

Smlouva o poskytování stravovacích a ubytovacích služeb

Číslo smlouvy objednatele DS2023/05110

Smluvní strany

Objednatel	Královéhradecký kraj
IČO	70889546
DIČ	CZ70889546
se sídlem	Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové
zástupce	Mgr. Martin Červíček, hejtmán
bankovní spojení	Komerční banka Hradec Králové
číslo účtu	115-5785470207/0100

dále jen „objednatel“ na straně jedné a

Poskytovatel	HOTEL ZA VODOU s.r.o.
	zapsaný v OR vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou C 30762
IČO	28848616
DIČ	CZ28848616
se sídlem	Poděbradova 2014, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
zástupce	Josef Rutrle, jednatel a Tomáš Bořek, jednatel
bankovní spojení	ČSOB a.s., Trutnov
číslo účtu	252486860/0300

dále jen „poskytovatel“ na straně druhé; objednatel a poskytovatel dále společně také jako „smluvní strany“

I. Předmět plnění

1. Poskytovatel je vlastníkem nemovité věci – HOTEL ZA VODOU, v obci Dvůr Králové nad Labem a katastrálním území Dvůr Králové nad Labem v Královéhradeckém kraji (dále jako „budova“).
2. Předmětem této smlouvy je zajištění ubytování a stravování v prostorách specifikovaných takto: ubytovací zařízení HOTEL ZA VODOU, Poděbradova 2014, Dvůr Králové nad Labem, včetně větší školící místnosti (vybavena: diaprojektor, flipchart, wi-fi, psací potřeby pro flipchart, klimatizace, ozvučení) s kapacitou 60 osob, menší školící místnosti (vybavena: diaprojektor, flipchart, wi-fi, psací potřeby pro flipchart) s kapacitou 18 osob, dále včetně venkovních prostor (hotelová zahrada, parking, hřiště, workout hřiště, basketbal, venkovní bazény) a dále včetně technického vybavení všech místností (internet; promítací technika – plátno nebo obrazovka, projektor; flipchart) a poskytnutí dalších služeb specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy
3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka poskytovatele ze dne 17. 5. 2023.
4. V případě, že z důvodu protiepidemických opatření nebude možné realizovat výjezdní kurzy, je objednatel oprávněn bez dalšího odstoupit od smlouvy.
5. Poskytovatel bere na vědomí, že předmět plnění podle této Smlouvy je součástí projektu „Implementace Krajského akčního plánu rozvoje vzdělávání v Královéhradeckém kraji II“, reg.

č. CZ.02.3.68/0.0/0.0/19_078/0019192, spolufinancovaného z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání (dále jen „Projekt“).

II. Účel plnění

1. Ubytování a stravování poskytovatel zajišťuje objednateli za účelem konání **výjezdních kurzů na téma psychohygiena.**

III. Doba plnění

1. Výjezdní kurzy budou třídní (pátek, sobota, neděle) a uskuteční se celkem třikrát v termínech uvedených v příloze č. 1 této smlouvy.

IV. Cena za poskytované služby

1. Nájemné a cena za poskytnuté služby se sjednává dohodou takto:

Zajištění ubytování (1 osoba/1 noc)	1.000,00 Kč bez DPH
Zajištění stravování (1 osoba/1 setkání)	800,00 Kč bez DPH

2. K celkové ceně bude účtována daň z přidané hodnoty (DPH) v zákonem stanovené výši.
3. Celková cena bude uhrazena objednatelem na základě poskytovatelem zaslaného vyúčtování. Cena za stravování a ubytování bude hrazena dle skutečně odebraného množství v závislosti na počtu účastníků.
4. V případě prodlení Objednatele se zaplacením ceny je Poskytovatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Právo na zaplacení ceny vzniká Poskytovateli za předpokladu splnění všech povinností vyplývajících z této smlouvy, a to vždy po jejich řádném a úplném dokončení, bez jakýchkoliv vad či nedostatků, dle požadavků objednatele a způsobem, v rozsahu a v místě stanoveném touto smlouvou.
6. Lhůta splatnosti faktury je 30 kalendářních dnů od data jejího doručení objednateli. Zaplacením účtované částky se rozumí den jejího odeslání na účet Poskytovatele. Daňové doklady - faktury vystavené Poskytovatelem podle této smlouvy budou obsahovat náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy České republiky a dále číslo smlouvy, identifikaci projektu (název a registrační číslo).
7. Pokud daňový doklad – faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami stanovenými Smlouvou nebo nebude splňovat požadované zákonné náležitosti nebo nebude-li doručena Objednateli do termínu uvedeného výše, je Objednatel oprávněn daňový doklad - fakturu Poskytovateli vrátit jako neúplnou, resp. nesprávně vystavenou k doplnění, resp. novému vystavení ve lhůtě splatnosti. V takovém případě Objednatel není v prodlení s úhradou Ceny nebo její části a Poskytovatel vystaví opravenou fakturu s novou, shodnou lhůtou splatnosti, která začne plynout dnem doručení opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu - faktury Objednateli.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel se zavazuje:

- poskytnout objednateli služby uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
- archivovat veškeré písemnosti zhotovené pro plnění předmětu dle této smlouvy a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly Projektu, z něhož je plnění dle této Smlouvy hrazeno, provést kontrolu dokladů souvisejících s tímto plněním, a to po celou dobu archivace Projektu, minimálně však do konce roku 2033;
- jako osoba povinná dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly přístup ke všem dokumentům, tedy i k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství), a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy; tuto povinnost rovněž zajistí Poskytovatel u případných poddodavatelů Poskytovatele.

Poskytovatel prohlašuje, že finanční prostředky přímo ani nepřímo nezpřístupní osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčních seznamech ve smyslu zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s čl. 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění nařízení Rady (EU) č. 2022/578 ze dne 4. dubna 2022 v souvislosti s konfliktem na Ukrajině nebo v jejích prospěch. Poskytovatel se zavazuje, že jakoukoli změnu skutečností, která bude mít vliv na skutečnosti dle tohoto odstavce, dodavatel oznámí písemně objednateli do 5 pracovních dnů od okamžiku, kdy se o této skutečnosti dozví.

2. Objednatel se zavazuje:

- užívat všechny prostory pouze ke sjednanému účelu;
 - dodržovat provozní řád a požární řád budovy a pokyny Poskytovatele (zákaz kouření v celé budově);
 - uhradit Poskytovateli veškeré škody vzniklé na nemovité věci, která je využívána k plnění dle této smlouvy, za trvání plnění dle této smlouvy, jakož i škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s plněním dle této smlouvy;
3. Poskytovatel nenese odpovědnost za ztrátu věcí vnesených do budovy a uložených v areálu budovy Objednatel a třetími osobami vstupujícími do areálu budovy v souvislosti s plněním dle této smlouvy.

VI. Zástupci smluvních stran

1. Objednatele zastupuje v technických záležitostech:

- Veronika Půrová, tel. +420 736 521 878, e-mail: vpurova@kr-kralovehradecky.cz

2. Poskytovatele zastupuje v technických věcech:

- Tomáš Bořek, tel. +420 604 295 794, e-mail: t.borek@hotelzavodou.cz
nebo Pavlína Němečková

VII. Závěrečná ustanovení

1. Je-li smlouva uzavřena v listinné podobě, je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 stejnopisy.
2. Veškeré změny této smlouvy musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami formou písemných dodatků.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové

Ve Dvoře Králové nad Labem

Za Objednatele

Za Poskytovatele

Mgr. Martin Červíček, hejtman

Josef Rutrle, jednatel

Tomáš Bořek, jednatel

Specifikace předmětu plnění

Název veřejné zakázky	Ubytování a stravování pro účastníky výjezdních kurzů na téma psychohygiena III
Podrobný popis	• 1. Termíny: ○ 3 x 3denní setkání - pátek, sobota a neděle v termínech: 8. – 10. 9. 2023, 20. – 22. 10. 2023 a 3. – 5. 11. 2023. • 2. Lokalita: ○ Královéhradecký kraj, ubytovací zařízení s možností využití venkovních prostor, klidná lokalita, která odpovídá zaměření kurzu. Venkovní využití pouze v případě příznivých klimatických podmínek, po dohodě se zadavatelem. • 3. Prostory: ○ Ubytování pro 22 osob / 1 kurz (akce) – ubytování 2 osoby / 1 pokoj (s vlastním sociálním zařízením). Celkem 3 kurzy (akce) viz termíny výše. ○ V rámci ubytování možnost bezplatného využití prostor pro kurz – 1 větší místnost pro 25 osob s možností rozdělení na 2 menší samostatné místnosti pro 2 skupiny (2 x 11 osob a lektori apod.), případně 1 větší místnost pro 25 osob a 2 menší samostatné místnosti pro 2 skupiny (2 x 11 osob a lektori apod.) – využití dle aktuálních potřeb po celou dobu pobytu (od příjezdu po odjezd) – v časech: ▪ 1. den: 19:00 – 21:00 hod. - 1 velká místnost pro až 25 osob. ▪ 2. den: 9:00 – 12:00 hod. - 1 velká místnost pro až 25 osob. ▪ 2. den: 13:00 – 18:00 hod. - 1 velká místnost pro až 25 osob. ▪ 3. den: 9:00 – 12:00 hod. – 1 velká místnost pro až 25 osob / 2 menší samostatné místnosti / venkovní prostory pro realizaci vzdělávacích aktivit. ▪ 3. den: 13:00 – 16:00 hod. - 1 velká místnost pro až 25 osob / 2 menší samostatné místnosti / venkovní prostory pro realizaci vzdělávacích aktivit. Konkrétní využití místností bude specifikováno nejpozději 14 dní před termínem konání akce.

	• 4. Technické vybavení místností: ○ V rámci ubytování možnost bezplatného využití připojení k internetu, promítací techniky (promítací plátno nebo obrazovka, projektor) a flipchartu. Max. částka za ubytování bez snídaně, včetně bezplatného využití místností a techniky: 2.150,00 Kč včetně DPH (1.954,54 Kč bez DPH) / 1 osoba / 1 noc, celkem 283.800,00 Kč včetně DPH (257.999,28 Kč bez DPH). • 5. Strava: Při výběru ze 2 jídel vždy nabídka 1 jídla bezmasého. V případě potřeby nabídka bezlepkového pokrmu. ○ 1. den ▪ večeře pro 22 osob, výběr ze dvou hlavních jídel (předem stanovený výběr). ○ 2. den ▪ snídaně pro 22 osob, formou bufetu, ▪ oběd pro 22 osob, polévka, výběr ze dvou jídel (předem stanovený výběr), ▪ večeře pro 22 osob, výběr ze dvou jídel (předem stanovený výběr). ○ 3. den ▪ snídaně pro 22 osob, formou bufetu, ▪ oběd pro 22 osob, polévka, výběr ze dvou jídel (předem stanovený výběr). Po celou dobu akce k dispozici džbány s vodou pro 25 osob. Max. částka za stravu je 1.560,00 Kč včetně DPH (1.418,18 Kč bez DPH) / 1 osoba / 1 setkání, celkem 102.960,00 Kč včetně DPH (93.599,88 Kč bez DPH).
Časový rozsah	Příjezd 1. den odpoledne (po 16:00 hod.), odjezd 3. den po 16:00 hod.
Předpokládané období realizace	8. – 10. 9. 2023, 20. – 22. 10. 2023 a 3. – 5. 11. 2023.
Předpokládaný max. počet účastníků	22 / 1 setkání (akce), celkem 66.
Celková max. hodnota zakázky	386.760,00 Kč včetně DPH (351.599,16 Kč bez DPH).