výstavby s ohledem na požadavky potřeb domova důchodců a potřeb plynoucích z průběhu projednávání PD.

Dále bude předmětem plnění i spolupráce při zpracování zadávací dokumentace na veřejnou zakázku na stavební práce, zejména pak odpovědi na dodatečné informace a posouzení nabídek v průběhu hodnocení veřejné zakázky.

Zadavatel dále do předmětu zakázky zahrnuje také spolupráci při řešení technických dotazů týkající se zpracované DPS, která bude sloužit jako technický podklad pro veřejnou zakázku na dodavatele stavebních prací.

Výkaz výměr bude zpracovaný s použitím metodiky ÚRS nebo RTS s maximálním zatříděním stavebních a montážních položek (popisu činností) dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací (dále jen TSKP), samostatně movité věci a služby podle SKP.

Výkaz výměr projektové dokumentace pro provádění stavby bude obsahovat vymezení druhu, jakosti a množství požadovaných prací, dodávek, činností a služeb potřebných ke zhotovení stavby a bude podkladem pro zpracování nabídky na dodávku stavby a pod popisem položky bude obsahovat podrobný postup výpočtu množství měrných jednotek.

Každá z použitých položek musí obsahovat jednoznačný slovní popis včetně podrobné specifikace s odkazem do výkresové dokumentace, z něhož budou patrné parametry položky a charakter a druh požadovaných prací a dodávek, aby umožnily výběr z nabídky na trhu; dále budou položky obsahovat měrnou jednotku a požadované množství.

Ve výkazu výměr nesmí být uvedena obchodní jména výrobků nebo materiálů, která jsou pro určité výrobce nebo dodavatele považována za příznačné, popis materiálů musí být proveden technickými daty, popis výrobků podrobně specifikován například v podobě stanovení standardů.

Oceněný výkaz výměr a souhrnný rozpočet stavebních nákladů akce v členění na jednotlivé stavební objekty a provozní soubory a celkovou cenou s DPH a bez DPH bude doložen v pare č. 1 projektové dokumentace. Ocenění položkového rozpočtu zadavatel požaduje dle aktuálního ceníku URS nebo RTS.

#### **Ad d) – AD**

Předmětem této veřejné zakázky na služby je dále výkon autorského dozoru při realizaci stavby **Přístavba a rekonstrukce stávajícího ubytovacího objektu „A“ Domova důchodců Černožice**. Součástí výkonu autorského dozoru je účast na kontrolních dnech nejméně 1x za 14 dnů během realizace stavby, účast na kontrolních prohlídkách stavby požadovaných stavebním úřadem, účast na předání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení a účast na jednání o vydání kolaudačního souhlasu. Na kontrolních dnech bude zhotovitel informovat objednatele (uchazeč zadavatele) o postupu prací. Na těchto kontrolních dnech musí být přítomen vedoucí projektového týmu nebo jím pověřená osoba, která bude oprávněna činit závazné závěry.

V rámci výkonu autorského dozoru projektant jako zhotovitel zabezpečuje zejména tyto činnosti:

- poskytování vysvětlení potřebných k vypracované DPS a požadované výrobní nebo dílenské dokumentaci,
- posuzování návrhů účastníků výstavby na změny a odchylky projektové dokumentace z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, lhůt a postupu výstavby včetně poskytování vyjádření k případným požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci,
- operativní zpracování projektové dokumentace k odstranění odchylek mezi prováděním stavby a projektovou dokumentací stavby,
- příprava podkladů pro případná změnová řízení, pokud se týkají projektové dokumentace,
- odborná technická pomoc při posuzování využití původních dílů po jejich demontáži, zejména ve vazbě na návrhy uvedené v projektové dokumentaci,
- na základě požadavků objednatele i dodavatele dopracovat detaily konstrukcí neobsažených v projektové dokumentaci,
- spolupráce s koordinátorem BOZP a s odpovědným geodetem projektanta,
- účast na předání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení, účast na jednání o vydání kolaudačního souhlasu.
- v ceně za AD budou veškeré náklady uchazeče vynaložené při uskutečňování činnosti výkonu autorského dozoru, tj. zejména náklady na administrativní práce, poplatky spojům, využívání výpočetní techniky, využívání osobního vozidla apod. Cena za autorský dozor bude stanovena hodinovou sazbou Kč/hod. násobená předpokládaným počtem hodin 600 hodin.

#### **3.2 Společná ustanovení k předmětu veřejné zakázky:**

Součástí plnění jsou rovněž veškeré posudky, studie a měření (např. statické posouzení stávajícího objektu, hluková studie, energetický štítek budovy, atd.) nutné pro získání územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Součástí plnění předmětu zakázky je inženýrská činnost, zahrnující zejména projednání s dotčenými orgány a účastníky řízení, kdy výsledkem musí být bezrozporná kladná stanoviska k navrženému projektovému řešení, podání návrhu na vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení. Projektová dokumentace tak bude obsahovat kompletní dokladovou část, odpovídající danému stupni PD, obsahující veškerá vyjádření a rozhodnutí příslušných orgánů a organizací pověřených výkonem státní správy a ostatních účastníků správních řízení, včetně správců inženýrských sítí (tras technické infrastruktury).

V rámci zpracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace si musí dodavatel zajistit veškeré nutné průzkumy nad rámec poskytnutých podkladů (radonový průzkum, inženýrsko-geologický průzkum, atd.) a zahrnout je do celkové ceny veřejné zakázky.

Technické podmínky stavby budou v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, s předpisy a normami České republiky a Evropských společenství v oblasti výstavby a stavebnictví.

3.3 V rámci plnění veřejné zakázky bude předmět dodán v této podobě:

- PD pro územní rozhodnutí (DUR) v šesti (6) tištěných vyhotoveních a 3x elektronicky na CD či jiném datovém nosiči - textová část je požadována ve formátu MS Word, výkresové části jsou požadovány ve formátu DWG (nebo v jiném programu, který umožňuje čtení a zápis) i PDF.
- PD pro stavební povolení (DSP) v šesti (6) tištěných vyhotoveních a 3x elektronicky na CD či jiném datovém nosiči - textová část je požadována ve formátu MS Word, výkresové části jsou požadovány ve formátu DWG (nebo v jiném programu, který umožňuje čtení a zápis) i PDF.
- PD pro provádění stavby (DPS) v osmi (8) tištěných vyhotoveních a 3x elektronicky na CD či jiném datovém nosiči - textová část je požadována ve formátu MS Word, výkresové části jsou požadovány ve formátu DWG (nebo v jiném programu, který umožňuje čtení a zápis) i PDF, rozpočet je požadován ve formátu XLS a **XC4 (ASPE)**.

#### **4. Další zadávací podmínky**

Podáním nabídky v rámci tohoto zadávacího řízení se má za to, že se uchazeč seznámil s Výzvou včetně příloh v celém rozsahu, obsahu porozuměl a tento obsah je pro uchazeče závazný.

#### **5. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

Maximální předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **2 450. 000,- Kč bez DPH.**

**Celková cena**, kterou uchazeč uvede **v krycím listu** (příloha č. 1), musí zahrnovat veškeré náklady na realizaci předmětu plnění zakázky a bude označena jako nejvýše přípustná a platná po celou dobu plnění zakázky. V této ceně budou obsaženy veškeré práce a činnosti potřebné pro řádnou realizaci veřejné zakázky, a to v členění:

Cena za projektovou dokumentaci pro územní rozhodnutí	bez DPH	vč. DPH
Cena za projektovou dokumentaci pro stavební povolení	bez DPH	vč. DPH
Cena za projektovou dokumentaci pro provádění stavby	bez DPH	vč. DPH
Cena za autorský dozor (předpoklad max. 600 hodin)	bez DPH	vč. DPH
<b>Celková cena za projektovou dokumentaci a autorský dozor</b>	<b>bez DPH</b>	<b>vč. DPH</b>

Zadavatel bude veškeré nabídky posuzovat ve smyslu § 77 ZVZ (tj. z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny).

#### **6. Termín a místo plnění zakázky:**

##### **Termíny plnění zakázky:**

Předpokládaný termín zahájení plnění: do 5 dnů po uzavření smlouvy

Předpokládaný termín pro vypracování projektové dokumentace pro územní řízení: do **12 týdnů** po podpisu smlouvy.

Předpokládaný termín pro vypracování projektové dokumentace pro stavební řízení: do **24 týdnů** po podpisu smlouvy.

Předpokládaný termín pro odevzdání projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně zpracování architektonicko – výtvarného řešení (interiér): do **36 týdnů** po podpisu smlouvy.

Předání dokumentace jednotlivých stupňů bude vždy včetně inženýrské činnosti a všech potřebných vyjádření a stanovisek, včetně jejich zpracování do PD.

##### **Místo plnění:**

Domov důchodců Černožice, Revoluční 84, 503 04 Černožice.

##### Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Zadavatel bude dne **23. 2. 2015 v 10:00 hod.** organizovat prohlídku budoucího místa plnění, kde budou uchazeči plně seznámeni s místem plnění a jeho specifiky.

Sraz všech účastníků prohlídky je v 9:55 hod. před hlavním vstupem do budovy Domova důchodců Černožice, Revoluční 84, 503 04 Černožice.

## **7. Požadavky na kvalifikační předpoklady uchazeče:**

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který splní základní, profesní, technické kvalifikační předpoklady a předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku - viz § 50 ZVZ. (Příloha č. 3 této výzvy)

### **7.1. Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel :**

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- c) v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu;
- d) vůči jehož majetku neprobíhá insolvenční řízení nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl

konkurz zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;

- e) který není v likvidaci;
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) ZVZ požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů, pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby
- j) který není uveden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu (z.č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti ve znění pozdějších předpisů)

Uchazeč prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů v nabídce předložením vyplněného čestného prohlášení – viz Příloha č. 3 této Výzvy.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva dle §82 ZVZ je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály či úředně ověřené kopie dokladů prokazující splnění kvalifikace dle §53 odst. 3. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu § 82 odst. 4.

## **7.2. Profesní kvalifikační předpoklady**

Profesní kvalifikační předpoklady prokáže uchazeč, který předloží čestné prohlášení (viz Příloha č. 3 této Výzvy) podepsané oprávněnou osobou jednat jménem/za uchazeče, kterým potvrdí, že níže požadovanými doklady disponuje ve lhůtě k podání nabídek:

- a) výpis z obchodního rejstříku, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší 90 dnů (ust. § 54 písm. a) ZVZ)
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu plnění zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licence (ust. § 54 písm. b) ZVZ).

- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě; zadavatel požaduje autorizaci v oboru „Pozemní stavby“. V případě, že odpovědná osoba není v pracovně právním vztahu s uchazečem, bude v rámci nabídky předloženo závazné prohlášení této osoby o budoucí spolupráci s uchazečem na předmětné zakázce. V případě, že je odpovědná osoba v pracovně právním vztahu doloží tento vztah čestným prohlášením. (ust. § 54 písm. d) ZVZ)

Uchazeč prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů v nabídce předložením vyplněného čestného prohlášení – viz Příloha č. 3 této Výzvy.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva dle §82 ZVZ je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály či úředně ověřené kopie zde uvedených dokladů prokazující splnění této kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu §82 odst. 4.

### **7.3. Technické kvalifikační předpoklady**

Uchazeč prokáže splnění technických kvalifikačních předpokladů v nabídce předložením vyplněného čestného prohlášení (viz Příloha č. 3 této Výzvy), kterým potvrdí, že splňuje zde uvedený požadavek na prokázání technických kvalifikačních předpokladů:

dle ust. § 56 odst. 2 písm. a) zákona, předložení seznamu významných služeb provedených dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením názvu a charakteru stavby, výše objemu prací, místě a době plnění a kontaktní osobou objednatele včetně kontaktu na tuto osobu (telefon či e-mail); přílohou tohoto seznamu musí být:

1. osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
3. smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

#### Minimální úroveň tohoto technického kvalifikačního předpokladu:

- Zadavatel stanovuje, že dodavatel splní tento kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu uvede, že v posledních 3 letech realizoval alespoň **2 významné služby**, přičemž za významnou službu zadavatel považuje zpracování projektové dokumentace pozemní stavby občanské vybavenosti obdobného charakteru min. ve 2 po sobě jdoucích stupních (DUR a DSP nebo DSP a DPS) v rozsahu finančních prostředků vynaložených objednatelem v souvislosti s realizací plnění minimálně částku ve výši **1 mil. Kč bez DPH za každou z nich.**

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva dle §82 ZVZ je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály či úředně ověřené kopie dokladů prokazující splnění této kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu §82 odst. 4.

#### **7.4. Ekonomická a finanční způsobilost uchazeče**

Uchazeč předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit tuto veřejnou zakázku – viz Příloha č. 3 této Výzvy.

#### **7.5. Další informace k prokázání kvalifikace uchazeče**

**7.5.1.** Uchazeč je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek **neboli skutečnosti rozhodné pro splnění kvalifikace musejí nastat ve lhůtě pro podání nabídek.**

7.5.2. Pokud uchazeč ve své nabídce neprokáže kvalifikaci stanoveným způsobem, nebude jeho nabídka dále hodnocena. Zadavatel však má právo požadovat vyjasnění nebo doplnění kvalifikace v souladu s ustanovením § 59 ZVZ.

7.5.3. Uchazeč, který nesplní kvalifikaci, bude v souladu s ustanovením § 60 ZVZ vyloučen z účasti v zadávacím řízení. Zadavatel si vyhrazuje v souladu s ustanovením § 60 odst. 2 ZVZ právo rozhodnutí o vyloučení uchazeče oznámit jeho uveřejněním na profilu zadavatele; v takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

7.5.4. Splnění příslušných kvalifikačních předpokladů je možné prokázat výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů či certifikátem vydaným v rámci certifikovaných dodavatelů nikoli starším 90 dnů, a to podle ustanovení § 125, a násl., resp. §133 a násl. ZVZ.

### **8. Zadávací podklady**

Podkladem pro vypracování celé nabídky je tato Výzva a její přílohy.

#### **8.1. Zadávací lhůta - §43 ZVZ**

Zadávací lhůta, tj. lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni, činí devadesát (120) kalendářních dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

## 9. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky:

### 9.1. Nabídka bude zpracována v následující struktuře:

- a) vyplněný krycí list nabídky - Příloha č. 1 této Výzvy
- b) obsah nabídky s uvedením čísel stran a názvů částí nabídky
- c) čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů a ekonomické a finanční způsobilosti – Příloha č. 3 této Výzvy
- d) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty k podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele
- e) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek
- f) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (z.č. 143/2001 Sb. o ochraně hospodářské soutěže ve znění novel) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou
- g) cenová nabídka, v členění: CENA bez DPH, DPH, CENA S DPH
- h) Celková nabídková cena bude členěna položkově jako cena za DUR, DSP, DPS a autorský dozor. Cena za autorský dozor bude stanovena hodinovou sazbou Kč/hod. násobená předpokládaným počtem 600 hodin.
- i) vyplněný návrh Smlouvy o dílo na zhotovení projektové dokumentace podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče (Příloha č. 2 této Výzvy)
- j) doklad o oprávnění osoby, která podepsala návrh smlouvy, jednat za uchazeče (např. plná moc/výpis z OR)
- k) čestné prohlášení uchazeče o vázanosti celým obsahem nabídky v zadávací lhůtě, kterou zadavatel stanoví na dobu 120 dní od uplynutí lhůty pro podání nabídek
- l) seznam subdodavatelů pro realizaci zakázky nebo čestné prohlášení, že jich nebude využívat (Příloha č. 5 této výzvy)
- m) harmonogram prací, včetně zahrnutí doby na zajištění veškerých vyjádření, stanovisek správců sítí a dotčených orgánů státní správy a včetně správních lhůt
- n) uchazeč vloží do nabídky jím podepsaný souhlas s uveřejněním smlouvy na profilu zadavatele (Příloha č. 4 této výzvy)

9.2. Nabídka bude zpracována v **českém jazyce** v písemné podobě, podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

- 9.3. Nabídka bude podána ve **dvou vyhotoveních**, z nichž jedno bude označeno jako „Originál“ a druhé jako „Kopie“.
- 9.4. Obě vyhotovení budou očíslována vzestupnou číselnou řadou, v pevně spojené podobě tak, aby nebylo možné jednotlivé listy vyjmout či jinak s nabídkou manipulovat. Veškeré části nabídky budou tvořit jeden celek. Takto spojená nabídka bude opatřena přelepku s razítkem.
- 9.5. Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly Zadavatele uvést v omyl, případně by způsobilý nejednoznačnost a nesrozumitelnost obsahu nabídky.

## **10. Požadavky na zpracování nabídkové ceny**

- 10.1. Nabídková cena bude uvedena jako cena nejvýše přípustná a nesmí překročit předpokládanou hodnotu blíže specifikovanou v článku 5 Výzvy během celé realizace plnění díla. V takto stanovené ceně budou zahrnuty veškeré náklady uchazeče nutné k realizaci veřejné zakázky. Nabídky uchazečů, ve kterých bude překročena výše předpokládané hodnoty stanovená zadavatelem, budou zadavatelem vyřazeny.
- 10.2. Uchazeč je povinen stanovit celkovou nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH a s DPH.
- 10.3. Celková nabídková cena bude členěna položkově jako cena za DUR, DSP, DPS a autorský dozor. Cena za autorský dozor bude stanovena hodinovou sazbou Kč/hod. násobená předpokládaným počtem 600 hodin.

## **11. Obchodní a platební podmínky**

Obchodní a platební podmínky jsou blíže specifikovány v Příloze č. 2 (Smlouva o dílo), která je nedílnou součástí této Výzvy. Návrh této smlouvy bude doplněn údaji na vyznačených místech a podepsaný uchazečem, resp. osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Zásahy do této smlouvy jsou nepřípustné.

## **12. Způsob a kritéria hodnocení nabídek**

Kritériem pro hodnocení bude celková nabídková cena bez DPH.

## **13. Místo a lhůta pro podání nabídek, otevírání nabídek**

Lhůta pro podání nabídek končí dnem **3. 3. 2015 v 9:00 hod.** Všechny nabídky musí být doručeny zadavateli do skončení lhůty pro podání nabídky.

Zájemci doručí nabídky na podatelnu zadavatele (Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové) v úředních dnech pondělí a středa 8.00 – 16.00 hod., v ostatních pracovních dnech úterý, čtvrtek, pátek 8.00 – 13.00 hod. nebo poštou na shora uvedenou adresu.

Nabídky budou doručeny v řádně uzavřené obálce, na přelepu opatřené razítkem uchazeče. Na obálce bude uvedeno velkými písmeny „NEOTVÍRAT - **„Projektová dokumentace pro akci Přístavba a rekonstrukce stávajícího ubytovacího objektu „A“ Domova důchodců Černožice**“

Nabídky doručené zadavateli po uplynutí stanovené lhůty nebudou hodnoceny.

Při podání nabídky poštou nebo jiným veřejným přepravcem se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí zadavatelem na výše uvedené adrese.

#### **14. Otevírání obálek**

Obálky s nabídkami budou **otevírány ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek, tedy dne 3. 3. 2015 v 9:00 hodin na adrese: Krajský úřad, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, číslo místnosti 1a-P1.412 (Františka Kupky)**. Otevírání se bude řídit dle ust. § 71 ZVZ.

Pokud se otevírání obálek zúčastní člen statutárního orgánu uchazeče, doloží tuto skutečnost pouze výpisem z obchodního rejstříku uchazeče (případně obdobnou listinou prokazující složení statutárního orgánu uchazeče) a předložením občanského průkazu či jiného průkazu totožnosti; občanský průkaz předloží i uchazeč - fyzická osoba. Pokud se otevírání obálek zúčastní za uchazeče jiná pověřená osoba, předloží kromě výše uvedených dokladů též plnou moc udělenou osobou oprávněnou jednat za uchazeče. Výše uvedené doklady budou předloženy v kopii, a nesmějí být (kromě oficiálních průkazů totožnosti) starší 90 kalendářních dnů.

Otevírání obálek se mají právo účastnit uchazeči, jejichž nabídky byly doručeny zadavateli ve lhůtě pro podání nabídek, max. 1 zástupce za jednoho uchazeče a další osoby, o nichž tak stanoví zadavatel.

Přítomní uchazeči stvrdí svoji účast při otevírání obálek v listině přítomných uchazečů.

#### **15. Dodatečné informace k zadání - §49 ZVZ**

Vyzvaný uchazeč je oprávněn požadovat od Zadavatele dodatečné informace k zadání.

Žádost o dodatečné informace k zadání se podává písemně nebo elektronicky s elektronickým podpisem a musí být doručena Zadavateli nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek (kontaktní osoba: Mgr. Jitka Bučková, e-mail. adresa: [jbuckova@kr-kralovehradecky.cz](mailto:jbuckova@kr-kralovehradecky.cz)); Zadavatel odešle odpověď nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti o dodatečné informace. Telefonické žádosti nejsou akceptovány.

Dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku budou uveřejňovány na profilu zadavatele, na URL odkazu: [https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html), v detailu výše uvedené veřejné zakázky.

## **16. Změna podmínek Výzvy**

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadání, změnu obsahu zadání zástupce Zadavatele oznámí všem osloveným uchazečům, kteří podali své nabídky v řádném termínu. Změna bude oznámena písemně, eventuálně elektronicky, spolu s event. oznámením o prodloužení lhůty na podání příslušně přepracovaných nabídek. Uchazečům v takovém případě nenáleží žádná úhrada takto vzniklých nákladů.

## **17. Zrušení zadávacího řízení**

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení za podmínek blíže specifikovaných v § 84 ZVZ.

Pokud Zadavatel toto právo uplatní, nevzniká vyzvaným uchazečům vůči Zadavateli jakýkoliv nárok.

## **18. Ostatní podmínky**

- 18.1. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o uchazeči z veřejně dostupných zdrojů.
- 18.2. Náklady na vypracování nabídky Zadavatel nehradí.
- 18.3. Nesplnění podmínek uvedených v této Výzvě a jejích přílohách má za následek vyřazení nabídky uchazeče z hodnocení.
- 18.4. Uchazeč, který podal nabídku v tomto výběrovém řízení, nesmí být současně subdodavatelem jiného zájemce, který rovněž podal nabídku, jinak bude Zadavatelem vyřazen. Uchazeč, který nepodal nabídku v tomto výběrovém řízení, může být subdodavatelem více zájemců v tomto zadávacím řízení.
- 18.5. Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je dodavatel povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost Zadavateli písemně oznámit. Dodavatel je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti zadavateli. Tento může na žádost dodavatele tuto lhůtu prodloužit nebo může zmeškání lhůty prominout – viz ustanovení § 58 odst. 1 ZVZ.
- 18.6. Po výběru nejvhodnější nabídky vyzve zadavatel nejúspěšnějšího uchazeče k jednání o uzavření smlouvy; pokud však tento uchazeč odmítne smlouvu uzavřít, vyzve zadavatel v pořadí následujícího nejúspěšnějšího uchazeče.
- 18.7. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky i rozhodnutí o vyloučení do 5 pracovních dnů po rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na profilu

zadavatele – v takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem zájemcům a dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

V Hradci Králové dne 9. 2. 2015

Bc. Lubomír Franc  
hejtman

Přílohy:

- 1) Krycí list
- 2) Návrh Smlouvy o dílo na zhotovení projektové dokumentace
- 3) Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů
- 4) Souhlas s uveřejněním smlouvy na profilu zadavatele
- 5) Seznam subdodavatelů