



Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

Odbor výstavby a

Č. j.: MUDK-VÚP/47537-2021/ru14714-2021
Spis. a skart. znak: 334.1 V
Počet příloh: 0
Počet listů příloh: 0

Vyřizuje: Ing. Martin Rudolf
Telefon: 499 318 215
E-mail: rudolf.martin@mudk.cz

Datum: 31.05.2021

ROZHODNUTÍ NABÝLO
PRÁVNÍ MOCI
DNE: 16.6.2021

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Dvůr Králové n. Labem
76

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 04.05.2021 podal Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3, zastoupený společností HONNEM spol. s r.o., IČO 28671571, Opočno č.p. 31, 440 01 Louny 1, (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

**sanace suterénních prostor v hlavní a administrativní budově Městské nemocnice a.s.,
Dvůr Králové nad Labem**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. č. 1638, 1640, p. p. č. 3519/8 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem.

Stavba obsahuje:

Jedná se o stavební práce na dvou stávajících objektech: SO.01 – Hlavní budova, SO.02 – Administrativní budova, kde budou provedena sanační opatření na stávajících konstrukcích a drobné stavební úpravy. Na hlavní budově budou provedeny nové vstupní otvory v nosném zdivu a vytvořeno nové terénní schodiště.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala Ing. Kateřina Hon – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby (ČKAIT 0602662), případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Pozemkem staveniště se vymezují pozemky p. p. č. st. p. č. 1638, 1640, p. p. č. 3519/8 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem, a to v rozsahu a v souladu s projektovou dokumentací pro realizaci umísťované stavby. Staveniště musí být oploceno a chráněno tak, aby nemohlo dojít k vniknutí cizích osob na staveniště.

3. Při provádění stavby budou dodrženy příslušné právní předpisy, zejména zákon č. 183/2006 stavební zákon, obecné požadavky na výstavbu, vyhláška č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 501/2006Sb., o obecných požadavcích na využívání území, zákon č. 20/1987 o státní památkové péči. Dále budou dodrženy příslušné normové hodnoty.
4. S veškerým odpadem, který při stavbě vznikne, bude naloženo v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek.
5. Před realizací stavby stavebník (zhotovitel stavby) zajistí vytyčení všech podzemních vedení inženýrských sítí a zajistí jejich ochranu na podkladě požadavků vlastníků (správců) těchto dotčených inženýrských sítí a zařízení.
6. Před zahájením stavby stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště umístí štítek „Stavba povolena“. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby na něm zůstaly čitelné údaje, a musí být ponechán na místě až do dokončení stavby.
7. V průběhu provádění stavby je stavebník povinen zajistit, aby byl na stavbě, v jejím okolí a na přilehlých přístupových komunikacích udržován pořádek. V případě jakéhokoli jejich znečištění nebo poškození je stavebník povinen toto na vlastní náklady a neprodleně odstranit.
8. Stavebník je povinen dodržet ustanovení § 152 stavebního zákona zejména ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně zjištěné závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, bezpečnost stavby či staveb sousedních.
9. Stavebník zajistí splnění všech podmínek z platných vyjádření správců inženýrských sítí a stanovisek dotčených orgánů, která byla uvedenými subjekty vydána při projektové přípravě stavby.
10. V době od zahájení do ukončení realizace stavby zajistí stavebník průjezdnost pro požární vozidla a vozidla rychlé záchranné služby ke stávajícím objektům.
11. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu před zahájením stavby termín zahájení stavby
název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor
12. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a. Dokončení celé stavby
13. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
14. Stavebník zajistí, aby před započítáním užívání stavby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy ve smyslu ustanovení § 119 stavebního zákona.
15. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník je povinen dle ustanovení § 122 stavebního zákona podat stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost bude podána na předepsaném formuláři a bude doložena náležitostmi dle ustanovení § 121 stavebního zákona.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

HONNEM spol. s r.o., Opočno č.p. 31, 440 01 Louny 1

Odůvodnění:

Dne 04.05.2021 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad opatřením ze dne 13.05.2021 oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení. Stavební úřad upustil od ohledání na místě a od ústního jednání a současně stanovil lhůtu, do kdy mohou uplatnit účastníci své námítky popřípadě důkazy. Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby: HONNEM spol. s r.o., Opočno č.p. 31, 440 01 Louny 1

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: návrhy a námitky nebyly uplatněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení na Krajský úřad Královéhradeckého kraje - odbor ÚP a SŘ, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

[otisk úředního razítka]

Ing. Martin Rudolf
vedoucí odboru výstavby a ÚP



Obdrží (ISDS):

HONNEM spol. s r.o., IDDS: 4xfami5

sídlo: Opočno č.p. 31, 440 01 Louny 1

STAVBA POVOLENA

Stavba: **sanace suterénních prostor v hlavní a administrativní budově Městské nemocnice a.s., DKnL**

Stavebník: Královéhradecký kraj, HONNEM spol. s r.o.

Stavební podnikatel: Termín zahájení stavby, název (jméno), sídlo (adresu) a doklad o oprávnění dodavatele (zhotovitele) stavby sdělí stavebníci před zahájením stavby stavebnímu úřadu, který toto rozhodnutí vydal.

Stavbu povolil: Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem

Stavební povolení: č.j. MUDK-VÚP/47537-2021/ru14714-2021, nabylo právní moci dne 16.06.2021

Termín dokončení: 15.06.2023

