



Střední průmyslová škola stavební, Hradec Králové, Pospíšilova tř. 787

SMLOUVA O VÝKONU TECHNICKÉHO DOZORU INVESTORA

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu následující smluvní strany:

(1) Střední průmyslová škola stavební, Hradec Králové, Pospíšilova tř. 787, se sídlem Pospíšilova tř. 787, 500 03 Hradec Králové, identifikační číslo: 62690035, zastoupena Mgr. Jiřím Burešem, ředitelem školy, na straně jedné, (dále jen „**Objednatel**“); a

(2) **Ing. Petr Tuček**, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, IČ: 455 74 065, (dále jen „**Pověřená osoba**“), na straně druhé;

(Objednatel a Pověřená osoba společně i „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**Smluvní strana**“; tato smlouva dále jen „**Smlouva**“)

uzavřely tuto

SMLOUVU O VÝKONU TECHNICKÉHO DOZORU INVESTORA

VZHLEDKEM K TOMU, ŽE:

- (A) Objednatel je vlastníkem objektu čp. 787, Hradec Králové, Pospíšilova;
- (B) Objednatel je stavebníkem díla, které spočívá v **Rekonstrukci elektroinstalace 2023** (dále jen dílo);
- (C) za účelem **Rekonstrukce elektroinstalace 2023** (dále jen dílo); uzavřel Objednatel dne 26. 5. 2023 *Smlouvu Rekonstrukce elektroinstalace 2023 na adrese: Střední průmyslová škola stavební, Hradec Králové, Pospíšilova tř. 787 (dále jen dílo)*, číslo smlouvy objednatele: SM/21/343, číslo smlouvy zhotovitele: SM/21/343.
- (D) Pověřená osoba prohlásila, že je oprávněna ke všem činnostem podle této Smlouvy;
- (E) Pověřená osoba je připravena poskytnout Objednateli služby spočívající ve výkonu odborného technického dozoru při provádění stavby – **Rekonstrukce elektroinstalace 2023** (dále jen dílo);

SE SMLUVNÍ STRANY DOHODLY NA NÁSLEDUJÍCÍM:

1. DEFINICE A INTERPRETACE

1.1 Definice. Slova a výrazy s velkým počátečním písmenem budou mít pro účely této Smlouvy následující význam:

„Bankovní účet Pověřené osoby“	znamená bankovní účet č. 11 1323 0309/ 0800, vedený u ČESKÁ SPORITELNA, a.s.
„Dílo“	znamená veškeré činnosti Zhotovitele podle Smlouvy Rekonstrukce elektroinstalace 2023
„Kontrolní den“	znamená společnou poradu Zhotovitele a Objednatele, za účasti Pověřené osoby, uskutečňovanou za účelem sledování průběhu a kontrol provádění Díla Zhotovitelem.
„Odměna“	má význam vymezený v článku Odměna. Smluvní strany si sjednávají za činnost Pověřené osoby podle této smlouvy odměnu ve výši CZK 80.000,- včetně daně z přidané hodnoty.
„Výkresová dokumentace“	znamená (i) výkresovou dokumentaci zpracovanou Zhotovitelem Ameko s.r.o. ke Smlouvě o dílo Rekonstrukce elektroinstalace 2023
„Smlouva“	znamená Rekonstrukce elektroinstalace 2023 na adrese: Střední průmyslová škola stavební, Hradec Králové, Pospíšilova tř. 787.
„Staveniště“	je tvořeno místem, na kterém se provádí dílo.
„Zhotovitel“	znamená Ameko s.r.o., se sídlem Kyjov 47, Havlíčkův Brod, PSČ 580 01, identifikační číslo: 09898352, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 47088.

1.2 Interpretace. Nevyplývá-li z kontextu něco jiného:

1.2.1 Označení v jednotném čísle zahrnují i označení v množném čísle a naopak;

- 1.2.2 odkazy na články, odstavce, písmena či jiná ustanovení nebo přílohy znamenají články, odstavce, písmena či jiná ustanovení nebo přílohy této Smlouvy;
- 1.2.3 označení strany nebo osoby zahrnuje rovněž jejich právní nástupce.

1.3 Nadpisy. Nadpisy článků a odstavců jsou uvedeny pouze pro přehlednost a nezakládají žádné závazky Smluvních stran.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Výkon činnosti technického dozoru investora.

- 2.1.1 Předmětem plnění Pověřené osoby je výkon činnosti technického dozoru investora.
- 2.1.2 V rámci technického dozoru je Pověřená osoba povinna ověřovat a sledovat, zda Zhotovitel provádí Dílo podle Výkresové dokumentace, podle Smlouvy, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími úřadů veřejné moci a zda Dílo provádí prostřednictvím obecně uznávaných postupů a metod ve stavebnictví.

2.2 Jednání jménem Objednatele. Pověřená osoba je oprávněna jako zástupce Objednatele v rámci a mezích článku 1. Smlouvy:

- (a) kdykoliv vstupovat na Staveniště za účelem kontroly souladu provádění Díla se Smlouvou;
- (b) kdykoliv nahlížet do veškeré dokumentace o provádění Díla;
- (c) v případě zjištění (i) ohrožení lidského života nebo zdraví nebo (ii) závažných nedostatků při provádění Díla nebo ohrožení (iii) majetku Objednatele či třetích osob zastavit okamžitě práce na Staveništi.

2.3 Plná moc. Za účelem jednání jménem Objednatel podle této Smlouvy uděluje tímto Objednatel Pověřené osobě plnou moc k úkonům uvedeným v článku Jednání jménem Objednatele. Pověřená osoba je oprávněna jako zástupce Objednatele v rámci a mezích článku 1. Smlouvy. Na základě žádosti Pověřené osoby se Objednatel zavazuje vystavit o plné moci písemné osvědčení, a to i opakovaně.

3. PRÁVA A POVINNOST POVĚŘENÉ OSOBY

3.1 Povinnosti Pověřené osoby. Pověřená osoba je povinna

- (a) poskytovat plnění podle této Smlouvy řádně a včas;
- (b) vykonávat svoji činnost podle této Smlouvy každý týden, v kterém probíhají stavební práce na Díle;
- (c) informovat Objednatele o všech zjištěních souvisejících s prováděním Díla;
- (d) informovat Objednatele o výsledcích jednotlivých úkonů a činností;
- (e) chránit a prosazovat práva a zájmy Objednatele a řídit se jeho pokyny;

- (f) požadovat, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním Díla a prováděl Dílo řádným způsobem;
- (g) zúčastňovat se Kontrolních dnů;
- (h) vykonávat další činnosti, které Smlouva o dílo svěřuje osobě pověřené technickým dozorem.

3.2 Substituce. Pověřená osoba není oprávněna dát se zastupovat při jednotlivých úkonech uskutečňovaných podle této Smlouvy.

4. ODMĚNA A NÁHRADA HOTOVÝCH VÝDAJŮ

- 4.1 Odměna. Smluvní strany si sjednávají za činnost Pověřené osoby podle této smlouvy odměnu ve výši CZK 80.000,- včetně daně z přidané hodnoty.
- 4.2 Náhrada hotových výdajů. V Odměně podle článku Odměna si sjednávají za činnost Pověřené osoby podle této smlouvy odměnu ve výši CZK 80.000,- včetně daně z přidané hodnoty. V Odměně jsou zahrnuty veškeré hotové výdaje a náklady Pověřené osoby. Pověřené osobě nenáleží náhrada hotových výdajů a nákladů.
- 4.3 Periodicita účtování. Odměnu bude Pověřená osoba Objednateli účtovat po skončení každého kalendářního měsíce za předchozí období. Daňové doklady Pověřené osoby budou současně představovat písemné žádosti Pověřené osoby o zaplacení Odměny.
- 4.4 Splatnost Odměny. Odměna je splatná do deseti dnů po doručení řádného daňového dokladu Pověřené osoby Objednateli.

5. POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 5.1 Placení Odměny.
 - 5.1.1 Objednatel je povinen platit řádně a včas Odměnu, a to včetně příslušných daní stanovených právními předpisy, a to až do výše sjednané v článku Odměna. Smluvní strany si sjednávají za činnost Pověřené osoby podle této smlouvy odměnu ve výši CZK 80.000,- včetně daně z přidané hodnoty.
 - 5.1.2 Platby se provádějí na Bankovní účet Pověřené osoby. Objednatel uvede při platbě variabilní symbol určený Pověřenou osobou.

6. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1 Doručování.
 - 6.1.1 Jakékoliv oznámení, žádost či jiné sdělení, jež má být učiněno či dáno podle této Smlouvy některé ze Smluvních stran nebo jednou Smluvní stranou jiné Smluvní straně v souvislosti s touto Smlouvou, bude dáno v písemné formě

a bude doručeno adresátovi osobně, doporučenou listovní zásilkou, kurýrem nebo prostřednictvím veřejné datové sítě na elektronickou adresu adresáta, anebo dodáním písemnosti do datové schránky adresáta. Zpráva zaslaná prostřednictvím veřejné datové sítě na elektronickou adresu adresáta nebo do jeho datové schránky musí být opatřena uznávaným elektronickým podpisem; povinnost opatřit uznávaným elektronickým podpisem se vztahuje i na přílohu zprávy zaslané prostřednictvím veřejné datové sítě na elektronickou adresu adresáta. Adresy pro doručování jsou (na následující straně):

(a) Pro Objednatele:

Střední průmyslová škola stavební,
Pospíšilova 787, 500 03 Hradec Králové
K rukám:
Mgr. Jiřího Bureše
e-mail: bs@spsstavhk.cz
tel.: +420 495 766 111
ds: q6k4izd

(b) Pro Pověřenou osobu:

Adresa: Na Skalce 1204
Titul, jméno, příjmení:
Ing. Petr Tuček
e-mail:



6.1.2 Každá ze Smluvních stran může kdykoliv změnit své doručovací údaje, a to zasláním písemného oznámení druhé Smluvní straně způsobem podle článku. Jakékoliv oznámení, žádost či jiné sdělení, jež má být učiněno či dáno podle této Smlouvy některé ze Smluvních stran nebo jednou Smluvní stranou jiné Smluvní straně v souvislosti s touto Smlouvou, bude dáno v písemné formě a bude doručeno adresátovi osobně, doporučenou listovní zásilkou, kurýrem nebo prostřednictvím veřejné datové sítě na elektronickou adresu adresáta, anebo dodáním písemnosti do datové schránky adresáta. Zpráva zaslaná prostřednictvím veřejné datové sítě na elektronickou adresu adresáta nebo do jeho datové schránky musí být opatřena uznávaným elektronickým podpisem; povinnost opatřit uznávaným elektronickým podpisem se vztahuje i na přílohu zprávy zaslané prostřednictvím veřejné datové sítě na elektronickou adresu adresáta. Adresy pro doručování jsou (na následující straně):

6.1.3 Jakékoliv oznámení podle této Smlouvy se považuje za doručené:

- (a) dnem skutečného předání oznámení, je-li oznámení zasíláno prostřednictvím kurýra nebo doručováno osobně; nebo
- (b) dnem, kdy bylo převzetí oznámení adresátem odmítnuto, nebo nebyla poskytnuta součinnost potřebná k řádnému doručení; nebo
- (c) dnem potvrzeným na dodejce, je-li oznámení zasíláno doporučenou poštou s dodejkou; nebo
- (d) desátým (10.) dnem následujícím po dni, ve kterém byla zásilka obsahující oznámení odeslána doporučenou poštou na doručovací adresu příslušné Smluvní strany, a to i v případě, že se následně vrátí odesílateli jako nevyzvednutá; nebo
- (e) okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístupu k dodanému dokumentu, je-li oznámení dodáváno do datové schránky.

- 6.2 Změny Smlouvy. Jakékoliv změny či dodatky této Smlouvy vyžadují ke své platnosti písemnou formu a podpis obou Smluvních stran.
- 6.3 Rozhodčí doložka. Všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu třemi rozhodci.
- 6.4 Počet stejnopisů. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží jeden (1) a Pověřená osoba jeden (1).
- 6.5 Přílohy. Nedílnou součástí této Smlouvy je příloha č. 1, kterou tvoří kopie Smlouvy o dílo (včetně jejích příloh).

Objednatel

V Hradci Králové dne 8.6.2023

Jméno: Mgr. Jiří Bureš
Funkce: ředitel školy



Pověřená osoba

V HRADCI dne 8.6.2023
KRÁLOVÉ

Jméno: PETR TUČEK
Funkce: jednatel



