

TECHNICKÁ ZPRÁVA

ZMĚNY	c		DATUM		PODPIS	
	b					
	a	DOPLNĚNÍ DLE POŽADAVKŮ DOSS		07/2020		Ing. arch. Simona MACHALOVÁ

INVESTOR:

Královehradecký Kraj	Královehradecký Kraj Pivovarské nám. 1245, 500 03 Hradec Králové tel.: +420 495 817 111, fax: +420 495 817 336 e-mail: posta@kr-kralovehradecky.cz	
-----------------------------	---	---

PROJEKTANT:

ZODP. PROJEKTANT:	Ing. Matěj KUDLÍK	TECHNICO architects & engineers TECHNICO Opava s.r.o. Hradecká 1576/51 746 01 Opava tel: 553 760 970 info@technico.cz
VYPRACOVAL:	Ing. arch. Simona MACHALOVÁ	
KONTROLOVAL:	Ing. Martin ULÍČNÝ	

ČÁST DOKUMENTACE:

D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Dostavba domova pro seniory ve Vrchlabí - PD	FORMÁT	A4
	DATUM	06/2020
	STUPEŇ	DBP
	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO	TO-573-DBP
K.ú. Vrchlabí, parc.č. : st. 657, st. 1245, 1476/1, 1462, st. 506, 1468/6	MĚŘÍTKO:	ČÍSLO VÝKRESU:
TECHNICKÁ ZPRÁVA		D.a_a.

a) popis konstrukčního systému stavby, popis stavu jejího nosného systému	3
b) výsledky průzkumu stávajícího stavu bouraných konstrukcí a sousedních staveb	4
c) upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy atd.	4
d) technologický postup bouracích prací, které by mohly mít vliv na stabilitu vlastní konstrukce, resp. konstrukce sousedních staveb	4
e) návrh postupu bouracích prací a vymezení ohroženého prostoru.....	5
f) úpravy zjištěných podzemních prostorů	5
g) zásady provádění bouracích prací a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů	5
h) nutné pomocné konstrukce a úpravy z hlediska technologie bouracích prací.....	6
i) speciální požadavky na rozsah a obsah dokumentace bouracích prací při zvláštních postupech (např. trhacích prací)	6
j) speciální požadavky z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci	7

a) popis konstrukčního systému stavby, popis stavu jejího nosného systému

Konstrukční charakteristiky, včetně výčtu provozních a konstrukčních vad a poruch:

Bouraný objekt č.1:

Předmětný objekt byl vystavěn jako složený tvar T (severozápadní, severovýchodní a jihovýchodní křídlo provozně spojené přes atypickou vstupní část). Rodinný dům je tvořen 2 trakty a zádveřím. Hlavní trakt je o rozměrech 15,7x9,2m a vedlejší trakt je o rozměrech cca 15,2x7,7m. Tloušťka obvodové stěny je 45cm a tloušťka střední nosné zdi je 30 cm. Světlé rozpětí nosných zdí je v nejširším místě 5 m. Objekt je dvoupodlažní s částečným podsklepením střední části a slouží jako sklepy. Tento rodinný dům je vystavěn za pomoci tradičních materiálů (vyzděn před rokem 1965, kdy v tomto roce proběhla úprava domu, další úpravy proběhly v roce 1970) je zastřešena klasickou krovovou dřevěnou konstrukcí sedlového typu, střešní krytina z eternitových tašek. Celková výška objektu je 7,7 m od podlahy přízemí. Zastavěná plocha hlavního objektu je 77,56 m², obestavěný prostor hlavního objektu je 1505,15 m³.

Základové konstrukce:

Základové konstrukce jsou provedeny jako základové pasy, vyskládané z kamenů, prolévané betonovou směsí, ukončené na horním líci betonovou vyrovnávací deskou. Deklarovaná šířka základových pasů pod obvodovou konstrukcí hlavního traktu je cca 75 cm a pod obvodovými stěnami vedlejšího traktu šířky cca 45 cm. Vnitřní nosné stěny mají šířku 50, 45 a 30 cm. Základové konstrukce pod obvodovými stěnami jsou provedeny tak, že základová spára je založena v hloubce min. 1,2 m pod úroveň upraveného terénu.

Svislé nosné konstrukce:

Na základě dochované dokumentace z let 1965 a 1970 byly tyto konstrukce navrženy na tloušťku zdiva 45, 30 cm (bez omítek) a patrně provedeny z cihly plně pálené.

Vodorovné nosné konstrukce:

Vodorovné konstrukce hlavního traktu objektu jsou provedeny pravděpodobně jako dřevěný trámový strop se záklopem (pro světlé rozpětí 500 cm). Tyto trámy o deklarované výšce 30 cm byly ukládány v osových vzdálenostech cca 1,0 m. Nosná konstrukce tedy vykazovala výšku 30 + 5 = 35 cm. Skladba podlahy je v dochované dokumentaci uváděna v tloušťce 15 cm, celková výška stropní konstrukce byla tedy 50 cm. Stropní konstrukce nad 1.PP je v části tvořena cihelnou klenbou a v druhé části pravděpodobně hurdis deskami a I ocelovými nosníky. Vodorovné nosné konstrukce vedlejšího traktu se dle dochované archivní dokumentace předpokládají z I nosníků a

hurdis desek s podlahou tvořenou škvárobetonem a nášlapnou vrstvou. Nadokenní překlady nejsou v dokumentaci z roku 1965 ani 1970 označeny ani schematicky, původní dokumentace nebyla dohledána. Skutečné provedení lze potvrdit až v rámci realizace bouracích prací – při postupném bourání jednotlivých konstrukcí.

Konstrukce spojující jednotlivá podlaží:

Tato konstrukce v úrovni spojující I. PP s I. NP je dle dostupné dokumentace z roku 1965 a 1970 navržena, jako prefabrikovaná železobetonová konstrukce tvořící jedno rameno schodiště. Konstrukce schodiště spojující I. NP a II. NP je provedena taktéž z prefabrikovaných stupňů. Toto schodiště je navrženo, jako dvouramenné zalomené pravotočivé schodiště s mezipodestou, ze které je přístup do části vedlejšího traktu.

Bouraný objekt č.2:

Zahradní objekt – altán. Jedná se o částečně zděný objekt s dřevěnými sloupky a dřevěným krovem zastřešeným valbovou střechou s krytinou z asfaltového šindele.

Bouraný objekt č.3:

Stávající nevyužívaný objekt – včelín. Jedná se o jednoduchou dřevěnou konstrukci s půdorysnými rozměry 4×2,5m zastřešenou pultovou střechou s krytinou z asfaltové izolace.

b) výsledky průzkumu stávajícího stavu bouraných konstrukcí a sousedních staveb

Po provedení místního šetření bylo zjištěno, že většina stavebních prvků je původního stavu. Stav objektu odpovídá svému stáří, rovněž přilehlé komunikace včetně asfaltových zpevněných ploch. Pro další fungování senior domu je již provozně nevyhovující.

c) upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy atd.

Žádné zvláštní ani neobvyklé konstrukce se v budovách určených k demolici nenacházejí. Proto není potřeba žádných zvláštních technologických postupů při provádění bouracích prací.

d) technologický postup bouracích prací, které by mohly mít vliv na stabilitu vlastní konstrukce, resp. konstrukce sousedních staveb

Před zahájením bouracích prací budou odborně odpojeny a demontovány všechny rozvody a veškeré připojení inženýrských sítí.

Bourací práce budou obsahovat postupnou demontáž střešní konstrukce. Po odstranění střešní konstrukce budou postupně odstraněny veškeré svislé nosné

a nenosné konstrukce a skladba podlah. Po odstranění svislých a výplňových konstrukcí budou stávající základové konstrukce na objektu odstraněny v celém rozsahu.

e) návrh postupu bouracích prací a vymezení ohroženého prostoru

Při strhávání střešní konstrukce a stropů je nutno učinit opatření ke stabilizování zbývajících částí konstrukce, které budou odstraňovány v dalších postupných krocích. Ruční bourání střechy musí probíhat tak, aby nebyla narušena pevnost ostatních částí konstrukce. Pokud nebude zajištěna únosnost bourané konstrukce, musí být bourání prováděno ze samostatné pomocné konstrukce. U montovaných střešních konstrukcí bude jejich odstranění řešeno demontáží.

Ruční bourání nosných konstrukcí je nutno provádět zásadně vertikálně směrem shora dolů. Bourání konstrukčních prvků může být při ručním bourání zahájeno až tehdy, když konstrukce nejsou zatíženy. Při bourání pomocí strojů se venkovní stěny strhávají vždy z vnější strany objektu. U nepodsklepených objektů se může bourání provádět zevniř objektu, jsou-li odstraněny vodorovné prvky nad místem stroje.

Veškeré bourací práce budou prováděny, tak aby nedošlo k nekontrolovanému, případně samovolnému pádu jednotlivých prvků a konstrukcí, především mimo půdorys objektu. Prostor pro demolici bude zabírat zastavěnou plochu objektu s pásmem šířky 5,0 m od vnějších stěn. Tento prostor bude označen a ohraničen ochranou páskou.

f) úpravy zjištěných podzemních prostorů

Stávající budova určená k odstranění je ve střední části podsklepená. Sklepní prostory budou spolu se základovou konstrukcí odstraněny.

g) zásady provádění bouracích prací a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů

Při provádění bouracích prací je potřeba dbát zvýšené opatrnosti, dodržovat bezpečnostní opatření a požadavky k zajištění bezpečnosti práce vyhlášky týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany před nebezpečím úrazu elektrickým proudem, požární předpisy.

Vyskytnou-li se mimořádné podmínky v průběhu práce, učiní dodavatel potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce. Všechny otvory, rýhy a jámy na stavbě musí být zakryty nebo ohrazeny.

Dodavatel prací je povinen vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště a všechny osoby vstupující na staveniště vybavit osobními ochrannými pracovními prostředky. Vyskytnou-li se mimořádné okolnosti v průběhu

práce, učiní dodavatel potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce. Práce mohou provádět jen kvalifikovaní pracovníci pod dohledem odpovědného pracovníka.

Dodavatel prací zajistí v rozsahu a za podmínek stanovených předpisy kontrolu zařízení, dále pořídí o kontrole zápis a vše předá investorovi při předání stavby po ukončení prací.

Dodavatel provede opatření k zamezení přístupu neoprávněných osob na staveniště po dobu mimo provádění stavebních prací.

Staveniště bude při provádění prací zajištěno proti vstupu nepovolaných osob. Při vymezení staveniště se musí přihlížet k dosavadním přilehlým prostorům a komunikacím s cílem tyto komunikace, prostory a celkový provoz co nejméně narušit. Vstupy na staveniště budou označenými bezpečnostními značkami a tabulkami se zákazem vstupu na staveniště nepovolaných osob.

Pracovníci při provádění stavebních prací jsou povinni dodržovat technologické nebo pracovní postupy, návody, pravidla a pokyny, obsluhovat stroje a zařízení a používat náradí a pomůcky, které jim byly pro jejich práci určeny; neměnit bez souhlasu odpovědného pracovníka nic na provozních, bezpečnostních a požárních zařízeních, dodržovat bezpečnostní označení, výstražné signály a upozornění a pokyny pracovníků pověřených střežením ohroženého prostoru, provádět práci na určeném pracovišti, ze kterého se nesmí vzdálit bez souhlasu odpovědného pracovníka, kromě naléhavých důvodů (nevolnost, náhlé onemocnění, úraz apod.) a odchod jsou povinni ohlásit odpovědnému pracovníkovi.

Při používání dopravních strojů (aut, nakládačů, jeřábů a zdvihadel apod.) je nutno se řídit ustanovením ČSN EN 12 480-1, Nařízením vlády č. 168/2002 Sb.

Pro manipulaci s elektrickými zařízeními platí ČSN 331600 ed.2, ČSN 34 0350 ed.2, ČSN EN 50110-1 ed.2, ČSN EN 50110-2 ed.2, dále příslušné normy třídicího znaku 33 2000, VYHLÁŠKA č. 73/2010 Sb. o stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti (vyhláška o vyhrazených elektrických technických zařízeních).

h) nutné pomocné konstrukce a úpravy z hlediska technologie bouracích prací

Při provádění bouracích prací nebudou použité žádné speciální pomocné konstrukce.

i) speciální požadavky na rozsah a obsah dokumentace bouracích prací při zvláštních postupech (např. trhacích prací)

Při provádění bouracích prací se nebudou provádět žádné trhací práce ani jiné zvláštní postupy. Nebude tedy potřeba speciálních požadavků na rozsah a obsah dokumentace.

j) speciální požadavky z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Při provádění bouracích prací je potřeba dbát zvýšené opatrnosti, dodržovat bezpečnostní opatření a požadavky k zajištění bezpečnosti práce vyhlášky týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany před nebezpečím úrazu elektrickým proudem, požární předpisy, práci ve výškách a zejména Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Žádné speciální požadavky z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci nejsou požadovány.

Vypracoval:

Ing. arch. Simona Machalová